

# NOTA AAN DE VLAAMSE REGERING

**Betreft:** - **Ontwerp besluit van de Vlaamse Regering tot wijziging van verschillende besluiten**  
- **Definitieve goedkeuring**

Dit ontwerp van wijzigingsbesluit brengt binnen de regelgeving voor investeringsbetoelaging in de welzijns- en gezondheidssector verschillende wijzigingen aan. Hieronder vindt u de belangrijkste.

De **coördinatiecommissie**, die de minister adviseert over VIPA-betoelagingsdossier, wordt als fysieke commissie geschrapt uit de regelgeving. Het VIPA neemt haar taak over met een analoge, maar licht vereenvoudigde werkwijze.

Om een **vlottere afhandeling** van dossiers te bevorderen voorziet dit ontwerp van wijzigingsbesluit specifieke termijnen waarbinnen aanvragen, betalingen, infovragen, ... afgehandeld moeten zijn.

In het kader van **administratieve vereenvoudiging** wordt de beslissingsbevoegdheid over sommige administratieve termijnen gedelegeerd van de minister van welzijn, volksgezondheid en gezin (WVG) naar de leidend ambtenaar van het VIPA.

Algemeen voorziet dit ontwerp van wijzigingsbesluit enkele **typografische verduidelijkingen en correcties**.

De betaling van **subsidies voor aankoop met verbouwing** gebeurt voortaan in 2 fases i.p.v. in 1 fase. Dit om te vermijden dat alle subsidies gaan naar de aankoop van het gebouw en er geen middelen meer overblijven voor de noodzakelijke verbouwing.

In **alle VIPA-sectorbesluiten** worden volgende punten gewijzigd:

- De mogelijkheid van de minister van WVG om **af te wijken van bouwtechnische en -fysische normen** wordt, waar dit nu nog niet het geval is, in alle VIPA-sectorbesluiten gedelegeerd naar de leidend ambtenaar van het VIPA.
- Omdat de **maximale CO<sup>2</sup>-concentratie** in verblijfsruimten is opgenomen in de VIPA-duurzaamheidscriteria, wordt deze bepaling geschrapt in de VIPA-sectorbesluiten van de sectoren gezinnen met kinderen, jeugdhulp en personen met een handicap.
- In het verlengde hiervan en naar aanleiding van de nieuwe duurzaamheidscriteria GRO, worden de voorwaarden m.b.t. **gebruikerscomfort** (waarin o.a. bovenstaande norm m.b.t. maximale CO<sup>2</sup>-concentratie opgenomen is) geactualiseerd en in alle VIPA-sectorbesluiten waar mogelijk analoog geformuleerd.
- Het basisbedrag voor de investeringssubsidie voor aankoop met **ingrijpende duurzame verbouwing** (75%) wordt gelijkgesteld aan dit voor nieuwbouw (100%).

De **centra voor kindercare en gezinsondersteuning en de vertrouwenscentra**

**kindermishandeling** worden overgeheveld van de sector kinderopvang naar jeugdhulp. Voor de **typemodule 'begeleiding in kleinschalige wooneenheden', studiowonen en kleinschalige projecten studiowonen** worden specifieke bepalingen ingeschreven in het VIPA-sectorbesluit jeugdhulp om de realisatie van dergelijke projecten te faciliteren.

De vereenvoudiging voor **kleinschalige projecten studiowonen** in de jeugdhulp wordt overgenomen in het VIPA-sectorbesluit algemeen welzijnswerk. Dit om de realisatie ervan en het flexibel gebruik van welzijnsvoorzieningen te faciliteren.

In de sector van de **kinderopvang** wordt de naam van de sector 'Gezinnen met kinderen' gewijzigd in 'Kinderopvang'. Ook wordt in dit besluit de notie 'subsidiegroep' geschrapt, opdat de organisator de subsidiabele oppervlakte voor zijn voorziening(en) flexibeler kan inzetten over zijn verschillende locaties.

In de **besluiten m.b.t. de alternatieve financiering en de subsidiëring van de ziekenhuizen** wordt een termijn ingeschreven waarbinnen de gebruikstoelagen, de instandhoudingsforfaits en de strategisch forfeits betaald moeten worden. Voor personen met een handicap **schafte** dit ontwerp van wijzigingsbesluit de **overgangsregeling** voor oude VIPA-projecten (ingediend tot begin 2016) om alsnog in aanmerking te komen voor een infrastructuurforfait **af voor projecten die een VIPA-aanvraag indienen na 1 september 2024**. Het VIPA-sectorbesluit voor personen met een handicap bevat ook een kleine aanpassing om VIPA-betoelaging mogelijk te maken voor de van onderwijs overgekomen **internaten permanente openstelling**, die binnen welzijn, meer bepaald de sector van de personen met een handicap, erkend worden als multifunctionele centra.

Naar aanleiding van de evaluatie van de Pilotprojecten Zorg begin 2023 verankert dit besluit een **centraal aanspreekpunt voor innoverende zorgprojecten** zodat deze op een meer geïntegreerde manier behandeld kunnen worden. Hiervoor wordt de bevoegdheid en de opdracht van de bestaande commissie multifunctionele infrastructuur uitgebreid.

In de sector van de **revalidatie-overeenkomsten** wordt erkenningsnummer 7.76.5 (revalidatiecentrum voor kinderen die lijden aan respiratoire en neurologische stoornissen) toegevoegd, zodat ook deze centra ook kunnen genieten van infrastructuurbetoelaging.

## 1. SITUERING

### A. BELEIDSVELD/BELEIDSDOELSTELLING

- **Beleidsdomein:** Welzijn, Volksgezondheid en Gezin (WVG).
- **Beleidsveld:** Zorginfrastructuur

### B. VORIGE BESLISSINGEN EN ADVIEZEN

- Principeel goedgekeurd ontwerpbesluit van 24 mei 2024 (VR 2024 2405 DOC.0745/2BIS)
- Advies van de Raad van State nr. 76590/3 van 25 juni 2024 over het voorliggende ontwerp van besluit.

## 1.1. Advies van de Raad van State

Aan de opmerkingen van dit advies wordt als volgt gevolg gegeven:

### Punt 5 advies:

Het advies van de Raad van State wordt gevolgd. De rechtsgrond is aangepast.

### Punt 6 advies:

Het advies van de Raad van State wordt gevolgd. De rechtsgrond is aangepast.

### Punt 7 advies:

Het advies van de Raad van State wordt gevolgd. De rechtsgrond is aangepast.

### Punt 8 advies:

Er is nagegaan of een aantal wijzigingen van het systeem van de investeringssubsidies die tot gevolg hebben dat voortaan subsidies kunnen worden verleend onder soepeler voorwaarden dan voorheen of voor investeringen die voorheen niet voor subsidiëring in aanmerking kwamen (bijvoorbeeld kinderopvanginitiatieven, ouderenvoorzieningen en verzorgingsinstellingen) . mogelijk te beschouwen valt als staatssteun en derhalve in beginsel onder de aanmeldingsplicht bij de Europese Commissie valt.

Ten eerste merken we op dat het ontwerp van besluit geen ingrijpende wijziging behelst van het systeem van investeringssubsidies (zoals de Raad van State ook opmerkt).

Daarnaast is het zo dat in verschillende VIPA-besluiten, meer bepaald deze voor de kinderopvanginitiatieven, de voorzieningen voor personen met een handicap en dit voor de ziekenhuizen, al toepassing wordt gemaakt van het DAEB-besluit:

- Hier kan voor de **kinderopvanginitiatieven** verwezen worden naar artikel 1, vierde lid, van het besluit van de Vlaamse Regering van 4 maart 2011 tot vaststelling van de investeringssubsidie en de bouwtechnische en bouwfysische normen voor de sector van de voorzieningen voor gezinnen met kinderen: *"De investeringssubsidies voor kinderopvanglocaties worden toegekend met inachtneming van het besluit 2012/21/EU van de Commissie van 20 december 2011 betreffende de toepassing van artikel 106, lid 2, van het Verdrag betreffende de Pagina 14 van 14 werking van de Europese Unie op staatssteun in de vorm van compensatie voor de openbare dienst, verleend aan bepaalde met het beheer van diensten van algemeen economisch belang belaste ondernemingen."*
- Voor de **voorzieningen voor personen met een handicap** kan verwezen worden naar artikel 1, §3, van het besluit van de Vlaamse Regering van 23 november 2018 tot vaststelling van de investeringssubsidie en de bouwtechnische en bouwfysische normen voor sommige voorzieningen voor personen met een handicap en tot wijziging van artikel 16 van het besluit van de Vlaamse regering van 8 juni 1999 houdende de procedureregels inzake de infrastructuur voor persoonsgebonden aangelegenheden: *"Als in uitvoering van dit besluit staatssteun in de zin van het Verdrag betreffende de werking van de Europese Unie wordt verleend, wordt die staatssteun toegekend met inachtneming van het besluit 2012/21/EU van de Commissie van 20 december 2011 betreffende de toepassing van artikel 106, lid 2, van het Verdrag betreffende de werking van de Europese Unie op staatssteun in de vorm van compensatie voor de openbare dienst, verleend aan bepaalde met het beheer van diensten van algemeen economisch belang belaste ondernemingen."*
- Voor de **voorzieningen voor personen met een handicap** kan verwezen worden naar artikel 3, tweede lid, van het besluit van de Vlaamse Regering van 22 juni 2018 tot regeling van het infrastructuurforfait binnen de persoons-volgende financiering voor personen met een handicap, verstrekt door het Vlaams Infrastructuurfonds voor Persoonsgebonden Aangelegenheden: *'Als de aanvrager een onderneming is, wordt het infrastructuurforfait verleend met inachtneming van het besluit 2012/21/EU van de Commissie van 20 december 2011 betreffende de toepassing van artikel 106, lid 2, van het Verdrag betreffende de werking van de Europese Unie op staatssteun in de vorm van compensatie voor de openbare dienst,*

verleend aan bepaalde met het beheer van diensten van algemeen economisch belang belaste ondernemingen.'

- Voor de **ziekenhuizen** kan verwezen worden naar artikel 2, tweede lid, van het besluit van de Vlaamse Regering van 14 juli 2017 betreffende de subsidiëring van infrastructuur van ziekenhuizen: 'De subsidies worden verleend met inachtneming van het besluit 2012/21/EU van de Commissie van 20 december 2011 betreffende de toepassing van artikel 106, lid 2, van het Verdrag betreffende de werking van de Europese Unie op staatssteun in de vorm van compensatie voor de openbare dienst, verleend aan bepaalde met het beheer van diensten van algemeen economisch belang belaste ondernemingen.

Voor de overige VIPA-sectoren, met name de **woonzorgvoorzieningen, de voorzieningen in het algemeen welzijnswerk, de jeugdhulp, de preventieve en ambulante gezondheidszorg en voor de revalidatie-overeenkomsten** gaat het enkel om beperkte wijzigingen die niet beschouwd worden als economisch.

#### Punt 9 advies:

In de besluiten van de Vlaamse Regering tot vaststelling van de investeringssubsidie en de bouwtechnische en bouwfysische normen voor de VIPA-sectoren, waar de afwijkingmogelijkheid voor bouwtechnische en bouwfysische normen bestaat en gedelegeerd wordt van de minister naar het Fonds (sectoren algemeen welzijnswerk, jeugdhulp gezinnen met kinderen/kinderopvang, personen met een handicap en revalidatie-overeenkomsten) wordt of blijft voorzien dat *'De Vlaamse minister, bevoegd voor de zorginfrastructuur, kan de voorwaarden bepalen waaronder de afwijkingen, vermeld in het derde en het vierde lid, kunnen worden toegestaan.'* De andere VIPA-besluiten m.b.t. bouwtechnische en bouwfysische normen voorzien geen afwijkingmogelijkheden hieromtrent, wat ook zo blijft of voorzien al specifieke voorwaarden.

#### Punt 10.1 advies:

Het advies van de Raad van State wordt gevolgd. In artikel 49 (over BVR m.b.t. alternatieve financiering) van het wijzigingsbesluit wordt de paragraaf m.b.t. de coördinatiecommissie effectief geschrapt.

In artikels 62 (over BVR m.b.t. procedure van de infrastructuur voor ziekenhuizen) en 69, 2<sup>o</sup> (over BVR dat het infrastructuurforfait voor personen met een handicap regelt) van het wijzigingsbesluit wordt voorzien in een vervanging van het artikel m.b.t. de coördinatiecommissie i.p.v. een schrapping ervan.

#### Punt 10.2 advies:

Het advies van de Raad van State wordt gevolgd. Artikel 64 wordt overeenkomstig aangepast.

#### Punt 11 advies:

Het advies van de Raad van State wordt gevolgd. Artikel 3, 2<sup>o</sup> en de artikels 91, 92 en 97 van het voorontwerp van besluit worden niet langer opgenomen.

#### Punt 12 advies:

De taalkundige en wetgevingstechnische opmerkingen van de Raad van State zijn verwerkt.

#### Punt 13 advies:

Het advies van de Raad van State wordt gevolgd. De rubriek 'Rechtsgronden' is overeenkomstig aangepast.

#### Punt 14.1 advies:

Het advies van de Raad van State wordt gevolgd. De notie 'geen eensgezind standpunt' wordt geschrapt.

Punt 14.2 advies:

Het advies van de Raad van State wordt gevolgd. De notie 'geen eensgezind standpunt' wordt geschrapt.

Punt 15 advies:

Om de wijziging in artikel 22, §1, van het besluit van de Vlaamse Regering van 8 juni 1999 te verduidelijken, is ervoor geopteerd om § 1 en 2 samen te voegen tot 'aankoop met en zonder verbouwing', aangezien door de wijziging in beide gevallen de subsidies in 2 fasen (90% en 10%) zullen worden uitbetaald. Het gegeven of het subsidieplafond bereikt is of niet, is hier dan niet meer relevant voor de regelgeving. Het vormt enkel de aanleiding om artikel 22 te wijzigen.

Punt 16 advies:

Het advies van de Raad van State wordt gevolgd. Voor de centra voor kindercare en gezinsondersteuning wordt aangegeven dat de normen van de bestaande residentiële voorzieningen jeugdhulp niet gelden voor deze centra.

Punt 17 advies:

Het advies van de Raad van State wordt gevolgd. 'Voldoende buitenruimte' wordt ondergebracht in artikel 3, eerste lid, 8° van het besluit van de Vlaamse Regering van 18 juni 2010.

Punt 18 advies:

De definitie van nettovloeroppervlakte van de verblijfsruimte voor studiewoningen in de sector van de jeugdhulp wordt aangepast conform de opmerking van de Raad van State, waarbij de verwijzing naar het woord 'gemeenschappelijke' wordt weggelaten

Punt 19 advies:

Het advies van de Raad van State wordt gevolgd. In artikel 18 van het ontwerp van wijzigingsbesluit, wordt de tekst '*op voorwaarde dat alle ruimtes die voor de gebruikers en bezoekers toegankelijk zijn zich op de gelijkvloerse verdieping bevinden en integraal toegankelijk zijn*' vervangen door '*op voorwaarde dat voor elke functionele ruimte voor bezoekers en gebruikers in een gelijkwaardige ruimte wordt voorzien op het gelijkvloers.*' Aangezien dit artikel ook als doel heeft om deze afwijkingsmogelijkheid te verruimen van enkel bij verbouwing naar ook bij nieuwbouw en uitbreiding, wordt het deel van de tekstsuggestie 'bij een verbouwing' van de Raad van State niet meegenomen in de aanpassing van artikel 18 van het wijzigingsbesluit.

Punt 20 advies:

Het advies van de Raad van State wordt gevolgd. In artikel 19 wordt verduidelijkt dat geen andere normen van artikel 7 gelden voor de maximaal subsidiabele oppervlakte van centra voor kindercare en gezinsondersteuning. Voor de vertrouwenscentra kindermishandeling moet deze uitzondering niet voorzien worden, aangezien deze geen deel uitmaken van bijlage 1 bij het besluit van 5 april 2019, zoals vermeld in het besluit van de Vlaamse Regering 18 juni 2010 tot vaststelling van de investeringssubsidie en de bouwtechnische en bouwfysische normen voor [de door het agentschap][Opgroeien regie][ erkende voorzieningen en vergunde diensten].

Punt 21 advies:

Het advies van de Raad van State wordt gevolgd. In artikel 22, tweede lid, van 'het besluit van de Vlaamse Regering van 14 juli 2017 houdende de procedureregels voor de subsidiëring van infrastructuur van ziekenhuizen' wordt de zin '*onder voorbehoud van de beslissingsbevoegdheid van de minister. In afwijking van artikel 12, tweede lid, wordt de aanvrager op de hoogte gebracht van het advies van de coördinatiecommissie.*' behouden.. Wél wordt in deze zin 'tweede lid' geschrapt, aangezien er in artikel 12 geen tweede lid meer is door de vervanging van de coördinatiecommissie door het VIPA. Deze wijzigingen worden doorgevoerd in artikel 66 van het voorontwerp van wijzigingsbesluit, dat na herwerking van het advies van de Raad van State artikel 65 is geworden.

### Punt 22 advies:

Het advies van de Raad van State wordt gevolgd. In paragraaf 3, tweede lid, van het besluit van de Vlaamse Regering van 22 juni 2018 worden de woorden "de daarvoor bevoegde adviescommissie" vervangen door de woorden "het Fonds". Deze wijzigingen worden doorgevoerd in artikel 71 van het voorontwerp van wijzigingsbesluit, dat na herwerking van het advies van de Raad van State artikel 70 is geworden.

### Punt 23 advies:

In artikel 12 van besluit van de Vlaamse Regering van 22 juni 2018 wordt opgenomen dat de aanvrager op de hoogte wordt gebracht van het advies van het Fonds.

## **1.2. Overige aanpassingen**

### Aanpassingen VIPA-sectorbesluit gezinnen met kinderen:

In het besluit van de Vlaamse Regering van 4 maart 2011 tot vaststelling van de investeringssubsidie en de bouwtechnische en bouwfysische normen voor de sector van de voorzieningen voor gezinnen met kinderen wordt de notie 'subsidiegroep' geschrapt uit het VIPA-sectorbesluit, opdat de organisator de subsidiabele oppervlakte voor zijn voorziening(en) flexibeler kan inzetten over zijn verschillende locaties.

In hetzelfde besluit wordt de mogelijkheid om af te wijken van de bouwtechnische en bouwfysische normen gedelegeerd van de minister naar het VIPA en wordt ingeschreven dat de minister voorwaarden kan bepalen waarbinnen bovenstaande afwijkingsmogelijkheid kan worden toegepast. Beide aanpassingen gebeuren conform gelijkaardige aanpassingen in andere VIPA-sectorbesluiten die deze afwijkingsmogelijkheid voorzien.

Tot slot wordt in hetzelfde besluit 'waardoor de koolstofdioxideconcentratie in de lucht onder 1200 ppm blijft' geschrapt omdat dit geregeld wordt door de duurzaamheidscriteria van het VIPA. Deze aanpassing is conform een analoge aanpassing in de andere VIPA-sectorbesluiten.

### Aanpassingen VIPA-sectorbesluit revalidatie-overeenkomsten:

In het VIPA-sectorbesluit van de revalidatie-overeenkomsten wordt erkenningsnummer 7.76.5 (revalidatiecentrum voor kinderen die lijden aan respiratoire en neurologische stoornissen) toegevoegd, zodat ook deze centra kunnen genieten van infrastructuurbetoelaging. Ook wordt hier een afwijkingsmogelijkheid voorzien m.b.t. de maximaal subsidiabele oppervlakte, conform de andere VIPA-sectorbesluiten, en wordt bij de bestaande afwijkingsmogelijkheid toegevoegd dat de minister bijkomende voorwaarden kan bepalen waarbinnen het VIPA kan afwijken van de bouwtechnische en bouwfysische normen. Ook dit is conform de andere VIPA-sectorbesluiten die dergelijke afwijkingsmogelijkheid voorzien.

## **2. INHOUD**

### A. ALGEMENE TOELICHTING

Met dit ontwerp van wijzigingsbesluit worden binnen de regelgeving voor investeringsbetoelaging in de welzijnssector een aantal legistieke correcties, concretisering en inhoudelijke wijzigingen aangebracht. Hieronder vindt u een nadere toelichting in functie van de specifiek te wijzigen besluiten.

NOOT: De nummering in de algemene toelichting verwijst niet naar de hoofdstukken in het BVR. De algemene toelichting bundelt de wijzigingen per onderwerp.

## **1. Procedurebesluiten**

### **Bouwtechnische en bouwfysische normen en duurzaamheidscriteria voor aanvraag tot wijziging VIPA-betoelaging ziekenhuizen**

Voor ziekenhuizen geldt dat elke voorziening die een ontvankelijke VIPA-aanvraag heeft ingediend of een formele goedkeuring m.b.t. VIPA-betoelaging (subsidiebelofte of forfaitaire betoelaging, ...) heeft gekregen en die hiervoor een actualisatie of wijziging van haar plan indient, moet beantwoorden aan de bouwtechnische en bouwfysische normen of de criteria duurzaamheid zoals deze gelden op het moment dat deze wijzigingsaanvraag is ingediend. Dit om te vermijden dat dossiers die in 2014, in de overgangperiode van het alternatieve naar het nieuwe betoelagingssysteem voor de ziekenhuizen, een ontvankelijke VIPA-aanvraag indienden om nog in aanmerking te komen voor VIPA-betoelaging, nu, 10 jaar later, hun dossier zouden aanpassen a.h.v. normen en criteria van 10 jaar geleden.

### **Schrappen coördinatiecommissie**

De coördinatiecommissie heeft als opdracht de minister van Welzijn, Volksgezondheid en Gezin te adviseren over dossiers van welzijns- en gezondheidsvoorzieningen die in aanmerking komen voor VIPA-betoelaging. Deze commissie wordt voorgezeten en gecoördineerd door het VIPA en verzamelt naast het bouwtechnisch en financieel advies van de VIPA-medewerkers zelf ook de adviezen van de relevante functionele entiteit(en). Deze adviezen worden per project samengebracht in de commissie, besproken met de betrokken adviseurs en de inspecteur van financiën en in een ontwerp van subsidiebelofte ter goedkeuring voorgelegd aan de minister.

Sinds enige tijd komt deze commissie niet meer samen, maar maakt de secretaris van de commissie (het VIPA dus) op basis van de verschillende adviezen per project een beslissingsvoorstel op en legt dit samen met de adviezen voor aan de inspecteur van financiën. Daarna worden het beslissingsvoorstel ter goedkeuring voorgelegd aan de minister. Omdat deze commissie niet meer samenkomt, wordt ze geschrapt uit de regelgeving. De bestaande werking ervan loopt verder via het VIPA.

Naast de afschaffing van de coördinatiecommissie wordt de termijn van 15 dagen waarbinnen het VIPA de minister een ontwerp van brief voorlegt met de beslissing over het toekennen van VIPA-middelen aan een voorziening geschrapt. Dit omdat deze termijn eerder kort is en er bovendien verschillende omstandigheden zijn die maken dat het beslissingsvoorstel door Inspectie van financiën goedgekeurd wordt, maar het VIPA het ontwerp van brief o.b.v. dit beslissingsvoorstel nog niet aan de minister voorlegt, omdat er op dat moment bvb. onvoldoende middelen zijn om de toewijzing te honoreren of omdat er nog documenten ontbreken (omgevingsvergunning, BTW-attest, ...).

### **Benaming sectorbesluit Gezinnen met kinderen en procedure zorgstrategie voor CKG en VK**

De sector van 'Gezinnen met kinderen' bevat momenteel de volgende voorzieningsvormen: kinderopvang-locaties, centra voor kinderopvang en gezinsondersteuning (CKG) en vertrouwenscentra kindermishandeling (VK). Aangezien de CKG en de VK eigenlijk onder de sector jeugdhulp vallen, voegen we ze toe aan het VIPA-sectorbesluit jeugdhulp. Dan blijven enkel de kinderopvanglocaties over als voorzieningsvorm in de sector van 'Gezinnen met kinderen', waardoor een wijziging van de sectornaam (en VIPA-sectorbesluit) 'Gezinnen met kinderen' naar 'Kinderopvang' aangewezen is. Deze dekt de lading helemaal en is duidelijker voor de sector. Met de huidige benaming blijkt dit immers niet altijd het geval.

De CKG en de VK worden door de overheveling van de sector kinderopvang naar deze van de jeugdhulp ingeschreven in de procedure van de zorgstrategische planning, zoals dit ook het geval is voor de andere voorzieningen in de jeugdhulp. Voor de vertrouwenscentra kindermishandeling gaat deze regeling pas in vanaf 1/01/2025. Tot dan volgen deze centra de gewone klassieke procedure en moeten zij dus geen zorgstrategisch plan indienen. Dit omdat de invoering van de

zorgstrategische planning voor hen op korte termijn een te ingrijpende stap is. Voor de CKG's is dit wel haalbaar.

### **Opvragen bijkomende informatie**

Als een VIPA-aanvraag ontvankelijk wordt verklaard, betekent dit dat deze voldoet aan de formele vereisten van ontvankelijkheid. Daarna kunnen bvb. de bouwtechnische, financiële en functionele adviseurs nog aanvullende inlichtingen vragen aan de aanvrager, zoals voorzien in het VIPA-procedurebesluit en de besluiten voor de forfaitaire VIPA-betoelagingsystemen. Dit ontwerp van wijzigingsbesluit voorziet een wijziging van de bovenstaande besluiten die stelt dat de ontvankelijkheid van de VIPA-aanvraag vervalt als aanvragers deze aanvullende inlichtingen niet binnen een termijn van 1 jaar aan het VIPA bezorgen. De aanvraag wordt dan als onbestaande beschouwd. In zo'n geval zal het VIPA de aanvrager daarover inlichten.

### **Delegatie beslissingsbevoegdheid afwijkingen administratieve termijnen**

Het ontwerp van wijzigingsbesluit voorziet in het kader van administratieve vereenvoudiging enkele wijzigingen m.b.t. beslissingsbevoegdheid over **administratieve termijnen**. De leidend ambtenaar van het VIPA kan over de verlenging van deze termijnen beslissen als deze maximum 2 jaar bedraagt. Is de verlenging langer dan 2 jaar, dan blijft de minister hierover beslissen.

Deze administratieve termijnen betreffen:

- de **geldigheidstermijn van de subsidiebelofte, het akkoord infrastructuurforfait voor personen met een handicap en het akkoord strategisch forfait voor de ziekenhuizen** om de aanvrager toe te laten, in geval van overmacht, het bevel van aanvang later te kunnen geven of om zijn authentieke akte later te laten verlijden in geval van aankoop.
- de **termijn om betalingsschijven aan te vragen**.

### **Typografische aanpassingen en correctie terminologie**

Dit besluit wijzigt in het procedurebesluit de term '*indexverhoging*' in het neutrale '*indexverandering*'. Volgens de formule zijn er immers ook negatieve indexaties mogelijk, waarbij de huidige term '*indexverhoging*' de lading niet meer dekt. Als de index bij aanvangsbevel bvb. lager ligt dan de index bij subsidiebelofte, is er een negatieve indexatie. De term '*indexverhoging*' en zeker de zinsnede '*verhoogd met een indexverhoging*' dekt dan niet de uitkomst van de formule. Bijgevolg is het correcter om de neutralere term '*indexverandering*' en '*aangepast met een indexverandering*' te gebruiken. Deze kan dan zowel op positieve als op negatieve indexaties betrekking hebben.

**Noot:** de term '*indexsupplement*' moet niet veranderen. Het elfde lid van artikel 28 van het procedurebesluit vermeldt immers dat een indexsupplement ook negatief kan zijn. Bovendien zorgt die term ook voor een duidelijk onderscheid ten opzichte van '*indexverandering*'.

Daarnaast worden in hetzelfde besluit **2 typografische correcties** m.b.t. de indexering doorgevoerd.

- in de formule ' $SLO \times 50\% \times ((iAB/iSLO - 1))$ ' staat het 2e haakje teveel;
- voor het indexsupplement staat ' $IS = SLO \times 50\% \times IS =$ '. Dit moet veranderd worden in ' $IS =$ '. Het deel na het 2<sup>e</sup> gelijkheidsteken is wél correct.

### **Uitbetaling aankoop met verbouwing in 2 fasen**

Het VIPA biedt o.a. de mogelijkheid van aankoop met verbouwing. Hierbij is de verbouwing een noodzakelijke voorwaarde voor de subsidie, omdat deze er voor zorgt dat het aangekochte gebouw voldoet aan de functionele vereisten om als welzijns- of zorggebouw te kunnen fungeren. Het VIPA stelt bij sommige VIPA-aanvragen evenwel vast dat het VIPA-subsidieplafond al volledig wordt opgebruikt voor de aankoop, waardoor er geen middelen overblijven voor de noodzakelijke verbouwing van het aangekochte gebouw. Om te kunnen controleren of de verbouwing ook effectief gebeurt, wijzigt dit besluit de betalingsprocedure voor aankoop met verbouwing. In plaats van de betaling van de subsidies voor een aankoop met verbouwing in 1 keer te doen, zal dit vanaf nu in 2 fasen gebeuren, zoals nu ook al gebeurt voor subsidies voor aankoop zonder



verbouwing. Hierbij wordt 90% van de subsidie betaald bij de aankoop van het gebouw en 10% bij de eindevaluatie (1 jaar na ingebruikname). Op die manier heeft het VIPA nog 10% van de subsidie achter de hand, zodat de aanvrager ook zeker de verbouwing uitvoert.

In de feiten betaalt het VIPA de subsidies voor aankoop met verbouwing nu al zo uit, maar is dit eerder een interpretatie van de regelgeving. Daarom schrijft dit ontwerp van wijzigingsbesluit deze regeling nu ook effectief in de regelgeving in, zodat dit ook juridisch sluitend is.

### **Bepalen uiterste datum betaalaanvragen**

Aanvragers van VIPA-betoelaging kunnen tot 31 december van het betrokken jaar (jaar x) hun betaalaanvragen indienen. De betaalaanvragen die op dat moment ontvankelijk zijn, moet het VIPA nog aan dat betrokken jaar aanrekenen en ten laatste in de 2e week van het daaropvolgende jaar (jaar x+1) betalen. Dit geldt dus ook voor betaalaanvragen die uiterlijk op 31 december worden ingediend.

Om alle betaalaanvragen te kunnen honoreren moet het VIPA soms echter nog betaalkrediet bijvragen via een herverdelingsbesluit van zijn begroting. Dit vormt op de korte termijn van 1 week in het daaropvolgende jaar dikwijls een heel krappe timing. Om tijdig een zicht te hebben op het finaal benodigde krediet is het aangewezen dat betaalaanvragen na een bepaalde datum (bvb. 15/12) pas in het volgende jaar ontvankelijk worden verklaard, beoordeeld en aangerekend. Dit ontwerp van wijzigingsbesluit past het procedurebesluit voor de klassieke financiering in die zin aan en **wijzigt de betrokken datum van 31/12 aan naar 15/12**.

## **2. Wijzigingen in verschillende VIPA-sectorbesluiten**

### **Definitie 'Fonds'**

In elk VIPA-sectorbesluit wordt een definitie toegevoegd van 'Fonds' (waarmee in de praktijk het VIPA wordt bedoeld). Dit omwille van aanwijzing 151, punt 3 uit de omzendbrief wetgevingstechniek die stelt dat een definitie van een woord aangewezen is als *'een rechtsregel, een formule of de benaming van een instelling verkort weergegeven (wordt) om te voorkomen dat door de herhaling ervan de tekst al te zwaar wordt en daardoor minder vlot leesbaar is'*.

### **Delegatie beslissingsbevoegdheid afwijkingen bouwtechnische en -fysische normen en verduidelijking afwijkingsbevoegdheid maximaal subsidiabele oppervlakte**

De mogelijkheid voor de minister om af te wijken van de ***bouwtechnische en -fysische normen*** wordt met dit ontwerp van wijzigingsbesluit gedelegeerd naar de leidend ambtenaar van het VIPA. De minister kan hierbij wel voorwaarden bepalen waarbinnen het VIPA deze afwijkingen kan toestaan.

Alle VIPA-sectorbesluiten voorzien de mogelijkheid om op gemotiveerd verzoek af te wijken van de ***maximaal subsidiabele oppervlakte*** als de erkennings- en exploitatievoorwaarden dat vereisen. In de bestaande besluiten is het onduidelijk wie bevoegd is voor het verlenen van deze afwijking. Aangezien in de feiten het VIPA (het 'Fonds') dit beperkt aantal afwijkingen goedkeurt, wordt dit nu als zodanig opgenomen in elk VIPA-sectorbesluit.

### **Invoeren/actualiseren voorwaarden gebruikerscomfort**

De CO<sup>2</sup>-concentratie in een gebouw wordt uitgedrukt in 'parts per million' (ppm). In de VIPA-sectorbesluit-en voor gezinnen met kinderen, jeugdhulp en personen met een handicap is opgenomen dat in *verblijfsruimten de CO<sub>2</sub>-concentratie maximaal 1.200 ppm mag bedragen*. Deze norm komt overeen met de afwijking op de federale wet op het welzijn en de code voor welzijn op het werk. In de VIPA-duurzaamheidscriteria, specifiek in de verplichte eis BIN 3.1, verwijzen we naar deze wet, waar de basiseis 900 ppm is. Omdat dit al is opgenomen in de VIPA-criteria duurzaamheid wordt deze bepaling van 1.200 ppm geschrapt in de VIPA-sectorbesluiten voor kinderopvang, jeugdhulp en personen met een handicap.

In het verlengde hiervan en naar aanleiding van de nieuwe duurzaamheidscriteria GRO, worden de voorwaarden m.b.t. gebruikerscomfort (waarin o.a. bovenstaande norm m.b.t. maximale CO<sup>2</sup>-concentratie opgenomen is) geactualiseerd en in alle VIPA-sectorbesluiten waar mogelijk analoog geformuleerd. Verschillende voorwaarden m.b.t. gebruikerscomfort worden immers opgenomen in de nieuwe duurzaamheidscriteria GRO.

### **Ingrijpende duurzame verbouwing**

Bij een ingrijpende duurzame verbouwing worden de technische installaties om een specifiek binnenklimaat te realiseren, volledig vervangen en worden minstens 75% van de bestaande en nieuwe scheidingsconstructies die het beschermd volume omhullen en die grenzen aan de buitenomgeving, geïsoleerd, behalve bij die erfgoedgebouwen waar zo'n verbouwing niet haalbaar blijkt.

De huidige regelgeving voor ingrijpende duurzame verbouwing zonder aankoop stelt dat het basisbedrag voor zo'n verbouwing ten hoogste 100% van het basisbedrag van de investeringssubsidie voor uitbreiding mag bedragen. Wanneer het project een aankoop van een gebouw met verbouwing betreft, bedraagt het subsidieplafond voor de fasen ruwbouw, technieken, afwerking en uitrusting en meubilering maximaal 75% van het basisbedrag van de investeringssubsidie voor nieuwbouw.

Naar aanleiding van de nieuwe duurzaamheidscriteria moeten alle projecten die met VIPA-betoelaging gerealiseerd worden, een minimaal niveau van duurzaamheid bereiken. Om te beoordelen of een gebouw dat zal worden aangekocht voldoet aan deze minimale voorwaarden wordt er een energiescan uitgevoerd. Hieruit worden een aantal duurzaamheidsmaatregelen voorgesteld met hun bijhorende terugverdientijd, om zo tot een duurzamer gebouw te komen. Omdat het VIPA een gebruik van het gesubsidieerde gebouw van minimaal 25 jaar oplegt, moeten de maatregelen met een terugverdientijd van minder of gelijk aan 25 jaar verplicht uitgevoerd worden alvorens het project in aanmerking komt voor VIPA-betoelaging. Vaak gaat het hier over (bijkomend) isoleren van de gevel en/of dak, ramen vervangen en technieken vernieuwen.

Aangezien de investering om te voldoen aan de minimale duurzaamheidsvereisten echter gelijk staat aan deze van een ingrijpende duurzame verbouwing, voorziet dit besluit een gelijkstelling van het basisbedrag voor de investeringssubsidie voor een aankoop met ingrijpende duurzame verbouwing (75%) aan het basisbedrag voor een nieuwbouw (100%). Deze aanpassing is enkel nodig voor de voorzieningen die vallen onder het toepassingsgebied van de zogenaamde klassieke betoelagingsprocedure en niet voor deze die onder één van de forfaitaire betoelagingsystemen vallen.

## **3. Wijzigingen BVR Jeugdhulp**

### **Overheveling centra voor kinderopvang en gezinsondersteuning (CKG) en vertrouwenscentra kindermishandeling (VK) van de sector gezinnen met kinderen naar de sector jeugdhulp**

De sector van 'gezinnen met kinderen' bevat momenteel de volgende voorzieningsvormen: kinderopvanglocaties, centra voor kinderopvang en gezinsondersteuning (CKG) en vertrouwenscentra kindermishandeling (VK). Aangezien de CKG en de VK eigenlijk onder de sector jeugdhulp vallen, voegen we ze toe aan het VIPA-sectorbesluit jeugdhulp. Zo blijven enkel de kinderopvanglocaties over als voorzieningsvorm in de sector van 'gezinnen met kinderen'.

### **Invoeren verplichte buitenruimte**

Overeenkomstig andere VIPA-sectorbesluiten m.b.t. residentiële opvang voorziet dit ontwerp van wijzigingsbesluit ook een **buitenruimte voor residentiële voorzieningen in de jeugdhulp**. Deze buitenruimte moet niet aansluitend zijn bij de voorziening, maar wel nabij. Het besluit formuleert hiervoor ook geen minimale oppervlakte. Bij woonzorgcentra en residentiële voorzieningen voor personen met een handicap is dit minimaal 3 m<sup>2</sup> per bewoner en wel

aansluitend bij de voorziening omwille van de hogere graad van rolstoelafhankelijkheid van de bewoners daar. Bij residentiële voorzieningen in het algemeen welzijnswerk, waarvan we hier de regeling overnemen, zijn oppervlakte en locatie van de buitenruimte niet bepaald, vooral omdat ze veelal in een stadscontext worden gerealiseerd waar een gebouw met een aansluitend buitenruimte die voldoende groot is, niet evident is en nu bij verschillende VIPA-aanvragen m.b.t. bvb. algemeen welzijnswerk tot afwijkingsaanvragen leidt.

### **Kleinschalige wooneenheden**

Sinds 4 jaar bestaat de erkenning *'typemodule begeleiding in een kleinschalige wooneenheid'*, afgekort als *'typemodule OVBJ – KWE'*, binnen de organisaties voor bijzondere jeugdzorg (OVBJ). Eerst als projectmatig initiatief en sinds 2022 als erkende typemodule. Het besluit van de Vlaamse Regering van 5 april 2019 betreffende de erkenningsvoorwaarden en de subsidienormen voor voorzieningen in de jeugdhulp omschrijft de module als volgt: *'Kleinschalige wooneenheid: minderjarigen die samenwonen onder flexibel toezicht en ondersteund door een begeleiding op maat, binnen een integraal begeleidingstraject'*.

Binnen zo'n kleinschalige wooneenheid wonen doorgaans 3 à 4 jongvolwassenen (16-25 jaar) samen, meestal in kleine studio's met een gemeenschappelijke ruimte. De module houdt het midden tussen de bestaande residentiële modules van jeugdhulp en een klassieke contextbegeleiding autonoom wonen. (CBAW). De focus ligt steeds op kleinschaligheid. Het lijkt op studentenhuisvesting. Momenteel bestaan er in Vlaanderen 87 erkende plaatsen, bijna allemaal vanuit erkende voorzieningen.

Tot op heden voorziet het besluit van de Vlaamse Regering tot vaststelling van de investeringssubsidie en de bouwtechnische en bouwfysische normen voor [de door het agentschap][Opgroeien regie][erkende voorzieningen en vergunde diensten] (verder het *'VIPA-sectorbesluit jeugdhulp'*) al de mogelijkheid dat voorzieningen die de *'typemodule begeleiding in kleinschalige wooneenheden'* aanbieden een beroep doen op VIPA-betoelaging. De specifieke bouwtechnische en bouwfysische normen voor deze typemodule zijn echter nog niet verfijnd. Het argument om dit nu wél te doen, zijn enkele specifieke noden i.k.v. de kleinschaligheid. De normen voor deze kleinschalige wooneenheid zijn grotendeels gelijklopend met deze van de andere residentiële voorzieningstypes binnen het VIPA-sectorbesluit jeugdhulp, maar wijken er voor volgende 2 punten van af:

- een kleinschalige wooneenheid moet maar **1 integraal toegankelijke bewonerskamer** hebben i.p.v. 25% van het aantal bewonerskamers. Dit impliceert ook dat gebouwen met 2 bouwlagen geen lift hoeven te voorzien als er op het gelijkvloers 1 integraal toegankelijke bewonerskamer is.
- een kleinschalige wooneenheid moet maar **1 gemeenschappelijke badkamer** met bad hebben, die niet rolstoeltoegankelijk moet zijn. Rolstoelgebruikers kunnen immers in de douche van de integraal toegankelijke bewonerskamer terecht, waarin ze vermoedelijk zelf zullen verblijven.

### **Studiowonen**

In de sector van de jeugdhulp is er meer en meer nood aan de realisatie van studio's, zodat jongeren zich beter kunnen voorbereiden op volledig zelfstandig wonen. In een studio zijn, in tegenstelling tot in de bestaande groepsopvang of de kleinschalige wooneenheden, alle verblijfsruimten in één wooneenheid gelegen.

Momenteel laat VIPA-sectorbesluit jeugdhulp studiowonen niet toe. Het stelt immers dat er in een residentiële voorziening in de jeugdhulp een gemeenschappelijke zit- en eetruimte van minstens 4 m<sup>2</sup> per gebruiker moet zijn. Dit betekent concreet dat als je nu in de jeugdhulp studio's wil bouwen, dit op zich wel kan, maar je altijd nog extra een gemeenschappelijke zit- en eetruimte moet realiseren van 4 m<sup>2</sup> per bewoner. Aangezien in de studio's alle ruimtes aanwezig zijn en iedereen er zelfstandig woont, is dit in de praktijk (veel) overbodige ruimte.

Daarom voorziet dit ontwerp van wijzigingsbesluit dat voor jeugdhulpvoorzieningen ook studiowerking mogelijk wordt. Als referentie neemt het hiervoor de regeling van het VIPA-sectorbesluit algemeen welzijnswerk over.

#### **Kleinschalige projecten studiowonen**

Dit besluit voert in het VIPA-sectorbesluit jeugdhulp ook specifieke afwijkingsmogelijkheden in voor kleinschalige projecten studiowonen. Deze komen immers meer en meer voor in de sector. Een element dat bij dergelijke kleinschalige projecten telkens terugkomt, is de vraag naar de noodzaak om een gemeenschappelijke badkamer met bad te voorzien in zo'n kleinschalig studioproject. Alle studio's hebben immers een douche op de kamer, waarvan minstens 1 in de integraal toegankelijke bewonerskamer.

Daarom voorziet dit ontwerp van wijzigingsbesluit dat voor kleinschalige projecten studiowonen geen gemeenschappelijke badkamer met bad voorzien moet worden. Dit vermijdt een buitenproportionele investering voor dergelijke projecten. Als kleinschalig beschouwt dit besluit studioprojecten van max. 7 studio's. Dit omdat dit getal, zonder dat dit expliciet in het erkenningsbesluit van jeugdhulp is opgenomen, geldt als het maximum aantal wooneenheden van een '*typemodule Begeleiding in een kleinschalige wooneenheid*'.

#### **Afwijkingsmogelijkheid lift in centra voor ontwikkelingsstoornissen (COS) uitgebreid**

Het VIPA-sectorbesluit van de jeugdhulp voorziet voor centra voor ontwikkelingsstoornissen (COS) dat gebouwen met 2 of meer bouwlagen een lift moeten hebben zodat rolstoelgebruikers ten allen tijde alle voor de gebruiker relevante ruimtes effectief kunnen gebruiken. Hierbij is een afwijkingsmogelijkheid voorzien in geval van een verbouwingsproject. Voor nieuwbouw geldt deze afwijking momenteel niet.

Op basis van verschillende projecten COS wordt deze verplichting voor nieuwbouw echter als te streng ervaren. Daarom is het aangewezen om de afwijking op de verplichting om een lift te voorzien, te laten afhangen van de mate waarin een project toegankelijk is dan wel van de kostensoort (= aard van de bouwkundige ingreep). Dit ontwerp van wijzigingsbesluit verruimt deze afwijkingsmogelijkheid voor COS dan ook naar alle kostensoorten, op voorwaarde dat alle voor de gebruikers en bezoekers toegankelijke ruimtes zich op de gelijkvloerse verdieping bevinden en integraal toegankelijk zijn.

#### **4. VIPA-sectorbesluit algemeen welzijnswerk**

Conform de wijziging van het VIPA-sectorbesluit jeugdhulp, nl. dat voor kleinschalige projecten studiowonen geen gemeenschappelijke badkamer met bad voorzien moet worden, voorziet dit ontwerp van wijzigingsbesluit een analoge wijziging in het VIPA-sectorbesluit algemeen welzijnswerk.

#### **5. VIPA-sectorbesluit gezinnen met kinderen**

De notie 'subsidiegroep' wordt geschrapt uit het VIPA-sectorbesluit, opdat de organisator de subsidiabele oppervlakte voor zijn voorziening(en) flexibeler kan inzetten over zijn verschillende locaties. Door de notie te schrappen kan de organisator immers ook subsidiabele oppervlakte van andere subsidiegroepen inzetten om VIPA-subsidies te krijgen voor een bepaalde locatie.

#### **6. Procedurebesluit alternatieve subsidiëring en procedurebesluit subsidiëring ziekenhuizen**

##### **Verruimen betalingstermijn jaarlijks terugkerende subsidies**

Sinds 1 januari 2023 is art. 74/1 van het besluit van de Vlaamse Codex Overheidsboekhouden (het zgn. VCO-besluit') van kracht. Volgens dit artikel moeten jaarlijks terugkerende subsidies uitbetaald worden in de loop van de eerste 4 maanden van de periode waarop de subsidie betrekking heeft, tenzij de Vlaamse Regering daarover anders beslist. Voor de **alternatieve**

**VIPA-subsidies, het instandhoudingsforfait, het strategische forfait en de toestelfinanciering** voorziet dit ontwerp van wijzigingsbesluit dat de Vlaamse Regering deze termijn verlengt en daardoor de subsidies kan uitbetalen uiterlijk op 31 december van het jaar waarop de subsidies betrekking hebben. Een dergelijke regeling was al opgenomen in de het VIPA-besluit voor personen met een handicap, art. 24: '*Het Fonds betaalt uiterlijk op 31 december jaarlijks het infrastructuurforfait uit.*', en wordt nu analoog overgenomen in de besluiten m.b.t. andere hier vermelde betoelagingsprocedures.

### **VIPA-index voor de ziekenhuizen**

De ingangsdatum van het indexeringsmechanisme voor de ziekenhuizen wordt aangepast van 1 januari 2021 naar 1 september 2020, omdat er nog dossiers zijn die in het najaar van 2020 een aanvangsbevel hebben gegeven en bijgevolg bij het afsluiten van hun aanbestedingscontracten ook al getroffen werden door de fors verhoogde inflatieopstoot, zodat dit een meer gepaste ingangsdatum is.

## **7. Besluit infrastructuurforfait personen met een handicap**

### **Schrappen afwijkingsmogelijkheid**

Met het besluit van de Vlaamse regering (BVR) van 22/06/2018 voerde het VIPA een nieuw betoelagingssysteem in voor infrastructuur voor personen met een handicap, namelijk het forfaitaire i.p.v. het alternatieve betoelagingssysteem. In dat besluit is voorzien dat voorzieningen die hun werkzaamheden aangevat hebben na 11 januari 2016 en vóór de inwerkingtreding van het BVR van 2018 alsnog in aanmerking komen voor een infrastructuurforfait voor het project in kwestie. Aangezien de voorzieningen die het aanvangsbevel voor hun VIPA-projecten in die periode hebben gegeven, intussen voldoende tijd hebben gekregen om alsnog een aanvraag infrastructuurforfait in te dienen, wordt deze afwijkingsmogelijkheid nu enkel behouden voor projecten waarvoor de investeerder de werkzaamheden heeft aangevat na 11 januari 2016 en vóór de inwerkingtreding van het besluit van de Vlaamse Regering van 22/06/2018 en die een ontvankelijke aanvraag hebben ingediend vóór 1/09/2024.

### **Tijdige aanmelding**

Volgens artikel 14 in hetzelfde besluit moet, behoudens bij autofinanciering, de opstartbeslissing worden aangevraagd in het kalenderjaar dat voorafgaat aan het jaar van ingebruikname. Het besluit stelt bovendien (artikel 19, 2<sup>e</sup>) dat de aanvrager na de opstart van de exploitatie, de opstartdatum onmiddellijk moet meedelen aan het VIPA. Op beide verplichtingen staat geen sanctie, terwijl een tijdige aanmelding van de opstart wel van belang is om de nodige budgettaire middelen voor het volgende jaar op tijd te kunnen vrijmaken. Daarom is het een evenwichtige en doelmatige sanctie om het infrastructuurforfait bij laattijdige opstartbeslissing, niet meer vanaf de ingebruikname, maar vanaf de ontvankelijke opstartbeslissing toe te kennen.

## **8. VIPA-sectorbesluit personen met een handicap**

### **Overheveling van de Internaten permanente openstelling (IPO) van Onderwijs naar Welzijn**

In het kader van de transitie van de 'Internaten met Permanente Openstelling (IPO)' van het beleids-domein Onderwijs naar het beleidsdomein Welzijn, Volksgezondheid en Gezin worden deze in de VIPA-regelgeving opgenomen en beoordeeld als erkende multifunctionele centra (MFC), zoals we die vandaag al kennen in de VIPA-regelgeving voor personen met een handicap. Dit geldt althans voor die IPO die uitsluitend gericht zijn op personen met een handicap.

Er zijn ook IPO die gericht zijn op jongeren uit de jeugdhulp. Deze vallen binnen WVG onder erkenning 'organisaties van de bijzondere jeugdbijstand (OBJ)'. Hiervoor zijn geen aanpassingen van de VIPA-regelgeving nodig.

Tot slot zijn er IPO die gericht zijn op zowel jongeren uit de jeugdhulp als jonge personen met een handicap. Hiervoor wordt in een latere fase de nodige regelgeving aangepast.

## **9. Uitbreiden bevoegdheid 'Commissie Multifunctionele infrastructuur' tot 'innoverende zorginfrastructuur'**

In 2022 evalueerde het VIPA de Pilotprojecten Zorg (PPZ), een projectoproep van toenmalig Vlaams minister van Welzijn, Jo Vandeurzen, en Vlaams Bouwmeester Peter Swinnen met als doel 5 innoverende projecten op vlak van zorg, ruimtelijke en architectonische vertaling te realiseren. Bedoeling van deze projecten was om na evaluatie te komen tot concrete beleidsaanbevelingen.

Uit deze evaluatie bleek voor de PPZ, en bij uitbreiding alle projecten met innoverende zorginfrastructuur, o.a. het belang van regelluwte én van een centraal aanspreekpunt bij de overheid. Voor de PPZ heeft de projectcoördinator momenteel deze functie van aanspreekpunt. Het belang en voordeel van zowel de regelluwte als het centraal aanspreekpunt is dat innoverende zorgprojecten op een geïntegreerde manier met de overheid in gesprek kunnen gaan én waar nodig in aanmerking komen voor afwijkingen van de Vlaamse vergunnings-, erkennings- of subsidiëeringsnormen m.b.t. infrastructuur. Ze moeten dus zelf niet alle overheidspartijen contacteren en op elkaar afstemmen. Voor de Vlaamse overheid biedt dit als voordeel dat zij een zicht krijgt op innoverende zorgprojecten in Vlaanderen en de juridische hinderpalen waarmee zij worden geconfronteerd, zonder dat zij telkens een specifieke projectoproep moet opzetten.

Dit wijzigingsbesluit voorziet bovendien dat de minister voor de realisatie van multifunctionele of innoverende zorginfrastructuurprojecten kan afwijken van de geldende procedures m.b.t. de toekenning en vereffening van infrastructuursubsidies. Dit maakt het bvb. mogelijk dat een project met een woonzorgcentrum, dat infrastructuurbetoelaging krijgt via het infrastructuurforfait, en een kinderdagverblijf, dat infrastructuurbetoelaging krijgt volgens de zogenaamde klassieke VIPA-procedure, toch beide VIPA-infrastructuurbetoelaging krijgen via de klassieke VIPA-procedure. Dit omdat dit de bouwprocedure aanzienlijk kan vereenvoudigen.

Om zowel de regelluwte als het centraal aanspreekpunt voor innoverende zorginfrastructuur structureel te verankeren, bedt dit ontwerp van wijzigingsbesluit beide functies in in de bestaande Commissie Multifunctionele Infrastructuur ZORG (Commissie MFI ZORG), die nu al een dergelijke functie heeft voor multifunctionele infrastructuur. In de praktijk wordt verwacht dat dit vooral projecten zullen zijn die verschillende sectoren omvatten, aangezien daar de kans op verschillen tussen de regelgeving groter is en afstemming of afwijking nodig kan zijn.

'Innoverende zorginfrastructuur' definiëren is moeilijk omdat het niet evident en weinig aangewezen is om de innovatie op voorhand vast te leggen. De WHO definieert 'zorginnovatie' als volgt: *'Zorginnovatie is het ontwikkelen van nieuw beleid, nieuwe producten, diensten, technologieën en/of organisatiemodellen, waarmee de gezondheid van mensen wordt verbeterd'*. Dit kan betrekking hebben op nagenoeg alles dat bijdraagt aan de gezondheid van mensen en nog niet bestaat. Op basis van de ervaringen van de PPZ en de multifunctionele infrastructuurprojecten, kunnen we 'innoverende zorginfrastructuur' in de context van de commissie afbakenen als *'een zorginfrastructuurproject dat vernieuwend is en past in het beleid van Welzijn, Volksgezondheid en Gezin'*. Deze projecten zullen meestal niet passen binnen de bestaande regelgeving van het beleidsdomein Welzijn, Volksgezondheid en Gezin.

## **10. Centra voor kortverblijf type 3**

Het Woonzorgdecreet van 15 februari 2019 creëerde een kader voor een nieuw type van woonzorgvoorziening: een centrum voor kortverblijf type 3. Dat is een centrum waarin respijtzorg voor ernstig zieke kinderen en jongeren tot en met 21 jaar aangeboden wordt. De erkenningsvoorwaarden voor die centra voor kortverblijf type 3 werden al vastgelegd, maar waren nog niet van kracht, omdat het subsidiemechanisme nog niet ingevoerd was. Op 20 oktober 2023 heeft de Vlaamse Regering het besluit tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 7 december 2018 tot financiering van sommige sociale akkoorden in bepaalde gezondheidsinrichtingen en -diensten, wat betreft de maatregelen voor de vrijstelling van arbeidsprestaties en eindeloopbaan in de centra voor kortverblijf type 3, en het besluit van de

Vlaamse Regering van 28 juni 2019 betreffende de programmatie, de erkenningsvoorwaarden en de subsidieregeling voor woonzorgvoorzieningen en verenigingen voor mantelzorgers en gebruikers, wat betreft de erkenningsvoorwaarden en de financiering van de centra voor kortverblijf type 3 en de inwerkingtreding van deel 4 van bijlage 8 m.b.t. dit financieringssysteem definitief goedgekeurd en daarbij nog enkele wijzigingen aangebracht aan de erkenningsvoorwaarden. Ze heeft hierbij ook bepaald dat o.a. de erkenningsvoorwaarden voor centra voor kortverblijf type 3 in werking treden vanaf 1 december 2023.

Dit betekent concreet dat het VIPA sinds die datum effectief investeringssubsidies kan geven aan voorzieningen die een voorafgaande vergunning of een erkenning voor een centrum voor kortverblijf type 3 kunnen krijgen.

## **11. VIPA-sectorbesluit revalidatie-overeenkomsten**

In de sector van de revalidatie-overeenkomsten wordt erkenningsnummer 7.76.5 (revalidatiecentrum voor kinderen die lijden aan respiratoire en neurologische stoornissen) toegevoegd, zodat ook deze centra kunnen genieten van infrastructuurbetoelaging. Ook wordt hier een afwijkingsmogelijkheid voorzien m.b.t. de maximaal subsidiabele oppervlakte, conform de andere VIPA-sectorbesluiten, en wordt bij de bestaande afwijkingsmogelijkheid toegevoegd dat de minister bijkomende voorwaarden kan bepalen waarbinnen het VIPA kan afwijken van de bouwtechnische en bouwfysische normen. Ook dit is conform de andere VIPA-sectorbesluiten de dergelijke afwijkingsmogelijkheid voorzien.

## **B. TOELICHTING BIJ DE ARTIKELEN**

### **Hoofdstuk 1. Wijzigingen van het besluit van de Vlaamse Regering van 8 juni 1999 houdende de procedureregels inzake de infrastructuur voor persoonsgebonden aangelegenheden**

#### **Artikel 1**

Voegt in artikel 1, 29° van het besluit de vertrouwenscentra kindermishandeling toe aan de definitie van 'voorzieningen in de jeugdhulp', aangezien deze niet als zodanig opgenomen zijn in artikel 2 van het besluit van de Vlaamse Regering van 5 april 2019 betreffende de erkenningsvoorwaarden en de subsidiënormen voor voorzieningen in de jeugdhulp (het zgn. erkenningsbesluit jeugdhulp'). Samen met de centra voor kindercare en gezinsondersteuning, die wél opgenomen zijn als 'voorzieningen in de jeugdhulp', worden deze immers overgeheveld van de sector van de gezinnen met kinderen naar deze van de jeugdhulp.

#### **Art. 2**

Voert in artikel 15, 4° lid een aanpassing door in functie van de afschaffing van de coördinatiecommissie.

#### **Art. 3**

Vervangt in artikel 16, tweede lid, van het procedurebesluit de sectorbenaming 'voorzieningen voor gezinnen met kinderen' door 'kinderopvang'.

Voegt in hetzelfde artikel de centra voor kortverblijf type 3 in.

#### **Art. 4**

- Voert in artikel 19 van het procedurebesluit een termijn van 1 jaar in waarbinnen de aanvrager, op vraag van het VIPA, aan het VIPA bijkomende inlichtingen kan bezorgen m.b.t. zijn VIPA-aanvraag.
- Het 2° lid van dit artikel betreft een aanpassing in functie van de afschaffing van de coördinatiecommissie. De deeladviezen waarvan sprake hoeven niet eensgezind te zijn.

#### **Art. 5**

- Past in artikel 20 verschillende elementen aan m.b.t. de afschaffing van de coördinatiecommissie. Hierbij wordt, conform een opmerking van de Inspecteur van Financiën, de minimumgrens om gewijzigde subsidiebeloftes voor te leggen aan de Inspecteur van Financiën gelegd op 250.000 euro.
- Delegeert in hetzelfde artikel de verlenging van de geldigheidstermijn van de subsidiebelofte gedeeltelijk van de minister naar de leidend ambtenaar van het VIPA.
- Voorziet een aanpassing van de terminologie van 'indexverhoging' naar 'indexverandering', omdat er ook indexverlagingen mogelijk zijn. In artikel 4 6° is er ook een correctie van een formule.

#### **Art. 6**

- Herwerkt artikel 22 van het procedurebesluit, dat betrekking heeft op de uitbetaling van de investeringssubsidie voor aankoop, zodat ook de uitbetaling van de subsidies voor aankoop en verbouwing in twee i.p.v. één fase(n) gebeurt, waardoor er ook een controlemoment wordt ingebouwd voor de effectieve uitvoering van de noodzakelijke verbouwingen.
- Bepaalt een uiterste indieningsdatum voor betreffende betalingsaanvragen opdat ze nog in hetzelfde jaar betaald kunnen worden.
- Voorziet eveneens in hetzelfde artikel een gedeeltelijke delegatie van de verlenging van de geldigheidstermijn van de subsidiebelofte van de minister naar de leidend ambtenaar van het VIPA.

#### **Art. 7**

- Voorziet in artikel 23 van het procedurebesluit, dat betrekking heeft op de **uitbetaling** van de investeringssubsidie voor **louter uitrusting en meubilering**, een gedeeltelijke delegatie m.b.t. de verlenging van de geldigheidstermijn van de subsidiebelofte van de minister naar de leidend ambtenaar van het VIPA.
- Bepaalt in hetzelfde artikel een uiterste indieningsdatum voor de betreffende betalingsaanvragen opdat ze nog in hetzelfde jaar betaald kunnen worden.

#### **Art. 8**

- Voorziet in artikel 24 van het procedurebesluit, dat betrekking heeft op de **uitbetaling** van de **eerste schijf** van de investeringssubsidie, in een gedeeltelijke delegatie m.b.t. de verlenging van de geldigheidstermijn van de subsidiebelofte van de minister naar de leidend ambtenaar van het VIPA.
- Bepaalt in hetzelfde artikel een uiterste indieningsdatum voor de betreffende betalingsaanvragen opdat ze nog in hetzelfde jaar betaald kunnen worden.

#### **Art. 9**

- Voorziet in artikel 25 van het procedurebesluit, dat betrekking heeft op de uitbetaling van de **tweede schijf** van de investeringssubsidie, een gedeeltelijke delegatie m.b.t. de verlenging van de geldigheidstermijn van de subsidiebelofte van de minister naar de leidend ambtenaar van het VIPA.
- Bepaalt in hetzelfde artikel een uiterste indieningsdatum voor de betreffende betalingsaanvragen opdat ze nog in hetzelfde jaar betaald kunnen worden.

#### **Art. 10**

- Voorziet in artikel 26 van het procedurebesluit, dat betrekking heeft op de uitbetaling van de **derde schijf** van de investeringssubsidie, een gedeeltelijke delegatie m.b.t. de verlenging van de geldigheidstermijn van de subsidiebelofte van de minister naar de leidend ambtenaar van het VIPA.
- Bepaalt in hetzelfde artikel een uiterste indieningsdatum voor de betreffende betalingsaanvragen waarop ze nog in hetzelfde jaar betaald kunnen worden.

#### **Art. 11**

- Voorziet in artikel 27 van het procedurebesluit, dat betrekking heeft op de uitbetaling van de **vierde schijf** van de investeringssubsidie, een gedeeltelijke delegatie m.b.t. de verlenging van



de geldigheidstermijn van de subsidiebelofte van de minister naar de leidend ambtenaar van het VIPA.

- Bepaalt in hetzelfde artikel een uiterste indieningsdatum voor de betreffende betalingsaanvragen waarop ze nog in hetzelfde jaar betaald kunnen worden.

#### **Art. 12**

- Voorziet in artikel 28 van het procedurebesluit, dat betrekking heeft op de uitbetaling van de **vijfde schijf** van de investeringssubsidie, een gedeeltelijke delegatie m.b.t. de verlenging van de geldigheidstermijn van de subsidiebelofte van de minister naar de leidend ambtenaar van het VIPA.
- Voert een correctie door van een formule en een aanpassing van de terminologie van 'indexverhoging' naar 'indexverandering' omdat er ook indexverlagen mogelijk zijn.
- Bepaalt in hetzelfde artikel een uiterste indieningsdatum voor de betreffende betalingsaanvragen waarop ze nog in hetzelfde jaar betaald kunnen worden.

#### **Art. 13**

Heeft betrekking op wijzigingen in artikel 29 m.b.t. de afschaffing van de coördinatiecommissie.

### **Hoofdstuk 2. Wijzigingen van het besluit van de Vlaamse Regering van 18 juni 2010 tot vaststelling van de investeringssubsidie en de bouwtechnische en bouwfysische normen voor de door het agentschap Opgroeien regie erkende voorzieningen en vergunde diensten**

#### **Art. 14**

Voert in artikel 1 van dit besluit de centra voor kinderopvang en gezinsondersteuning en de vertrouwenscentra kindermishandeling toe aan de sector van de jeugdhulp. Deze voorzieningsvormen komen over van de sector 'voorzieningen voor gezinnen met kinderen', die daarom op zijn beurt van naam verandert naar sector 'kinderopvang' (zie wijziging art. 33 van dit ontwerp van besluit).

Voert in hetzelfde artikel ook een definitie in van het 'agentschap Opgroeien' en van 'erfgoedgebouw'.

#### **Art. 15**

Voert met artikels 2/1 t.e.m. 2/3 specifieke bouwfysische en -technische normen in voor beide bovenstaande voorzieningsvormen, die het helemaal overneemt van het bestaande sectorbesluit 'gezinnen met kinderen'.

#### **Art. 16**

Voorziet in artikel 3 van dit besluit, dat betrekking heeft op basisinfrastructuur van een residentiële voorziening:

- de verplichting om voldoende buitenruimte te voorzien, zoals dit ook voor residentiële voorzieningsvormen in andere VIPA-sectoren geldt.
- specifieke afwijkingsmogelijkheden voor de typemodule 'begeleiding in een kleinschalige wooneenheden'.
- de mogelijkheid om studiowonen te realiseren, zoals dit al bestaat in het algemeen welzijnswerk. Hierbij wordt specifiek voor kleinschalige studiowerkingen (van maximum zeven studio's) ingeschreven dat zij geen gemeenschappelijke badkamer moeten voorzien.
- de delegatie van de bevoegdheid om afwijkingen op de bouwfysische en -technische normen voor voorzieningen in de jeugdhulp toe te staan van de minister naar de leidend ambtenaar van het VIPA.

#### **Art. 17**

Voorziet in artikel 5 van dit besluit, dat betrekking heeft op de basisinfrastructuur van een voorziening in de jeugdhulp die erkend is voor de typemodule contextbegeleiding de delegatie van de bevoegdheid om afwijkingen op de bouwfysische en -technische normen voor

voorzieningen in de jeugdhulp toe te staan van de minister naar de leidend ambtenaar van het VIPA.

**Art. 18**

Breidt in artikel 5/1 de afwijkingsmogelijkheid om geen lift te voorzien in een centrum voor ontwikkelingsstoornissen uit van enkel in geval van verbouwing naar alle kostensoorten (nieuwbouw, uitbreiding). Dit dat voor elke functionele ruimte voor bezoekers en gebruikers in een gelijkwaardige ruimte wordt voorzien op het gelijkvloers (en er dus geen lift nodig is om deze te bereiken met een rolstoel).

Past de normen van gebruikerscomfort aan, zodat deze meer afgestemd zijn op deze in andere VIPA-sectorbesluiten.

**Art. 19**

Neemt in artikel 7 de maximaal subsidiabele oppervlakte voor vertrouwenscentra kindermishandeling en centra voor kindercare en gezinsondersteuning over van het sectorbesluit 'Gezinnen met kinderen', waarin deze voorzieningsvormen tot nu toe opgenomen waren.

Verduidelijkt in hetzelfde artikel dat het Fonds bevoegd is om een afwijking op de maximaal subsidiabele oppervlakte toe te staan.

**Art. 20**

Heft in artikel 10, §2, lid 3 de definitie van erfgoedgebouw op, omdat deze met dit wijzigingsbesluit opgenomen worden in artikel 1 van dit besluit (zie artikel 14 van dit wijzigingsbesluit).

**Art. 21**

Voert in artikel 11 een verhoogd subsidiepercentage (100% van basisbedrag uitbreiding i.p.v. 75%) in voor een aankoop met verbouwing als deze een ingrijpende duurzame verbouwing betreft waardoor de realisatie gelijkwaardig wordt aan een nieuwbouw. Hierbij wordt een uitzondering voorzien voor erfgoedgebouwen, waarvan ook een definitie wordt opgenomen in dit artikel.

**Hoofdstuk 3. Wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 16 juli 2010 tot vaststelling van de investeringssubsidie en de bouwtechnische en bouwfysische normen voor de verzorgingsvoorzieningen**

**Art. 22**

Neemt in artikel 1 van het besluit een definitie van het VIPA op (het 'Fonds').

**Art. 23**

Verduidelijkt in artikel 8 van hetzelfde besluit dat het Fonds bevoegd is om een afwijking op de maximaal subsidiabele oppervlakte toe te staan.

**Hoofdstuk 4. Wijzigingen van het besluit van de Vlaamse Regering van 10 september 2010 tot vaststelling van de investeringssubsidie en de bouwtechnische en bouwfysische normen voor de preventieve en de ambulante gezondheidszorg**

**Art. 24**

Neemt in artikel 1 van het besluit definities op van erfgoedgebouw en van het VIPA (het 'Fonds'). Deze van erfgoedgebouw wordt verplaatst van artikel 13 van het huidige besluit naar artikel 1.

**Art. 25**

Verduidelijkt in artikel 10 dat het Fonds bevoegd is om een afwijking op de maximaal subsidiabele oppervlakte toe te staan.

**Art. 26**

Heft in artikel 13, §2, lid 3 de definitie van erfgoedgebouw op, omdat deze met dit wijzigingsbesluit opgenomen worden in artikel 1 van dit besluit (zie artikel 22 van dit wijzigingsbesluit).

**Art. 27**

Voert in artikel 14 van het besluit een verhoogd subsidiepercentage (100% van basisbedrag uitbreiding i.p.v. 75%) in voor een aankoop met verbouwing als deze een ingrijpende duurzame verbouwing betreft waardoor de realisatie gelijkwaardig wordt aan een nieuwbouw. Hierbij wordt een uitzondering voorzien voor erfgoedgebouwen, waarvan ook een definitie wordt opgenomen in dit artikel.

**Hoofdstuk 5. Wijzigingen van het besluit van de Vlaamse Regering van 10 september 2010 tot vaststelling van de investeringssubsidie en de bouwtechnische en bouwfysische normen voor het algemeen welzijnswerk****Art. 28**

Neemt in artikel 1 van het besluit definities op van erfgoedgebouw en van het VIPA (het 'Fonds'). Deze van erfgoedgebouw wordt verplaatst van artikel 10 van het huidige besluit naar artikel 1.

**Art. 29**

Herschikt in artikel 3, punt 6° van 1 naar 3 leden, omwille van de duidelijkheid.

Voorziet specifiek voor kleinschalige projecten studiowonen (van maximum zeven studio's) dat zij geen gemeenschappelijke badkamer moeten voorzien. Een gelijkaardige afwijking is ook voorzien in het VIPA-sectorbesluit jeugdhulp.

Delegeert in hetzelfde artikel de bevoegdheid om afwijkingen op de bouwfysische en -technische normen voor voorzieningen in het algemeen welzijnswerk toe te staan van de minister naar de leidend ambtenaar van het VIPA.

Voegt, in analogie met de andere VIPA-sectorbesluiten, normen voor gebruikerscomfort toe. Dit om tot een maximale analogie tussen de verschillende VIPA-sectorbesluiten te komen.

**Art. 30**

Verduidelijkt in artikel 6 dat het Fonds bevoegd is om een afwijking op de maximaal subsidiabele oppervlakte toe te staan.

**Art. 31**

Heft in artikel 9, §2, lid 3 de definitie van erfgoedgebouw op, omdat deze met dit wijzigingsbesluit opgenomen worden in artikel 1 van dit besluit (zie artikel 28 van dit wijzigingsbesluit).

**Art. 32**

Voert in artikel 10 een verhoogd subsidiepercentage (100% van basisbedrag uitbreiding i.p.v. 75%) in voor een aankoop met verbouwing als deze een ingrijpende duurzame verbouwing betreft waardoor de realisatie gelijkwaardig wordt aan een nieuwbouw. Hierbij wordt een uitzondering voorzien voor erfgoedgebouwen.

**Hoofdstuk 6. Wijzigingen van het besluit van de Vlaamse Regering van 4 maart 2011 tot vaststelling van de investeringssubsidie en de bouwtechnische en bouwfysische normen voor de sector van de voorzieningen voor gezinnen met kinderen****Art. 33**

Vervangt in het opschrift van dit besluit de sectorbenaming 'voorzieningen voor gezinnen met kinderen' door 'kinderopvang'.

**Art. 34**

Neemt in artikel 1 van het besluit definities op van erfgoedgebouw en van het VIPA (het 'Fonds'). Deze van erfgoedgebouw wordt verplaatst van artikel 12 van het huidige besluit naar artikel 2.

Schrapt de vertrouwenscentra kindermishandeling en de centra voor kinderopvang en gezinsondersteuning uit de bestaande sector 'voorzieningen voor gezinnen met kinderen' en hevelt deze over naar de sector 'jeugdhulp'.

**Art. 35**

Wijzigt in artikel 2 van hetzelfde besluit, de sectorbenaming van 'voorzieningen voor gezinnen met kinderen' naar 'kinderopvang' en wijzigt de plaats voor de vermelding van de regelgeving over veiligheid van de voedselketen en codex welzijn op het werk hier in.

**Art. 36**

Delegeert in artikel 3 de bevoegdheid om afwijkingen op de bouwfysische en -technische normen voor voorzieningen in het algemeen welzijnswerk toe te staan van de minister naar de leidend ambtenaar van het VIPA.

Voegt in hetzelfde artikel toe dat de Vlaamse minister, bevoegd voor de zorginfrastructuur, voorwaarden kan bepalen waaronder de bovenstaande afwijkingen kunnen worden toegestaan.

Schrapt in § 4 dat de CO<sup>2</sup>-concentratie in de verblijfsruimten van een gebouw maximaal 1.200 ppm mag bedragen, omdat dit al is opgenomen in de VIPA-criteria duurzaamheid.

**Art. 37 en 38**

Heft artikels 4, 6, 7 en 8 van het besluit op n.a.v. de overheveling van de centra kinderopvang en gezinsondersteuning en de vertrouwenscentra kindermishandeling naar de sector jeugdhulp.

**Art. 39**

Schrapt in artikel 9 van hetzelfde besluit de woorden 'bekeken op het niveau van de subsidiegroep van de aanvrager,'.

Heft om dezelfde reden als in art. 36 in artikel 9 punten 2° en 4° op m.b.t. de maximaal subsidiabele oppervlakte.

Verduidelijkt in hetzelfde artikel dat het Fonds bevoegd is om een afwijking op de maximaal subsidiabele oppervlakte toe te staan.

**Art. 40 en 41**

Wijzigen de sectorbenaming in artikels 10 en 11 van 'gezinnen met kinderen' naar 'kinderopvang'.

**Art. 42**

Heft in artikel 12, §2, lid 3 de definitie van erfgoedgebouw op, omdat deze met dit wijzigingsbesluit opgenomen worden in artikel 1 van dit besluit (zie artikel 34 van dit wijzigingsbesluit).

**Art. 43**

Voegt aan artikel 13 van het besluit een extra lid toe dat betrekking heeft op een verhoogd subsidiepercentage (100% van basisbedrag uitbreiding i.p.v. 75%) voor een aankoop met verbouwing als deze een ingrijpende duurzame verbouwing betreft waardoor de realisatie gelijkwaardig wordt aan een nieuwbouw. Hierbij wordt een uitzondering voorzien voor erfgoedgebouwen.

**Art. 44**

Heft artikel 15 op, omdat dit mee wordt overgeheveld naar het VIPA-sectorbesluit jeugdhulp.

## **Hoofdstuk 7. Wijzigingen van het besluit van de Vlaamse Regering van 18 maart 2011 tot regeling van de alternatieve investeringsubsidies, verstrekt door het Vlaams Infrastructuurfonds voor Persoonsgebonden Aangelegenheden**

### **Art. 45**

Neemt in artikel 1 een definitie van het VIPA op (het 'Fonds').

### **Art. 46, 47, 48, 50, 51, 53 en 54**

Voeren wijzigingen door in artikels 31, 32, 33, 61, 62, 69 en 71 m.b.t. de afschaffing van de coördinatiecommissie.

### **Art. 49 en 52**

Voegen respectievelijk in artikels 38 en 67 een uiterste uitbetalingsdatum van de gebruikstoelagen toe.

## **Hoofdstuk 8. Wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 17 juni 2016 betreffende de subsidiëring van de uitrusting en apparatuur van de medisch-technische diensten van de ziekenhuizen en tot wijziging van het koninklijk besluit van 25 april 2022 betreffende de vaststelling en de vereffening van het budget van financiële middelen van de ziekenhuizen, wat de financiering van de lasten van de voormelde uitrusting en apparatuur betreft**

### **Art. 55.**

Voegt in artikel 6 van bovengenoemd besluit een uiterste uitbetalingsdatum in van de subsidies.

## **Hoofdstuk 9. Wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 14 juli 2017 betreffende de subsidiëring van infrastructuur van ziekenhuizen**

### **Art. 56**

Vervroegt in artikel 6 van bovengenoemd besluit de datum van inwerkingtreding van het nieuwe indexeringsmechanisme voor de ziekenhuizen, zoals ingevoerd bij besluit van de Vlaamse Regering van 23/10/2023 tot wijziging van artikel 6 van het besluit van de Vlaamse Regering van 14 juli 2017 betreffende de subsidiëring van infrastructuur van ziekenhuizen, wat betreft het indexeringsmechanisme van de strategische forfaits van de ziekenhuizen, van 1 januari 2021 naar 1 september 2020.

## **Hoofdstuk 10. Wijzigingen van het besluit van de Vlaamse Regering van 14 juli 2017 houdende de procedureregels voor de subsidiëring van infrastructuur van ziekenhuizen**

### **Art. 57**

Betreft een wijziging aan artikel 1 van het besluit m.b.t. de afschaffing van de coördinatiecommissie.

### **Art. 58**

Betreft een taalkundige aanpassing aan artikel 5 3° van het besluit.

### **Art. 59**

Voegt aan artikel 9 toe dat ziekenhuizen die al een ontvankelijke VIPA-aanvraag hebben ingediend en deze willen wijzigen of actualiseren, op vraag van het VIPA moeten beantwoorden aan de bouwtechnische en bouwfysische normen of de criteria duurzaamheid zoals deze gelden op het moment dat deze wijzigingsaanvraag is ingediend.'

### **Art. 60**

Voert in artikel 11, §3 van hetzelfde besluit een termijn van 1 jaar in waarbinnen de aanvrager op vraag van het VIPA zijn VIPA-aanvraag kan aanvullen met de nodige bijkomende info.

**Art. 61-63**

Voorzien in artikels 12, 13 en 14 van het besluit, wijzigingen m.b.t. de afschaffing van de coördinatiecommissie.

Delegeren in artikels 13 en 14 gedeeltelijk de bevoegdheid tot verlenging van de geldigheidstermijn van het akkoord strategisch forfait en van het gewijzigd akkoord strategisch forfait van de minister naar de leidend ambtenaar van het VIPA.

**Art. 64**

Voegt in artikel 20 van het besluit een uiterlijke betaaldatum voor het strategisch forfait in.

**Art. 65**

Voorziet in artikel 22 van het besluit, een wijziging m.b.t. de afschaffing van de coördinatiecommissie.

**Art. 66**

Voegt een artikel 28/1 in met een uiterlijke betaaldatum voor het instandhoudingsforfait.

**Hoofdstuk 11. Wijzigingen van het besluit van de Vlaamse Regering van 22 juni 2018 tot regeling van het infrastructuurforfait binnen de persoonsvolgende financiering voor personen met een handicap, verstrekt door het Vlaams Infrastructuurfonds voor Persoonsgebonden Aangelegenheden****Art. 67, 68 en 69**

Voeren wijzigingen door m.b.t. de afschaffing van de coördinatiecommissie.

**Art. 68**

Voegt aan artikel 10 van hetzelfde besluit een termijn van 1 jaar toe waarbinnen de aanvrager de door het VIPA gevraagde bijkomende inlichtingen kan bezorgen.

**Art. 70**

Delegeert in artikel 12 gedeeltelijk de bevoegdheid tot verlenging van de geldigheidstermijn van het akkoord infrastructuurforfait van de minister naar de leidend ambtenaar van het VIPA.

Verduidelijkt in §3, 2<sup>e</sup> lid dat onder 'de daarvoor bevoegde adviescommissie', het VIPA wordt bedoeld, aangezien het VIPA de bevoegdheden van de coördinatiecommissie overneemt. Eveneens ter verduidelijking wordt toegevoegd dat de aanvrager, in geval van autofinanciering, al op de hoogte wordt gebracht van het advies van het Fonds, vooraleer de minister hierover een beslissing heeft genomen.

Schaft een overgangsregeling om in aanmerking te komen voor het infrastructuurforfait af voor alle dossiers die vóór 1 september 2024 nog geen ontvankelijke aanvraag hebben ingediend.

**Art. 71**

In artikel 19, wordt een verduidelijking doorgevoerd.

**Art. 72**

In bijlage 1 bij hetzelfde besluit wordt artikel 7 m.b.t. de voorwaarden voor gebruikerscomfort, geactualiseerd en aangepast in analogie met de andere VIPA-sectoren.

**Hoofdstuk 12. Wijzigingen van het besluit van de Vlaamse Regering van 23 november 2018 tot vaststelling van de investeringssubsidie en de bouwtechnische en bouwfysische normen voor sommige voorzieningen voor personen met een handicap en tot wijziging van artikel 16 van het besluit van de Vlaamse regering van 8 juni 1999 houdende de procedureregels inzake de infrastructuur voor persoonsgebonden aangelegenheden****Art. 73**

Neemt in artikel 1 van het besluit definities op van erfgoedgebouw en van het VIPA (het 'Fonds').

Voegt in hetzelfde artikel de voorzieningsvorm 'internaten met permanente openstelling (IPO)' toe. Deze komen over van beleidsdomein Onderwijs en komen met deze wijziging ook in aanmerking voor VIPA-betoelaging.

**Art. 74**

Stemt in artikel 3 de voorwaarden voor gebruikerscomfort voor revalidatiecentra af op deze van andere VIPA-sectorbesluiten. Hierbij worden voorwaarden die ook zijn opgenomen in de nieuwe duurzaamheids-criteria geschrapt in dit besluit.

**Art. 75**

Stemt in artikel 10 de voorwaarden voor gebruikerscomfort voor infrastructuur van de internaten voor minderjarigen, de semi-internaten, de tehuizen van kort verblijf, de units voor geïnterneerden en de units voor observatie, diagnose en behandeling af op deze van andere VIPA-sectorbesluiten. Hierbij worden voorwaarden die ook zijn opgenomen in de nieuwe duurzaamheidscriteria geschrapt in dit besluit.

**Art. 76**

Verduidelijkt in artikel 22 dat het Fonds bevoegd is om een afwijking op de maximaal subsidiabele oppervlakte toe te staan.

**Art. 77**

Heft in artikel 25, §2, lid 3 de definitie van erfgoedgebouw op, omdat deze met dit wijzigingsbesluit opgenomen worden in artikel 1 van dit besluit (zie artikel 73 van dit wijzigingsbesluit).

**Art. 78**

Voegt aan artikel 26 een verhoogd subsidiepercentage (100% van basisbedrag uitbreiding i.p.v. 75%) in voor een aankoop met verbouwing als deze een ingrijpende duurzame verbouwing betreft waardoor de realisatie gelijkwaardig wordt aan een nieuwbouw. Hierbij wordt een uitzondering voorzien voor erfgoedgebouwen.

**Hoofdstuk 13. Wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 30 november 2018 houdende de subsidiëring van projecten van preventieve infrastructurele maatregelen inzake agressie, vrijheidsbeperking of vrijheidsberoving in bepaalde voorzieningen van het beleidsdomein Welzijn, Volksgezondheid en Gezin**

**Art. 79**

Voorziet in artikel 10 van het besluit een gedeeltelijke delegatie m.b.t. de verlenging van de voltooiingstermijn van het project van de minister naar de leidend ambtenaar van het VIPA.

**Hoofdstuk 14. Wijzigingen van het besluit van de Vlaamse Regering van 5 april 2019 houdende het faciliteren van een multifunctionele infrastructuur van voorzieningen van het beleidsdomein Welzijn, Volksgezondheid en Gezin en tot wijziging van sectorale regelgeving, wat betreft infrastructuurnormen**

**Art. 80-85**

Verruimen in het opschrift en in artikels 1, 2, 5 en 7 de bevoegdheid en opdracht van de commissie multifunctionele infrastructuur naar innoverende zorginfrastructuur.

**Hoofdstuk 15. Wijzigingen van het besluit van de Vlaamse Regering van 13 december 2019 tot vaststelling van de investeringssubsidie en de bouwtechnische en bouwfysische normen voor sommige woonzorgvoorzieningen, tot wijziging van diverse bepalingen in dat verband ingevolge het Woonzorgdecreet van 15 februari 2019 en tot wijziging van artikel 5 van het besluit van de Vlaamse Regering van 5 juni 2009 tot oprichting van een technische commissie voor de brandveiligheid in de voorzieningen van Welzijn, Volksgezondheid en Gezin**

**Art. 86**

Neemt in artikel 1 van het besluit definities op van erfgoedgebouw en van het VIPA (het 'Fonds').

**Art. 87**

Verduidelijkt in artikel 9 dat het Fonds bevoegd is om een afwijking op de maximaal subsidiabele oppervlakte toe te staan.

**Art. 88**

Heft in artikel 12, §2, lid 3 de definitie van erfgoedgebouw op, omdat deze met dit wijzigingsbesluit opgenomen worden in artikel 1 van dit besluit (zie artikel 87 van dit wijzigingsbesluit).

**Art. 89**

Voert in artikel 13 een verhoogd subsidiepercentage (100% van basisbedrag uitbreiding i.p.v. 75%) in voor een aankoop met verbouwing als deze een ingrijpende duurzame verbouwing betreft waardoor de realisatie gelijkwaardig wordt aan een nieuwbouw. Hierbij wordt een uitzondering voorzien voor erfgoedgebouwen, waarvan ook een definitie wordt opgenomen in dit artikel.

**Hoofdstuk 16. Wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 18 december 2020 tot vastlegging van de procedure voor het verlenen van voorafgaande vergunningen en planningsvergunningen voor lokale dienstencentra, centra voor dagopvang van een dienst voor gezinszorg, centra voor dagverzorging, centra voor kortverblijf, centra voor herstelverblijf of woonzorgcentra, en tot bepaling van de elementen van de globale zorgstrategische visie voor deze voorafgaande vergunningen****Art. 90**

Betreft wijzigingen in artikel 44 van dit besluit m.b.t. de afschaffing van de coördinatiecommissie.

**Hoofdstuk 17: Wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 30 juni 2023 over investeringssubsidies voor de revalidatieovereenkomsten****Art. 91**

Voegt in artikel 1 van dit besluit een definitie van het 'Fonds' in.

**Art. 92**

Voegt in artikel 2, tweede lid van hetzelfde besluit erkenningsnummer 7.76.5 in, waardoor deze ook in aanmerking komt voor VIPA-betoelaging.

**Art. 93**

Voegt in artikel 12 van hetzelfde besluit in dat kan afgeweken worden van de maximaal subsidiabele oppervlakte, zoals dit nu al kan in de andere VIPA-sectorbesluiten. Op die manier zijn de VIPA-sectorbesluiten op elkaar afgestemd.

**Hoofdstuk 18. Slotbepalingen****Art. 94**

Heft het ministerieel besluit op m.b.t. de samenstelling van de coördinatiecommissie.

**Art. 95**

Stelt dat de zorgstrategische procedure voor de vertrouwenscentra kindermishandeling pas ingaat vanaf 1/01/2025. Tot dan volgen deze centra de gewone klassieke VIPA-procedure en moeten zij geen zorgstrategisch plan indienen.

**Art. 96**

Zegt welke minister bevoegd is om dit besluit uit te voeren.



### 3. BESTUURLIJKE IMPACT

#### A. BUDGETTAIRE IMPACT VOOR DE VLAAMSE OVERHEID

De aanpassingen in dit ontwerp van wijzigingsbesluit hebben geen budgettaire impact. De inwerkingtreding van de bouwfysische en -technische normen voor centra voor kortverblijf type 3, de verhoging van het basisbedrag voor investeringssubsidies voor een aankoop met een ingrijpende verbouwing van 75 naar 100%, de invoering van VIPA-betoelaging voor studiowonen in de jeugdhulp en IPO in de sector voor personen met een handicap gebeuren binnen de beschikbare middelen van het VIPA.

##### **Centra voor kortverblijf type 3**

Met de wijziging van het erkenningsbesluit voor **centra voor kortverblijf type 3**, kan het VIPA **vanaf 1 december 2023** (zie art. 87 van het besluit van de Vlaamse regering tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 7 december 2018 tot financiering van sommige sociale akkoorden in bepaalde gezondheidsinrichtingen en -diensten, wat betreft de maatregelen voor de vrijstelling van arbeidsprestaties en eindeloopbaan in de centra voor kortverblijf type 3, en het besluit van de Vlaamse Regering van 28 juni 2019 betreffende de programmatie, de erkenningsvoorwaarden en de subsidieregeling voor woonzorgvoorzieningen en verenigingen voor mantelzorgers en gebruikers, wat betreft de erkennings-voorwaarden en de financiering van de centra voor kortverblijf type 3 en de inwerkingtreding van deel 4 van bijlage 8 (het zogenaamde 'uitvoeringsbesluit') effectief investeringssubsidies vastleggen voor deze voorzieningsvorm. Het gaat over maximum 2 voorzieningen (art. 101, 1°, bijlage 8 van dit uitvoeringsbesluit) met elk maximum 5 gebruikers (art. 104, bijlage 8 van het uitvoeringsbesluit) met een VIPA-investeringssubsidie van maximum ongeveer 540.000 euro per centrum, gerekend aan nieuwbouw en aan de bouwindex van 2023. Voor maximum 2 centra komt dit neer op ongeveer 1.080.000 euro in totaal.

Aangezien de uitvoering van dit besluit gebeurt binnen de beschikbare middelen van het VIPA, heeft de subsidiëring van de centra geen financiële repercussies voor de Vlaamse begroting.

##### **Wijzigingen procedurebesluit ingrijpende duurzame verbouwing**

Het basisbedrag voor de investeringssubsidie voor een aankoop met een ingrijpende duurzame verbouwing (75%) wordt gelijkgesteld aan het basisbedrag voor een nieuwbouw (100%). Aangezien de uitvoering van dit besluit gebeurt binnen de beschikbare middelen van het VIPA, heeft deze verhoging geen financiële repercussies voor de Vlaamse begroting.

##### **Studiowonen in de jeugdhulp en IPO voor personen met een handicap**

In geval van studiowonen in de jeugdhulp komt er een nieuwe voorzieningsvorm voor bestaande doelgroepen, wat op zich geen extra middelen behoeft. Aangezien de IPO binnen de sector voor de personen met een handicap erkend zullen worden als multifunctionele centra, gebeurt dit ook binnen de beschikbare middelen van het VIPA en heeft de subsidiëring van de centra geen financiële repercussies voor de Vlaamse begroting.

##### **Inschrijven 7.76.5 in het sectorbesluit voor revalidatie-overeenkomsten**

De revalidatiecentra voor kinderen die lijden aan respiratoire en neurologische stoornissen (7.76.5) worden ingeschreven in het VIPA-sectorbesluit voor de revalidatie-overeenkomsten. Dit gebeurt binnen de beschikbare middelen van het VIPA en heeft dus geen financiële repercussies voor de Vlaamse begroting.

Inspectie van Financiën verleende een gunstig advies op 9/04/2024.

- In artikel 4 van het wijzigingsbesluit is de zin *'Als er geen eensgezind standpunt kan worden bereikt, worden de verschillende standpunten vermeld in het advies aan de minister.'* geschrapt.

- In artikel 5, 6° en 7° wordt de minimumgrens om gewijzigde subsidiebeloftes voor te leggen aan de Inspecteur van Financiën gelegd op 250.000 euro, conform de Vlaamse Codex Overheidsfinanciën.

Het begrotingsakkoord is niet vereist.

## **B. ESR-TOETS**

Cfr. supra.

## **C. IMPACT OP HET PERSONEEL VAN DE VLAAMSE OVERHEID**

Dit ontwerp van besluit heeft geen impact op het personeelsbestand en de personeelsbudgetten.

## **D. IMPACT OP DE LOKALE EN PROVINCIALE BESTUREN**

Dit ontwerp van besluit heeft geen impact op de lokale en provinciale besturen.

## **4. VERDER TRAJECT**

Het ontwerp van besluit moet in het Belgisch Staatsblad gepubliceerd worden.

## **5. VOORSTEL VAN BESLISSING**

De Vlaamse Regering beslist:

- 1° haar definitieve goedkeuring te geven aan het bijgaande ontwerp van besluit van de Vlaamse Regering tot wijziging van verschillende besluiten;
- 2° de Vlaamse minister van Welzijn, Volksgezondheid en Gezin te gelasten het voormelde ontwerp van besluit van de Vlaamse Regering in extenso te laten publiceren in het Belgisch Staatsblad.

De Vlaamse minister van Welzijn, Volksgezondheid en Gezin,

Hilde CREVITS