

NOTA AAN DE VLAAMSE REGERING

Betreft:

- Cofinanciering Vlaams Klimaatfonds: financiering Mijn VerbouwPremie
- Reservering van het budget

Samenvatting

De Vlaamse minister van Wonen, Energie en Klimaat, Toerisme en Jeugd zet in op de renovatie van privaat huurpatrimonium en verduurzaming van eigendomswoningen met het oog op het behalen van de Vlaamse klimaat- en energiedoelstellingen tegen 2050. Daarvoor wordt in cofinanciering uit het Vlaams Klimaatfonds voorzien. Het voorliggende voorstel is in overeenstemming met de krijtlijnen opgenomen in de visienota betreft de cofinanciering van middelen uit het Vlaams Klimaatfonds.

De Vlaamse Regering hecht haar goedkeuring aan de reservering van het vooropgestelde budget van 15.940.822 euro uit het Vlaams Klimaatfonds ten behoeve van agentschap Wonen in Vlaanderen voor de financiering van Mijn VerbouwPremie.

1. SITUERING

A. BELEIDSVELD/BELEIDSDOELSTELLING

BELEIDSDOMEIN: Omgeving

BELEIDSVELD: Wonen

BELEIDSDOELSTELLING:

Het voorstel draagt bij tot de volgende doelstellingen uit de Beleidsnota Wonen 2019-2024:

- SD 1: Een groter aandeel woningen is kwaliteitsvol
 - o OD 1.5 Renovatie privaat huurpatrimonium aanmoedigen
 - o OD 1.8 Verduurzamen eigendomswoningen stimuleren

Het voorstel draagt bij tot de volgende doelstellingen uit de Beleidsnota Klimaat 2019-2024:

- SD 2. Ambitieuw en realistisch klimaatbeleid voor de periode 2021-2030

////////////////////////////////////

B. VORIGE BESLISSINGEN EN ADVIEZEN

Het dossier werd op 29 september 2024 gunstig geadviseerd door de Inspecteur van Financiën (ref. KDW/2024003825).

Het begrotingsakkoord werd verleend op 7 november 2024.

2. INHOUD

1 Situering

Op 29/10/2021 heeft de Vlaamse Regering de visienota met betrekking tot de cofinanciering van middelen uit het Vlaams Klimaatfonds goedgekeurd (VR2021 2910 DOC.1220/1BIS). De verdeling van de middelen binnen het fonds werd beslist door de Vlaamse regering op 05/05/2023 (VR 2023 0505 MED.0153/1) en 15/03/2024 (VR 2024 1503 MED.0095-1)

Voor Mijn VerbouwPremie wordt er een VKF-bijdrage gereserveerd van 15.940.822 euro.:

- 8.852.013€ via VR 2023 0505 MED.0153/A

- 7.088.809€ via VR 2024 1503 MED.0095-1

Deze nota betreft de gedetailleerde aanvraag voor cofinanciering voor de maatregel Mijn VerbouwPremie.

2 Context

Op 4 februari 2022 keurde de Vlaamse Regering het besluit tot oprichting van een uniek loket voor de aanvraag en behandeling van bepaalde woon- en energiepremies en tot wijziging van het Energiebesluit van 19 november 2010 en het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021 definitief goed. Dit besluit geeft gevolg aan de in het Regeerakkoord 2019-2024 opgenomen doelstelling om ter bevordering van de klantvriendelijkheid en de transparantie zoveel mogelijk premies die gericht zijn op energiebesparing, kwaliteitsverbetering en aanpassing van de woning in één loket te bundelen met het oog op een overkoepelende woningrenovatiepremie. Premies voor gascondenserende ketels en hybride warmtepompen werden expliciet uitgesloten van deze financiering, om conform te zijn met het DNSH-principe. Bovendien werd de premie voor gascondensatieketels ondertussen versneld afgebouwd.

Door middel van dit besluit werd uitvoering gegeven aan het decreet van 19 november 2021 tot wijziging van het Energiedecreet van 8 mei 2009 en de Vlaamse Codex Wonen van 2021, dat voorziet in de oprichting van een uniek loket voor de aanvraag en behandeling van bepaalde woon- en energiepremies.

Het unieke premieloket voor de aanvraag van deze specifieke woon- en energiepremies werd ontwikkeld door de drie betrokken partijen: VEKA, Agentschap Wonen in Vlaanderen en Fluvius. In een samenwerkingsovereenkomst zijn de diverse bepalingen betreffende deze samenwerking vastgelegd. De kosten voor de ontwikkeling van het loket worden 50/50 gedragen door VEKA en het Agentschap Wonen in Vlaanderen. Fluvius draagt bij door het ter beschikking stellen van kennis en personeel.

De criteria voor de toekenning van een Mijn VerbouwPremie aan de rechthebbenden staan beschreven in het Energiebesluit van 19 november 2010 en het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021 en de bijhorende ministeriële uitvoeringsbesluiten. Daarnaast wordt de aanvraagprocedure beschreven in het Besluit van de Vlaamse Regering van 4 februari 2022 tot oprichting van een uniek

////////////////////////////////////

De beschikbare middelen vanuit het VKF bedragen 15,941 mio euro en vertegenwoordigen maximaal 50% van het benodigde budget aan overheidsinbreng. Hiertegenover staat een inbreng van minimaal 50% andere Vlaamse middelen, te weten minimaal 15,941 mio euro. Dit bedrag zal gefinancierd worden vanuit de Vlaamse begroting. Voor 2024 wordt er geraamd dat er vanuit Wonen een totaalbudget van 152,939 mio voorzien moet worden, nl.:

- 140,939 mio euro voor de aanvragen die ingediend worden in 2024;
- 12 mio euro voor een bijkomende aanrekening m.b.t. aanvragen die ingediend werden in 2023 (per jaareinde 2023 werd een raming gemaakt die te laag bleek).

Voor 2025 wordt er geraamd dat er vanuit Wonen een totaalbudget van 101 mio voorzien moet worden. Dit wordt ook ingeschreven bij de begrotingsopmaak 2025.

De bijdrage vanuit het Vlaams Klimaatfonds komt dus overeen met een reël cofinancieringspercentage van 6,27% (nl. 15.941 keuro / (152.939 keuro + 101.000 keuro)).

3. BESTUURLIJKE IMPACT

A. BUDGETTAIRE IMPACT VOOR DE VLAAMSE OVERHEID

De 15.940.822 euro die via voorliggende nota gereserveerd wordt op het Vlaams Klimaatfonds zal gespreid worden opgenomen in 2024 en 2025. Heden (oktober 2024) is de raming voor die opname:

- 5.000 keuro VAK en VEK in 2024
- 10.941 keuro VAK en VEK in 2025

Voor de maatregel Mijn VerbouwPremie worden in 2024 de volgende middelen voorzien:

- 15.940.822 euro wordt gereserveerd op het Vlaams Klimaatfonds via voorliggende nota en zal in het najaar deels herverdeeld worden naar QF0-1QDG2RA-WT, QD640. Op basis van de huidige monitoring, gaan we uit dat 5 MIO VAK en VEK verdeeld zal worden in 2024.;
- 25.483.000 euro werd via het [BVR van 3/5/2024](#) herverdeeld, het betreft RePOWER-eu-middelen;
- 106.971.000 euro is ingeschreven op het budget van Wonen in Vlaanderen (zie begrotingsartikel QF0-1QDG2RA, QD690)
- Het saldo zal intern op de begroting van beleidsveld Wonen gecompenseerd worden (afhankelijk van de verdere monitoring van de uitvoeringscijfers zou dat bijv. kunnen op de subsidie voor noodwoningen (QD668), de subsidie voor het controleren van buitenlandse eigendommen (QD677), of de gewestelijke sociale correctie (QD634)).

Het gunstig advies van de Inspectie van Financiën werd bekomen op 29 september 2024. Na het advies van IF werd in voorliggende nota nog een gespreide opname over 2024 en 2025 toegevoegd van de 15.941 keuro die gereserveerd wordt op het Vlaams Klimaatfonds. Op basis van de huidige monitoringscijfers zal de budgetbehoefte voor de Mijn Verbouwpremie namelijk voor een groter aandeel intern op de begroting wonen gecompenseerd kunnen worden.

Het begrotingsakkoord werd verleend op 7 november 2024.

////////////////////////////////////

B. ESR-TOETS

Niet van toepassing.

C. IMPACT OP HET PERSONEEL VAN DE VLAAMSE OVERHEID

Niet van toepassing.

D. IMPACT OP DE LOKALE EN PROVINCIALE BESTUREN

Niet van toepassing.

4. VERDER TRAJECT

Jaarlijks zal over de voortgang en de gerealiseerde emissiereducties van de maatregelen gefinancierd vanuit het VKF worden gerapporteerd aan de Vlaamse Regering volgens de timing en voorwaarden die door het VEKA worden bepaald.

5. VOORSTEL VAN BESLISSING

De Vlaamse Regering beslist:

1. Haar goedkeuring te hechten aan de reservering van het voorgestelde budget van 15.940.822 euro in het Vlaams Klimaatfonds ter cofinanciering van Mijn VerbouwPremie.

De Vlaamse minister van Wonen, Energie en Klimaat, Toerisme en Jeugd,

Melissa Depraetere

