

Actieplan Energie-Efficiëntie

Op 20 mei 2025 werd door het Vlaams Energiebedrijf een negende oproep gelanceerd naar de entiteiten die vallen binnen het toepassingsgebied voor projecten die de uitvoering van energiebesparende maatregelen beogen.

Voor het Actieplan Energie-Efficiëntie 2025 is er een budget beschikbaar van 9.002.000 EUR afkomstig van bijdragen uit de eigen energiebegroting van de entiteiten met een energiekost van meer dan 100.000 EUR per jaar.

Projectaanvragen worden afgetoetst aan de ontvankelijkheidsvereisten. Zo bestaat een volledig dossier uit:

- Volledig ingevuld aanvraagformulier (in .pdf en .xlsx) ondertekend
- Aanvullende documentatie waarin de entiteit aangeeft hoe het project past binnen haar strategisch vastgoedplan en energetisch masterplan. Indien de entiteit hier nog niet over beschikt, geeft ze aan hoe de steunaanvraag past binnen haar energiebeheer en beleid van het gebouw en/of technische infrastructuur en de vastgoedstatus van het gebouw.
- De maatregel waarvoor steun wordt aangevraagd is cfr. vereisten in Terra ingevoerd.
- Bijlagen die de aanvraag ondersteunen.

Het Vlaams Energiebedrijf beoordeelt de aanvragen vervolgens op basis van de dossier- en datakwaliteit, de kostenefficiëntie van de maatregel, hun terugverdientijd en de innovatie voor maatregelen met een directe energie- of CO₂-besparing. Voor maatregelen met een indirecte energie- of CO₂-besparing wordt de nadruk gelegd op het engagement van de entiteit. Op basis van deze beoordeling worden de projecten opgedeeld in drie categorieën.

- Categorie 1: Projecten met een score hoger dan of gelijk aan 6, worden onmiddellijk goedgekeurd in functie van het beschikbare budget.
- Categorie 2: Projecten met een score gelijk aan of hoger dan 4 en gelijk aan of lager dan 6, krijgen advies van het Vlaams Energiebedrijf hoe zij hun score kunnen verbeteren. Op het einde van de toekenningsperiode worden alle nog openstaande projecten gerangschikt volgens aflopende score en krijgen zij steun in functie van het overblijvende bedrag. Indien er projecten zijn met precies dezelfde score en er niet voldoende budget is om aan al deze projecten steun toe te kennen, wordt de toekenning chronologisch bepaald op basis van de datum van aanvraag.
- Categorie 3: Projecten met een score lager dan 4, krijgen geen steun toegekend.

In deze bijlage vindt u een overzicht van de middelen die werden toegekend aan de projectaanvraag, gevolgd door een korte omschrijving. Aangezien deze bijlage toekenningsronde 1 betreft, worden projecten uit 'Categorie 2' finaal geëvalueerd na toekenningsronde 2

Financieel overzicht

Dossiercode	Organisatie	Beschrijving	Categorie	score	Toegekend bedrag (k EUR)
P202503	Agentschap Plantentuin Meise	Houtlab Klaslokaal	2	4	42
TOTAAL					42
P202508	de Rand	Dakschild GC De Bosuil	2	4	750
TOTAAL					750
P202510	De Vlaamse Waterweg	Dakrenovatie Ganzenpoort	1	9,72	11
P202511	De Vlaamse Waterweg	Totaalrenovatie Fintele	2	4	455
S202501	De Vlaamse Waterweg	Submonitoring	1	1	114
S202502	De Vlaamse Waterweg	Energieaudits	1	1	20
S202503	De Vlaamse Waterweg	Studie Energieopsag Sluis Ham	1	1	15
P202509	De Vlaamse Waterweg	Relightding Droogdok Mol	2	4,75	10
TOTAAL					625
P202505	Instituut voor Landbouw-, Visserij- en Voedingsonderzoek	Groeikamers	2	4	947
P202506	Instituut voor Landbouw-, Visserij- en Voedingsonderzoek	Buitenverlichting	2	5,21	50
TOTAAL					997
P202512	Sport Vlaanderen	HE Isolatie	2	5,41	1000
TOTAAL					1000
S202504.1	Vlaamse Dienst voor Arbeidsbemiddeling en Beroepsopleiding	Monitoring	1	1	36
S202504.2	Vlaamse Dienst voor Arbeidsbemiddeling en Beroepsopleiding	EMS	1	1	240
TOTAAL					276

Categorie 1: Projecten met onmiddellijke toekenning

De Vlaamse Waterweg

- **P202510_EEA 2025 – Dakrenovatie Ganzepoot**

Onderstaand voorstel betreft een aanvraag voor subsidies voor de dakrenovatie van het Bedieningsgebouw Ganzepoot te Nieuwpoort. Het project omvat de vervanging van het bestaande dak, inclusief dakopstanden en geveluitbouw, met als doel zowel energetische optimalisatie als het verhelpen van lekkages. Daarnaast worden twee gevelroosters vernieuwd en elektrisch aangestuurd op noodstroom. Deze maatregel verhoogt de energie-efficiëntie van het gebouw door verbeterde isolatie en beperking van warmteverlies, en past binnen het strategisch vastgoedplan en energetisch masterplan van De Vlaamse Waterweg. Het project draagt zo bij aan de langetermijndoelstellingen inzake rationeel energiegebruik en klimaatneutraliteit van de Vlaamse overheid.

- **S202501_EEA 2025 – Submonitoring**

Onderstaand voorstel betreft een aanvraag voor subsidies voor het opzetten van submonitoring op 28 locaties die opgenomen zijn in het Energetisch Masterplan van De Vlaamse Waterweg of waarvoor een energieprestatiecertificaat niet-residentieel (EPC nr) vereist is. Via de raamovereenkomst “Monitoring-als-een-dienst” van het VEB wordt voor deze locaties gedurende zes jaar submonitoring voorzien met Emaze. Dit project verankert structureel energiebeheer in het vastgoedbeleid van De Vlaamse Waterweg, ondersteunt de prioritering van investeringen en draagt bij aan de realisatie van de klimaat- en energieambities van de organisatie.

- **S202502_EEA 2025 – Energieaudits**

Onderstaand voorstel betreft een aanvraag voor subsidies voor het uitvoeren van energieaudits op 18 locaties van De Vlaamse Waterweg, verspreid over Vlaanderen (o.a. sluizen, districtsgebouwen, dienstgebouwen en administratieve sites in Nieuwpoort, Bornem, Kampenhout, Gent, Genk, Hasselt, Willebroek, Schoten en Vilvoorde). De audits zijn bedoeld om het energieverbruik per site gedetailleerd in kaart te brengen, het potentieel voor optimalisatie en hernieuwbare energie (zon, wind, waterkracht) te identificeren, en concrete maatregelen te formuleren volgens de Trias Energetica-strategie. De resultaten vormen de basis voor gerichte actieplannen per locatie en ondersteunen een duurzaam energiebeheer, monitoring en rapportering binnen DVW. Het project draagt bij aan de doelstellingen van het Vlaams Energie- en Klimaatplan, met een jaarlijkse energiebesparing van 3% en een CO₂-reductie van minstens 40% tegen 2030.

- **S202503_EEA 2025 – Studie Energieopslag Sluis Ham**

Onderstaand voorstel betreft een aanvraag voor subsidies voor een studie naar elektriciteitsopslag aan het sluizencomplex in Ham (Kwaadmechelen). Het project onderzoekt de financiële en technische haalbaarheid van batterijopslag, met het oog op het lokaal opslaan van hernieuwbare energie, het afvlakken van piekverbruik en het optimaliseren van de belasting op het elektriciteitsnet. De studie omvat het volledige complex: drie sluizen, het

districtsgebouw, een waterkrachtcentrale en bestaande PV-installaties. Er wordt rekening gehouden met toekomstige elektrificatie (bv. walstroom) en uitbreiding van PV. De maatregel past binnen het energetisch masterplan van De Vlaamse Waterweg en ondersteunt de energieautonomie en duurzaamheid van het waterwegennet.

VDAB

• S202504.1_EAA 2025 - Monitoring

Onderstaand voorstel betreft een aanvraag voor subsidies voor het uitvoeren van energieaudits van de gebouwen van VDAB. Deze audits zijn een belangrijk onderdeel van het milieu- en energiemanagementsysteem (ISO 14001 & ISO 50001): ze omvatten, per gebouw, een analyse van de historische energie- en waterverbruiken, de controle van de meetnauwkeurigheid van de nutsimeters, de identificatie van significante energieverbruikers, en het opstellen en becijferen van verbetermogelijkheden en actiepunten in het kader van de milieu- en energiedoelstellingen van VDAB. De resultaten worden vertaald in een visuele roadmap voor de energietransitie, met aandacht voor aansluiting op warmtenetten en geothermie. Dit project ondersteunt de interne milieu- en energiedoelstellingen van VDAB, alsook de Europese doelstellingen inzake energie-efficiëntie en CO₂-neutraliteit, en kadert in het streven naar een CO₂-vrij gebouwenpatrimonium tegen 2040.

• S202504.2_EAA 2025 – EMS

Onderstaand voorstel betreft een aanvraag voor subsidies voor de verdere uitrol van hardware voor (sub)metering van water- en energiemeters en de integratie hiervan in het energiemonitoringsysteem (EMS) van VDAB. Het project omvat ook de integratie van bestaande meters en historische meetgegevens, de aansluiting van nieuwe vestigingen bij inhuizing, en het voorzien van diensten voor energiebeheer. Het EMS maakt het mogelijk om energie- en waterverbruiken vanop afstand continu op te volgen, sluimerverbruiken en anomalieën snel te detecteren en gericht bij te sturen. Zo draagt het project bij aan het behalen van de milieu- en energiedoelstellingen van VDAB, waaronder het streven naar een CO₂-vrij gebouwenpatrimonium tegen 2040, en ondersteunt het de werking van het gecertificeerd milieuzorgsysteem (ISO 14001) en energiemanagementsysteem (ISO 50001).

Categorie 2: Projecten met uitgestelde toekenning

De Vlaamse Waterweg

- **P202511_EEA 2025 – Totaalrenovatie Fintele**

Onderstaand voorstel betreft een aanvraag voor subsidies voor de totaalrenovatie van het dienstgebouw aan de Fintelesluis te Pollinkhove. Het project omvat een volledige energetische renovatie: isolatie van muren, dak en vloeren, vervanging van schrijnwerk, herstel van gevel en binnenafwerking, en vernieuwing van technieken. Er wordt gewerkt met duurzame materialen zoals kalkhennep, met respect voor het beschermd statuut van het gebouw zodat karakteristieke elementen behouden blijven. De maatregel past binnen het energetisch masterplan van De Vlaamse Waterweg en draagt bij aan de doelstellingen inzake rationeel energiegebruik en klimaatneutraliteit.

- **P202509_EEA 2025 – Relighting Droogdok Mol**

Onderstaand voorstel betreft een aanvraag voor subsidies voor de relighting van het droogdok te Mol, beheerd door De Vlaamse Waterweg. Het project omvat de vervanging van de bestaande verlichtingsinstallatie door energie-efficiënte LED-armaturen, geselecteerd op basis van een gedetailleerde lichtstudie uitgevoerd met DIALux. De nieuwe verlichting voldoet aan de vereisten voor industriële toepassingen, waaronder stof- en waterdichtheid (IP66/IP69K), slagvastheid (IK07) en een hoge lichtopbrengst bij lage energieconsumptie. De maatregel draagt bij aan de energie-efficiëntiedoelstellingen van het Actieplan Energie-Efficiëntie 2021–2025 en sluit aan bij de duurzaamheidsambities van De Vlaamse Waterweg.

Sport Vlaanderen

- **P202512_EEA 2025 - HE isolatie**

Onderstaand voorstel betreft een aanvraag voor subsidies voor de renovatie van de gebouwschil van het sportverblijf van Sport Vlaanderen in Herentals. Het project omvat de renovatie van vloeren, gevels en buitenschrijnwerk (inclusief raamroosters), evenals het vernieuwen van het ventilatiesysteem C. De site is strategisch behouden en het gebouw is in goede staat, maar de isolatie en technieken zijn verouderd.

Agentschap Plantentuin Meise

- **P202503_EEA 2025 - Houtlab klaslokaal**

Onderstaand voorstel betreft een aanvraag voor subsidies voor de renovatie en isolatie van een klaslokaal grenzend aan het Houtlab van Agentschap Plantentuin Meise. Het project omvat het isoleren van drie buitenwanden met een voorzetwand aan de binnenzijde (12 cm minerale wol) en het vervangen van de ramen door nieuwe houten ramen naar origineel model, voorzien van dubbele beglazing (Ug-waarde 1,0 W/m²K). De maatregel past binnen het strategisch vastgoed- en energieplan van de Plantentuin, die streeft naar 100% CO₂-neutraliteit tegen 2050. De totale investeringskost bedraagt €43.431 (excl. btw), met een aangevraagde steun van €42.000 via het Actieplan Energie-Efficiëntie. De verwachte primaire energiebesparing bedraagt 2.772 kWh/jaar (aardgas), met een jaarlijkse koolstofbesparing van

0,5 ton CO₂. De terugverdiëntijd is 212 jaar, maar het project draagt bij aan de langetermijndoelstellingen van de Plantentuin en aan het comfort en de duurzaamheid van het patrimonium.

De Rand

- **P202508_EEA 2025 – Dakschild GC De Bosuil**

Onderstaand voorstel betreft een aanvraag voor subsidies voor de renovatie en isolatie van het dakschild van gemeenschapscentrum De Bosuil te Overijse. Het project omvat de volledige renovatie van de hellende en platte daken, inclusief het verwijderen van asbesthoudende leien, het plaatsen van bijkomende dakisolatie (sarking met PIR/rotswol, min. 12-14 cm), nieuwe dakbedekking met geprofileerde metaalplaten, en het vernieuwen van dakkoepels, lichtstraten en regenwaterafvoeren. Ook de gevels worden bijkomend geïsoleerd met harde isolatieplaten en afgewerkt met steenstrips of geprofileerde metaalplaten. Het buitenschrijnwerk (ramen, deuren, lichtstraten) wordt vervangen door hoogrendementsschrijnwerk met dubbele of drievoudige beglazing en ventilatieroosters. Er wordt voorzien in een nieuwe valbeveiliging, aangepaste dakranden, muurkappen en hemelwaterafvoer.

ILVO

- **P202505_EEA 2025 - Groeikamers**

Dit project betreft de vervanging van vijf verouderde walk-in groeikamers op de ILVO-campusen P39 en P96 door vier nieuwe, energie-efficiënte klimaatkamers ("walk-in") op de strategische "Stay"-locatie. Daarnaast investeert ILVO in twee compacte reach-in klimaatkasten voor kleinere proeven. De nieuwe infrastructuur omvat hoogwaardige isolatie (100 mm sandwichpanelen), energiezuinige koelinstallaties met moderne koudemiddelen, multispectrale LED-verlichting en een geavanceerd digitaal besturingssysteem.

- **P202506_EEA 2025 – Buitenverlichting**

Dit project betreft de volledige vervanging van de verouderde buitenverlichting op de ILVO-site D92 te Merelbeke-Melle. De bestaande lantaarnpalen, armaturen en lampen (oude HPL-N 250W kwikdamplampen) worden vervangen door 34 nieuwe energiezuinige LED-armaturen van het type Schröder IZYLUM, inclusief nieuwe masten en verankeringen. Er wordt rekening gehouden met toekomstige intelligente sturing (zoals dimprofielen, bewegingsdetectie en centrale aansturing). De nieuwe installatie levert een betere lichtkwaliteit, verhoogde veiligheid en een aanzienlijke energiebesparing.