

# VERSLAG

<b>Project/onderwerp</b>	423974– GRUP GEN L124
<b>Ons kenmerk</b>	4239743001.doc/mdu
<b>Datum</b>	21 juni 2018
<b>Plaats</b>	VAC Leuven
<b>Vrijgave CM/PL</b>	Marten Dugernier

<b>Aanwezig</b>	<b>Namens</b>	<b>Mailadres</b>	<b>Telefoonnummer</b>
Eva Vercamst	Dienst Omgeving		
Lieselotte Van Egdome	Dienst MER		
Tom Vanhoutte	Tuc Rail		
Marten Dugernier	Antea Group		
Jill Loos	Antea Group		

<b>Verontschuldigd</b>	<b>Namens</b>	<b>Mailadres</b>	<b>Telefoonnummer</b>
/			

<b>Nr.</b>	<b>Verslag</b>	<b>Actie door</b>
------------	----------------	-------------------

## 1. Agenda

Middels het overleg wordt de opstart van het gewestelijk RUP GEN-project L124 besproken. Onderstaande worden de belangrijkste aandachtspunten beknopt weergegeven.

## 2. Inhoud startoverleg

### Voorbeelddossiers

- Vanuit Vlaanderen zijn er nog geen herbestemmingen gebeurd voor het GEN-project binnen andere RUP's.
- Het recentste RUP m.b.t. spoorinfrastructuur betreft het Brabantnet (goedgekeurd volgens de oude procedure)

### Aandachtspunten voor het RUP GEN L124

- Het voorwerp van het RUP betreft het tracé op Vlaams grondgebied (5.8km) in de gemeenten Linkebeek en Sint-Genesius-Rode. Bedoeling is om de capaciteit te verbreden van 2 naar 4 sporen.
- Op 18/06/2018 vond een overleg plaats tussen Departement Omgeving, provincie Vlaams-Brabant en MOW i.v.m. een toekomstige fietsnelweg langsheen het spoortracé.
  - Het fietstracé ligt vast maar het ontwerp nog niet. Er zijn nog verschillende alternatieven. Er werd een overeenkomst gesloten om het fietstracé mee te nemen in de startnota van voorliggend gewestelijk RUP. Het ontwerp van het fietstracé zal opgemaakt worden tegen september-oktober, zodat dit verder kan geïntegreerd worden in het voorontwerp RUP.
  - De ontwerpbreedte voor het fietstracé betreft 4m (excl. bermen)
- De bedoeling is om binnen het GRUP een zone voor lijninfrastructuur af te bakenen met een zone voor landschappelijke inpassing, waarbinnen het fietstracé, geluidswerende maatregelen en maatregelen i.f.v. visuele buffering kunnen gebundeld worden. De niet benutte delen kunnen na aanleg van de spoor- en fietsinfrastructuur ingevuld worden cfr. de aanpalende bestemmingen.
- Contour/afbakening van het GRUP: Indien het technisch ontwerp van het fietstracé nog niet klaar is tegen de goedkeuring van de startnota, kan de plancontour iets ruimer afgebakend worden (cfr RUP's rondwegen).

- 
- Departement Omgeving wenst de spoor- en fietsinfrastructuur zo veel mogelijk mee te nemen in de juiste bestemming, zodat nadien op vergunningsniveau geen afwijkingen meer nodig zijn.
  - Aandachtspunt m.b.t. bestemmingswijziging van woongebied: als bestemming woongebied wijzigt, wijzigt ook de normering naar geluid toe.
  - Departement omgeving zal bekijken of er planschade van toepassing is voor lijninfrastructuur. Bij het RUP voor het Brabantnet was er geen planschade van toepassing.
  - Het onteigenen van de gronden is nog lopende. Dit wordt verder opgepikt door Infrabel. Er dient geen onteigeningsplan gekoppeld te worden aan het RUP. Onteigeningen hebben vooral betrekking op gronden van Vivaqua, waar een grondenruil wordt toegepast. Hierdoor kunnen de private onteigeningen worden beperkt.
  - Waterleidingen zullen op een aantal plekken worden aangelegd onder de spoorbermen. Dit hoeft niet opgenomen te worden als voorgenomen activiteit binnen het GRUP.
  - De uitvoeringswijze van de geluidsmuur wordt nog niet vastgelegd in het RUP.
    - Op de spoortracés L161 en L124 wordt het concept van 'groene muren' gebruikt op een aantal plekken. Dit levert een aantal problemen op (onderhoud is moeilijk, bij leveranciers nog vooral minder geschikte types voorhanden).
  - Qua bovenleiding zullen op een aantal plekken (zware) GEN-portieken worden voorzien zoals initieel was gepland, maar dit zal niet overal gebeuren. Dit wordt niet vastgelegd in het RUP.
  - Het verhogen van de snelheid als voorgenomen activiteit kan als scenario worden meegenomen.

#### Bespreking ontwerpplannen

- Sinds project-MER 2006 is er niet veel meer gewijzigd aan de ontwerpplannen. Het ontwerp is beschikbaar in DWG.
- Het middelste perron zal weinig gebruikt worden. Het GEN zal vooral de buitensporen/buitenperrons gebruiken, terwijl de snelle langeafstandstreinen de binnenste sporen zullen gebruiken.
- Er worden geen nieuwe overbruggingen of onderdoorgangen voorzien. De bestaande infrastructuur wordt verbreed.
- Wissels: locaties van de wissels liggen +/- vast. Aandachtspunt bij de wissels betreft geluidsoverlast. De wissels liggen voornamelijk buiten de bewoonde zones. Normering cfr. KB is voor wissels echter zelfde als voor doorlopend spoor.

#### Linkebeek:

- Stopplaats 1 'Linkebeek' (2 perrons): er wordt geen station meer voorzien (het bestaande wordt afgebroken). Per stopplaats worden normaliter 3 perrons voorzien i.f.v. 4 sporen: centraal perron + 2 buitenperrons. T.h.v. Linkebeek worden enkel buitenperrons voorzien (om plaats te besparen). Verderop komt een kruising tussen L124 en L126 waar overstapmogelijkheden zijn (intermodale stopplaats Ukkel).
  - Er wordt een nieuwe parking voorzien op het grondgebied Brussel. Het spoortracé wordt daar overkapt door de gemeente.
  - De nieuwe sporen komen aan de oostzijde van het bestaande tracé te liggen. (Vanaf Linkebeek tot ongeveer de Hoekstraat in Sint-Genesius-Rode)
  - Een aantal woningen worden geraakt door de nieuwe spoorlijnen. De meeste zijn reeds onteigend (de gronden nog niet).
  - Kruisende wegen / aandachtspunten:
    - Kleindalstraat (bestaande onderdoorgang)
-

- 
- Kleinveld: doel is brug te verbreden tot overdekte sleuf met publieke ruimte op maaiveldniveau
  - Op een aantal plaatsen worden langswegen verschoven (bv. Kleindal).
  - Vervolgens loopt het tracé vooral door velden; hier en daar worden uitgravingen voorzien (i.f.v. reliëf) en betonnen geluidsschermen
  - Stopplaats 2 'Holleken' (3 perrons): Er wordt een kleine parking voorzien ter hoogte van de Hollebeekstraat.
  - Kruisende wegen/aandachtspunten:
    - De bestaande onderbrugging – aan te passen
    - Bestaande overbrugging – uit te breiden
    - Langsweg Krechtenbroeklaan te verschuiven

#### Sint-Genesius-Rode

- De nieuwe sporen komen hier aan de westzijde van het bestaande spoortracé. (vanaf Hoekstraat tot gemeentegrens)
- Stopplaats 3 'Station Sint-Genesius-Rode' (4 perrons): het parkingconcept wordt herbekeken door NMBS. De bedoeling is om te werken met een bovengrondse parking in etages (cfr. bv. Nijvel). Omwille van het grondwater en de kostprijs is er afgestapt van een ondergrondse parking. De gronden zijn al in eigendom.
  - Binnen het RUP kan onderzocht worden om deze zone op te nemen als zone voor openbaar nut.
- Er wordt tevens een brug voorzien vanaf de parking rechtstreeks naar de perrons. Het stationsgebouw zelf is beschermd en wordt behouden (cfr project MER: er zijn inmiddels een aantal niet beschermde delen afgebroken). Ontsluiting wordt voorzien via 2 rotondes aan weerszijden van het spoor en kiss&ride zones. Mogelijks zal dit ontwerp nog wijzigen. De combinatie met het fietspad dient nog bekeken te worden.
- Paardestraat: de bestaande overbrugging wordt aangepast.
- Stopplaats 4 'De Hoek' (3 perrons): de bestaande Gehuchtstraat wordt aangepast. De combinatie met een fietspad dient nog bekeken te worden.
- Aanpassingen Jagersdreef: deze weg ligt op de gewestgrens met Wallonië. De bouwvergunning is reeds ter beschikking. De werken starten na de zomer.

#### Samenstelling planteam RUP

Volgende planteam samenstelling wordt door Departement Omgeving voorgesteld:

- Infrabel (incl. Tuc Rail en Anteagroup)
- Departement Omgeving: ruimtelijk planner + dienst mer
- Vertegenwoordigers Linkebeek en Sint-Genesius-Rode (de vraag zal gesteld worden aan de gemeentes)
- MOW (Jaak Boon)
- Provincie Vlaams-Brabant (Kris Lambrechts)

Een aantal organisaties moeten niet in het planteam te zitten maar worden in de loop van het planproces wel best bilateraal bevroegd, zoals ANB, Agentschap Onroerend Erfgoed en Departement Landbouw en Visserij.

#### Aandachtspunten Plan-MER

- Veel informatie is beschikbaar uit het project-MER. Hieraan is niets meer gewijzigd. De enige grote wijziging is de fietssnelweg. Idealiter is duidelijkheid te hebben over eerste de eerste ontwerpen (aan welke kant van het spoor) vooraleer de startnota in publieke consultatie gaat.
  - Bedoeling is om het plan-MER te beperken tot het strikt noodzakelijk (scoping kan op niveau startnota gebeuren)
  - Locatie-alternatieven: Deze zijn er niet. Er zal een motivatie in de startnota worden opgenomen waarom de verbreding aan welke zijde van het bestaande spoortracé
-

---

wordt voorzien.

- Programma-alternatieven: Deze zijn er niet. Bestaande stopplaatsen blijven behouden. Verdere info is terug te vinden in het bestaande project-MER.
- Inrichtingsalternatieven: de dienst MER zal nog bekijken wat relevant is op planniveau. Mogelijks kan dit voornamelijk in het kader van het later op te maken project-MER worden opgenomen. Hiervoor wordt best nog de inspraak van de bevolking afgewacht (bv. waarom waar wel/niet een overkapping voorzien).
- Het studiegebied zal gewestgrensoverschrijdend zijn (grensoverschrijdende procedure).

#### Globale planning verbreding spoortracé L124

- Fase 1: Brussel: in dienst name dec 2024. De bouwwerken zijn reeds vergund, de spoortechnieken nog niet. Deze bouwaanvraag is vernietigd.
- Fase 2: Waterloo – Braine: dec 2025
- Fase 3: Lillois – Nijvel: dec 2029
- Fase 4: Linkebeek – Sint-Genesius-Rode, in dienst name dec 2031
  - Doel = aanvragen bouwvergunning eind 2019 / start werken in 2020
  - Voor de opmaak van een RUP kan gerekend worden met 2 kalenderjaren voor een geïntegreerde RUP/MER procedure.

#### **4. Afspraken/ timing**

##### Opmaak start- en procesnota:

- Departement omgeving stelt het planteam samen.
- Antea Group bezorgt een shapefile met voorlopige contour aan Departement Omgeving. Departement Omgeving zal op basis hiervan een aantal basisplannen opmaken.
- Aan de hand van de shapefile van de contour kunnen ook de planingrepen worden onderzocht.
- Volgende gegevens worden overgemaakt aan Antea Group:
  - Adviezen die werden afgeleverd bij de (vernietigde) vergunningen
  - Technisch ontwerp van het spoortracé.
- Antea Group vraagt de gemeentelijke plannen en verkavelingsvergunningen rechtstreeks op bij de gemeenten. Er zal nog een formele melding gebeuren bij de gemeenten vanuit Tuc Rail i.v.m. de opstart van de RUP procedure.
- Van zodra de plandoelstelling beschikbaar is, zal deze worden overgemaakt aan Departement omgeving.
- Het RUP zal ook mee worden opgevolgd vanuit werkgroep IPRM (o.a. formuleren doelstellingen, planvoornemen, scoping, ..)

##### Timing:

- Antea Group bezorgt concept startnota en procesnota tegen eind juli.
- Departement Omgeving bezorgt opmerkingen op de start- en procesnota tegen 20/8.
- Er kan vervolgens een planteam worden georganiseerd eind augustus. Tuc Rail zal hiervoor de uitnodigingen versturen.

##### Proces:

- Publieke consultatie : Er wordt best een infomarkt per gemeente georganiseerd. De infomarkten hebben een informerend karakter.
  - Aanplakking, publicatie... wordt opgepikt door Departement Omgeving
  - Gelet op de grensligging dienen de nota's ook gepubliceerd te worden in Wallonië en Brussel.
  - Linkebeek en Sint-Genesius-Rode betreffen faciliteitengemeenten. Er zal een vertaling nodig zijn van de startnota en panelen i.f.v. de publieke consultatie.