



**Besluit van de Vlaamse Regering tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 6 juni 2014 betreffende de landinrichting, wat betreft de beheerovereenkomsten, de dienstenvergoedingen en de beheervisie**

DE VLAAMSE REGERING,

Gelet op het decreet van 28 maart 2014 betreffende de landinrichting, artikel 2.1.8, artikel 2.1.9, §1, tweede lid, en artikel 2.1.11;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 6 juni 2014 betreffende de landinrichting;

Gelet op het advies van de Inspectie van Financiën, gegeven op 3 maart 2019;

Gelet op advies ..... van de Raad van State, gegeven op ....., met toepassing van artikel 84, §1, eerste lid, 2°, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

Op voorstel van de Vlaamse minister van Omgeving, Natuur en Landbouw;

Na beraadslaging,

BESLUIT:

**Artikel 1.** In artikel 2.1.2.1 van het besluit van de Vlaamse Regering van 6 juni 2014 betreffende de landinrichting worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° paragraaf 1 wordt vervangen door wat volgt:

“§1. Een administratieve overheid als vermeld in het tweede lid, kan met een gebruiker van een grond een beheerovereenkomst sluiten om beheermaatregelen uit te voeren in een gebied als die beheermaatregelen en het gebied zijn opgenomen in een landinrichtingsplan, in een inrichtingsnota of in een beheervisie als vermeld in respectievelijk artikel 3.3.1, artikel 4.2.1 of artikel 5.1.1 van het decreet van 28 maart 2014. De minister bepaalt nadere regels over de beheermaatregelen en de bijbehorende beheervergoeding.

De administratieve overheden die een beheerovereenkomst kunnen sluiten, zijn het agentschap, de provincies en de gemeenten. De administratieve overheid die de beheerovereenkomst sluit, wordt voor de toepassing van deze afdeling de optredende instantie genoemd. De optredende instantie staat in voor de volledige opvolging van de beheerovereenkomsten, met name de behandeling van aanvragen, het sluiten van beheerovereenkomsten, de beëindiging, wijziging, aanpassing of overname van beheerovereenkomsten, de controle op de naleving van de beheerovereenkomsten, het

bepalen van de gevolgen als de beheerovereenkomst niet wordt nageleefd, de betaling van de beheervergoedingen en de terugvordering van ten onrechte betaalde beheervergoedingen.

Als de optredende instantie een gemeente of provincie is, kan die optredende instantie het agentschap verzoeken om de taken uit te voeren waarmee de optredende instantie is belast. Het agentschap rekent daarvoor werkingsmiddelen aan. Het agentschap treedt daarbij op in naam en voor rekening van de gemeente of de provincie.

In deze paragraaf wordt verstaan onder optredende instantie:

1° het agentschap in de volgende gevallen:

- a) als volgens het landinrichtingsplan het agentschap belast is met de uitvoering van het instrument beheerovereenkomsten;
- b) als de inrichtingsnota wordt goedgekeurd door de Vlaamse Regering conform artikel 4.2.1.1;
- c) als de minister de beheervisie, vermeld in artikel 5.1.1.1, bepaalt;

2° de provincie in de volgende gevallen:

- a) als volgens het landinrichtingsplan de provincie belast is met de uitvoering van het instrument beheerovereenkomsten;
- b) als de inrichtingsnota wordt goedgekeurd door het provinciebestuur conform artikel 4.2.2.1;
- c) als het provinciebestuur de beheervisie, vermeld in artikel 5.1.1.1, bepaalt;

3° de gemeente in de volgende gevallen:

- a) als volgens het landinrichtingsplan de gemeente belast is met de uitvoering van het instrument beheerovereenkomsten;
- b) als de inrichtingsnota wordt goedgekeurd door het gemeentebestuur conform artikel 4.2.3.1;
- c) als het gemeentebestuur de beheervisie, vermeld in artikel 5.1.1.1, bepaalt.”;

2° er worden een paragraaf 1/1 en paragraaf 1/2 ingevoegd, die luiden als volgt:

“§1/1. De gebruiker van een grond met wie een beheerovereenkomst gesloten kan worden, behoort niet tot de volgende instanties:

1° de diensten en agentschappen die afhangen van het Vlaamse Gewest;

2° de besturen en de publiekrechtelijke en privaatrechtelijke rechtspersonen die in het Vlaamse Gewest belast zijn met taken van openbaar nut.

§1/2. Er kunnen geen beheerovereenkomsten gesloten worden voor de volgende percelen:

1° percelen die liggen binnen terreinen die conform het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu zijn erkend of aangewezen als natuurreserveaat;

2° percelen die liggen binnen terreinen die conform het Bosdecreet van 13 juni 1990 zijn erkend of aangewezen als bosreserveaat;

3° percelen die liggen binnen terreinen waarvoor een goedgekeurd natuurbeheerplan bestaat dat is opgenomen in het register, vermeld in artikel 16octies, §4, van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu.

Er kunnen geen beheerovereenkomsten gesloten worden voor percelen die liggen op openbaar domein. Als een perceel belast is met een wettelijke, conventionele of publiekrechtelijke erfdienstbaarheid, kan een beheerovereenkomst gesloten worden als de beheermaatregel verenigbaar is met de erfdienstbaarheid.”;

3° paragraaf 2 wordt vervangen door wat volgt:

“§2. Een beheerovereenkomst kan worden gesloten voor verschillende beheermaatregelen en in combinatie met andere beheerovereenkomsten, milieuacties of maatregelen, op voorwaarde dat ze elkaar aanvullen en onderling verenigbaar zijn. Een

beheervergoeding kan niet gecumuleerd worden met andere vormen van vergoeding die toegekend zijn voor dezelfde of soortgelijke prestaties. De aanvraag van een beheerovereenkomst wordt afgewezen als degene die de beheerovereenkomst wil sluiten, een vergoeding ontvangt voor dezelfde of soortgelijke prestaties als de prestaties die hij moet leveren binnen de aangevraagde beheerovereenkomst.”;

4° in paragraaf 3 worden de woorden “aan de administratieve overheid die de beheerovereenkomst sluit” vervangen door de zinsnede “aan de optredende instantie, vermeld in paragraaf 1,”;

5° in paragraaf 4 wordt het eerste lid vervangen door wat volgt:

“De aanvraag van een beheerovereenkomst wordt ingediend bij de optredende instantie, vermeld in paragraaf 1. De minister bepaalt de gegevens die de aanvraag van een beheerovereenkomst minstens moet bevatten. De minister kan nadere regels bepalen voor de wijze waarop en de termijn waarin de aanvraag van een beheerovereenkomst wordt ingediend. De minister kan nadere regels bepalen voor de aanvangsdatum en de duur van de beheerovereenkomsten.”;

6° in paragraaf 4, tweede en derde lid, wordt de zinsnede “Het agentschap of de administratieve overheid die zelf instaat voor het sluiten van beheerovereenkomsten als vermeld in artikel 2.1.7 van het decreet van 28 maart 2014” vervangen door de zinsnede “De optredende instantie, vermeld in paragraaf 1,”;

7° in paragraaf 5, eerste lid, worden de woorden “de administratieve overheid die de beheerovereenkomst gesloten heeft” vervangen door de zinsnede “de optredende instantie, vermeld in paragraaf 1”;

8° in paragraaf 5, tweede lid, wordt de zinsnede “De administratieve overheid die de beheerovereenkomst gesloten heeft,” vervangen door de zinsnede “De optredende instantie, vermeld in paragraaf 1,”;

9° aan paragraaf 6 wordt de volgende zin toegevoegd:

“De minister kan nadere regels bepalen voor de wijziging, de aanpassing en de overname van een beheerovereenkomst.”.

**Art. 2.** In artikel 2.1.2.2, §2, van hetzelfde besluit wordt het eerste lid vervangen door wat volgt:

“De optredende instantie, vermeld in artikel 2.1.2.1, is de beheervergoeding verschuldigd en is belast met het toezicht op de naleving van de beheerovereenkomst. Om na te gaan of de beheerovereenkomst is nageleefd, voert die optredende instantie de vereiste controles ter plaatse uit. Ze kan zich daarvoor laten adviseren door derden die deskundig zijn om te beoordelen of een beheerovereenkomst werd nageleefd.”.

**Art. 3.** In artikel 2.1.2.3 van hetzelfde besluit wordt het tweede lid opgeheven.

**Art. 4.** In artikel 2.1.2.4 van hetzelfde besluit worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° paragraaf 1 wordt vervangen door wat volgt:

“§1. Een jaarlijkse dienstenvergoeding kan worden toegekend om een bijkomende dienst te leveren in een gebied als de bijkomende dienst, de toekenningsvoorwaarden waaraan voldaan moet zijn en de verbintenissen die nageleefd moeten worden, het bedrag van de vergoeding voor die bijkomende dienst en het gebied zijn opgenomen in een landinrichtingsplan, in een inrichtingsnota of in een beheervisie als vermeld in

respectievelijk artikel 3.3.1, artikel 4.2.1 of artikel 5.1.1 van het decreet van 28 maart 2014.”;

2° in paragraaf 2 die begint met de woorden “Een dienstenvergoeding wordt uitbetaald als” wordt de nummering “§2” vervangen door de nummering “§2/1”;

3° aan paragraaf 3, eerste lid, wordt de volgende zin toegevoegd:

“De minister kan nadere regels bepalen voor de aanvangsdatum en de duur van de dienstenvergoeding.”.

**Art. 5.** In artikel 5.1.1.1 van hetzelfde besluit wordt tussen de woorden “De minister” en het woord “bepaalt” de zinsnede “, het provinciebestuur of het gemeentebestuur” ingevoegd.

**Art. 6.** In artikel 5.1.1.2 van hetzelfde besluit worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° paragraaf 1 wordt vervangen door wat volgt:

“§1. Elke beheervisie omvat naast de elementen, vermeld in artikel 5.1.1, §2, eerste lid, van het decreet van 28 maart 2014, de volgende elementen:

1° als dienstenvergoedingen als instrument zijn opgenomen in de beheervisie:

- a) de bijkomende dienst die gewenst is en per bijkomende dienst de toekenningsvoorwaarden waaraan voldaan moet zijn en de verbintenissen die nageleefd moeten worden;
- b) het bedrag van de vergoeding voor de bijkomende dienst, vermeld in punt a);
- c) het gebied waarin de bijkomende dienst, vermeld in punt a), gewenst is;

2° als beheerovereenkomsten als instrument zijn opgenomen in de beheervisie:

- a) de beheermaatregelen die gewenst zijn;
- b) de bijbehorende beheervergoeding en het gebied waarin de beheermaatregelen, vermeld in punt a), gewenst zijn;

3° een financieringsplan.

De minister bepaalt nadere regels voor de beheermaatregelen en de bijbehorende beheervergoeding, vermeld in het eerste lid, 2°.

Het besluit tot bepaling van de beheervisie wordt bekendgemaakt in het Belgisch Staatsblad door het agentschap als de minister de beheervisie heeft bepaald, en door het provincie- of het gemeentebestuur als het provincie- of gemeentebestuur de beheervisie heeft bepaald.”;

2° in paragraaf 2, eerste lid, worden de woorden “Het agentschap” vervangen door de zinsnede “Degene die instaat voor de bekendmaking van het besluit tot bepaling van de beheervisie in het Belgisch Staatsblad als vermeld in paragraaf 1, derde lid,”.

**Art. 7.** De Vlaamse minister, bevoegd voor de landinrichting en het natuurbehoud, is belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel,

De minister-president van de Vlaamse Regering,

Geert BOURGEOIS

De Vlaamse minister van Omgeving, Natuur en Landbouw,

Koen VAN DEN HEUVEL