

De Vlaamse minister van Mobiliteit, Openbare Werken, Vlaamse Rand, Toerisme en Dierenwelzijn

De Vlaamse minister van Omgeving, Natuur en Landbouw

## NOTA AAN DE LEDEN VAN DE VLAAMSE REGERING

**Betreft:** Ontwerp van besluit van de Vlaamse Regering tot bepaling van de mate waarin bij het bepalen van een onteigeningsvergoeding rekening wordt gehouden met de waardevermeerdering die voortvloeit uit vergunde, gemelde of vrijgestelde handelingen uitgevoerd in een reservatiestrook

### 1. SITUERING

Op 5 april 2019 keurde de Vlaamse Regering een voorontwerp van besluit inzake de meerwaarderegeling in reservatiestroken goed, met het oog op een adviesvraag aan de afdeling wetgeving van de Raad van State. Zie documenten VR 2019 0504 DOC.0515/1BIS en 2TER, en de betrokken beslissingsfiche van de vergadering van de Vlaamse Regering van 5 april.

De afdeling wetgeving van de Raad van State bracht een advies uit op 3 mei 2019. Een afschrift van het advies is als bijlage gevoegd.

### 2. ADVIES RAAD VAN STATE

De afdeling Wetgeving van de Raad van State geeft aan dat ze zich, met toepassing van artikel 84, § 3, eerste lid, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973, heeft beperkt tot het onderzoek van de bevoegdheid van de steller van de handeling, van de rechtsgrond, alsmede van de vraag of aan de te vervullen vormvereisten is voldaan.

Dat onderzoek geeft, aldus de Raad, geen aanleiding tot opmerkingen.

Bijgevoegd ontwerp van besluit herneemt dus ongewijzigd de tekst van het goedgekeurde voorontwerp, met dien verstande dat de verwijzing naar het advies van de afdeling Wetgeving van de Raad van State in de aanhef is toegevoegd, en dat de lay-out van artikel 3 van het besluit op punt is gezet, zonder enige inhoudelijke impact.

### 3. WEERSLAG VAN VOORLIGGEND ONTWERP VAN BESLUIT

Het ontwerp van besluit heeft geen andere weerslag op:

- de begroting van de Vlaamse Gemeenschap;
- het personeelsbestand en de personeelsbudgetten van de Vlaamse gemeenschap;
- de lokale besturen

dan de weerslag aangegeven in de nota bij het op 5 april 2019 goedgekeurde voorontwerp van besluit.

#### **4. KWALITEIT VAN DE REGELGEVING**

Geen wijzigingen ten opzicht van de informatie opgenomen in de nota bij het op 5 april 2019 goedgekeurde voorontwerp van besluit.

#### **5. VOORSTEL VAN BESLISSING**

De Vlaamse Regering beslist haar goedkeuring te hechten aan bovengenoemd ontwerp van besluit tot bepaling van de mate waarin bij het bepalen van een onteigeningsvergoeding rekening wordt gehouden met de waardevermeerdering die voortvloeit uit vergunde, gemelde of vrijgestelde handelingen uitgevoerd in een reservatiestrook.

Ben WEYTS  
Vlaams minister van Mobiliteit, Openbare Werken,  
Vlaamse Rand, Toerisme en Dierenwelzijn

Koen VAN DEN HEUVEL  
Vlaams minister van Omgeving,  
Natuur en Landbouw