



Gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Afbakening regionaalstedelijk gebied Leuven'

In Leuven, Herent, Bierbeek, Holsbeek en Rotselaar

Bijlage Ib: Onteigeningsplan

Het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Afbakening regionaalstedelijk gebied Leuven' bestaat uit volgende documenten:

- Bijlage Ia. Verordenend grafisch plan
- Bijlage Ib. Onteigeningsplan
- Bijlage II. Verordenende stedenbouwkundige voorschriften
- Bijlage IIIa. Toelichtingsnota – tekst
- Bijlage IIIb. Toelichtingsnota – kaarten
- Bijlage IV. Het register met de percelen waarop een bestemmingswijziging wordt doorgevoerd die aanleiding kan geven tot een planschadevergoeding, een planbatenhoefting, een kapitaalschadecompensatie of een gebruikerscompensatie;
- Bijlage V. De milieubeoordeling;
- Bijlage VI. Het ruimtelijk veiligheidsrapport;

gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan
‘Afbakening regionaalstedelijk gebied Leuven’

de ontwerpers

Miryam Moors - Veerle Van Hassel

Gezien om gevoegd te worden bij het besluit van de Vlaamse Regering van houdende definitieve vaststelling van het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan ‘Afbakening regionaalstedelijk gebied Leuven’.

de minister-president van de Vlaamse Regering de Vlaamse minister van Omgeving, Natuur en
Landbouw

Geert Bourgeois

Koen VAN DEN HEUVEL

VOORAF

Als onteigenende instanties treedt de gemeente Bierbeek, Speelpleinstraat 8, 3360 Bierbeek op.

De tabel vermeldt per perceel achtereenvolgens het kadastraal (deel)gemeentenummer, de kadastrale afdeling, het sectienummer, het perceelsnummer (eventueel met exponent) en de naam en het adres van de eigenaar(s). De volgnummers in de tabel verwijzen naar de cijfers aangegeven op het plan.

Voor weergave van naam en adres van de eigenaar werd conform artikel 2.4.4. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening beroep gedaan op de recentst beschikbare kadastrale gegevens.

DEELGEBIED 2 GEMENGD BEDRIJVENTERREIN HAASRODE

Het gebied komt in aanmerking om een deel van de toekomstige noden inzake economische ontwikkeling op te vangen voor de gemeente Bierbeek en de vestiging van een containerpark voor de gemeente.

Voor de zone voor gemengde bedrijvigheid in het zuidoosten van het gebied, gelegen tussen de spoorweg en Stenenkruis/Meerstraat zullen percelen of delen van percelen moeten aangekocht, indien nodig onteigend worden.

De onteigening is noodzakelijk om:

- de zone voor gemengde bedrijvigheid en een containerpark te realiseren;
- de infrastructuurwerken uit te voeren. De infrastructuurwerken zijn nodig om de zone voor lokale bedrijvigheid te ontsluiten.

Nr.	Perceelnummer	Eigenaar	Adres	Woonplaats
1	1-E-97-B-0	Nationale Maatschappij Der Belgische Spoorwegen	Frankrijkstraat 56	1060 Sint-Gillis
2	1-E-99-F	Nationale Maatschappij Der Belgische Spoorwegen	Frankrijkstraat 56	1060 Sint-Gillis