

DE VLAAMSE MINISTER VAN OMGEVING, NATUUR EN LANDBOUW

NOTA AAN DE LEDEN VAN DE VLAAMSE REGERING

Betreft: Voorontwerp van besluit houdende de voorlopige vaststelling van het ontwerp gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'R4-knoop Wondelgem'

1. Situering

De Vlaamse Regering keurde op 4 mei 2018 de startnota en de bijhorende procesnota goed voor het geïntegreerde planproces voor de opmaak van het gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan 'R4 – knoop Wondelgem' (VR 2018 0405 DOC.0460/1).

Het GRUP en het projectgebied voor het knooppunt Wondelgem is gelegen op het grondgebied van de Stad Gent.

Met het project "Ombouwen R4 West en Oost tot primaire wegen", kortweg project R4WO, wil de Vlaamse Regering de inrichting van de R4 West en Oost afstemmen op zijn rol als primaire weg binnen het Vlaamse wegennet alsook de verkeersveiligheid én verkeersleefbaarheid langsheen deze as verbeteren. Dit impliceert het omvormen van verschillende kruispunten langsheen deze wegsegmenten al dan niet met nog een aansluiting op deze R4 in de toekomst, met onder meer het knooppunt in Wondelgem.

In het verleden werd voor een groot deel van deze omvorming al een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan opgemaakt. Het betreft het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Afbakening zeehavengebied Gent – Inrichting R4-oost en R4-west' (BVR 15 juli 2005). De zone Wondelgem valt buiten het destijds opgemaakte GRUP. Het voorkeursconcept voor deze knoop is niet realiseerbaar binnen de huidige reservatiestrook waardoor de opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor deze zone vereist is.

2. Procedure gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan

De Vlaamse Regering keurde de startnota en de bijhorende procesnota goed op 4 mei 2018.

Over de startnota werd een raadpleging van de bevolking georganiseerd van 29 mei 2018 tot en met 27 juli 2018. Het publiek inspraakmoment heeft plaatsgevonden op 20 juni 2018. De resultaten van deze raadpleging die opgenomen in een verslag. In totaal werden er (inclusief de mondelinge en schriftelijke reacties op de infomarkt) een veertigtal reacties ontvangen en 10 adviezen.

De SARO bracht op 27 juni 2018 advies uit over de startnota. De raad adviseerde de startnota gunstig, vermits het plan gericht is op het verhogen van de verkeersveiligheid langsheen de R4 West en de verkeersleefbaarheid in de Kanaaldorpen. Bovendien ondersteunt de raad ook de doelstelling van dit plan om een vlotte verknoping tram-bus-fiets-auto te realiseren.

De raad vraagt afstemming tussen de verschillende lopende effectenstudies die invloed op elkaar hebben zoals het project-MER Oosterweel, het strategisch-MER extra containerbehandelingscapaciteit haven van Antwerpen en de gewestelijke RUP's voor de R4.

De Minaraad heeft geen advies uitgebracht over de startnota.

De adviezen en de inspraakreacties tijdens de raadpleging en op het inspraakmoment gaven geen aanleiding tot opmerkingen die een inhoudelijke aanpassingen vereisen aan de inhoudelijke opties of plandoelstelling. De scope van het milieu-onderzoek werd op basis van de inspraakreacties beperkt bijgesteld (discipline fauna en flora).

Op basis van de raadpleging werd een scopingnota opgesteld. Vermits de raadpleging slechts beperkt aanleiding gaf tot opmerkingen over de scope van het milieu-onderzoek in de startnota, verschilt de scopingnota inhoudelijk nauwelijks van de startnota.

Een plenaire vergadering over het voorontwerp GRUP vond plaats op 23 april 2019. De adviserende instanties ondersteunden de planopties in het voorontwerp. Op basis van de opmerkingen werden de stedenbouwkundige voorschriften aangevuld worden met een bepaling in artikel 3 parkzone die een verbreding van de wegenis ter hoogte van het kerkhof toelaat. Ook werd de toelichtende bepaling bij dit voorschrift uitgebreid in functie van het behoud en functioneren van de jeugdactiviteiten (aanwezige scoutsgroep). De plenaire vergadering gaf geen aanleiding tot aanpassingen van de milieubeoordeling en het grafisch plan.

Nu wordt het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan als ontwerp voorgelegd aan de Vlaamse Regering om voorlopig te worden vastgesteld. Na de voorlopige vaststelling wordt het dossier onderworpen aan een openbaar onderzoek.

3. Inhoud van het voorstel: ontwerp gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan

Door de opmaak van dit gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan wordt de juridisch – planologisch basis gelegd om de inrichting van de knoop Zeeschipstraat – Evergemsesteenweg die noodzakelijk is om de R4 West af te stemmen op zijn rol als primaire weg binnen het Vlaamse wegennet alsook de verkeersveiligheid én verkeersleefbaarheid langsheen deze as verbeteren. Dit impliceert het omvormen van verschillende kruispunten langsheen deze as al dan niet nog met aansluiting op deze R4 in de toekomst én dit conform de doelstellingen geformuleerd in het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen voor primaire wegen I en II.

In het verleden werd voor een groot deel van deze omvorming al het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan “Afbakening zeehavengebied Gent – inrichting R4-oost en R4-west” dat door de Vlaamse regering op 15 juli 2005 definitief werd vastgesteld, opgemaakt.

De zone Wondelgem valt buiten het destijds opgemaakte GRUP. Het voorkeursconcept voor deze knoop is niet realiseerbaar binnen de huidige reservatiestrook waardoor de opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor deze zone vereist is.

4. Weerslag van het voorstel van beslissing op het personeel

Het voorstel van beslissing heeft geen weerslag op het personeelsbestand en op het personeelsbudget, zodat het akkoord van de Vlaamse minister, bevoegd voor het algemeen beleid inzake personeel en organisatieontwikkeling, niet vereist is.

5. Weerslag van het voorstel van beslissing op de begroting van de Vlaamse Gemeenschap

Het voorstel van beslissing heeft geen weerslag op de begroting van de Vlaamse Gemeenschap.

6. Weerslag op de lokale besturen

Het voorstel heeft geen weerslag op de lokale besturen.

7. Kwaliteit van de regelgeving

Het voorstel van beslissing betreft geen reglementair besluit, maar regelgeving ter goedkeuring van plannen en programma's, en vereist dan ook geen wetgevingstechnisch en taalkundig advies, reguleringssimpactanalyse, noch advies van de Raad van State.

8. Documenten en bijlagen

Het dossier is in één exemplaar beschikbaar op de Secretarie en op de vergadering van de Vlaamse Regering.

9. Voorstel van beslissing

De Vlaamse Regering beslist:

1. haar goedkeuring te hechten aan bovengenoemd voorontwerp van besluit houdende voorlopige vaststelling van het ontwerp van gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'R4 – knoop Wondelgem en aan de volgende bijbehorende bijlagen:
 - Bijlage I: het verordenend grafisch plan;
 - Bijlage II: de stedenbouwkundige voorschriften;
 - Bijlage IIIa: de toelichtingsnota - tekst;
 - Bijlage IIIb: de toelichtingsnota - kaarten;
 - Bijlage IV: het register met de percelen waarop een bestemmingswijziging wordt doorgevoerd die aanleiding kan geven tot een planschadevergoeding, een planbatenhoefting, een kapitaalschadecompensatie of een gebruikerscompensatie;
 - Bijlage V: milieubeoordeling;
 - Bijlage VI: VR-toets.

2. de Vlaamse minister, bevoegd voor de ruimtelijke ordening, te gelasten het ontwerp van gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan te onderwerpen aan een openbaar onderzoek.

De Vlaamse minister van Omgeving,
Natuur en Landbouw

Koen VAN DEN HEUVEL