



# Uitbreiding Aertssen nv

gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan

**Bijlage IIIb. Toelichtingsnota - kaarten**



**Vlaamse  
overheid**

**DEPARTEMENT  
OMGEVING**

Het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Uitbreiding Aertssen nv' bestaat uit volgende documenten:

- **Bijlage I. Verordenend grafisch plan**
- **Bijlage II. Verordenende stedenbouwkundige voorschriften**
- **Bijlage IIIa. Toelichtingsnota – tekst**
- **Bijlage IIIb. Toelichtingsnota – kaarten**
- **Bijlage IV. Register van de percelen waarop een bestemmingswijziging wordt doorgevoerd die aanleiding kan geven tot een planschadevergoeding, een plan-batenheffing, een kapitaalschadecompensatie of een gebruikerscompensatie**
- **Bijlage V. Planologisch attest**

De elementen voor de watertoets zijn opgenomen in de toelichtingsnota als onderdeel van het milieueffectenonderzoek.

Het onderzoek naar de milieueffecten en de milieuverklaring zijn geïntegreerd in de toelichtingsnota bij het GRUP (bijlage IIIa).

Een verscherpte natuurtoets/passende beoordeling is niet vereist. Hierover zijn elementen opgenomen in de toelichtingsnota.

De opmaak van een RVR is voor het voorliggend plan niet vereist.