Ontwerp van decreet tot wijziging van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid en het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen, wat betreft de gedeeltelijke omzetting van de Europese richtlijn inzake energieprestatie van gebouwen

Op voorstel van de Vlaamse minister van Omgeving en Landbouw;

Na beraadslaging,

DE VLAAMSE REGERING BESLUIT:

De Vlaamse minister van Omgeving en Landbouw is ermee belast, in naam van de Vlaamse Regering, bij het Vlaams Parlement het ontwerp van decreet in te dienen, waarvan de tekst volgt:

Hoofdstuk 1. Inleidende bepaling

Artikel 1. Dit decreet regelt een gewestaangelegenheid.

Hoofdstuk 2. Wijzigingen van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid

Art. 2. Aan artikel 10.3.3, §2, van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, ingevoegd bij het decreet van 7 mei 2004 en het laatst gewijzigd bij het decreet van 26 februari 2021, worden een punt 27° tot en met 32° toegevoegd, die luiden als volgt:

"27° rekenmethodes en instrumenten te ontwikkelen om de milieu-impact van bouwwerken en materialen over hun gehele levenscyclus te meten, en de resultaten te bewaren, te beoordelen en die rekenmethodes en instrumenten bij te sturen;
28° de materiaalprestatiecertificaten of MPC's, vermeld in artikel 3, §3, punt 8°, van het Materialendecreet, af te leveren;
29° de materiaalprestatiedatabank, vermeld in artikel 3, §3, punt 9°, van het Materialendecreet, met de berekening van de materiaalprestatie van bouwwerken, te beheren;
30° de aanvragen te behandelen en de erkenning, vermeld in artikel 33/24 van het Materialendecreet, te verlenen, te schorsen of op te heffen;

31° het aanduiden van een organisatie voor het overnemen van de taken van de certificatie-instelling voor MP-verantwoordelijken, vermeld in artikel 33/24, van het Materialendecreet;
32° het rechtstreeks aanspreken en toezicht houden op MP-verantwoordelijken en op het gebruik van het MP-verantwoordelijke-certificaat zoals vermeld in artikel 3, §3, punt 11°, van het Materialendecreet.".

Hoofdstuk 3. Wijzigingen van het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen

Art. 3. Aan artikel 2, van het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen, vervangen bij het decreet van 26 februari 2021, wordt een punt 5° toegevoegd, dat luidt als volgt:

"5° richtlijn (EU) 2024/1275 van het Europees Parlement en de Raad van 24 april 2024 betreffende de energieprestatie van gebouwen.".

Art. 4. Aan artikel 3, van hetzelfde decreet, het laatst gewijzigd bij het decreet van 17 mei 2024, wordt een paragraaf 3 toegevoegd, die luidt als volgt:

"§3. Voor de toepassing van afdeling 7 van hoofdstuk 3 wordt verstaan onder:
1° aangifteplichtige: een natuurlijke persoon of rechtspersoon die de materiaalprestatieverplichtingen moet naleven;
2° aardopwarmingsvermogen: een indicator voor de kwantificering van de potentiële bijdrage van een gebouw aan de opwarming van de aarde gedurende de gehele levenscyclus van het gebouw, zoals opgenomen in EN 15804+A2 of elke latere versie van deze norm;
3° bouwwerk: een constructie die op de plaats van bestemming hetzij direct of indirect met de grond verbonden is, hetzij direct of indirect steun vindt in of op de grond, bedoeld om ter plaatse te functioneren;
4° Energiedecreet: het decreet van 8 mei 2009 houdende algemene bepalingen betreffende het energiebeleid;
5° Energiebesluit van 19 november 2010: het besluit van de Vlaamse Regering van 19 november 2010 houdende algemene bepalingen over het energiebeleid;
6° materiaalprestatie: het geheel of een selectie van de 19 milieu-impactindicatoren uit EN 15804+A2 of elke latere versie van deze norm, waaronder het aardopwarmingsvermogen, berekend over de volledige levenscyclus, en de gewogen score van deze indicatoren;
7° materiaalprestatie-aangifte of MP-aangifte: het unieke document waarin de MP-verantwoordelijke alle uitgevoerde maatregelen tot naleving van de materiaalprestatieverplichtingen beschrijft. Aan de basis van de materiaalprestatie-aangifte ligt de finale materiaalprestatieberekening van een bouwwerk. De materiaalprestatie-aangifte vormt de basis voor het definitief materiaalprestatiecertificaat;
8° materiaalprestatiecertificaat of MPC: een certificaat waarin het resultaat is vermeld van de berekening van de materiaalprestatie van een bouwwerk, afkomstig uit de materiaalprestatie-startverklaring of materiaalprestatie-aangifte, uitgedrukt in een of meer numerieke indicatoren;
9° materiaalprestatiedatabank of MP-databank: een digitaal systeem beheerd door de OVAM, dat alle processen, gegevens en transacties beheert met betrekking tot de materiaalprestatie van bouwwerken;

10° materiaalprestatie-startverklaring of MP-startverklaring: een schriftelijke verklaring met de startdatum van de werkzaamheden en het overzicht van de materiaalprestatie die voor het bouwwerk wordt nagestreefd, gebaseerd op een voorafberekening van de materiaalprestatie van het bouwwerk. De materiaalprestatie-startverklaring vormt de basis voor het indicatief materiaalprestatiecertificaat;
11° materiaalprestatie-verantwoordelijke of MP-verantwoordelijke: de natuurlijke persoon of de rechtspersoon die in het kader van de materiaalprestatieregelgeving materiaaladvies aan de aangifteplichtige verstrekt en die instaat voor de decretaal verplichte rapporteringen. De MP-verantwoordelijke is een architect of EPB-verslaggever, vermeld in artikel 1.1.3, punt 127° van het Energiedecreet, die door de aangifteplichtige is aangesteld en gecertificeerd is door een certificatie-instelling voor MP-verantwoordelijken;
12° organisatiezegel: een gekwalificeerde elektronische handtekening in de vorm van een elektronisch zegel, zoals vermeld in artikel 3, punt 30, van Verordening (EU) nr. 910/2014, die wordt aangemaakt door of namens een rechtspersoon en die de herkomst en integriteit van een elektronisch document waarborgt;
13° promotor-bouwheer: een natuurlijke persoon of rechtspersoon die als geregelde werkzaamheid heeft om bouwwerken op te richten, te laten oprichten of te verbouwen om ze onder bezwarende titel te vervreemden;
14° technisch materiaalprestatiedossier: het geheel van bewijsstukken.”.

Art. 5. In hoofdstuk 3 van hetzelfde decreet, het laatst gewijzigd bij het decreet van 17 mei 2024, wordt een afdeling 7 toegevoegd, die luidt als volgt:

“Afdeling 7. Circulair bouwen en verbouwen”.

Art. 6. In hetzelfde decreet wordt aan dezelfde afdeling 7 een onderafdeling 7.1 toegevoegd, die luidt als volgt:

“Onderafdeling 7.1. Materiaalprestatie van bouwwerken”.

Art. 7. In hetzelfde decreet wordt aan onderafdeling 7.1, toegevoegd bij artikel 6, een artikel 33/19 toegevoegd, dat luidt als volgt:

“Art. 33/19. De Vlaamse Regering bepaalt voor welke bouwwerken een berekening van de materiaalprestatie verplicht is. De Vlaamse Regering legt het toepassingsgebied en de inhoud van de berekeningsmethode voor de materiaalprestatie van een bouwwerk vast. De Vlaamse Regering bepaalt welk rekeninstrument gebruikt wordt voor de berekening van de materiaalprestatie en bepaalt via modelleringsprotocol op welke wijze er met dit rekeninstrument gewerkt wordt.

De Vlaamse regering kan eisen stellen aan het aardopwarmingsvermogen van bouwwerken. De Vlaamse Regering kan vrijstellingen of afwijkingen toestaan op de door haar vastgestelde berekeningen van de materiaalprestatie of op de eisen van het aardopwarmingsvermogen.”.

Art. 8. In hetzelfde decreet wordt aan dezelfde onderafdeling 7.1 een artikel 33/20 toegevoegd, dat luidt als volgt:

"Art. 33/20. §1. Als er voor een bouwwerk een berekening van de materiaalprestatie vereist is als vermeld in artikel 33/19, is de houder van de omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen of de meldingsplichtige van de stedenbouwkundige handelingen de aangifteplichtige.

De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor het geval een bouwwerk waarvoor een verplichte berekening van de materiaalprestatie geldt, als vermeld in artikel 33/19, ongeacht of het nog gebouwd moet worden, in aanbouw is of reeds gebouwd is, door de aangifteplichtige wordt vervreemd voor een materiaalprestatie-aangifte is ingediend, of als de omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen door de aangifteplichtige wordt overgedragen voor een materiaalprestatie-aangifte is ingediend.

§2. In afwijking van paragraaf 1 is bij een overeenkomst tussen een promotor-bouwheer en een natuurlijke persoon of een rechtspersoon, die tot doel heeft een bouwwerk te verkopen, te bouwen of te verbouwen, de promotor-bouwheer de aangifteplichtige. De Vlaamse Regering kan daarop uitzonderingen toestaan.".

Art. 9. In hetzelfde decreet wordt aan dezelfde onderafdeling 7.1 een artikel 33/21 toegevoegd, dat luidt als volgt:

"Art. 33/21. Voor werken en handelingen aan bouwwerken waarvoor overeenkomstig artikel 33/19 een verplichte berekening van de materiaalprestatie geldt, stelt de aangifteplichtige voor de aanvang van de werken en handelingen een MP-verantwoordelijke aan.

Als de MP-verantwoordelijke wijzigt voor de afronding van de materiaalprestatie-aangifte, doet de nieuw aangestelde verantwoordelijke of de aangifteplichtige daarvan een elektronische melding aan OVAM. De Vlaamse Regering kan de termijn bepalen voor het indienen van deze elektronische melding.".

Art. 10. In hetzelfde decreet wordt aan dezelfde onderafdeling 7.1 een artikel 33/22 toegevoegd, dat luidt als volgt:

"Art. 33/22. §1. De MP-verantwoordelijke stelt de materiaalprestatie-startverklaring, de materiaalprestatie-aangifte en, indien nodig, het technisch materiaalprestatiedossier op.

§2. De MP-verantwoordelijke stelt het technisch materiaalprestatiedossier in elektronisch formaat op.

§3. Voor de start van de werken en handelingen maakt de MP-verantwoordelijke een voorafberekening van de materiaalprestatie van het bouwwerk. De MP-verantwoordelijke maakt die voorafberekening op basis van de gemaakte keuzes voor de materialen.

De MP-verantwoordelijke maakt de materiaalprestatie-startverklaring op basis van de voorafberekening en op basis van het technisch materiaalprestatiedossier en dient die materiaalprestatie-startverklaring voor het begin van de werken of handelingen in bij OVAM na akkoord van de

aangifteplichtige. De materiaalprestatie-startverklaring wordt na indiening ondertekend door de OVAM via een organisatiezegel en het gebruik van deze organisatiezegel houdt geen inhoudelijke validatie in van de gegevens. De MP-verantwoordelijke bezorgt de materiaalprestatie-startverklaring digitaal aan de aangifteplichtige. De werken en handelingen worden pas aangevat nadat een materiaalprestatie-startverklaring met voorafberekening is ingediend.

De architect en de andere betrokken ontwerpers van onderdelen van het bouwwerk stellen de nodige gegevens ter beschikking van de aangifteplichtige en de MP-verantwoordelijke. De aangifteplichtige of de MP-verantwoordelijke bezorgt de gecontracteerde aannemers de beschikbare gegevens over de materiaalprestatie van het bouwwerk.

OVAM levert een indicatief MPC af op basis van de materiaalprestatie-startverklaring. OVAM kan de gegevens die aan de basis liggen van de keuze voor materialen en maatregelen in de materiaalprestatieberekening opvragen.

§4. Na afloop van de werken maakt de MP-verantwoordelijke een finale berekening van de materiaalprestatie van het bouwwerk.

De architect of de aannemers bezorgen op het eerste verzoek van de aangifteplichtige de gegevens en bewijsstukken met betrekking tot de materialen die in het bouwwerk effectief gebruikt worden, en die noodzakelijk zijn voor het berekenen van de materiaalprestaties, aan die aangifteplichtige. De aangifteplichtige stelt die gegevens en bewijsstukken op eerste verzoek ter beschikking van de MP-verantwoordelijke.

De MP-verantwoordelijke stelt de materiaalprestatie-aangifte op conform de uitgevoerde werken, op basis van de finale berekening van de materiaalprestatie, het technisch materiaalprestatiedossier en een controle ter plaatse. De materiaalprestatie-aangifte rapporteert de werkelijke toestand van het bouwwerk in de berekening van de materiaalprestatie.

De MP-verantwoordelijke dient de MP-aangifte in bij OVAM na akkoord van de aangifteplichtige. De materiaalprestatie-aangifte wordt na indiening ondertekend door de OVAM via een organisatiezegel en het gebruik van deze organisatiezegel houdt geen inhoudelijke validatie in van de gegevens. De MP-verantwoordelijke bezorgt de materiaalprestatie-aangifte digitaal aan de aangifteplichtige.

OVAM levert een definitief MPC af op basis van de materiaalprestatie-aangifte en stelt dit ter beschikking als onderdeel van het energieprestatiecertificaat bij de bouw, vermeld in artikel 1.1.1, §2, punt 35° van het Energiebesluit van 19 november 2010. OVAM kan de gegevens die aan de basis liggen van de keuze voor materialen en maatregelen in de berekening van de materiaalprestatie opvragen.

§5. Het resultaat van de berekening van de materiaalprestatie, uitgedrukt in een of meerdere numerieke indicatoren, wordt bezorgd aan de EPB-verslaggever, vermeld in artikel 1.1.3, punt 127° van het Energiedecreet.

§6. De MP-verantwoordelijke houdt gedurende vijf jaar de volgende documenten bij zich:
1° de materiaalprestatie-startverklaring en het indicatief MPC;
2° de materiaalprestatie-aangifte en het definitief MPC;
3° het technisch materiaalprestatiedossier, de bijbehorende plannen en bijlagen.

De MP-verantwoordelijke stelt op eenvoudig verzoek de documenten, vermeld in het eerste lid, ter beschikking van OVAM.

§7. De aangifteplichtige houdt gedurende tien jaar de documenten vermeld in paragraaf 6, eerste lid, bij. De aangifteplichtige stelt op eenvoudig verzoek de documenten ter beschikking van OVAM.

Indien de aangifteplichtige niet langer de eigenaar is van het bouwwerk, waarop de materiaalprestatie-aangifte betrekking heeft, is hij ertoe gehouden deze informatie door te geven aan de nieuwe eigenaar. De nieuwe eigenaar wordt bijgevolg de aangifteplichtige en moet alle bijhorende verplichtingen naleven.

§8. De Vlaamse Regering bepaalt:
1 ° de indieningswijze en -termijn van de materiaalprestatie-startverklaring, de materiaalprestatie-aangifte en de behorende bewijsstukken, en eventuele afwijkingen daarvan;
2 ° welke resultaten van de berekening van de materiaalprestatie worden doorgegeven aan de EPB-verslaggever, vermeld in artikel 1.1.3, punt 127° van het Energiedecreet;
3 ° de wijze en termijn voor het bezorgen van de resultaten van de berekening van de materiaalprestatie aan de EPB-verslaggever, vermeld in artikel 1.1.3, punt 127° van het Energiedecreet.

§9. De Vlaamse Regering kan:
1 ° bepalen welke bewijsstukken in het technisch materiaalprestatiedossier worden verzameld en bewaard en welke bewijsstukken worden ingediend bij OVAM;
2 ° nadere regels opleggen voor de opsplitsing of samenvoeging van meerdere materiaalprestatie-aangiftes in één dossier;
3 ° nadere regels bepalen voor de vorm, de opmaak en de inhoud van de voorafberekening, de finale berekening, het technisch materiaalprestatiedossier, de materiaalprestatie-startverklaring, de materiaalprestatie-aangifte en het MPC.”.

Art. 11. In hetzelfde decreet wordt aan afdeling 7, toegevoegd bij artikel 5, een onderafdeling 7.2 toegevoegd, die luidt als volgt:

“Onderafdeling 7.2. Materiaalprestatiedatabank”.

Art. 12. In hetzelfde decreet wordt aan onderafdeling 7.2, toegevoegd bij artikel 11, een artikel 33/23 toegevoegd, dat luidt als volgt:

"Art. 33/23. §1. OVAM houdt een materiaalprestatiedatabank bij en beheert deze.

§2. De Vlaamse Regering bepaalt welke gegevens en documenten uit artikel 33/22 elektronisch worden opgenomen en bijgehouden en in welke vorm die gegevens en documenten worden aangeleverd en verwerkt. Indien de gegevens, vermeld in het eerste lid, betrekking hebben op persoonsgegevens worden deze verwerkt via de werkwijze, vermeld in artikel 33/25 §2 en 3 en worden enkel de categorieën van persoonsgegevens, vermeld in artikel 33/25 §4, opgenomen en bijgehouden. De Vlaamse Regering bepaalt welke actoren die gegevens aanleveren. OVAM neemt die gegevens op in de materiaalprestatiedatabank.

§3. Elke aangifteplichtige of MP-verantwoordelijke die in België woont of zetelt, wordt in de materiaalprestatiedatabank uniek geïdentificeerd aan de hand van het ondernemingsnummer, het rijksregisternummer, het vreemdelingennummer of een alternatieve identificatiemethode voor aangifteplichtigen of MP-verantwoordelijke die niet in België wonen of zetelen. De Vlaamse Regering bepaalt de manier waarop OVAM die gegevens in de materiaalprestatiedatabank opneemt.

§4. De Vlaamse Regering kan in het kader van statistische en wetenschappelijke onderzoeksdoeleinden geanonimiseerde gegevens uit de materiaalprestatiedatabank, al dan niet gekoppeld aan de geanonimiseerde gegevens van andere databanken van overheden, ter beschikking stellen van de belanghebbende instanties. De Vlaamse Regering kan bepalen onder welke voorwaarden die gegevens mogen worden gebruikt.

Om de materiaalprestaties van bouwwerken te monitoren, kan OVAM de gegevens uit de materiaalprestatiedatabank koppelen aan de beschikbare gegevens bij andere databanken van overheden. Nadat die gegevens gekoppeld zijn, worden die gegevens geanonimiseerd. Ze zijn in geen geval herleidbaar tot een identificeerbare natuurlijke persoon.".

Art. 13. In hetzelfde decreet wordt aan afdeling 7, toegevoegd bij artikel 5, een onderafdeling 7.3 toegevoegd, die luidt als volgt:

"Onderafdeling 7.3. Erkenning van certificatie-instellingen en certificering van MP-verantwoordelijken".

Art. 14. In hetzelfde decreet wordt aan onderafdeling 7.3, toegevoegd bij artikel 13, een artikel 33/24 toegevoegd, dat luidt als volgt:

"Art. 33/24. De MP-verantwoordelijke, vermeld in artikel 33/22, §1, eerste lid, is een architect of EPB-verslaggever, vermeld in artikel 1.1.3, punt 127° van het Energiedecreet, die optreedt als een onafhankelijke deskundige en die gecertificeerd is door een certificatie-instelling voor MP-verantwoordelijken.

De Vlaamse Regering kan:
1° de voorwaarden bepalen waaraan een MP-verantwoordelijke moet voldoen;

2° de voorwaarden en regels bepalen voor de certificering van, de kwaliteitsborging van en het toezicht houden op de MP-verantwoordelijke en op het gebruik van het MP-verantwoordelijke-certificaat;
3° de voorwaarden en regels bepalen voor het gebruik van het MP-verantwoordelijke-certificaat;
4° de voorwaarden en de procedure bepalen tot toezicht, schorsing, opheffing van de schorsing en opheffing van het MP-verantwoordelijke-certificaat bepalen.

Certificatie-instellingen voor MP-verantwoordelijken beschikken over een erkenning. De Vlaamse Regering bepaalt de voorwaarden en de procedure voor de erkenning, toezicht, schorsing, opheffing van de schorsing, opheffing van de erkenning en de voorwaarden voor het gebruik van de erkenning. De Vlaamse Regering bepaalt de taken van en de kwaliteitseisen voor de certificatie-instelling voor MP-verantwoordelijken, bepaalt de regels inzake het toezicht op de werking van de certificatie-instelling voor MP-verantwoordelijken en kan een instantie aanwijzen die de erkenning van de certificatie-instellingen voor de certificering van MP-verantwoordelijken controleert.

OVAM is van rechtswege gecertificeerd als MP-verantwoordelijke. De OVAM kan een MP-verantwoordelijke rechtstreeks aanspreken en er toezicht op houden indien een MP-verantwoordelijke zijn taak onbehoorlijk of incorrect uitvoert of indien deze niet langer voldoet aan de voorwaarden, vermeld in het tweede lid. De Vlaamse Regering kan uitwerken op welke wijze de MP-verantwoordelijke wordt aangesproken en op welke wijze er toezicht wordt gehouden.

Voor de certificering van een MP-verantwoordelijke zoals vermeld in het eerste en het tweede lid, en de erkenning van een certificatie-instelling voor MP-verantwoordelijken zoals vermeld in het derde lid, kan een certificatiereglement opgesteld worden. De Vlaamse Regering kan bepalen hoe dat certificatiereglement wordt vastgesteld en kan de inhoud ervan bepalen.

De Vlaamse Regering kan nadere regels vastleggen voor het aanduiden van een organisatie die de taken van een certificatie-instelling voor MP-verantwoordelijken overneemt.”.

Art. 15. In hetzelfde decreet wordt aan afdeling 7, toegevoegd bij artikel 5, een onderafdeling 7.4 toegevoegd, die luidt als volgt:

“Onderafdeling 7.4. Verwerking van persoonsgegevens”.

Art. 16. In hetzelfde decreet wordt aan onderafdeling 7.4, toegevoegd bij artikel 15, een artikel 33/25 toegevoegd, dat luidt als volgt:

“Art. 33/25. §1. OVAM treedt op als verwerkingsverantwoordelijke bij de verwerking van persoonsgegevens in het kader van deze afdeling. Ze treedt daarbij op als verwerkingsverantwoordelijke in de zin van artikel 4, 7), van de algemene verordening gegevensbescherming, voor zover dit uitdrukkelijk is bepaald.

§2. Alle persoonsgegevens die de OVAM verkrijgt en verwerkt in het kader van de toepassing van deze afdeling, mogen uitsluitend worden aangewend voor de verwezenlijking van de bepalingen vermeld in:
1° deze onderafdeling;
2° artikel 12 van dit decreet;
3° de regelgeving inzake de organisatie van het toezicht op en de handhaving van de bepalingen, vermeld in punten 1° en 2°.

§3 De persoonsgegevens die conform paragraaf 2 worden verwerkt, hebben betrekking op de volgende natuurlijke personen:
1° de aangifteplichtige die de materiaalprestatieverplichtingen moet naleven;
2° de MP-verantwoordelijke;
3° de architect.

§4 De persoonsgegevens die conform paragraaf 2 worden verwerkt, hebben betrekking op de volgende categorieën van persoonsgegevens:
1° persoonlijke contactgegevens van de aangifteplichtige:
   a) naam en voornaam;
   b) adresgegevens: straat, nummer, bus, postnummer en gemeente;
   c) telefoniereferenties;
   d) e-mail;
2° het rijksregisternummer, ondernemingsnummer, vreemdelingennummer van de aangifteplichtige of een alternatieve identificatiemethode;
3° persoonlijke contactgegevens van de MP-verantwoordelijke:
   a) naam en voornaam;
   b) adresgegevens: straat, nummer, bus, postnummer en gemeente;
   c) telefoniereferenties;
   d) e-mail;
4° het bankrekeningnummer van de MP-verantwoordelijke;
5° het diploma, de opleiding en de bijscholing van de MP-verantwoordelijke;
6° de evaluatie en de prestatie van de MP-verantwoordelijke;
7° kenmerken van de constructie:
   a) kadastrale basisgegevens van de constructie;
   b) adresgegevens: straat, nummer, bus, postnummer en gemeente;
   c) ouderdom van de constructie;
   d) type constructie;
   e) fysieke kenmerken van de constructie;
   f) eigendomstoestand van de constructie;
8° de loggegevens.

§5. Minstens de volgende actoren kunnen lees- en schrijfrechten krijgen tot de materiaalprestatiedatabank, ofwel rechtstreeks ofwel via een gegevensindelingsplatform van de Vlaamse overheid:
1° de gecertificeerde MP-verantwoordelijke voor de dossiers waarvoor hij als verantwoordelijke is aangesteld;
2° een personeelslid van de OVAM;
3° een medewerker van of de auditeur die is aangesteld door de erkende certificatie-instelling voor MP-verantwoordelijken voor de dossiers van de bij haar aangesloten certificaathouders en de daartoe behorende MP-verantwoordelijken;
4° een persoon of onderneming met een gemandateerde opdracht van de OVAM.

Minstens de volgende actoren kunnen leesrechten krijgen tot de materiaalprestatiedatabank, ofwel rechtstreeks ofwel via een gegevensindelingsplatform van de Vlaamse overheid:

1° de aangifteplichtige in het dossier waarvoor hij materiaalprestatieverplichtingen moet naleven;
2° de eigenaar van het bouwwerk, die geen aangifteplichtige is;
3° de architect in de dossiers waarvoor hij door de aangifteplichtige als architect is aangesteld;
4° de geschorste MP-verantwoordelijke voor de dossiers waarvoor hij als verantwoordelijke was aangesteld.

De Vlaamse regering werkt de verdere regels uit over het toegangsbeheer tot de verschillende delen van de materiaalprestatiedatabank voor de actoren vermeld in het eerste en tweede lid, en de aanpassing van de lees- en schrijfrechten, minstens na toezicht van de certificatie-instelling voor MP-verantwoordelijken, voor de actoren vermeld in het eerste en tweede lid.

§6. OVAM hanteert voor haar selectieregels de maximumtermijn zoals opgenomen in artikel III.87 van het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

In de selectieregels die de OVAM opstelt, neemt de OVAM per verwerking van persoonsgegevens een exacte bewaartermijn op. Als de specifieke termijn korter is dan de termijn, vermeld in het eerste lid, geldt de specifieke bewaartermijn.

OVAM bewaart de bestuursdocumenten die niet zijn opgenomen in artikel III.87 van het Bestuursdecreet van 7 december 2018, tot twintig jaar nadat het dossier is afgesloten.

In afwijking van het eerste lid worden de gegevens van de databank, vermeld in artikel 33/23, bewaard tot een jaar na de verbouwing of de sloop van het bouwwerk.

§7. De OVAM neemt passende technische en organisatorische maatregelen die nodig zijn om de persoonsgegevens, vermeld in paragraaf 4, te beschermen. De maatregelen verzekeren een passend beveiligingsniveau, rekening houdend, enerzijds, met de stand van de techniek ter zake en de kosten om de maatregelen toe te passen en, anderzijds, met de aard van gegevens die moeten worden beveiligd en de potentiële risico's.

§8. De OVAM neemt passende maatregelen om de volgende elementen op te nemen in de informatie aan de betrokkenen:

1° het doel van de verwerking;
2° de types of categorieën van de te verwerken persoonsgegevens;
3° de betrokkenen;
4° de entiteiten waaraan de persoonsgegevens mogen worden verstrekt;
5° de doeleinden waarvoor de persoonsgegevens mogen worden verstrekt;
6° de bewaartermijnen;
7° de aanwijzing van de verwerkingsverantwoordelijke.

De passende maatregelen, vermeld in het eerste lid, hebben als doel dat:
1° de betrokkenen goed geïnformeerd zijn over de verwerking van hun gegevens;
2° de betrokkenen weten wat hun rechten zijn;
3° de betrokkenen weten tot wie ze zich moeten richten om hun rechten uit te oefenen.

§9. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de verwerking van persoonsgegevens in het kader van de toepassing van dit decreet.".

Art. 17. In hetzelfde decreet wordt aan dezelfde onderafdeling 7.4, een artikel 33/26 toegevoegd, dat luidt als volgt:

"Art. 33/26. §1. De MP-verantwoordelijke treedt op als verwerkingsverantwoordelijke in het kader van de toepassing van deze afdeling. De verwerking van persoonsgegevens door de MP-verantwoordelijke is noodzakelijk voor de vervulling van de taken waartoe ze een wettelijke verplichting hebben als vermeld in artikel 6, lid 1, c), van de algemene verordening gegevensbescherming.

§2. De MP-verantwoordelijken verwerken persoonsgegevens met als doel het berekenen en beoordelen van de milieu-impact van materialen bij bouwwerken.

§3. De persoonsgegevens die conform paragraaf 2 worden verwerkt, hebben betrekking op de aangifteplichtige.

§4. De persoonsgegevens die conform paragraaf 2 worden verwerkt, hebben betrekking op de volgende categorieën van persoonsgegevens
1° persoonlijke contactgegevens van de aangifteplichtige:
   a) naam en voornaam;
   b) adresgegevens: straat, nummer, bus, postnummer en gemeente;
   c) telefoniereferenties;
   d) e-mail;
2° kenmerken van de constructie:
   a) kadastrale basisgegevens van de constructie;
   b) adresgegevens: straat, nummer, bus, postnummer en gemeente;
   c) ouderdom van de constructie;
   d) type constructie;
   e) fysieke kenmerken van de constructie;
   f) eigendomstoestand van de constructie.

§5. De volgende categorieën van ontvangers kunnen de persoonsgegevens, vermeld in paragraaf 4, raadplegen:
1° OVAM;
2° certificatie-instellingen voor MP-verantwoordelijken;
3° EPB-verslaggever, vermeld in artikel 1.1.3, punt 127° van het Energiedecreet.

§6. De persoonsgegevens, vermeld in paragraaf 4, worden door de MP-verantwoordelijke vijf jaar na afleveren van het definitief MPC, bewaard.

§7. De MP-verantwoordelijke neemt passende technische en organisatorische maatregelen die nodig zijn om de persoonsgegevens, vermeld in paragraaf 4, te beschermen. De maatregelen verzekeren een passend beveiligingsniveau, rekening houdend, enerzijds, met de stand van de techniek ter zake en de kosten om de maatregelen toe te passen en, anderzijds, met de aard van de gegevens die moeten worden beveiligd en de potentiële risico's.

§8. De MP-verantwoordelijke neemt passende maatregelen om de volgende elementen op te nemen in de informatie aan de betrokkenen:
1° het doel van de verwerking;
2° de types of categorieën van te verwerken persoonsgegevens;
3° de betrokkenen;
4° de entiteiten waaraan de persoonsgegevens mogen worden verstrekt;
5° de doeleinden waarvoor de persoonsgegevens mogen worden verstrekt;
6° de bewaartermijnen;
7° de aanwijzing van de verwerkingsverantwoordelijke.

De passende maatregelen, vermeld in het eerste lid, hebben als doel dat:
1° de betrokkenen goed geïnformeerd worden over de verwerking van hun gegevens;
2° de betrokkenen duidelijk weten wat hun rechten zijn;
3° de betrokkenen duidelijk weten tot wie ze zich moeten richten om hun rechten uit te oefenen.

§9. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de verwerking van persoonsgegevens in het kader van de toepassing van dit decreet.".

Art. 18. In hetzelfde decreet wordt aan dezelfde onderafdeling 7.4, een artikel 33/27 toegevoegd, dat luidt als volgt:

"Art. 33/27. §1. De certificatie-instellingen voor MP-verantwoordelijken treden op als verwerkingsverantwoordelijke in het kader van de toepassing van deze afdeling. De verwerking van persoonsgegevens door certificatie-instellingen voor MP-verantwoordelijken is noodzakelijk voor de vervulling van de taken waartoe ze een wettelijke verplichting hebben als vermeld in artikel 6, lid 1, c), van de algemene verordening gegevensbescherming.

§2. De certificatie-instellingen voor MP-verantwoordelijken en de organisaties die zijn aangeduid voor het overnemen van de taken van een certificatie-instelling voor MP-verantwoordelijken verwerken persoonsgegevens voor de volgende doeleinden:
1° het verlenen, schorsen en opheffen van het certificaat MP-verantwoordelijke;
2° Het organiseren van de opleiding.

§3. De persoonsgegevens die conform paragraaf 2 worden verwerkt, hebben betrekking op de volgende natuurlijke personen:
1° de MP-verantwoordelijke;
2° de aangifteplichtige.

§4. De persoonsgegevens die conform paragraaf 2 worden verwerkt, hebben betrekking op de volgende categorieën van persoonsgegevens:

1° persoonlijke contactgegevens van de MP-verantwoordelijke:
   a) naam en voornaam;
   b) adresgegevens: straat, nummer, bus, postnummer en gemeente;
   c) telefoniereferenties;
   d) e-mail;
2° het diploma, de opleiding en de bijscholing van de MP-verantwoordelijke;
3° de evaluatie en de prestatie van de MP-verantwoordelijke;
4° persoonlijke contactgegevens van de aangifteplichtige
   a) naam en voornaam;
   b) adresgegevens: straat, nummer, bus, postnummer en gemeente;
   c) telefoniereferenties;
   d) e-mail;
5° kenmerken van de constructie:
   a) kadastrale basisgegevens van de constructie;
   b) adresgegevens: straat, nummer, bus, postnummer en gemeente;
   c) ouderdom van de constructie;
   d) type constructie;
   e) fysieke kenmerken van de constructie;
   f) eigendomstoestand van de constructie.

§5. OVAM of een door haar aangestelde auditeur kunnen de persoonsgegevens, vermeld in paragraaf 4 raadplegen.

§6. De persoonsgegevens, vermeld in paragraaf 1, 2°, worden door de certificatie-instelling voor MP-verantwoordelijken vijf jaar na afloop van het certificaat, bewaard.

§7. De certificatie-instelling voor MP-verantwoordelijken neemt passende technische en organisatorische maatregelen die nodig zijn om de persoonsgegevens, vermeld in paragraaf 4, te beschermen. De maatregelen verzekeren een passend beveiligingsniveau, rekening houdend, enerzijds, met de stand van de techniek ter zake en de kosten om de maatregelen toe te passen en, anderzijds, met de aard van de gegevens die moeten worden beveiligd en de potentiële risico's.

§8. De certificatie-instelling voor MP-verantwoordelijken neemt passende maatregelen om de volgende elementen op te nemen in de informatie aan de betrokkenen:
1° het doel van de verwerking;
2° de types of categorieën van te verwerken persoonsgegevens;
3° de betrokkenen;
4° de entiteiten waaraan de persoonsgegevens mogen worden verstrekt;
5° de doeleinden waarvoor de persoonsgegevens mogen worden verstrekt;
6° de bewaartermijnen;
7° de aanwijzing van de verwerkingsverantwoordelijke.

De passende maatregelen, vermeld in het eerste lid, hebben als doel dat:
1° de betrokkenen goed geïnformeerd worden over de verwerking van hun gegevens;
2° de betrokkenen duidelijk weten wat hun rechten zijn;

3° de betrokkenen duidelijk weten tot wie ze zich moeten richten om hun rechten uit te oefenen.

§9. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de verwerking van persoonsgegevens in het kader van de toepassing van dit decreet.”.

Art. 19. In artikel 66, §1, van hetzelfde decreet, gewijzigd bij de decreten van 29 maart 2019 en 26 februari 2021, worden een elfde, twaalfde en dertiende lid toegevoegd, die luiden als volgt:

“De Vlaamse Regering kan de aflevering van een definitief MPC als vermeld in artikel 33/22, afhankelijk stellen van de betaling van een retributie.

De Vlaamse Regering kan derden een retributie laten betalen om de materiaalprestatiedatabank, vermeld in artikel 33/23, §1, te consulteren, erover te beschikken en te gebruiken.

De Vlaamse Regering kan een retributie laten betalen om een aanvraag tot erkenning als certificatie-instelling voor MP-verantwoordelijken, vermeld in artikel 33/24, derde lid, te laten beoordelen.”.

Brussel, 30 oktober 2026.

De minister-president van de Vlaamse Regering,

Matthias DIEPENDAELE

De Vlaamse minister van Omgeving en Landbouw,

Jo BROUNS