



DE VLAAMSE MINISTER VAN JUSTITIE EN HANDHAVING, OMGEVING, ENERGIE EN TOERISME
DE VLAAMSE MINISTER VAN MOBILITEIT EN OPENBARE WERKEN

NOTA AAN DE VLAAMSE REGERING

Betreft:

- Ontwerp besluit van de Vlaamse Regering tot vaststelling van het ontwerp van projectbesluit NZL – fase 1 van het Complex Project “Noord-Zuidverbinding Limburg”

Samenvatting

Hiermee wordt het ontwerp van projectbesluit NZL – fase 1 ter goedkeuring voorgelegd aan de Vlaamse Regering. Dit kadert in het Complex Project “Noord-Zuidverbinding Limburg”. Het ontwerp van projectbesluit beschrijft de keuze voor één van de onderzochte alternatieven en de motivaties die aan de grondslag van deze keuze liggen. In het ontwerp van projectbesluit wordt rekening gehouden met de adviezen die werden afgeleverd bij het voorontwerp van projectbesluit. Het omvat eveneens een reeks milderende maatregelen.

1. SITUERING

A. BELEIDSVELD/BELEIDSDOELSTELLING

Beleidsveld:

- Weginfrastructuur en beleid;
- Omgeving en natuur.

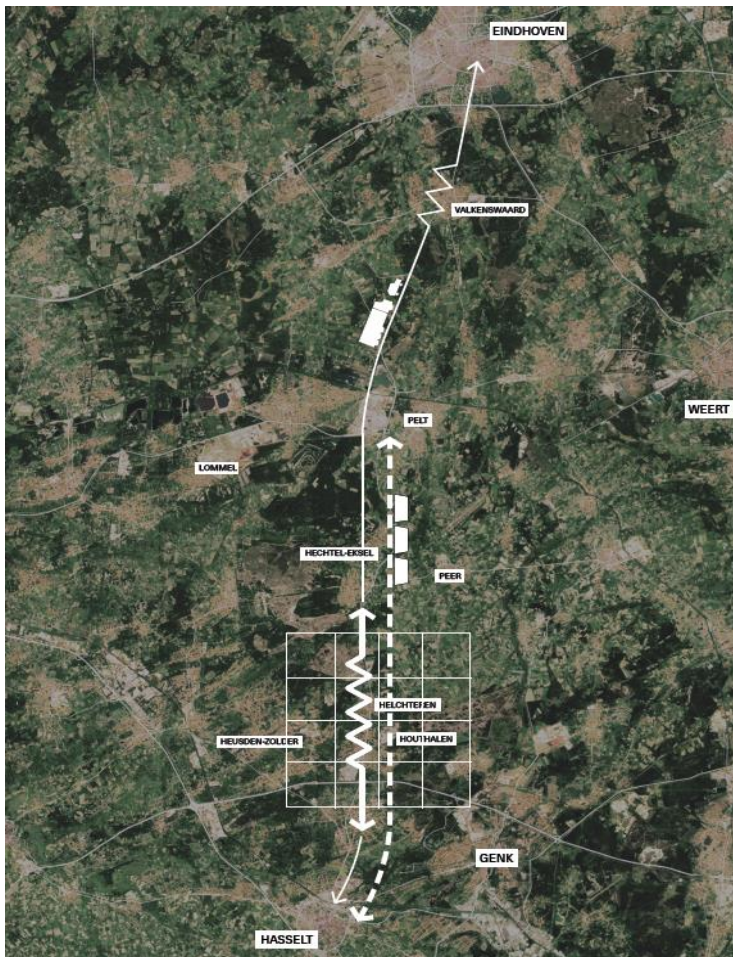
Beleidsdoelstelling: Beleidsnota Mobiliteit en Openbare Werken 2019-2024:

- SD 1: Investeren in de capaciteit en de betrouwbaarheid van onze vervoersnetwerken
 - o OD 1.1. Investeren in robuuste en toekomstbestendige vervoersnetwerken
- SD 2: Inzetten op combimobiliteit en basisbereikbaarheid voor personenvervoer
 - o OD 2.1. Investeren in een verkeersveilig, kwalitatief en aantrekkelijk fietsnetwerk
 - o OD 2.2. Een sterk, kwaliteitsvol en aantrekkelijk openbaar en collectief vervoer uitbouwen
- Zie bijlage 3: Overzichtstabel grote investeringsprojecten

Beleidsdoelstelling: Beleidsnota Omgeving 2019-2024

- SD 2.: Geïntegreerde bepalingen en uitvoeren van omgevingsbeleid
 - o OD 2. Projectgedreven geïntegreerde uitvoering
 - o OD 3. Gebiedsontwikkeling met gebiedscoalities

//



Figuur 1 - Ruimtelijke situering CP NZL op luchtfoto (bron: Voorkeursbesluit CP NZL)

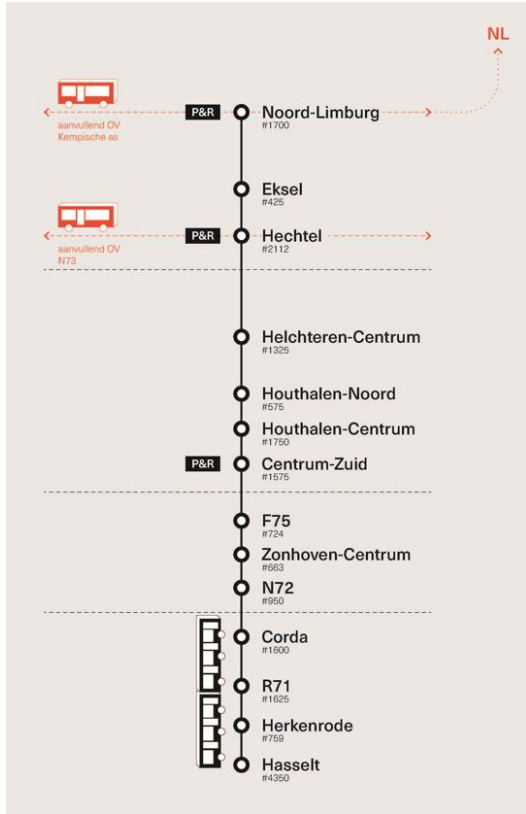
De onderzoeksfase had als doelstelling een voorkeursalternatief te filteren uit 5 redelijke alternatieven zoals uitgebreid beschreven in de geactualiseerde alternatievenonderzoeksnota (gAON). Er vond een breed geïntegreerd onderzoek en actorenoverleg plaats om zicht te krijgen op de impact en gevoeligheden van die verschillende alternatieven. Op 17 december 2021 stelde de Vlaamse Regering het ontwerp van voorkeursbesluit vast. Naar aanleiding van reacties tijdens het openbaar onderzoek werd het ontwerp verder geoptimaliseerd, wat leidde tot een finaal voorkeursbesluit. De Vlaamse Regering motiveerde en stelde dit voorkeursalternatief op 22 april 2022 definitief vast.

Op basis van de verschillende onderzoeken en de resultaten van het gevoerde overleg werd gekozen voor een HOV-systeem elektrische trambus op vrije bedding tussen Hasselt en Noord-Limburg (bouwsteen 1) en het combinatiealternatief Ay met twee tunnels voor de wegverbinding N74 als 'missing link' (bouwsteen 2).

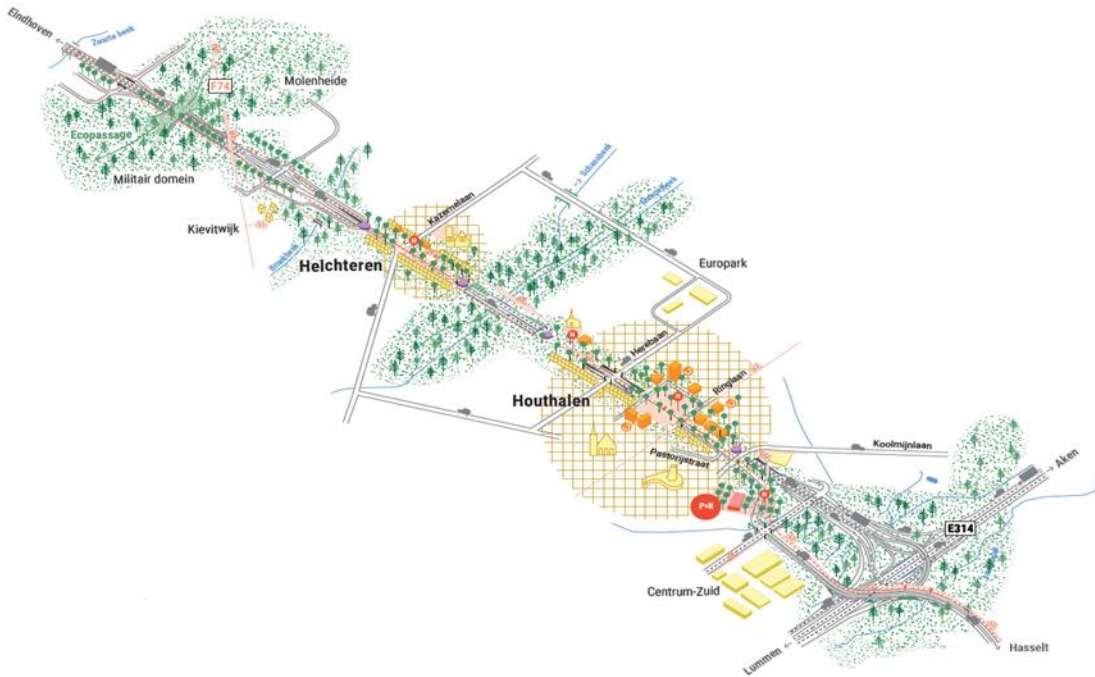




Figuur 2 – Bouwsteen 1: HOV-tracé



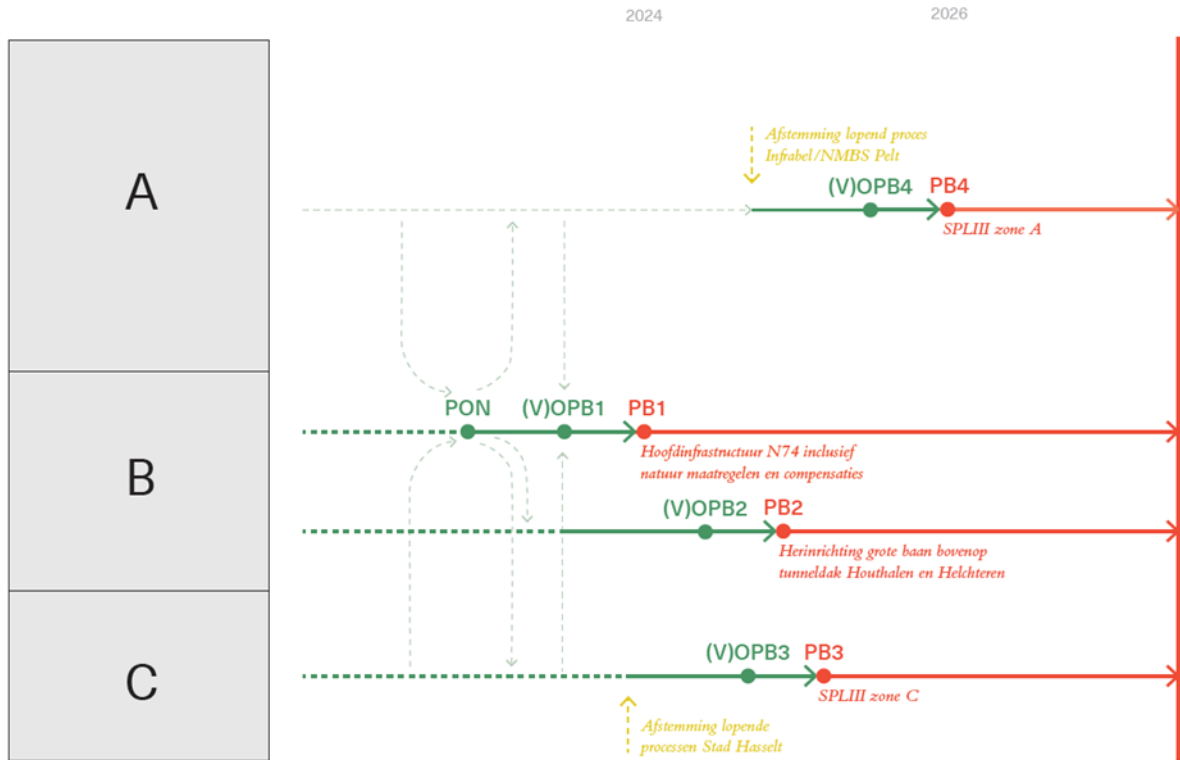
Figuur 3 – Bouwsteen 1: HOV-systeem



Figuur 4 – Tracé van de nieuwe Noord-Zuid in Houthalen-Helchteren



In de uitwerkingsfase werd het voorkeursalternatief verder geconcretiseerd tot een uitvoerbaar project binnen de vastgelegde contouren van het voorkeursbesluit. Belangrijk hierin is het voorstel in het voorkeursbesluit NZL om – gelet op de urgentie(s) en de uitvoeringslogica – het complex project NZL gefaseerd uit te werken aan de hand van de verschillende deelzones A (Pelt t.e.m. Hechtel-Eksel), B (Houthalen-Helchteren) en C (Zonhoven t.e.m. Hasselt). Dit conform de regelgeving inzake complexe projecten die een dergelijke gefaseerde aanpak toelaat.



Figuur 5 – Gefaseerde procesaanpak Complex Project NZL (Bron: geactualiseerde projectonderzoeksnota (PON) CP NZL)

Voorliggende nota heeft betrekking op de realisatie van bouwsteen 2, namelijk de uitwerking van het gekozen alternatief met twee tunnels voor de wegverbinding N74 als ‘missing link’ in deelzone B (Houthalen-Helchteren). Zoals ook op onderstaand schema zichtbaar zal er namelijk nog een projectbesluit volgen voor deelzone B i.f.v. de herinrichting bovenop de tunneldaken.

Het definitieve projectbesluit NZL – fase 1 zal zowel als omgevingsvergunning gelden als de nodige bestemmingswijzigingen bevatten. Tevens zal het projectbesluit een structuurschets bevatten voor de volledige deelzone B. De structuurschets voor deelzone B vormt het kader voor de volgende fase van het complex project (m.n. het projectbesluit NZL – fase 2 en/of navolgende omgevingsvergunningen).

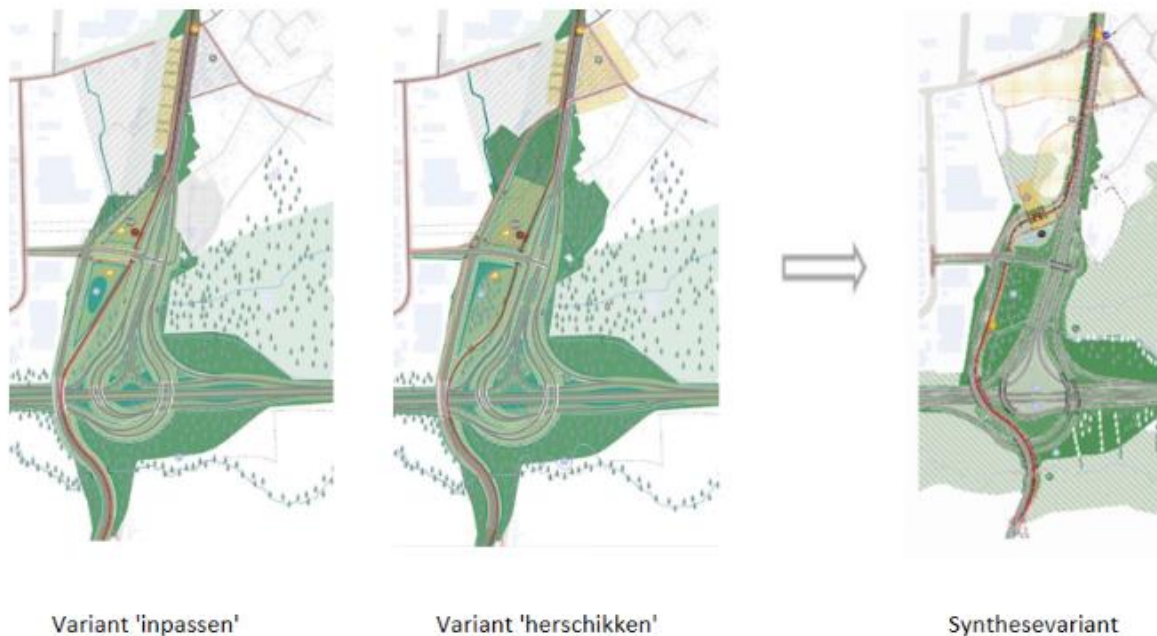


2. Deelzone B

Voor deelzone B werden naast een aantal onderzoeksvragen ook nog 2 varianten opgenomen in het zuidelijk segment nl. variant 1 'Inpassen' en variant 2 'Herschikken'.

Dit had als doel om bij verdere uitwerking van de 2 varianten uiteenlopende opties te kunnen verkennen waarover nog keuzes moesten worden gemaakt. De gPON vermeldde hierbij dat zowel het geïntegreerd onderzoek als de verdere dialoog met stakeholders argumenten zal samenbrengen om ofwel een keuze voor één variant te maken ofwel onderdelen te hercombineren.

Op verschillende momenten tijdens het geïntegreerd onderzoek werden via het actorenoverleg tussentijdse resultaten besproken met bedrijven, verenigingen en bewoners (zie geactualiseerde procesnota). Specifiek voor segment Zuid werd verder gewerkt op de 2 varianten uit de gPON en besproken met stakeholders. Dit resulteerde in een hercombinatie in dit segment Zuid in een synthesevariant. Ook werden er nog een aantal onderzoeksvragen benoemd voor deelzone B en meegenomen in het geïntegreerd onderzoek. Dit resulteerde in beperkte optimalisaties van het ontwerp.



Figuur 7- Synthesevariant segment Zuid

Aan het definitief projectbesluit NZL – fase 1 kunnen desgevallend andere instrumenten (overeenkomsten, charters, ...) worden toegevoegd met het oog op de realisatie van het flankerend beleid en van milderende en/of compenserende maatregelen. In dat kader wordt ook verwezen naar het lopende begeleidingsplan NZL dat i.f.v. het aankoopbeleid (de minnelijke verwervingen) wordt verdergezet.

////////////////////////////////////

worden gevolgd. Dit geldt zowel voor de effecten ten aanzien van de Europese speciale beschermingszones (ADC-toets gekoppeld aan de habitattoets) als de effecten ten aanzien van de natuur in het Vlaams Ecologisch Netwerk (ADC-toets gekoppeld aan de verscherpte natuurtoets). Beide afwijkingsprocedures zullen worden doorlopen vóór de definitieve goedkeuring van het projectbesluit NZL – fase 1.

Het proces rond de verwervingen i.f.v. de natuurcompensaties werd proactief opgestart na de beslissing van de Vlaamse Regering over het voorkeursbesluit. De noodzakelijke percelen werden ondertussen verworven via een samenwerking met de VLM.

Er wordt ondertussen ook advies aan de Europese Commissie gevraagd gelet op de betekenisvolle impact van het voorgestelde project op prioritair habitat.

3. BESTUURLIJKE IMPACT

A. BUDGETTAIRE IMPACT VOOR DE VLAAMSE OVERHEID

De voorliggende vaststelling van het ontwerp van projectbesluit door de Vlaamse Regering heeft geen directe budgettaire impact. Het betekent slechts de start van een openbaar onderzoek. Na de voorlegging in openbaar onderzoek kan de Vlaamse Regering het projectbesluit definitief vaststellen.

Op basis van de huidige inzichten voor het project (zie ook bovenstaande projectbeschrijving) werd een globale kostenraming opgemaakt, prijspeil december 2023. De totale aanbestedingskost (capex) wordt daarbij geraamd op ca. 1,169 miljard euro (excl. BTW). De totale bouwkosten bedragen 1,147 miljard euro (excl. BTW), waarbij de engineeringkosten van de aannemer(s) geraamd worden op 22 miljoen euro (excl. BTW).

Het project 'Noord-Zuid Limburg' wordt als Vlaams PPS-project (her)bevestigd en de plaatsingsprocedure middels een concurrentiegerichte dialoog wordt opgestart voor de DBFM-opdracht 'Noord-Zuid Limburg'. De Werkvennootschap NV wordt gelast met het voeren van de plaatsingsprocedure.

Het gunstig advies van de inspectie van financiën werd verkregen op 4/4/2024. Begrotingsakkoord werd verkregen op 15/5/2024.

B. ESR-TOETS

Er is geen advies gevraagd met betrekking tot de ESR impact

C. IMPACT OP HET PERSONEEL VAN DE VLAAMSE OVERHEID

Het voorstel van beslissing heeft geen directe weerslag op het personeelsbestand of de personeelsbudgetten van de Vlaamse overheid.

//

BIJLAGEN

1. Ontwerp Besluit van de Vlaamse Regering tot vaststelling van het ontwerp van projectbesluit NZL – fase 1 van het Complex Project “Noord-Zuidverbinding Limburg” met als bijlage het hoofddocument projectbesluit (met bijlagen ter inzage bij secretarie)
2. Advies IF dd. 4/4/2024
3. Begrotingsakkoord dd. 15/5/2024

