



## **Besluit van de Vlaamse Regering tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 13 februari 2015 tot aanwijzing van de Vlaamse en provinciale projecten ter uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning**

### **Rechtsgronden**

Dit besluit is gebaseerd op:

- het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, artikel 2, eerste lid, 9° en 11°.

### **Vormvereisten**

De volgende vormvereisten zijn vervuld:

- De Vlaamse minister, bevoegd voor het budgettair beleid, heeft zijn akkoord gegeven op 25 maart 2024.
- De Raad van State heeft advies nr. xxx gegeven op XXX 2024, met toepassing van artikel 84, §1, eerste lid, 2°, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973.

### **Initiatiefnemer**

Dit besluit wordt voorgesteld door de Vlaamse minister van Justitie en Handhaving, Omgeving, Energie en Toerisme.

Na beraadslaging,

DE VLAAMSE REGERING BESLUIT:

**Artikel 1.** In bijlage 1 bij het besluit van de Vlaamse Regering van 13 februari 2015 tot aanwijzing van de Vlaamse en provinciale projecten ter uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 28 oktober 2016, 10 februari 2017, 9 maart 2018 en 10 juni 2022, worden in het tweede lid de volgende wijzigingen aangebracht:

1° er wordt een punt 2°/1 ingevoegd, dat luidt als volgt:

“2°/1 aanvragen met betrekking tot busbanen die functioneren binnen een hoogwaardig bovenlokaal openbaar vervoersnet, voor zover ze niet gelegen zijn langs of in een bestaande weg;”;

- 2° in punt 6° wordt het woord "zeehavens" vervangen door het woord "zeehavengebieden" en worden de woorden "in een ruimtelijk uitvoeringsplan" vervangen door de woorden "door de Vlaamse Regering";
- 3° in punt 7° worden de woorden "zoals opgenomen in het Masterplan Kustveiligheid" opgeheven;
- 4° in punt 9° worden de woorden "en verwerking van splijtstoffen" vervangen door de woorden "van verbruikte splijtstof of radioactief afval of verwerking van splijtstoffen";
- 5° punt 19° wordt vervangen door wat volgt:

"19° aanvragen gelegen buiten gemeenten met meer dan 200.000 inwoners, met betrekking tot:

- a) de oprichting van gebouwen of gebouwencomplexen met een totale nuttige vloeroppervlakte, met uitsluiting van de nuttige vloeroppervlakte met de functies wonen, landbouw in de ruime zin en industrie en bedrijvigheid, van minstens 50.000 m<sup>2</sup>;
- b) de uitbreiding van gebouwen of gebouwencomplexen waarbij de totale nuttige vloeroppervlakte als vermeld in punt a) voor het eerst 50.000 m<sup>2</sup> zal overschrijden;
- c) de uitbreiding van gebouwen of gebouwencomplexen met een totale nuttige vloeroppervlakte als vermeld in punt a) van minstens 50.000 m<sup>2</sup>, waarbij door de uitbreiding een drempel overschreden wordt van een veelvoud van 5.000 m<sup>2</sup> nuttige vloeroppervlakte;";

- 6° punt 20° wordt vervangen door wat volgt:  
"20° aanvragen met betrekking tot de aanleg of oppervlakte-uitbreiding van golfterreinen van achttien holes of meer, oefenholes niet inbegrepen;";

7° punt 21° wordt opgeheven.

**Art. 2.** In bijlage 2 bij hetzelfde besluit, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 10 februari 2017, 9 maart 2018 en 10 juni 2022, worden in het tweede lid de volgende wijzigingen aangebracht:

- 1° punt 1° wordt opgeheven;
- 2° in punt 2°, a) worden de woorden "of de derde" opgeheven;
- 3° in punt 3°, a), worden de woorden "recreatieve terreinen" vervangen door de woorden "de aanleg of oppervlakte-uitbreiding van recreatieve terreinen";
- 4° in punt 3° wordt punt c) vervangen door wat volgt:  
"c) de aanleg of oppervlakte-uitbreiding van golfterreinen met meer dan acht holes en minder dan achttien holes, oefenholes uitgezonderd;";
- 5° punt 4° wordt vervangen door wat volgt:  
"4° infrastructuur met openbaar karakter voor al dan niet draadloze communicatienetwerken voor radiocommunicatie, telefoonverkeer, televisie, internet of andere, die als een bovenlokaal netwerk functioneren;";

6° punt 5° wordt vervangen door wat volgt:

“5° aanvragen, gelegen buiten de gemeenten Aalst, Antwerpen, Brugge, Genk, Gent, Hasselt, Kortrijk, Leuven, Mechelen, Oostende, Roeselare, Sint-Niklaas en Turnhout met betrekking tot:

- a) de oprichting van gebouwen of gebouwencomplexen voor kleinhandelsactiviteiten met een netto handelsoppervlakte van meer dan 20.000 m<sup>2</sup>;
- b) de uitbreiding van gebouwen of gebouwencomplexen waarbij de totale netto handelsoppervlakte voor het eerst 20.000 m<sup>2</sup> zal overschrijden;
- c) de uitbreiding van gebouwen of gebouwencomplexen met een totale netto handelsoppervlakte van minstens 20.000 m<sup>2</sup>, waarbij door de uitbreiding een drempel overschreden wordt van een veelvoud van 2.000 m<sup>2</sup> netto handelsoppervlakte;”.

**Art. 3.** Een omgevingsvergunningsaanvraag die ingediend is voor 1 oktober 2024, wordt behandeld conform de bevoegdheidsverdeling, vermeld in bijlage 1 en 2 bij het besluit van de Vlaamse Regering van 13 februari 2015 tot aanwijzing van de Vlaamse en provinciale projecten ter uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, zoals van kracht voor 1 juli 2024.

Een complex project waarvan de startbeslissing, vermeld in artikel 2, 13°, van het decreet van 25 april 2014 betreffende complexe projecten, is genomen voor 1 oktober 2024, wordt behandeld conform de bevoegdheidsverdeling, vermeld in bijlage 1 en 2 bij het besluit van de Vlaamse Regering van 13 februari 2015 tot aanwijzing van de Vlaamse en provinciale projecten ter uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, zoals van kracht voor 1 juli 2024.

**Art. 4.** Dit besluit treedt in werking op 1 oktober 2024.

**Art. 5.** De Vlaamse minister, bevoegd voor de omgeving en de natuur, is belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel,

De minister-president van de Vlaamse Regering,

Jan JAMBON

De Vlaamse minister van Justitie en Handhaving, Omgeving, Energie en Toerisme,

Zuhal DEMIR