

Kust
visie

Kustvisie

Planologisch onderzoek

Rapport

Planologisch Onderzoek
E/RA/11630/23.055/ABO

Opgesteld in opdracht van

Vlaamse Overheid- Departement Mobiliteit en Openbare Werken i.s.m. Agentschap Maritieme
Dienstverlening en Kust
MT/02401

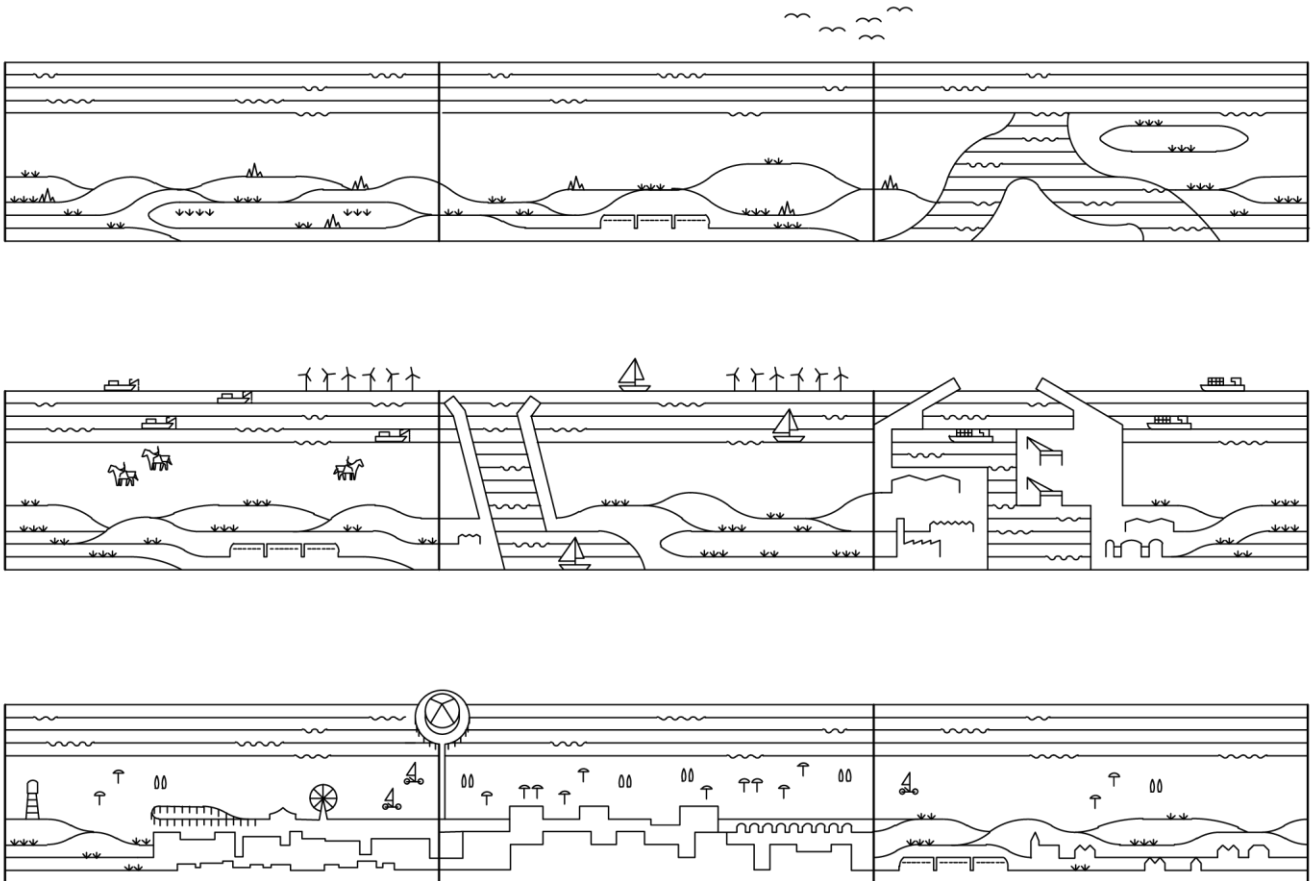
Onder begeleiding van

Studieteam Hoogtij(d)
IMDC, Arcadis, ORG,
Econopolis, Common Ground, An Luyten, Connect, LDR en Jeroen Bryon

7 december 2023

Versie	Datum	Omschrijving	Auteur	Nazicht	Goedgekeurd
1.0	26/09/2023	Concept	KSC	KCA	ABO
2.0	13/11/2023	Verwerking opmerkingen op stap 1 + stap 2 verder aangevuld (excl. stap 3)	KSC	KCA	ABO
3.0	07/12/2023	Volledige versie	KSC	KCA	ABO

Planologisch Onderzoek



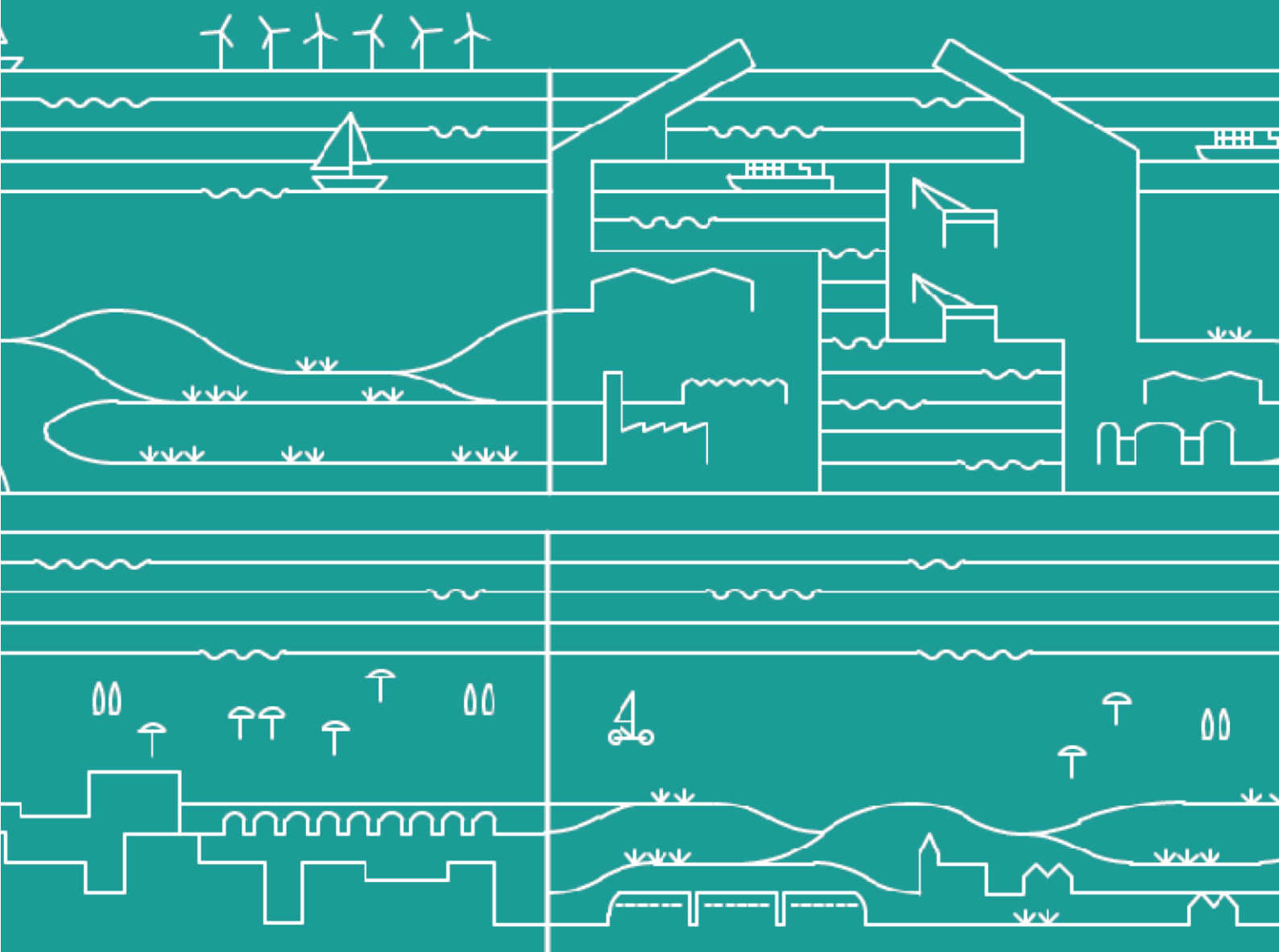
Inhoud

1	Doelstellingen en methodiek planologisch onderzoek	11
1.1	Stap 1: Planologische analyse ifv kansrijke kustbescherming	11
1.1.1	Doelstelling analyse	11
1.1.2	Methodiek	11
1.2	Stap 2: Planologische noden voor realiseren kansrijk kustbeschermingslint	12
1.2.1	Doelstelling	12
1.2.2	Methodiek	12
1.3	Stap 3: Aanbevelingen tot uitbreidingen	13
2	Stap 1: Planologische analyse i.f.v. kansrijke kustbescherming	15
2.1	Strandzones	15
2.1.1	De Panne	16
2.1.2	Koksijde	18
2.1.3	Nieuwpoort	20
2.1.4	Middelkerke	22
2.1.5	Oostende	24
2.1.6	Bredene	26
2.1.7	De Haan	27
2.1.8	Blankenberge	29
2.1.9	Zeebrugge	30
2.1.10	Knokke-Heist	31
2.1.11	Conclusie strandzones	32
2.2	Havens	38
2.2.1	Nieuwpoort	38

2.2.2	Oostende	40
2.2.3	Blankenberge	44
2.2.4	Zeebrugge	47
2.2.5	Conclusie havens	49
3	Stap 2: Planologische noden kansrijke kustbeschermingslint	55
3.1	Noden vanuit kustbescherming	55
3.1.1	Doelstelling	55
3.1.2	Uitgangspunten en methodiek	55
3.1.3	Analyse obv kustbeschermingslint	56
3.2	Verfijnen kustbeschermingslint	66
4	Stap 3: Aanbevelingen tot uitbreidingen van het kustbeschermingslint	68
 Bijlages		
	Bijlage A Gedetailleerd overzicht bestemmingscontext strandzones	74
	Bijlage B Gedetailleerd overzicht bestemmingscontext havens	75
	Bijlage C Kaartenbundel voorkeursalternatief vergunbaarheid obv huidige bestemmingscontext	76
	Bijlage D Kaartenbundel voorkeursalternatief vergunbaarheid obv decretale beschermingen	77

Lijst van figuren

Figuur 2-1: Analyse bestemmingen en stedenbouwkundige voorschriften – De Panne.....	17
Figuur 2-2: Analyse bestemmingen en stedenbouwkundige voorschriften – Koksijde.....	19
Figuur 2-3: Analyse bestemmingen en stedenbouwkundige voorschriften – Nieuwpoort.....	21
Figuur 2-4: Analyse bestemmingen en stedenbouwkundige voorschriften – Middelkerke.....	23
Figuur 2-5: Analyse bestemmingen en stedenbouwkundige voorschriften – Oostende.....	25
Figuur 2-6: Analyse bestemmingen en stedenbouwkundige voorschriften – Bredene.....	26
Figuur 2-7: Analyse bestemmingen en stedenbouwkundige voorschriften – De Haan.....	28
Figuur 2-8: Analyse bestemmingen en stedenbouwkundige voorschriften – Blankenberge.....	29
Figuur 2-9: Analyse bestemmingen en stedenbouwkundige voorschriften - (Zee)Brugge.....	30
Figuur 2-10: Analyse bestemmingen en stedenbouwkundige voorschriften – Knokke-Heist.....	31
Figuur 2-11: Haven van Nieuwpoort: toets aan bestemmingsplannen o.b.v. maximale contour van het kustbeschermingslint.....	39
Figuur 2-12: Haven van Oostende: toets aan bestemmingsplannen o.b.v. maximale contour van het kustbeschermingslint.....	42
Figuur 2-13: Haven van Blankenberge: toets aan bestemmingsplannen o.b.v. maximale contour van het kustbeschermingslint.....	45
Figuur 2-14: Haven van Zeebrugge: toets aan bestemmingsplannen o.b.v. maximale contour van het kustbeschermingslint.....	48



Doelstellingen planologisch onderzoek

1 Doelstellingen en methodiek planologisch onderzoek

1.1 Stap 1: Planologische analyse in functie van kansrijke kustbescherming

1.1.1 Doelstelling analyse

In het planologisch onderzoek analyseren we wat de **planologische mogelijkheden** zijn voor de realisatie van **kustbeschermingsmaatregelen binnen de huidige bestemmingscontext** van havens en strandzones. Dit doen we door een analyse te maken van de huidige bestemmingscontext per redelijk alternatief, rekening houdend met +3m zeespiegelstijging (worst case benadering). Het doel is het in kaart brengen van zones waar reeds stedenbouwkundige voorschriften gelden die kustbeschermingsmaatregelen expliciet toelaten en om zicht krijgen op de zones waar de stedenbouwkundige voorschriften de kustbeschermingsmaatregelen niet toelaten.

Binnen het kustbeschermingslint zijn diverse type maatregelen mogelijk. Dit betreffen harde maatregelen (zoals een dijk), zachte maatregelen (zoals duinen, strandsuppleties) of hybride oplossingen (de combinatie van hard en zacht). Binnen alle gemeenten zijn er doorgaans verschillende type maatregelen mogelijk per kustvak in functie van het alternatief. In het tweede luik van de analyse gaan we per gemeente (voor de strandzones) of per haven in op die mogelijke type maatregelen en geven aan waar mogelijk planologische belemmeringen zijn om bepaalde type maatregelen te vergunnen. In het kader van handelingen van algemeen belang¹ kunnen bepaalde werken wel toegelaten worden, maar hier vallen de belangrijkste maatregelen die men wil nemen voor de kustbescherming niet onder (aanleg dijk, duin of hybride oplossing).

1.1.2 Methodiek en uitgangspunten

De manier waarop het kustbeschermingslint tot stand is gekomen wordt toegelicht in het 'strategisch beleidsplan Kustvisie'.

In stap 1 van het planologisch onderzoek liggen er nog verschillende alternatieven voor, voor de strand- en havenzones, elk met een eigen kustbeschermingslint. In de volgende stap van dit onderzoek gaan we uit van het gekozen voorkeursalternatief en het bijhorende kustbeschermingslint.

De dimensie en de afbakening van het kustbeschermingslint werd gevoed door de noodzakelijk dimensies van de beschouwde kustbeschermingsmaatregelen per alternatief en het bijhorende ruimtelijk ontwerpend onderzoek in functie van een kansrijke kustbescherming. Input hiervoor zijn aspecten uit het hydromorfologisch onderzoek, de zoektocht naar een meer stabiele kustlijnoriëntatie, maar even goed de huidige en toekomstig gewenste gebruiken vanuit natuur, toerisme en recreatie, economie, etc. Zo worden er ter hoogte van bestaande duingebieden enkel zachte maatregelen, zoals bijvoorbeeld het stimuleren van duinaangroei voorgesteld, en geen harde of hybride maatregelen. Door de verschillende mogelijke maatregelen verschilt de afbakening zeewaarts per alternatief.

Aan landzijde is de afbakening van het kustbeschermingslint voor alle alternatieven hetzelfde. Het projectgebied wordt immers in sterke mate beperkt door het huidige landgebruik. In grote lijnen ligt de landwaartse grens in de badplaatsen (de strandzones) ter hoogte van de grens van een bestemmingsplan (waarbij perceelsgrenzen zoveel mogelijk gevolgd worden) en in de duinen op de landwaartse grens van de ingrepen zeewaarts of in het duingebied (afhankelijk van het

¹ Besluit van de Vlaamse Regering tot aanwijzing van de handelingen in de zin van artikel 4.1.1, 5°, artikel 4.4.7, § 2, en artikel 4.7.1, § 2, tweede lid, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.

alternatief). Het grotere duinmassief, dat uiteraard ook bijdraagt aan de kustbescherming, maar waar geen bijkomende ingrepen nodig zijn, werd niet mee opgenomen in het projectgebied en dus ook niet in het kustbeschermingslint. In de havenzones werd er geval per geval onderzocht welke ruimte er nodig is om de kustbeschermingsmaatregelen op een kwaliteitsvolle manier in te passen in de ruimtelijke context. Ook daar werden waar mogelijk bestaande afbakeningen van bestemmingszones gevolgd.

Voor het planologisch onderzoek van de alternatieven is de meest ruime contour van het kustbeschermingslint genomen (i.e. een worst-case benadering).

Voor zowel de strand- als havenzones wordt, gerangschikt per kustgemeente of haven, op kaart aangeduid waar de geldende bestemmingsplannen al dan niet voldoen om de kustbeschermingsmaatregelen te vergunnen.

- Voor de **strandzones** wordt uitgegaan van een 'worst-case', dus het meest ruime kustbeschermingslint. De alternatieven verschillen hierin niet voor wat betreft de impact op de planologische mogelijkheden. De verschillen voor de alternatieven in de strandzones liggen namelijk aan de zeezijde in die zone waar geen gewestplan of RUP's van toepassing zijn en waar de grote zones van het Marien Ruimtelijk Plan (MRP) gelden.

Om uit te gaan van een worstcasescenario is voor deze analyse gewerkt met de plancontour van alternatief 'Zeewaarts' bij +3m zeespiegelstijging. Het alternatief 'Zeewaarts' houdt in dat de kustlijn overal zeewaarts verschuift. Er ontstaat zo nog meer ruimte voor de inrichting van de kustbeschermingsmaatregelen dan bij alternatief "Ter plaatse" (de kustlijn wordt behouden op de bestaande plek). Het kustbeschermingslint van alternatief 'Zeewaarts' bij +3m zeespiegelstijging is dus het meest ruime, wat overeenkomt met het worst-case scenario.

- Voor de **havenzones** zijn de verschillen tussen de alternatieven wel significant. In eerste instantie zijn de planologische mogelijkheden bekeken vanuit de maximale contour. In een tweede stap wordt tekstueel aangegeven welke verschillen er zijn tussen de alternatieven. De impact van een bepaald alternatief heeft namelijk impact op de inrichting van de havenomgeving in zijn geheel.

Voor de havens van Nieuwpoort, Oostende, Blankenberge en Zeebrugge werden potentiële beschermingsmaatregelen tot +3m zeespiegelstijging onderzocht. In het zoeken naar maatregelen werd telkens uitgegaan van verschillende beschermingsstrategieën: een beschermd open haven, een haven beschermd met een stormvloedkering, een haven beschermd door een sluis of een haven beschermd door een keersluis. Elke beschermingsstrategie heeft een andere impact op de haven en op de omgeving van de haven. Niet voor elke haven werden al deze strategieën redelijk bevonden. Per alternatief werd het kustbeschermingslint bepaald: een zoekzone voor de toekomstige kustbeschermingsmaatregelen. Dit lint houdt rekening met de ruimtelijke maatregelen die mogelijk genomen moeten worden vanuit Kustvisie.

1.2 Stap 2: Planologische noden voor realiseren kansrijk kustbeschermingslint

1.2.1 Doelstelling

Voor deze fase wordt voor het voorkeursalternatief de planologische analyse verfijnd en worden de **planologische acties** opgelijst die nodig zijn om het voorkeursalternatief te realiseren. De bedoeling is dat alle type maatregelen waarvoor gekozen wordt in het voorkeursalternatief wel degelijk vergunbaar zijn. Dit krijgt verdere uitwerking binnen het actieplan. Samengevat wordt voor het realiseren van het **kustbeschermingsaspect** het volgende bestudeerd en voorgesteld als actie:

- Nagaan van de **vergunbaarheid op basis van de huidige bestemmingscontext**. Voor plaatsen waar de bestemmingscontext van het gewestplan, Bijzonder Plan van Aanleg (BPA) of Ruimtelijk Uitvoeringsplan (RUP) niet voldoet kan/zal een nieuw bestemmingsplan moeten worden opgemaakt.
- **Decretale beschermingen**. In het geval van beschermingszones in functie van natuur zoals natura 2000-zones of zones binnen het duinendecreet moet er daar waar nodig naar een oplossing gezocht worden, rekening houdend met de betreffende regelgeving. In het kader van het voorkeursalternatief wordt aangegeven waar die beschermingen zich voordoen en welke consequenties dat heeft voor Kustvisie.

1.2.2 Methodiek

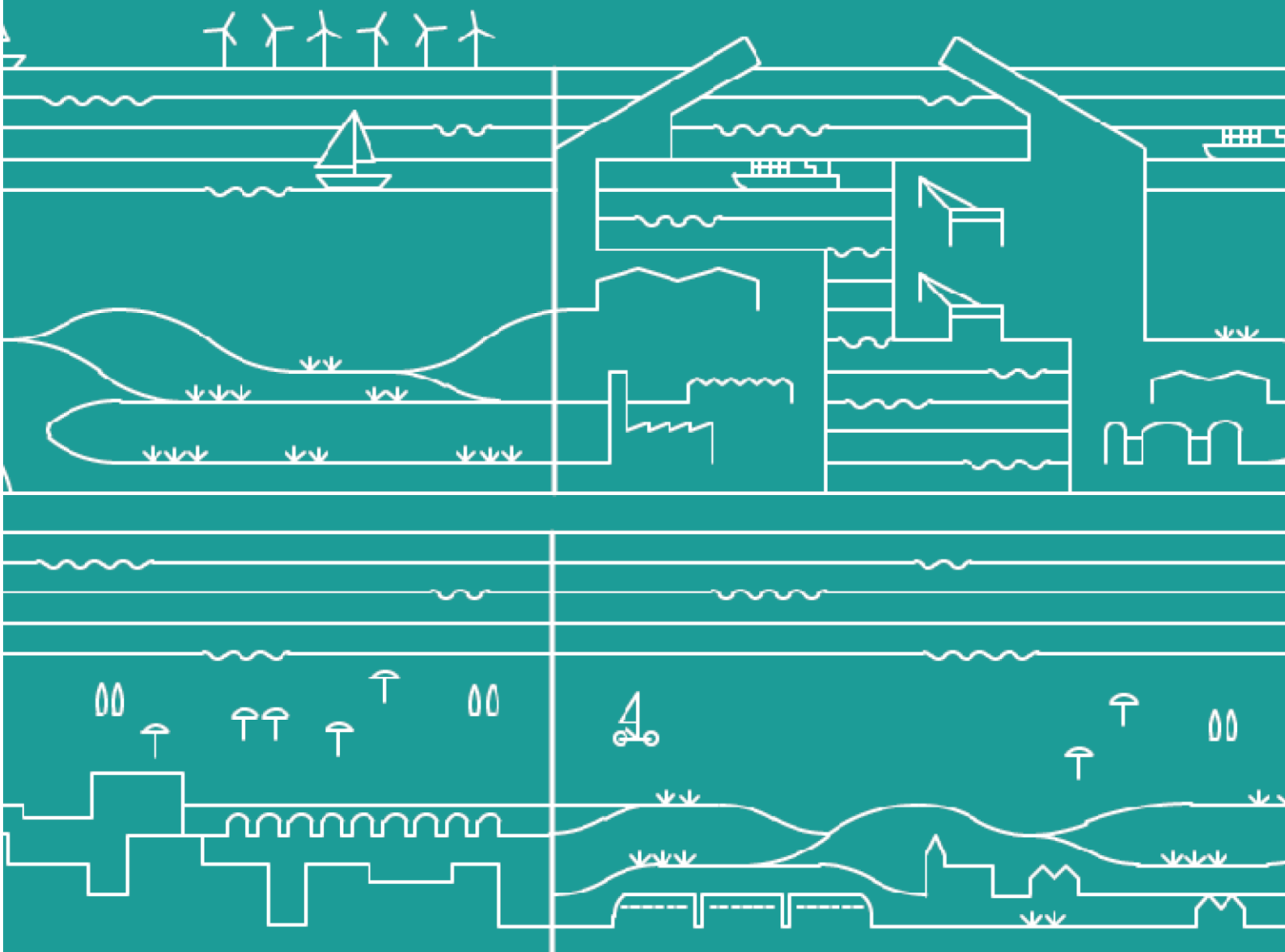
Voor deze analyse wordt er in eerste instantie uitgegaan van het afgebakende lint van het voorkeursalternatief en de methodiek is gelijk aan die van stap 1.

1.3 Stap 3: Aanbevelingen tot uitbreidingen

Bij de projectie van het kustbeschermingslint (ruimte waarbinnen in de toekomst maatregelen zullen worden genomen) op de bestemmingscontext in stap 1 en stap 2, stellen we vast dat al te star vasthouden aan dit lint landwaarts kan leiden tot ruimtelijk-functionele uitdagingen. Om het kansrijke karakter van Kustvisie daadwerkelijk te realiseren, stellen we dan ook voor het lint, in de toekomst, op bepaalde plaatsen landwaarts bij te kneden op basis van de bestemmingscontext, aansluitend op het lint. De planologische context is daar slechts één element voor, belangrijker nog zijn de conclusies en aanbevelingen die uit een aantal andere ondersteunende onderzoeken voor het strategische beleidsplan Kustvisie kwamen, zoals o.a. het ruimtelijk ontwerpend onderzoek. We kozen ervoor om deze elementen hier mee te benoemen.

Finaal worden er dus aanbevelingen gedaan en principes opgesteld voor een mogelijke **uitbreiding van het lint van het voorkeursalternatief** (het gekozen kansrijk kustbeschermingslint). Door deze voorstellen voor uitbreidingen van het kustbeschermingslint te doen komen we tot een 'breed lint' waarmee we ook een antwoord kunnen bieden op **ruimere, externe noden zodat Kustvisie op de best mogelijke manier kan gerealiseerd worden**.

Deze uitgebreide zone gaat ruimer dan alleen 'kustbescherming' en zoekt aansluiting met de belangen van de betrokken actoren. Op die manier wordt een groter draagvlak bekomen en wordt er meer efficiënt omgegaan met ruimte en middelen. Zo kan een gebied meegenomen worden dat niet nodig is voor louter kustbescherming, maar wel een duidelijke meerwaarde kan bieden zoals een aangrenzend plein of groengebied: kansrijke kustbescherming. Een goede ruimtelijke integratie is immers steeds belangrijk. Het verder onderzoek en de vervolgstappen nodig voor de exacte afbakeningen en juridische verankering van het kustbeschermingslint worden benoemd in het actieplan 2025 - 2034 van het strategisch beleidsplan Kustvisie.



Planologische analyse in functie van kansrijke kustbescherming

2 Stap 1: Planologische analyse in functie van kansrijke kustbescherming

De resultaten worden weergegeven op kaart. Als deze type kustbeschermingsmaatregelen op basis van de voorschriften toegestaan zijn, krijgt een zone “ok” (groen). Als dit niet het geval is, is de beoordeling “niet ok” (rood). In sommige gevallen zijn kustbeschermingsmaatregelen vermeld maar onder of met bepaalde “voorwaarden” (oranje). Er is rekening gehouden met de grondbestemmingen maar ook met overdrukzones voor zover relevant.

Voor de strandzones is zoals hierboven omschreven uitgegaan van de maximale contour en is de begeleidende tekst hiervan uitgegaan. Voor de havenzones is op de kaarten telkens een toets met de maximale contour te zien, maar de analyse zelf omschrijft de impact op basis van het betreffende alternatief.

Als alle bestemmingsplannen bij elkaar worden gelegd kunnen in totaal drie types zones worden onderscheiden:

- Zones **binnen de gemeentegrenzen (of de laagwaterlijn)**, waar een **RUP, BPA of het gewestplan van toepassing** is. Het kan dan gaan om een gemeentelijk, provinciaal of gewestelijk RUP.
- Zones **binnen de gemeentegrenzen (of de laagwaterlijn)** waar **geen bestemmingsplan van toepassing** is.
- Zones die zich **buiten de gemeentegrenzen** situeren. Deze zones liggen met andere woorden buiten de laagwaterlijn en situeren zich op federaal grondgebied. Hierbij gaat het om het **Marien Ruimtelijk Plan (MRP)** welk er van toepassing is.

Elk van deze drie zijn afleesbaar op de kaarten in voorliggende nota (zie legende).

Er is geen samengestelde kaart gemaakt van de bestemmingscontext op zich die als basis is gebruikt om deze kaart op te maken. Deze is namelijk eenvoudig te raadplegen via het gis-portaal van het project (Synaps).

Onderstaand worden eerst de strandzones en vervolgens de havens besproken. Eerst wordt ingegaan op de land (Vlaamse) bestemmingscontext en vervolgens op de vergunningscontext op zee (Federaal). De gedetailleerde analyse is toegevoegd in tabelvorm in bijlage 1 (strandzones) en bijlage 2 (havenzones).

2.1 Strandzones

De meest relevante bestemmingsplannen die overlappen met het kustbeschermingslint zijn de volgende:

- **Provinciaal RUP ‘Strand en Dijk’** (bestaande uit verschillende deel-RUP’s).
- Diverse **GRUPs** met afbakening van de gebieden van de natuurlijke en agrarische structuur. Hier zijn ook overdrukken in opgenomen als VEN-gebied en natuurverwevingsgebied die ook van toepassing zijn op provinciale RUP’s.
- **RUP’s** met de **afbakening van het zeehavengebied** Oostende en Zeebrugge
- Daarnaast zijn er **enkele RUP’s die niet relevant zijn**. Het gaat om de Provinciale RUP’s Solitaire vakantiewoningen (Westhoek; Brugge – Oostende) en de RUP’s met de afbakening van de (klein)stedelijke gebieden van Oostende, Blankenberge en Knokke.
- In het **Marien Ruimtelijk Plan 2020-2026 (MRP)** zijn bepaalde zoneringen van toepassing die overlappen met het kustbeschermingslint. Deze zijn eveneens per gemeente toegelicht. In de doelstellingen van de

langetermijnvisie wordt specifiek ingegaan op het Masterplan Kustveiligheid en op het voorliggende project Kustvisie:

'De visie gaat uit van een veilige kust. Het kader hiervoor is vastgelegd in het Masterplan Kustveiligheid. De nadruk ligt op een combinatie van harde en zachte zeewering, afgestemd op de specifieke ruimtelijke kenmerken van de omgeving en inspeland op de natuurlijke dynamiek van de zee. Zeewering dient zich niet enkel af te spelen op een smalle lijn die de grens vormt tussen zee en land, maar moet onderdeel uitmaken van geïntegreerd kustzonebeheer, waarbij maatregelen op land gecombineerd worden met maatregelen op zee. Bijzondere aandacht wordt besteed aan de invloed van de mogelijke havenuitbreidingen van de havens van Oostende en Zeebrugge op de zeewering en de -ontwikkeling in de zones ten oosten en ten westen van deze havens. Een onderzoek wordt gevoerd naar mogelijke pistes voor toekomstige zeewering die verdergaat dan het huidige Masterplan Kustveiligheid.'

'Aangezien dit Complex Project Kustvisie² momenteel nog volop in studiefase zit, acht de federale overheid het op dit moment nog niet opportuun om een ruimte aan te duiden binnen het MRP om zo het alternatievenonderzoek alle ruimte te geven.'

Hieronder wordt per kustgemeente de analyse besproken. Een gedetailleerd tabeloverzicht van aftoetsing naar vergunbaarheid van de kustbeschermingsmaatregelen strandzones is toegevoegd in bijlage 1.

2.1.1 De Panne

Kustbeschermingsaspect:

Ter hoogte van De Panne zijn zowel het RUP *Strand en Dijk De Panne* als het gewestplan relevant.

- Binnen de algemene voorschriften van het RUP *Strand en Dijk De Panne* is de hoofdfunctie zeewering opgenomen. Alle werken, handelingen en wijzigingen zijn hiervoor toegelaten.
- Een zone in het westelijk deel van de gemeente valt binnen het *gewestplan*, bestemming 'Natuurgebied' en 'Natuurgebieden met wetenschappelijke waarde of natuurreservaten'. Zeewering werd hier niet opgenomen in de stedenbouwkundige voorschriften.
- Daarnaast is er ook een gedeelte niet bestemd.

Binnen het MRP is er het volgende van toepassing:

- Natuurbeschermingsgebieden: art 7 §1 Vlaamse Banken die bestemd is om bepaalde habitattypes te beschermen. Er is een passende beoordeling nodig voor activiteiten voor zover deze toegelaten zijn.
- Ramsar-gebied en waarvoor dus randvoorwaarden gelden³.
- De zone voor zeegebied is eveneens aangeduid, dewelke een algemene aanduiding is die doorwerkt op de andere artikelnummers. Dit wordt gecategoriseerd als 'ok' omdat dit op zich geen randvoorwaarden of beperkingen oplegt naar Kustvisie toe.

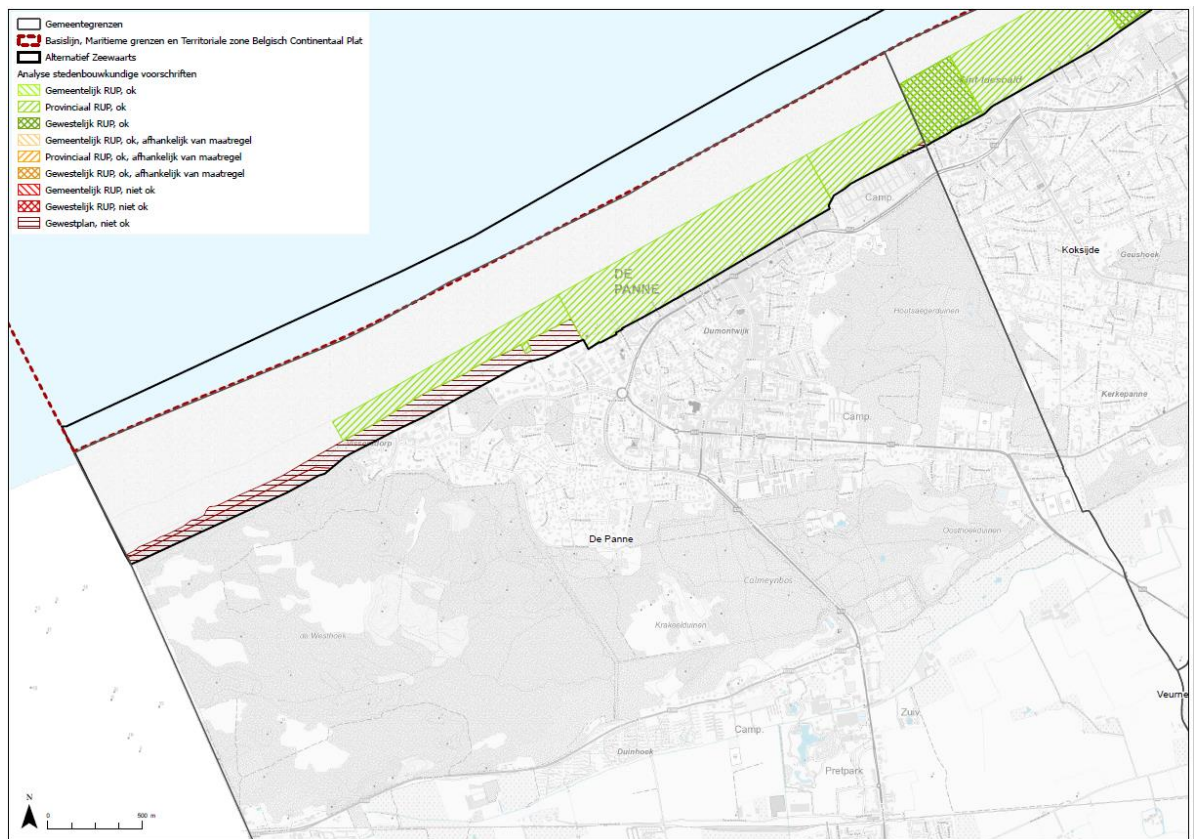
Kansrijkheid

In deze gemeente geeft men vaak een duin voor ogen maar ook de hybride oplossing is een mogelijkheid.

- De hoofdfunctie 'zeewering' wordt in de algemene bepalingen van het PRUP omschreven als 'Het systeem van stranden, duinen en dijken hebben in eerste instantie een zeewerende functie die het hinterland behoedt van overstromingen. Deze essentiële rol moet gegarandeerd worden.' Alle werken, handelingen en wijzigingen die nodig zijn voor de zeewerende functie zijn toegelaten. Met andere woorden; zowel de duin als hybridefunctie is toegelaten voor de zones binnen het PRUP.
- Het gewestplan zegt niets over de functie zeewering. De aanleg van een duin op zich is echter planologisch wel mogelijk binnen de zone natuurgebied of natuurreservaat. De hybrideoplossing is hier niet mogelijk.
- Vanuit het MRP worden er geen extra beperkingen voorzien voor de kansrijkheid.

² Bij opmaak van het MRP was Kustvisie nog een project volgens de procedure complexe projecten. Op 25 juni 2021 nam de Vlaamse Regering de beslissing om de procedure complexe projecten, de structuur waarbinnen Kustvisie tot stand moest komen, stop te zetten.

³ De Ramsar-conventie, ook wel de conventie over waterrijke gebieden genoemd, is een internationale overeenkomst daterend van 1971 die tot doel heeft het behoud en het oordeelkundig gebruik van alle watergebieden te bewerkstelligen door middel van plaatselijke, regionale en nationale acties en internationale samenwerking, als bijdrage tot het tot stand komen van een duurzame ontwikkeling in de gehele wereld. Met oordeelkundig gebruik wordt de duurzame benutting van het watergebied bedoeld waarbij het natuurlijke karakter en de eigenschappen van het ecosysteem behouden blijven of hersteld worden.



Figuur 2-1: Analyse bestemmingen en stedenbouwkundige voorschriften – De Panne

2.1.2 Koksijde

Kustbeschermingsaspect:

In Koksijde zijn het Provinciaal RUP *Strand en Dijk Koksijde* en het Gewestelijke RUP (AGNAS) *natuur- en landbouwgebieden "Strand Middenkust-West"* van toepassing.

- In het Gewestelijk RUP zijn de bestemming *Natuurgebied* en de *overdruk Natuurverwevingsgebied* van toepassing. Voor *Natuurgebied* zijn alle werken in functie van zeeverende functie, de nautische veiligheid en het goed functioneren van de kustverdediging toegelaten. De uitvoering van hoofdfunctie van het gebied, namelijk natuur, natuurlijk milieu en bos en ook werken aan erfgoedelementen zijn ook enkel toegelaten voor zover ze verenigbaar zijn met de zeeverende functie van het gebied en de kustverdediging niet in het gedrang komt. Voor de *overdrukzone Natuurverwevingsgebied* in dit GRUP is natuurverweving, natuurbehoud en recreatie toegelaten, maar naast de bepalingen van het PRUP-gebied (hieronder vermeld) waarop deze zijn gelegen, nl. 'overgangsgebied recreatie-natuur'.
- In het *Provinciaal RUP* is voor alle bestemmingen zeevering opgenomen als hoofdfunctie van de algemene voorschriften.
- Twee kleinere zones ter hoogte van Schipkat zijn bestemd via het gewestplan, waar maatregelen rond zeevering niet zijn vermeld in de voorschriften van 'natuurgebied'.

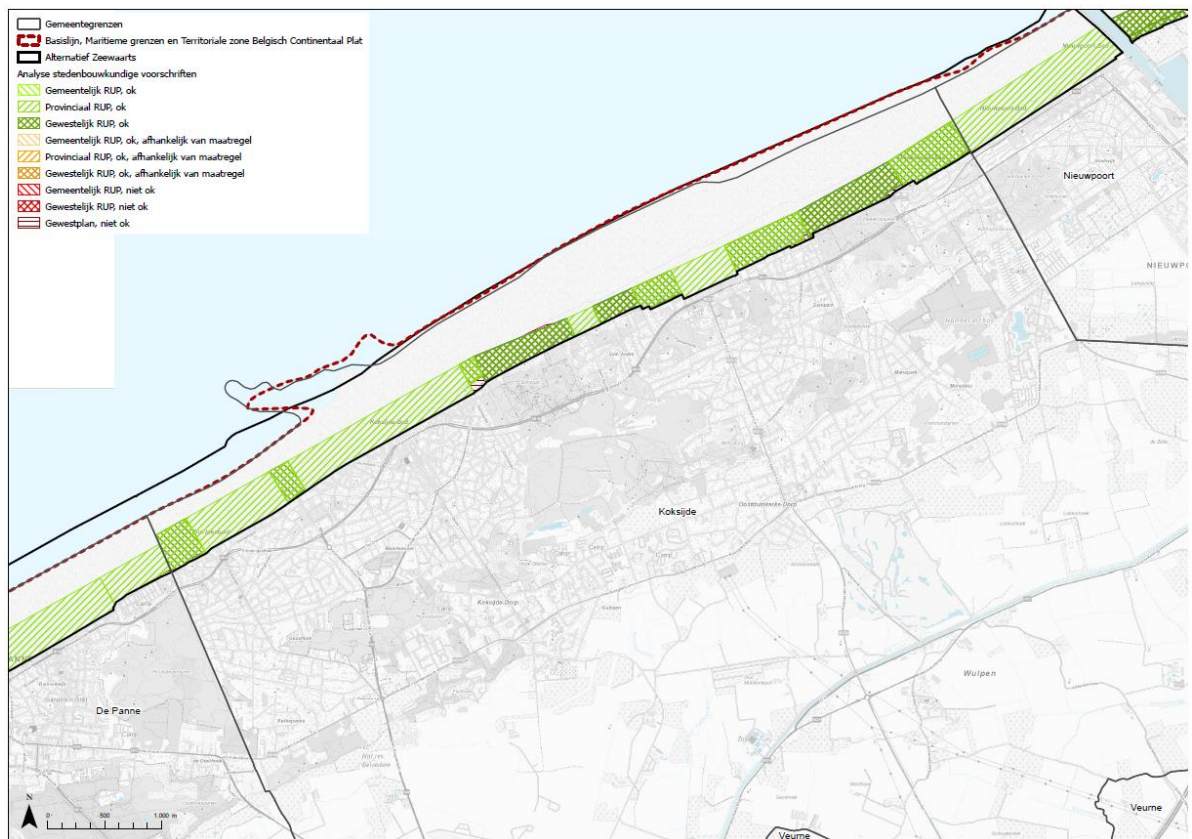
Binnen het MRP is er het volgende van toepassing:

- Natuurbeschermingsgebieden: art 7 §1 Vlaamse Banken die bestemd is om bepaalde habitattypes te beschermen. Er is een passende beoordeling nodig voor activiteiten voor zover deze toegelaten zijn.
- Natuurbeschermingsgebieden: art 7 §5 SBZ 1 die eveneens bestemd is om bepaalde habitattypes te beschermen. Er is een passende beoordeling nodig voor activiteiten voor zover deze toegelaten zijn.
- Ramsar-gebied en waarvoor dus randvoorwaarden gelden.
- Zeevering: er wordt een zone in een samenwerkingsovereenkomst met het Vlaams Gewest afgebakend voor het testen van nieuwe methodes van zeevering.
- De zone voor zeegebied is eveneens aangeduid, dewelke een algemene aanduiding is die doorwerkt op de andere artikelnummers. Dit wordt gecategoriseerd als 'ok' omdat dit op zich geen randvoorwaarden of beperkingen oplegt naar Kustvisie toe.

Kansrijkheid

In deze gemeente geeft men zowel de oplossing duin als hybride voor ogen.

- In de bestemmingszones van het gewestelijk RUP zijn alle werken voor de zeeverende functie, kustverdediging toegelaten. Hieronder kan zowel de duin als hybrideoplossing verstaan worden.
- De hoofdfunctie 'zeevering' wordt in de algemene bepalingen van het PRUP omschreven als 'Het systeem van stranden, duinen en dijken hebben in eerste instantie een zeeverende functie die het hinterland behoedt van overstromingen. Deze essentiële rol moet gegarandeerd worden.' Alle werken, handelingen en wijzigingen die nodig zijn voor de zeeverende functie zijn toegelaten. Met andere woorden; zowel de duin als hybridefunctie is toegelaten voor de zones binnen het PRUP.
- Het gewestplan zegt niets over de functie zeevering. De aanleg van een duin op zich is echter planologisch wel mogelijk binnen de zone natuurgebied. De hybrideoplossing is hier niet mogelijk.
- Vanuit het MRP worden er geen extra beperkingen voorzien voor de kansrijkheid.



Figuur 2-2: Analyse bestemmingen en stedenbouwkundige voorschriften – Koksijde

2.1.3 Nieuwpoort

Kustbeschermingsaspect:

Net als in Koksijde, is ook hier het Gewestelijk RUP AGNAS, regio Kust-Polders-Westhoek: natuur- en landbouwgebieden "Strand Middenkust-West" van toepassing. Daarnaast geldt in Nieuwpoort nog het Provinciaal RUP Strand en Dijk Nieuwpoort-Koksijde. Tot slot is voor een gedeelte het gewestplan van toepassing.

- Het gewestelijk RUP bestemt de zone ten oosten van de havengeul als *Natuurgebied met overdruk grote eenheid natuur*. Voor *Natuurgebied* zijn alle werken in functie van zeeverende functie, de nautische veiligheid en het goed functioneren van de kustverdediging toegelaten. De uitvoering van hoofdfunctie van het gebied, namelijk natuur, natuurlijk milieu en bos en ook werken aan erfgoedelementen zijn ook enkel toegelaten voor zover ze verenigbaar zijn met de zeeverende functie van het gebied en kustverdediging niet in het gedrang komt.
- In *Centrumgebied dagrecreatie aangeduid via het PRUP Strand en Dijk Nieuwpoort-Koksijde* geldt in de algemene voorschriften dat de hoofdfunctie zeevering is (na dagrecreatie). Binnen de bestemming is bebouwing wel nog toegelaten.
- Een smalle strook aan de oostzijde is via het gewestplan bestemd als militair gebied en als natuurgebied. Hier is zeevering niet opgenomen als functie.

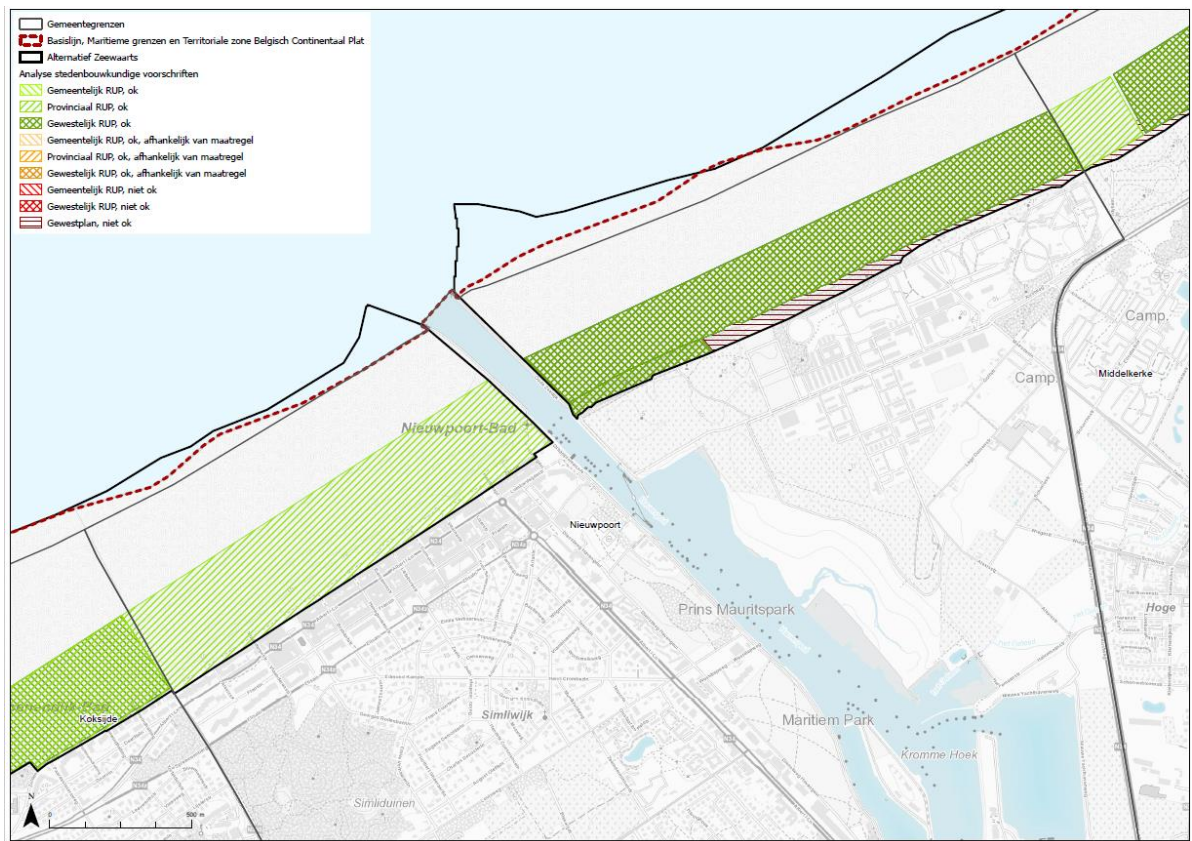
Binnen het MRP is er het volgende van toepassing:

- Natuurbeschermingsgebieden: art 7 §1 Vlaamse Banken die bestemd is om bepaalde habitattypes te beschermen. Er is een passende beoordeling nodig voor activiteiten voor zover deze toegelaten zijn.
- Natuurbeschermingsgebieden: art 7 §5 SBZ 1 die eveneens bestemd is om bepaalde habitattypes te beschermen. Er is een passende beoordeling nodig voor activiteiten voor zover deze toegelaten zijn.
- Ramsar-gebied en waarvoor dus randvoorwaarden gelden.
- Scheepvaartroute: hier dient men voorrang te geven aan de scheepvaart, andere activiteiten kunnen als dit hiervoor niet belemmerend werkt.
- De zone voor zeegebied is eveneens aangeduid, dewelke een algemene aanduiding is die doorwerkt op de andere artikelnummers. Dit wordt gecategoriseerd als 'ok' omdat dit op zich geen randvoorwaarden of beperkingen oplegt naar Kustvisie toe.

Kansrijkheid:

In deze gemeente geeft men enkel de oplossing duin voor ogen.

- In de bestemmingszones van het gewestelijk RUP zijn alle werken voor de zeeverende functie, kustverdediging toegelaten. Hieronder kan de duinoplossing verstaan worden.
- De hoofdfunctie 'zeevering' wordt in de algemene bepalingen van het PRUP omschreven als 'Het systeem van stranden, duinen en dijken hebben in eerste instantie een zeeverende functie die het hinterland behoedt van overstromingen. Deze essentiële rol moet gegarandeerd worden.' Alle werken, handelingen en wijzigingen die nodig zijn voor de zeeverende functie zijn toegelaten. Met andere woorden; een duin is toegelaten voor de zones binnen het PRUP.
- Het gewestplan zegt niets over de functie zeevering. De aanleg van een duin op zich is echter planologisch wel mogelijk binnen de zone natuurgebied. Binnen militair gebied is dit planologisch niet voorzien.
- Vanuit het MRP worden er geen extra beperkingen voorzien voor de kansrijkheid.



Figuur 2-3: Analyse bestemmingen en stedenbouwkundige voorschriften – Nieuwpoort

2.1.4 Middelkerke

Kustbeschermingsaspect:

Net als in Koksijde en Nieuwpoort is ook hier het Gewestelijk RUP AGNAS, regio Kust-Polders-Westhoek: natuur- en landbouwgebieden "Strand Middenkust-West" van toepassing. Daarnaast geldt in Middelkerke ook het PRUP Strand en Dijk Middelkerke, naast enkele gewestplanbestemmingen.

- In het Gewestelijk RUP zijn de bestemming *Natuurgebied* en de *overdruk Natuurverwevingsgebied* van toepassing. Voor *Natuurgebied* (en overdruk GEN) zijn alle werken in functie van zeeverende functie, de nautische veiligheid en het goed functioneren van de kustverdediging toegelaten. De uitvoering van hoofdfunctie van het gebied, namelijk natuur, natuurlijk milieu en bos en ook werken aan erfgoedelementen zijn ook enkel toegelaten voor zover ze verenigbaar zijn met de zeeverende functie van het gebied en de kustverdediging niet in het gedrang komt. Voor de *overdrukzone Natuurverwevingsgebied* in dit GRUP is natuurverweving, natuurbehoud en recreatie toegelaten, maar naast de bepalingen van het PRUP-gebied (hieronder vermeld) waarop deze zijn gelegd, nl. 'overgangsgebied recreatie-natuur'.
- Voor de PRUP-bestemmingen *Overgangsgebied recreatie-natuur* en *Centrumgebied dagrecreatie* geldt dat zeevering de hoofdfunctie is voor beide bestemmingen. Binnen de bestemming *Centrumgebied dagrecreatie* is bebouwing wel nog toegelaten.
- Ook voor bestemming *Natuurgebied met beperkt recreatief medegebruik* is zeevering een hoofdfunctie. Tijdelijke constructies zijn toegestaan.
- Aan de grens met Oostende is een gedeelte via het gewestplan bestemd als natuurgebied waarvan een groot deel met een overdruk gebied met archeologische waarde. Hier omvatten de voorschriften niet de maatregelen voor zeevering.

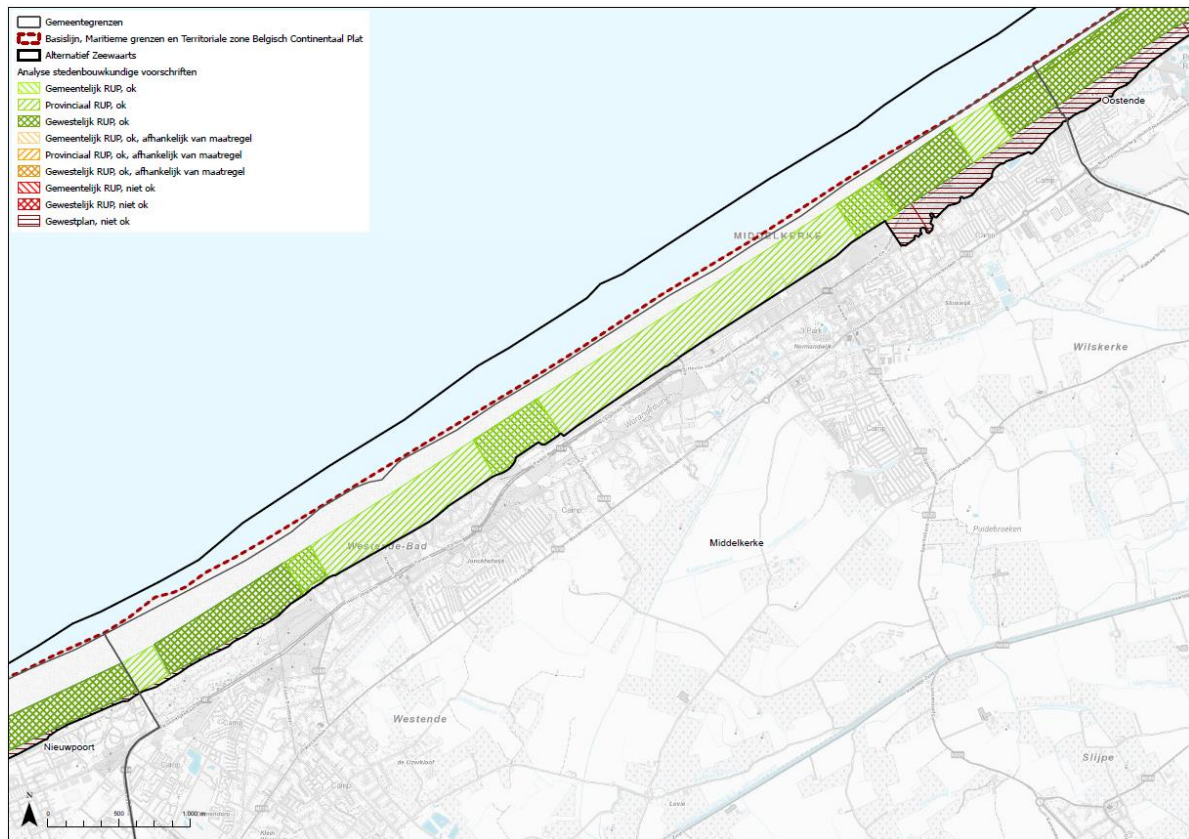
Binnen het MRP is er het volgende van toepassing:

- Natuurbeschermingsgebieden: art 7 §1 Vlaamse Banken die bestemd is om bepaalde habitattypes te beschermen. Er is een passende beoordeling nodig voor activiteiten voor zover deze toegelaten zijn.
- Ramsar-gebied en waarvoor dus randvoorwaarden gelden.
- De zone voor zeegebied is eveneens aangeduid, dewelke een algemene aanduiding is die doorwerkt op de andere artikelnummers. Dit wordt gecategoriseerd als 'ok' omdat dit op zich geen randvoorwaarden of beperkingen oplegt naar Kustvisie toe.

Kansrijkheid:

In deze gemeente kan zowel de duin, dijk als hydrideoplossing gekozen worden.

- In de bestemmingszones van het gewestelijk RUP zijn alle werken voor de zeeverende functie, kustverdediging toegelaten. Hieronder kunnen alle van deze drie oplossingen verstaan worden.
- De hoofdfunctie 'zeevering' wordt in de algemene bepalingen van het PRUP omschreven als 'Het systeem van stranden, duinen en dijken hebben in eerste instantie een zeeverende functie die het hinterland behoedt van overstromingen. Deze essentiële rol moet gegarandeerd worden.' Alle werken, handelingen en wijzigingen die nodig zijn voor de zeeverende functie zijn toegelaten. Met andere woorden; elke van de drie oplossingen is toegelaten voor de zones binnen het PRUP.
- De aanleg van een duin op zich is planologisch wel mogelijk binnen de zone natuurgebied in het gewestplan hoewel zeevering hier niet als functie is omschreven. De hydrideoplossing en dijkoplossing zijn niet te verenigen met de functie natuur.
- Vanuit het MRP worden er geen extra beperkingen voorzien voor de kansrijkheid.



Figuur 2-4: Analyse bestemmingen en stedenbouwkundige voorschriften – Middelkerke

2.1.5 Oostende

Kustbeschermingsaspect:

Ook hier is het gewestelijk RUP AGNAS, regio Kust-Polders-Westhoek: natuur- en landbouwgebieden "Strand Middenkust-West" van toepassing. Daarnaast is ook een groot gedeelte bestemd via een PRUP Strand en dijk Oostende. Verder geldt in Oostende het Gewestelijk RUP Afbakening regionaal stedelijk gebied Oostende en Afbakening zeehavengebied Oostende.

- Binnen de gewestelijke AGNAS RUP-bestemming Natuurgebied is zeekering de hoofdfunctie. Alle werken voor zeekering zijn toegelaten. Binnen de bestemmingszone voor zeehaven- en watergebonden bedrijven is het nemen van zeekerende maatregelen toegelaten als de hoofdbestemming bewaakt blijft.
- Het RUP Afbakening regionaal stedelijk gebied Oostende voorziet deels de bestemming natuurgebied waarbij zeekering wel is toegelaten.
- Het RUP Afbakening zeehavengebied Oostende ligt ook deels binnen de contour met Gebied voor Waterweginfrastructuur en Gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven.
- Het PRUP Strand en dijk laat zeekering als hoofdfunctie toe.
- Aan de grens met Middelkerke is een smalle strook via het gewestplan bestemd als natuurgebied waarvan een groot deel met een overdruk gebied met archeologische waarde. Hier omvatten de voorschriften geen maatregelen voor zeekering.
- Aan de grens met Bredene is eveneens een smalle strook bestemd als natuurgebied in het gewestplan. Er is ook een gedeelte bestemd als zone met cultuurhistorische waarde. Hier vermelden de voorschriften geen zeekerende maatregelen.

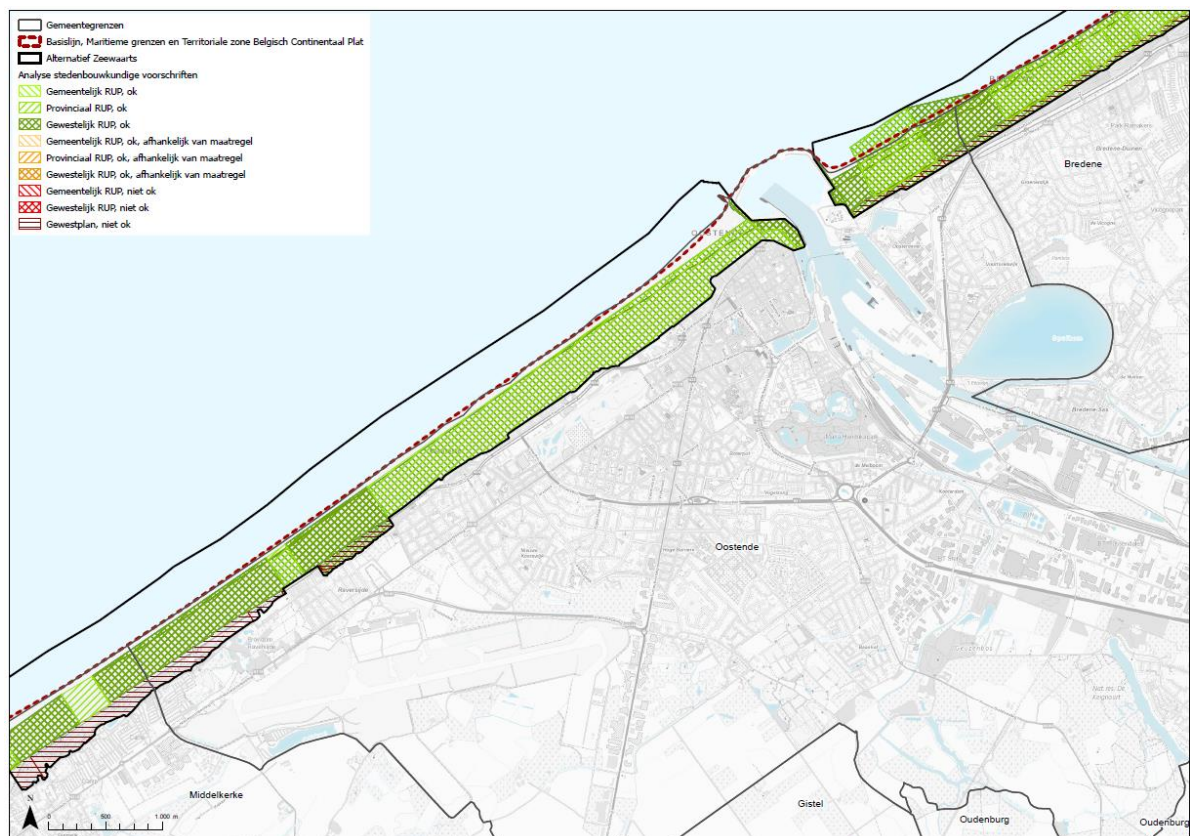
Binnen het MRP is er het volgende van toepassing:

- Natuurbeschermingsgebieden: art 7 §1 Vlaamse Banken die bestemd is om bepaalde habitattypes te beschermen. Er is een passende beoordeling nodig voor activiteiten voor zover deze toegelaten zijn.
- Natuurbeschermingsgebieden: art 7 §5 SBZ 2: die bestemd is om bepaalde habitattypes te beschermen. Er is een passende beoordeling nodig voor activiteiten voor zover deze toegelaten zijn.
- Ramsar-gebied en waarvoor dus randvoorwaarden gelden.
- Scheepvaartroute: hier dient men voorrang te geven aan de scheepvaart, andere activiteiten kunnen als dit hiervoor niet belemmerend werkt.
- Havenontwikkeling art 12 - §2 en §3: Voor zover verzoenbaar met de actuele havenontwikkeling of met een toekomstige uitbreiding van de betrokken havens, kunnen andere activiteiten of ontwikkelingen plaatsvinden.
- Militair gebruik art 17 - §5: geen relevante impact vanuit Kustvisie
- De zone voor zeegebied is eveneens aangeduid, dewelke een algemene aanduiding is die doorwerkt op de andere artikelnummers. Dit wordt gecategoriseerd als 'ok' omdat dit op zich geen randvoorwaarden of beperkingen oplegt naar Kustvisie toe.

Kansrijkheid:

In Oostende kan zowel de duin, dijk als hydrideoplossing gekozen worden.

- In de bestemmingszones van het gewestelijk AGNAS-RUP zijn alle werken voor de zeekerende functie, kustverdediging toegelaten. Hieronder kunnen alle van deze drie oplossingen verstaan worden.
- Binnen de RUP's afbakening regionaal stedelijk gebied Oostende en zeehavengebied Oostende is bij deze eerste zeekering expliciet toegestaan waarbij alle werken, handelingen toegestaan zijn. Dit kan alle drie de oplossingen betreffen. Binnen zeehavengebied zijn deze werken eveneens toegestaan.
- De hoofdfunctie 'zeekering' wordt in de algemene bepalingen van het PRUP omschreven als 'Het systeem van stranden, duinen en dijken hebben in eerste instantie een zeekerende functie die het hinterland behoedt van overstromingen. Deze essentiële rol moet gegarandeerd worden.' Alle werken, handelingen en wijzigingen die nodig zijn voor de zeekerende functie zijn toegelaten. Met andere woorden; elke van de drie oplossingen is toegelaten voor de zones binnen het PRUP.
- De aanleg van een duin op zich is planologisch wel mogelijk binnen de zone natuurgebied in het gewestplan hoewel zeekering hier niet als functie is omschreven. Echter zijn hier ook de overdrukken cultuurhistorische waarde en archeologische waarde voorzien dewelke beperkingen kunnen inhouden. De hydrideoplossing en dijkoplossing zijn niet te verenigen met de functie natuur.
- Vanuit het MRP worden er geen extra beperkingen voorzien voor de kansrijkheid.



Figuur 2-5: Analyse bestemmingen en stedenbouwkundige voorschriften – Oostende

2.1.6 Bredene

Kustbeschermingsaspect:

Net als in Oostende is ook hier het gewestelijk RUP AGNAS, regio Kust-Polders-Westhoek: natuur- en landbouwgebieden "Strand Middenkust-Oost" van toepassing. Verder geldt in Bredene het Provinciaal RUP Strand en Dijk Bredene.

- Via het gewestelijk RUP is de bestemming natuurgebied van toepassing hetwelk alle maatregelen ivf de zeeuerende functie toelaat als hoofdfunctie.
- De geldende PRUP-bestemmingen die overlappen met de meest ruime contour van voorliggend project zijn *Centrumgebied voor dagrecreatie* en *Overgangsgebied recreatie-natuur*. Beide bestemmingen hebben zeeuering als hoofdfunctie. In het *Centrumgebied* is bebouwing wel nog toegelaten.
- Aan landzijde is een langs smalle strook bestemd als natuurgebied of natuurgebied met wetenschappelijke waarde of natuurreservaten in het *gewestplan*.

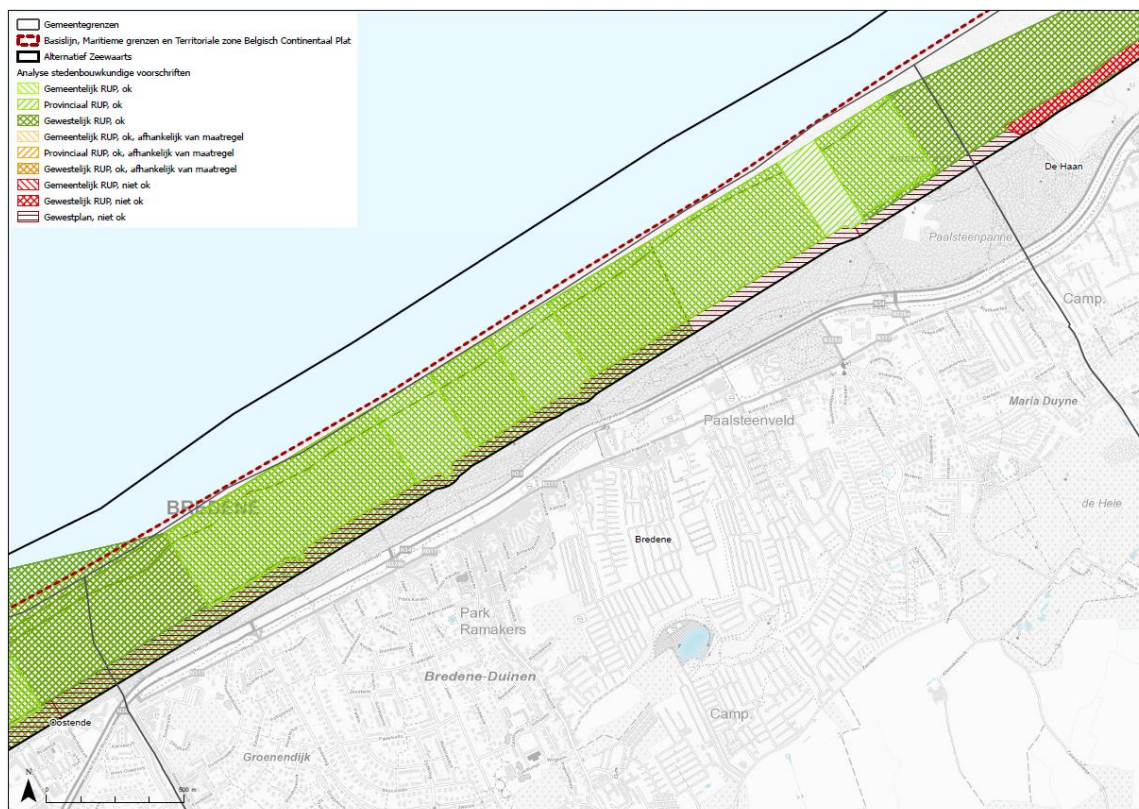
Binnen het MRP is er het volgende van toepassing:

- De zone voor zeegebied is enkel aangeduid, dewelke een algemene aanduiding is die doorwerkt op de andere artikelnummers. Dit wordt gecategoriseerd als 'ok' omdat dit op zich geen randvoorwaarden of beperkingen oplegt naar Kustvisie toe.

Kansrijkheid:

In deze gemeente kan zowel voor een duin als deels voor een duin gekozen worden.

- In de bestemmingszones van het gewestelijk AGNAS-RUP zijn alle werken voor de zeeuerende functie, kustverdediging toegelaten. Hieronder kan de aanleg van een duin verstaan worden.
- De hoofdfunctie 'zeeuering' wordt in de algemene bepalingen van het PRUP omschreven als 'Het systeem van stranden, duinen en dijken hebben in eerste instantie een zeeuerende functie die het hinterland behoedt van overstromingen. Deze essentiële rol moet gegarandeerd worden.' Alle werken, handelingen en wijzigingen die nodig zijn voor de zeeuerende functie zijn toegelaten. Met andere woorden; de aanleg van een duin is toegelaten voor de zones binnen het PRUP.
- De aanleg van een duin op zich is planologisch wel mogelijk binnen de zone natuurgebied in het gewestplan hoewel zeeuering hier niet als functie is omschreven.
- Vanuit het MRP worden er geen extra beperkingen voorzien voor de kansrijkheid.



Figuur 2-6: Analyse bestemmingen en stedenbouwkundige voorschriften – Bredene

2.1.7 De Haan

Kustbeschermingsaspect:

Ook hier het gewestelijk RUP AGNAS, regio Kust-Polders-Westhoek: natuur- en landbouwgebieden "Strand Middenkust-Oost" van toepassing. Daarnaast geldt in De Haan het PRUP *Strand en Dijk De Haan* waarvoor diverse bestemmingszones van toepassing zijn. Er is ook een gewestelijk RUP van toepassing voor ene golfterrein, naast het gewestplan.

- Via het gewestelijk RUP is de bestemming natuurgebied van toepassing hetwelk alle maatregelen in functie van de zeeerende functie en kustverdediging toelaat als hoofdfunctie.
- Ook is hier *Gebied voor golfterreinen met overdruk natuurverweving 'Koninklijke Golf Club van Oostende' in De Haan* bestemd in het gewestelijk RUP Koninklijke Golf Club Oostende in De Haan. Hier zijn geen maatregelen in opgenomen rond zeeering.
- In de algemene voorschriften van het PRUP is opgenomen dat de hoofdfunctie zeeering is. Voor al deze bestemmingszones geldt dus dat zeeerende maatregelen genomen kunnen worden. Voor twee bestemmingen, namelijk *Centrumgebied voor dagrecreatie* en *Specifiek centrumgebied voor dagrecreatie*, is het wel zo dat bebouwing is toegelaten.
- Aan landzijde is een langs smalle strook bestemd als natuurgebied, woongebied of natuurgebied met wetenschappelijke waarde of natuurreservaten in het gewestplan.

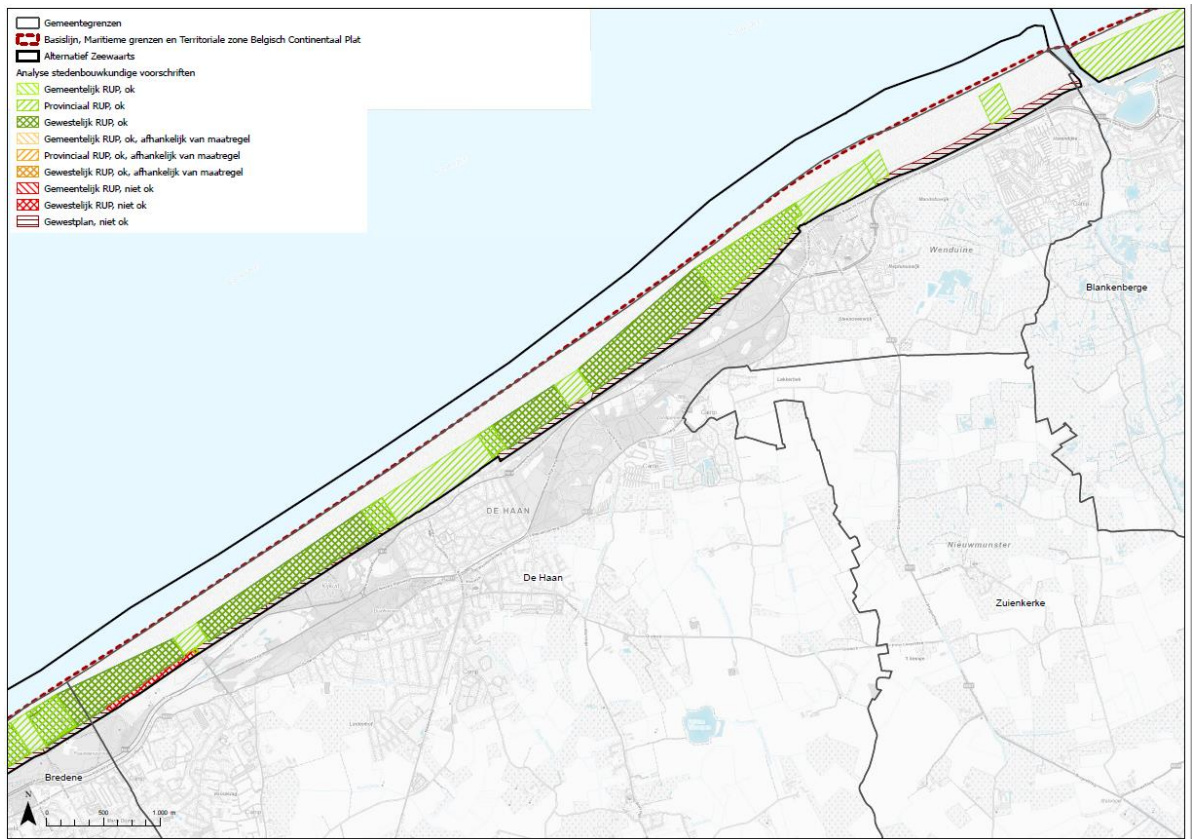
Binnen het MRP is er het volgende van toepassing:

- De zone voor zeegebied is enkel aangeduid, dewelke een algemene aanduiding is die doorwerkt op de andere artikelnummers. Dit wordt gecategoriseerd als 'ok' omdat dit op zich geen randvoorwaarden of beperkingen oplegt naar Kustvisie toe.

Kansrijkheid:

In deze gemeente kunnen de oplossingen dijk, duin of hybride gekozen worden.

- In de bestemmingszones van het gewestelijk RUP zijn alle werken voor de zeeerende functie, kustverdediging toegelaten. Hieronder kunnen alle van deze drie oplossingen verstaan worden.
- Binnen het gewestelijk RUP ifv het golfterrein is niets opgenomen rond zeeering en is de aanleg van een dijk, of hybrideoplossing niet mogelijk. De aanleg van een duin kan nog verstaan worden onder natuur.
- De hoofdfunctie 'zeeering' wordt in de algemene bepalingen van het PRUP omschreven als 'Het systeem van stranden, duinen en dijken hebben in eerste instantie een zeeerende functie die het hinterland behoedt van overstromingen. Deze essentiële rol moet gegarandeerd worden.' Alle werken, handelingen en wijzigingen die nodig zijn voor de zeeerende functie zijn toegelaten. Met andere woorden; elke van de drie oplossingen is toegelaten voor de zones binnen het PRUP.
- De aanleg van een duin op zich is planologisch wel mogelijk binnen de zone natuurgebied in het gewestplan hoewel zeeering hier niet als functie is omschreven. Voor het overige voldoet het gewestplan niet voldoende.
- Vanuit het MRP worden er geen extra beperkingen voorzien voor de kansrijkheid.



Figuur 2-7: Analyse bestemmingen en stedenbouwkundige voorschriften – De Haan

2.1.8 Blankenberge

Kustbeschermingsaspect:

Het gewestelijk RUP AGNAS, regio Kust-Polders-Westhoek: natuur- en landbouwgebieden "Strand Middenkust-Oost" van toepassing. Verder zijn in Blankenberge het PRUP Strand en Dijk Blankenberge en het gewestplan van toepassing.

- Opnieuw zijn de bestemmingen binnen het PRUP niet tegenstrijdig met het uitvoeren van zeeuerende maatregelen. Binnen de bestemming *Centrumgebied voor dagrecreatie* is bebouwing wel toegelaten.
- Van het gewestplan is het de bestemming *natuurgebied en deels natuurreservaat* die overlapt met de ruimste contour van voorliggend project. Zeewering werd niet opgenomen in de stedenbouwkundige voorschriften van deze bestemming.

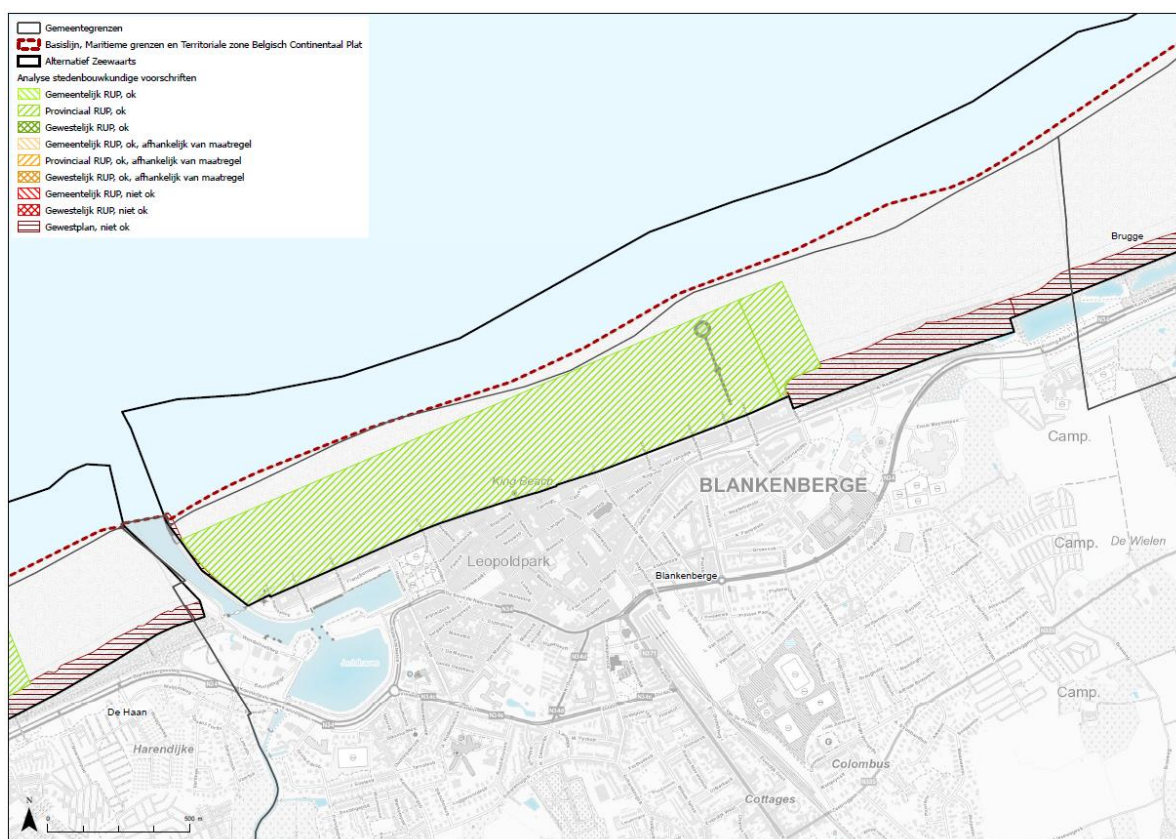
Binnen het MRP is er het volgende van toepassing:

- De zone voor zeegebied is enkel aangeduid, dewelke een algemene aanduiding is die doorwerkt op de andere artikelnummers. Dit wordt gecategoriseerd als 'ok' omdat dit op zich geen randvoorwaarden of beperkingen oplegt naar Kustvisie toe.

Kansrijkheid:

In deze gemeente geeft men vaak een (deels) duin voor ogen maar ook de dijk of de hybride oplossing is een mogelijkheid.

- De hoofdfunctie 'zeewering' wordt in de algemene bepalingen van het PRUP omschreven als 'Het systeem van stranden, duinen en dijken hebben in eerste instantie een zeeuerende functie die het hinterland behoedt van overstromingen. Deze essentiële rol moet gegarandeerd worden.' Alle werken, handelingen en wijzigingen die nodig zijn voor de zeeuerende functie zijn toegelaten. Met andere woorden; zowel de duin, dijk als hybridefunctie is toegelaten voor de zones binnen het PRUP.
- Het gewestplan zegt niets over de functie zeewering. De aanleg van een duin op zich is echter planologisch wel mogelijk binnen de zone natuurgebied of natuurreservaat. De hybrideoplossing of dijk is hier niet mogelijk.
- Vanuit het MRP worden er geen extra beperkingen voorzien voor de kansrijkheid.



Figuur 2-8: Analyse bestemmingen en stedenbouwkundige voorschriften – Blankenberge

2.1.9 Zeebrugge

Kustbeschermingsaspect:

Ter hoogte van Zeebrugge is het PRUP *Strand en Dijk Brugge* van toepassing, naast het gewestplan.

- Beide bestemmingen die hier gelden, namelijk *Centrumgebied voor dagrecreatie* en *Overgangsggebied recreatie – natuur*, hebben zeewering als hoofdfunctie. Voor de bestemming *Centrumgebied voor dagrecreatie* is bebouwing wel nog toegelaten.
- Het *gewestplan* is eveneens van toepassing met de bestemming natuurgebied met wetenschappelijke waarde of natuurreservaten. Hier is zeewering niet vermeld in de voorschriften.

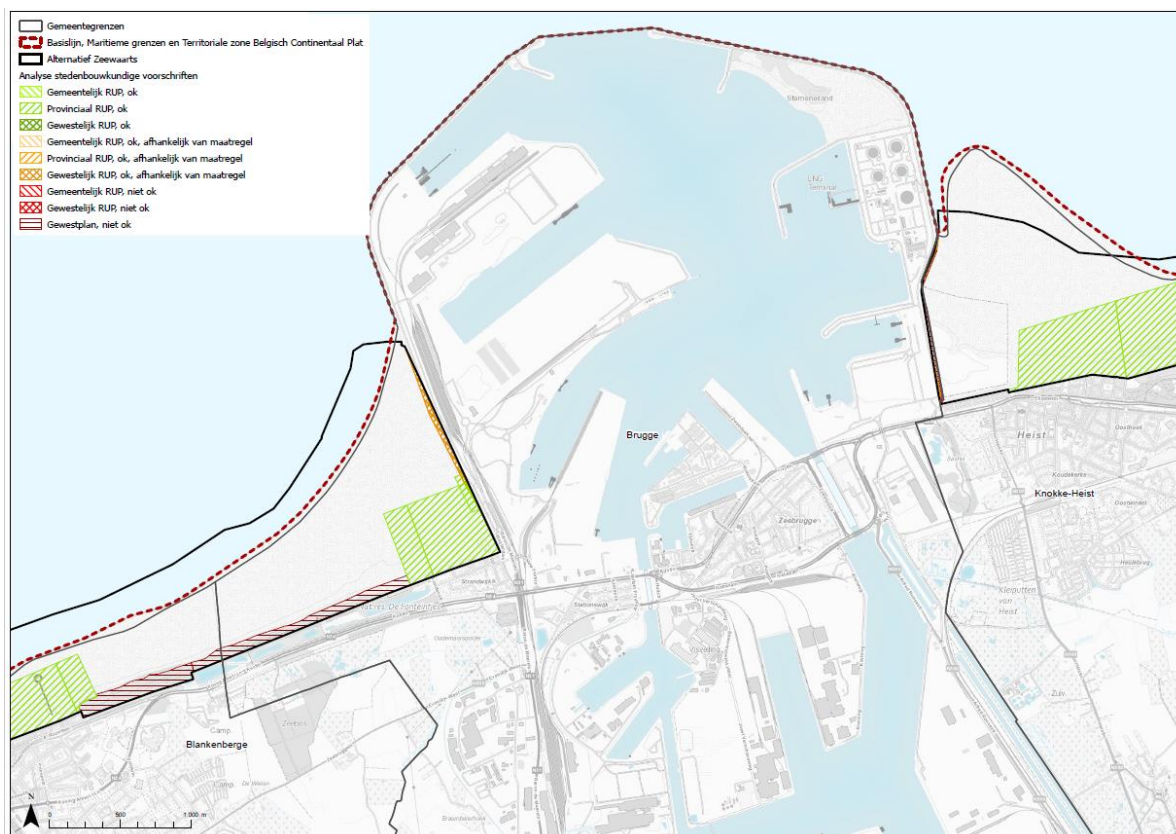
Binnen het MRP is er het volgende van toepassing:

- Natuurbeschermingsgebieden: art 7 §5 SBZ 3: die bestemd is om bepaalde habitattypes te beschermen. Er is een passende beoordeling nodig voor activiteiten voor zover deze toegelaten zijn.
- Havenontwikkeling art 12 - §2 en §3: Voor zover verzoenbaar met de actuele havenontwikkeling of met een toekomstige uitbreiding van de betrokken havens, kunnen andere activiteiten of ontwikkelingen plaatsvinden.
- De zone voor zeegebied is eveneens aangeduid, dewelke een algemene aanduiding is die doorwerkt op de andere artikelnummers. Dit wordt gecategoriseerd als 'ok' omdat dit op zich geen randvoorwaarden of beperkingen oplegt naar Kustvisie toe.

Kansrijkheid:

In deze gemeente geeft men vaak een (deels) duin voor ogen maar ook de dijk of hybride oplossing is een mogelijkheid.

- De hoofdfunctie 'zeewering' wordt in de algemene bepalingen van het PRUP omschreven als 'Het systeem van stranden, duinen en dijken hebben in eerste instantie een zeewerende functie die het hinterland behoedt van overstromingen. Deze essentiële rol moet gegarandeerd worden.' Alle werken, handelingen en wijzigingen die nodig zijn voor de zeewerende functie zijn toegelaten. Met andere woorden; zowel de duin, dijk als hybridefunctie is toegelaten voor de zones binnen het PRUP.
- Het gewestplan zegt niets over de functie zeewering. De aanleg van een duin op zich is echter planologisch wel mogelijk binnen de zone natuurgebied of natuurreservaat. De dijk en hybrideoplossing is hier niet mogelijk.
- Vanuit het MRP worden er geen extra beperkingen voorzien voor de kansrijkheid.



Figuur 2-9: Analyse bestemmingen en stedenbouwkundige voorschriften - (Zee)Brugge

2.1.10 Knokke-Heist

Kustbeschermingsaspect:

- Hier geldt het Gewestelijk RUP AGNAS, *structuur regio Kust-Polders-Westhoek: Zwin en Zwinbosjes*. De geldende bestemmingen zijn *Natuurgebied* en *Natuurverwevingsgebied (overdruk)*. Voor beide bestemmingen geldt dat het nemen van zeeuerende maatregelen mogelijk is.
- In Knokke-Heist is ook het PRUP *Strand en Dijk Knokke-Heist* geldend. Opnieuw gaat het om bestemmingen *Centrumgebied voor dagrecreatie* en *Overgangsgebied recreatie – natuur*. Zeewering is de hoofdfunctie, maar in de eerste bestemming is bebouwing nog toegelaten.

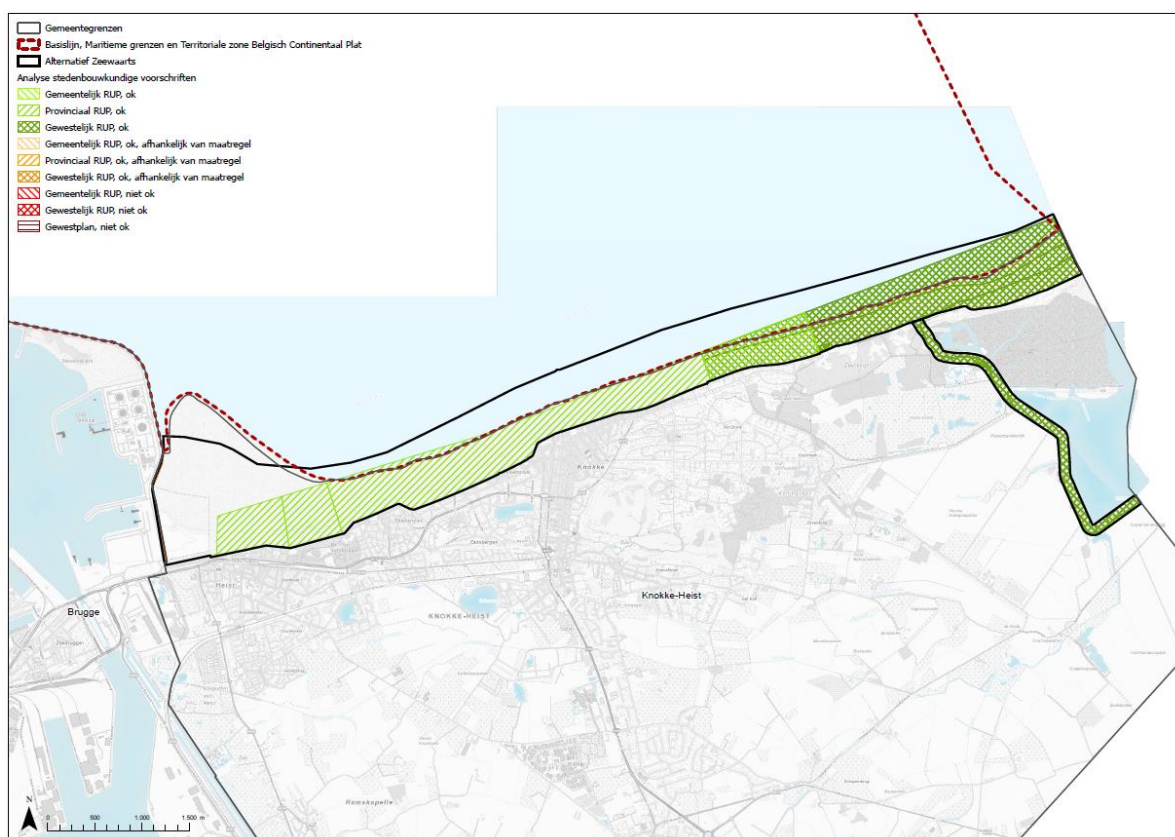
Binnen het MRP is er het volgende van toepassing:

- Natuurbeschermingsgebieden: art 7 §5 SBZ 3: die bestemd is om bepaalde habitattypes te beschermen. Er is een passende beoordeling nodig voor activiteiten voor zover deze toegelaten zijn.
- De zone voor zeegebied is eveneens aangeduid, dewelke een algemene aanduiding is die doorwerkt op de andere artikelnummers. Dit wordt gecategoriseerd als 'ok' omdat dit op zich geen randvoorwaarden of beperkingen oplegt naar Kustvisie toe.

Kansrijkheid:

In deze gemeente geeft men een duin, dijk of hybride oplossing voor ogen.

- Het gewestelijk RUP bestemd natuurgebied laat alle werken voor zeewering toe waardoor alle types van oplossingen kunnen toegelaten worden.
- De hoofdfunctie 'zeewering' wordt in de algemene bepalingen van het PRUP omschreven als 'Het systeem van stranden, duinen en dijken hebben in eerste instantie een zeeuerende functie die het hinterland behoedt van overstromingen. Deze essentiële rol moet gegarandeerd worden.' Alle werken, handelingen en wijzigingen die nodig zijn voor de zeeuerende functie zijn toegelaten. Met andere woorden; zowel de duin, dijk als hybridefunctie is toegelaten voor de zones binnen het PRUP.
- Vanuit het MRP worden er geen extra beperkingen voorzien voor de kansrijkheid.



Figuur 2-10: Analyse bestemmingen en stedenbouwkundige voorschriften – Knokke-Heist

2.1.11 Conclusie strandzones

In elk van de gemeenten behalve in Oostende geldt een **Provinciaal RUP Strand en Dijk**. De geldende bestemmingen van deze PRUP's laten het nemen van zeeverende maatregelen toe. Dit is opgenomen als "realisatie van zeekering, zijnde het beschermen van het hinterland tegen overstromingen". Recreatie en natuur zijn vaak ondergeschikte functies binnen deze PRUP's. Voor een aantal bestemmingen, namelijk *Centrumgebied dagrecreatie*, is bebouwing wel nog toegelaten. Deze voorschriften stroken mogelijk niet meer met de maatregelen die voorgesteld worden binnen de Kustvisie.

In alle gemeenten, behalve in De Panne en Zeebrugge, is een **gewestelijk AGNAS-RUP** van toepassing. Voor alle bestemmingen geldt dat het planologisch gezien mogelijk is om zeeverende maatregelen te nemen in deze zones.

In Oostende is verder nog het **Gewestelijk RUP Afbakening stedelijk gebied Oostende**. De relevante bestemmingen hier zijn *Natuurgebied*, waar zeekering is opgenomen, en *Gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven*, waar zeekering is toegelaten maar waar de hoofdbestemming bewaakt moet worden.

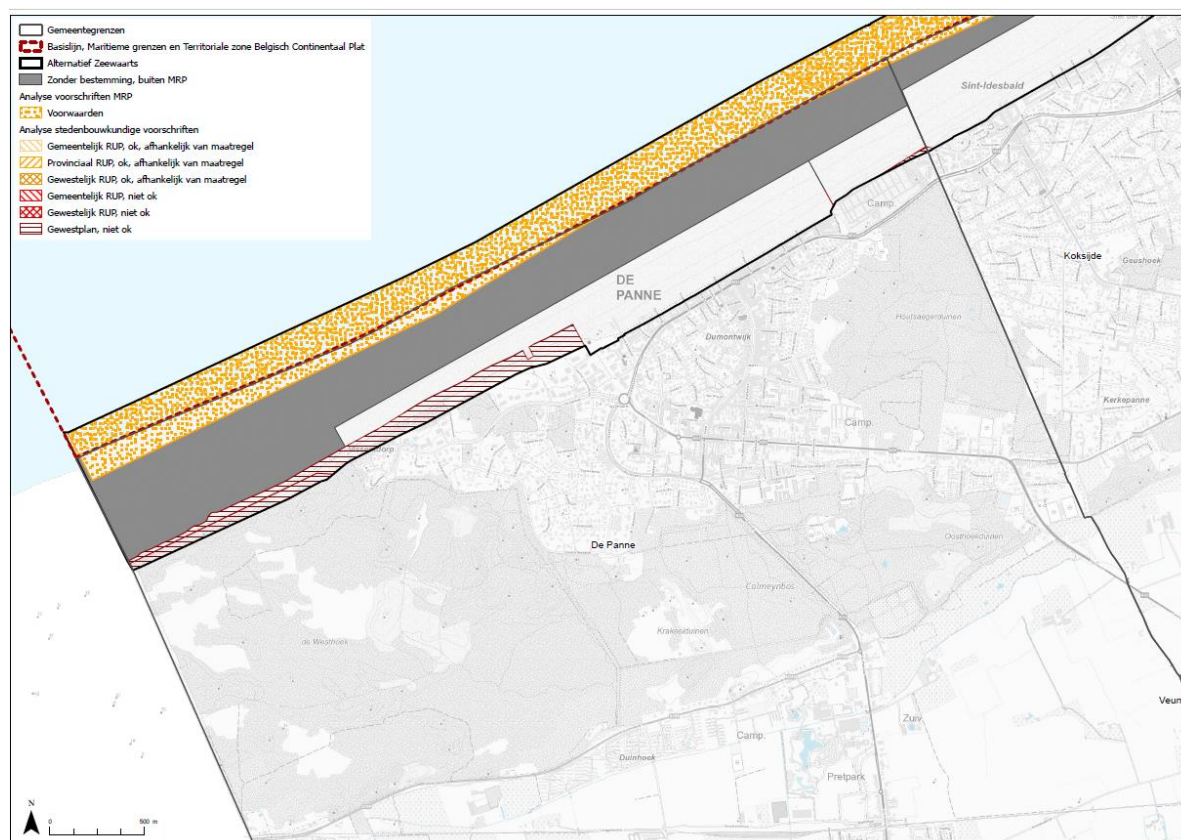
In Zeebrugge geldt het **Gewestelijke RUP Afbakening Zeehavengebied Zeebrugge**. Hier is vooral bestemming *Gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven* van belang. In de stedenbouwkundige voorschriften van deze bestemming zijn enkel industriële activiteiten opgenomen. Het nemen van zeeverende maatregelen is hier planologisch dus niet mogelijk.

In De Panne en Blankenberge zijn een aantal beperkte zones met als bestemming *Natuurgebied* volgens het **Gewestplan**. In deze zones zijn geen stedenbouwkundige maatregelen opgenomen die het nemen van zeeverende maatregelen toelaten.

Het **MRP** laat via de doelstellingen alle ruimte aan de kustbeschermingsmaatregelen. Wel zijn er voor sommige zones randvoorwaarden of een passende beoordeling nodig.

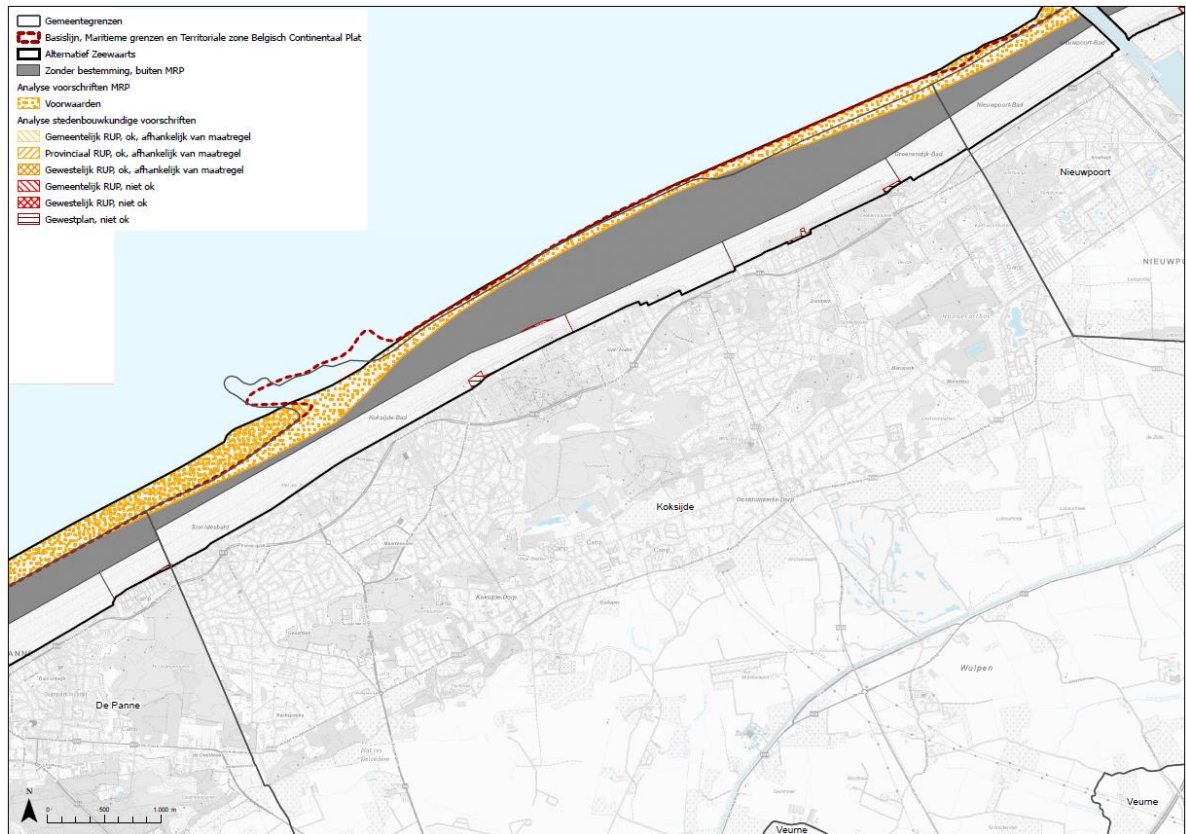
Onderstaande kaarten tonen enkel de zones waar de kustbeschermingsmaatregelen mogelijk zijn of waar dit kan onder voorwaarden of afhankelijk van de maatregel. Voor meer informatie over de betreffende zone wordt verwezen naar het hoofdstuk over de gemeente zelf. De grijze vlakken geven aan waar zich geen bestemming bevindt. De niet ingekleurde zones zijn de zones waar de bestemmingscontext zonder meer voldoet voor het vergunnen van de maatregelen.

De Panne



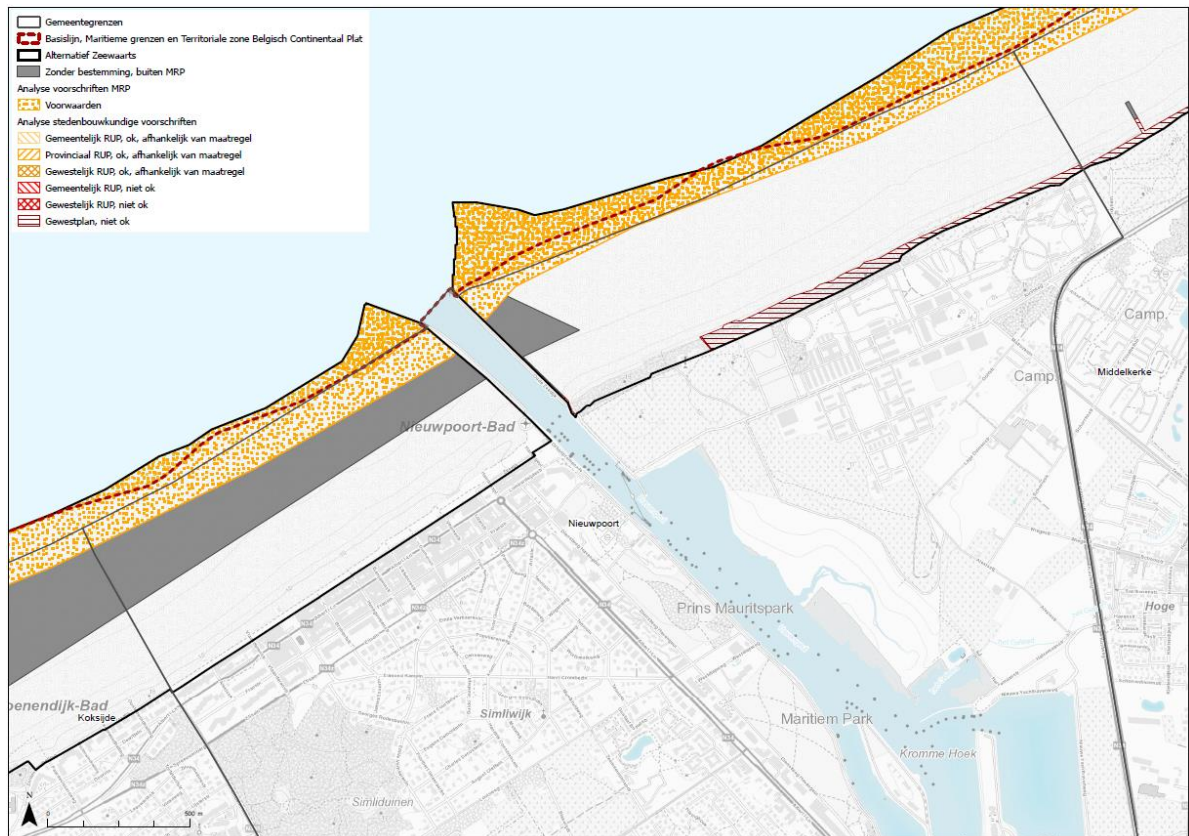
Figuur 11 Conclusie bestemmingen en stedenbouwkundige voorschriften De Panne

Koksijde



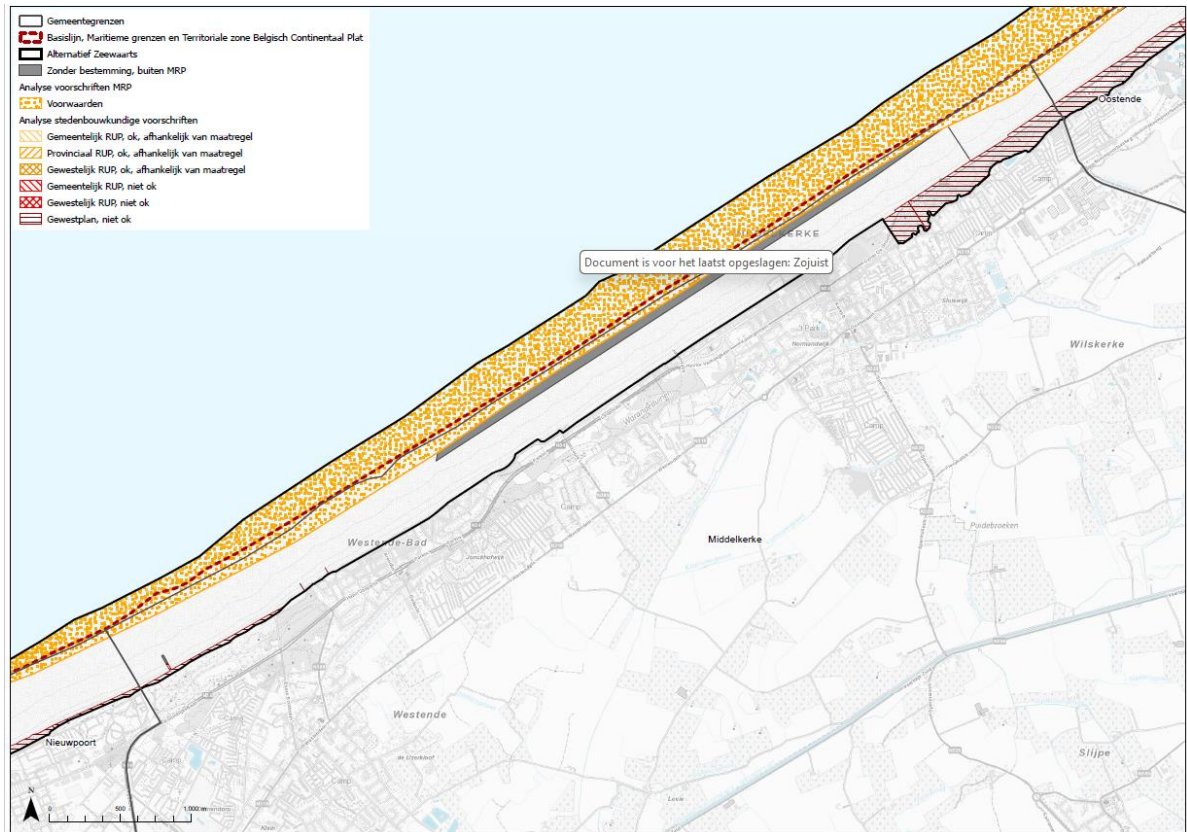
Figuur 12 Conclusie bestemmingen en stedenbouwkundige voorschriften Koksijde

Nieuwpoort



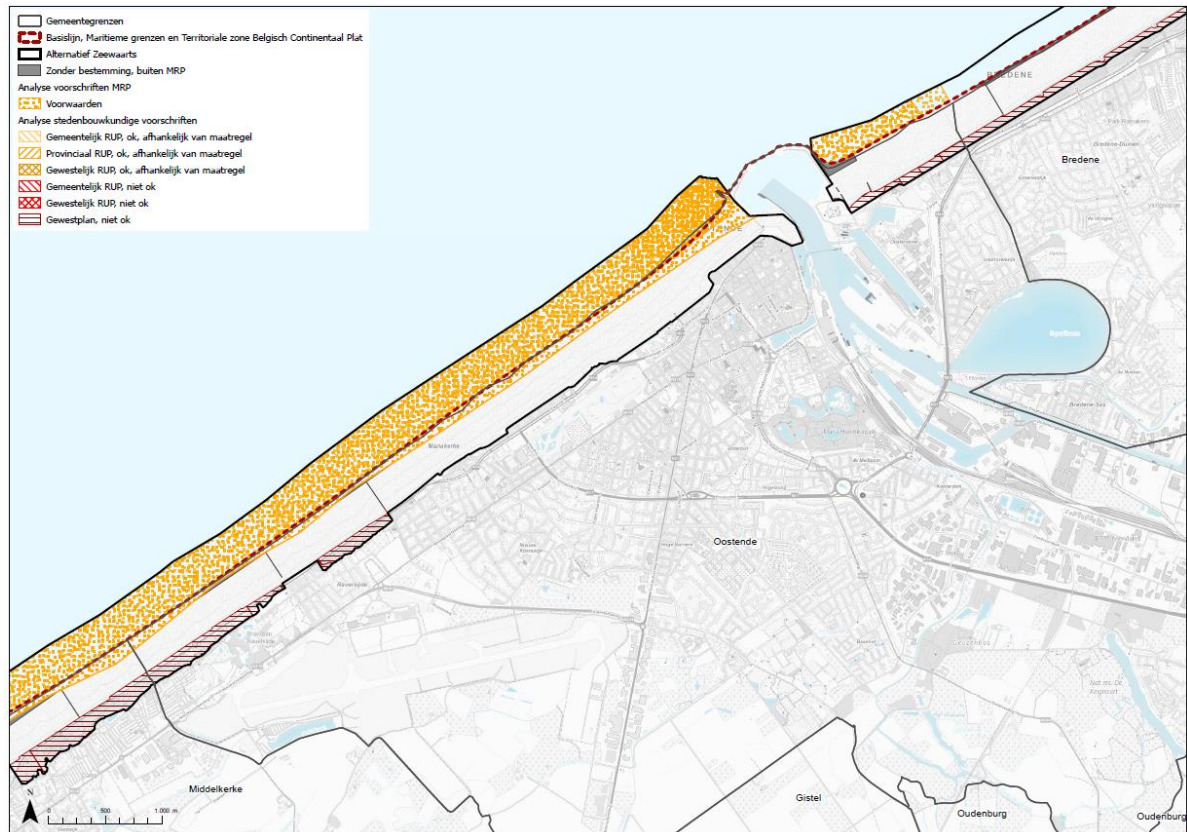
Figuur 13 Conclusie bestemmingen en stedenbouwkundige voorschriften Nieuwpoort

Middelkerke



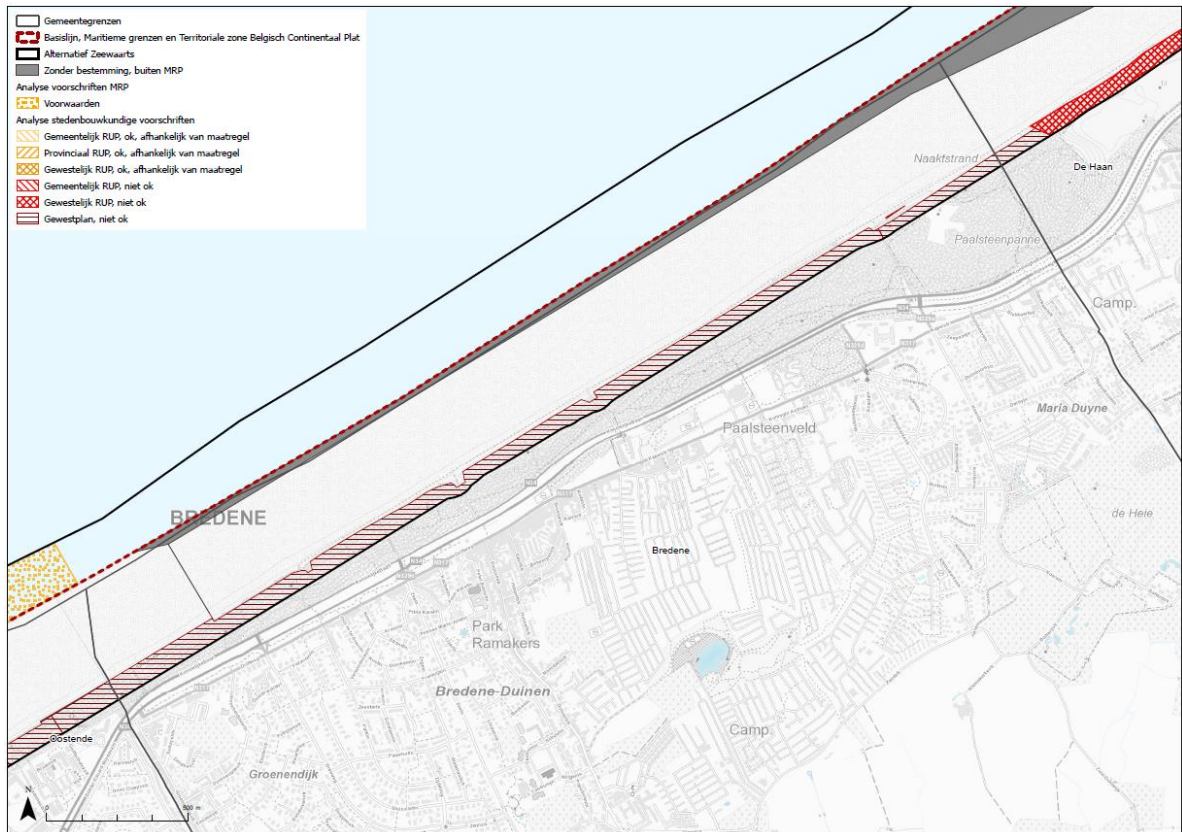
Figuur 14 Conclusie bestemmingen en stedenbouwkundige voorschriften Middelkerke

Oostende



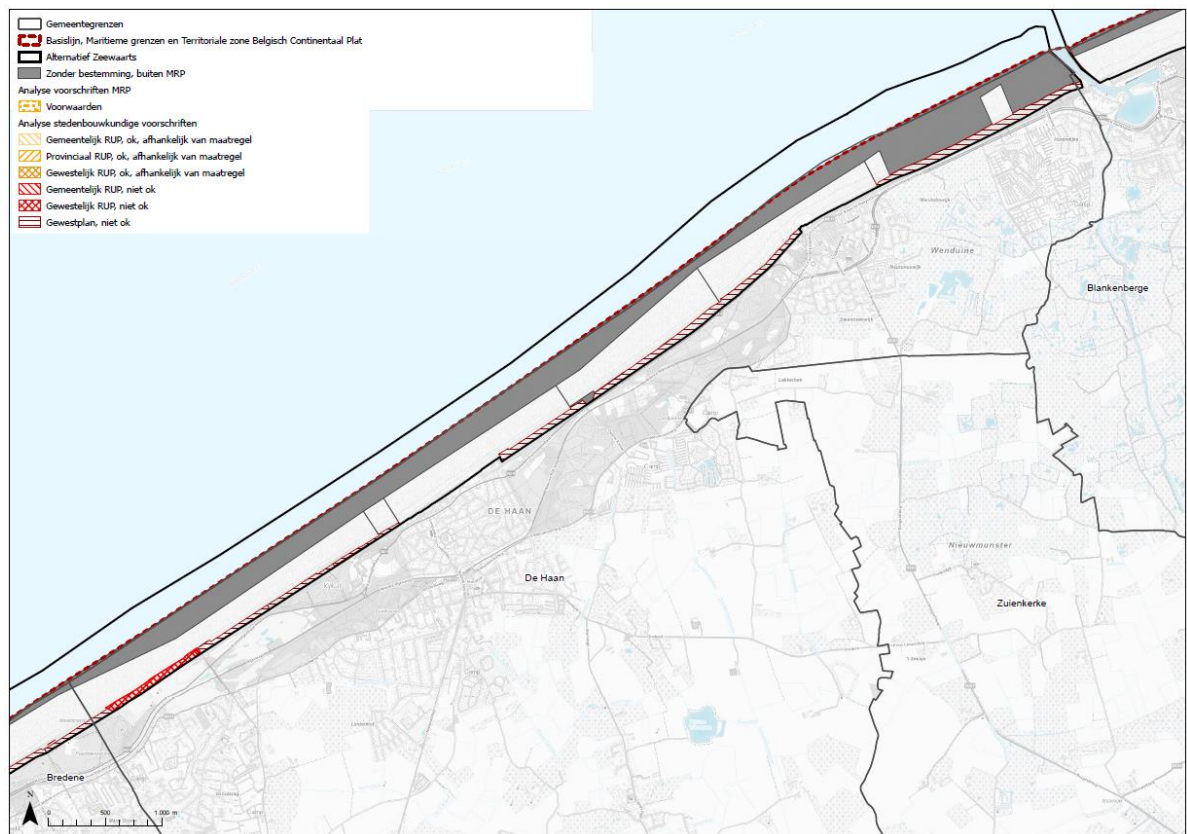
Figuur 15 Conclusie bestemmingen en stedenbouwkundige voorschriften Oostende

Bredene



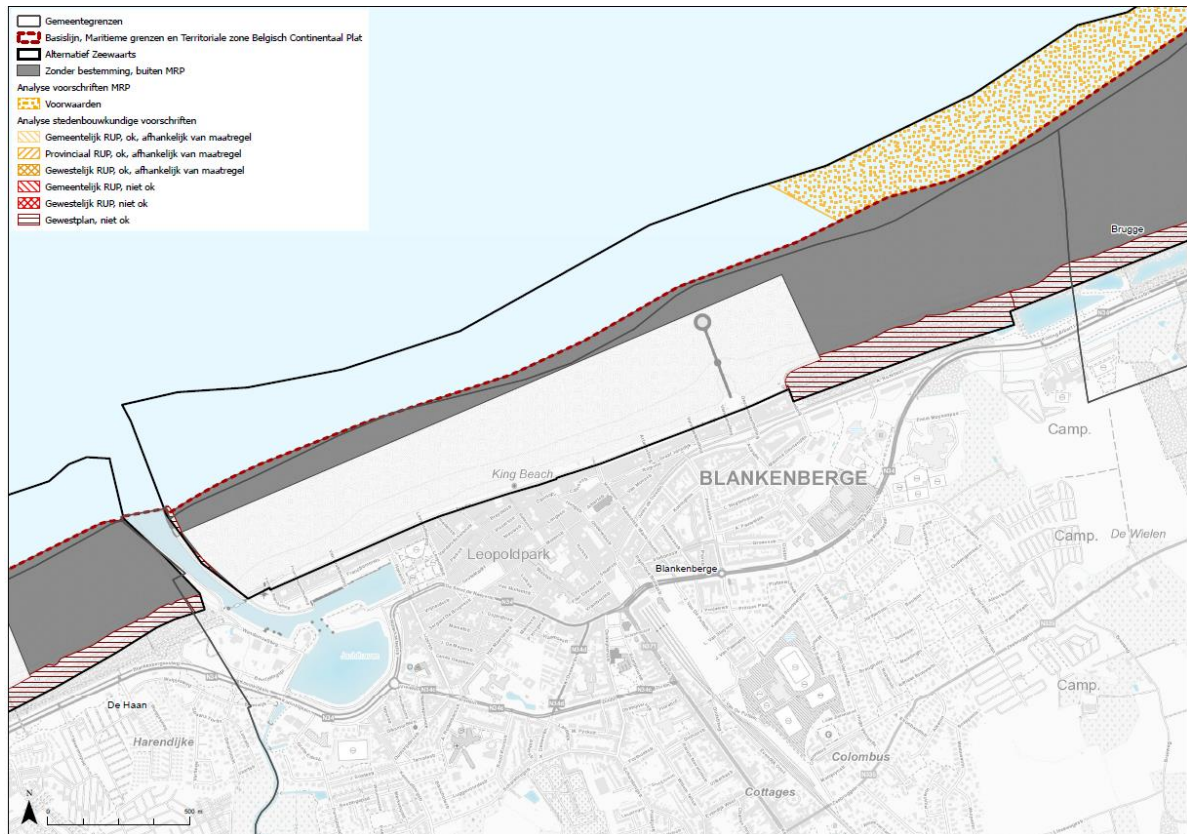
Figuur 16 Conclusie bestemmingen en stedenbouwkundige voorschriften Bredene

De Haan



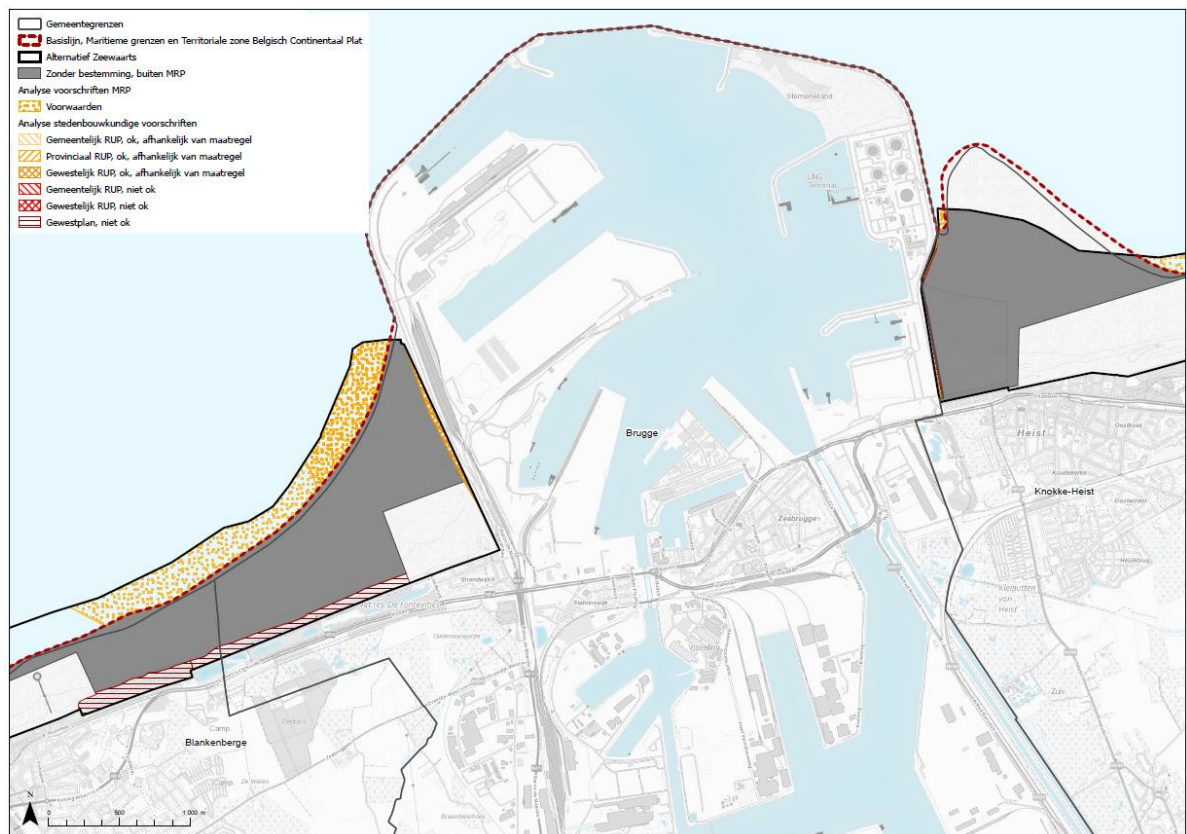
Figuur 17 Conclusie bestemmingen en stedenbouwkundige voorschriften De Haan

Blankenberge



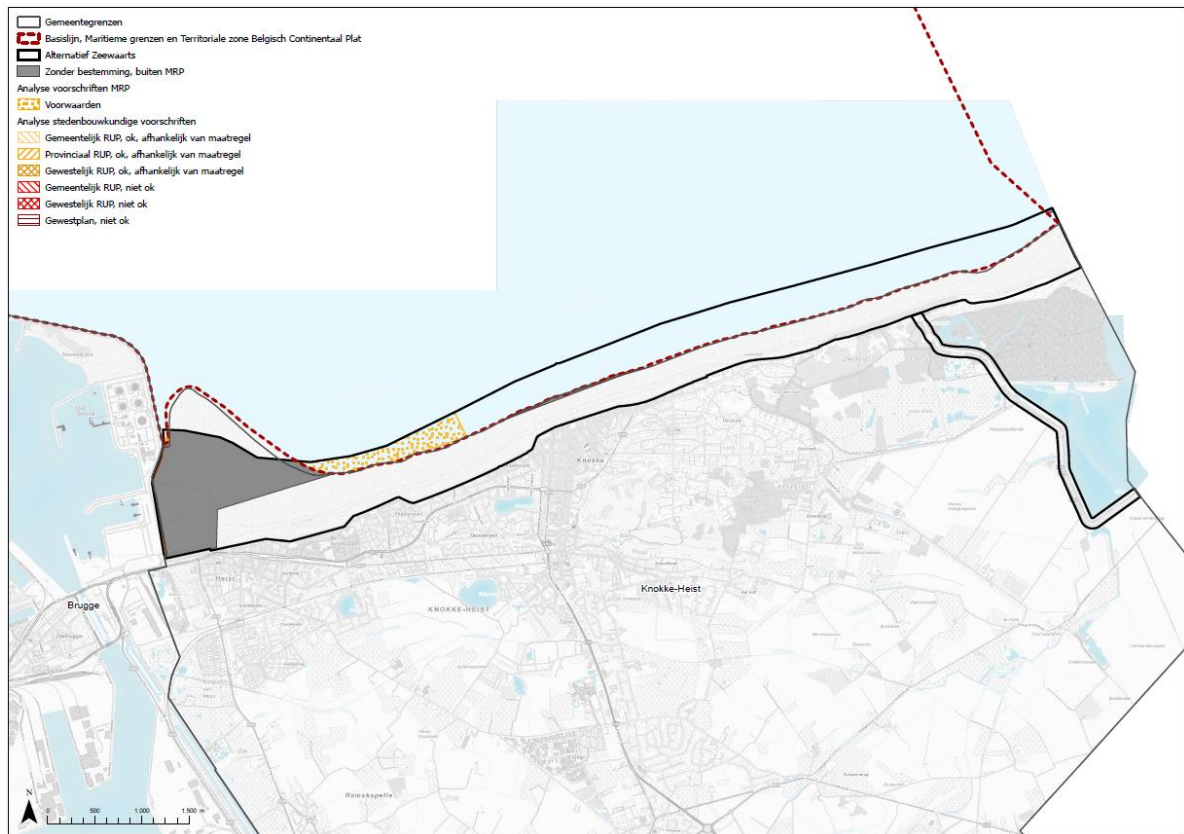
Figuur 18 Conclusie bestemmingen en stedenbouwkundige voorschriften Blankenberge

Zeebrugge



Figuur 19 Conclusie bestemmingen en stedenbouwkundige voorschriften Zeebrugge

Knokke-Heist



Figuur 20 Conclusie bestemmingen en stedenbouwkundige voorschriften Knokke-Heist

2.2 Havens

Hieronder wordt per haven de analyse besproken (land en zeezijde). We bespreken eerst de maximale contour per haven en gaan vervolgens in op de verschillen tussen de alternatieven. Bij de conclusie wordt per haven de samengestelde kaart land- en zeezijde per haven weergegeven.

Een gedetailleerd tabeloverzicht van aftoetsing naar vergunbaarheid van de kustbeschermingsmaatregelen voor de havenzones is toegevoegd in bijlage 2.

2.2.1 Nieuwpoort

Er zijn twee redelijke alternatieven van toepassing voor de ligging van de sluis in combinatie met een stormvloedkering die nu reeds in aanbouw is. De uitbreiding van de jachthaven wordt als bestaande toestand beschouwd. Er is ook een 3^e alternatief dat de eerste twee combineert tot een alternatief waarbij de keuze voor de locatie van de aan te leggen sluis aan toekomstige generaties wordt overgelaten.

2.2.1.1 Maximale contour van het kustbeschermingslint

De volgende bestemmingsplannen zijn deels in de maximale contour van het kustbeschermingslint gelegen:

Provinciale RUP's:

- PRUP strand en dijk Nieuwpoort-Koksijde
- PRUP Nieuwpoort Rechteroever
- PRUP Linkeroever jachthaven

Hier gelden allerlei bestemmingen in functie van de (jacht)haven, wegenis, recreatie en wonen. Voor RUP Nieuwpoort Rechteroever is het zo dat zeewering niet expliciet toegestaan is in de stedenbouwkundige voorschriften, maar constructies voor gemeenschapsvoorzieningen en openbaar nut wel. In de andere provinciale RUP's is zeewering telkens expliciet opgenomen in de stedenbouwkundige voorschriften.

Gewestelijk RUP:

- **GRUP** Strand Middenkust – west (m.i.v. ijzermondig): natuurgebied

Zeewering is expliciet opgenomen in de stedelijke voorschriften van de relevante bestemmingen.

Gewestplan:

Betreft allerlei bestemmingszones van ambachtelijke bedrijven en kmo's, bestaande waterwegen, dienstverleningsgebieden, gebieden voor gemeenschapsvoorzieningen en openbaar nut, natuurgebieden, natuurgebieden met wetenschappelijke waarde of natuurreervaten, parkgebieden, woongebieden, zone voor jachthavenontwikkeling.

Zeewering is in geen van de stedenbouwkundige voorschriften van het gewestplan opgenomen.

Binnen de laagwaterlijn zijn er in deze contour nog enkele zones zonder bestemming.

Gemeentelijk RUP:

- **GRUP** Nieuwpoort Stadscentrum: zone voor openbaar domein

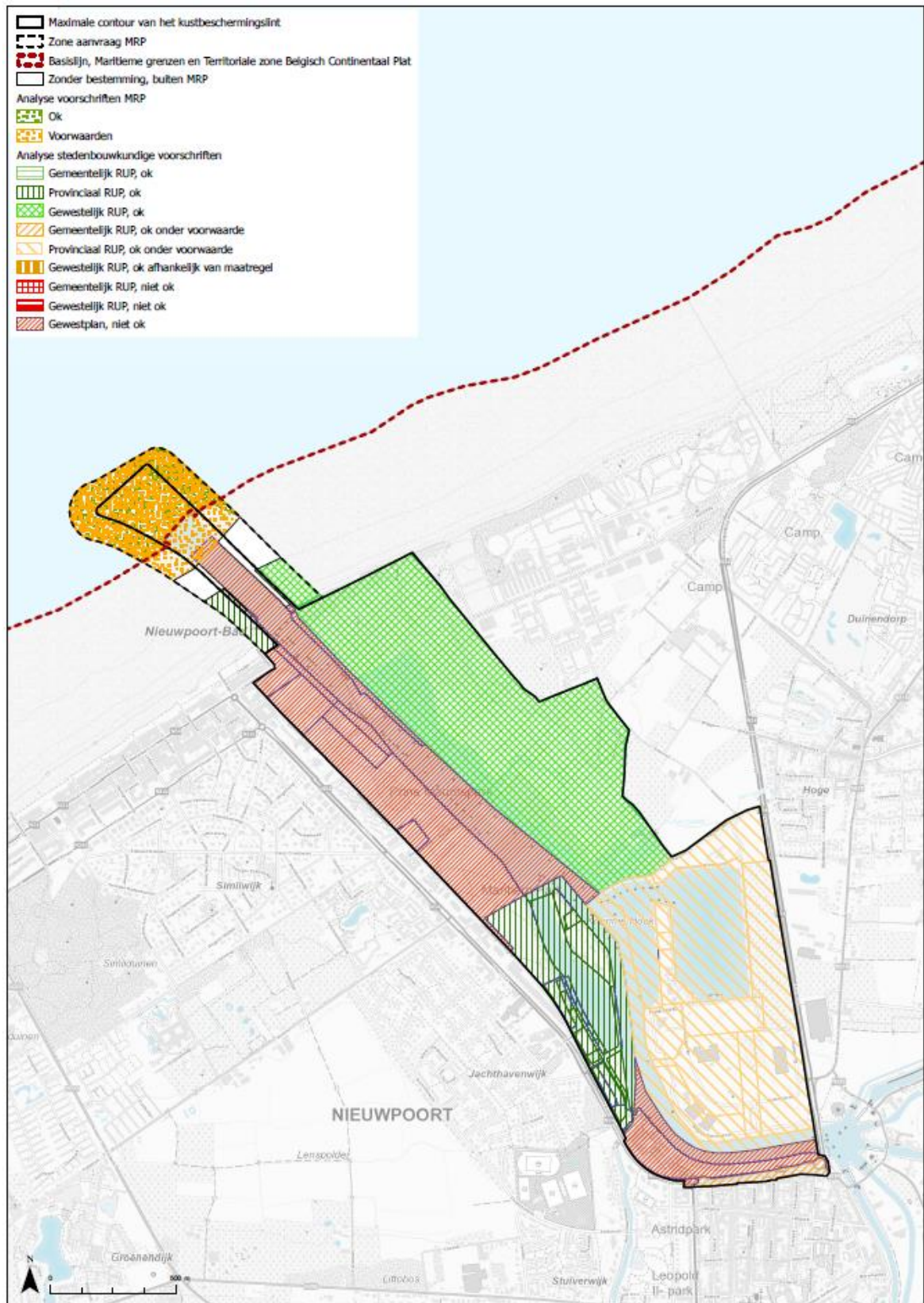
Zeewering is niet expliciet toegelaten in de stedenbouwkundige voorschriften, maar wel constructies voor gemeenschapsvoorzieningen en openbaar nut.

Marien Ruimtelijke Plan (MRP):

Binnen het MRP is er het volgende van toepassing:

- Natuurbeschermingsgebieden: art 7 §1 Vlaamse Banken die bestemd is om bepaalde habitattypes te beschermen. Er is een passende beoordeling nodig voor activiteiten voor zover deze toegelaten zijn.
- Ramsar-gebied en waarvoor dus randvoorwaarden gelden.
- Scheepvaartroute: hier dient men voorrang te geven aan de scheepvaart, andere activiteiten kunnen als dit hiervoor niet belemmerend werkt.

De zone voor zeegebied is eveneens aangeduid, dewelke een algemene aanduiding is die doorwerkt op de andere artikelnummers. Dit wordt gecategoriseerd als 'ok' omdat dit op zich geen randvoorwaarden of beperkingen oplegt naar Kustvisie toe



Figuur 2-21: Haven van Nieuwpoort: toets aan bestemmingsplannen o.b.v. maximale contour van het kustbeschermingslint

2.2.1.2 Verschillen tussen alternatieven:

Sluis jachthaven

Hier zijn verschillende bestemmingen aan de zuidzijde van de maximale contour niet van toepassing.

De sluis zou hier voorzien worden in een zone die bestemd is in het PRUP Nieuwpoort rechteroever als 'Havengeul' en het RUP Linkeroever Jachthaven Nieuwpoort als 'Havengeulzone'. Hierin is sluisinfrastructuur toegestaan.

In dit alternatief is het gemeentelijk RUP Nieuwpoort Stadscentrum niet van toepassing en komt de uitvoering van de zone voor openbaar domein langs de N34 dus niet in het gedrang.

Een zone voor ambachtelijke bedrijven en KMO's ten noorden van de N34 wordt niet geïmpacteerd alsook een snipper woongebied en een zone voor bestaande waterwegen uit het gewestplan zijn hier eveneens niet van toepassing. Uit het PRUP Nieuwpoort rechteroever wordt een deel van de zone voor wonen gevrijwaard en ook een zone voor jachthaven-KMO en een gedeelte bestemd voor de havengeul. De Noorderhavenoever, bestemd voor weginfrastructuur blijft eveneens gevrijwaard.

Sluis Langbrug

Dit komt overeen met de hierboven omschreven impact op de maximale contour.

De sluis zou hier aangelegd worden in een zone die bestemd is als 'zone voor bestaande waterwegen' in het gewestplan en 'zone voor havengeul' uit het RUP Nieuwpoort rechteroever. Hierin is sluisinfrastructuur toegestaan.

Stormvloedkering in de havenmond en een sluis bij de Langbrug of bij de nieuwe jachthaven (= gecombineerd alternatief)

Idem aan sluis bij sluis Langbrug.

2.2.1.3 Zoekzone uitbreiding kustbeschermingsmaatregelen zeewaarts haven van Nieuwpoort.

Binnen deze zoekzone is een gedeelte zonder bestemming aanwezig en buiten MRP, het deel richting de zee is binnen het MRP gelegen en een gedeelte is bestemd volgens het gewestelijk RUP Strand Middenkust - west (m.i.v. ijzermond) als natuurgebied en binnen provinciaal RUP Strand en dijk Nieuwpoort_Koksijde als centrumgebied dagrecreatie. Als conclusie wordt gesteld dat ingrepen in kader van kustbescherming in al deze betreffende zones toegelaten zijn.

2.2.2 Oostende

Er zijn drie redelijke alternatieven van toepassing: de open haven met sprong naar stormvloedkering na +1m zeespiegelstijging, de stormvloedkering en de sluis. Eveneens is het gecombineerde alternatief mogelijk, namelijk de keuze voor één van de vorige drie alternatieven nog (beperkt) uit te stellen.

2.2.2.1 Maximale contour van het kustbeschermingslint

De volgende bestemmingsplannen zijn deels in de maximale contour van het kustbeschermingslint gelegen:

Provinciale RUP's:

- RUP Strand en dijk Oostende

Binnen dit RUP is het ontwikkelen van zeekering expliciet opgenomen in de stedenbouwkundige voorschriften.

Gewestelijk RUP:

- RUP Afbakening Stedelijk Gebied Oostende
- RUP Afbakening zeehavengebied Oostende

Het nemen van zeeverende maatregelen is niet in elke bestemming van deze RUP's opgenomen. Een overzicht van de bestemming per gewestelijk RUP en of de voorschriften voorzien in ingrepen ten behoeve van Kustvisie.

- Afbakening stedelijk gebied Oostende
 - Gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven: niet ok, zuivere functie zeewering is niet opgenomen in de stedenbouwkundige voorschriften
 - Gemengd regionaal bedrijventerrein, nabestemming natuur: ok
 - Natuurgebied: ok
 - Stedelijk ontwikkelingsgebied: ok
 - Woongebied: ok
- Afbakening zeehavengebied Oostende
 - Gebied voor waterweginfrastructuur: ok, maar afhankelijk van het type maatregel voor zeewering
 - Gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven: ok
 - Regionaal bedrijventerrein in het zeehavengebied: ok
 - Verkeers- of vervoersinfrastructuur: niet ok

Gewestplan:

De volgende bestemmingen liggen binnen de contour: bestaande waterwegen, gebied voor stedelijke ontwikkeling, gebieden voor dagrecreatie, gebieden voor gemeenschapsvoorzieningen en openbaar nut, milieubelastende industrie, Natuurgebieden, recreatiegebieden en woongebieden.

In de stedenbouwkundige voorschriften van het gewestplan is zeewering niet opgenomen. Er liggen in deze contour bovendien nog enkele zones zonder bestemming, zowel binnen als buiten de laagwaterlijn.

Gemeentelijk RUP:

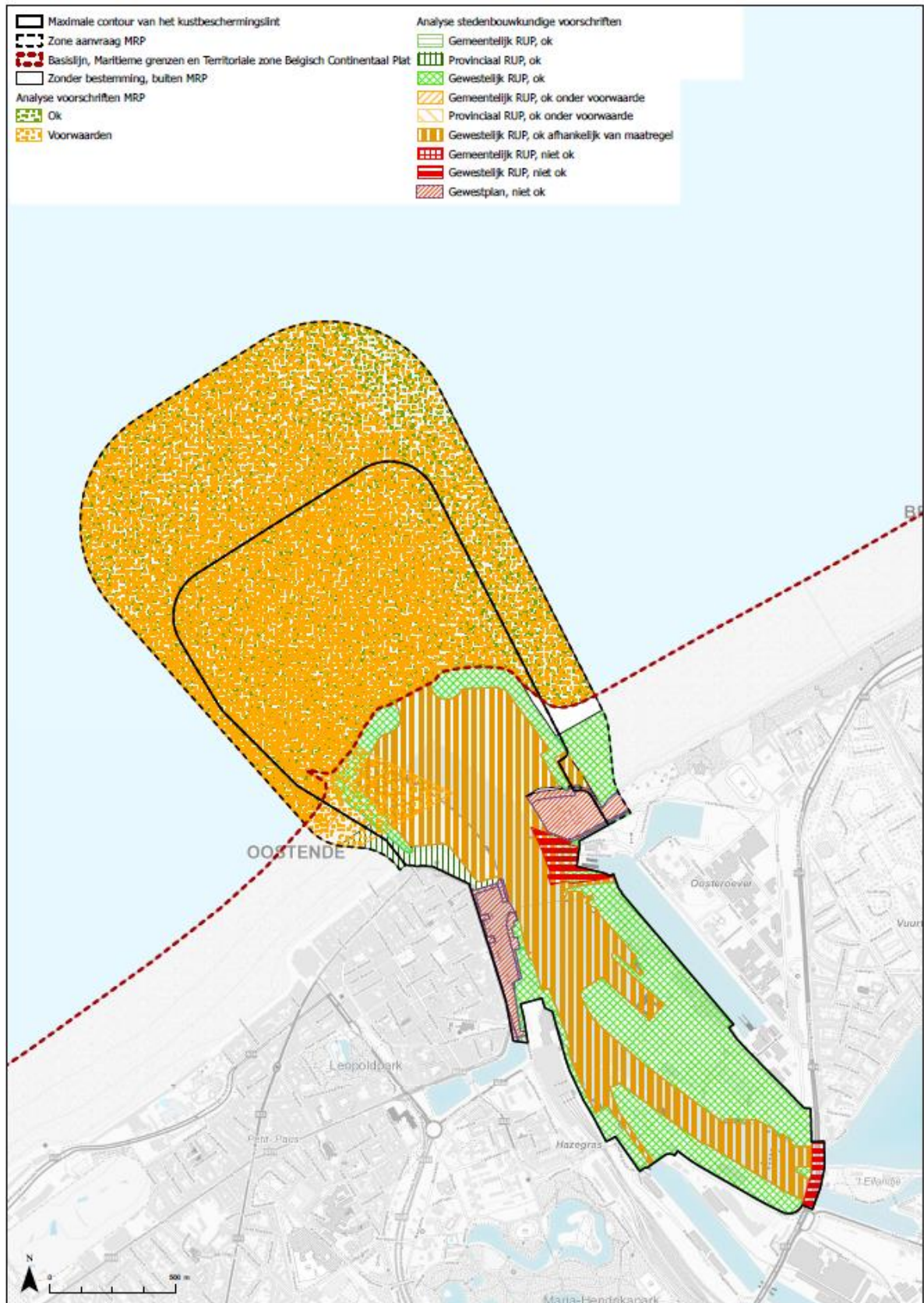
- **RUP Hazegras**

In de relevante bestemmingen binnen dit RUP is het nemen van zeewerende maatregelen toegelaten.

Marien Ruimtelijke Plan (MRP):

Binnen het MRP is er het volgende van toepassing:

- Natuurbeschermingsgebieden: art 7 §1 Vlaamse Banken die bestemd is om bepaalde habitattypes te beschermen. Er is een passende beoordeling nodig voor activiteiten voor zover deze toegelaten zijn.
- Natuurbeschermingsgebieden: art 7 §5 SBZ 2: die bestemd is om bepaalde habitattypes te beschermen. Er is een passende beoordeling nodig voor activiteiten voor zover deze toegelaten zijn.
- Ramsar-gebied en waarvoor dus randvoorwaarden gelden.
- Scheepvaartroute: hier dient men voorrang te geven aan de scheepvaart, andere activiteiten kunnen als dit hiervoor niet belemmerend werkt.
- Havenontwikkeling art 12 - §2: Voor zover verzoenbaar met de actuele havenontwikkeling of met een toekomstige uitbreiding van de betrokken havens, kunnen andere activiteiten of ontwikkelingen plaatsvinden.
- De zone voor zeegebied is eveneens aangeduid, dewelke een algemene aanduiding is die doorwerkt op de andere artikelnummers. Dit wordt gecategoriseerd als 'ok' omdat dit op zich geen randvoorwaarden of beperkingen oplegt naar Kustvisie toe.



Figuur 2-22: Haven van Oostende: toets aan bestemmingsplannen o.b.v. maximale contour van het kustbeschermingslint

2.2.2.2 Verschillen tussen alternatieven:

Open havenmond met sprong naar stormvloedkering na +1m zeespiegelstijging

Er wordt een stormvloedkering voorzien in de havenmond in de zone bestemd binnen het RUP "Afbakening zeehavengebied Oostende" als gebied voor waterweginfrastructuur. Er is ook een gedeelte bestemd in dit GRUP als 'Gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven' waardoor er minder ruimte is voor bedrijven om te ontwikkelen. Mogelijk komt ook een gedeelte in natuurgebied volgens het gewestplan.

In dit alternatief is er geen impact op de bestemmingen binnen de haven en op de rand van de stadskern zelf (dus geen ophogingen nodig).

Stormvloedkering

Idem aan voorgaand alternatief.

Het verschil is hier dat vanaf +2m zeespiegelstijging er wel structurele aanpassingen vereist zijn rondom de haven en haventerreinen. Dit heeft impact op de zones die hier bestemd zijn. Dit betreft de zones zoals vermeld binnen de maximale contour hierboven. Dit betreft niet alleen gebieden bestemd voor bedrijven maar ook voor wonen en recreatie. In de zones bestemd voor wonen en recreatie alsook natuurgebied in het gewestplan zijn zulke ingrepen niet expliciet opgenomen in de voorschriften. Ook het GRUP in de zone voor verkeers- of vervoersinfrastructuur ter hoogte van de N34 voorziet deze ingrepen niet.

Sluis

De sluis wordt voorzien in de havenmond. De planologische toets is dezelfde dan bij alternatief 'Open havenmond met sprong naar stormvloedkering na +1m zeespiegelstijging'. In dit alternatief is er geen impact op de bestemmingen binnen de haven en op de rand van de stadskern zelf omdat er geen aanpassingen vereist zijn.

Gecombineerd alternatief

Bij dit alternatief wordt de keuze voor één van de vorige drie alternatieven nog (beperkt) uitgesteld. Dit betekent dat voor dit gecombineerd alternatief alle voorgaande alternatieven bekeken worden en dus ook de omhullende, de optelsom, van de beschermingslinten. Dit stemt overeen met de maximale contour van het kustbeschermingslint.

2.2.2.3 Zoekzone uitbreiding kustbeschermingsmaatregelen zeewaarts haven van Oostende

Deze indicatieve zoekzone ligt voor het grootste deel in een zone die binnen het MRP valt. Verder zijn het gewestelijk RUP en provinciaal RUP van toepassing, dewelke deze weken toelaten. Tot slot valt een gedeelte binnen het gewestplan als natuurgebied dat niet voorziet in deze ingrepen.

2.2.3 Blankenberge

Er zijn vier redelijke alternatieven van toepassing. Enerzijds de stormvloedkering in combinatie met verder ophogen rondom de haven, de keersluis, een sluis en het gecombineerde pad.

2.2.3.1 Maximale contour van het kustbeschermingslint

De volgende bestemmingsplannen zijn deels in de maximale contour van het kustbeschermingslint gelegen:

Provinciale RUP's:

- RUP Strand en dijk Blankenberge: centrumgebied dagrecreatie en natuurgebied met recreatief medegebruik.

Zeewering is opgenomen in de stedenbouwkundige voorschriften van dit RUP.

Gewestplan:

De volgende zones zijn hier gelegen: bestaande waterwegen, gebieden voor gemeenschapsvoorzieningen en openbaar nut, natuurgebieden, parkgebieden en woongebieden.

In de stedenbouwkundige voorschriften van het gewestplan is zeewering niet opgenomen. Er liggen in deze contour bovendien nog enkele zones zonder bestemming, binnen de laagwaterlijn.

Gemeentelijk RUP:

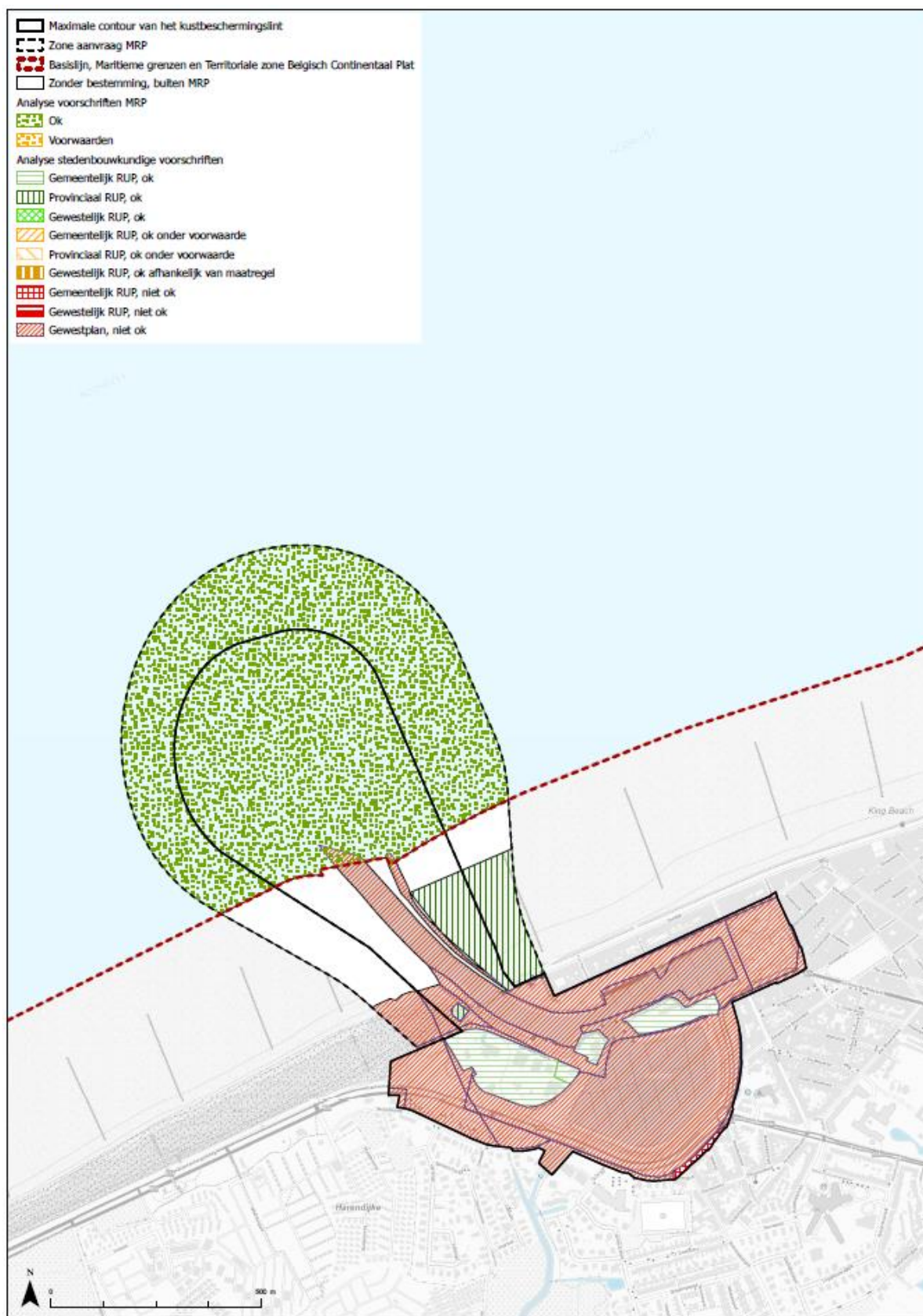
- RUP 18 Havenkwartier: diverse zones voor ambachtelijke en dienstverlenende activiteiten en diverse zones voor jachthavengebonden culturele en toeristische activiteiten.

Voor RUP 18 Havenkwartier is het zo dat zeewerende constructies zijn toegelaten in het volledige plangebied.

Marien Ruimtelijke Plan (MRP):

Binnen het MRP is enkel het volgende van toepassing:

- De zone voor zeegebied is aangeduid, dewelke een algemene aanduiding is die doorwerkt op de andere artikelnummers. Dit wordt gecategoriseerd als 'ok' omdat dit op zich geen randvoorwaarden of beperkingen oplegt naar Kustvisie toe.



Figuur 2-23: Haven van Blankenberge: toets aan bestemmingsplannen o.b.v. maximale contour van het kustbeschermingslint

2.2.3.2 Verschillen tussen alternatieven:

Stormvloedkering

SVK wordt voorzien aan de havenmond waarbij er nog maatregelen aan haventerrein nodig zijn afhankelijk van de ZSS. Binnen het beschermingslint. De impact valt samen met de maximale contour zoals hierboven beschreven. De meeste zones zijn bestemd via het gewestplan en voorzien deze ingrepen dus niet. Er zal ook impact zijn op verschillende zones bestemd voor woongebied en gemeenschapsvoorzieningen dewelke reeds ontwikkeld zijn met bebouwing en dus nadelig beïnvloed worden. Dit is ook het geval met de bestemmingen uit het gemeentelijk RUP maar hier is in de voorschriften wel voorzien in deze ingrepen.

De SVK is voorzien in zone voor bestaande waterwegen.

Stormvloedkering met sprong naar open sluis na +2m zeespiegelstijging

Na +2 ZSS zal een open sluis worden voorzien in de havenmond. Hierdoor moet slechts een beperkt deel van de haven worden voorzien van ophogingen en blijft de haven toegankelijk.

Hierdoor worden verschillende zones bestemd voor recreatie, wonen en park gevrijwaard.

Stormvloedkering met sprong naar sluis na +2m zeespiegelstijging

Idem aan voorgaande.

Sluis

In de havenmond wordt een sluis voorzien, in een zone voor bestaande waterwegen. Achter deze sluis zijn geen aanpassingen aan het haventerrein nodig en is er dus geen planologische impact / interferentie. Zeewaarts is een uitbreiding van beide strekdammen nodig maar dit is voorzien binnen het MRP en binnen het provinciaal RUP. Een deel is echter bestemd als natuurgebied in het gewestplan of niet bestemd.

Gecombineerd alternatief: start stormvloedkering tot +2m zeespiegelstijging en uitgestelde keuze

Bij dit alternatief wordt de keuze nog (beperkt) uitgesteld. Dit betekent dat voor dit gecombineerd alternatief alle voorgaande alternatieven bekeken worden en dus ook de omhullende, de optelsom, van de beschermingslinten. Dit stemt overeen met de maximale contour van het kustbeschermingslint.

2.2.3.3 Zoekzone uitbreiding kustbeschermingsmaatregelen zeewaarts haven van Blankenberge

Deze zoekzone ligt binnen het MRP en binnen het provinciaal RUP en is dus planologisch voorzien. Een deel is echter bestemd als natuurgebied in het gewestplan of niet bestemd.

2.2.4 Zeebrugge

Voor de haven van Zeebrugge zijn 4 redelijke alternatieven van toepassing. Voor de voorhaven wordt een open haven voorgesteld, gecombineerd worden met vier mogelijke alternatieven voor de jachthaven (stormvloedkering, sluis, keersluis en gecombineerd alternatief). Het openhouden van deze havenmond houdt in dat forse maatregelen nodig zijn aan de haventerreinen in de voorhaven en aan de zeevering (waaronder de sluizen en de afwateringskanalen).

2.2.4.1 Maximale contour van het kustbeschermingslint

De volgende bestemmingsplannen zijn deels in de maximale contour van het kustbeschermingslint gelegen:

Provinciale RUP's:

- PRUP Strand en dijk Brugge: centrumgebied dagrecreatie

In dit provinciaal RUP zijn zeeverende maatregelen expliciet opgenomen in de stedenbouwkundige voorschriften.

Gewestelijk RUP:

- GRUP Afbakening Zeehavengebied Zeebrugge: zones bestemd voor waterweginfrastructuur, zeehaven- en watergebonden bedrijven en verder voor wegenis, groenbuffering en spoorweg.
- GRUP Optimalisatie van het hoogspanningsnetwerk in Vlaanderen: gebied voor gemeenschaps- en nutsvoorzieningen in de Stevinsite.

Voor de Afbakening van het Zeehavengebied Zeebrugge is het zo dat in de bestemmingszones Gebied voor waterweginfrastructuur en Gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven, zeeverende maatregelen onder voorwaarden zijn toegelaten. Voor de andere bestemmingen zijn zeeverende maatregelen niet expliciet opgenomen in de stedenbouwkundige voorschriften. Ook in de voorschriften voor de relevante bestemmingen binnen het RUP Optimalisatie zijn zeeverende maatregelen niet opgenomen in de stedenbouwkundige voorschriften.

Gewestplan:

Restgebieden bestemd als industriegebied. In de stedenbouwkundige voorschriften van het gewestplan is zeevering niet opgenomen.

Gemeentelijk RUP:

- GRUP Vissershaven: zones bestemd voor wonen, voor park en voor wegenis rondom de jachthaven.

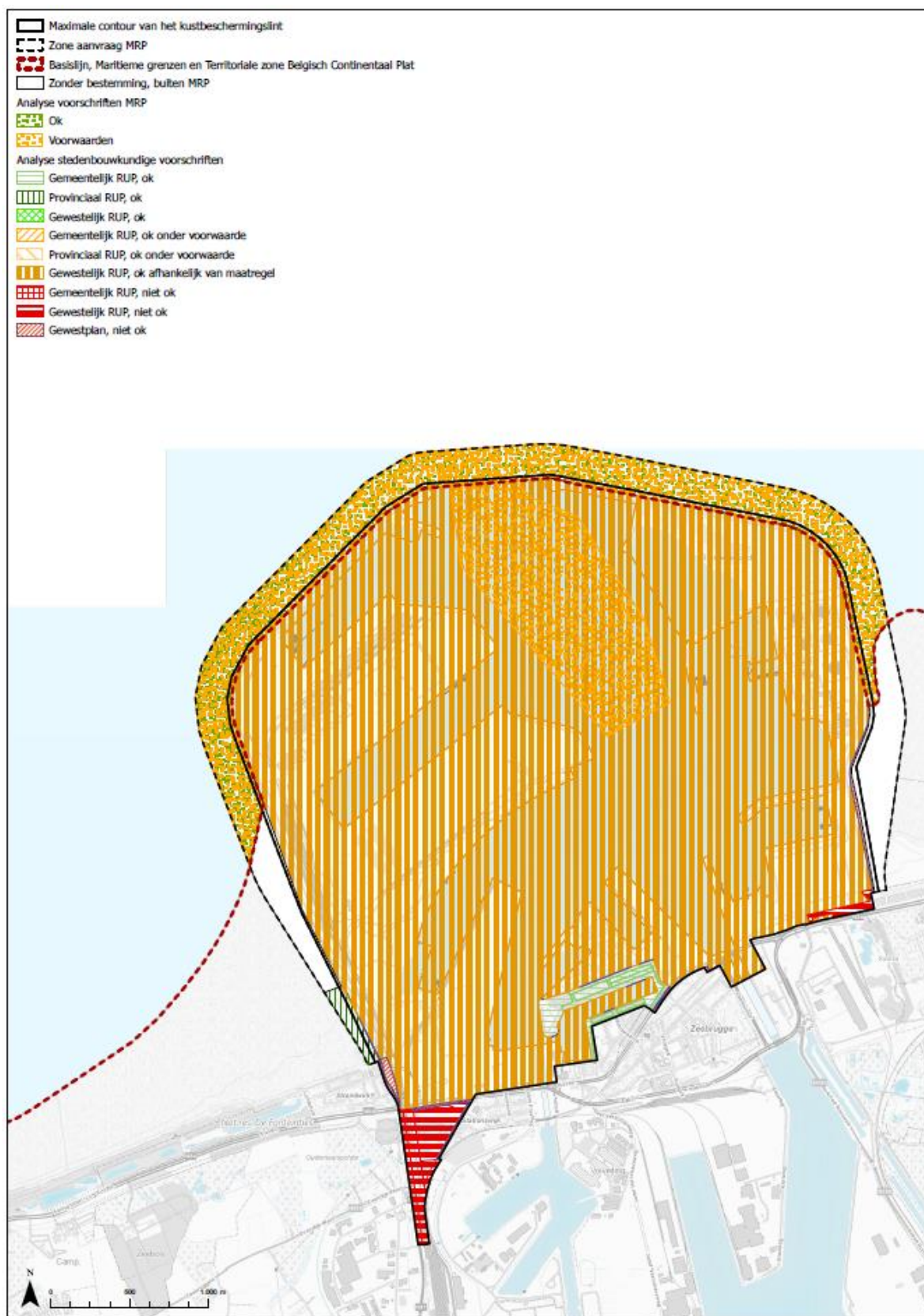
In de algemene bepalingen van de stedenbouwkundige voorschriften van dit RUP is opgenomen dat Overstromings- en zeeverende maatregelen overal toegelaten zijn.

Marien Ruimtelijke Plan (MRP):

Binnen het MRP is er het volgende van toepassing:

- Natuurbeschermingsgebieden: art 7 §5 SBZ 3: die bestemd is om bepaalde habitattypes te beschermen. Er is een passende beoordeling nodig voor activiteiten voor zover deze toegelaten zijn.
- Scheepvaartroute: hier dient men voorrang te geven aan de scheepvaart, andere activiteiten kunnen als dit hiervoor niet belemmerend werkt.
- Havenontwikkeling art 12 - §3: Voor zover verzoenbaar met de actuele havenontwikkeling of met een toekomstige uitbreiding van de betrokken havens, kunnen andere activiteiten of ontwikkelingen plaatsvinden.
- Militair gebruik art 17: geen relevante impact vanuit Kustvisie
- Projectzone baggerstorten: Er worden zones afgebakend, bestemd voor de machtiging voor het storten van baggerspecie.
- De zone voor zeegebied is eveneens aangeduid, dewelke een algemene aanduiding is die doorwerkt op de andere artikelnummers. Dit wordt gecategoriseerd als 'ok' omdat dit op zich geen randvoorwaarden of beperkingen oplegt naar Kustvisie toe.

Er liggen in deze contour bovendien nog enkele zones zonder bestemming, zowel binnen als buiten de laagwaterlijn.



Figuur 2-24: Haven van Zeebrugge: toets aan bestemmingsplannen o.b.v. maximale contour van het kustbeschermingslint

2.2.4.2 Verschillen tussen alternatieven:

Open havenmond + stormvloedkering jachthaven

Het open houden van de havenmond heeft als gevolg dat er forse maatregelen nodig zijn in de haven waaronder de sluisen. Door de SVK bij de jachthaven is nog steeds een ophoging nodig.

De open havenmond wordt voorzien in gebied bestemd voor waterweginfrastructuur. Er is impact doorophogingen op de zones rondom de jachthaven en deze zijn bestemd voor o.a. wonen maar voorziet wel maatregelen in kader van zeewering in het hele RUP. Ter hoogte van de Saint-George's Dag-wandeling moet een natuurlijke duinvorming behouden blijven. De grondbestemming uit het PRUP voorziet hier echter wel maatregelen in het kader van zeewering. De gewestelijke RUP's voorzien hier echter niet in deze maatregelen.

Open havenmond + stormvloedkering jachthaven met sprong naar open sluis

Hier wordt een SVK voorzien in de toegang tot de jachthaven tot +2m ZSS waarna een open sluis wordt voorzien boven 2m ZSS. Hierdoor blijven ophogingen in de jachthaven relatief beperkt tot de noordzijde van de jachthaven.

Open havenmond + stormvloedkering jachthaven met sprong naar sluis

Er zijn geen ophogingen nodig rond de jachthaven waardoor gebieden bestemd voor wonen, infrastructuur en park gevrijwaard blijven.

Gecombineerd alternatief ...

Bij dit alternatief wordt de keuze voor één van de vorige drie alternatieven nog (beperkt) uitgesteld. Dit betekent dat voor dit gecombineerd alternatief alle voorgaande alternatieven bekeken worden en dus ook de omhullende, de optelsom, van de beschermingslinten. Dit stemt overeen met de maximale contour van het kustbeschermingslint.

Open havenmond + sluis jachthaven

Er wordt een sluis voorzien in de toegang van de jachthaven in combinatie met een open voorhaven. Er zijn geen ophogingen nodig rond de jachthaven waardoor gebieden bestemd voor wonen, infrastructuur en park gevrijwaard blijven.

2.2.4.3 Zoekzone uitbreiding Kustbeschermingsmaatregelen zeewaarts haven van Zeebrugge

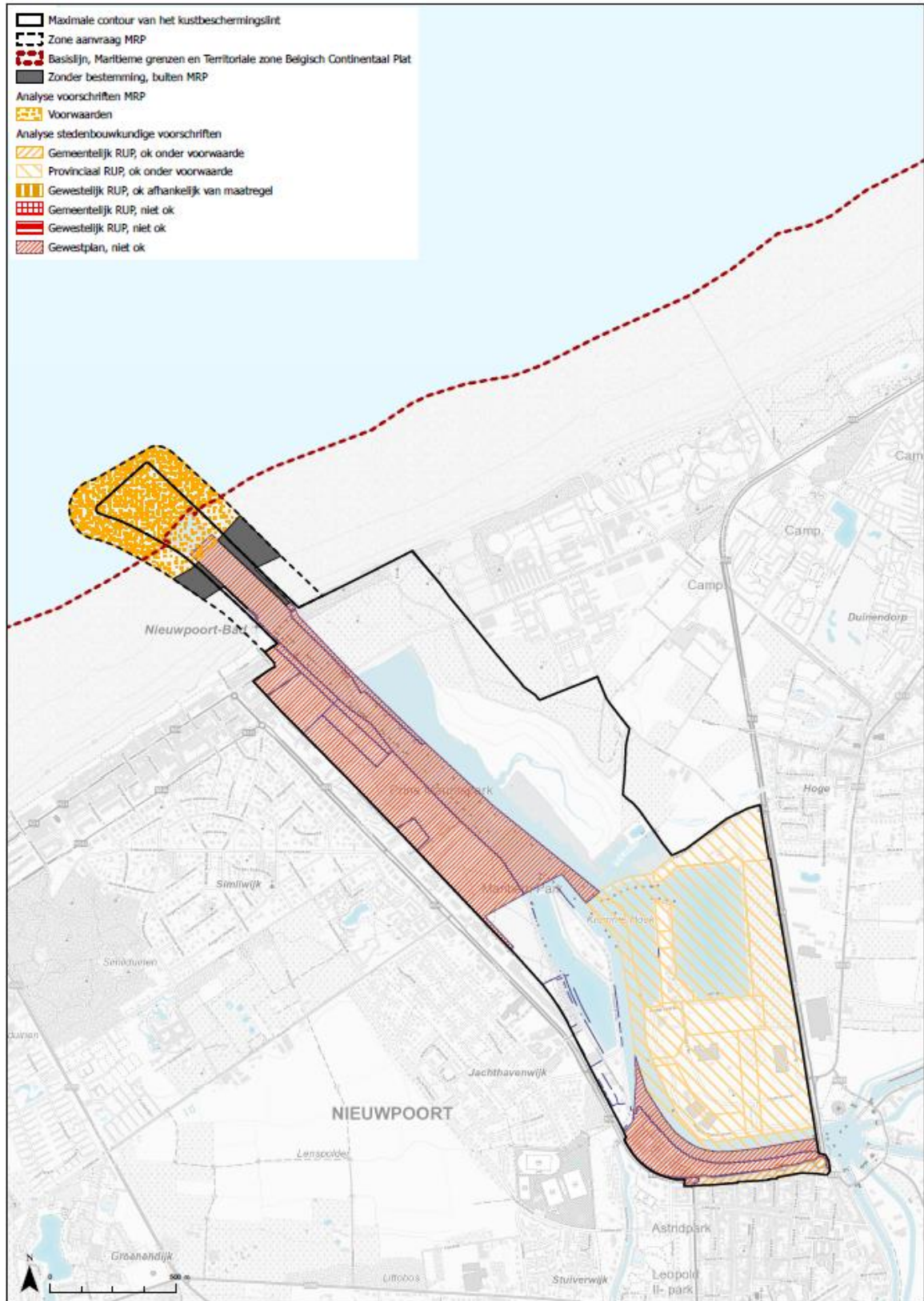
Deze zoekzone is voorzien binnen het MRP maar is ook deels niet bestemd. Een deel is binnen het PRUP gelegen waarin zeeweringsmaatregelen zijn voorzien.

2.2.5 Conclusie havens

Als conclusie kan gesteld worden dat het gewestplan niet voorziet in het nemen van kustbeschermingsmaatregelen. Hier is een planologische actie op zijn plaats om het vergunningskader naar uitvoering toe te schetsen. Daarnaast valt ook op dat de gewestelijke RUP's in Zeebrugge en Oostende (deels) niet voorzien zijn om het nemen van deze kustbeschermingsmaatregelen. In Nieuwpoort vormt het PRUP Nieuwpoort Rechteroever mogelijk een beperking omdat constructies voor zeewering niet expliciet toegelaten worden. Het MRP voorziet weinig belemmeringen, maar het betreft voornamelijk zones waar randvoorwaarden gelden met oog op natuurbescherming, scheepvaartroutes en havenontwikkeling.

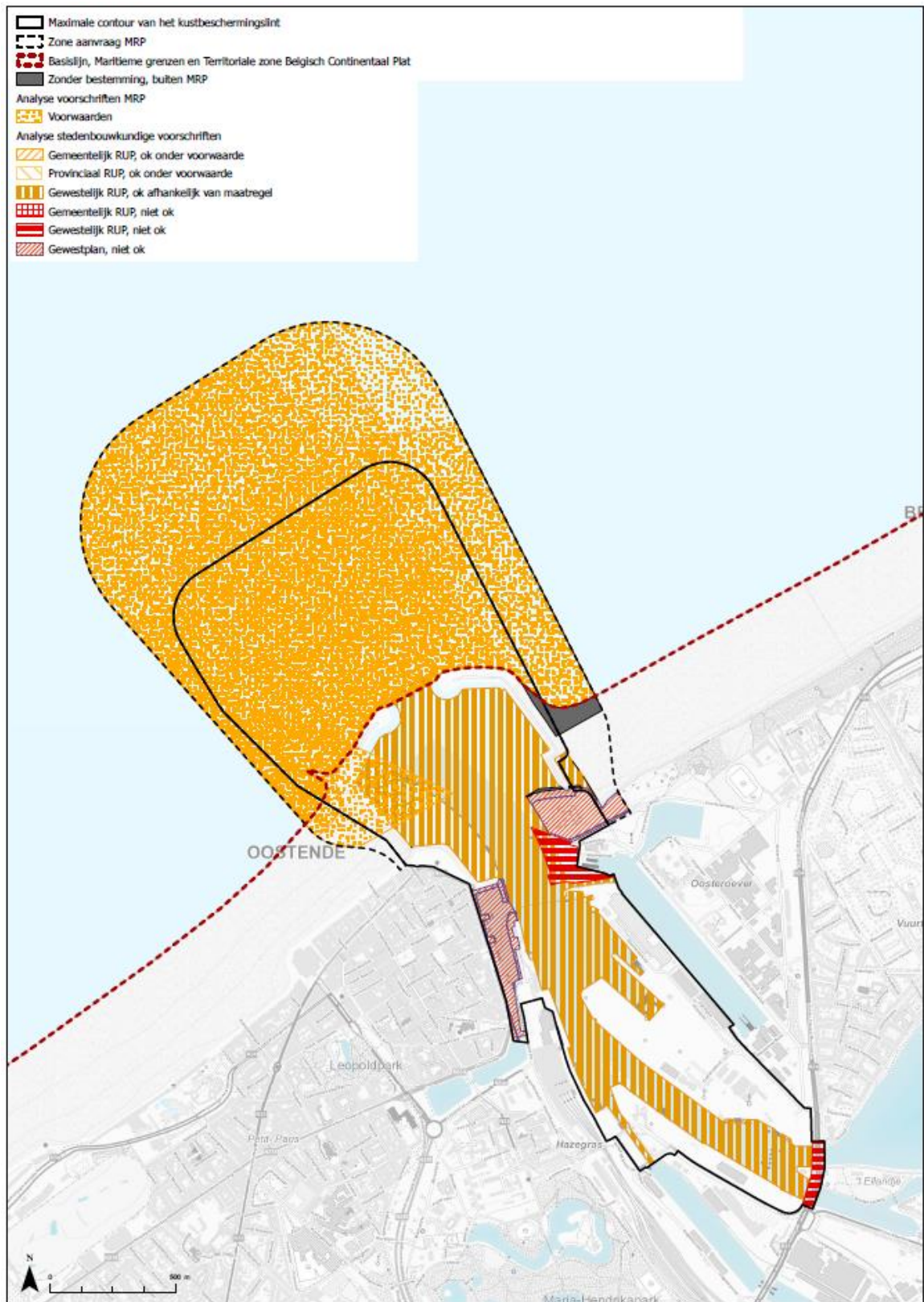
Onderstaande kaarten tonen enkel de zones waar de kustbeschermingsmaatregelen mogelijk zijn of waar dit kan onder voorwaarden of afhankelijk van de maatregel. Voor meer informatie over de betreffende zone wordt verwezen naar het hoofdstuk over de haven zelf. De grijze vlakken geven aan waar zich geen bestemming bevindt. De niet ingekleurde zones zijn de zones waar de bestemmingscontext zonder meer voldoet voor het vergunnen van de maatregelen.

Nieuwpoort



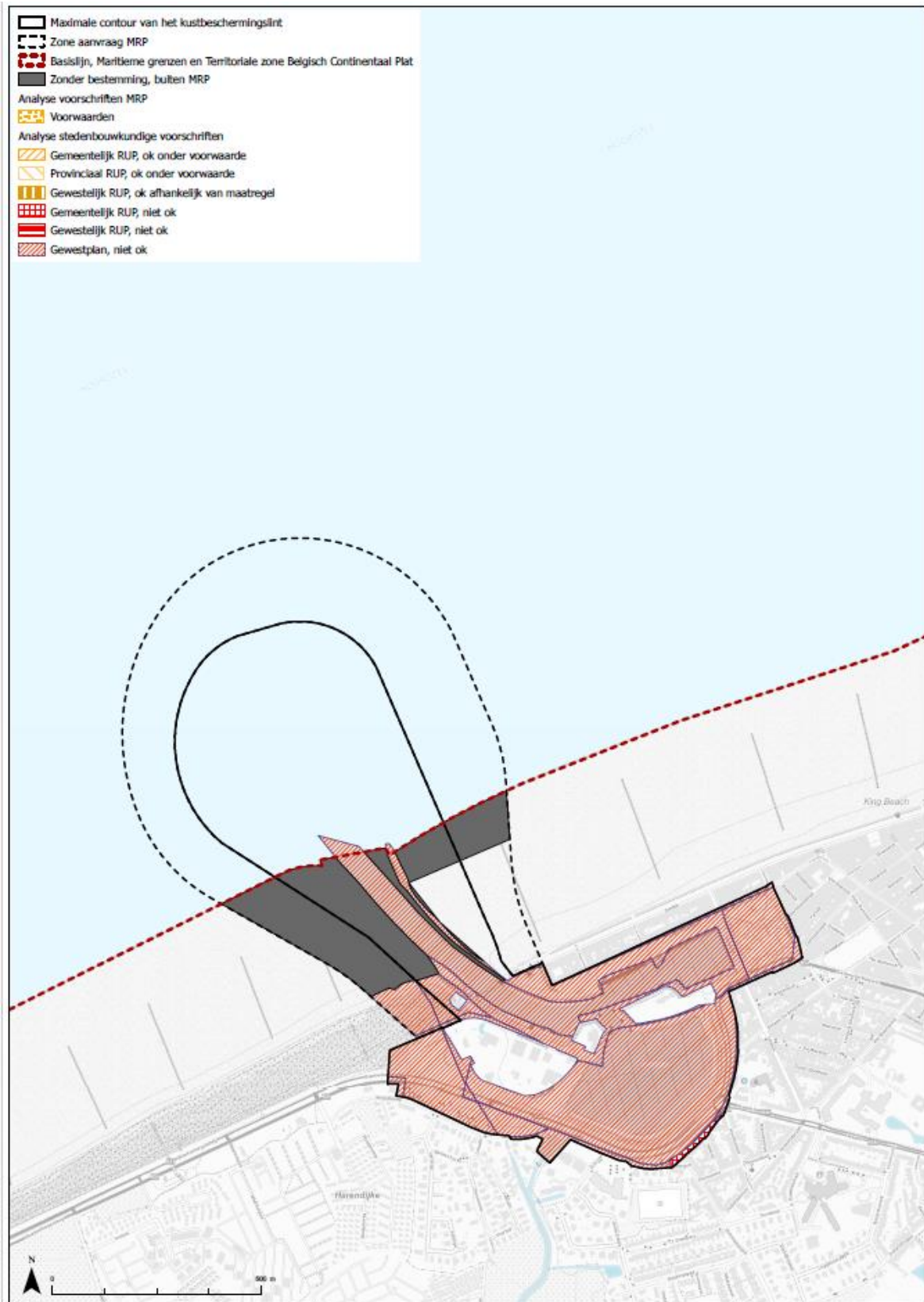
Figuur 25 Conclusie bestemmingen en stedenbouwkundige voorschriften Nieuwpoort Haven

Oostende



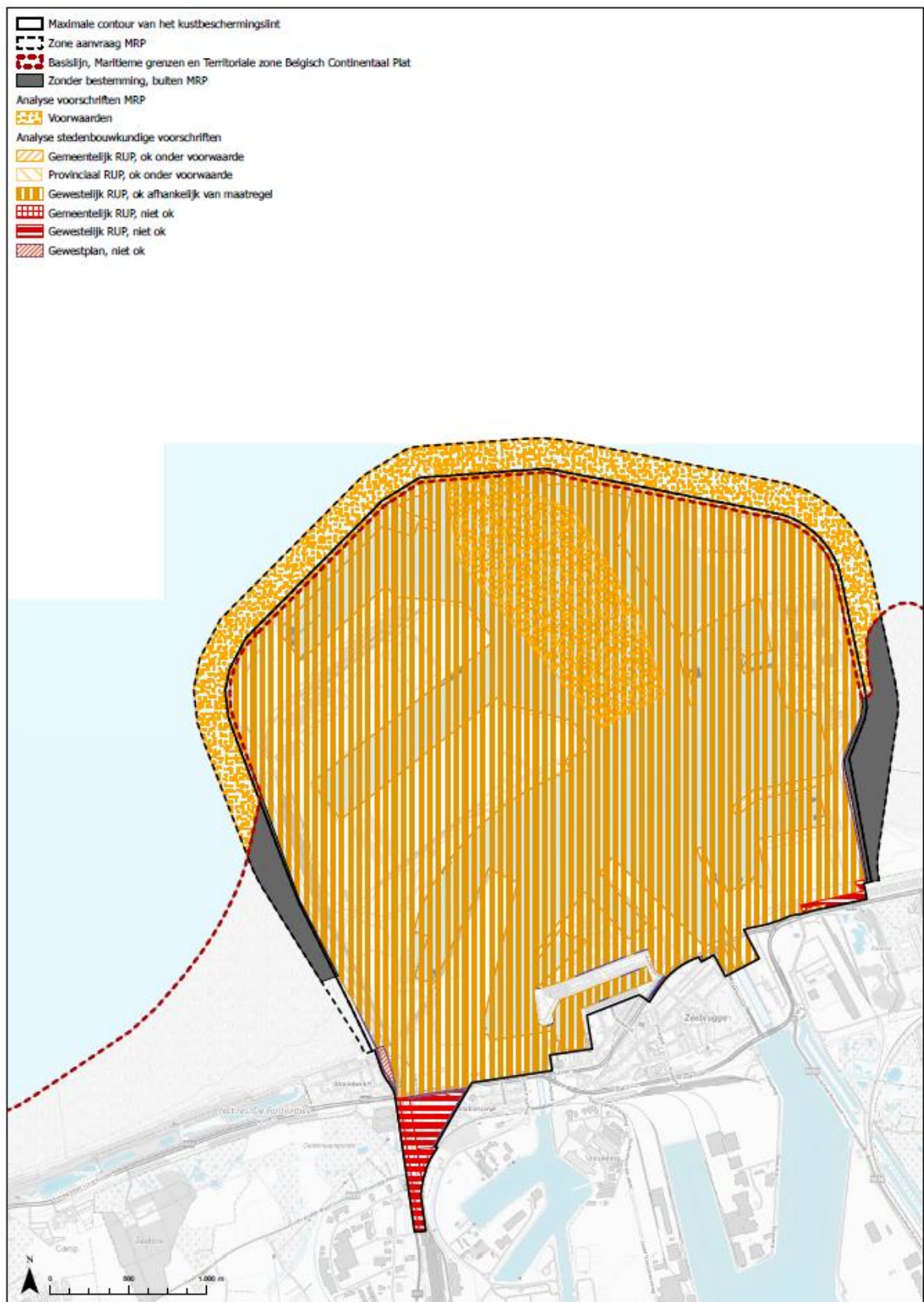
Figuur 26 Conclusie bestemmingen en stedenbouwkundige voorschriften Oostende haven

Blankenberge

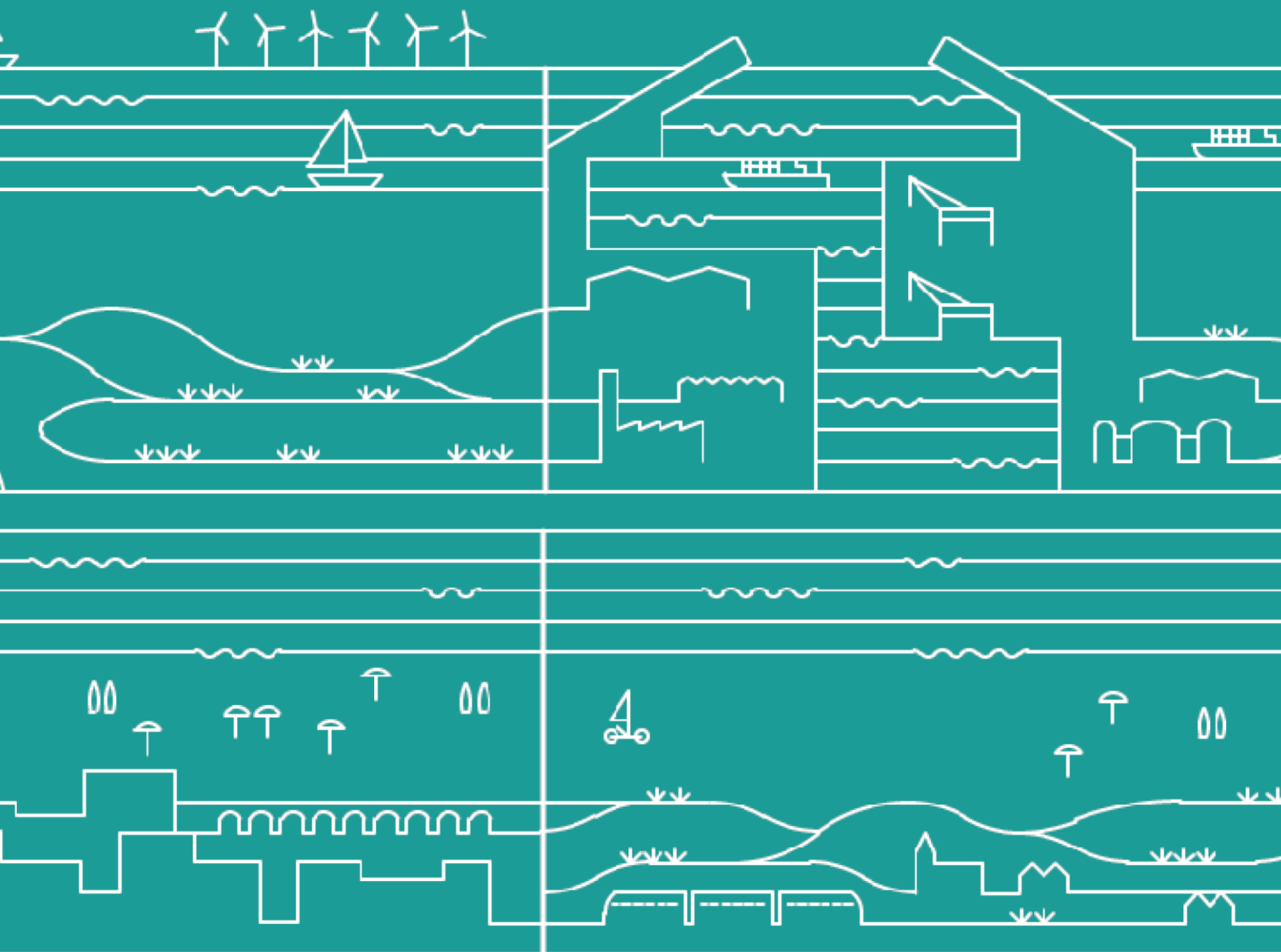


Figuur 27 Conclusie bestemmingen en stedenbouwkundige voorschriften Blankenberge Haven

Zeebrugge



Figuur 28 Conclusie bestemmingen en stedenbouwkundige voorschriften Zeebrugge haven



Planologische noden kustbeschermingslint

3 Stap 2: Planologische noden kansrijke kustbeschermingslint

3.1 Noden vanuit kustbescherming

3.1.1 Doelstelling

Voor deze fase wordt de planologische analyse verfijnt en worden de **planologische acties** opgelijst die nodig zijn om het **voorkeursalternatief** te realiseren. De bedoeling is dat alle type maatregelen waarvoor gekozen kan worden in het voorkeursalternatief wel degelijk vergunbaar zijn. Dit krijgt verdere uitwerking binnen het actieplan.

Voor het realiseren van het **kustbeschermingsaspect wordt het volgende bestudeerd en opgenomen als actie:**

- Nagaan vergunbaarheid o.b.v. huidige bestemmingscontext. Voor plaatsen waar de bestemmingscontext van het gewestplan, BPA of RUP niet voldoet kan/zal een nieuw bestemmingsplan moeten worden opgemaakt.
- Decretale beschermingen. In het geval van beschermingszones in functie van natuur zoals natura 2000-zones of zones binnen het duinendecreet moet er daar waar nodig naar een oplossing gezocht worden, rekening houdende met de betreffende regelgeving.
- In kader van het voorkeursalternatief⁴ wordt aangegeven waar die beschermingen zich voordoen en met welke consequenties.

De integrale kaartenbundels worden in kader van vergunbaarheid en decretale beschermingen voor het voorkeursalternatief zijn als respectievelijk bijlage 3 en 4 aan dit rapport toegevoegd en zijn te lezen naast onderstaande tekst.

3.1.2 Uitgangspunten en methodiek

Er wordt in eerste instantie uitgegaan van het afgebakende lint van het voorkeursalternatief voor deze analyse en de methodiek is gelijk aan die van stap 1. In deze stap wordt meteen aangegeven of en welke actie er nodig is voor het realiseren van de kustbeschermingsmaatregelen voor wat betreft het planologisch vlak. Ook wordt specifiek de koppeling gemaakt met de type maatregelen.

⁴ Dit wordt niet bestudeerd bij de alternatieven. Bij de fase van de alternatieven zijn er nog te veel onzekere factoren (keuzes die moeten gemaakt worden) die een analyse hiervan onnodig zouden bemoeilijken.

3.1.3 Analyse o.b.v. het kustbeschermingslint

Een kanttekening bij de

3.1.3.1 De Panne

Vlaamse bestemmingsplannen

Bestemmingsplan	Actie functie kustbescherming (bestemming)	Actie maatregelen kustbescherming (inrichting en beheer)
Gewestplan	Functie te verankeren, vandaag niet opgenomen in bestemming.	Natuurgebied laat geen dijk of hybride toe, te herbestemmen. De aanleg van een duin op zich is echter planologisch wel mogelijk binnen de zone natuurgebied of natuurreservaat met inachtnaam van de natuurbestemming.
PRUP Strand en Dijk	Geen actie nodig	Geen actie nodig
Onbestemde zone	Functie te verankeren	Inrichtingsvoorschriften op te maken

MRP

Zone	Actie
Natuurbeschermingsgebieden: art 7 §1 Vlaamse Banken	Habitattypes te beschermen. Er is een passende beoordeling nodig voor activiteiten voor zover deze toegelaten zijn.
Ramsar-gebied	Randvoorwaarden; oordeelkundig gebruik de duurzame benutting van het watergebied waarbij het natuurlijke karakter en de eigenschappen van het ecosysteem behouden blijven of hersteld worden.
Zeegebied	Geen actie nodig

Decretale beschermingen

Type	Actie
Natura 2000: habitatrictlijngebied	Voortoets en passende beoordeling ⁵ . Aantonen impact + instandhoudingsmaatregelen nemen. + Programmatische Aanpak Stikstof (PAS) ⁶ .
Natura 2000: vogelrichtlijngebied	Voortoets en passende beoordeling. Aantonen impact + instandhoudingsmaatregelen nemen. + Programmatische Aanpak Stikstof (PAS).
VEN: Grote Eenheid Natuur	Vastgelegd via AGNAS-RUP. Bescherming natuurwaarden in acht nemen (lijst verboden activiteiten en handelingen -> algemene ontheffing aan te vragen voor noodzakelijke kustverdedigingswerken conform de Code van Goede Natuurpraktijk) + verscherpte natuurtoets opmaken (ifv onvermijdbare en onherstelbare schade) ⁷
Duinendecreet	Bouwverbod m.u.v. voor o.a. kustverdediging

⁵ <https://natura2000.vlaanderen.be/voortoets-passende-beoordeling>

⁶ <https://natura2000.vlaanderen.be/pas>

⁷ <https://natuurenbos.vlaanderen.be/natuur-wijzigen/beschermde-gebieden-ven-en-ivon/spelregels>

3.1.3.2 Koksijde

Vlaamse bestemmingsplannen

Bestemmingsplan	Actie functie kustbescherming (bestemming)	Actie maatregelen kustbescherming (inrichting en beheer)
PRUP Strand en Dijk	Geen actie nodig	Geen actie nodig
Gewestelijk RUP (AGNAS) natuur- en landbouwgebieden "Strand Middenkust-West"	Geen actie nodig	Geen actie nodig
Gewestplan	Twee kleinere zones ter hoogte van Schipkat zijn bestemd via het gewestplan, waar maatregelen rond zeewering niet zijn vermeld in de voorschriften van 'natuurgebied'.	Natuurgebied laat geen hybrideoplossing toe, in dat geval te herbestemmen. De aanleg van een duin op zich is echter planologisch wel mogelijk binnen de zone natuurgebied.

MRP

Zone	Actie
Natuurbeschermingsgebieden: art 7 §1 Vlaamse Banken	Habitattypes te beschermen. Er is een passende beoordeling nodig voor activiteiten voor zover deze toegelaten zijn.
Natuurbeschermingsgebieden: art 7 §5 SBZ 1	Habitattypes te beschermen. Er is een passende beoordeling nodig voor activiteiten voor zover deze toegelaten zijn.
Ramsar-gebied	Randvoorwaarden; oordeelkundig gebruik de duurzame benutting van het watergebied waarbij het natuurlijke karakter en de eigenschappen van het ecosysteem behouden blijven of hersteld worden.
Zeewering	Geen actie nodig
Zeegebied	Geen actie nodig

Decretale beschermingen

Type	Actie
Natura 2000: habitatrictlijngebied	Voortoets en passende beoordeling. Aantonen impact + instandhoudingsmaatregelen nemen. + Programmatische Aanpak Stikstof (PAS).
VEN: Grote Eenheid Natuur	Vastgelegd via AGNAS-RUP. Bescherming natuurwaarden in acht nemen (lijst verboden activiteiten en handelingen -> algemene ontheffing aan te vragen voor noodzakelijke kustverdedigingswerken conform de Code van Goede Natuurpraktijk) + verscherpte natuurtoets opmaken (ifv onvermijdbare en onherstelbare schade)
VEN: Natuurverwevingsgebied	Vastgelegd via overdruk in AGNAS-RUP. <i>(Geen gebiedsspecifiek beleid met gebods- of verbodsbepalingen. Vlaamse Overheid neemt stimulerende maatregelen voor behoud en ontwikkeling natuur.)</i> ⁸
Duinendecreet	Bouwverbod m.u.v. voor o.a. kustverdediging

3.1.3.3 Nieuwpoort inclusief haven

Vlaamse bestemmingsplannen

⁸ <https://www.natuurenbos.be/node/540>

Bestemmingsplan	Actie functie kustbescherming (bestemming)	Actie maatregelen kustbescherming (inrichting en beheer)
PRUP Strand en Dijk	Geen actie nodig	Geen actie nodig. In Centrumgebied dagrecreatie is bebouwing wel nog toegelaten, hetwelk impact kan hebben op de uitvoerbaarheid hoewel zeewering wel een hoofdfunctie is.
PRUP Rechteroever jachthaven Nieuwpoort	Zeewering is niet expliciet toegestaan is in de stedenbouwkundige voorschriften.	Kustbeschermingsmaatregelen niet te verenigen zijn met toegelaten inrichting; te herbestemmen waar noodzakelijk.
PRUP Linkeroever jachthaven Nieuwpoort	Zeewering is niet expliciet toegestaan is in de stedenbouwkundige voorschriften.	Kustbeschermingsmaatregelen niet te verenigen zijn met toegelaten inrichting; te herbestemmen waar noodzakelijk.
Gewestelijk RUP (AGNAS) natuur- en landbouwgebieden "Strand Middenkust-West"	Geen actie nodig	Geen actie nodig
GRUP Nieuwpoort Stadscentrum	Zeewering is niet expliciet toegestaan is in de stedenbouwkundige voorschriften.	Kustbeschermingsmaatregelen niet te verenigen zijn met toegelaten inrichting; te herbestemmen waar noodzakelijk.
Gewestplan	Functie te verankeren, vandaag niet opgenomen.	De aanleg van een duin op zich is planologisch wel mogelijk binnen de zone natuurgebied met inachtnaam van de natuurbestemming. Militair gebied laat geen duin toe. Voor de maatregelen in de haven komt men in allerlei bestemmingszones te liggen waar vandaar bedrijven, gemeenschapsvoorzieningen jachthavenontwikkeling ed. is toegelaten. Deze belangen moeten zich verzoenen.

MRP

Zone	Actie
Natuurbeschermingsgebieden: art 7 §1 Vlaamse Banken	Habitattypes te beschermen. Er is een passende beoordeling nodig voor activiteiten voor zover deze toegelaten zijn.
Natuurbeschermingsgebieden: art 7 §5 SBZ 1	Habitattypes te beschermen. Er is een passende beoordeling nodig voor activiteiten voor zover deze toegelaten zijn.
Ramsar-gebied	Randvoorwaarden; oordeelkundig gebruik de duurzame benutting van het watergebied waarbij het natuurlijke karakter en de eigenschappen van het ecosysteem behouden blijven of hersteld worden.
Scheepvaartroute	Hier dient men voorrang te geven aan de scheepvaart, andere activiteiten kunnen als dit hiervoor niet belemmerend werkt.
Zeegebied	Geen actie nodig

Decretale beschermingen

Type	Actie
Natura 2000: habitatrichtlijngebied	Voortoets en passende beoordeling. Aantonen impact + instandhoudingsmaatregelen nemen. + Programmatische Aanpak Stikstof (PAS).
Natura 2000: vogelrichtlijngebied	Voortoets en passende beoordeling. Aantonen impact + instandhoudingsmaatregelen nemen. + Programmatische Aanpak Stikstof (PAS).
VEN: Grote Eenheid Natuur	Vastgelegd via AGNAS-RUP. Bescherming natuurwaarden in acht nemen (lijst verboden activiteiten en handelingen -> algemene ontheffing aan te vragen voor noodzakelijke kustverdedigingswerken conform de Code van Goede Natuurpraktijk) + verscherpte natuurtoets opmaken (ifv onvermijdbare en onherstelbare schade)
Duinendecreet	Bouwverbod m.u.v. voor o.a. kustverdediging

3.1.3.4 Middelkerke

Vlaamse bestemmingsplannen

Bestemmingsplan	Actie functie kustbescherming (bestemming)	Actie maatregelen kustbescherming (inrichting en beheer)
PRUP Strand en Dijk	Geen actie nodig	Geen actie nodig. In Centrumgebied dagrecreatie is bebouwing wel nog toegelaten, hetwelk impact kan hebben op de uitvoerbaarheid hoewel zeewering wel een hoofdfunctie is.
Gewestelijk RUP (AGNAS) natuur- en landbouwgebieden "Strand Middenkust-West"	Geen actie nodig	Geen actie nodig
Gewestplan	Functie te verankeren, vandaag niet opgenomen in bestemming.	De aanleg van een duin op zich is planologisch wel mogelijk binnen de zone natuurgebied met inachtnaam van de natuurbestemming. Echter ook een overdrukgebied met archeologische waarde van toepassing. De aanleg van een dijk en hybrideoplossing vraagt een wijziging van de voorschriften.

MRP

Zone	Actie
Natuurbeschermingsgebieden: art 7 §1 Vlaamse Banken	Habitattypes te beschermen. Er is een passende beoordeling nodig voor activiteiten voor zover deze toegelaten zijn.
Ramsar-gebied	Randvoorwaarden; oordeelkundig gebruik de duurzame benutting van het watergebied waarbij het natuurlijke karakter en de eigenschappen van het ecosysteem behouden blijven of hersteld worden.
Zeegebied	Geen actie nodig

Decretale beschermingen

Type	Actie
Natura 2000: habitatrichtlijngebied	Voortoets en passende beoordeling. Aantonen impact + instandhoudingsmaatregelen nemen. + Programmatische Aanpak Stikstof (PAS).
VEN: Grote Eenheid Natuur	Vastgelegd via AGNAS-RUP. Bescherming natuurwaarden in acht nemen (lijst verboden activiteiten en handelingen -> algemene ontheffing aan te vragen voor noodzakelijke kustverdedigingswerken conform de Code van Goede Natuurpraktijk) + verscherpte natuurtoets opmaken (ifv onvermijdbare en onherstelbare schade)

Type	Actie
VEN: natuurverwevingsgebied	Vastgelegd via overdruk in AGNAS-RUP. <i>(Geen gebiedsspecifiek beleid met gebods- of verbodsbepalingen. Vlaamse Overheid neemt stimulerende maatregelen voor behoud en ontwikkeling natuur.)</i>

3.1.3.5 Oostende inclusief haven

Vlaamse bestemmingsplannen

Bestemmingsplan	Actie functie kustbescherming (bestemming)	Actie maatregelen kustbescherming (inrichting en beheer)
PRUP Strand en Dijk	Geen actie nodig	Geen actie nodig. In Centrumgebied dagrecreatie is bebouwing wel nog toegelaten, hetwelk impact kan hebben op de uitvoerbaarheid hoewel zeewering wel een hoofdfunctie is.
Gewestelijk RUP (AGNAS) regio Kust-Polders-Westhoek: natuur- en landbouwgebieden "Strand Middenkust-Oost"	Binnen de bestemmingszone voor zeehaven- en watergebonden bedrijven is het nemen van zeewerende maatregelen toegelaten als de hoofdbestemming bewaakt blijft.	Geen actie nodig
Gewestelijk RUP Afbakening regionaal stedelijk gebied Oostende	In havengebied is zeewering niet voorzien in de SV van Gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven.	Geen actie nodig
Gewestelijk RUP Afbakening zeehavengebied Oostende	Ligt ook deels binnen de contour met Gebied voor Waterweginfrastructuur en Gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven. In havengebied is zeewering niet voorzien in de SV van Gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven.	In havengebied zijn bepaalde maatregelen niet voorzien in de SV, specifiek bij art. 4.
RUP Hazegras	Geen actie nodig	Kustbeschermingsmaatregelen niet te verenigen zijn met toegelaten inrichting; te herbestemmen waar noodzakelijk. (specifiek in zone jachthaven)
Gewestplan	Functie te verankeren, vandaag niet opgenomen in bestemmingen.	De aanleg van een duin op zich is planologisch wel mogelijk binnen de zone natuurgebied met inachtneming van de natuurbestemming. Echter ook een overdrukgebied met archeologische waarde en cultuurhistorische waarde van toepassing. De aanleg van een dijk en hybrideoplossing vraagt een wijziging van de voorschriften. Voor de maatregelen in de haven komt men in allerlei bestemmingszones te liggen waar vandaag stedelijke ontwikkeling, recreatie, gemeenschapsvoorzieningen jachthavenontwikkeling ed. is toegelaten. Deze belangen moeten zich verzoenen.

MRP

Zone	Actie
Natuurbeschermingsgebieden: art 7 §1 Vlaamse Banken	Habitattypes te beschermen. Er is een passende beoordeling nodig voor activiteiten voor zover deze toegelaten zijn.
Natuurbeschermingsgebieden: art 7 §5 SBZ 2	Passende beoordeling nodig voor activiteiten voor zover deze toegelaten zijn.
Ramsar-gebied	Randvoorwaarden; oordeelkundig gebruik de duurzame benutting van het watergebied waarbij het natuurlijke karakter en de eigenschappen van het ecosysteem behouden blijven of hersteld worden.
Scheepvaartroute	Hier dient men voorrang te geven aan de scheepvaart, andere activiteiten kunnen als dit hiervoor niet belemmerend werkt.
Havenontwikkeling art 12 - §2 en §3	Op zoek naar verzoenbaarheid met de actuele havenontwikkeling en met een toekomstige uitbreiding van de haven.
Militair gebruik art 17 - §5	Geen actie nodig
Zeegebied	Geen actie nodig

Decretale beschermingen

Type	Actie
Natura 2000: habitatrictlijngebied	Voortoets en passende beoordeling. Aantonen impact + instandhoudingsmaatregelen nemen. + Programmatische Aanpak Stikstof (PAS).
VEN: Grote Eenheid Natuur	Vastgelegd via AGNAS-RUP. Bescherming natuurwaarden in acht nemen (lijst verboden activiteiten en handelingen -> algemene ontheffing aan te vragen voor noodzakelijke kustverdedigingswerken conform de Code van Goede Natuurpraktijk) + verscherpte natuurtoets opmaken (ifv onvermijdbare en onherstelbare schade)
VEN: natuurverwevingsgebied	Vastgelegd via overdruk in AGNAS-RUP. (Geen gebiedsspecifiek beleid met gebods- of verbodsbepalingen. Vlaamse Overheid neemt stimulerende maatregelen voor behoud en ontwikkeling natuur.)
Duinendecreet	Bouwverbod m.u.v. voor o.a. kustverdediging

3.1.3.6 Bredene

Vlaamse bestemmingsplannen

Bestemmingsplan	Actie functie kustbescherming (bestemming)	Actie maatregelen kustbescherming (inrichting en beheer)
PRUP Strand en Dijk	Geen actie nodig	Geen actie nodig. In Centrumgebied dagrecreatie is bebouwing wel nog toegelaten, hetwelk impact kan hebben op de uitvoerbaarheid hoewel zeewering wel een hoofdfunctie is.
Gewestelijk RUP (AGNAS) regio Kust-Polders-Westhoek: natuur- en landbouwgebieden "Strand Middenkust-Oost"	Binnen de bestemmingszone voor zeehaven- en watergebonden bedrijven is het nemen van zeewerende maatregelen toegelaten als de hoofdbestemming bewaakt blijft.	Geen actie nodig
Gewestplan	Functie te verankeren, vandaag niet opgenomen in bestemmingen.	De aanleg van een duin op zich is planologisch wel mogelijk binnen de zone natuurgebied of natuurreservaat met inachtnaam van de natuurbestemming.

MRP

Zone	Actie
Zeegebied	Geen actie nodig

Decretale beschermingen

Type	Actie
Natura 2000: habitatrictlijngebied	Voortoets en passende beoordeling. Aantonen impact + instandhoudingsmaatregelen nemen. + Programmatische Aanpak Stikstof (PAS).
VEN: Grote Eenheid Natuur	Vastgelegd via AGNAS-RUP. Bescherming natuurwaarden in acht nemen (lijst verboden activiteiten en handelingen -> algemene ontheffing aan te vragen voor noodzakelijke kustverdedigingswerken conform de Code van Goede Natuurpraktijk) + verscherpte natuurtoets opmaken (ifv onvermijdbare en onherstelbare schade)
VEN: natuurverwevingsgebied	Vastgelegd via overdruk in AGNAS-RUP. (Geen gebiedsspecifiek beleid met gebods- of verbodsbepalingen. Vlaamse Overheid neemt stimulerende maatregelen voor behoud en ontwikkeling natuur.)

3.1.3.7 De Haan

Vlaamse bestemmingsplannen

Bestemmingsplan	Actie functie kustbescherming (bestemming)	Actie maatregelen kustbescherming (inrichting en beheer)
PRUP Strand en Dijk	Geen actie nodig	Geen actie nodig. In Centrumgebied dagrecreatie is bebouwing wel nog toegelaten, hetwelk impact kan hebben op de uitvoerbaarheid hoewel zeewering wel een hoofdfunctie is.
Gew. RUP (AGNAS) regio Kust-Polders-Westhoek: natuur- en landbouwgebieden "Strand Middenkust-Oost"	Binnen de bestemmingszone voor zeehaven- en watergebonden bedrijven is het nemen van zeewerende maatregelen toegelaten als de hoofdbestemming bewaakt blijft.	Geen actie nodig
Gew. RUP Koninklijke Golf Club Oostende	Functie te verankeren, vandaag niet opgenomen in bestemmingen.	Wijziging voorschriften nodig om maatregelen toe te laten. Betreft nu SV ifv golfterrein.
Gewestplan	Functie te verankeren, vandaag niet opgenomen in bestemmingen.	De aanleg van een duin op zich is planologisch wel mogelijk binnen de zone natuurgebied of natuurreservaat of natuurgebied met wetenschappelijke waarde met inachtnaam van de natuurbestemming. Betreft ook woongebied hetwelk de ontwikkeling en/of instandhouding ervan in de weg staat.

MRP

Zone	Actie
Zeegebied	Geen actie nodig

Decretale beschermingen

Type	Actie
Natura 2000: habitatrictlijngebied	Voortoets en passende beoordeling. Aantonen impact + instandhoudingsmaatregelen nemen. + Programmatische Aanpak Stikstof (PAS).
VEN: Grote Eenheid Natuur	Vastgelegd via AGNAS-RUP. Bescherming natuurwaarden in acht nemen (lijst verboden activiteiten en handelingen -> algemene ontheffing aan te vragen voor noodzakelijke kustverdedigingswerken conform de Code van Goede Natuurpraktijk) + verscherpte natuurtoets opmaken (ifv onvermijdbare en onherstelbare schade)
VEN: natuurverwevingsgebied	Vastgelegd via overdruk in AGNAS-RUP. (Geen gebiedsspecifiek beleid met gebods- of verbodsbepalingen. Vlaamse Overheid neemt stimulerende maatregelen voor behoud en ontwikkeling natuur.)

3.1.3.8 Blankenberge inclusief haven

Vlaamse bestemmingsplannen

Bestemmingsplan	Actie functie kustbescherming (bestemming)	Actie maatregelen kustbescherming (inrichting en beheer)
PRUP Strand en Dijk	Geen actie nodig	Geen actie nodig. In Centrumgebied dagrecreatie is bebouwing wel nog toegelaten, hetwelk impact kan hebben op de uitvoerbaarheid hoewel zeewering wel een hoofdfunctie is.
Gew. RUP (AGNAS) regio Kust-Polders-Westhoek: natuur- en landbouwgebieden "Strand Middenkust-Oost"	Binnen de bestemmingszone voor zeehaven- en watergebonden bedrijven is het nemen van zeewerende maatregelen toegelaten als de hoofdbestemming bewaakt blijft.	Geen actie nodig
RUP 18 Havenkwartier	Geen actie nodig	Kustbeschermingsmaatregelen niet te verenigen zijn met toegelaten inrichting; te herbestemmen waar noodzakelijk.
Gewestplan	Functie te verankeren, vandaag niet opgenomen in bestemmingen.	De aanleg van een duin op zich is planologisch wel mogelijk binnen de zone natuurgebied of natuurreservaat met inachtnaam van de natuurbestemming. Voor de maatregelen in de haven komt men in allerlei bestemmingszones te liggen waar vandaag woongebied, parkgebied, gemeenschapsvoorzieningen ed. is toegelaten. Deze belangen moeten zich verzoenen.

MRP

Zone	Actie
Zeegebied	Geen actie nodig

Decretale beschermingen

Type	Actie
Natura 2000: habitatrictlijngebied	Voortoets en passende beoordeling. Aantonen impact + instandhoudingsmaatregelen nemen. + Programmatische Aanpak Stikstof (PAS).
VEN: Grote Eenheid Natuur	Vastgelegd via AGNAS-RUP. Bescherming natuurwaarden in acht nemen (lijst verboden activiteiten en handelingen -> algemene ontheffing aan te vragen voor noodzakelijke kustverdedigingswerken conform de Code van Goede Natuurpraktijk) + verscherpte natuurtoets opmaken (ifv onvermijdbare en onherstelbare schade)
VEN: natuurverwevingsgebied	Vastgelegd via overdruk in AGNAS-RUP. (Geen gebiedsspecifiek beleid met gebieds- of verbodsbepalingen. Vlaamse Overheid neemt stimulerende maatregelen voor behoud en ontwikkeling natuur.)

3.1.3.9 Zeebrugge inclusief haven

Vlaamse bestemmingsplannen

Bestemmingsplan	Actie functie kustbescherming (bestemming)	Actie maatregelen kustbescherming (inrichting en beheer)
PRUP Strand en Dijk	Geen actie nodig	Geen actie nodig. In Centrumgebied dagrecreatie is bebouwing wel nog toegelaten, hetwelk impact kan hebben op de uitvoerbaarheid hoewel zeewering wel een hoofdfunctie is.
GRUP Afbakening Zeehavengebied Zeebrugge	Functie te verankeren, vandaag niet (voldoende) opgenomen in bestemmingen.	Kustbeschermingsmaatregelen niet te verenigen zijn met toegelaten inrichting; te herbestemmen waar noodzakelijk.
GRUP Optimalisatie van het hoogspanningsnetwerk in Vlaanderen	Functie te verankeren, vandaag niet opgenomen in bestemmingen.	Te voorzien in SV
Gewestplan	Functie te verankeren, vandaag niet opgenomen in bestemmingen.	De aanleg van een duin op zich is echter planologisch wel mogelijk binnen de zone natuurgebied of natuurreservaat. De dijk en hybrideoplossing moet voorzien worden via de SV.

MRP

Zone	Actie
Natuurbeschermingsgebieden: art 7 §5 SBZ 3	Passende beoordeling nodig voor activiteiten voor zover deze toegelaten zijn.
Havenontwikkeling art 12 - §2 en §3:	Op zoek naar verzoenbaarheid met de actuele havenontwikkeling en met een toekomstige uitbreiding van de haven.
Zeegebied	Geen actie nodig

Decretale beschermingen

Type	Actie
Natura 2000: vogelrichtlijngebied	Voortoets en passende beoordeling. Aantonen impact + instandhoudingsmaatregelen nemen. + Programmatische Aanpak Stikstof (PAS).
VEN: Grote Eenheid Natuur	Vastgelegd via AGNAS-RUP. Bescherming natuurwaarden in acht nemen (lijst verboden activiteiten en handelingen -> algemene ontheffing aan te vragen voor noodzakelijke kustverdedigingswerken conform de Code van Goede Natuurpraktijk) + verscherpte natuurtoets opmaken (ifv onvermijdbare en onherstelbare schade)

3.1.3.10 Knokke-Heist

Vlaamse bestemmingsplannen

Bestemmingsplan	Actie functie kustbescherming (bestemming)	Actie maatregelen kustbescherming (inrichting en beheer)
PRUP Strand en Dijk	Geen actie nodig	Geen actie nodig. In Centrumgebied dagrecreatie is bebouwing wel nog toegelaten, hetwelk impact kan hebben op de uitvoerbaarheid hoewel zeewering wel een hoofdfunctie is.
Gew. RUP AGNAS, <i>structuur regio Kust-Polders-Westhoek: Zwin en Zwinbosjes</i>	Geen actie nodig	Geen actie nodig

MRP

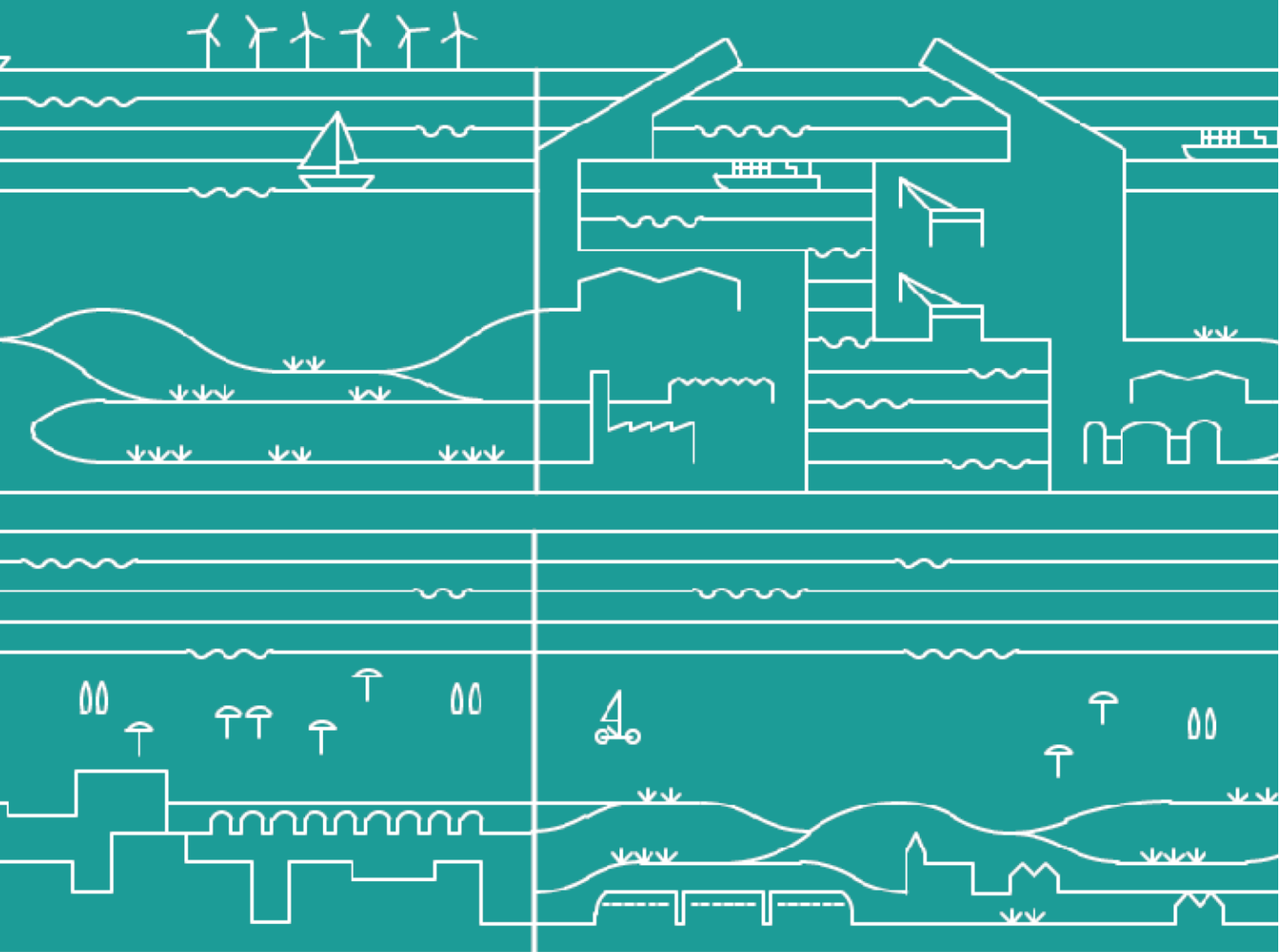
Zone	Actie
Natuurbeschermingsgebieden: art 7 §5 SBZ 3	Passende beoordeling nodig voor activiteiten voor zover deze toegelaten zijn.
Zeegebied	Geen actie nodig

Decretale beschermingen

Type	Actie
Natura 2000: vogelrichtlijngebied	Voortoets en passende beoordeling. Aantonen impact + instandhoudingsmaatregelen nemen. + Programmatische Aanpak Stikstof (PAS).
Natura 2000: habitatrichtlijngebied	Voortoets en passende beoordeling. Aantonen impact + instandhoudingsmaatregelen nemen. + Programmatische Aanpak Stikstof (PAS).
VEN: Grote Eenheid Natuur	Vastgelegd via AGNAS-RUP. Bescherming natuurwaarden in acht nemen (lijst verboden activiteiten en handelingen -> algemene ontheffing aan te vragen voor noodzakelijke kustverdedigingswerken conform de Code van Goede Natuurpraktijk) + verscherpte natuurtoets opmaken (ifv onvermijdbare en onherstelbare schade)
VEN: natuurverwevingsgebied	Vastgelegd via overdruk in AGNAS-RUP. (Geen gebiedsspecifiek beleid met gebods- of verbodsbepalingen. Vlaamse Overheid neemt stimulerende maatregelen voor behoud en ontwikkeling natuur.)
Duinendecreet	Bouwverbod m.u.v. voor o.a. kustverdediging

3.2 Verfijnen kustbeschermingslint

Bij de projectie van het kustbeschermingslint van het voorkeursalternatief (de ruimte waarbinnen in de toekomst maatregelen zullen worden genomen) op de bestemmingscontext, stellen we vast dat al te star vasthouden aan dit lint landwaarts kan leiden tot ruimtelijk-functionele uitdagingen. Om het kansrijke karakter van Kustvisie daadwerkelijk te realiseren, stellen we dan ook voor het lint op bepaalde plaatsen landwaarts bij te kneden op basis van de bestemmingscontext, aansluitend op het lint. Dit wordt besproken in de volgende stap 3.



Aanbevelingen tot uitbreidingen van het kustbeschermingslint

4 Stap 3: Aanbevelingen tot uitbreidingen van het kustbeschermingslint

4.1 Aanleiding

Bij de projectie van het kustbeschermingslint (ruimte waarbinnen in de toekomst maatregelen zullen worden genomen) op de bestemmingscontext in stap 1 en stap 2, stellen we vast dat al te star vasthouden aan dit lint landwaarts kan leiden tot ruimtelijk-functionele uitdagingen. Om het kansrijke karakter van Kustvisie daadwerkelijk te realiseren, stellen we dan ook voor het lint, in de toekomst, op bepaalde plaatsen landwaarts bij te kneden op basis van de bestemmingscontext, aansluitend op het lint. De planologische context is daar slechts één element voor, belangrijker nog zijn de conclusies en aanbevelingen die uit een aantal andere ondersteunende onderzoeken voor het strategische beleidsplan Kustvisie kwamen, zoals o.a. het ruimtelijk ontwerpend onderzoek. We kozen ervoor om deze elementen hier mee te benoemen.

Hieronder worden een aantal aanbevelingen gedaan en principes opgesteld voor een mogelijke **uitbreiding van het lint van het voorkeursalternatief** (het gekozen kansrijk kustbeschermingslint). Hierdoor komen we tot een 'breed lint' waarmee we ook een antwoord kunnen bieden op **ruimere, externe noden zodat Kustvisie op de best mogelijke manier kan gerealiseerd worden**.

Deze zone gaat verder dan alleen 'kustbescherming' en zoekt aansluiting bij de belangen van de betrokken actoren. Op die manier wordt een groter draagvlak bekomen en wordt er meer efficiënt omgegaan met ruimte en middelen. Zo kan een gebied meegenomen worden dat strikt gezien niet nodig is voor kustbescherming, maar wel een duidelijke meerwaarde kan bieden zoals een aangrenzend plein of groengebied. Een goede ruimtelijke integratie is immers steeds belangrijk.

Onderstaand worden een aantal denkpijsten voorgesteld aan de hand van enkele voorbeelden, niet limitatief, waar een breder lint kan bijdragen aan een logische ruimtelijke samenhang. De principes worden geïllustreerd met een aantal voorbeelden op verschillende locaties langs de kust. Ze zijn het resultaat van een interne oefening, zonder betrokken stakeholders te contacteren, zonder de impact van onze voorstellen te toetsen. Deze voorbeelden vormen geen (voorafname op) beslist beleid of een concreet voorstel voor de juridisch te verankeren ruimte. Hiertoe kan best eerst een co-creatief proces doorlopen worden met de betrokkenen in een volgende fase – zie ook actieplan: juridische verankering.

4.2 Denkpijsten

Afstemming bestaande infrastructuur op de toekomstige kustbescherming

Ten oosten van Middelkerke buigt de Zeedijk zeewaarts af, waardoor er lokaal een vrij smal strand / duin aanwezig is. Indien toekomstige kustbeschermingsmaatregelen de momenteel aanwezige weg moeten blijven beschermen, zullen de maatregelen ofwel lokaal in een kleinere ruimte ingepast moeten worden (wat een beperking van het type maatregelen inhoudt: mogelijk onvoldoende ruimte voor zachte maatregelen en noodzaak tot een keuze voor hybride of harde maatregelen); ofwel aanleiding geven tot een meer zeewaartse verplaatsing van de kustlijn in de hele strandzone (met grotere zandvolumes als gevolg).



Figuur 29 Zeedijk Middelkerke – projectgebied Kustvisie. Kustveiligheidslijn MPKV en kustbeschermingszone.

Kan hier bijvoorbeeld overwogen worden om de Zeedijk recht te trekken om op die manier een breed, continu beschermend duinlichaam mogelijk te maken? Of is het wenselijk ook de zone tot de huidige kustveiligheidslijn op te nemen in het kustbeschermingslint?



Figuur 30 Zeedijk Middelkerke – denkpiste richting een 'breed lint'.

Herstel van de natuurlijke processen, tussen land en zee

Ter hoogte van Raversijde, Oostende, ligt er momenteel een dijk tussen het strand en de duinen. Op de dijk ligt er een weg en het tramspoor. De natuurlijke hydromorfologische processen worden er onderbroken door de aanwezigheid van deze dijk, en zandopwaaing veroorzaakt op dit moment vaak overlast voor de weg en het tramspoor.

Hier kan er onderzocht worden of het duingebied opnieuw rechtstreeks verbonden kan worden met het strand. Het duingebied zou daarbij deel uitmaken van het kustbeschermingslint waarmee we in één beweging de planologische bestemming en de natuurlijke relatie van weleer herstellen.



Figuur 31 Raversijde, Oostende – projectgebied Kustvisie, Kustveiligheidslijn MPKV en kustbeschermingszone.



Figuur 32 Raversijde, Oostende – denkpiste richting een 'breed lint'.

Duinen als kustbescherming

Langs de helft van de Vlaamse kust zijn duingebieden aanwezig. Het projectgebied (en dus ook het kustbeschermingslint) van Kustvisie bevat enkel die zones waar er bijkomende ingrepen nodig zijn. Nochtans spelen alle andere, reeds aanwezige duinen een belangrijk rol in de kustbescherming.

Het duinenmassief ter hoogte van de Westhoek is een voorbeeld hiervan. Het vormt één van de vele schakels van de kustbescherming vandaag en in de toekomst. Door het lint te beperken tot het projectgebied (de zone van de bijkomende ingrepen) dreigen we te vergeten dat de achterliggende duinen even goed onderdeel zijn van de kustbescherming. Een passend beheer is nodig opdat de duinmassieven ook in de toekomst maximaal hun kustbeschermingsfunctie blijven behouden. Het is daarom zinvol te overwegen om de duingebieden integraal op te nemen in het kustbeschermingslint, met mogelijks verschillende voorschriften per zone (wel of geen bijkomende ingrepen nodig).



Figuur 33 Westhoekduinen, de Panne – projectgebied Kustvisie, Kustveiligheidslijn MPKV en kustbeschermingszone.



Figuur 34 Westhoekduinen, de Panne - – denkpiste richting een 'breed lint'.

Dit zijn slechts enkele voorbeelden van vragen die zich stellen voor het “kneden” en de exacte landwaartse afbakening van het kustbeschermingslint in een volgende fase.

Het verder onderzoek en de vervolgstappen nodig voor de exacte afbakening en juridische verankering van het toekomstige kustbeschermingslint worden benoemd in het actieplan 2025 - 2034 van het strategisch beleidsplan Kustvisie.

Bijlage A Gedetailleerd overzicht bestemmingscontext strandzones

FID	legende	type	naam
	0 BuitenGem		
	1 BuitenGem		
	2 BuitenGem		
	3 BuitenGem		
	4 BuitenGem		
5	proRUP	proRUP	HZ_rup strand en dijk_Middelkerke
6	proRUP	proRUP	RUP afbakening kleinstedelijk gebied Blankenberge
7	proRUP	proRUP	HZ_rup strand en dijk_Nieuwpoort_Koksijde
8	proRUP	proRUP	HZ_rup strand en dijk_Knokke-Heist
9	proRUP	proRUP	HZ_rup strand en dijk_Koksijde
10	proRUP	proRUP	HZ_rup strand en dijk_De Panne
11	proRUP	proRUP	HZ_rup strand en dijk_Oostende
12	proRUP	proRUP	HZ_rup strand en dijk_De Haan
13	proRUP	proRUP	RUP Strand en dijk Zeebrugge West
14	proRUP	proRUP	HZ_rup strand en dijk_Brugge
15	proRUP	proRUP	HZ_rup strand en dijk_Blankenberge
16	proRUP	proRUP	Afbakening structuurondersteunend kleinstedelijk gebied Knokke-Heist
17	proRUP	proRUP	RUP Raversyde
18	proRUP	proRUP	Afbakening van het structuurondersteunend kleinstedelijk gebied Knokke-Heist Herziening
19	proRUP	proRUP	HZ_rup strand en dijk_Bredene
20	gewRUP	gewRUP	Natuurgebieden Middenkust Oost
21	gewRUP	gewRUP	Ventilus
22	gewRUP	gewRUP	Afbakening Zeehavengebied Zeebrugge
23	gewRUP	gewRUP	Afbakening zeehavengebied Oostende
24	gewRUP	gewRUP	Zwin en Zwinbosjes
25	gewRUP	gewRUP	Afbakening stedelijk gebied Oostende
26	gewRUP	gewRUP	Koninklijke Golf Club Oostende in De Haan
27	gewRUP	gewRUP	Strand Middenkust - west (m.i.v. ijzermondig)
28	gewRUP	gewRUP	Optimalisatie van het hoogspanningsnetwerk in Vlaanderen
29	gemRUP	gemRUP	RUP Erfgoed
30	gemRUP	gemRUP	Zonevreemde constructies GRUP 3 Corridor Zeeberm-Oostvoorduinen
31	gemRUP	gemRUP	Zonevreemde constructies GRUP 2 Corridor Schipgat - Doornpanne
32	GemGeenRUPGeenGwp		
33	GemGeenRUPGeenGwp		
34	GemGeenRUPGeenGwp		
35	GemGeenRUPGeenGwp		
36	GemGeenRUPGeenGwp		
37	GemGeenRUPwelGwp		
38	GemGeenRUPwelGwp		
39	GemGeenRUPwelGwp		
40	GemGeenRUPwelGwp		
41	GemGeenRUPwelGwp		
42	GemGeenRUPwelGwp		
43	GemGeenRUPwelGwp		
44	GemGeenRUPwelGwp		
45	GemGeenRUPwelGwp		
46	GemGeenRUPwelGwp		
47	GemGeenRUPwelGwp		
48	GemGeenRUPwelGwp		
49	GemGeenRUPwelGwp		
50	GemGeenRUPwelGwp		
51	GemGeenRUPwelGwp		
52	GemGeenRUPwelGwp		
53	GemGeenRUPwelGwp		
54	GemGeenRUPwelGwp		
55	GemGeenRUPwelGwp		

56 GemGeenRUPwelGwp
57 GemGeenRUPwelGwp
58 GemGeenRUPwelGwp
59 GemGeenRUPwelGwp
60 GemGeenRUPwelGwp
61 GemGeenRUPwelGwp
62 GemGeenRUPwelGwp
63 GemGeenRUPwelGwp

Kustvak	Gemeente	Type	Naam	Artikel / zone
		Gemeentelijk RUP Provinciaal RUP Gewestelijk RUP Verordening Gewestplan Decreet		
1-24	De Panne, Koksijde, Nieuwpoort, Middelkerke-Oostende	MRP	RAMSAR	
		MRP		Zeegebied
4-11	Koksijde - Nieuwpoort	MRP		Natuurbeschermingsgebieden: art 7 §5 SBZ 1
1-24	De Panne, Koksijde, Nieuwpoort, Middelkerke-Oostende	MRP		Natuurbeschermingsgebieden: art 7 §1 Vlaamse Banken
?	?	MRP		Natuurbeschermingsgebieden: art 7 §1 Vlaamse Banken - deelzone Trapegeer Stroombank
21-25	Oostende	MRP		Natuurbeschermingsgebieden: art 7 §5 SBZ 2
33-38	Zeebrugge	MRP		Natuurbeschermingsgebieden: art 7 §5 SBZ 3
?	?	MRP		Natuurbeschermingsgebieden: art 7 §5 SBZ: gericht marien reservaat "Baai van Heist"
11-13, 23-24,	Nieuwpoort, Oostende	MRP		Scheepvaartroute
23-25	Oostende, Zeebrugge	MRP		Havenontwikkeling art 12 - §2
23-25	Oostende, Zeebrugge	MRP		Havenontwikkeling art 12 - §3
12-15	Oostende	MRP		Militair gebruik art 17 - §5 - Grote sector
		MRP		Militair gebruik art 17 - §5 - Middensector
		MRP		Militair gebruik art 17 - §5 - Shallow water
?	Koksijde	MRP		Zeekering
1,2,3,4,5	De Panne	Gewestplan	/	Natuurgebied
1	De Panne	Gewestplan	/	Natuurgebieden met wetenschappelijke waarde of natuurreservaten
2,3,4	De Panne	Provinciaal RUP	RUP Strand en dijk De panne	2 overgangsgebied recreatie-natuur
3,4	De Panne	Provinciaal RUP	RUP Strand en dijk De panne	1 centrumgebied dagrecreatie
	De Panne - Nieuwpoort	Provinciaal RUP	RUP Solitaire vakantiewoningen Westhoek	overdruk solitaire vakantiewoningen
4,5,6,8	Koksijde	Provinciaal RUP	RUP strand en dijk Koksijde	2: Overgangsgebied recreatie – natuur
5,6,7,8	Koksijde	Provinciaal RUP	RUP strand en dijk Koksijde	1: Centrumgebied voor dagrecreatie
8	Koksijde	Gewestplan	/	Natuurgebied

diverse	Koksijde, Nieuwpoort, Middelkerke, Oostende	Gewestelijk RUP	afbakening van de gebieden van de natuurlijke en agrarische structuur regio Kust-Polders-Westhoek Natuur- en landbouwgebieden "Strand Middenkust-West"	2. Natuurgebied met overdruk GEN
diverse	Koksijde, Nieuwpoort, Middelkerke, Oostende	Gewestelijk RUP	afbakening van de gebieden van de natuurlijke en agrarische structuur regio Kust-Polders-Westhoek Natuur- en landbouwgebieden "Strand Middenkust-West"	3. Natuurverwevingsgebied (overdruk)
11,12	Nieuwpoort	Provinciaal RUP	RUP "rup strand en dijk_Nieuwpoort_Koksijde"	2 overgangsgebied recreatie-natuur
11,12	Nieuwpoort	Provinciaal RUP	RUP "rup strand en dijk_Nieuwpoort_Koksijde"	1 centrumgebied dagrecreatie
13	Nieuwpoort	gewestplan		militair domein
13	Nieuwpoort	gewestplan		natuurgebied
14,15,18,21	Middelkerke	Provinciaal RUP	RUP "rup strand en dijk_Middelkerke "	2 overgangsgebied recreatie-natuur
14,16,17	Middelkerke	Provinciaal RUP	RUP "rup strand en dijk_Middelkerke "	1 centrumgebied dagrecreatie
18	Middelkerke	Provinciaal RUP	RUP "rup strand en dijk_Middelkerke "	3 natuurgebied met beperkt recreatief medegebruik
	Middelkerke	Gewestplan		natuurgebied + deels met overdruk archeologische waarde
diverse		Gewestelijk RUP	RUP "Solitaire vakantiewoningen - Brugge-Oostende"	overdruk solitaire vakantiewoning
23,24,25	Oostende	Gewestelijk RUP	RUP "Afbakening regionaalstedelijk gebied Oostende"	afbakening
	Oostende	Gewestelijk RUP	RUP "Afbakening regionaal stedelijk gebied Oostende"	art 2.3 Natuurgebied
	Oostende	Gewestelijk RUP	RUP Afbakening zeehavengebied Oostende"	Gebied voor Waterweginfrastructuur, Gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven met deels de overdruk in functie van de watersportclub
	Oostende	Gewestplan	/	natuurgebied + deels met overdruk archeologische waarde
diverse		Gewestelijk RUP	afbakening van de gebieden van de natuurlijke en agrarische structuur regio Kust-Polders-Westhoek Natuur- en landbouwgebieden "Strand Middenkust-Oost"	art. 2 natuurverwevingsgebied (overdruk)
28	diverse	Gewestelijk RUP	afbakening van de gebieden van de natuurlijke en agrarische structuur regio Kust-Polders-Westhoek Natuur- en landbouwgebieden "Strand Middenkust-Oost"	art.1 Natuurgebied (met overdruk GEN)
25,25	Bredene	Provinciaal RUP	RUP strand en dijk Bredene	1 specifiek centrumgebied voor dagrecreatie
25,26	Bredene	Provinciaal RUP	RUP strand en dijk Bredene	2: Overgangsgebied recreatie – natuur
	Bredene	gewestplan		natuurgebied

	De Haan	Provinciaal RUP	RUP strand en dijk De Haan	1: Centrumgebied voor dagrecreatie
	De Haan	Provinciaal RUP	RUP strand en dijk De Haan	2: Specifiek centrumgebied voor dagrecreatie
29	De Haan	Provinciaal RUP	RUP strand en dijk De Haan	3: Overgangsgebied recreatie – natuur
28-30	De Haan	Provinciaal RUP	RUP strand en dijk De Haan	4: Natuurgebied met beperkt recreatief medegebruik
	De Haan	Provinciaal RUP	RUP strand en dijk De Haan	5: Natuurgebied met recreatief medegebruik
26	De Haan	Gewestelijk RUP	RUP "Koninklijke Golf Club Oostende in De Haan"	2, natuurgebied met overdruk VEN
32	Blankenberge	Gewestplan	/	natuurgebied
	Blankenberge	Gewestelijk RUP	RUP " afbakening kleinstedelijk gebied Blankenberge"	afbakening
32	Blankenberge	Provinciaal RUP	RUP strand en dijk_Blankenberge	1: Centrumgebied voor dagrecreatie
32	Blankenberge	Provinciaal RUP	RUP strand en dijk_Blankenberge	2: Overgangsgebied recreatie – natuur
33	Zeebrugge	Gewestplan	/	natuurgebied met wetenschappelijke waarde of natuurrezervaten
34	Zeebrugge	Provinciaal RUP	RUP strand en dijk_Brugge	1: Centrumgebied voor dagrecreatie
34	Zeebrugge	Provinciaal RUP	RUP strand en dijk_Brugge	2: Overgangsgebied recreatie – natuur
	Knokke	Gewestelijk RUP	RUP "Afbakening structuurondersteunend kleinstedelijk gebied Knokke-Heist-herziening"	afbakening
38	Knokke	Provinciaal RUP	RUP strand en dijk_Knokke-Heist	1: Centrumgebied voor dagrecreatie
38	Knokke	Provinciaal RUP	RUP strand en dijk_Knokke-Heist	2: Overgangsgebied recreatie – natuur
39-40	Knokke	Gewestelijk RUP	afbakening van de gebieden van de natuurlijke en agrarische structuur regio Kust-Polders-West-hoek "Zwin en Zwinbosjes"	art.1 Natuurgebied
39-40	Knokke	Gewestelijk RUP	afbakening van de gebieden van de natuurlijke en agrarische structuur regio Kust-Polders-West-hoek "Zwin en Zwinbosjes"	art. 2 natuurverwevingsgebied (overdruk)
8, 10, 13, 25, 36,	Diverse	Decreet	duinendecreet	

Aftoetsing	Conclusie functie kustbeschermingsaspect	Conclusie kansrijkheid	Link
A = algemene voorschriften B= bestemmingsvoorschriften I = inrichtingsvoorschriften			
Ramsar zones op het Belgisch deel van de Noordzee en Vlaanderen. Kustatlas 2004	voorwaarden	voorwaarden	
		ok	https://www.health.belgium.be/sites/default/files/uploads/fields/pshealth_theme_file/19086901/Koninklijk%20Besluit%20MRP.pdf
Verboden: activiteiten van burgerlijke bouwkunde; industriële activiteiten; activiteiten van publicitaire en commerciële ondernemingen - voor zover niet onderworpen aan passende beoordeling + verbod op bepaalde recreatie in periode	voorwaarden	voorwaarden	https://www.health.belgium.be/sites/default/files/uploads/fields/pshealth_theme_file/19086901/Koninklijk%20Besluit%20MRP.pdf
bestemd voor bescherming bepaalde habitattypes. Activiteiten hebben passende beoordeling nodig voor zover aan deze procedure onderworpen en die niet anderszinds verboden of beperkt worden,	voorwaarden	voorwaarden	https://www.health.belgium.be/sites/default/files/uploads/fields/pshealth_theme_file/19086901/Koninklijk%20Besluit%20MRP.pdf
verboden: activiteiten burgerlijke bouwkunde, industriële activiteiten, publicitaire en commerciële ondernemingen, storten baggerspecifie en inerte materialen- voor zover niet onderworpen aan passende beoordeling	voorwaarden	voorwaarden	
Verboden: activiteiten van burgerlijke bouwkunde; industriële activiteiten; activiteiten van publicitaire en commerciële ondernemingen - voor zover niet onderworpen aan passende beoordeling + verbod op bepaalde recreatie in periode	voorwaarden	voorwaarden	https://www.health.belgium.be/sites/default/files/uploads/fields/pshealth_theme_file/19086901/Koninklijk%20Besluit%20MRP.pdf
Verboden: activiteiten van burgerlijke bouwkunde; industriële activiteiten; activiteiten van publicitaire en commerciële ondernemingen - voor zover niet onderworpen aan passende beoordeling	voorwaarden	voorwaarden	https://www.health.belgium.be/sites/default/files/uploads/fields/pshealth_theme_file/19086901/Koninklijk%20Besluit%20MRP.pdf
alle activiteiten verboden behalve oa, graven van sleuven en ophogen zeebodem, of activiteiten die passende beoordeling doorlopen hebben	voorwaarden	voorwaarden	
Scheepvaart in principe overall toegelaten binnen Belgisch zeegebied maar deze aanduiding: 'De in de zeegebieden belangrijke scheepvaartroutes en verkeersstromen die voor de scheepvaart noodzakelijk zijn om de Belgische havens en de Scheldehavens te kunnen aanlopen of gebruikt worden om op een veilige en efficiënte wijze door het zeegebied te varen' -> voorrang te geven aan scheepvaart, andere activiteiten kunnen enkel voor zover scheepvaart niet in gedrang	voorwaarden	voorwaarden	
Voor zover verzoenbaar met de actuele havenontwikkeling of met een toekomstige uitbreiding van de betrokken havens, kunnen andere activiteiten of ontwikkelingen	voorwaarden	voorwaarden	
Voor zover verzoenbaar met de actuele havenontwikkeling of met een toekomstige uitbreiding van de betrokken havens, kunnen andere activiteiten of ontwikkelingen	voorwaarden	voorwaarden	
zone afgebakend voor militaire activiteiten: schietoefeningen	ok	ok	
zone afgebakend voor militaire activiteiten: schietoefeningen	ok	ok	
zone afgebakend voor militaire activiteiten: schietoefeningen	ok	ok	
Er wordt een zone in een samenwerkingsovereenkomst met het Vlaams Gewest afgebakend voor het testen van nieuwe methodes van zeevering			
Smallle strook: "De natuurgebieden omvatten de bossen, wouden, venen, heiden, moerassen, duinen, rotsen, aanslibbingen, stranden en andere dergelijke gebieden. In deze gebieden mogen jagers- en vissershutten worden gebouwd voor zover deze niet kunnen gebruikt worden als woonverblijf, al ware het maar tijdelijk."	niet OK	duin ok, hybride NOK	https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00001_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1
De natuurgebieden met wetenschappelijke waarde of natuurreservaten zijn de gebieden die in hun staat bewaard moeten worden wegens hun wetenschappelijke of pedagogische waarde. In deze gebieden zijn enkel de handelingen en werken toegestaan, welke nodig zijn voor de actieve of passieve bescherming van het gebied.	niet OK	duin ok, hybride NOK	https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00001_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.2
A: hoofdfunctie = zeevering. Alle werken handelingen en wijzigingen zijn hiervoor toegelaten. B: na zeevering als hoofdfunctie bestemd voor verweving dagrecreatie en natuur I: Rek. houden met morfologie strand en spontane duinvorming. Structurele reliëfwijzigingen kunnen ikv zeevering (=wijzigingen morfologie strand)	ok	duin & hybride OK	https://bestanden.west-vlaanderen.be/rup/publiek/11_2_StrandEnDijk_DePanne/RUP_30000_213_00011_00002_SV.pdf
A: " B: na zeevering als hoofdfunctie bestemd voor dagrecreatie. I: dijk moet vrije ruimte voor recreanten bevatten alsook toegang tot het strand, hoogwaterlijn. Rek. houden met morfologie strand. Dijkduinen vrijwaren van constructies. Structurele reliëfwijzigingen zijn voor zeevering wél toegelaten. Er zijn ook inrichtingsprincipes voor permanente constructies opgenomen (speeltoestellen, niet-overdekte terrassen,...)	ok	duin & hybride OK	https://bestanden.west-vlaanderen.be/rup/publiek/12_2_StrandEnDijk_DePanne/RUP_30000_213_00011_00002_SV.pdf
niet relevant			
A: hoofdfunctie = zeevering. Alle werken handelingen en wijzigingen zijn hiervoor toegelaten. B: na zeevering als hoofdfunctie bestemd voor verweving dagrecreatie en natuur I: Rek. houden met morfologie strand en spontane duinvorming. Structurele reliëfwijzigingen kunnen ikv zeevering (=wijzigingen morfologie strand)	ok	duin & hybride OK	https://bestanden.west-vlaanderen.be/rup/publiek/12_2_StrandEnDijk_Koksijde/RUP_30000_213_00012_00002_SV.pdf
A: " B: na zeevering als hoofdfunctie bestemd voor dagrecreatie. I: dijk moet vrije ruimte voor recreanten bevatten alsook toegang tot het strand, hoogwaterlijn. Rek. houden met morfologie strand. Dijkduinen vrijwaren van constructies. Structurele reliëfwijzigingen zijn voor zeevering wél toegelaten. Er zijn ook inrichtingsprincipes voor permanente constructies opgenomen (speeltoestellen, niet-overdekte terrassen,...), tijdelijke constructies	ok	duin & hybride OK	https://bestanden.west-vlaanderen.be/rup/publiek/12_2_StrandEnDijk_Koksijde/RUP_30000_213_00012_00002_SV.pdf
"De natuurgebieden omvatten de bossen, wouden, venen, heiden, moerassen, duinen, rotsen, aanslibbingen, stranden en andere dergelijke gebieden. In deze gebieden mogen jagers- en vissershutten worden gebouwd voor zover deze niet kunnen gebruikt worden als woonverblijf, al ware het maar tijdelijk."	niet OK	duin ok, hybride NOK	https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00001_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1

B: de realisatie van de zeeverende functie, de nautische veiligheid en het goed functioneren van de kustverdediging zijn toegelaten. Andere werken slechts toegelaten voor zover verenigbaar met zeeverende functie gebied en kustverdediging.	ok	duin & hybride OK	https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/api/fiches/fases/53995fda-ea69-4da9-ab21-6e0b8ef52a8a/stukken/SV#page=5
B: Natuurverweving, natuurbehoud en recreatie ondergeschikt . I bepalingen provinciale RUP's (toekomstige) blijven gelden (Het in overdruk aangeduide gebied is een natuurverwevingsgebied waarbij de functies natuurbehoud en recreatie evengeschikt zijn. De bepalingen van de provinciale ruimtelijke uitvoeringsplannen die van kracht zijn voor het gebied blijven gelden. Indien deze provinciale ruimtelijke uitvoeringsplannen herzien worden of nieuwe provinciale ruimtelijke uitvoeringsplannen worden opgemaakt gelden de voorschriften ervan eveneens na de goedkeuring ervan.)	ok	duin & hybride OK	https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/api/fiches/fases/53995fda-ea69-4da9-ab21-6e0b8ef52a8a/stukken/SV#page=6
A: hoofdfunctie = zeevering. Alle werken handelingen en wijzigingen zijn hiervoor toegelaten. B: na zeevering als hoofdfunctie bestemd voor verweving dagrecreatie en natuur I: Rek. houden met morfologie strand en spontane duinvorming. Structurele reliëfwijzigingen kunnen ikv zeevering (=wijzigingen morfologie strand)	ok		https://bestanden.west-vlaanderen.be/rup/publiek/13_2_StrandEnDijk_Nieuwpoort/RUP_30000_213_00013_00002_SV.pdf
A: " B: na zeevering als hoofdfunctie bestemd voor dagrecreatie. I: dijk moet vrije ruimte voor recreanten bevatten alsook toegangen tot het strand, hoogwaterlijn. Rek. houden met morfologie strand. Dijkduinen vrijwaren van constructies. Structurele reliëfwijzigingen zijn voor zeevering wél toegelaten. Er zijn ook inrichtingsprincipes voor permanente constructies opgenomen (speeltoestellen, niet-overdekte terrassen,...)	ok	duin ok	
Artikel 6.0: Gebieden bestemd voor ander landgebruik In deze gebieden is woongelegenheden bestaan voor zover die noodzakelijk is voor de goede werking van de inrichtingen. Artikel 6.1: Militaire domeinen	niet OK	NOK	https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stuko.nderdeel.GWP_02000_222_00001_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.0
"De natuurgebieden omvatten de bossen, wouden, vennen, heiden, moerassen, duinen, rotsen, aanslibbingen, stranden en andere dergelijke gebieden. In deze gebieden mogen jagers- en vissershutten worden gebouwd voor zover deze niet kunnen gebruikt worden als woonverblijf, al ware het maar tijdelijk. "	niet OK	duin ok	https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stuko.nderdeel.GWP_02000_222_00001_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1
A: hoofdfunctie = zeevering. Alle werken handelingen en wijzigingen zijn hiervoor toegelaten. B: na zeevering als hoofdfunctie bestemd voor verweving dagrecreatie en natuur I: Rek. houden met morfologie strand en spontane duinvorming. Structurele reliëfwijzigingen kunnen ikv zeevering (=wijzigingen morfologie strand)	ok	ok	https://bestanden.west-vlaanderen.be/rup/publiek/14_2_StrandEnDijk_Middelkerke/RUP_30000_213_00014_00002_SV.pdf
A: " B: na zeevering als hoofdfunctie bestemd voor dagrecreatie. I: dijk moet vrije ruimte voor recreanten bevatten alsook toegangen tot het strand, hoogwaterlijn. Rek. houden met morfologie strand. Dijkduinen vrijwaren van constructies. Structurele reliëfwijzigingen zijn voor zeevering wél toegelaten. Er zijn ook inrichtingsprincipes voor permanente constructies opgenomen (speeltoestellen, niet-overdekte terrassen,...)	ok maar bebouwing toegelaten	ok	https://bestanden.west-vlaanderen.be/rup/publiek/14_2_StrandEnDijk_Middelkerke/RUP_30000_213_00014_00002_SV.pdf
B: na zeevering als hoofdfunctie bestemd voor natuur. I: tijdelijke constructies toegestaan	ok	ok	https://bestanden.west-vlaanderen.be/rup/publiek/14_2_StrandEnDijk_Middelkerke/RUP_30000_213_00014_00002_SV.pdf
"De natuurgebieden omvatten de bossen, wouden, vennen, heiden, moerassen, duinen, rotsen, aanslibbingen, stranden en andere dergelijke gebieden. In deze gebieden mogen jagers- en vissershutten worden gebouwd voor zover deze niet kunnen gebruikt worden als woonverblijf, al ware het maar tijdelijk. "	niet OK	duin ok, hybride & dijk NOK	https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stuko.nderdeel.GWP_02000_222_00001_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1
niet relevant	ok		https://bestanden.west-vlaanderen.be/rup/publiek/132_1_SolitaireVakantiewoningen_Bru
niet relevant			https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/c8d16ea0-e173-4e2b-8b58-4de412bc37d
B: na zeevering als hoofdfunctie bestemd voor natuur. I: evenwijdig met zee altijd doorgang voorzien. Alle werken voor zeevering toegelaten. (Oosteroever en site C-power)	ok	ok	https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stuko.nderdeel.RUP_02000_212_00146_00002.BG.3.Dossierstuk.SV.1
In het gebied zijn eveneens toegelaten, voor zover de hoofdbestemming niet in het gedrang komt, voor zover in overeenstemming met of aangewezen in de watertoets, alle werken, handelingen en wijzigingen in functie van het bereiken van de randvoorwaarden die nodig zijn voor behoud van de watersystemen en het voorkomen van wateroverlast buiten de natuurlijke overstromingsgebieden toegelaten voor zover de technieken van natuurtechnische milieubouw gehanteerd worden.	ok	ok	
"De natuurgebieden omvatten de bossen, wouden, vennen, heiden, moerassen, duinen, rotsen, aanslibbingen, stranden en andere dergelijke gebieden. In deze gebieden mogen jagers- en vissershutten worden gebouwd voor zover deze niet kunnen gebruikt worden als woonverblijf, al ware het maar tijdelijk. "	niet OK	duin ok, hybride & dijk NOK	https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stuko.nderdeel.GWP_02000_222_00001_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1
B: Natuurverweving, natuurbehoud en recreatie ondergeschikt . I bepalingen provinciale RUP's (toekomstige) blijven gelden	ok	ok	https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stuko.nderdeel.RUP_02000_212_00273_00001.BG.3.Dossierstuk.SV.1
B: alle werken ifv zeevering, nautische veiligheid en goed functioneren kustverdediging toegelaten voor zover technieken van natuurtechnische milieubouw gehanteerd worden. Andere werken slechts toegelaten voor zover verenigbaar met zeeverende functie gebied en kustverdediging.	ok	ok	
A: hoofdfunctie = zeevering. Alle werken handelingen en wijzigingen zijn hiervoor toegelaten. Alle andere werken mogen werking stranden, duinen en dijken als kustverdediging niet ondermijnen. B: na zeevering als hoofdfunctie bestemd voor dagrecreatie. I: Rek. houden met morfologie strand. Spontane duinvorming vrijwaren van constructies. Toegankelijkheid voor recreanten mogelijk houden. Structurele reliëfwijzigingen zijn voor zeevering wél toegelaten. Er zijn ook inrichtingsprincipes voor permanente en tijdelijke constructies opgenomen (speeltoestellen, niet-overdekte terrassen,...)	ok maar bebouwing toegelaten	ok	https://bestanden.west-vlaanderen.be/rup/publiek/16_2_StrandEnDijk_Bredene/RUP_30000_213_00016_00002_SV.pdf
B: na zeevering als hoofdfunctie bestemd voor verweving dagrecreatie en natuur I: Rek. houden met morfologie strand en spontane duinvorming. Structurele reliëfwijzigingen kunnen ikv zeevering (=wijzigingen morfologie strand)	ok	ok	
"De natuurgebieden omvatten de bossen, wouden, vennen, heiden, moerassen, duinen, rotsen, aanslibbingen, stranden en andere dergelijke gebieden. In deze gebieden mogen jagers- en vissershutten worden gebouwd voor zover deze niet kunnen gebruikt worden als woonverblijf, al ware het maar tijdelijk. "	niet OK	duin ok	https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stuko.nderdeel.GWP_02000_222_00001_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1

A: hoofdfunctie = zeekering. Alle werken handelingen en wijzigingen zijn hiervoor toegelaten. Alle andere werken mogen werking stranden, duinen en dijken als kustverdediging niet ondermijnen. B: na zeekering als hoofdfunctie bestemd voor dagrecreatie. I: dijk moet vrije ruimte voor recreanten bevatten alsook toegangen tot het strand, hoogwaterlijn. Rek. houden met morfologie strand. Dijkduinen vrijwaren van constructies. Structurele reliëfwijzigingen zijn voor zeekering wél toegelaten. Er zijn ook inrichtingsprincipes voor permanente en tijdelijke constructies opgenomen (speeltoestellen, constructies tot 3m, niet-overdekte terrassen,...)	ok maar bebouwing toegelaten		https://bestanden.west-vlaanderen.be/rup/publiek/17_2_StrandEnDijk_DeHaan/RUP_3000_0_213_00017_00002_SV.pdf
B: dagrecreatie, specifieke zone die vrij is van constructies in het winterseizoen. I: bij inrichting strand rekening houden met morfologie strand, vrijwaren spontane duinvorming. Structurele reliëfwijziging toegelaten voor zeekering. Toeg Er zijn ook inrichtingsprincipes voor permanente en tijdelijke constructies opgenomen (speeltoestellen, constructies tot 2B, niet-overdekte terrassen,...)jankelijkheid voor recreanten belangrijk.	ok maar bebouwing toegelaten		"
B: na zeekering als hoofdfunctie bestemd voor verweving dagrecreatie en natuur I: Rek. houden met morfologie strand en spontane duinvorming. Structurele reliëfwijzigingen kunnen ikv zeekering (=wijziging morfologie strand)	ok		"
B: na zeekering als hoofdfunctie bestemd voor natuur. I: alle werken toegestaan. tijdelijke constructies toegestaan	ok		"
B: na zeekering als hoofdfunctie bestemd voor natuur. I: alle werken toegestaan voor zeekering.	ok		"
Het gebied is bestemd voor de instandhouding, de ontwikkeling en het herstel van de natuur en het natuurlijk milieu.	niet ok	duin ok, dijk en hybride niet ok	https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.RUP_02000_212_00154_00001.BG.3.Dossierstuk.SV.1
Smallle strook: "De natuurgebieden omvatten de bossen, wouden, venen, heiden, moerassen, duinen, rotsen, aanslibbingen, stranden en andere dergelijke gebieden. In deze gebieden mogen jagers- en vissershutten worden gebouwd voor zover deze niet kunnen gebruikt worden als woonverblijf, al ware het maar tijdelijk." niet relevant	niet OK (niet opgenomen in SV)	duin ok, hybride NOK	https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00001_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1
A: hoofdfunctie = zeekering. Alle werken handelingen en wijzigingen zijn hiervoor toegelaten. Alle andere werken mogen werking stranden, duinen en dijken als kustverdediging niet ondermijnen. B: na zeekering als hoofdfunctie bestemd voor dagrecreatie. In winterseizoen vrij van tijdelijke constructies I: dijk moet vrije ruimte voor recreanten bevatten alsook toegangen tot het strand, hoogwaterlijn. Rek. houden met morfologie strand. Dijkduinen vrijwaren van constructies. Structurele reliëfwijzigingen zijn voor zeekering wél toegelaten. Er zijn ook inrichtingsprincipes voor permanente en tijdelijke constructies opgenomen (speeltoestellen, constructies tot 3m, niet-overdekte terrassen,...)	ok maar bebouwing toegelaten	ok	https://bestanden.west-vlaanderen.be/rup/publiek/18_2_StrandEnDijk_Blankenberge/RUP_30000_213_00018_00002_SV.pdf
B: na zeekering als hoofdfunctie bestemd voor verweving dagrecreatie en natuur I: Rek. houden met morfologie strand en spontane duinvorming. Structurele reliëfwijzigingen kunnen ikv zeekering (=wijziging morfologie strand)	ok	ok	"
De natuurgebieden met wetenschappelijke waarde of natuurreservaten zijn de gebieden die in hun staat bewaard moeten worden wegens hun wetenschappelijke of pedagogische waarde. In deze gebieden zijn enkel de handelingen en werken toegestaan, welke nodig zijn voor de actieve of passieve bescherming van het gebied.	niet OK	duin ok, hybride NOK	https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00001_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.2
A: hoofdfunctie = zeekering. Alle werken handelingen en wijzigingen zijn hiervoor toegelaten. Alle andere werken mogen werking stranden, duinen en dijken als kustverdediging niet ondermijnen. B: na zeekering als hoofdfunctie bestemd voor dagrecreatie. In winterseizoen vrij van tijdelijke constructies I: dijk moet vrije ruimte voor recreanten bevatten alsook toegangen tot het strand, hoogwaterlijn. Rek. houden met morfologie strand. Dijkduinen vrijwaren van constructies. Structurele reliëfwijzigingen zijn voor zeekering wél toegelaten. Er zijn ook inrichtingsprincipes voor permanente en tijdelijke constructies opgenomen (speeltoestellen, constructies tot 3m, niet-overdekte terrassen,...)	ok maar bebouwing toegelaten	ok	https://bestanden.west-vlaanderen.be/rup/publiek/19_2_StrandEnDijk_Brugge/RUP_30000_213_00019_00002_SV.pdf
B: na zeekering als hoofdfunctie bestemd voor verweving dagrecreatie en natuur. In winter- en zomerseizoen vrij van tijdelijke constructies. I: Rek. houden met morfologie strand en spontane duinvorming. Structurele reliëfwijzigingen kunnen ikv zeekering (=wijziging morfologie strand)	ok	ok	
niet relevant			
A: hoofdfunctie = zeekering. Alle werken handelingen en wijzigingen zijn hiervoor toegelaten. Alle andere werken mogen werking stranden, duinen en dijken als kustverdediging niet ondermijnen. B: na zeekering als hoofdfunctie bestemd voor dagrecreatie. In winterseizoen vrij van tijdelijke constructies I: dijk moet vrije ruimte voor recreanten bevatten alsook toegangen tot het strand, hoogwaterlijn. Rek. houden met morfologie strand. Dijkduinen vrijwaren van constructies. Structurele reliëfwijzigingen zijn voor zeekering wél toegelaten. Er zijn ook inrichtingsprincipes voor permanente en tijdelijke constructies opgenomen (speeltoestellen, constructies tot 3m, niet-overdekte terrassen,...)	ok maar bebouwing toegelaten	ok	
B: na zeekering als hoofdfunctie bestemd voor verweving dagrecreatie en natuur. In winter- en zomerseizoen vrij van tijdelijke constructies. I: Rek. houden met morfologie strand en spontane duinvorming. Structurele reliëfwijzigingen kunnen ikv zeekering (=wijziging morfologie strand)	ok	ok	
B: alle werken voor instandhouding ed van natuur en bos. alle werken ifv zeekering, nautische veiligheid en goed functioneren kustverdediging toegelaten. Diverse handelingen voor waterbergend vermogen ed toegelaten. (+ overdruk GEN en GENO)	ok	ok	https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.RUP_02000_212_00360_00001.BG.3.Dossierstuk.SV.1
B: Natuurverweving, natuurbehoud en recreatie ondergeschikt. I bepalingen provinciale RUP's (toekomstige) blijven gelden	ok	ok	
alle bouwwerken verboden maar voor kustverdediging wel toegelaten alsook natuurbeheer, natuurherstel, natuurontwikkeling.	ok maar wel check: wat kan nog toegelaten worden voor oa. toegankelijkheid		https://navigator.emis.vito.be/mijn-navigator?woid=75322

Bijlage B Gedetailleerd overzicht bestemmingscontext havens

havenalternatief	Type RUP	Naam RUP	Artikel/ Zone
			Artikel 3: Zone voor openbaar domein (Wonen)
Nieuwpoort	Gemeentelijk RUP	RUP Nieuwpoort Stadscentrum	Artikel 1: Multifunctionele zone
	Gemeentelijk RUP	RUP omgeving Leopoldpark	nog niet gekend
	Provinciaal RUP	Solitaire vakantiewoningen Westhoek	Artikel 1: overdruk solitaire vakantiewoningen
	Provinciaal RUP	RUP linkeroever jachthaven Nieuwpoort	<p>Artikel 1: Woonzone georiënteerd naar de jachthaven</p> <p>Artikel 3: Zone in functie van herstel en opslag van boten met wisselbestemming 'zone in functie van recreatieve watergebonden activiteiten'</p> <p>Artikel 4: Zone voor gemeenschapsvoorzieningen, specifiek in het kader van waterbeheer en waterzuivering.</p> <p>Artikel 5: Zone in functie van toeristische recreatieve watergebonden activiteiten</p> <p>Artikel 6: Zone voor maritiem parklandschap</p> <p>Artikel 7: Rustpunt Krommehoek</p> <p>Artikel 8: Bouwvrije groene ruimte</p> <p>Artikel 9: Oude jachthavenszone</p> <p>Artikel 10: Havengeultone</p> <p>Artikel 11: Zone voor wegenis</p>
	Provinciaal RUP	RUP Nieuwpoort Rechteroever	<p>Artikel 5: Zone voor recreatie (Q, P)</p> <p>Artikel 1: Havengeul</p> <p>Artikel 6: Zone voor weginfrastructuur</p> <p>Artikel 4: Zone voor wonen (A, B, C, D, E)</p> <p>Artikel 3: Zone voor jachthaven - KMO</p> <p>Artikel 2: Zone voor bestaande jachthaven</p>
	Provinciaal RUP	HZ RUP Strand en Dijk Nieuwpoort - Koksijde	Artikel 1: Centrumgebied dagrecreatie
	Gewestelijk RUP	Strand Middenkust - West (m.i.v. ijzermondig)	Artikel 2: Natuurgebied
	Gewestplan	Origineel gewestplan Veurne - westkust	<p>Woongebied</p> <p>Parkgebied</p> <p>Gebied voor gemeenschapsvoorziening en openbaar nut</p> <p>Natuurgebied</p> <p>Natuurgebieden met wetenschappelijke waarde of natuurreservaten</p> <p>Bestaande waterwegen</p> <p>Ambachtelijke bedrijven en KMO's</p>
MILITAIR DOMEIN			
maximale contour	MRP		<p>Ramsar</p> <p>Natuurbeschermingsgebied art. 7 §1 Vlaamse Banken</p> <p>Scheepvaartroute</p> <p>Zeegebied</p>

Bestemmingsvoorschriften	Inrichtingsvoorschriften	Toetsing	Link naar RUP
	I/V: Deze zone is bestemd voor openbare wegen/ openbaar domein en daarbij horende nutsinfrastructuur en vrije ruimten. Alle acties, maatregelen en inrichtingen i.f.v. het optimaliseren van het openbaar domein en i.f.v. het openbaar vervoer zijn toegelaten. Hierbij dient vooral bijzondere aandacht uit te gaan naar de woonkwaliteit van de omgeving en waarbij een evenwicht tussen verblijfskwaliteit, bereikbaarheid en parkeervoorzieningen wordt voorgesteld. De inrichting van het openbaar domein dient het karakter van de stad maximaal te ondersteunen. Terrasconstructies i.f.v. horeca en handel zijn toegelaten, op voorwaarde dat op de geïllustreerde of hogere verdieping handel of horeca is ingericht. Op het ogenblik dat er geen activiteit meer aanwezig is, dienen de uitbouwen verwijderd te worden. Het groene laan-karakter van De Willem De Rooiaan dient bestendig te worden.	ok?	https://dsi.omegeving.vlaanderen.be/fiche-detail/34c4f70-19c1-4d8b-a0f6-38c4d9b4693
Algemene bepalingen: Werken / gebouwen en/of constructies voor gemeenschapvoorzieningen en openbaar nut, alsook milieutechnische ingrepen worden in alle zones toegelaten voor zover de bouwkenmerken ervan voldoen aan de voorschriften van de betreffende zone en mits hun functie geen fundamentele afbreuk doet aan de kwaliteit van de woonomgeving of de eigenlijke bestemming niet in het gedrang brengen. Hieronder worden ook constructies ten behoeve van waterhuishouding verstaan.	Het gebied is bestemd voor wonen met bijbehorende uitrustingen en voor activiteiten en voorzieningen die verwant zijn aan het wonen en gemeenschapvoorzieningen, dit voor zover de uitbating ervan geen abnormale hinder en/of risico betekent voor de omgeving. Onder activiteiten en voorzieningen die verwant zijn aan wonen, wordt verstaan: handel, horeca, kantoren, vrije beroepen, diensten en verblijfsrecreatie. Inrichtingsvoorschriften hebben betrekking op woonkwaliteit, plaatsing hoofdebuw, beestingspercentage, bouwdiepte, bouwhoogte en dakvorm, uitbouwen van het hoofdebuw, inrichting van onbebouwde ruimtes, samenvoegen van percelen, publiekheid en mobiliteitskosten.	ok?	
nog niet gekend	nog niet gekend	RUP is lopende, goedgekeuring startnota 9 november 2021	https://dsi.omegeving.vlaanderen.be/fiche-detail/3b34f70-19c1-4d8b-a0f6-38c4d9b4693
niet relevant	niet relevant	niet relevant	https://dsi.omegeving.vlaanderen.be/fiche-detail/3a34f70-19c1-4d8b-a0f6-38c4d9b4693
	Inrichtingsvoorschriften hebben betrekking op oppervlaktebepalingen, inplanting, beplanting, bouwdiepte, bouwhoogte, dalvorm en parkeren. Daarnaast worden ook architecturale en stedenbouwkundige randvoorwaarden vermeld en worden randvoorwaarden opgenomen over functionele en visuele relaties tussen de aanspalende zones.		https://bestanden.west.vlaanderen.be/rup/publiek/25_3_Linieroverjgchtthaven/RUP_30000_213_00005_00001_SV.pdf
	Inrichtingsvoorschriften hebben betrekking op bebouwingsaspecten, inrichting van de onbebouwde ruimte. Een totaal beplantings- en inrichtingsplan dienen deel uit te maken van de stedenbouwkundige aanvraag.		
	Inrichtingsvoorschriften hebben betrekking op bebouwingsaspecten, inrichting van de onbebouwde ruimte. Een totaal beplantings- en inrichtingsplan dienen deel uit te maken van de stedenbouwkundige aanvraag.		
Algemene bepalingen: Art. 0.3: Gebouwen en/of constructies dienend voor gemeenschapvoorzieningen en openbaar nut worden in elke bebouwingszone toegelaten voor zover de bouwkenmerken ervan voldoen aan de voorschriften van de betreffende zone en mits ze in hun exploitatie en/of gebruik geen fundamentele afbreuk doen aan de kwaliteit van de betreffende bestemmingszone. // Art. 0.4: Werken in functie van waterbeheer zijn steeds toegelaten, dit ongeacht de betrokken bestemmingszone.	Inrichtingsvoorschriften hebben betrekking op de beplanting. Alle voorzieningen i.f.v. de betrokken bestemming zijn toegelaten. De aanvraag dient bij de nieuwe inrichting van betrokken zone (bij een gefaseerde uitvoering) een beeld te geven over de totaliteit met gedetailleerde plannen van alle onderdelen (pontonconstructies, trappenpartijen, kraanconstructies i.f.v. laden en lossen ...). Alle onderdelen dienen in hun totaliteit ontworpen te worden, te getuigen van kwaliteit (zowel in vormgeving als materiaalgebruik) en dienen elkaar te ondersteunen. De bestemming is deze van havengevel zowel i.f.v. het waterbeheer als i.f.v. de toegang tot de jacht-, vissers- en handelshaven. Alle voorzieningen en activiteiten i.f.v. de betrokken bestemming zijn toegelaten. Binnen de bestemmingszone openbare wegen worden verschillende deelzones onderscheiden geket op hun specifieke karakter en functie. De inrichtingsvoorschriften zijn afhankelijk van deze deelzone.	ok	
	Bij iedere aanvraag tot omgevingsvergunning voor nieuwbouw, herbouw, uitbreidingen van meer dan 10% of het aanleggen van verharde oppervlakten van meer dan 500 m² dient voor de betrokken zone(s) een algemene inrichtingsplan opgesteld te worden. Het algemene inrichtingsplan moet zowel de huidige als de gewenste indeling van de zone weer te geven en geeft aan hoe de relatie met de aanspalende zone(s) gerealiseerd zal worden. Dit heeft in bijzonder betrekking op de ontsluiting. Het inrichtingsplan is een informatief document voor de vergunningverlenende overheid met het oog op het beoordelen van de vergunningsaanvraag. Het inrichtingsplan geeft aan op welke wijze het project in overeenstemming is met de stedenbouwkundige voorschriften van het RUP. Er worden twee groepen van zones voorseen waarop een inrichtingsplan betrekking heeft: Zone voor wonen en zone voor recreatie Pler, en zone voor jachthaven-KMD. // Art. 1: Inrichting: Alle voorzieningen en activiteiten die nodig zijn om de betrokken bestemming te realiseren en te behouden zijn toegelaten. // Art. 2: Inrichting: Alle uitrustingen, constructies en activiteiten eigen aan het waterbeheer en/of toegankelijkheid van de boten tot het water zijn toegelaten.		https://dsi.omegeving.vlaanderen.be/fiche-detail/3b34f70-19c1-4d8b-a0f6-38c4d9b4693
Algemene bepalingen: Art. 0.3: Werken en constructies in functie van openbaar nut en milieutechnische ingrepen kunnen in alle zones toegelaten worden, voor zover de schaal en de bouwkenmerken (inplanting, gabariet en materiaalgebruik) ervan geen afbreuk doen aan het doel en de kwaliteit van de betreffende bestemmingszone. // Art. 0.10: Ter hoogte van alle kades moet er een onderhouden voorzien worden. De aanleg wordt als één geheel ontworpen en uitgevoerd met het overig publieke domein. Breedte: min. 10m vanaf de rand van de kadebord of talud. Vaste, niet verplaatsbare constructies zijn niet toegelaten. Verplaatsbaar stratumbebaar, signalisatie en groenvoorziening zijn wel toegelaten. // 0.11: De jachthaven vormt de hoofdactiviteit in het gehele plangebied. Alle ingrepen, handelingen en voorzieningen die nodig zijn om de goede werking van de jachthavens te kunnen verzekeren zijn toegelaten. //	niet gespecificeerd	ok, als zeeverende maatregelen beschouwd kunnen worden als werken/constructies van openbaar nut en/of gezien worden als werken die noodzakelijk zijn om goede werking van de jachthavens te kunnen verzekeren, rekening houdend met onderbouwzone voor kades.	
De hoofdfunctie voor het hele plangebied is zeevering, zijnde het beschermen van het binnenland tegen overstromingen. Recreatie en natuur zijn ondergeschikte functies. Naargelang de zone, primeert de ene ondergeschikte functie op de andere of worden ze als nevensgeschikte functies beschouwd. Alle werken, handelingen of wijzigingen die in het kader van dit RUP worden geregeld, mogen de rol van stranden, duinen en dijken als kustverdedigingsmiddel niet ondermijnen.	niet gespecificeerd	ok	https://dsi.omegeving.vlaanderen.be/fiche-detail/3d471542-9713-4cde-bd89-1b5d9973e486
Art. 2.4: Alle werken, handelingen en wijzigingen die nodig of nuttig zijn voor: - de realisatie van de zeeverende functie, de nautische veiligheid en het goed functioneren van de kustverdediging zijn toegelaten; - het beheersen van overstromingen of het voorkomen van wateroverlast in voor bebouwing bestemde gebieden; - het beveiligen van verguld of verguld geachte bebouwing en infrastructuur tegen overstromingen; zijn toegelaten, voor zover de technieken van natuurtechnische milieubouw zoveel als mogelijk gehanteerd worden.	niet gespecificeerd	ok	https://dsi.omegeving.vlaanderen.be/fiche-detail/477295c3-e164-43fc-8b09-48d9b479e0f3
De in artikelen 2.1 en 2.3 genoemde werken, handelingen en wijzigingen kunnen slechts toegelaten worden voor zover zij verenigbaar zijn met de zeeverende functie van het gebied en de kustverdediging niet in het gedrang brengen.	niet gespecificeerd	niet ok, zeeverende maatregelen niet opgenomen in SV	https://dsi.omegeving.vlaanderen.be/fiche-detail/417066a2-ec4c-4444-5072-de4855479f1b
De woongebieden zijn bestemd voor wonen, alsmede voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf voor zover deze taken van bedrijf om redenen van goede ruimtelijke ordening niet in een daartoe aangewezen gebied moeten worden afgezonderd, voor groene ruimten, voor sociaal-culturele inrichtingen, voor openbare nutsvoorzieningen, voor landbouwvoorzieningen, voor agrarische bedrijven. Deze bedrijven, voorzieningen en inrichtingen mogen echter maar worden toegestaan voor zover ze verenigbaar zijn met de onmiddellijke omgeving.	niet gespecificeerd	niet ok, zeeverende maatregelen niet opgenomen in SV	
De parkgebieden moeten in hun staat bewaard worden of zijn bestemd om zodanig ingericht te worden, dat ze, in de al dan niet verstedelijkte gebieden, hun sociale functie kunnen vervullen.	niet gespecificeerd	niet ok, zeeverende maatregelen niet opgenomen in SV	
De natuurgebieden omvatten de bossen, wouden, venen, heiden, moerassen, duinen, rotsen, aanslibbingen, stranden en andere dergelijke gebieden. In deze gebieden mogen jagers- en vissershutten worden gebouwd voor zover deze niet kunnen gebruikt worden als woonverblijf, alvorens het maar tijdelijk. De natuurgebieden met wetenschappelijke waarde of natuurreservaten zijn de gebieden die in hun staat bewaard moeten worden wegens hun wetenschappelijke of pedagogische waarde. In deze gebieden zijn enkel de handelingen en werken toegestaan, welke nodig zijn voor de actieve of passieve bescherming van het gebied.	niet gespecificeerd	niet ok, zeeverende maatregelen niet opgenomen in SV	
Deze zijn bestemd voor de vestiging van industriële of ambachtelijke bedrijven. Ze omvatten een bufferzone. Voor zover zulks in verband met de veiligheid en de goede werking van het bedrijf noodzakelijk is, kunnen ze mede de huisvesting van het bewakingspersoneel omvatten. Tevens worden in deze gebieden complementaire dienstverlenende bedrijven ten behoeve van de ander industriële bedrijven toegelaten, namelijk: bankagenschappen, benzinestations, transportbedrijven, collectieve restaurants, opslagplaatsen van goederen bestemd voor nationale of internationale verkoop.	niet gespecificeerd	niet ok, zeeverende maatregelen niet opgenomen in SV	
Ramsar zones op het Belgisch deel van de Noordzee en Vlaanderen. Kustatlas 2004 bestemd voor bescherming bepaalde habitattypes. Activiteiten hebben passende beoordeling nodig voor zover aan deze procedure onderworpen en die niet anderszins verboden of beperkt worden. Scheepvaart in principe overal toegelaten binnen Belgisch zeegebied maar deze aanduiding: 'De in de zeegebieden belangrijke scheepvaartroutes en verkeersstromen die voor de scheepvaart noodzakelijk zijn om de Belgische havens en de Scheldehavens te kunnen aanlopen of gebruikt worden om op een veilige en efficiënte wijze door het zeegebied te varen' -> voorrang te geven aan scheepvaart, andere activiteiten kunnen enkel voor zover scheepvaart niet in gedrang	voorwaarden	voorwaarden	voorwaarden
		ok	

havenalternatief	Type RUP	Naam RUP	Artikel/ Zone	Bestemmingsvoorschriften
Open, SVK, Sluis	Gemeentelijk RUP	RUP Erfgoed	nog niet gekend	nog niet gekend
Open, SVK	Gemeentelijk RUP	RUP Hazegras - Oostende	Artikel 6: Jachthaven	Algemene bepalingen: Werken en handelingen, voorzieningen en inrichtingen die nodig zijn voor het beheersen van overstromingen of het voorkomen van wateroverlast voor zover zij conform de principes van natuurtechnische milieubouw gebeuren en passen binnen een integraal waterbeheer of het Geïntegreerd Kustveiligheidsplan, zijn steeds toegelaten
			Artikel 4: Openbaar domein	
Open, SVK, Sluis	Provinciaal RUP	Solitaire vakantiewoningen Brugge - Oostende	Artikel 1: overdruk solitaire vakantiewoningen	niet relevant
Open, SVK, Sluis	Provinciaal RUP	HZ RUP Strand en dijk Oostende	Artikel 1: Centrumgebied dagrecreatie	De hoofdfunctie voor het hele plangebied is zeewering, zijnde het beschermen van het hinterland tegen overstromingen. Recreatie en natuur zijn ondergeschikte functies. Naargelang de zone, primeert de ene ondergeschikte functie op de andere of worden ze als nevenschikte functies beschouwd. Alle werken, handelingen of wijzigingen die in het kader van dit RUP worden geregeld, mogen de rol van stranden, duinen en dijken als kustverdedigingsmiddel niet ondermijnen.
Open, SVK, Sluis	Gewestelijk RUP	Afbakening zeehavengebied Oostende	Art. 2.1: Gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven	(...) In het gebied zijn eveneens toegelaten, voor zover de hoofdbestemming niet in het gedrang komt, voor zover in overeenstemming met of aangewezen in de watertoets, alle werken, handelingen en wijzigingen in functie van het bereiken van de randvoorwaarden die nodig zijn voor behoud van de watersystemen en het voorkomen van wateroverlast buiten de natuurlijke overstromingsgebieden toegelaten voor zover de technieken van natuurtechnische milieubouw gehanteerd worden. Bij de realisatie van het gebied moet ten minste gezorgd worden voor de nodige ruimte voor vertraagde afvoer van hemelwater.
			Art. 2.2: Gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven	In het gebied zijn eveneens toegelaten, voor zover de hoofdbestemming niet in het gedrang komt, voor zover in overeenstemming met of aangewezen in de watertoets, alle werken, handelingen en wijzigingen in functie van het bereiken van de randvoorwaarden die nodig zijn voor behoud van de watersystemen en het voorkomen van wateroverlast buiten de natuurlijke overstromingsgebieden voor zover de technieken van natuurtechnische milieubouw gehanteerd worden. Bij de realisatie van het gebied moet ten minste gezorgd worden voor de nodige ruimte voor vertraagde afvoer van hemelwater.
			Art. 2.3: Regionaal bedrijventerrein in het zeehavengebied	In het gebied zijn eveneens toegelaten, voor zover de hoofdbestemming niet in het gedrang komt, voor zover in overeenstemming met of aangewezen in de watertoets, alle werken, handelingen en wijzigingen in functie van het bereiken van de randvoorwaarden die nodig zijn voor behoud van de watersystemen en het voorkomen van wateroverlast buiten de natuurlijke overstromingsgebieden voor zover de technieken van natuurtechnische milieubouw gehanteerd worden. Bij de realisatie van het gebied moet ten minste gezorgd worden voor de nodige ruimte voor vertraagde afvoer van hemelwater.
			Art. 3: Gebied voor Waterweginfrastructuur	In dit gebied zijn alle werken, handelingen en wijzigingen toegelaten voor de aanleg, het functioneren of aanpassing van de waterweginfrastructuur en aanhorigheden, voor zover de uitvoering gebeurt in overeenstemming met de technieken van natuurtechnische milieubouw. Daarnaast zijn alle werken, handelingen en wijzigingen met het oog op de ruimtelijke inpassing, buffers, ecologische verbindingen, kruisende infrastructuren, leidingen, telecommunicatie infrastructuur, lokaal openbaar vervoer, lokale dienstwegen, jaagpaden, recreatienetwerk en waterwegennetwerk en paden voor niet-gemotoriseerd verkeer toegelaten, voor zover de uitvoering gebeurt in overeenstemming met de technieken van natuurtechnische milieubouw
			Art. 4 Verkeers- of vervoersinfrastructuur	In dit gebied zijn alle werken, handelingen en wijzigingen toegelaten voor de aanleg, het functioneren of aanpassing van de wegeninfrastructuur en aanhorigheden, voor zover de uitvoering gebeurt in overeenstemming met de technieken van natuurtechnische milieubouw. Daarnaast zijn alle werken, handelingen en wijzigingen met het oog op de ruimtelijke inpassing, buffers, ecologische verbindingen, kruisende infrastructuren, leidingen, telecommunicatie infrastructuur, lokaal openbaar vervoer, lokale dienstwegen, jaagpaden, recreatienetwerk en paden voor nietgemotoriseerd verkeer toegelaten, voor zover de uitvoering gebeurt in overeenstemming met de technieken van natuurtechnische milieubouw.
Open, SVK, Sluis	Gewestelijk RUP	Afbakening stedelijk gebied Oostende	Art. 2.1: Stedelijk ontwikkelingsgebied	Het gebied is bestemd voor wonen, handel, horeca, bedrijven, kantoren en diensten, openbare en private nuts- en gemeenschapsvoorzieningen, openbare groene ruimten en openbare verharde ruimten, socio-culturele voorzieningen en recreatieve voorzieningen. De bestemming van dit gebied treedt in werking op 1 september 2009.

Art. 2.3: Natuurgebied	<p>Naast zeewering is het gebied bestemd voor de instandhouding, de ontwikkeling en het herstel van de natuur, het natuurlijk milieu en bos. Recreatief medegebruik is een ondergeschikte functie. Evenwijdig met de zee moet altijd een doorgang voorzien worden. Alle werken, handelingen en wijzigingen die nodig of nuttig zijn voor zeewering en voor de ontwikkeling, de instandhouding en het herstel van de natuur, het natuurlijk milieu, bos en van de landschapswaarden zijn toegelaten.</p> <p>Art. 2.4.8. In het gebied zijn eveneens toegelaten, voor zover de hoofdbestemming niet in het gedrang komt, voor zover in overeenstemming met of aangewezen in de watertoets, alle werken, handelingen en wijzigingen in functie van het bereiken van de randvoorwaarden die nodig zijn voor het behoud van de watersystemen en het voorkomen van wateroverlast buiten de natuurlijke overstromingsgebieden toegelaten voor zover de technieken van de natuurtechnische milieubouw gehanteerd worden.</p> <p>Het gebied is bestemd om te functioneren als Vlaams havengebied als onderdeel van de haven van Oostende. Het is bestemd voor zeehavengebonden en zeehavengerelateerde industriële en logistieke activiteiten en distributie-, opslag- en overslagactiviteiten die gebruikmaken van en aangewezen zijn op de zeehaveninfrastructuur. In dit gebied is de opwekking van energie toegelaten. Alle werken, handelingen, en wijzigingen die nodig of nuttig zijn voor de realisatie van de bestemming en voor de exploitatie van de haven en de bedrijven zijn toegelaten. Daartoe worden ook de volgende werken, handelingen, voorzieningen, en wijzigingen gerekend:</p> <ul style="list-style-type: none"> - de aanleg en het onderhoud van infrastructuur die nodig is voor de toegankelijkheid of voor verbindingen langs de waterszijde en langs de landszijde; - het laguneren of op een andere wijze bergen of verwerken van baggerspecie. <p>Daarnaast is de ontwikkeling, het herstel en de instandhouding van tijdelijke ecologische infrastructuur toegelaten.</p> <p>Art. 7.5: Werken ter uitvoering van veiligheidsmaatregelen tegen overstromingen zijn toegelaten</p>
Art. 2.4: Gemengd regionaal bedrijventerrein met nabestemming natuur	
Art. 2.5: Gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven	
Artikel 7: Woongebied	

Open, SVK, Sluis	Gewestelijk RUP	Ventilus	nog niet gekend	nog niet gekend
Maximaal contour	MRP	Havenontwikkeling art, 12 §2	Voor zover verzoenbaar met de actuele havenontwikkeling of met een toekomstige uitbreiding van de betrokken havens, kunnen andere activiteiten of ontwikkelen	Scheepvaart in principe overal toegelaten binnen Belgisch zeegebied maar deze aanduiding: 'De in de zeegebieden belangrijke scheepvaartroutes en verkeersstromen die voor de scheepvaart noodzakelijk zijn om de Belgische havens en de Scheldehavens te kunnen aanlopen of gebruikt worden om op een veilige en efficiënte wijze door het zeegebied te varen' -> voorrang te geven aan scheepvaart, andere activiteiten kunnen enkel voor zover scheepvaart niet in gedrang
Maximaal contour	MRP	scheepvaartroute	natuurbeschermingsgebied art, 7 §5 SBZ 2	Verboden: activiteiten van burgerlijke bouwkunde; industriële activiteiten; activiteiten van publicitaire en commerciële ondernemingen - voor zover niet onderworpen aan passende beoordeling + verbod op bepaalde recreatie in periode
Maximaal contour	MRP	Natuurbeschermingsgebieden: art 7 §1 Vlaamse Banken	Ramsar	bestemd voor bescherming bepaalde habitattypes. Activiteiten hebben passende beoordeling nodig voor zover aan deze procedure onderworpen en die niet anderszins verboden of beperkt worden,
Maximaal contour	MRP	Ramsar	Zeegebied	Ramsar zones op het Belgisch deel van de Noordzee en Vlaanderen. Kustatlas 2004

Inrichtingsvoorschriften	Toetsing	Link naar RUP
nog niet gekend	RUP is lopende, goedkeuring startnota 1 januari 2021	https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/432dc015-37ee-4f90-9499-d237dce98216
In dit gebied zijn alle werken, handelingen en wijzigingen toegelaten voor de aanleg, het functioneren of de aanpassing van die voor waterweginfrastructuur en aanhorigheden. Daarnaast zijn alle werken, handelingen en wijzigingen met het oog op de ruimtelijke inpassing, buffers, ecologische verbindingen, kruisende infrastructures, leidingen, telecommunicatie infrastructuur, lokaal openbaar vervoer, lokale dienstwegen, jaagpaden, recreatienetwerk en waterwegennetwerk en paden voor niet-gemotoriseerd verkeer toegelaten. Alle werken, handelingen en wijzigingen voor watergebonden recreatie zijn eveneens toegelaten.	ok	https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/c59b6407-63c5-4dd1-ba3d-8c758dcec323
De inrichting van het openbaar domein wordt bepaald bij de aanleg of heraanleg. Er wordt speciale aandacht besteed aan de ruimtelijke kwaliteit, de toegankelijkheid, infrastructuur voor zwakke weggebruikers, de bereikbaarheid, de kwalitatieve inrichting, de groenvoorzieningen. Deze inrichting kan omvatten: alle infrastructures tbv het verkeer, de openbare verlichting, groenaanplantingen, straatmeubilair en in het algemeen alles wat de verkeersveiligheid en de verkeersleefbaarheid alsook de attractiviteit van de omgeving kan verhogen. Ondergrondse inname wordt toegestaan, rekening houdend met de technische randvoorwaarden en in nauw overleg met de wegbeheerder van het desbetreffende gedeelte.		
niet relevant	niet relevant	https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/a86b8f01-9ac4-49a2-acb3-8c2e9b3af0c1
niet gespecificeerd	ok	https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/9cf923ec-9613-4498-a131-e022f7155873
niet gespecificeerd	ok	https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/92245cff-94fa-4990-bfa1-406d564fab51
	ok	
	ok	
Na aanleg van de infrastructuur kunnen voor het gedeelte van de zone dat niet werd benut, de voorschriften van de naastliggende bestemming toegepast worden. Gronden die niet voor de inrichting of het functioneren van de waterweginfrastructuur gebruikt worden, worden op een kwaliteitsvolle manier geïntegreerd in de omgeving.	ok, afhankelijk van het type maatregel (bv. Aanleg van een sluis is ok)	
Na aanleg van de infrastructuur kunnen voor het gedeelte van de zone dat niet werd benut, de voorschriften van de naastliggende bestemming toegepast worden. Gronden die niet voor de inrichting of het functioneren van de waterweginfrastructuur gebruikt worden, worden op een kwaliteitsvolle manier geïntegreerd in de omgeving.	niet ok	
Art. 2.1.4: Werken ter uitvoering van veiligheidsmaatregelen tegen overstromingen zijn toegelaten	ok	https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/c8d16ea0-e173-4e2b-8b58-4de412bc3c7d

nvt

ok

nvt

ok

geen inrichtingsvoorschriften

niet ok, zuivere functie
zeewering is hier niet
opgenomen

nvt

ok

nog niet gekend

RUP is lopende, goedkeuring [https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-
startnota 29 maart 2019 detail/41208c70-6a2c-45d0-91f1-3182485a52ac](https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/41208c70-6a2c-45d0-91f1-3182485a52ac)

voorwaarden

voorwaarden

voorwaarden

voorwaarden

voorwaarden

ok

havenalternatief	Type RUP	Naam RUP	Artikel/ Zone	Bestemmingsvoorschriften
SVK, Sluis, Open	Gemeentelijk RUP	RUP 18 Havenkwartier	Zone 1: Zone voor ambachtelijke en dienstverlenende activiteiten Zone 2: Zone voor ambachtelijke en dienstverlenende activiteiten Zone 3: Zone voor jachthavengebonden culturele en toeristische activiteiten Zone 4: Zone voor jachthavengebonden culturele en toeristische activiteiten	In functie van de bescherming tegen overstromingen zijn in het volledige plangebied zeewaterende constructies toegelaten voor zover deze constructies op een esthetisch verantwoorde manier worden ingepast in de omgeving. In functie van de bescherming van het hinterland tegen overstromingen kan het noodzakelijk zijn bepaalde ingrepen door te voeren die tevens binnen het plangebied een continuïteit moten krijgen. Gezien het belang van deze ingrepen voor de algemene veiligheid is het noodzakelijk dat deze vergunbaar zijn. Dit mag geen vrijgeleide zijn om ingrepen te realiseren die niet in overeenstemming te brengen zijn met de kwaliteiten van het gebied vandaar dat deze constructies getoetst worden aan landschappelijke inpassing en esthetisch voorkomen.
SVK, Open	Gemeentelijk RUP	RUP 5/3 Fabiolaziekenhuis - Eric Jameslaan	Zone voor openbare wegen en pleinen	Alle acties, maatregelen en inrichtingen in functie van het optimaliseren van het openbaar domein zijn toegelaten. Hierbij gaat bijzondere aandacht uit naar het woonklimaat van de omgeving waarbij een evenwicht tussen verblijfskwaliteit, bereikbaarheid en parkeervoorzieningen wordt vooropgesteld.
SVK, Sluis, Open	Provinciaal RUP	RUP Afbakening kleinstedelijk gebied Blankenberge	Artikel 1: Grenslijn kleinstedelijk gebied Blankenberge	afbakening, niet relevant
SVK, Sluis, Open	Provinciaal RUP	PRUP Solitaire vakantiewoningen Brugge - Oostende	Artikel 1: overdruk solitaire vakantiewoningen	niet relevant
SVK, Sluis, Open	Provinciaal RUP	HZ RUP Strand en dijk Blankenberge	Artikel 1: Centrumgebied dagrecreatie Artikel 3: natuurgebied met recreatief medegebruik	De hoofdfunctie voor het hele plangebied is zeewatering, zijnde het beschermen van het hinterland tegen overstromingen. Recreatie en natuur zijn ondergeschikte functies. Naargelang de zone, primeert de ene ondergeschikte functie op de andere of worden ze als nevenschikte functies beschouwd. Alle werken, handelingen of wijzigingen die in het kader van dit RUP worden geregeld, mogen de rol van stranden, duinen en dijken als kustverdedigingsmiddel niet ondermijnen.
SVK, Sluis, Open	GEWESTPLAN	Origineel gewestplan Brugge-Oostkust	Bestaande waterwegen Natuurgebieden Gebieden voor gemeenschapsvoorziening en openbaar nut Woongebieden Parkgebieden	De natuurgebieden omvatten de bossen, wouden, vennen, heiden, moerassen, duinen, rotsen, aanslibbingen, stranden en andere dergelijke gebieden. In deze gebieden mogen jagers- en vissershutten worden gebouwd voor zover deze niet kunnen gebruikt worden als woonverblijf, al ware het maar tijdelijk. De woongebieden zijn bestemd voor wonen, alsmede voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf voor zover deze taken van bedrijf om redenen van goede ruimtelijke ordening niet in een daartoe aangewezen gebied moeten worden afgezonderd, voor groene ruimten, voor sociaal-culturele inrichtingen, voor openbare nutsvoorzieningen, voor toeristische voorzieningen, voor agrarische bedrijven. Deze bedrijven, voorzieningen en inrichtingen mogen echter maar worden toegestaan voor zover ze verenigbaar zijn met de onmiddellijke omgeving De parkgebieden moeten in hun staat bewaard worden of zijn bestemd om zodanig ingericht te worden, dat ze, in de al dan niet verstedelijkte gebieden, hun sociale functie kunnen vervullen
MRP			geen Zeegebied	

Inrichtingsvoorschriften	Toetsing	Link naar RUP
inrichtingsvoorschriften over plaatsing van gebouwen, bouwhoogte, bezetting, architecturaal voorkomen, niet bebouwde perceelsdelen en groenvoorzieningen		https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/7959da96-d72c-4347-a3af-5a6b05cc6fba
inrichtingsvoorschriften over plaatsing van gebouwen, bouwhoogte, bezetting, architecturaal voorkomen, niet bebouwde perceelsdelen en groenvoorzieningen	ok	
inrichtingsvoorschriften over plaatsing van gebouwen, bouwhoogte, bezetting, architecturaal voorkomen, niet bebouwde perceelsdelen en groenvoorzieningen		
inrichtingsvoorschriften over plaatsing van gebouwen, bouwhoogte, bezetting, architecturaal voorkomen en niet bebouwde perceelsdelen		
niet opgenomen	niet ok, zeewerende maatregelen niet opgenomen in SV	https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/1ced2856-4847-4062-9e98-994c3ed3cd9e
niet relevant	niet relevant	https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/105c889c-4ee5-41e2-bca5-b336517533bb
niet relevant	niet relevant	https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/a86b8f01-9ac4-49a2-acb3-8c2e9b3af0c1
niet opgenomen	ok	https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b96db442-bcd4-464b-a6a5-f617ad66152a
niet opgenomen		
niet gespecificeerd	niet ok, zeewerende maatregelen niet opgenomen in SV	https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/cba255f1-31fa-4d8b-96a7-11c576b514b6
niet gespecificeerd	niet ok, zeewerende maatregelen niet opgenomen in SV	
niet gespecificeerd	niet ok, zeewerende maatregelen niet opgenomen in SV	
niet gespecificeerd	niet ok, zeewerende maatregelen niet opgenomen in SV	
niet gespecificeerd	niet ok, zeewerende maatregelen niet opgenomen in SV	
niet gespecificeerd	niet ok, zeewerende maatregelen niet opgenomen in SV	
	ok	

havenalternatief	Type RUP	Naam RUP	Artikel/ Zone	Bestemmingsvoorschriften
Open, Open en Sluis, SVK	Gemeentelijke RUP	RUP Vissershaven	Artikel 10: Zone voor groen kadepark Artikel 4: zone voor gemengd wonen Artikel 11: zone voor kade Artikel 9: Zone voor groenpark Artikel 12: Zone voor openbare wegenis Artikel 3: Projectzone voor reconversie Oude Vismijn	Algemene bepalingen: Art. 0.1.4: Duurzame waterhuishouding en integraal waterbeheer: Overstromingsmaatregelen en zeewering zijn overal toegelaten.
Open, Open en Sluis, SVK	Provinciaal RUP	RUP Strand en dijk Zeebrugge West	Artikel 3: Overdruk Duin	De natuurlijke duinvorming binnen deze overdruk moet worden behouden. Enkel ingrepen ivf. de zichtbaarheid van de zee vanop de Saint-George's Day- wandeling zijn toegestaan.
Open, Open en Sluis, SVK	Provinciaal RUP	HZ RUP Strand en Dijk Brugge	Artikel 1: Centrumgebied dagrecreatie	De hoofdfunctie voor het hele plangebied is zeewering, zijnde het beschermen van het hinterland tegen overstromingen. Recreatie en natuur zijn ondergeschikte functies. Naargelang de zone, primeert de ene ondergeschikte functie op de andere of worden ze als nevenschiktelijke functies beschouwd. Alle werken, handelingen of wijzigingen die in het kader van dit RUP worden geregeld, mogen de rol van stranden, duinen en dijken als kustverdedigingsmiddel niet ondermijnen.
Open, Open en Sluis, SVK	Provinciaal RUP	PRUP Solitaire vakantiewoningen Brugge-Oostende	Artikel 1: overdruk solitaire vakantiewoningen	niet relevant
Open, Open en Sluis, SVK	Gewestelijk RUP	Afbakening Zeehavengebied Zeebrugge	Art. 7: Gebied voor waterweginfrastructuur	Dit gebied is bestemd voor waterweginfrastructuur en aanhorigheden. In dit gebied zijn alle werken, handelingen en wijzigingen toegelaten voor de aanleg, het functioneren of aanpassing van de waterweginfrastructuur en aanhorigheden. Daarnaast zijn alle werken, handelingen en wijzigingen met het oog op de ruimtelijke inpassing, buffers, ecologische verbindingen, kruisende infrastructuur, leidingen, telecommunicatie infrastructuur, lokaal openbaar vervoer, lokale dienstwegen, jaagpaden, recreatienetwerk en waterwegennetwerk en paden voor niet-gemotoriseerd verkeer toegelaten. Na aanleg van de infrastructuur kunnen voor het gedeelte van de zone dat voorlopig niet werd benut, de voorschriften van de naastliggende bestemming toegepast worden. Gronden die niet voor de inrichting of het functioneren van de waterweginfrastructuur gebruikt worden, worden op een kwaliteitsvolle manier geïntegreerd in de omgeving Het gebied is bestemd om te functioneren als Vlaams havengebied als onderdeel van de haven Zeebrugge. Het is bestemd voor zeehavengebied en zeehavengerelateerde industriële en logistieke activiteiten en distributie-, opslag- en overslagactiviteiten die gebruikmaken van en aangewezen zijn op de zeehaveninfrastructuur. In dit gebied is de opwekking van energie toegelaten. Alle werken, handelingen, en wijzigingen die nodig of nuttig zijn voor de realisatie van de bestemming en voor de exploitatie van de haven en de bedrijven zijn toegelaten. (...)
			Art. 2.1 Gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven	
			Art. 11.1: Zone voor permanente ecologische infrastructuur en buffering	Het gebied is bestemd voor de instandhouding, de ontwikkeling en het herstel van ecologische waarden gekoppeld aan de kustlijn, volgens de natuurtechnische milieubouw. Recreatief medegebruik is een ondergeschikte functie. Alle werken, handelingen en wijzigingen die nodig zijn voor de instandhouding, het herstel en de ontwikkeling van de natuur, het ecologisch milieu en van landschapswaarden zijn toegelaten. Alle werken, handelingen en wijzigingen voor de bufferende werking zijn toegelaten volgens de natuurtechnische milieubouw, voor zover de impact van hun realisatie het functioneren van de ecologische infrastructuur niet in het gedrang brengt. De buffer moet voldoen aan de voorwaarden van visuele afscherming, geluidsafscherming en landschappelijke inpassing. Alle werken, handelingen en wijzigingen voor de bestaande functies in het gebied zijn toegelaten voor zover de impact van hun realisatie het functioneren van de ecologische infrastructuur niet in het gedrang brengt.
			Art. 10.1: Spoorinfrastructuur	Dit gebied is bestemd voor spoorinfrastructuur en aanhorigheden. In dit gebied zijn alle werken, handelingen en wijzigingen toegelaten voor de aanleg, het functioneren of aanpassing van die spoorinfrastructuur en aanhorigheden. Daarnaast zijn alle werken, handelingen en wijzigingen met het oog op de ruimtelijke inpassing, buffers, ecologische verbindingen, kruisende infrastructuur, leidingen, telecommunicatie infrastructuur, lokaal openbaar vervoer, lokale dienstwegen, recreatienetwerk en paden voor nietgemotoriseerd verkeer toegelaten.
			Art. 9: Wegeninfrastructuur	Dit gebied is bestemd voor wegeninfrastructuur en aanhorigheden. In dit gebied zijn alle werken, handelingen en wijzigingen toegelaten voor de aanleg, het functioneren of aanpassing van die wegeninfrastructuur en aanhorigheden. Daarnaast zijn alle werken, handelingen en wijzigingen met het oog op de ruimtelijke inpassing, buffers, ecologische verbindingen, kruisende infrastructuur, leidingen, telecommunicatie infrastructuur, lokaal openbaar vervoer, lokale dienstwegen, jaagpaden, recreatienetwerk en paden voor nietgemotoriseerd verkeer toegelaten.
Open, Open en Sluis, SVK	Gewestelijk RUP	Optimalisatie van het hoogspanningsnetwerk in Vlaanderen	Art. 1: Gebied voor gemeenschaps- en openbare nutsvoorzieningen	Het gebied is bestemd als gebied voor gemeenschapsvoorzieningen en openbare nutsvoorzieningen, in het bijzonder voor hoogspanningsstations, omvormstations en aanhorigheden voor het elektriciteits- en gasnetwerk. Alle werken, handelingen, en wijzigingen die nodig of nuttig zijn voor het aanbieden van gemeenschapsvoorzieningen en openbare nutsvoorzieningen zijn toegelaten.

			Art. 6: Park	<p>Het gebied is bestemd voor de instandhouding, het herstel en de ontwikkeling van een park. Dit gebied heeft ook een sociale functie.</p> <p>Binnen dit gebied zijn natuurbehoud, bosbouw, landschapszorg en recreatie nevensgeschikte functies. Alle werken, handelingen en wijzigingen die nodig of nuttig zijn voor deze functies zijn toegelaten. De genoemde werken, handelingen en wijzigingen zijn toegelaten voor zover de ruimtelijke samenhang in het gebied, de cultuurhistorische waarden, horticulturele waarden landschapswaarden en natuurwaarden in het gebied bewaard blijven.</p> <p>In het gebied is de aanleg van openbare weg- en spoorinfrastructuur toegelaten voor zover de bestemming in functie van de realisatie van een park niet in het gedrang wordt gebracht.</p>
--	--	--	--------------	--

Open, Open en Sluis, SVK	Gewestelijk RUP	Ventilus	nog niet gekend	nog niet gekend
--------------------------	-----------------	----------	-----------------	-----------------

Open, Open en Sluis, SVK	GEWESTPLAN	Infrastructuur + Ryckevelde (gedeelte van het gewestplan Brugge-Oostkust)	Industriegebieden	Deze zijn bestemd voor de vestiging van industriële of ambachtelijke bedrijven. Ze omvatten een bufferzone. Voor zover zulks in verband met de veiligheid en de goede werking van het bedrijf noodzakelijk is, kunnen ze mede de huisvesting van het bewakingspersoneel omvatten. Tevens worden in deze gebieden complementaire dienstverlenende bedrijven ten behoeve van de ander industriële bedrijven toegelaten, namelijk: bankagentschappen, benzinstations, transportbedrijven, collectieve restaurants, opslagplaatsen van goederen bestemd voor nationale of internationale verkoop
--------------------------	------------	---	-------------------	--

Open, Open en Sluis, SVK	GEWESTPLAN	Origineel gewestplan Brugge-Oostkust	Woongebieden	De woongebieden zijn bestemd voor wonen, alsmede voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf voor zover deze taken van bedrijf om redenen van goede ruimtelijke ordening niet in een daartoe aangewezen gebied moeten worden afgezonderd, voor groene ruimten, voor sociaal-culturele inrichtingen, voor openbare nutsvoorzieningen, voor toeristische voorzieningen, voor agrarische bedrijven. Deze bedrijven, voorzieningen en inrichtingen mogen echter maar worden toegestaan voor zover ze verenigbaar zijn met de onmiddellijke omgeving.
--------------------------	------------	--------------------------------------	--------------	--

Open, Open en Sluis, SVK	GEWESTPLAN	Origineel gewestplan Brugge-Oostkust	Militair domein	
--------------------------	------------	--------------------------------------	-----------------	--

Open, Open en Sluis, SVK	GEWESTPLAN	Origineel gewestplan Brugge-Oostkust	Parkgebied	
--------------------------	------------	--------------------------------------	------------	--

Open, Open en Sluis, SVK	GEWESTPLAN	Origineel gewestplan Brugge-Oostkust	Bufferzone	
--------------------------	------------	--------------------------------------	------------	--



Omhullende contour	MRP		Scheepvaartroute	<p>Scheepvaart in principe overal toegelaten binnen Belgisch zeegebied maar deze aanduiding: "De in de zeegebieden belangrijke scheepvaartroutes en verkeersstromen die voor de scheepvaart noodzakelijk zijn om de Belgische havens en de Scheldehavens te kunnen aanlopen of gebruikt worden om op een veilige en efficiënte wijze door het zeegebied te varen" -> voorrang te geven aan scheepvaart, andere activiteiten kunnen enkel voor zover scheepvaart niet in gedrang</p> <p>Natuurbeschermingsgebieden: art 7 §5 SBZ 3</p> <p>Havenontwikkeling art 12 §3</p> <p>Militair gebruik art 17 64 Shallow water</p> <p>Projectzone baggerstorten</p> <p>Zeegebied</p>
--------------------	-----	--	------------------	---

Verboden: activiteiten van burgerlijke bouwkunde; industriële activiteiten; activiteiten van publicitaire en commerciële ondernemingen - voor zover niet onderworpen aan passende beoordeling

Voor zover verzoenbaar met de actuele havenontwikkeling of met een toekomstige uitbreiding van de betrokken havens, kunnen andere activiteiten of ontwikkelen

zone afgebakend voor militaire activiteiten: schietoefeningen

Er worden zones afgebakend, bestemd voor de machtiging voor het storten van baggerspecie,

Inrichtingsvoorschriften	Toetsing	Link naar RUP
--------------------------	----------	---------------

Binnen het gebied zijn alle werken, handelingen en wijzigingen toegestaan die nodig of nuttig zijn voor het realiseren van de bestemming, voor zover de ruimtelijke samenhang behouden blijft. Bebouwing is niet toegelaten, met uitzondering van het behoud en de (her)inrichting van het bestaand clubgebouw, aangeduid met overdruk 'clubgebouw' en bijhorende gelendende voorschriften. Minimaal 50% van de zone dient onverhard te blijven en groen ingericht te worden. Onverharde delen dienen ingericht te worden met kwalitatief en/of recreatief groen. Het bestaand waardevol droog duingrasland, opgaand groen en het bomenbestand moet maximaal behouden blijven, versterkt worden.

<https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/05b34f70-2d03-478b-bb02-916edd9a538e>

Inrichtingsvoorschriften met betrekking op plaatsen van gebouwen en constructies (inplanting gevels), gabariet (per deelzone), terreinbezetting, bebouwingspercentage, verhardingsgraad, vormgeving, parkeren en niet bebouwde perceelsdelen

Inrichtingsvoorschriften met betrekking op plaatsing van gebouwen en constructies, gabariet bebouwing (per deelzone), terreinbezetting, bebouwingspercentage, niet bebouwde perceelsdelen en groenaanleg

Binnen het gebied zijn alle werken, handelingen en wijzigingen toegestaan die nodig of nuttig zijn voor het realiseren van de bestemming, voor zover de ruimtelijke samenhang behouden blijft. Bebouwing is niet toegelaten. Onverharde percelen dienen ingericht te worden met kwalitatief groen en/of recreatief groen. Bestaand waardevol opgaand groen en bomenbestand moet maximaal behouden blijven en versterkt worden.

ok

Algemene inrichting openbare wegenis en specifieke inrichting Kustlaan.

Er wordt een inrichtingsstudie gevoegd bij vergunningsaanvragen die de aanvraag voor de oprichting van de bebouwing en de aanleg van de buitenruimte betreffen. Bij latere kleinschalige verbouwingen, wijzigingen, moet er geen inrichtingsstudie gevoegd worden. Deze kunnen waar nodig afgetoetst worden aan de reeds bestaande inrichtingsstudie en plannen. De inrichtingsstudie is een informatief document voor de vergunningverlenende overheid met het oog op het beoordelen van de vergunningsaanvraag in het kader van de goede ruimtelijke ordening en de stedenbouwkundige voorschriften voor de projectzone. De inrichtingsstudie toont aan hoe, al dan niet gefaseerd, wordt voldaan aan het maximaal percentage van 50% vakantiewoningen/tweede verblijven. De inrichtingsstudie met deelstudie mobiliteit geven ook aan hoe het voorgenomen project zich verhoudt tot wat al gerealiseerd is in het RUP en/of tot de mogelijke ontwikkeling van de rest van het RUP. De inrichtingsstudie met deelstudie mobiliteit maakt deel uit van het dossier betreffende de aanvraag van omgevingsvergunning en wordt als zodanig meegestuurd aan de adviesverlenende instanties overeenkomstig de toepasselijke procedure voor de behandeling van de aanvragen. Elke nieuwe vergunningsaanvraag kan een bestaande inrichtingsstudie of een aangepaste of nieuwe inrichtingsstudie bevatten.

niet opgenomen	niet ok, zeewerende maatregelen niet opgenomen in SV	https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/a861e17d-e104-4c54-ab79-d2e8a1eba35f
----------------	--	---

niet opgenomen	ok	https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b854908c-6958-4525-96c8-c84c674c300
----------------	----	---

niet relevant	niet relevant	https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/a86b8f01-9ac4-49a2-acb3-8c2e9b3af0c1
---------------	---------------	---

niet opgenomen	ok, maar afhankelijk van het type maatregel (bv. Aanleg van een sluis is ok)	https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/82ed0b5d-02e5-44ae-8148-6ab2157e89f7
----------------	--	---

Aanvragen voor een stedenbouwkundige vergunning worden voor advies voorgelegd aan de gewestelijke dienst die bevoegd is voor de veiligheidsrapportering wanneer het voorwerp van de aanvraag tegelijk aan deonderstaande voorwaarden voldoet:

- Het gaat over werken, handelingen, voorzieningen, inrichtingen en functiewijzigingen voor een nieuwe inrichting die vallen onder de toepassing van het samenwerkingsakkoord tussen de federale Staat, het Vlaamse Gewest, het Waalse Gewest en het Brusselse Hoofdstedelijke Gewest betreffende de beheersing van zware ongevallen waarbij gevaarlijke stoffen zijn betrokken.
- De geplande inrichting is gelegen binnen een straal van 2 km van een gebied waar wonen is toegelaten en ten minste vier niet-onteigende wooneenheden gegroepeerd aanwezig of gepland zijn, of van een gebied waar een ziekenhuis of een school of een verzorgingsinstelling aanwezig of gepland is. Deze adviesvraag wordt behandeld volgens de bepalingen van de wetgeving ruimtelijke ordening over niet-bindende adviesvragen met betrekking tot vergunningsaanvragen.

ok, maar afhankelijk van het type maatregel (bv. Aanleg van een sluis is ok)

niet opgenomen	niet ok, zeewerende maatregelen niet opgenomen in SV	
----------------	--	--

Aanvragen voor een stedenbouwkundige vergunning worden voor advies voorgelegd aan de gewestelijke dienst die bevoegd is voor de veiligheidsrapportering wanneer het voorwerp van de aanvraag tegelijk aan de onderstaande voorwaarden voldoet:

- Het gaat over werken, handelingen, voorzieningen, inrichtingen en functiewijzigingen voor een nieuwe inrichting die valt onder de toepassing van het samenwerkingsakkoord tussen de federale Staat, het Vlaamse Gewest, het Waalse Gewest en het Brusselse Hoofdstedelijke Gewest betreffende de beheersing van zware ongevallen waarbij gevaarlijke stoffen zijn betrokken.
- De geplande inrichting is gelegen binnen een straal van 2 km van een gebied waar wonen is toegelaten en ten minste vier niet-onteigende wooneenheden gegroepeerd aanwezig of gepland is.

niet ok, zeewerende maatregelen niet opgenomen in SV

niet opgenomen	niet ok, zeewerende maatregelen niet opgenomen in SV	
----------------	--	--

Bij vergunningsaanvragen voor de realisatie van de bestemming wordt een inrichtingsstudie gevoegd. De inrichtingsstudie is een informatief document voor de vergunningverlenende overheid met het oog op het beoordelen van de vergunningsaanvraag in het kader van de goede ruimtelijke ordening en de stedenbouwkundige voorschriften voor het gebied. In de inrichtingsstudie wordt een effectieve visuele afscherming van de installaties ten opzichte van de aanpalende woonwijken en de omgeving uitgewerkt. De inrichtingsstudie geeft ook aan hoe het voorgenomen project zich verhoudt tot wat al gerealiseerd is in het gebied en/of tot de mogelijke ontwikkeling van de rest van het gebied. De

niet ok, zeewerende maatregelen niet opgenomen in SV

<https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/fe44739b-e29d-4450-a681-2d1f14f2044c>

niet gespecificeerd

niet ok, zeewerende maatregelen
niet opgenomen in SV

nog niet gekend

RUP is lopende, goedkeuring
startnota 29 maart 2019

<https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/4120870-6a2c-45d0-91f1-3182485a52ac>

niet gespecificeerd

niet ok, zeewerende maatregelen
niet opgenomen in SV

<https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/fc3e5b91-f2c-42c3-bd35-31ca6f0030c>

niet gespecificeerd

niet ok, zeewerende maatregelen
niet opgenomen in SV

<https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/cba25f1-31fa-4d8b-96a7-11c576b514b6>

niet ok, zeewerende maatregelen
niet opgenomen in SV

niet ok, zeewerende maatregelen
niet opgenomen in SV

niet ok, zeewerende maatregelen
niet opgenomen in SV



voorwaarden

voorwaarden

voorwaarden

ok

ok

ok

FID	type	naam	svnr	svnaam
0	gemRUP	Vissershaven		9 Artikel 9 - Zone voor groen park
1	gemRUP	Vissershaven		12 Artikel 12 - Zone voor openbare wegenis
2	gemRUP	Vissershaven		10 Artikel 10 - Zone voor groen kadepark
3	gemRUP	Vissershaven		11 Artikel 11 - Zone voor kade
4	gemRUP	Vissershaven		3 Artikel 3 - Projectzone voor reconversie oude vismijn
5	gemRUP	Vissershaven		4 Artikel 4 - Zone voor gemengd wonen
6	gemRUP	Vissershaven		4 Artikel 4 - Zone voor gemengd wonen
7	gemRUP	Vissershaven		4 Artikel 4 - Zone voor gemengd wonen
8	gemRUP	Vissershaven		3 Artikel 3 - Projectzone voor reconversie oude vismijn
9	gemRUP	RUP 5/3 Fabiolaziekenhuis - Eric Jameslaan	2.2.4	Zone voor openbare wegen en pleinen
10	gemRUP	RUP 5/3 Fabiolaziekenhuis - Eric Jameslaan	2.2.2	Zone voor gesloten bebouwing
11	gemRUP	RUP 5/3 Fabiolaziekenhuis - Eric Jameslaan	2.2.2	Zone voor gesloten bebouwing
12	gemRUP	RUP 5/3 Fabiolaziekenhuis - Eric Jameslaan	2.2.2	Zone voor gesloten bebouwing
13	gemRUP	RUP Nieuwpoort stadscentrum	Artikel 1	Multifunctionele zone
14	gemRUP	RUP Nieuwpoort stadscentrum	Artikel 1	Multifunctionele zone
15	gemRUP	RUP Nieuwpoort stadscentrum	Artikel 3	Zone voor openbaar domein
16	gemRUP	RUP Nieuwpoort stadscentrum	Artikel 1	Multifunctionele zone
17	gemRUP	RUP Nieuwpoort stadscentrum	Artikel 1	Multifunctionele zone
18	gemRUP	RUP Nieuwpoort stadscentrum	Artikel 1	Multifunctionele zone
19	gemRUP	RUP Nieuwpoort stadscentrum	Artikel 3	Zone voor openbaar domein
20	gemRUP	RUP Nieuwpoort stadscentrum	Artikel 3	Zone voor openbaar domein
21	gemRUP	RUP Nieuwpoort stadscentrum	Artikel 3	Zone voor openbaar domein
22	gemRUP	RUP Nieuwpoort stadscentrum	Artikel 3	Zone voor openbaar domein
23	gemRUP	RUP Nieuwpoort stadscentrum	Artikel 3	Zone voor openbaar domein
24	gemRUP	RUP Nieuwpoort stadscentrum	Artikel 3	Zone voor openbaar domein
25	gemRUP	RUP Nieuwpoort stadscentrum	Artikel 3	Zone voor openbaar domein
26	gemRUP	RUP Nieuwpoort stadscentrum	Artikel 3	Zone voor openbaar domein
27	gemRUP	RUP Nieuwpoort stadscentrum	Artikel 3	Zone voor openbaar domein
28	gemRUP	RUP Nieuwpoort stadscentrum	Artikel 3	Zone voor openbaar domein
29	gemRUP	RUP Nieuwpoort stadscentrum	Artikel 3	Zone voor openbaar domein
30	gemRUP	RUP Nieuwpoort stadscentrum	Artikel 3	Zone voor openbaar domein
31	gemRUP	RUP Nieuwpoort stadscentrum	Artikel 3	Zone voor openbaar domein
32	gemRUP	RUP Nieuwpoort stadscentrum	Artikel 3	Zone voor openbaar domein
33	gemRUP	RUP Nieuwpoort stadscentrum	Artikel 3	Zone voor openbaar domein
34	gemRUP	RUP 18 Havenkwartier	Zone 4	Zone voor jachthavengebonden culturele en toeristische activiteiten 2
35	gemRUP	RUP 18 Havenkwartier	Zone 1	Zone voor ambachtelijke en dienstverlenende activiteiten 1
36	gemRUP	RUP 18 Havenkwartier	Zone 2	Zone voor ambachtelijke en dienstverlenende activiteiten 2
37	gemRUP	RUP 18 Havenkwartier	Zone 3	Zone voor jachthavengebonden culturele en toeristische activiteiten 1
38	gemRUP	RUP Hazegras - Oostende	art. 6	art 6: Jachthaven
39	gemRUP	RUP Hazegras - Oostende	art. 4	art 4: Openbaar Domein
40	proRUP	HZ_rup strand en dijk_Nieuwpoort_Koksijde		1 centrumgebied dagrecreatie
41	proRUP	Rup Nieuwpoort Rechteroever	art. 2	zone voor bestaande jachthaven
42	proRUP	Rup Nieuwpoort Rechteroever	art. 3	zone voor jachthaven-KMO
43	proRUP	Rup Nieuwpoort Rechteroever	art. 5	Zone voor recreatie
44	proRUP	Rup Nieuwpoort Rechteroever	art. 6	zone voor weginfrastructuur
45	proRUP	Rup Nieuwpoort Rechteroever	art. 1	havengeul
46	proRUP	Rup Nieuwpoort Rechteroever	art. 4	zone voor wonen
47	proRUP	Rup Nieuwpoort Rechteroever	art. 4	zone voor wonen
48	proRUP	Rup Nieuwpoort Rechteroever	art. 5	Zone voor recreatie
49	proRUP	Rup Nieuwpoort Rechteroever	art. 5	Zone voor recreatie
50	proRUP	Rup Nieuwpoort Rechteroever	art. 4	zone voor wonen
51	proRUP	Rup Nieuwpoort Rechteroever	art. 4	zone voor wonen
52	proRUP	Rup Nieuwpoort Rechteroever	art. 4	zone voor wonen
53	proRUP	Rup Nieuwpoort Rechteroever	art. 4	zone voor wonen
54	proRUP	rup linkerover jachthaven nieuwpoort		havengeulzone
55	proRUP	rup linkerover jachthaven nieuwpoort		bouwwrije groene zone
56	proRUP	rup linkerover jachthaven nieuwpoort		zone in functie van toeristisch/recreatief watergebonden activiteit
57	proRUP	rup linkerover jachthaven nieuwpoort		openbare wegenis: wandel-/fietspromenade
58	proRUP	rup linkerover jachthaven nieuwpoort		zone in functie van toeristisch/recreatief watergebonden activiteit
59	proRUP	rup linkerover jachthaven nieuwpoort		oude jachthavenzone
60	proRUP	rup linkerover jachthaven nieuwpoort		woonzone geor_enteerd naar jachthaven/ commerci/le activiteit 100%
61	proRUP	rup linkerover jachthaven nieuwpoort		openbaar domein: zone voor vaste steigers
62	proRUP	rup linkerover jachthaven nieuwpoort		deelzone met semi privaat karakter
63	proRUP	rup linkerover jachthaven nieuwpoort		deelzone voor bebouwing
64	proRUP	rup linkerover jachthaven nieuwpoort		woonzone geor_enteerd naar jachthaven
65	proRUP	rup linkerover jachthaven nieuwpoort		zone voor gemeenschapsvoorziening
66	proRUP	rup linkerover jachthaven nieuwpoort		zone voor maritiem parklandschap
67	proRUP	rup linkerover jachthaven nieuwpoort		openbare wegenis: hoofdontsluiting
68	proRUP	rup linkerover jachthaven nieuwpoort		rustpunt krommehoek
69	proRUP	rup linkerover jachthaven nieuwpoort		bouwwrije groene zone
70	proRUP	rup linkerover jachthaven nieuwpoort		deelzone ifv in en uit water halen van boten
71	proRUP	rup linkerover jachthaven nieuwpoort		openbaar domein: zone voor vaste steigers
72	proRUP	rup linkerover jachthaven nieuwpoort		zone ifv herstel/opslag boten; wisselbestemming zone in functie van
73	proRUP	rup linkerover jachthaven nieuwpoort		openbaar domein: type pleingehelen
74	proRUP	rup linkerover jachthaven nieuwpoort		woonzone geor_enteerd naar jachthaven/ commerci/le activiteit 50%
75	proRUP	rup linkerover jachthaven nieuwpoort		woonzone geor_enteerd naar jachthaven/ commerci/le activiteit 30%
76	proRUP	rup linkerover jachthaven nieuwpoort		rustpunt ifv bootparking
77	proRUP	HZ_rup strand en dijk_Oostende		1 centrumgebied dagrecreatie
78	proRUP	HZ_rup strand en dijk_Brugge		1 centrumgebied dagrecreatie
79	proRUP	HZ_rup strand en dijk_Blankenberge		1 centrumgebied dagrecreatie
80	proRUP	HZ_rup strand en dijk_Blankenberge		3 natuurgebied met recreatief medegebruik
81	gewRUP	Afbakening Zeehavengebied Zeebrugge	Art. 2.1	Gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven
82	gewRUP	Afbakening Zeehavengebied Zeebrugge	Art. 7	Gebied voor Waterweginfrastructuur
83	gewRUP	Afbakening Zeehavengebied Zeebrugge	Art. 10.1	Spoorinfrastructuur
84	gewRUP	Afbakening Zeehavengebied Zeebrugge	Art. 2.1	Gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven

85 gewRUP	Afbakening Zeehavengebied Zeebrugge	Art. 9	Wegeninfrastructuur
86 gewRUP	Afbakening Zeehavengebied Zeebrugge	Art. 8	Verkeers- of vervoersinfrastructuur
87 gewRUP	Afbakening Zeehavengebied Zeebrugge	Art. 2.1	Gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven
88 gewRUP	Afbakening Zeehavengebied Zeebrugge	Art. 11.1	Zone voor permanente ecologische infrastructuur en buffering
89 gewRUP	Afbakening Zeehavengebied Zeebrugge	Art. 2.1	Gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven
90 gewRUP	Afbakening zeehavengebied Oostende	Art. 2.3	Regionaal bedrijventerrein in het zeehavengebied
91 gewRUP	Afbakening zeehavengebied Oostende	Art. 4	Verkeers- of vervoersinfrastructuur
92 gewRUP	Afbakening zeehavengebied Oostende	Art. 3	Gebied voor Waterweginfrastructuur
93 gewRUP	Afbakening zeehavengebied Oostende	Art. 2.2	Gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven
94 gewRUP	Afbakening zeehavengebied Oostende	Art. 3	Gebied voor Waterweginfrastructuur
95 gewRUP	Afbakening zeehavengebied Oostende	Art. 2.1	Gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven
96 gewRUP	Afbakening zeehavengebied Oostende	Art. 3	Gebied voor Waterweginfrastructuur
97 gewRUP	Afbakening zeehavengebied Oostende	Art. 2.1	Gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven
98 gewRUP	Afbakening zeehavengebied Oostende	Art. 2.1	Gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven
99 gewRUP	Afbakening zeehavengebied Oostende	Art. 2.1	Gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven
100 gewRUP	Afbakening zeehavengebied Oostende	Art. 2.2	Gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven
101 gewRUP	Afbakening zeehavengebied Oostende	Art. 2.1	Gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven
102 gewRUP	Afbakening zeehavengebied Oostende	Art. 2.3	Regionaal bedrijventerrein in het zeehavengebied
103 gewRUP	Afbakening zeehavengebied Oostende	Art. 2.1	Gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven
104 gewRUP	Afbakening zeehavengebied Oostende	Art. 2.3	Regionaal bedrijventerrein in het zeehavengebied
105 gewRUP	Afbakening stedelijk gebied Oostende	Art. 2.1	Stedelijk ontwikkelingsgebied
106 gewRUP	Afbakening stedelijk gebied Oostende	Art. 2.5	Gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven
107 gewRUP	Afbakening stedelijk gebied Oostende	Art. 2.3	Natuurgebied
108 gewRUP	Afbakening stedelijk gebied Oostende	Art. 7	Woongebied
109 gewRUP	Afbakening stedelijk gebied Oostende	Art. 2.4	Gemengd regionaal bedrijventerrein met nabestemming natuur
110 gewRUP	Afbakening stedelijk gebied Oostende	Art. 7	Woongebied
111 gewRUP	Strand Middenkust - west (m.i.v. ijzermonding)	Art. 2	Natuurgebied
112 gewRUP	Strand Middenkust - west (m.i.v. ijzermonding)	Art. 2	Natuurgebied
113 gewRUP	Strand Middenkust - west (m.i.v. ijzermonding)	Art. 2	Natuurgebied
114 gewRUP	Optimalisatie van het hoogspanningsnetwerk in Vlaanderen	Art. 1	Gebied voor gemeenschaps- en openbare nutsvoorzieningen
115 gewRUP	Optimalisatie van het hoogspanningsnetwerk in Vlaanderen	Art. 6	Park
116 gewRUP	Optimalisatie van het hoogspanningsnetwerk in Vlaanderen	Art. 1	Gebied voor gemeenschaps- en openbare nutsvoorzieningen
117 GWP	origineel gewestplan Brugge - Oostkust		bestaande waterwegen
118 GWP	origineel gewestplan Brugge - Oostkust		woongebieden
119 GWP	origineel gewestplan Brugge - Oostkust		parkgebieden
120 GWP	origineel gewestplan Brugge - Oostkust		natuurgebieden
121 GWP	Aardgasleiding: Nieuwpoort-Lichtervelde + Mil.domeinen		natuurgebieden met wetenschappelijke waarde of natuurrezervaten
122 GWP	origineel gewestplan Oostende - Middenkust		militaire gebieden
123 GWP	Jachthaven		gebieden voor gemeenschapsvoorzieningen en openbaar nut
124 GWP	Jachthaven		parkgebieden
125 GWP	origineel gewestplan Veurne - westkust		woongebieden
126 GWP	origineel gewestplan Veurne - westkust		gebieden voor gemeenschapsvoorzieningen en openbaar nut
127 GWP	origineel gewestplan Veurne - westkust		gebieden voor gemeenschapsvoorzieningen en openbaar nut
128 GWP	origineel gewestplan Veurne - westkust		gebieden voor gemeenschapsvoorzieningen en openbaar nut
129 GWP	origineel gewestplan Veurne - westkust		parkgebieden
130 GWP	origineel gewestplan Veurne - westkust		parkgebieden
131 GWP	origineel gewestplan Veurne - westkust		parkgebieden
132 GWP	origineel gewestplan Veurne - westkust		natuurgebieden
133 GWP	origineel gewestplan Veurne - westkust		natuurgebieden
134 GWP	origineel gewestplan Veurne - westkust		milieubelastende industrieën
135 GWP	origineel gewestplan Veurne - westkust		ambachtelijke bedrijven en kmo's
136 GWP	origineel gewestplan Veurne - westkust		ambachtelijke bedrijven en kmo's
137 GWP	origineel gewestplan Veurne - westkust		bestaande waterwegen
138 GWP	Infrastructuur + Ryckvelde		bestaande waterwegen
139 GWP	Infrastructuur + Ryckvelde		woongebieden
140 GWP	Infrastructuur + Ryckvelde		gebieden voor gemeenschapsvoorzieningen en openbaar nut
141 GWP	Infrastructuur + Ryckvelde		parkgebieden
142 GWP	Infrastructuur + Ryckvelde		bufferzones
143 GWP	Infrastructuur + Ryckvelde		natuurgebieden
144 GWP	Infrastructuur + Ryckvelde		industriegebieden
145 GWP	Infrastructuur + Ryckvelde		industriegebieden
146 GWP	Infrastructuur + Ryckvelde		industriegebieden
147 GWP	Infrastructuur + Ryckvelde		industriegebieden
148 GWP	Infrastructuur + Ryckvelde		bestaande waterwegen
149 GWP	origineel gewestplan Brugge - Oostkust		woongebieden
150 GWP	origineel gewestplan Brugge - Oostkust		militaire gebieden
151 GWP	origineel gewestplan Brugge - Oostkust		parkgebieden
152 GWP	origineel gewestplan Brugge - Oostkust		woongebieden
153 GWP	origineel gewestplan Oostende - Middenkust		milieubelastende industrieën
154 GWP	origineel gewestplan Oostende - Middenkust		agrarische gebieden
155 GWP	origineel gewestplan Oostende - Middenkust		woonuitbreidingsgebieden
156 GWP	origineel gewestplan Oostende - Middenkust		woongebieden
157 GWP	origineel gewestplan Brugge - Oostkust		natuurgebieden
158 GWP	origineel gewestplan Brugge - Oostkust		natuurgebieden
159 GWP	origineel gewestplan Brugge - Oostkust		parkgebieden
160 GWP	origineel gewestplan Brugge - Oostkust		parkgebieden
161 GWP	origineel gewestplan Brugge - Oostkust		gebieden voor gemeenschapsvoorzieningen en openbaar nut
162 GWP	origineel gewestplan Brugge - Oostkust		bestaande waterwegen
163 GWP	origineel gewestplan Brugge - Oostkust		bestaande waterwegen

catgeb	legende	Beoordeling
OVG		ok
LNI		ok
OVG		ok
LNI		ok
WON		ok
WON		ok
WON		ok
WON		ok
WON		ok
LNI	Zone voor openbare wegen en pleinen	niet ok
WON	Zone voor gesloten bebouwing	niet ok
WON	Zone voor gesloten bebouwing	niet ok
WON	Zone voor gesloten bebouwing	niet ok
WON	Artikel 1: Multifunctionele zone	ok, onder voorwaarde
WON	Artikel 1: Multifunctionele zone	ok, onder voorwaarde
WON	Artikel 3: Zone voor openbaar domein	ok, onder voorwaarde
WON	Artikel 1: Multifunctionele zone	ok, onder voorwaarde
WON	Artikel 1: Multifunctionele zone	ok, onder voorwaarde
WON	Artikel 1: Multifunctionele zone	ok, onder voorwaarde
WON	Artikel 3: Zone voor openbaar domein	ok, onder voorwaarde
WON	Artikel 3: Zone voor openbaar domein	ok, onder voorwaarde
WON	Artikel 3: Zone voor openbaar domein	ok, onder voorwaarde
WON	Artikel 3: Zone voor openbaar domein	ok, onder voorwaarde
WON	Artikel 3: Zone voor openbaar domein	ok, onder voorwaarde
WON	Artikel 3: Zone voor openbaar domein	ok, onder voorwaarde
WON	Artikel 3: Zone voor openbaar domein	ok, onder voorwaarde
WON	Artikel 3: Zone voor openbaar domein	ok, onder voorwaarde
WON	Artikel 3: Zone voor openbaar domein	ok, onder voorwaarde
WON	Artikel 3: Zone voor openbaar domein	ok, onder voorwaarde
WON	Artikel 3: Zone voor openbaar domein	ok, onder voorwaarde
WON	Artikel 3: Zone voor openbaar domein	ok, onder voorwaarde
WON	Artikel 3: Zone voor openbaar domein	ok, onder voorwaarde
REC	Zone 4 :Zone voor jachthavengebonden culturele en toeristische activiteiten 2	ok
BED	Zone 1 :Zone voor ambachtelijke en dienstverlenende activiteiten 1	ok
BED	Zone 2 :Zone voor ambachtelijke en dienstverlenende activiteiten 2	ok
REC	Zone 3 :Zone voor jachthavengebonden culturele en toeristische activiteiten 1	ok
ZZZ		ok
ZZZ		ok
REC	oranje	ok
REC		ok, onder voorwaarde
BED		ok, onder voorwaarde
REC	oranje	ok, onder voorwaarde
LNI	geel	ok, onder voorwaarde
LNI		ok, onder voorwaarde
WON	rood	ok, onder voorwaarde
WON	rood	ok, onder voorwaarde
REC	oranje	ok, onder voorwaarde
REC	oranje	ok, onder voorwaarde
WON	rood	ok, onder voorwaarde
WON	rood	ok, onder voorwaarde
WON	rood	ok, onder voorwaarde
WON	rood	ok, onder voorwaarde
GNV	donkerblauw	ok
OVG	groen	ok
REC	oranje	ok
LNI	lichtgrijs	ok
REC	oranje	ok
GNV	blauw	ok
WON	rood	ok
GNV	zwart/blauw geruit	ok
OVG	lichtgroen	ok
WON	rood/oranje arcering	ok
WON	rood	ok
GNV	lichtblauw	ok
OVG	lichtgroen	ok
LNI	donkergrijs	ok
GNV	groen	ok
OVG	groen	ok
GNV	zwart/blauw geruit	ok
GNV	zwart/blauw geruit	ok
BED	rood/oranje arcering	ok
GNV	grijs geruit	ok
WON	rood	ok
WON	rood	ok
BED	groen	ok
REC	oranje	ok
REC	oranje	ok
REC	oranje	ok
NAT	donkergroen	ok
BED	07204_00	ok, afhankelijk van maatregel
LNI	11301_00	ok, afhankelijk van maatregel
LNI	10306_00	niet ok
BED	07204_00	ok, afhankelijk van maatregel

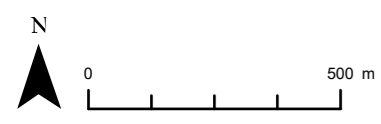
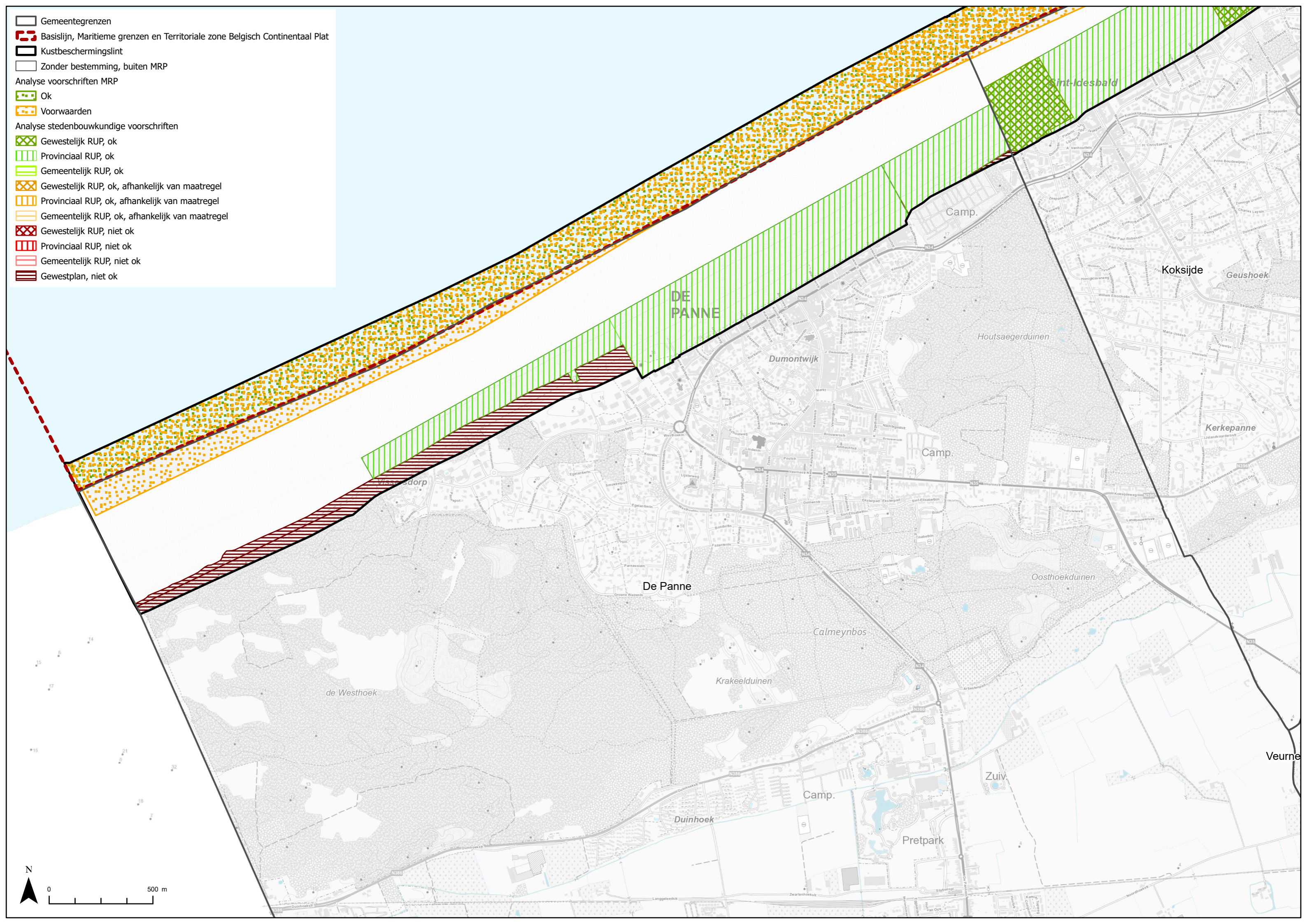
LNI	09309_00	niet ok
LNI	13102_01	niet ok
BED	07204_00	ok, afhankelijk van maatregel
NAT	03104_01	niet ok
BED	07204_00	ok, afhankelijk van maatregel
BED	07204_01	ok
LNI	09309_00	niet ok
LNI	11302_00	ok, afhankelijk van maatregel
BED	07204_08	ok
LNI	11302_00	ok, afhankelijk van maatregel
BED	07204_00	ok
LNI	11302_00	ok, afhankelijk van maatregel
BED	07204_00	ok
BED	07204_00	ok
BED	07204_00	ok
BED	07204_08	ok
BED	07204_00	ok
BED	07204_01	ok
LNI	07204_00	ok
BED	07204_01	ok
WON	01101_02	ok
BED	07204_00	niet ok
NAT	03102_00	ok
WON	01101_00	ok
BED	07101_00	ok
WON	01101_00	ok
NAT	03102_00	ok
NAT	03102_00	ok
NAT	03102_00	ok
GNV	08102_00	niet ok
GNV	04301_00	niet ok
GNV	08102_00	niet ok
NNN		1504 niet ok
WON		100 niet ok
OVG		500 niet ok
NAT		701 niet ok
NAT		702 niet ok
NNN		1400 niet ok
GNV		200 niet ok
OVG		500 niet ok
WON		100 niet ok
GNV		200 niet ok
GNV		200 niet ok
GNV		200 niet ok
OVG		500 niet ok
OVG		500 niet ok
OVG		500 niet ok
NAT		701 niet ok
NAT		701 niet ok
BED		1002 niet ok
BED		1100 niet ok
BED		1100 niet ok
NNN		1504 niet ok
NNN		1504 niet ok
WON		100 niet ok
GNV		200 niet ok
OVG		500 niet ok
OVG		600 niet ok
NAT		701 niet ok
BED		1000 niet ok
BED		1000 niet ok
BED		1000 niet ok
BED		1000 niet ok
NNN		1504 niet ok
WON		100 niet ok
NNN		1400 niet ok
OVG		500 niet ok
WON		100 niet ok
BED		1002 niet ok
LDB		900 niet ok
WON		105 niet ok
WON		100 niet ok
NAT		701 niet ok
NAT		701 niet ok
OVG		500 niet ok
OVG		500 niet ok
GNV		200 niet ok
NNN		1504 niet ok
NNN		1504 niet ok
















FID	type	naam	svnaam
0	proRUP	HZ_rup strand en dijk_Nieuwpoort_Koksijde	1 centrumgebied dagrecreatie
1	proRUP	Rup Nieuwpoort Rechtoever	zone voor bestaande jachthaven
2	proRUP	Rup Nieuwpoort Rechtoever	zone voor jachthaven-KMO
3	proRUP	Rup Nieuwpoort Rechtoever	Zone voor recreatie
4	proRUP	Rup Nieuwpoort Rechtoever	zone voor weginfrastructuur
5	proRUP	Rup Nieuwpoort Rechtoever	havengeul
6	proRUP	Rup Nieuwpoort Rechtoever	zone voor wonen
7	proRUP	Rup Nieuwpoort Rechtoever	zone voor wonen
8	proRUP	Rup Nieuwpoort Rechtoever	Zone voor recreatie
9	proRUP	Rup Nieuwpoort Rechtoever	Zone voor recreatie
10	proRUP	Rup Nieuwpoort Rechtoever	zone voor wonen
11	proRUP	Rup Nieuwpoort Rechtoever	zone voor wonen
12	proRUP	Rup Nieuwpoort Rechtoever	zone voor wonen
13	proRUP	Rup Nieuwpoort Rechtoever	zone voor wonen
14	proRUP	rup linkerover jachthaven nieuwpoort	havengeulzone
15	proRUP	rup linkerover jachthaven nieuwpoort	bouwwijze groene zone
16	proRUP	rup linkerover jachthaven nieuwpoort	zone in functie van toeristisch/recreatief watergebonden activiteit
17	proRUP	rup linkerover jachthaven nieuwpoort	openbare wegenis: wandel-/fietspromenade
18	proRUP	rup linkerover jachthaven nieuwpoort	zone in functie van toeristisch/recreatief watergebonden activiteit
19	proRUP	rup linkerover jachthaven nieuwpoort	oude jachthavenzone
20	proRUP	rup linkerover jachthaven nieuwpoort	woonzone geor_enteerd naar jachthaven/ commerci/le activiteit 100%
21	proRUP	rup linkerover jachthaven nieuwpoort	openbaar domein: zone voor vaste steigers
22	proRUP	rup linkerover jachthaven nieuwpoort	deelzone met semi privaat karakter
23	proRUP	rup linkerover jachthaven nieuwpoort	deelzone voor bebouwing
24	proRUP	rup linkerover jachthaven nieuwpoort	woonzone geor_enteerd naar jachthaven
25	proRUP	rup linkerover jachthaven nieuwpoort	zone voor gemeenschapsvoorziening
26	proRUP	rup linkerover jachthaven nieuwpoort	zone voor maritiem parklandschap
27	proRUP	rup linkerover jachthaven nieuwpoort	openbare wegenis: hoofdontsluiting
28	proRUP	rup linkerover jachthaven nieuwpoort	rustpunt krommehoek
29	proRUP	rup linkerover jachthaven nieuwpoort	bouwwijze groene zone
30	proRUP	rup linkerover jachthaven nieuwpoort	deelzone ifv in en uit water halen van boten
31	proRUP	rup linkerover jachthaven nieuwpoort	openbaar domein: zone voor vaste steigers
32	proRUP	rup linkerover jachthaven nieuwpoort	zone ifv herstel/opslag boten, wisselbestemming zone in functie van
33	proRUP	rup linkerover jachthaven nieuwpoort	openbaar domein: type pleingehele
34	proRUP	rup linkerover jachthaven nieuwpoort	woonzone geor_enteerd naar jachthaven/ commerci/le activiteit 50%
35	proRUP	rup linkerover jachthaven nieuwpoort	woonzone geor_enteerd naar jachthaven/ commerci/le activiteit 30%
36	proRUP	rup linkerover jachthaven nieuwpoort	rustpunt ifv bootparking
37	proRUP	HZ_rup strand en dijk_Oostende	1 centrumgebied dagrecreatie
38	proRUP	HZ_rup strand en dijk_Brugge	1 centrumgebied dagrecreatie
39	proRUP	HZ_rup strand en dijk_Blankenberge	1 centrumgebied dagrecreatie
40	proRUP	HZ_rup strand en dijk_Blankenberge	3 natuurgebied met recreatief medegebruik
41	gewRUP	Afbakening Zeehavengebied Zeebrugge	Gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven
42	gewRUP	Afbakening Zeehavengebied Zeebrugge	Gebied voor Waterweginfrastructuur
43	gewRUP	Afbakening Zeehavengebied Zeebrugge	Spoorinfrastructuur
44	gewRUP	Afbakening Zeehavengebied Zeebrugge	Gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven
45	gewRUP	Afbakening Zeehavengebied Zeebrugge	Wegeninfrastructuur
46	gewRUP	Afbakening Zeehavengebied Zeebrugge	Verkeers- of vervoersinfrastructuur
47	gewRUP	Afbakening Zeehavengebied Zeebrugge	Gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven
48	gewRUP	Afbakening Zeehavengebied Zeebrugge	Zone voor permanente ecologische infrastructuur en buffering
49	gewRUP	Afbakening Zeehavengebied Zeebrugge	Gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven
50	gewRUP	Afbakening zeehavengebied Oostende	Regionaal bedrijventerrein in het zeehavengebied
51	gewRUP	Afbakening zeehavengebied Oostende	Verkeers- of vervoersinfrastructuur
52	gewRUP	Afbakening zeehavengebied Oostende	Gebied voor Waterweginfrastructuur
53	gewRUP	Afbakening zeehavengebied Oostende	Gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven
54	gewRUP	Afbakening zeehavengebied Oostende	Gebied voor Waterweginfrastructuur
55	gewRUP	Afbakening zeehavengebied Oostende	Gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven
56	gewRUP	Afbakening zeehavengebied Oostende	Gebied voor Waterweginfrastructuur
57	gewRUP	Afbakening zeehavengebied Oostende	Gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven
58	gewRUP	Afbakening zeehavengebied Oostende	Gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven
59	gewRUP	Afbakening zeehavengebied Oostende	Gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven
60	gewRUP	Afbakening zeehavengebied Oostende	Gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven
61	gewRUP	Afbakening zeehavengebied Oostende	Gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven
62	gewRUP	Afbakening zeehavengebied Oostende	Regionaal bedrijventerrein in het zeehavengebied
63	gewRUP	Afbakening zeehavengebied Oostende	Gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven
64	gewRUP	Afbakening zeehavengebied Oostende	Regionaal bedrijventerrein in het zeehavengebied
65	gewRUP	Afbakening stedelijk gebied Oostende	Stedelijk ontwikkelingsgebied
66	gewRUP	Afbakening stedelijk gebied Oostende	Gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven
67	gewRUP	Afbakening stedelijk gebied Oostende	Natuurgebied
68	gewRUP	Afbakening stedelijk gebied Oostende	Woongebied
69	gewRUP	Afbakening stedelijk gebied Oostende	Gemengd regionaal bedrijventerrein met nabestemming natuur
70	gewRUP	Afbakening stedelijk gebied Oostende	Woongebied
71	gewRUP	Strand Middenkust - west (m.i.v. ijermondning)	Natuurgebied
72	gewRUP	Strand Middenkust - west (m.i.v. ijermondning)	Natuurgebied
73	gewRUP	Strand Middenkust - west (m.i.v. ijermondning)	Natuurgebied
74	gewRUP	Optimalisatie van het hoogspanningsnetwerk in Vlaanderen	Gebied voor gemeenschaps- en openbare nutsvoorzieningen
75	gewRUP	Optimalisatie van het hoogspanningsnetwerk in Vlaanderen	Park
76	gewRUP	Optimalisatie van het hoogspanningsnetwerk in Vlaanderen	Gebied voor gemeenschaps- en openbare nutsvoorzieningen
77	gemRUP	Vissershaven	Artikel 9 - Zone voor groen park
78	gemRUP	Vissershaven	Artikel 12 - Zone voor openbare wegenis
79	gemRUP	Vissershaven	Artikel 10 - Zone voor groen kadepark
80	gemRUP	Vissershaven	Artikel 11 - Zone voor kade
81	gemRUP	Vissershaven	Artikel 3 - Projectzone voor reconversie oude vismijn
82	gemRUP	Vissershaven	Artikel 4 - Zone voor gemengd wonen
83	gemRUP	Vissershaven	Artikel 4 - Zone voor gemengd wonen
84	gemRUP	Vissershaven	Artikel 4 - Zone voor gemengd wonen
85	gemRUP	Vissershaven	Artikel 3 - Projectzone voor reconversie oude vismijn
86	gemRUP	RUP 5/3 Fabiolaziekenhuis - Eric Jameslaan	Zone voor openbare wegen en pleinen
87	gemRUP	RUP 5/3 Fabiolaziekenhuis - Eric Jameslaan	Zone voor gesloten bebouwing
88	gemRUP	RUP 5/3 Fabiolaziekenhuis - Eric Jameslaan	Zone voor gesloten bebouwing
89	gemRUP	RUP Nieuwpoort stadscentrum	Multifunctionele zone
90	gemRUP	RUP Nieuwpoort stadscentrum	Multifunctionele zone
91	gemRUP	RUP Nieuwpoort stadscentrum	Zone voor openbaar domein
92	gemRUP	RUP Nieuwpoort stadscentrum	Multifunctionele zone
93	gemRUP	RUP Nieuwpoort stadscentrum	Multifunctionele zone
94	gemRUP	RUP Nieuwpoort stadscentrum	Multifunctionele zone
95	gemRUP	RUP Nieuwpoort stadscentrum	Zone voor openbaar domein
96	gemRUP	RUP Nieuwpoort stadscentrum	Zone voor openbaar domein
97	gemRUP	RUP Nieuwpoort stadscentrum	Zone voor openbaar domein
98	gemRUP	RUP Nieuwpoort stadscentrum	Zone voor openbaar domein
99	gemRUP	RUP Nieuwpoort stadscentrum	Zone voor openbaar domein
100	gemRUP	RUP Nieuwpoort stadscentrum	Zone voor openbaar domein
101	gemRUP	RUP Nieuwpoort stadscentrum	Zone voor openbaar domein
102	gemRUP	RUP Nieuwpoort stadscentrum	Zone voor openbaar domein
103	gemRUP	RUP Nieuwpoort stadscentrum	Zone voor openbaar domein
104	gemRUP	RUP Nieuwpoort stadscentrum	Zone voor openbaar domein

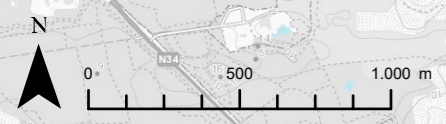
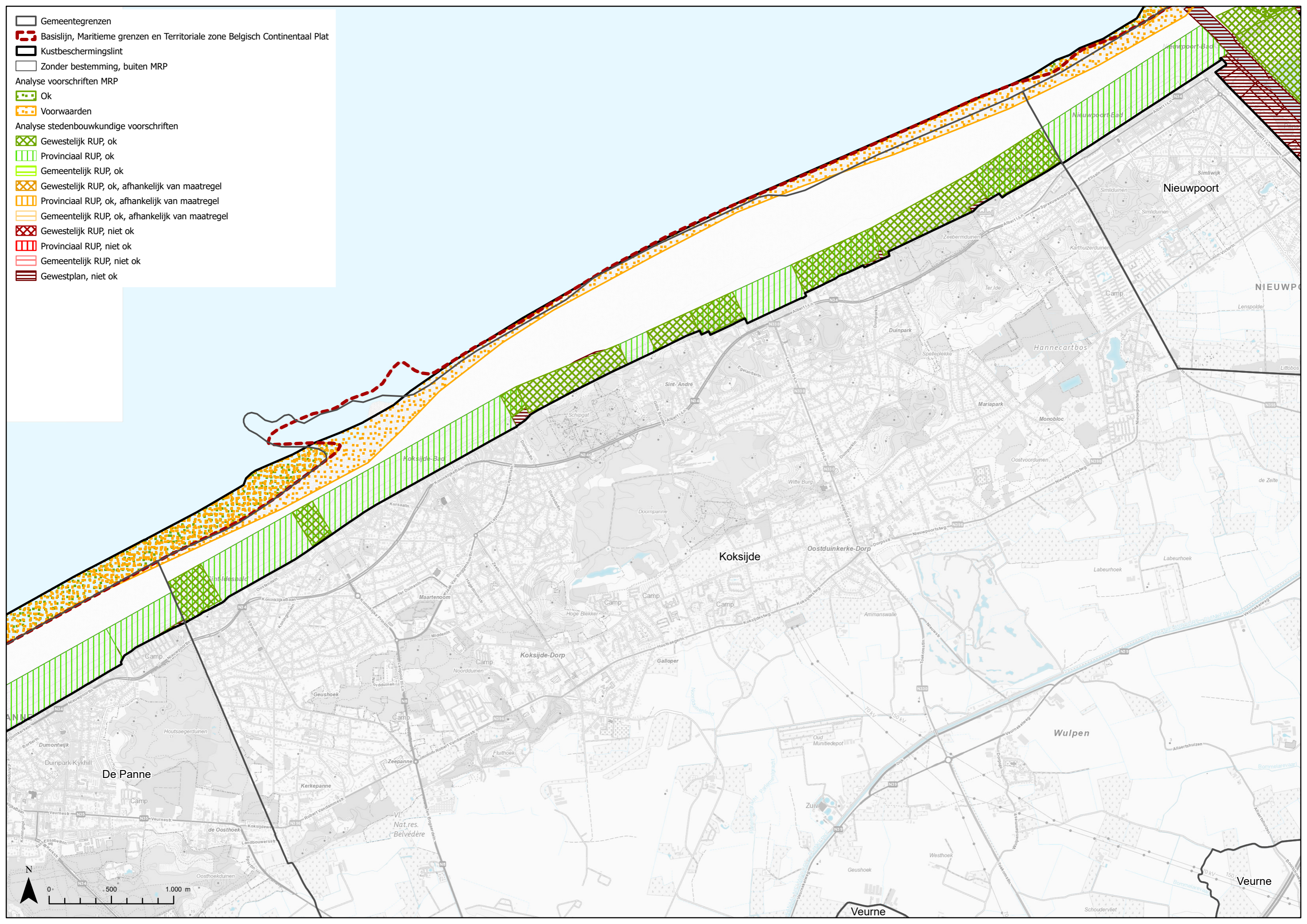
105	gemRUP	RUP Nieuwpoort stadscentrum	Zone voor openbaar domein
106	gemRUP	RUP Nieuwpoort stadscentrum	Zone voor openbaar domein
107	gemRUP	RUP Nieuwpoort stadscentrum	Zone voor openbaar domein
108	gemRUP	RUP Nieuwpoort stadscentrum	Zone voor openbaar domein
109	gemRUP	RUP Nieuwpoort stadscentrum	Zone voor openbaar domein
110	gemRUP	RUP 18 Havenkwartier	Zone voor jachthavengebonden culturele en toeristische activiteiten 2
111	gemRUP	RUP 18 Havenkwartier	Zone voor ambachtelijke en dienstverlenende activiteiten 1
112	gemRUP	RUP 18 Havenkwartier	Zone voor ambachtelijke en dienstverlenende activiteiten 2
113	gemRUP	RUP 18 Havenkwartier	Zone voor jachthavengebonden culturele en toeristische activiteiten 1
114	gemRUP	RUP Hazegras - Oostende	art 6: Jachthaven
115	gemRUP	RUP Hazegras - Oostende	art 4: Openbaar Domein
116	GWP	origineel gewestplan Brugge - Oostkust	bestaande waterwegen
117	GWP	origineel gewestplan Brugge - Oostkust	woongebieden
118	GWP	origineel gewestplan Brugge - Oostkust	parkgebieden
119	GWP	Jachthaven	gebieden voor gemeenschapsvoorzieningen en openbaar nut
120	GWP	Jachthaven	parkgebieden
121	GWP	origineel gewestplan Veurne - westkust	gebieden voor gemeenschapsvoorzieningen en openbaar nut
122	GWP	origineel gewestplan Veurne - westkust	gebieden voor gemeenschapsvoorzieningen en openbaar nut
123	GWP	origineel gewestplan Veurne - westkust	parkgebieden
124	GWP	origineel gewestplan Veurne - westkust	natuurgebieden
125	GWP	Algemeen	natuurgebieden
126	GWP	Algemeen	gebied voor stedelijke ontwikkeling
127	GWP	Algemeen	gebieden voor gemeenschapsvoorzieningen en openbaar nut
128	GWP	Infrastructuur + Ryckvelde	bestaande waterwegen
129	GWP	Infrastructuur + Ryckvelde	parkgebieden
130	GWP	Infrastructuur + Ryckvelde	natuurgebieden
131	GWP	Infrastructuur + Ryckvelde	industriegebieden
132	GWP	origineel gewestplan Oostende - Middenkust	gebieden voor gemeenschapsvoorzieningen en openbaar nut
133	GWP	origineel gewestplan Oostende - Middenkust	recreatiegebieden
134	GWP	origineel gewestplan Brugge - Oostkust	woongebieden
135	GWP	origineel gewestplan Brugge - Oostkust	militaire gebieden
136	GWP	origineel gewestplan Brugge - Oostkust	parkgebieden
137	GWP	origineel gewestplan Brugge - Oostkust	woongebieden
138	GWP	origineel gewestplan Oostende - Middenkust	bestaande waterwegen
139	GWP	origineel gewestplan Oostende - Middenkust	natuurgebieden
140	GWP	origineel gewestplan Oostende - Middenkust	woongebieden
141	GWP	origineel gewestplan Brugge - Oostkust	natuurgebieden
142	GWP	origineel gewestplan Brugge - Oostkust	natuurgebieden
143	GWP	origineel gewestplan Brugge - Oostkust	parkgebieden
144	GWP	origineel gewestplan Brugge - Oostkust	parkgebieden
145	GWP	origineel gewestplan Brugge - Oostkust	gebieden voor gemeenschapsvoorzieningen en openbaar nut
146	GWP	origineel gewestplan Brugge - Oostkust	bestaande waterwegen
147	GWP	origineel gewestplan Brugge - Oostkust	bestaande waterwegen
148	GWP	origineel gewestplan Veurne - westkust	bestaande waterwegen
149	GWP	origineel gewestplan Veurne - westkust	bestaande waterwegen
150	GWP	origineel gewestplan Veurne - westkust	bestaande waterwegen
151	GWP	origineel gewestplan Veurne - westkust	bestaande waterwegen
152	GWP	Aardgasleiding: Nieuwpoort-Lichtervelde + Mil.domeinen	natuurgebieden met wetenschappelijke waarde of natuurreservaten
153	GWP	origineel gewestplan Veurne - westkust	woongebieden
154	GWP	origineel gewestplan Veurne - westkust	woongebieden
155	GWP	origineel gewestplan Veurne - westkust	woongebieden
156	GWP	origineel gewestplan Veurne - westkust	woongebieden
157	GWP	origineel gewestplan Veurne - westkust	gebieden voor gemeenschapsvoorzieningen en openbaar nut
158	GWP	origineel gewestplan Veurne - westkust	gebieden voor gemeenschapsvoorzieningen en openbaar nut
159	GWP	origineel gewestplan Veurne - westkust	parkgebieden
160	GWP	origineel gewestplan Veurne - westkust	natuurgebieden
161	GWP	origineel gewestplan Veurne - westkust	natuurgebieden
162	GWP	origineel gewestplan Veurne - westkust	ambachtelijke bedrijven en kmo's
163	GWP	origineel gewestplan Veurne - westkust	ambachtelijke bedrijven en kmo's
164	GWP	origineel gewestplan Veurne - westkust	ambachtelijke bedrijven en kmo's
165	GWP	Infrastructuur + Ryckvelde	woongebieden
166	GWP	Infrastructuur + Ryckvelde	woongebieden
167	GWP	Infrastructuur + Ryckvelde	woongebieden
168	GWP	Infrastructuur + Ryckvelde	gebieden voor gemeenschapsvoorzieningen en openbaar nut
169	GWP	Infrastructuur + Ryckvelde	bufferzones
170	GWP	Infrastructuur + Ryckvelde	bufferzones
171	GWP	Infrastructuur + Ryckvelde	industriegebieden
172	GWP	Infrastructuur + Ryckvelde	industriegebieden
173	GWP	Infrastructuur + Ryckvelde	industriegebieden
174	GWP	Infrastructuur + Ryckvelde	industriegebieden
175	GWP	Infrastructuur + Ryckvelde	industriegebieden
176	GWP	Infrastructuur + Ryckvelde	industriegebieden
177	GWP	Infrastructuur + Ryckvelde	industriegebieden
178	GWP	Infrastructuur + Ryckvelde	industriegebieden
179	GWP	Infrastructuur + Ryckvelde	industriegebieden

















**Bijlage C Kaartenbundel voorkeursalternatief vergunbaarheid o.b.v.
huidige bestemmingscontext**

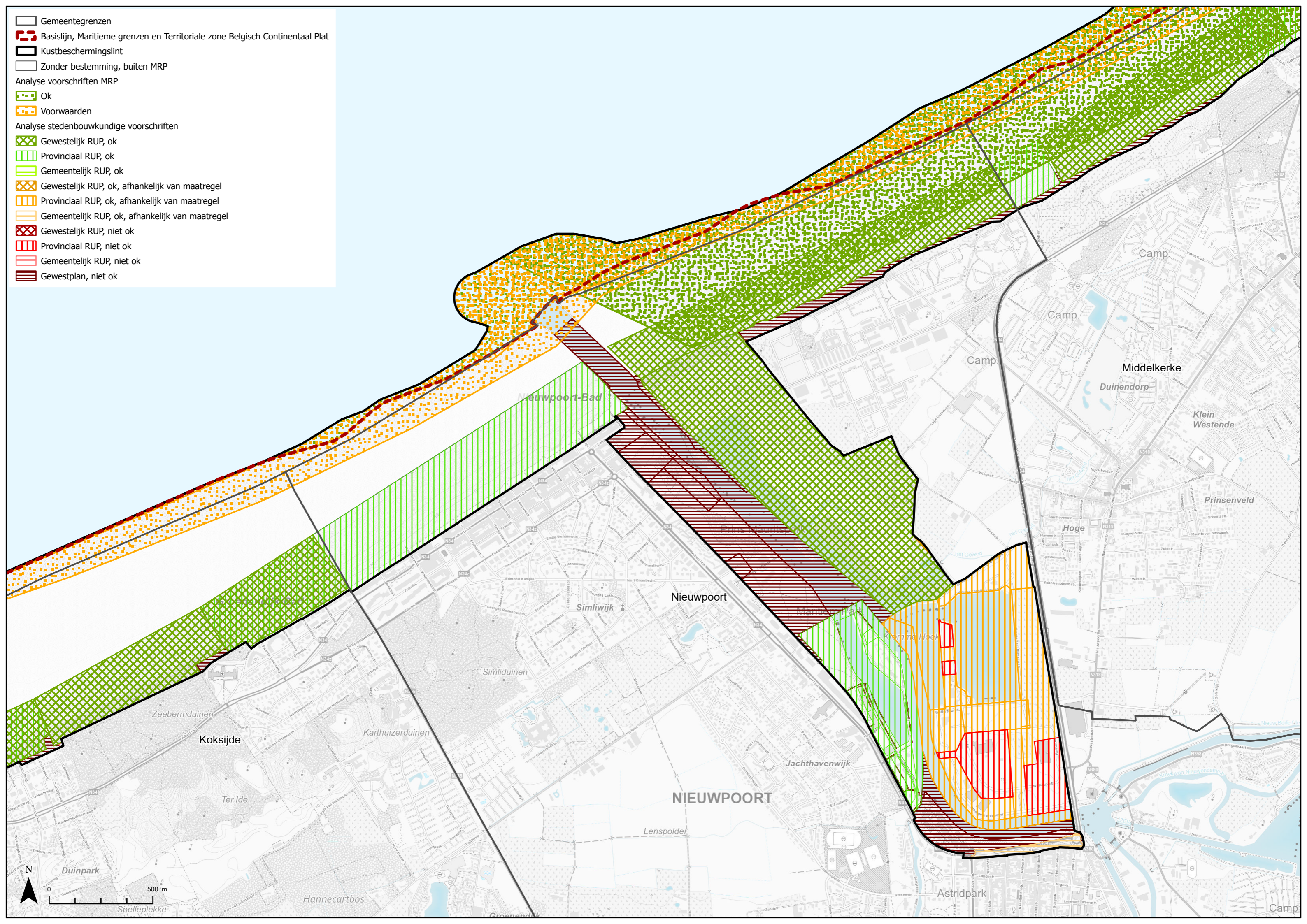
-  Gemeentegrenzen
-  Basislijn, Maritieme grenzen en Territoriale zone Belgisch Continentaal Plat
-  Kustbeschermingslint
-  Zonder bestemming, buiten MRP
- Analyse voorschriften MRP
-  Ok
-  Voorwaarden
- Analyse stedenbouwkundige voorschriften
-  Gewestelijk RUP, ok
-  Provinciaal RUP, ok
-  Gemeentelijk RUP, ok
-  Gewestelijk RUP, ok, afhankelijk van maatregel
-  Provinciaal RUP, ok, afhankelijk van maatregel
-  Gemeentelijk RUP, ok, afhankelijk van maatregel
-  Gewestelijk RUP, niet ok
-  Provinciaal RUP, niet ok
-  Gemeentelijk RUP, niet ok
-  Gewestplan, niet ok



















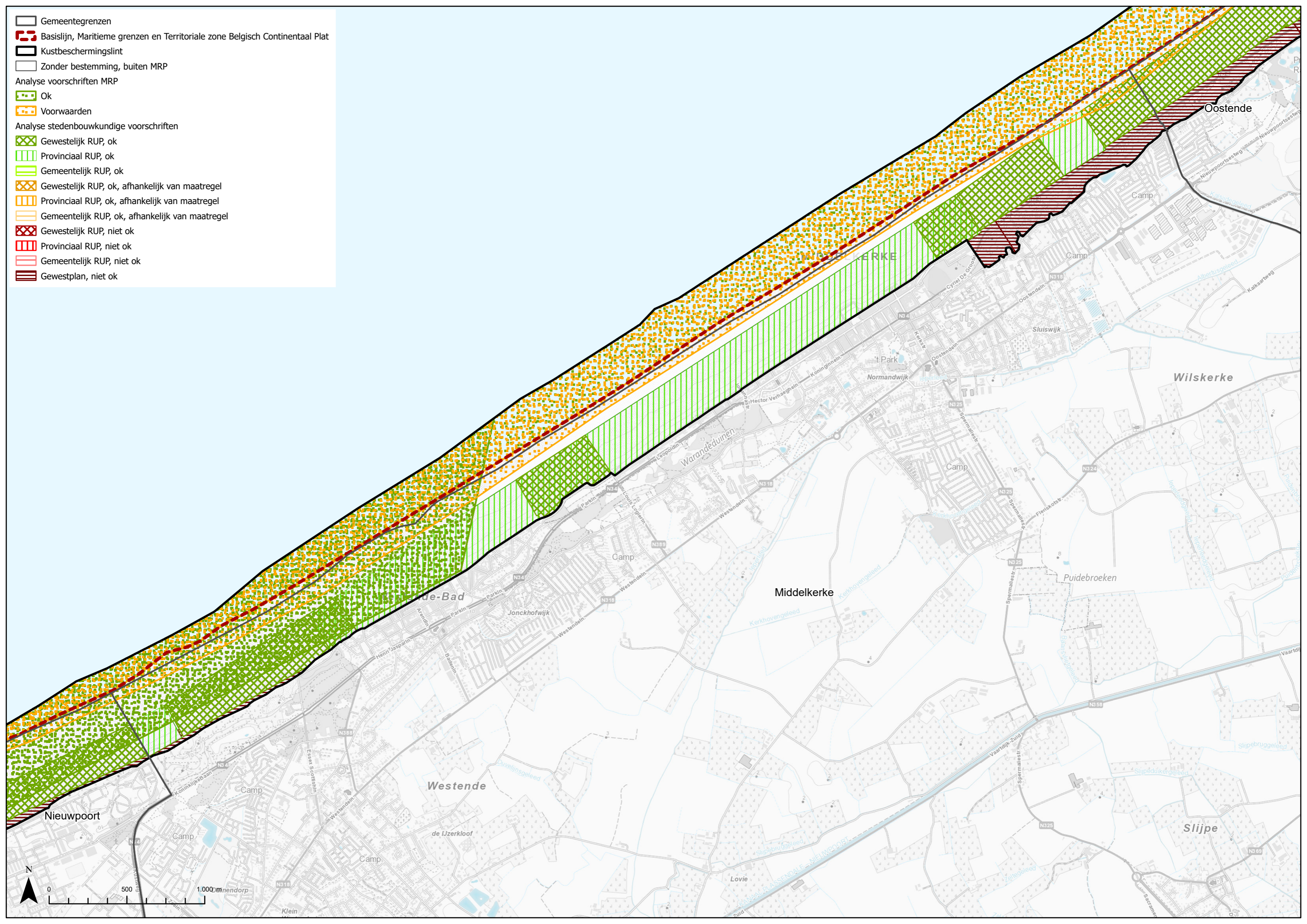
-  Gemeentegrenzen
-  Basislijn, Maritieme grenzen en Territoriale zone Belgisch Continentaal Plat
-  Kustbeschermingslint
-  Zonder bestemming, buiten MRP
- Analyse voorschriften MRP
 -  Ok
 -  Voorwaarden
- Analyse stedenbouwkundige voorschriften
 -  Gewestelijk RUP, ok
 -  Provinciaal RUP, ok
 -  Gemeentelijk RUP, ok
 -  Gewestelijk RUP, ok, afhankelijk van maatregel
 -  Provinciaal RUP, ok, afhankelijk van maatregel
 -  Gemeentelijk RUP, ok, afhankelijk van maatregel
 -  Gewestelijk RUP, niet ok
 -  Provinciaal RUP, niet ok
 -  Gemeentelijk RUP, niet ok
 -  Gewestplan, niet ok

















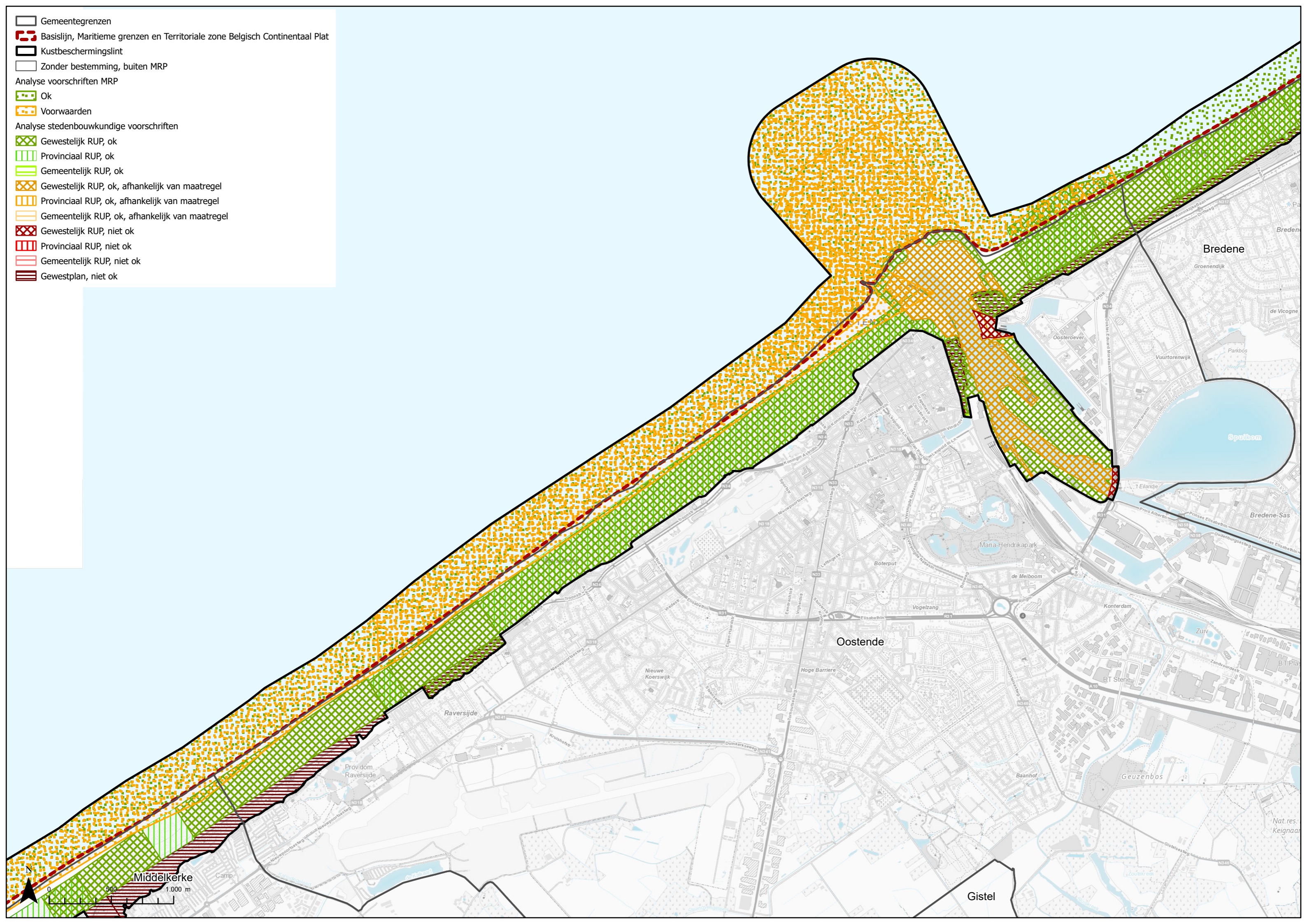
-  Gemeentegrenzen
-  Basislijn, Maritieme grenzen en Territoriale zone Belgisch Continentaal Plat
-  Kustbeschermingslint
-  Zonder bestemming, buiten MRP
- Analyse voorschriften MRP
 -  Ok
 -  Voorwaarden
- Analyse stedenbouwkundige voorschriften
 -  Gewestelijk RUP, ok
 -  Provinciaal RUP, ok
 -  Gemeentelijk RUP, ok
 -  Gewestelijk RUP, ok, afhankelijk van maatregel
 -  Provinciaal RUP, ok, afhankelijk van maatregel
 -  Gemeentelijk RUP, ok, afhankelijk van maatregel
 -  Gewestelijk RUP, niet ok
 -  Provinciaal RUP, niet ok
 -  Gemeentelijk RUP, niet ok
 -  Gewestplan, niet ok


















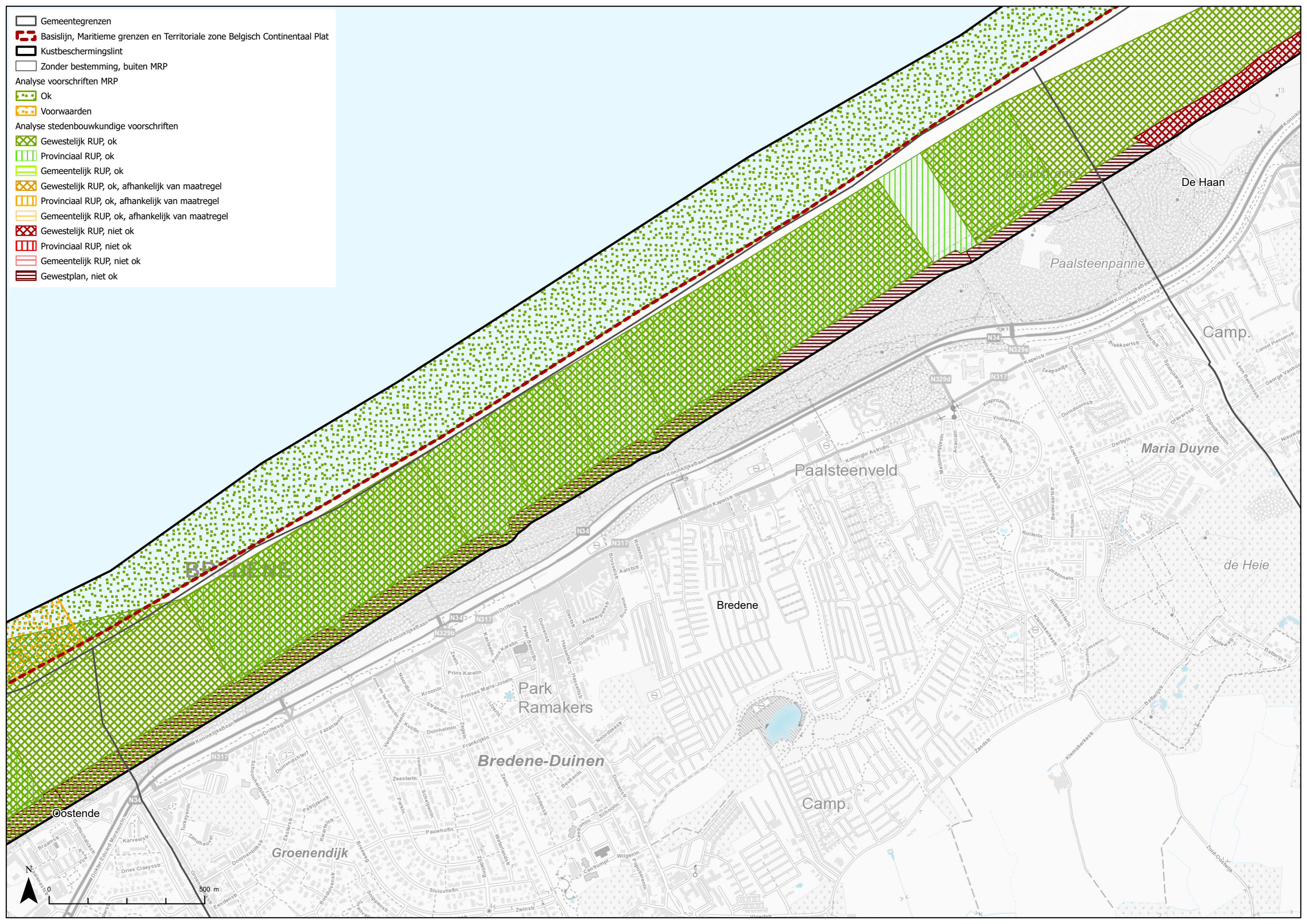
-  Gemeentegrenzen
-  Basislijn, Maritieme grenzen en Territoriale zone Belgisch Continentaal Plat
-  Kustbeschermingslint
-  Zonder bestemming, buiten MRP
- Analyse voorschriften MRP
 -  Ok
 -  Voorwaarden
- Analyse stedenbouwkundige voorschriften
 -  Gewestelijk RUP, ok
 -  Provinciaal RUP, ok
 -  Gemeentelijk RUP, ok
 -  Gewestelijk RUP, ok, afhankelijk van maatregel
 -  Provinciaal RUP, ok, afhankelijk van maatregel
 -  Gemeentelijk RUP, ok, afhankelijk van maatregel
 -  Gewestelijk RUP, niet ok
 -  Provinciaal RUP, niet ok
 -  Gemeentelijk RUP, niet ok
 -  Gewestplan, niet ok

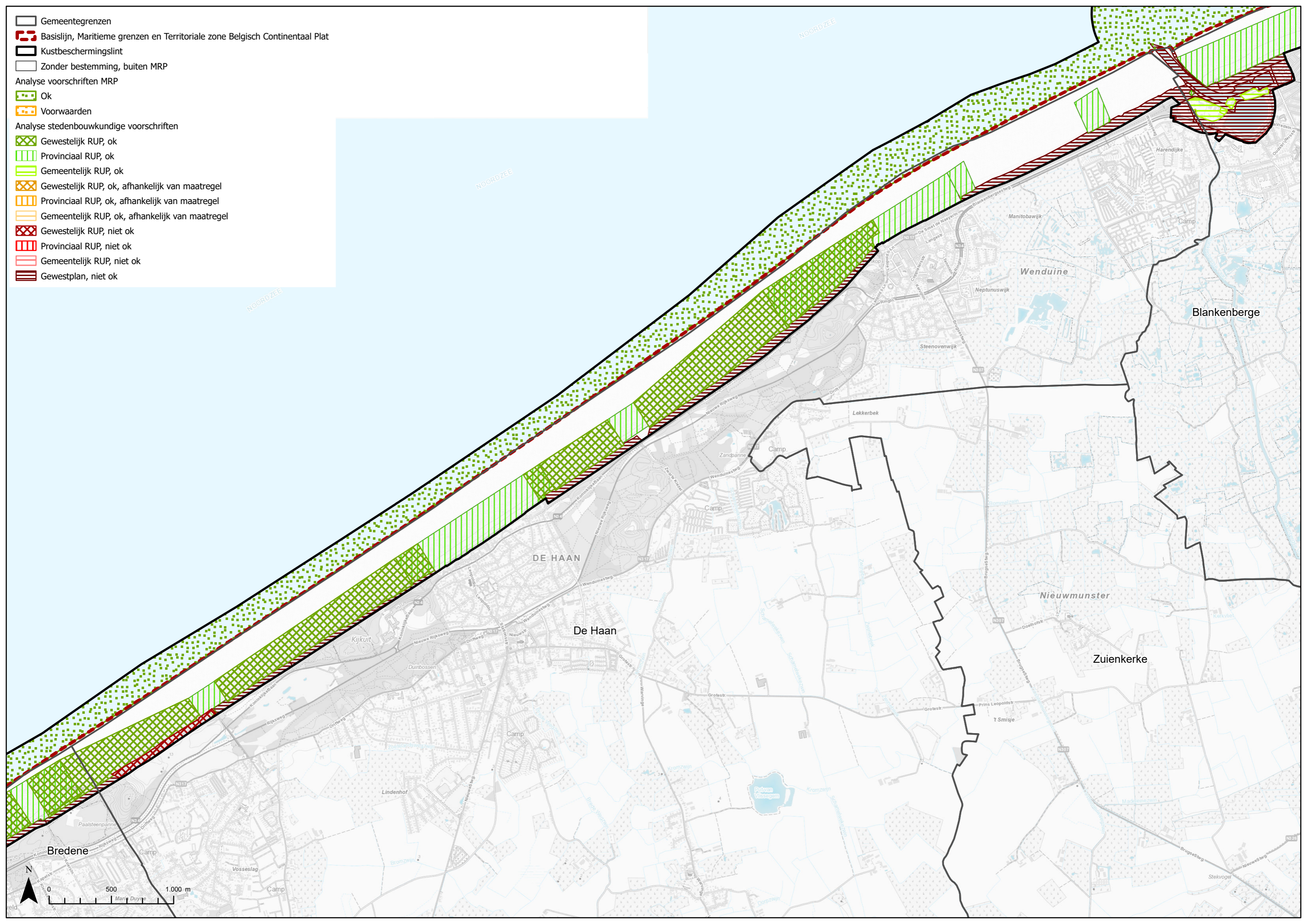


-  Gemeentegrenzen
-  Basislijn, Maritieme grenzen en Territoriale zone Belgisch Continentaal Plat
-  Kustbeschermingslint
-  Zonder bestemming, buiten MRP
- Analyse voorschriften MRP
 -  Ok
 -  Voorwaarden
- Analyse stedenbouwkundige voorschriften
 -  Gewestelijk RUP, ok
 -  Provinciaal RUP, ok
 -  Gemeentelijk RUP, ok
 -  Gewestelijk RUP, ok, afhankelijk van maatregel
 -  Provinciaal RUP, ok, afhankelijk van maatregel
 -  Gemeentelijk RUP, ok, afhankelijk van maatregel
 -  Gewestelijk RUP, niet ok
 -  Provinciaal RUP, niet ok
 -  Gemeentelijk RUP, niet ok
 -  Gewestplan, niet ok



-  Gemeentegrenzen
-  Basislijn, Maritieme grenzen en Territoriale zone Belgisch Continentaal Plat
-  Kustbeschermingslint
-  Zonder bestemming, buiten MRP
- Analyse voorschriften MRP
 -  Ok
 -  Voorwaarden
- Analyse stedenbouwkundige voorschriften
 -  Gewestelijk RUP, ok
 -  Provinciaal RUP, ok
 -  Gemeentelijk RUP, ok
 -  Gewestelijk RUP, ok, afhankelijk van maatregel
 -  Provinciaal RUP, ok, afhankelijk van maatregel
 -  Gemeentelijk RUP, ok, afhankelijk van maatregel
 -  Gewestelijk RUP, niet ok
 -  Provinciaal RUP, niet ok
 -  Gemeentelijk RUP, niet ok
 -  Gewestplan, niet ok





- Gemeentegrenzen
- Basislijn, Maritieme grenzen en Territoriale zone Belgisch Continentaal Plat
- Kustbeschermingslint
- Zonder bestemming, buiten MRP
- Analyse voorschriften MRP**
- Ok
- Voorwaarden
- Analyse stedenbouwkundige voorschriften**
- Gewestelijk RUP, ok
- Provinciaal RUP, ok
- Gemeentelijk RUP, ok
- Gewestelijk RUP, ok, afhankelijk van maatregel
- Provinciaal RUP, ok, afhankelijk van maatregel
- Gemeentelijk RUP, ok, afhankelijk van maatregel
- Gewestelijk RUP, niet ok
- Provinciaal RUP, niet ok
- Gemeentelijk RUP, niet ok
- Gewestplan, niet ok



Bredene

DE HAAN

De Haan

Wenduine

Blankenberge

Nieuwmunster

Zuienkerke

NOORDZEE
















NOORDZEE

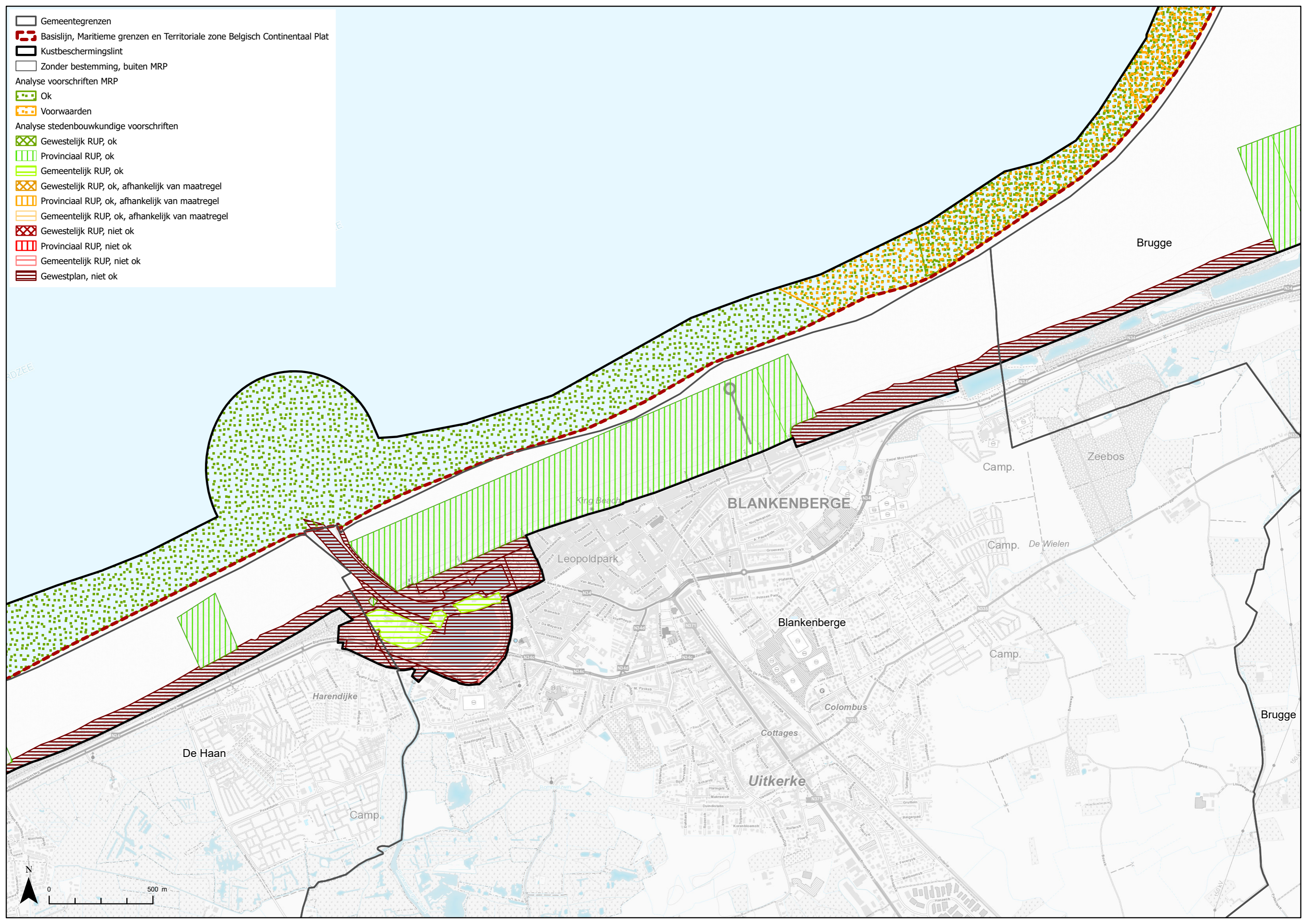
NOORDZEE

N

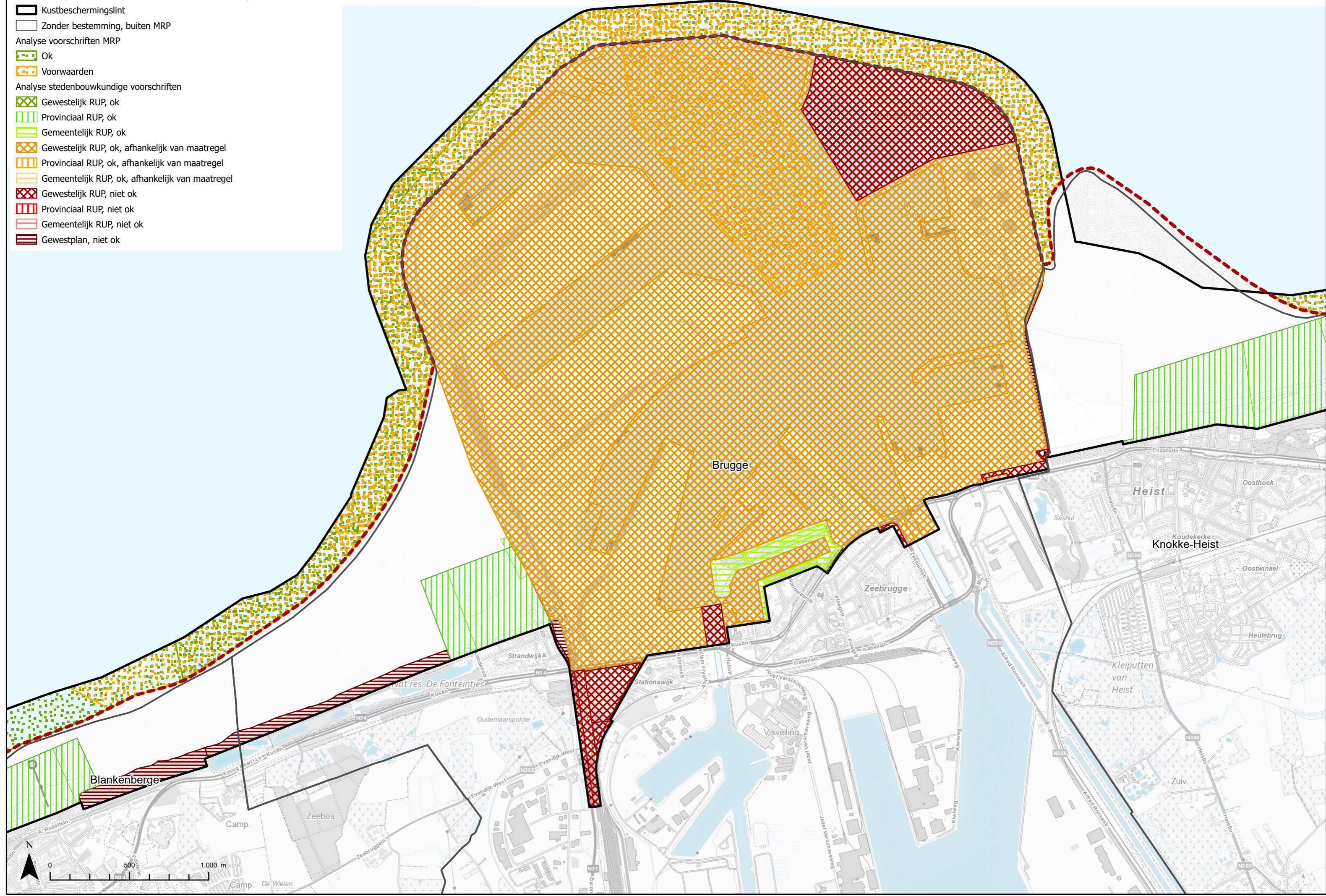
0 500 1.000 m

Marie Duyve

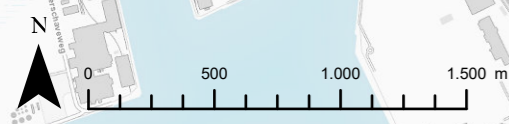
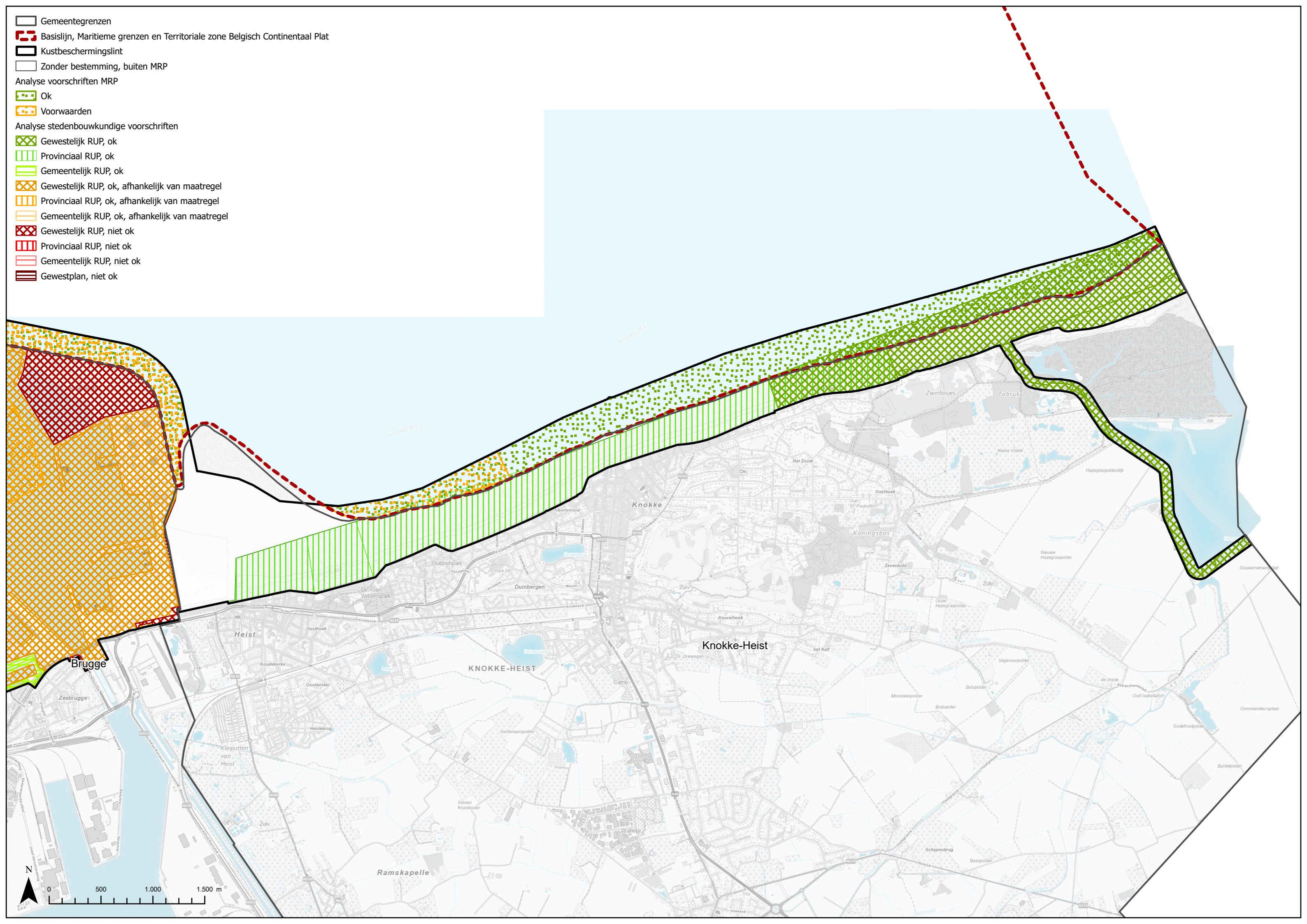
-  Gemeentegrenzen
-  Basislijn, Maritieme grenzen en Territoriale zone Belgisch Continentaal Plat
-  Kustbeschermingslint
-  Zonder bestemming, buiten MRP
- Analyse voorschriften MRP
 -  Ok
 -  Voorwaarden
- Analyse stedenbouwkundige voorschriften
 -  Gewestelijk RUP, ok
 -  Provinciaal RUP, ok
 -  Gemeentelijk RUP, ok
 -  Gewestelijk RUP, ok, afhankelijk van maatregel
 -  Provinciaal RUP, ok, afhankelijk van maatregel
 -  Gemeentelijk RUP, ok, afhankelijk van maatregel
 -  Gewestelijk RUP, niet ok
 -  Provinciaal RUP, niet ok
 -  Gemeentelijk RUP, niet ok
 -  Gewestplan, niet ok












-  Gemeentegrenzen
-  Basislijn, Maritieme grenzen en Territoriale zone Belgisch Continentaal Plat
-  Kustbeschermingslint
-  Zonder bestemming, buiten MRP
- Analise voorschriften MRP
-  Ok
-  Voorwaarden
- Analise stedenbouwkundige voorschriften
-  Gewestelijk RUP, ok
-  Provinciaal RUP, ok
-  Gemeentelijk RUP, ok
-  Gewestelijk RUP, ok, afhankelijk van maatregel
-  Provinciaal RUP, ok, afhankelijk van maatregel
-  Gemeentelijk RUP, ok, afhankelijk van maatregel
-  Gewestelijk RUP, niet ok
-  Provinciaal RUP, niet ok
-  Gemeentelijk RUP, niet ok
-  Gewestplan, niet ok

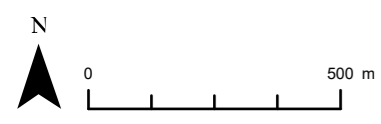
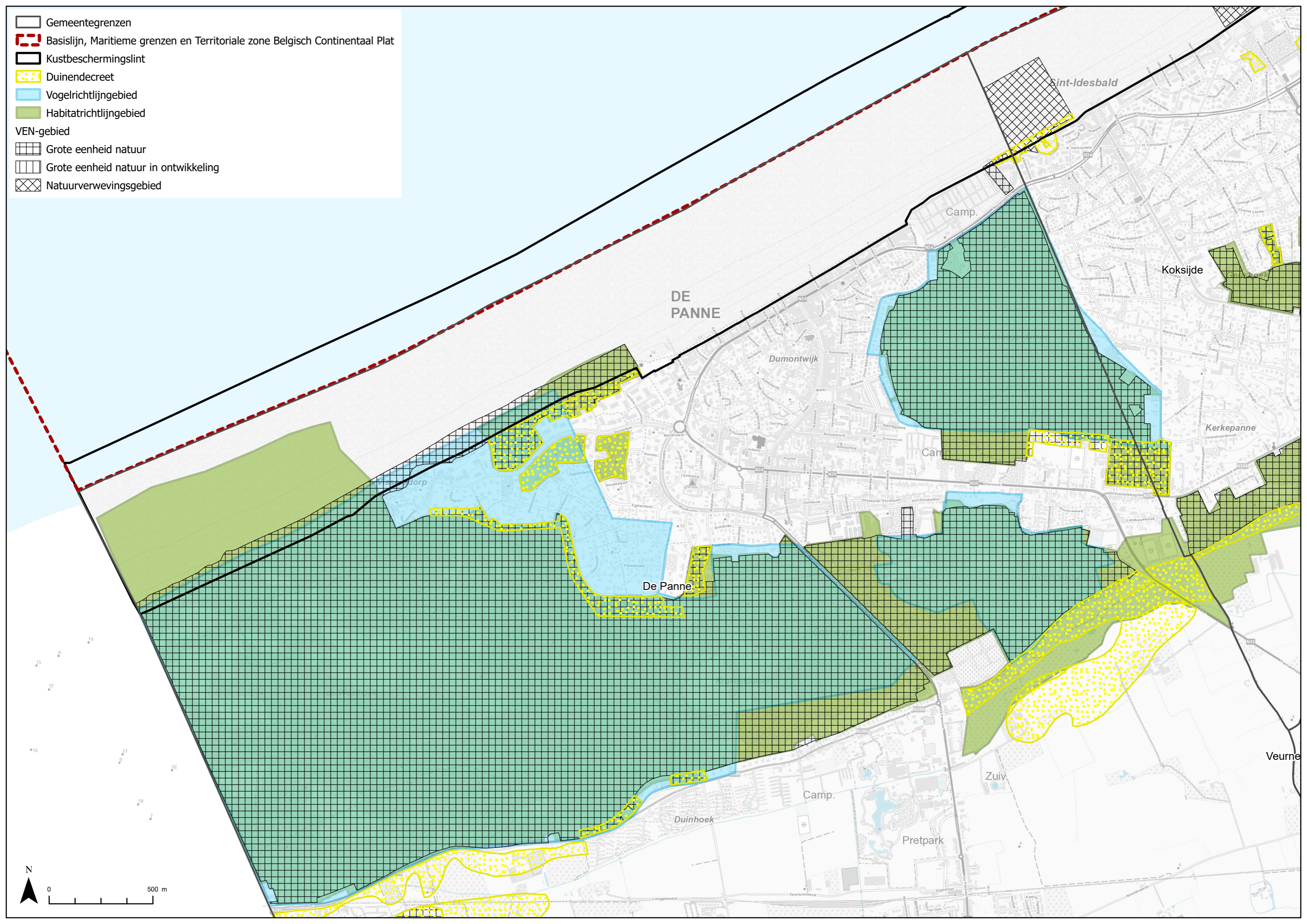











-  Gemeentegrenzen
-  Basislijn, Maritieme grenzen en Territoriale zone Belgisch Continentaal Plat
-  Kustbeschermingslint
-  Zonder bestemming, buiten MRP
- Analyse voorschriften MRP
 -  Ok
 -  Voorwaarden
- Analyse stedenbouwkundige voorschriften
 -  Gewestelijk RUP, ok
 -  Provinciaal RUP, ok
 -  Gemeentelijk RUP, ok
 -  Gewestelijk RUP, ok, afhankelijk van maatregel
 -  Provinciaal RUP, ok, afhankelijk van maatregel
 -  Gemeentelijk RUP, ok, afhankelijk van maatregel
 -  Gewestelijk RUP, niet ok
 -  Provinciaal RUP, niet ok
 -  Gemeentelijk RUP, niet ok
 -  Gewestplan, niet ok

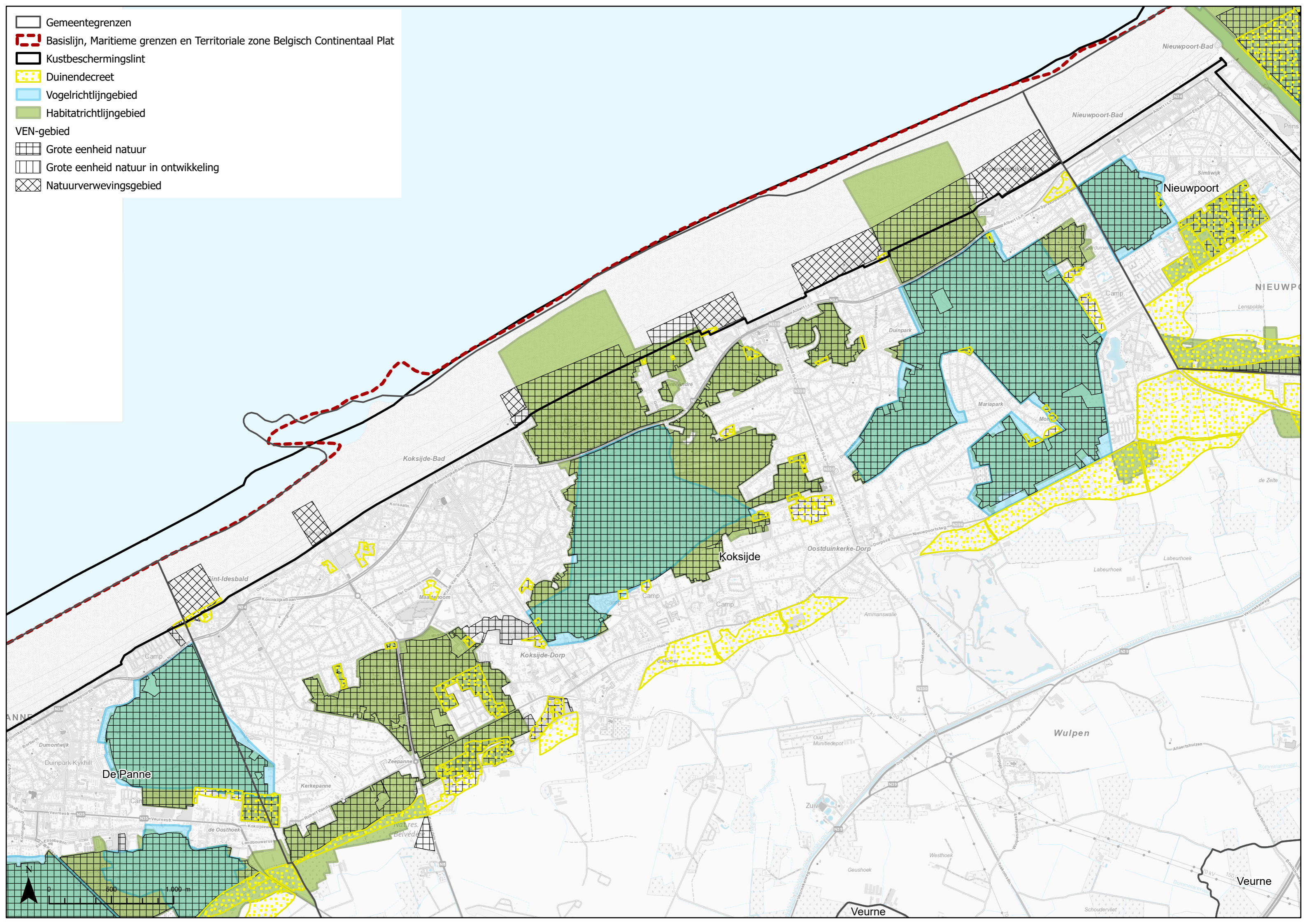











**Bijlage D Kaartenbundel voorkeursalternatief vergunbaarheid o.b.v.
decretale beschermingen**

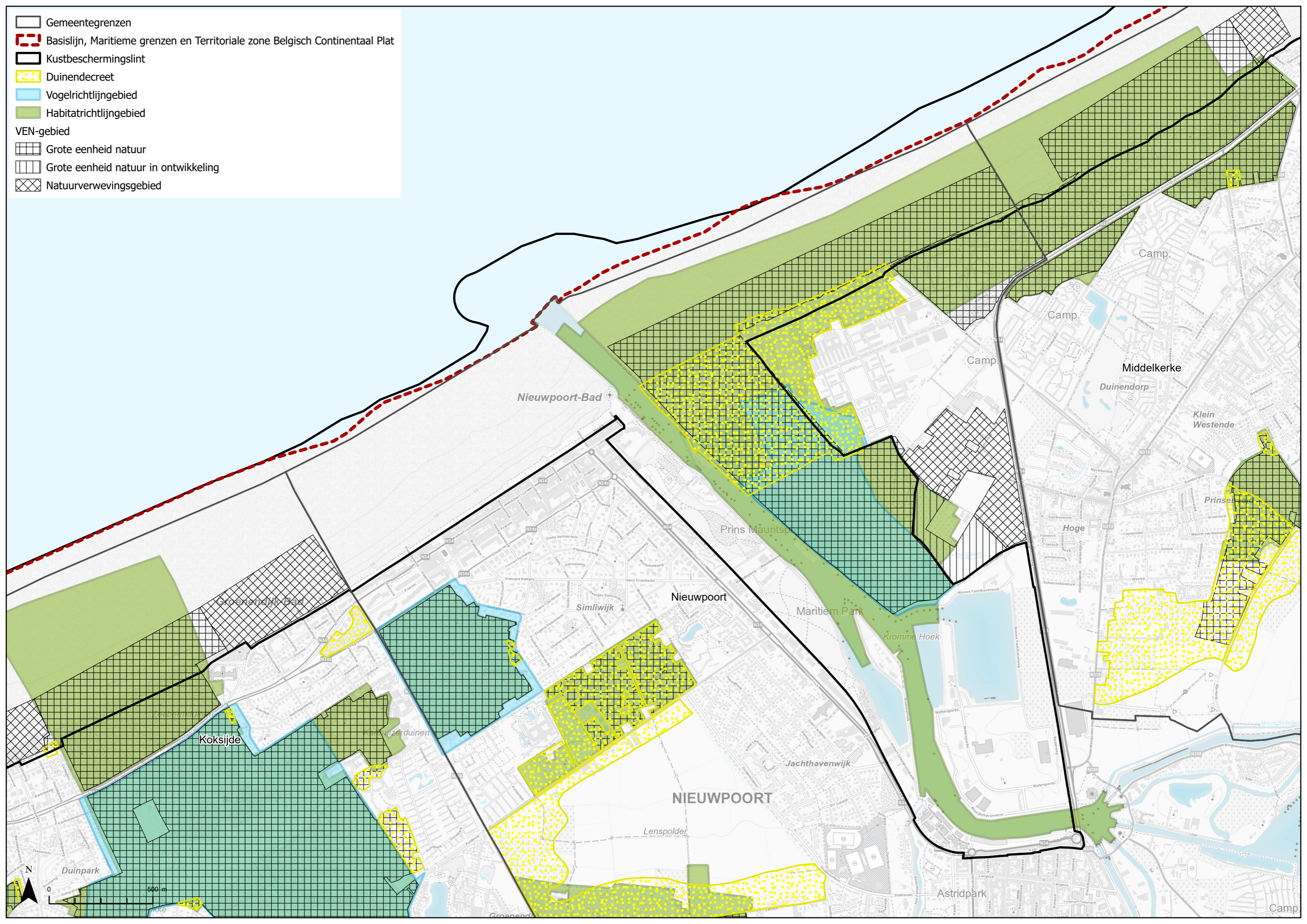
-  Gemeentegrenzen
-  Basislijn, Maritieme grenzen en Territoriale zone Belgisch Continentaal Plat
-  Kustbeschermingslint
-  Duinendecreet
-  Vogelrichtlijngebied
-  Habitatrichtlijngebied
- VEN-gebied
-  Grote eenheid natuur
-  Grote eenheid natuur in ontwikkeling
-  Natuurverwevingsgebied

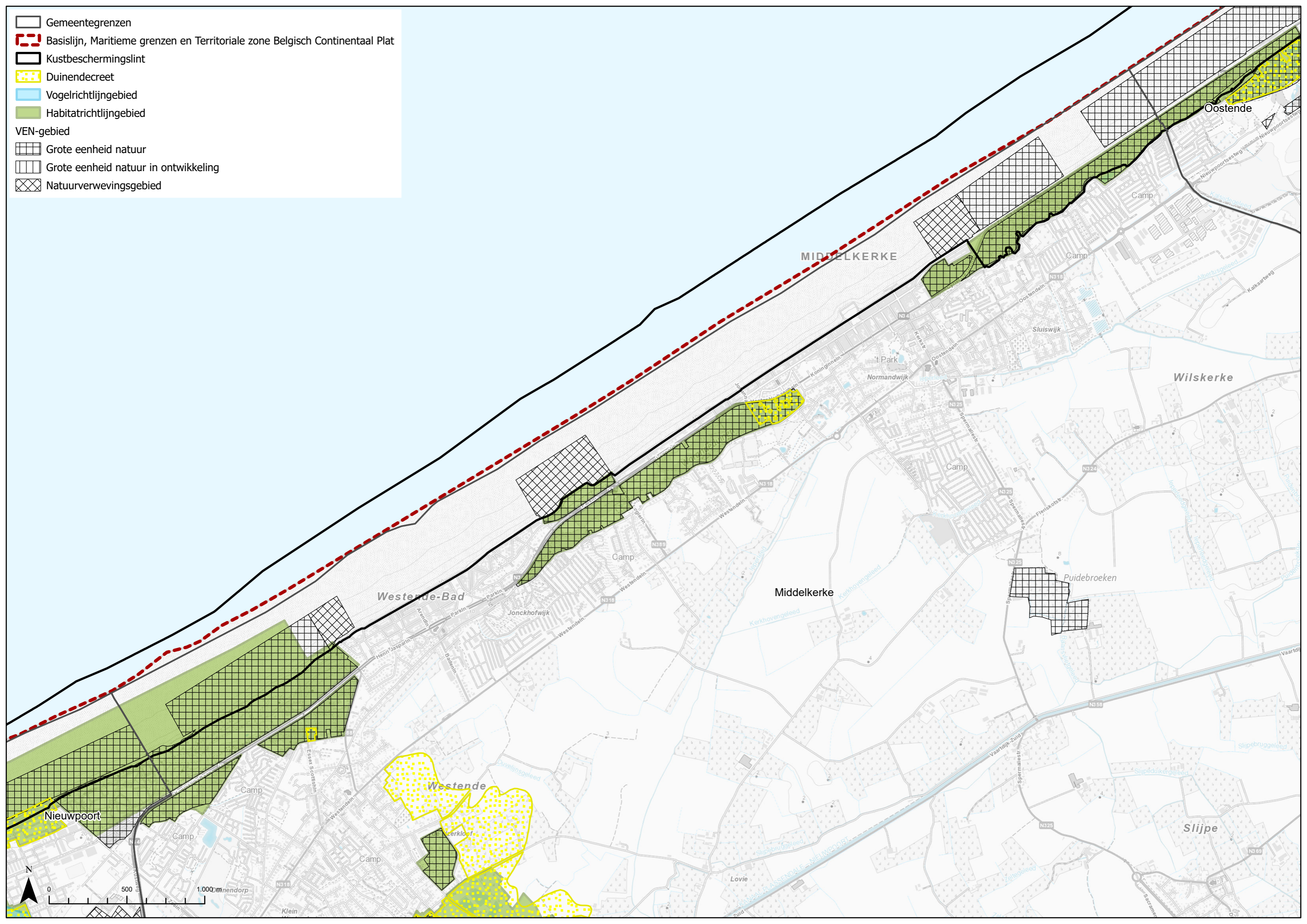


-  Gemeentegrenzen
-  Basislijn, Maritieme grenzen en Territoriale zone Belgisch Continentaal Plat
-  Kustbeschermingslint
-  Duinendecreet
-  Vogelrichtlijngebied
-  Habitatrichtlijngebied
- VEN-gebied
-  Grote eenheid natuur
-  Grote eenheid natuur in ontwikkeling
-  Natuurverwevingsgebied

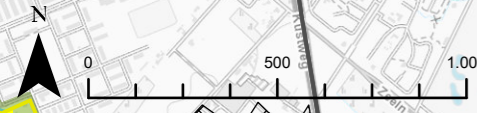











-  Gemeentegrenzen
-  Basislijn, Maritieme grenzen en Territoriale zone Belgisch Continentaal Plat
-  Kustbeschermingslint
-  Duinendecreet
-  Vogelrichtlijngebied
-  Habitatrichtlijngebied
- VEN-gebied
-  Grote eenheid natuur
-  Grote eenheid natuur in ontwikkeling
-  Natuurverwevingsgebied

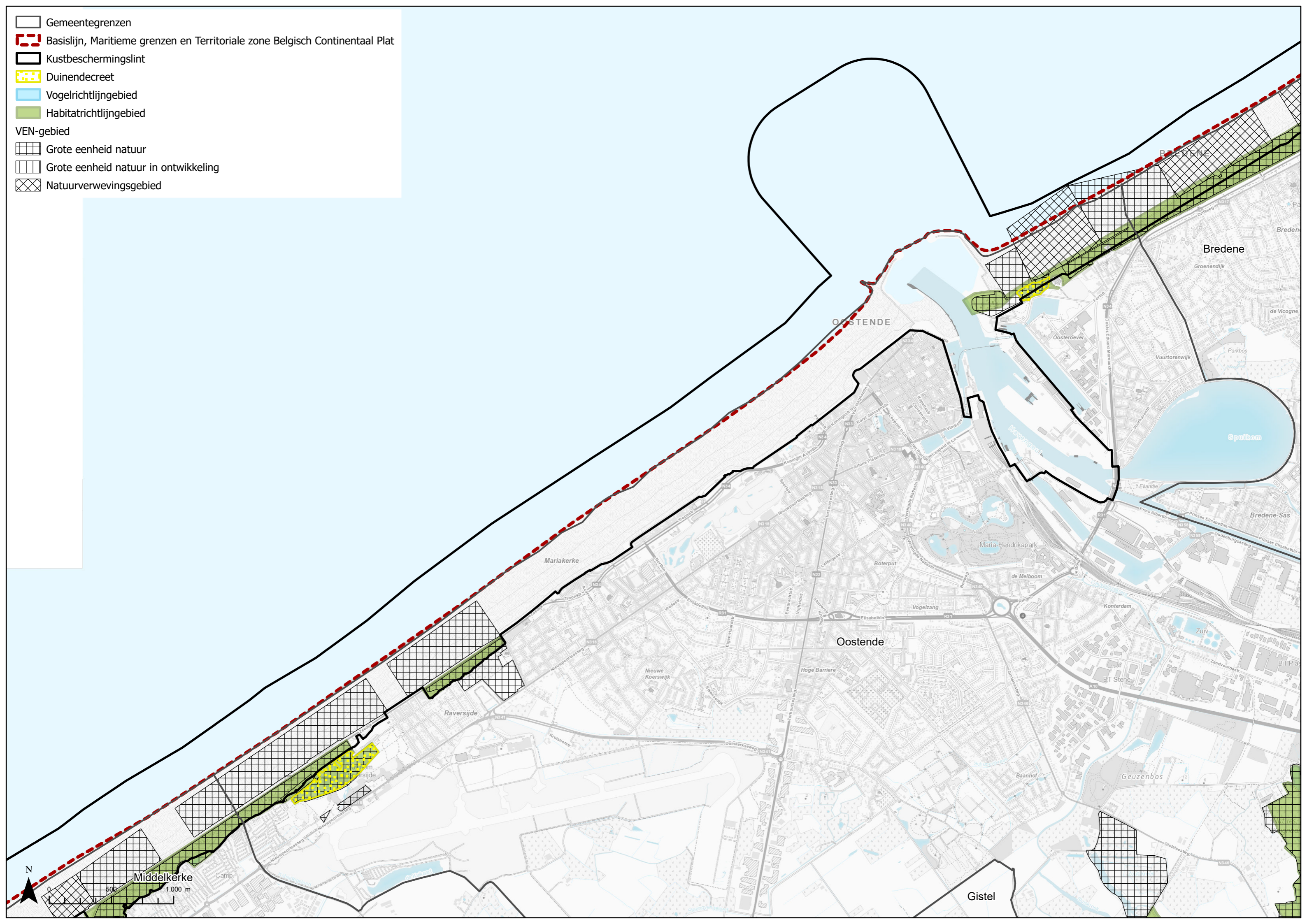













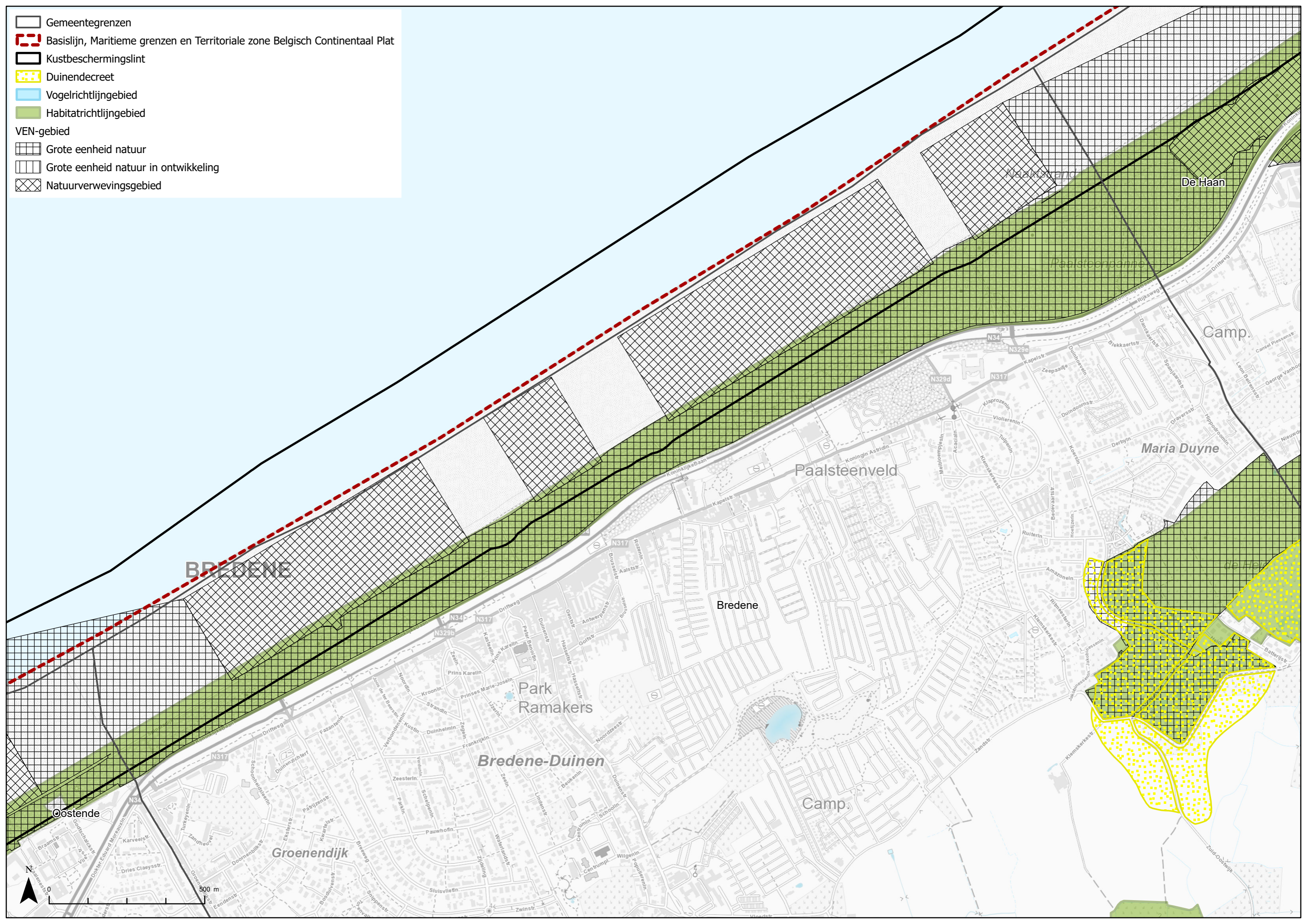
- Gemeentegrenzen
- Basislijn, Maritieme grenzen en Territoriale zone Belgisch Continentaal Plat
- Kustbeschermingslint
- Duinendecreet
- Vogelrichtlijngebied
- Habitatrichtlijngebied
- VEN-gebied
 - Grote eenheid natuur
 - Grote eenheid natuur in ontwikkeling
 - Natuurverwevingsgebied












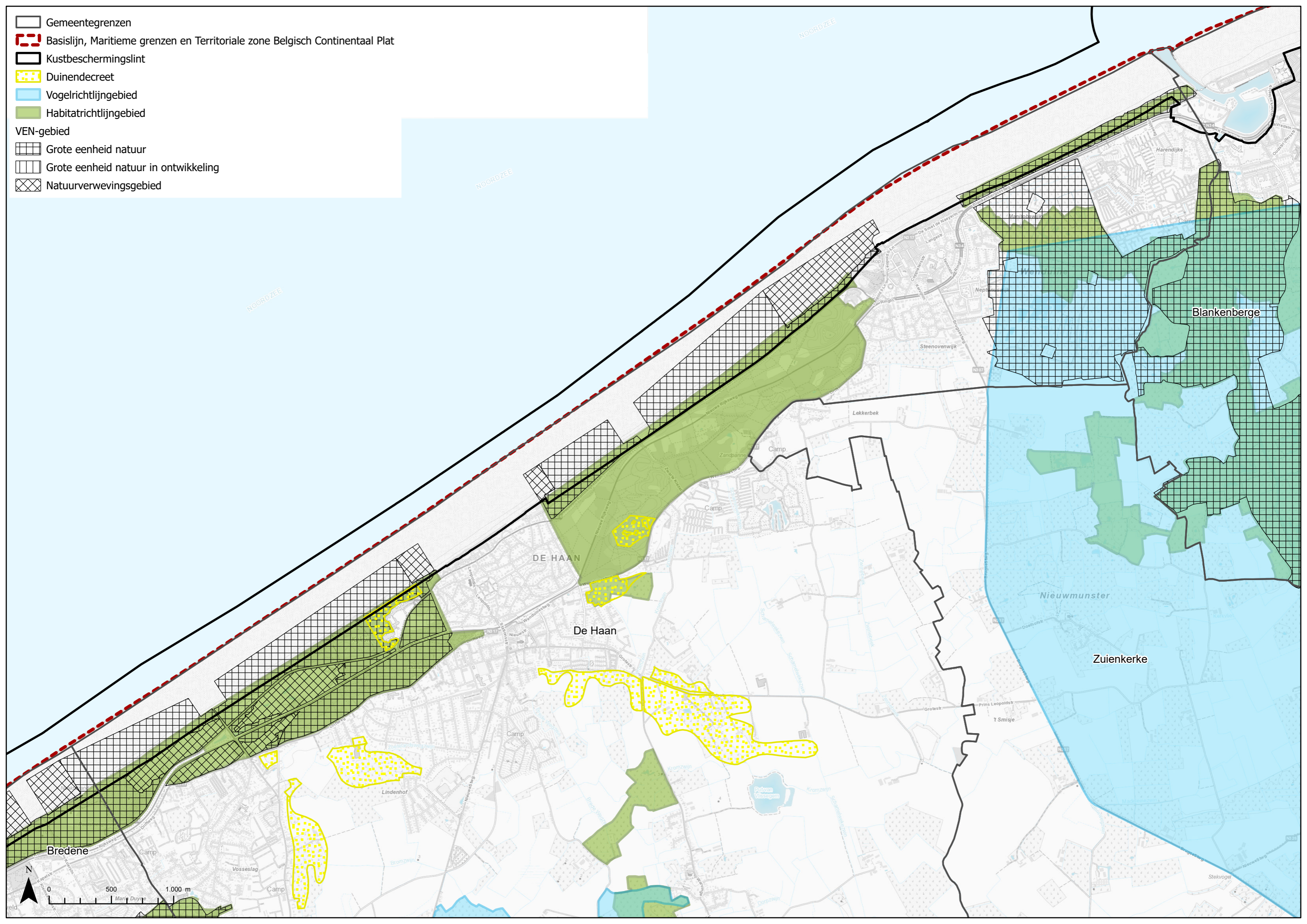
-  Gemeentegrenzen
-  Basislijn, Maritieme grenzen en Territoriale zone Belgisch Continentaal Plat
-  Kustbeschermingslint
-  Duinendecreet
-  Vogelrichtlijngebied
-  Habitatrichtlijngebied
- VEN-gebied
-  Grote eenheid natuur
-  Grote eenheid natuur in ontwikkeling
-  Natuurverwevingsgebied












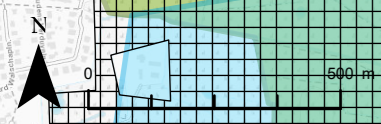
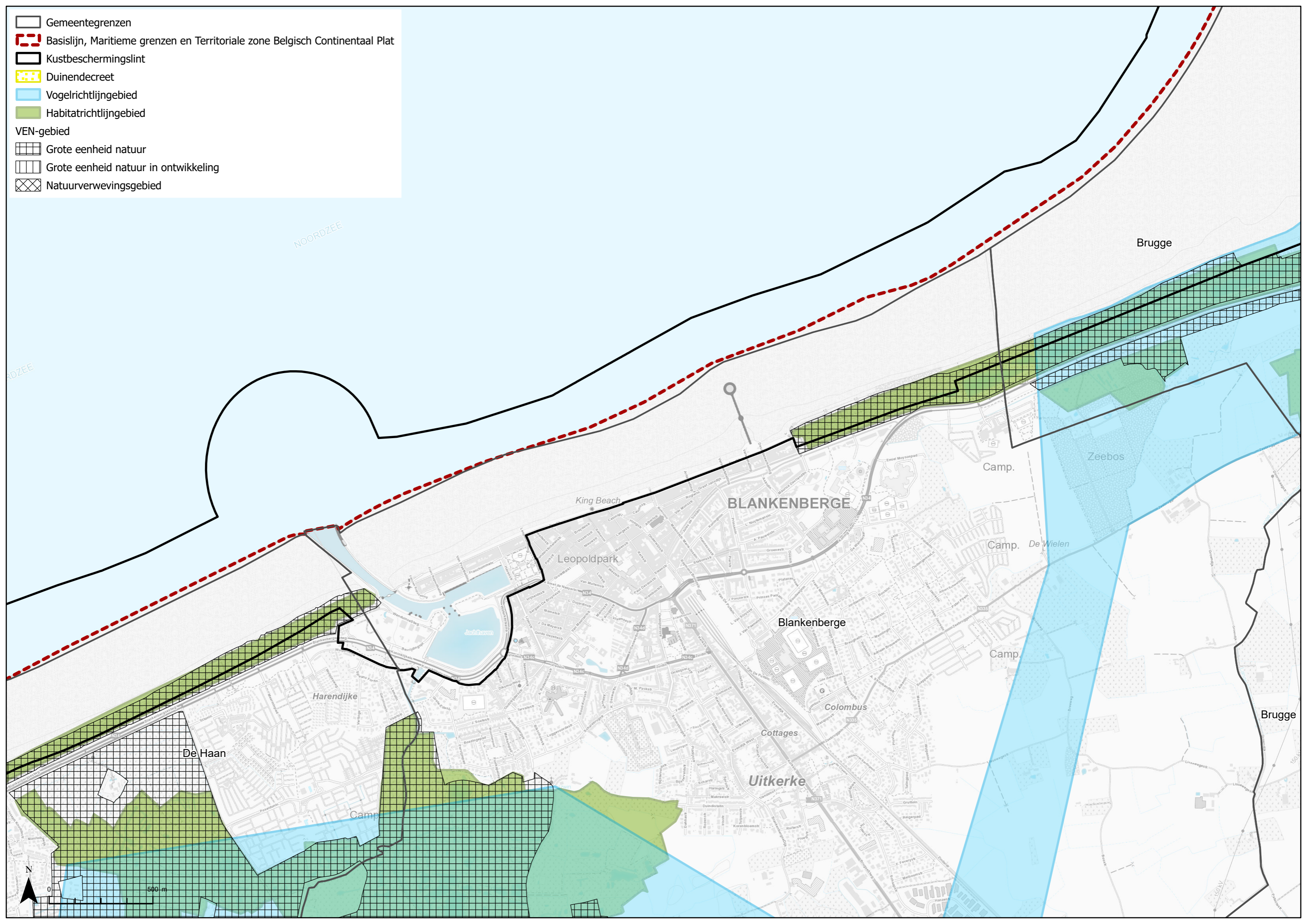
-  Gemeentegrenzen
-  Basislijn, Maritieme grenzen en Territoriale zone Belgisch Continentaal Plat
-  Kustbeschermingslint
-  Duinendecreet
-  Vogelrichtlijngebied
-  Habitatrichtlijngebied
- VEN-gebied
 -  Grote eenheid natuur
 -  Grote eenheid natuur in ontwikkeling
 -  Natuurverwevingsgebied












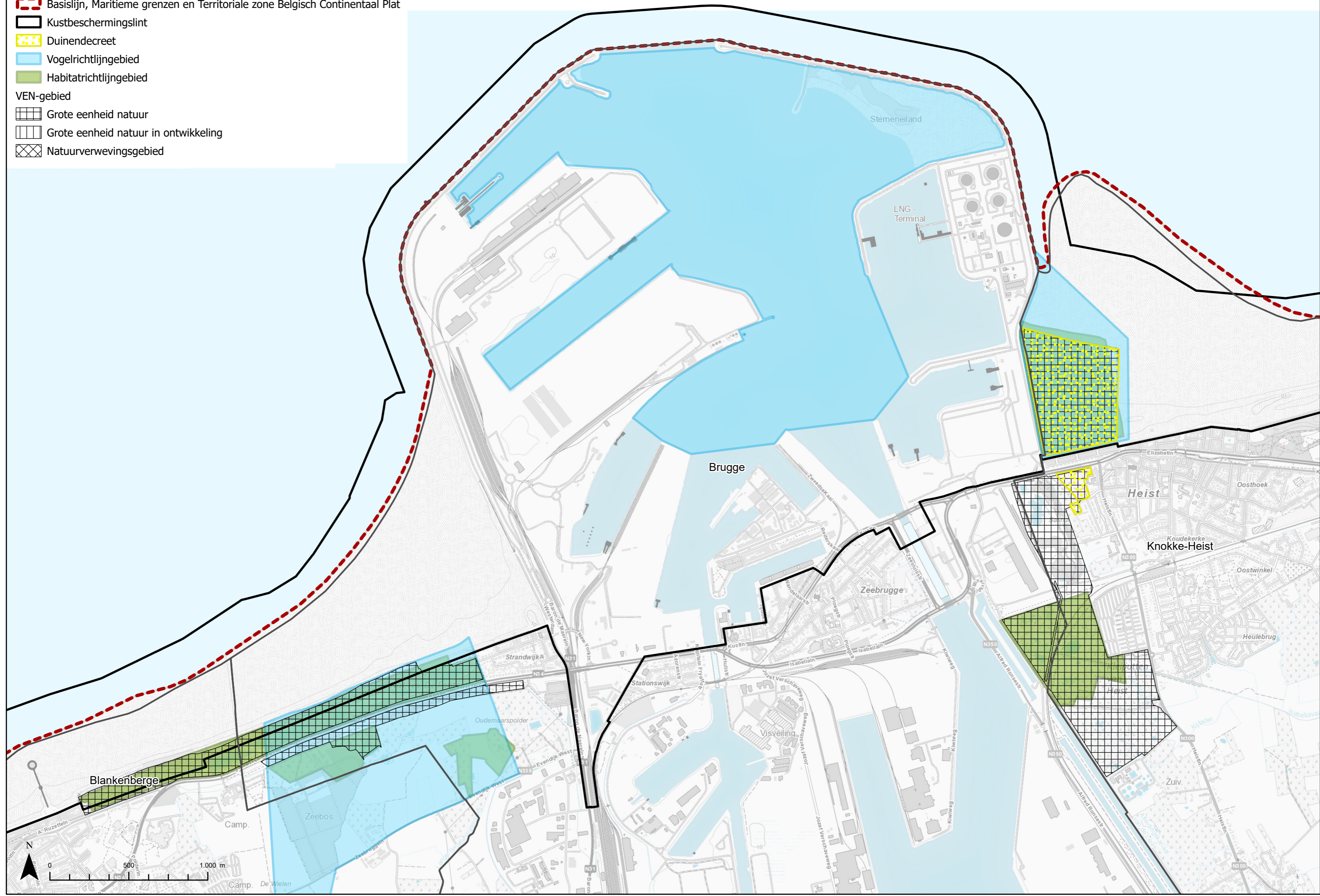
-  Gemeentegrenzen
-  Basislijn, Maritieme grenzen en Territoriale zone Belgisch Continentaal Plat
-  Kustbeschermingslint
-  Duinendecreet
-  Vogelrichtlijngebied
-  Habitatrichtlijngebied
- VEN-gebied
-  Grote eenheid natuur
-  Grote eenheid natuur in ontwikkeling
-  Natuurverwevingsgebied












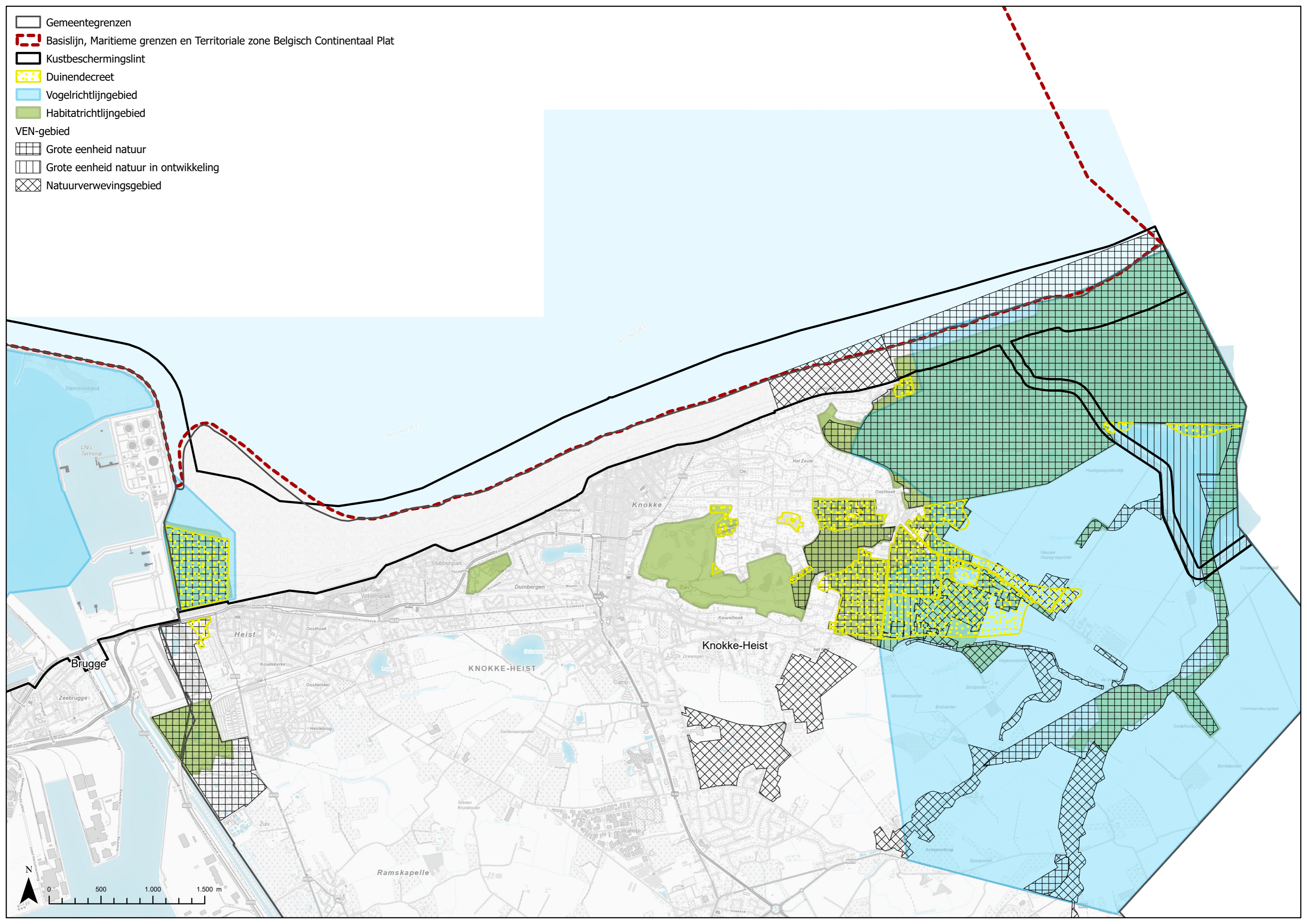
-  Gemeentegrenzen
-  Basislijn, Maritieme grenzen en Territoriale zone Belgisch Continentaal Plat
-  Kustbeschermingslint
-  Duinendecreet
-  Vogelrichtlijngebied
-  Habitatrichtlijngebied
- VEN-gebied
 -  Grote eenheid natuur
 -  Grote eenheid natuur in ontwikkeling
 -  Natuurverwevingsgebied



-  Gemeentegrenzen
-  Basislijn, Maritieme grenzen en Territoriale zone Belgisch Continentaal Plat
-  Kustbeschermingslint
-  Duinendecreet
-  Vogelrichtlijngebied
-  Habitatrichtlijngebied
- VEN-gebied
-  Grote eenheid natuur
-  Grote eenheid natuur in ontwikkeling
-  Natuurverwevingsgebied



-  Gemeentegrenzen
-  Basislijn, Maritieme grenzen en Territoriale zone Belgisch Continentaal Plat
-  Kustbeschermingslint
-  Duinendecreet
-  Vogelrichtlijngebied
-  Habitatrichtlijngebied
- VEN-gebied
-  Grote eenheid natuur
-  Grote eenheid natuur in ontwikkeling
-  Natuurverwevingsgebied



Colofon

COPYRIGHT	Copyright © 2023, Alle rechten voorbehouden. Deze publicatie of delen mogen niet worden gekopieerd, gereproduceerd of verzonden in welke vorm of op welke manier dan ook, digitaal of anderszins zonder de voorafgaande schriftelijke toestemming van de uitgever. Verwijzing naar een deel van deze publicatie dat tot verkeerde interpretatie kan leiden, is verboden.
OMSLAG	Hoogtij(d)
PUBLICATIEDATUM	7/12/23
UITGEVER	ir. Annelies Bolle Senior ingenieur Projectleider Kustvisie – consortium Hoogtij(d) +32 479 92 03 08, Annelies.bolle@imdc.be
OPMAAK	Hoogtij(d)



Kust
visie