

EINDVERSLAG STUURGROEP

BROWNFIELDCONVENANT 122. Maaseik ATM Site

BASISGEGEVENS BROWNFIELDCONVENANT

Datum van ondertekening van het Brownfieldconvenant: **26/01/2015**

Einddatum van het Brownfieldconvenant (incl. eventuele verlengingen): **26/01/2025**

Aantal addenda: 1

Datum/data van ondertekening addendum/addenda: **28/11/2016**

Realisatieconvenanten: 1 verbintenis rond bodemsanering tussen OVAM en Nv Het Landgoed, NV Durabrik, NV Matexi, NV Matexi Projects, NV AVS Invest. Werd ondertekend op **24/02/2016**

Oppervlakte van het projectgebied: **3,85 ha**

VERSLAG STUURGROEP

Datum Stuurgroep: **17 augustus 2023**

Voorzitter: **Stefaan Baeteman**

Accountmanager: **Natalie Raets**

Samenstelling stuurgroep (eventueel aan te vullen met externen)

Partij (+ vermelding Actor/Regisseur)	vertegenwoordigers
Het Landgoed nv / Durabrik nv (actor)	Claudia Callens
	Martijn Vandevelde
Matexi Limburg nv – Matexi Projects nv (actor)	Tom Van Becelaere
	Gert Petit
AVS Invest nv en JBCC bvba (actor)	Joris Goen
Stad Maaseik (regisseur)	Johan Tollenaere
	Guido Geusen
	Edith Stevens
OVAM (regisseur)	Patrick Ceulemans
Onderhandelaar VR	Stefaan Baeteman
Verslaggever VLAIO	Natalie Raets

SCHRIFTELIJK EINDVERSLAG

Het bodemsaneringsproject voor het vaste deel van de aarde en het grondwater is gerealiseerd. Het eindevaluatie-rapport werd op 14 juli II. 2023 ingediend bij OVAM en op 8 augustus 2023 conform verklaard (OVAM dossiernr. 9366). OVAM heeft VLAIO op 8 augustus de eindverklaring gemeld.

De stuurgroepleden bevestigen dat de doelstellingen van het brownfieldconvenant zijn voltooid.

De realisatie en beëindiging van dit brownfieldconvenant zal, na gunstig advies door de brownfieldcel, ter aktename voorgelegd worden aan de Vlaamse Regering. De verstrekte voordelen zijn vanaf dat moment definitief.

VOORTGANG BROWNFIELDPROJECT

////////////////////////////////////

Samenvatting van het beoogde brownfieldproject en de beoogde doelstellingen (zie artikel 2 van het Brownfieldconvenant):

Uitvoeren van het bodemsaneringsproject voor het vaste deel van de aarde en het grondwater
Verkavelen van de site voor huisvesting inbegrepen de uitvoering van de wegenis en het te koop stellen van de kavels aan marktconforme prijzen

Reeds gerealiseerde (deel)doelstellingen (historiek + specifiek aanduiding vorderingen voor voorbije jaar)

DOELSTELLING	DATUM
Archeologisch onderzoek	2014
conformverklaring BSP	2015
Verkavelingsvergunning met wegenis	2016
grondoverdracht	2016
bodemsanering incl. monitoring	2015-2019
bouwrijp maken incl. wegenis en riolering	2018 - 2019
Uitbetaling cofinanciering	2019
Te koop stellen kavels (en wooneenheden)	2019 - 2020
Eindverklaring bodemsanering	2023

Nog te realiseren doelstellingen + partij die hiervoor initiatief neemt/verantwoordelijk is + geplande timing

DOELSTELLING	INITIATIEFNEMER/ VERANTWOORDELIJKE	TIMING

Nog uit te klaren knelpunten + partij die hiervoor initiatief neemt/verantwoordelijke is + geplande timing:

DOELSTELLING	INITIATIEFNEMER/ VERANTWOORDELIJKE	TIMING