

Bijlage 4. Herverkaveling uit kracht van wet als vermeld in artikel 8 en 15

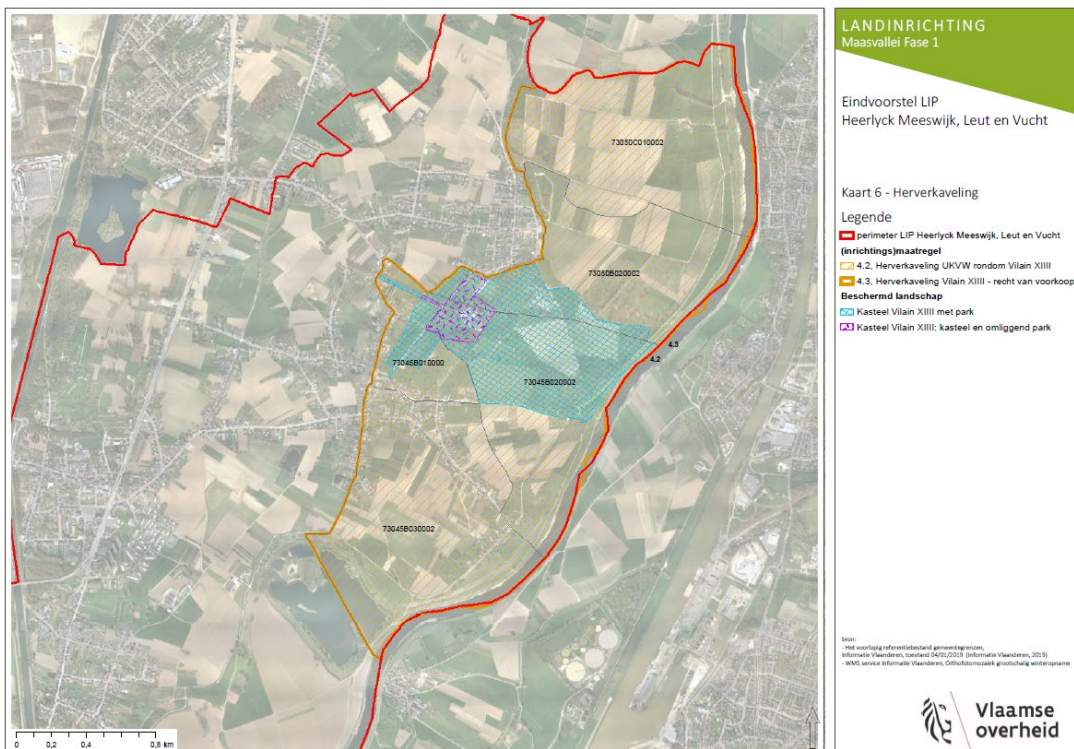
Beschrijving

Maatregel 4.2 is een herverkaveling uit kracht van wet in de omgeving van het beschermde cultuurhistorische landschap Vilain XIII die wordt uitgevoerd om de volgende redenen:

- 1° het duurzaam vrijwaren van de botanische bomencollectie in de omgeving van het kasteel Vilain XIII binnen het beschermde landschap. Momenteel ligt een deel van die collectie binnen de huiskavel van een landbouwer, deels in eigendom en deels in pacht bij die landbouwer;
- 2° het vrijmaken van de gronden die momenteel nog deel uitmaken van de huiskavel van de landbouwer, vermeld in punt 1°, en die liggen in het Habitatrictlijngebied 'Uiterwaarden langs de Limburgse Maas en Vijverbroek (BE2200037), om zo de voorgeschreven natuurdoelen Speciale Beschermingszone te kunnen ontwikkelen;
- 3° het uitrusten uit kracht van wet van landbouwers die betrokken zijn in het project "weerdverlaging" van de Vlaamse Waterweg nv. Die ruilingen bieden alternatieven voor de geplande onteigeningen;
- 4° het optimaliseren en verbeteren van de agrarische structuur in de omgeving van het kasteel Vilain XIII en het landbouwgebied. Via ruilingen uit kracht van wet kan de huiskavel van de Maashoeve verankerd worden en kan worden bijdragen aan een leefbaar landbouwbedrijf. Ook de perceelsstructuur van andere landbouwbedrijven kan geoptimaliseerd worden met het oog op een rendabelere bedrijfsvoering.

Lijst kadastrale secties onderzoeksperimeter herverkaveling uit kracht van wet

kadastrale secties	
1°	Maasmechelen, 5e afdeling (Leut), sectie B1, B2 en B3;
2°	Maasmechelen, 6e afdeling (Meeswijk), secties B2 en C1

Ligging

Gezien om gevoegd te worden bij het besluit van de Vlaamse Regering van 6 oktober 2023 tot vaststelling van het landinrichtingsplan 'Heerlyck Meeswijk-Leut-Vucht'.

Brussel, 6 oktober 2023

De minister-president van de Vlaamse Regering,

Jan JAMBON

De Vlaamse minister van Justitie en Handhaving, Omgeving, Energie en Toerisme,

Zuhal DEMIR