

Bijlage 2 bij het besluit van de Vlaamse Regering tot wijziging van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, wat betreft de subsidiëring en financiering van sociale huurwoningen en tot wijziging van de programmatiecyclus

Bijlage 29 bij het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021

Bijlage 29. Factoren per gemeente bij de berekening van het subsidiabele prijsplafond bij de verwerving van gronden als vermeld in artikel 5.38

gemeente of stad	factor
Aalst	1,00
Aalter	1,02
Aarschot	0,94
Aartselaar	1,25
Affligem	1,10
Alken	0,79
Alveringem	0,77
Antwerpen	1,28
Anzegem	0,90
Ardooie	0,88
Arendonk	0,91
As	0,75
Asse	1,18
Assenede	0,93
Avelgem	0,79
Baarle-Hertog	0,91
Balen	0,75
Beernem	1,02
Beerse	0,95
Beersel	1,25
Begijnendijk	0,90
Bekkevoort	0,81
Beringen	0,75
Berlaar	1,04
Berlare	0,99
Bertem	1,18
Bever	0,88
Beveren	1,09
Bierbeek	1,14
Bilzen	0,76
Blankenberge	1,08
Bocholt	0,75
Boechout	1,32
Bonheiden	1,15
Boom	1,07
Boortmeerbeek	1,11
Borgloon	0,75
Bornem	1,14
Borsbeek	1,25

gemeente of stad	factor
Boutersem	0,99
Brakel	0,82
Brasschaat	1,32
Brecht	1,07
Bredene	1,02
Bree	0,75
Brugge	1,26
Buggenhout	1,02
Damme	1,12
De Haan	1,19
De Panne	1,01
De Pinte	1,26
Deerlijk	0,88
Deinze	1,09
Denderleeuw	0,99
Dendermonde	0,99
Dentergem	0,90
Dessel	0,83
Destelbergen	1,26
Diepenbeek	0,80
Diest	0,89
Diksmuide	0,90
Dilbeek	1,27
Dilsen-Stokkem	0,75
Drogenbos	1,41
Duffel	1,16
Edegem	1,48
Eeklo	0,96
Erpe-Mere	0,97
Essen	1,02
Evergem	1,06
Galmaarden	0,91
Gavere	1,05
Geel	0,91
Geetbets	0,75
Genk	0,81
Gent	1,42
Geraardsbergen	0,80
Gingelom	0,75
Gistel	0,96
Glabbeek	0,81
Gooik	1,04
Grimbergen	1,28
Grobbendonk	1,02
Haacht	1,06
Haaltert	0,93
Halen	0,75

gemeente of stad	factor
Halle	1,17
Ham	0,75
Hamme	0,99
Hamont-Achel	0,75
Harelbeke	0,86
Hasselt	0,96
Hechtel-Eksel	0,75
Heers	0,75
Heist-op-den-Berg	0,96
Hemiksem	1,13
Herent	1,22
Herentals	1,04
Herenthout	0,99
Herk-de-Stad	0,76
Herne	0,94
Herselt	0,85
Herstappe	0,75
Herzele	0,88
Heusden-Zolder	0,77
Heuvelland	0,76
Hoegaarden	0,94
Hoeilaart	1,35
Hoeselt	0,75
Holsbeek	1,06
Hooglede	0,90
Hoogstraten	1,02
Horebeke	0,91
Houthalen-Helchteren	0,77
Houthulst	0,81
Hove	1,47
Huldenberg	1,13
Hulshout	0,90
Ichtegem	0,90
Ieper	0,94
Ingelmunster	0,88
Izegem	0,89
Jabbeke	1,06
Kalmthout	1,15
Kampenhout	1,08
Kapellen	1,20
Kapelle-op-den-Bos	1,14
Kaprijke	0,99
Kasterlee	0,93
Keerbergen	1,08
Kinrooi	0,75
Kluisbergen	0,82
Knokke-Heist	1,50

gemeente of stad	factor
Koekelare	0,88
Koksijde	1,30
Kontich	1,28
Kortemark	0,84
Kortenaken	0,75
Kortenberg	1,19
Kortesseem	0,76
Kortrijk	0,94
Kraainem	1,50
Kruibeke	1,10
Kruisem	1,02
Kuurne	0,90
Laakdal	0,80
Laarne	1,12
Lanaken	0,81
Landen	0,79
Langemark-Poelkapelle	0,86
Lebbeke	0,97
Lede	0,96
Ledegem	0,83
Lendelede	0,90
Lennik	1,16
Leopoldsburg	0,75
Leuven	1,50
Lichtervelde	0,94
Liedekerke	1,04
Lier	1,17
Lierde	0,82
Lievegem	1,07
Lille	0,96
Linkebeek	1,56
Lint	1,24
Linter	0,77
Lochristi	1,13
Lokeren	1,03
Lommel	0,75
Londerzeel	1,12
Lo-Reninge	0,84
Lubbeek	1,10
Lummen	0,78
Maarkedal	0,92
Maaseik	0,75
Maasmechelen	0,75
Machelen	1,26
Maldegem	0,98
Malle	1,03
Mechelen	1,25

gemeente of stad	factor
Meerhout	0,83
Meise	1,27
Melle	1,21
Menen	0,76
Merchtem	1,18
Merelbeke	1,24
Merksplas	0,97
Mesen	0,75
Meulebeke	0,83
Middelkerke	1,01
Moerbeke	0,97
Mol	0,86
Moorslede	0,84
Mortsel	1,41
Nazareth	1,08
Niel	1,07
Nieuwerkerken	0,75
Nieuwpoort	1,13
Nijlen	1,04
Ninove	0,95
Olen	0,93
Oostende	1,03
Oosterzele	1,03
Oostkamp	1,08
Oostrozebeke	0,88
Opwijk	1,08
Oudenaarde	0,96
Oudenburg	0,97
Oud-Heverlee	1,22
Oudsbergen	0,75
Oud-Turnhout	0,93
Overijse	1,33
Peer	0,75
Pelt	0,75
Pepingen	1,11
Pittem	0,93
Poperinge	0,83
Putte	0,99
Puurs-Sint-Amands	1,10
Ranst	1,14
Ravels	0,87
Retie	0,87
Riemst	0,75
Rijkevorsel	1,01
Roeselare	0,92
Ronse	0,75
Roosdaal	1,05

gemeente of stad	factor
Rotselaar	1,04
Ruiselede	0,94
Rumst	1,14
Schelle	1,16
Scherpenheuvel-Zichem	0,84
Schilde	1,23
Schoten	1,24
Sint-Genesius-Rode	1,47
Sint-Gillis-Waas	0,99
Sint-Katelijne-Waver	1,14
Sint-Laureins	0,87
Sint-Lievens-Houtem	0,94
Sint-Martens-Latem	1,50
Sint-Niklaas	1,05
Sint-Pieters-Leeuw	1,23
Sint-Truiden	0,80
Spiere-Helkijn	0,80
Stabroek	1,12
Staden	0,84
Steenokkerzeel	1,14
Stekene	0,99
Temse	1,03
Ternat	1,13
Tervuren	1,47
Tessenderlo	0,78
Tielt	0,93
Tielt-Winge	0,85
Tienen	0,88
Tongeren	0,75
Torhout	0,95
Tremelo	0,96
Turnhout	0,97
Veurne	0,97
Vilvoorde	1,27
Vleteren	0,80
Voeren	0,77
Vorselaar	0,99
Vosselaar	0,99
Waasmunster	1,07
Wachtebeke	0,97
Waregem	0,95
Wellen	0,75
Wemmel	1,44
Wervik	0,78
Westerlo	0,90
Wetteren	1,05
Wevelgem	0,87

gemeente of stad	factor
Wezembeek-Oppem	1,50
Wichelen	0,96
Wielsbeke	0,90
Wijnegem	1,31
Willebroek	1,06
Wingene	0,93
Wommelgem	1,22
Wortegem-Petegem	0,94
Wuustwezel	1,05
Zandhoven	1,08
Zaventem	1,34
Zedelgem	1,01
Zeke	0,99
Zelzate	0,90
Zemst	1,18
Zoersel	1,09
Zonhoven	0,80
Zonnebeke	0,86
Zottegem	0,90
Zoutleeuw	0,75
Zuienkerke	1,11
Zulte	0,96
Zutendaal	0,80
Zwalm	0,93
Zwevegem	0,85
Zwijndrecht	1,18

Gezien om gevoegd te worden bij het besluit van de Vlaamse Regering tot wijziging van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, wat betreft de subsidiëring en financiering van sociale woonprojecten en tot wijziging van de programmatiecyclus.

Brussel, 15 september 2023.

De minister-president van de Vlaamse Regering,

Jan JAMBON

De Vlaamse minister van Financiën en Begroting, Wonen en Onroerend Erfgoed,

Matthias DIEPENDAELE