



DE VLAAMSE MINISTER VAN JUSTITIE EN HANDHAVING, OMGEVING, ENERGIE EN TOERISME
DE VLAAMSE MINISTER VAN MOBILITEIT EN OPENBARE WERKEN

MEDEDELING AAN DE VLAAMSE REGERING

Betreft: Complex project ter realisatie van extra containerbehandelingscapaciteit in het havengebied Antwerpen: start adviesprocedure voorontwerp projectbesluit “Westelijke Ontsluiting Waaslandhaven”

Samenvatting

Op 15 juli 2016 werd de startbeslissing van het complex project “Realisatie van extra containerbehandelingscapaciteit in het havengebied Antwerpen” genomen door de Vlaamse Regering. Na het doorlopen van de onderzoeksfase stelde de Vlaamse Regering op 31 januari 2020 het voorkeursbesluit definitief vast, waarin de keuze voor het voorkeursalternatief werd gemaakt. Het voorkeursalternatief werd in de uitwerkingsfase verder uitgewerkt.

Deze mededeling brengt verslag uit van de stand van zaken tot heden over het complex project ter realisatie van extra containerbehandelingscapaciteit in het havengebied Antwerpen, meer bepaald voor het onderdeel “Westelijke Ontsluiting Waaslandhaven”. Bijgaand voorontwerp projectbesluit beschrijft het voorgestelde inrichtingsalternatief en de motivaties die aan de grondslag van deze optie liggen.

Middels deze mededeling neemt de Vlaamse Regering kennis van het voorontwerp van projectbesluit “Westelijke Ontsluiting Waaslandhaven” en de start van de adviesprocedure.

1. SITUERING

De Vlaamse overheid zet met de procesaanpak voor complexe projecten in op de realisatie van projecten binnen een aanvaardbare termijn en met een zo maximaal mogelijk draagvlak. Met het decreet van 25 april 2014 betreffende complexe projecten, het besluit van 12 december 2014 tot uitvoering van het decreet complexe projecten en het besluit van de Vlaamse Regering van 13 februari 2015 tot aanwijzing van de Vlaamse en provinciale projecten ter uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, is de regelgeving inzake complexe projecten sinds 1 maart 2015 van kracht.

De procesaanpak onderscheidt vier fases: de verkenningsfase, de onderzoeksfase, de uitwerkingsfase en de uitvoeringsfase. De fases zijn gescheiden door drie vaste beslismomenten: de startbeslissing, het voorkeursbesluit en het projectbesluit. Ter voorbereiding van het voorkeurs- en het projectbesluit vindt telkens een openbaar onderzoek plaats.

Met deze mededeling brengen wij verslag uit van de stand van zaken tot heden over het complex project ter realisatie van extra containerbehandelingscapaciteit in het havengebied Antwerpen en het door het decreet voorziene procesverloop.

2. HET PROJECT

De Vlaamse Regering nam op 15 juli 2016 de startbeslissing van het complex project ter realisatie van extra containerbehandelingscapaciteit in het havengebied Antwerpen (VR 2016 1507 DOC0899/1BIS). De startbeslissing had als doelstelling een voorkeursalternatief te filteren uit een brede waaier van alternatieven. Er vond een breed onderzoek en actorenoverleg plaats om zicht te krijgen op de impact en gevoeligheden van de verschillende alternatieven. Op 17 mei 2019 stelde de Vlaamse Regering vervolgens een ontwerp van voorkeursbesluit vast (VR 2019 1705 DOC.0758/2). Na een openbaar onderzoek werd het geïntegreerd onderzoek herwerkt, wat leidde tot een finaal voorkeursbesluit. De Vlaamse Regering stelde dit voorkeursalternatief op 31 januari 2020 definitief vast (VR 2020 3101 DOC.0074-1-29).

In de daarop volgende fase werd het voorkeursalternatief verder in detail uitgewerkt binnen de vastgelegde contouren. Het voorkeursalternatief werd ook in verschillende deelprojecten opgesplitst. Eén van deze deelprojecten is de Westelijke Ontsluiting Waaslandhaven (WOW). Dit gaat in essentie om de multimodale ontsluiting van de nieuwe containerbehandelingscapaciteit en de buffering ten aanzien van het omliggende poldergebied.

De mogelijke inrichtingsalternatieven voor de Westelijke Ontsluiting Waaslandhaven (WOW) werden in een projectonderzoeksnota opgesomd en daarna onderzocht in de loop van het geïntegreerd onderzoek. Het geïntegreerd onderzoek van de inrichtingsalternatieven van de Westelijke Ontsluiting Waaslandhaven (WOW) was multidisciplinair van aard. Het omvatte een milieueffectenonderzoek, een bufferlandschapsstudie en een maatschappelijke kosten-batenanalyse. De resultaten van het geïntegreerd onderzoek werden aan deze mededeling toegevoegd als bijlage 3. De voornaamste onderzoeksresultaten werden samengevat in de synthesenota (bijlage 3 bij deze mededeling).

Op verschillende momenten tijdens het geïntegreerd onderzoek werd via het actorenoverleg tussentijdse resultaten besproken met bedrijven, verenigingen en bewoners (zie onderstaande tabel).

Overleg	Datum
Actorenoverleg in kader van het geïntegreerd onderzoek	mei 2020 juli 2020 24 november 2020 27 april 2021 28 september 2021 9 december 2021 3 mei 2022 7 november 2022 22 mei 2023

Verder organiseerde het projectteam verschillende workshops met stakeholders. Voor het ontwerp van de buffer werd bijvoorbeeld een wandelingen en een webinar voorzien. Op deze manier gaf het projectteam ruim invulling aan de principes inzake complexe projecten: open communicatie en transparantie, participatie, maatwerk, oplossingsgericht samenwerken, geïntegreerde aanpak en door de actoren gedragen procesregie. Dit betekent dat de terugkoppeling uit de overlegrondes werd

meegenomen in het verdere traject van het geïntegreerd onderzoek. De resultaten van het geïntegreerd onderzoek werden op zich opnieuw teruggekoppeld naar de actoren.

Rekening houdend met deze onderzoeksresultaten en met de verschillende besprekingen in de ambtelijke task force, het programmateam, het projectteam WOW en met de stakeholders schuift de ambtelijke task force heden een inrichtingsalternatief naar voren. Het inrichtingsalternatief verbindt de Schoorhavenweg via het te bouwen Complex Hogendijk met het bestaande Complex Deurganckdok West. Het alternatief omvat zowel een weg, een fietspad als een spoorweg. En een landschapsbuffer zorgt voor afdoende afscherming van onder meer verkeerslawaaï, maar ook voor een visuele afscheiding richting polder. Door een klimaatrobuuste afwatering kan het afstromend hemelwater grotendeels infiltreren. Tevens wordt weidevogelgebied en foerageergebied voor de Bruine Kiekendief ingericht in Doelpolder Zuid.

Het voorgestelde inrichtingsalternatief en de motivaties die aan de grondslag van deze optie liggen, worden beschreven in het voorliggende voorontwerp van projectbesluit, bestaande uit een hoofddocument (bijlage 1 bij deze mededeling), een omgevingsvergunning (bijlage 2 bij deze mededeling) en een ruimtelijk uitvoeringsplan met herbestemmingen (bijlage 4 bij deze mededeling). Bij dit voorontwerp worden de ontwerprapporten van het geïntegreerd onderzoek gevoegd (bijlage 3 bij deze mededeling).

Alle rapporten en documenten zijn ook te downloaden op: <https://cpeca.be/home>

3. STATUUT VOORLIGGENDE DOCUMENTEN EN VERDER PROCESVERLOOP

Het betreft louter een mededeling aan de Vlaamse Regering van het voorontwerp projectbesluit. Zoals het decreet complexe projecten voorziet, veronderstelt een voorontwerp projectbesluit geen beslissing van de Vlaamse Regering.

Na de bekendmaking van het voorontwerp projectbesluit start de formele adviesprocedure. Zoals voorzien in artikel 21 § 2 van het Decreet Complexe Projecten bezorgt de procesverantwoordelijke de synthesenota en het voorontwerp projectbesluit aan de adviesinstanties. Artikel 20 van het besluit van 12 december 2014 tot uitvoering van het decreet complexe projecten voorziet voor deze advisering in een looptijd van minstens dertig dagen. De adviesronde kan dus onverwijld starten, maar loopt langer dan voorzien -tot na de zomervakantie- om alle adviesinstanties de kans te geven zich te organiseren en in te lezen.

Na afloop van deze adviesronde worden de adviezen opgenomen in het geïntegreerd onderzoek en verwerkt in een ontwerp projectbesluit, dat aan de Vlaamse Regering zal worden voorgelegd voor vaststelling conform artikel 23 van het decreet complexe projecten.

Na vaststelling van het ontwerp projectbesluit zal dit ontwerp, inclusief alle bijlagen, aan een openbaar onderzoek onderworpen worden. Pas na dit openbaar onderzoek en het verwerken van alle binnengekomen elementen kan de Vlaamse Regering, rekening houdend met alle elementen, een projectbesluit vaststellen.

De Vlaamse Minister Van Justitie En Handhaving, Omgeving, Energie En Toerisme

Zuhal DEMIR

Lydia PEETERS

BIJLAGEN TER INZAGE BIJ DE SECRETARIE

Bijlage 1. Hoofddocument projectbesluit

- 1.1. Hoofddocument
- 1.2. Juridische en feitelijke toestand

Bijlage 2. Omgevingsvergunning

- 2.1. Stedenbouwkundige handelingen
- 2.2. Biodiversiteit
- 2.3. Ingedeelde inrichtingen en activiteiten

Bijlage 3. Ontwerp rapporten geïntegreerd onderzoek

- 3.1. Ontwerp MER (inclusief niet-technische samenvatting)
- 3.2. Richtlijnen
- 3.3. Ontwerp MKBA
- 3.4. Ontwerpstudie Bufferlandschap ECA
- 3.5. Ontwerp synthesesnota

Bijlage 4. Ruimtelijk Uitvoeringsplan

- 4.1. Grafisch plan
- 4.2. Stedenbouwkundige voorschriften
- 4.3. Toelichtingsnota
- 4.4. Register met de percelen waarop een bestemmingswijziging wordt doorgevoerd die aanleiding kan geven tot een planschadevergoeding, een planbatenhoefting, een kapitaalschadecompensatie of een gebruikerscompensatie