

SUBSIDIEBEREKENING OPROEP INNOVATIEVE PROJECTEN 2023

SHM		
Projectnaam		
Dossiernummer		

totaal aantal woningen

WONINGGEBONDEN PIJLERS: (1) CIRCULAIR BOUWEN, (2) INNOVATIEVE BOUWMETHODEN, (3) INNOVATIE TECHNIEKEN/ENERGIECONCEPTEN

Indeling deelwerken			Pijlers Innovatie			Subsidiebedragen per deelwerk			Subsidieberekening		Werkelijke (geraamde) kosten project	Korte omschrijving van de innovatieve werken
Nr	Omschrijving	BBW-artikelnrs.	Circulair bouwen	Innovatieve bouwmethoden	Innovatieve technieken of energieconcepten	categorie 1 1 pijler	categorie 2 2 pijlers	categorie 3 3 pijlers	# woningen	Totale Subsidie		
1	Afbraak	01 tem 05				€ 400	€ 600	€ 800		€ -		
2	Fundering	10 tem 16				€ 1.800	€ 2.700	€ 3.600		€ -		
3	Riolering en hemelwater	17				€ 600	€ 900	€ 1.200		€ -		
4	Ruwbouw	20 + 24 tem 28				€ 5.000	€ 7.500	€ 10.000		€ -		
5	Gevel + isolatie	21 tem 23 + 42 tem 45 + 82				€ 3.200	€ 4.800	€ 6.400		€ -		
6	Dak + isolatie	30 tem 38				€ 1.500	€ 2.250	€ 3.000		€ -		
7	Buitenschrijnwerk	40 tem 41				€ 1.800	€ 2.700	€ 3.600		€ -		
8	Binnenafwerking	50 tem 51 + 55 tem 55 + 80				€ 1.800	€ 2.700	€ 3.600		€ -		
9	Vloeren	52 tem 53				€ 1.200	€ 1.800	€ 2.400		€ -		
10	Keuken	56 tem 57				€ 800	€ 1.200	€ 1.600		€ -		
11	Sanitair	60 tem 63				€ 1.200	€ 1.800	€ 2.400		€ -		
12	Verwarming	64 tem 66 + 69				€ 1.500	€ 2.250	€ 3.000		€ -		
13	Ventilatie	67 tem 68				€ 800	€ 1.200	€ 1.600		€ -		
14	Elektriciteit + PV	70 tem 78				€ 1.600	€ 2.400	€ 3.200		€ -		
15	Buitenaanleg	90 tem 93				€ 800	€ 1.200	€ 1.600		€ -		

Duid met X aan welke posten innovatief zijn

* forfaitaire bedragen zijn gebaseerd op de kostprijs van een gemiddelde woning (160.000 €)

Totaal alle posten (woninggerelateerd)

€ 24.000 € 36.000 € 48.000

€ - € -

ANDERE PIJLERS: GROEN BLAUWE INGEPEN, DUURZAME MOBILITEIT, PLANMATIGE CONCEPTEN

Indeling andere pijlers			Subsidiebedragen per deelwerk			Subsidieberekening		Werkelijke (geraamde) kosten project	Korte omschrijving van de innovatieve werken
Nr	Omschrijving	Meeteenheid	Hoeveelheid	categorie 1 1 pijler	categorie 2 2 pijlers	categorie 3 3 pijlers	# woningen		
1	Groen - blauwe ingepen - buitenruimte	per betrokken woning ^{#1}		€ 350	€ 525	€ 700		€ -	
2	Groen - blauwe ingepen - watergebruik	per aangesloten woning ^{#2}		€ 750	€ 1.125	€ 1.500		€ -	
3	Mobiliteit	per niet gerealiseerde parkeerplaats ^{#3}		€ 1.900	€ 2.850	€ 3.800		€ -	
4	Planmatige concepten	per m ² en per woning opgemeten ^{#4}		€ 200	€ 300	€ 400		€ -	

* forfaitaire bedragen zijn gebaseerd op de gerelateerde forfaitaire posten in de simulatietabel 2022

Totaal andere pijlers

€ 8.000 € 12.000 € 16.000

€ - € -

ERELONEN

Erelonen			Subsidiebedragen per deelwerk			Subsidieberekening		Werkelijke (geraamde) kosten project	Korte omschrijving van de studiekosten
Nr	Omschrijving	Meeteenheid	Hoeveelheid	categorie 1 1 pijler	categorie 2 2 pijlers	categorie 3 3 pijlers	# woningen		
1	Erelonen en studiekosten	aantal mandagen		€ 200	€ 200	€ 200		€ -	

maximaal per woning € 600 € 900 € 1.200

€ - € 100.000

AANTAL OPGENOMEN PIJLER

	0	PIJLERS			
Circulair bouwen	NEE	0%	minimum	25%	van de werken
Innovatieve bouwmethoden	NEE	0%	minimum	25%	van de werken
Innovatieve technieken/energieconcepten	NEE	0%	minimum	10%	van de werken
Groen/Blauwe structuren	#DIV/0!	#DIV/0!	minimum	25%	van totaal aantal woningen
Duurzame Mobiliteit	#DIV/0!	#DIV/0!	minimum	25%	van totaal aantal woningen
Planmatige concepten	#DIV/0!	#DIV/0!	minimum	25%	van totaal aantal woningen

TOTALE SUBSIDIE

€ - € 100.000

- ^{#1} Investerings in de aanleg van een gemeenschappelijke buitenruimte die eigendom blijft van de SHM. De buitenruimte kan gebruikt worden door alle bewoners van het sociaal woonproject. Meeteenheid: aantal woningen met toegang tot de buitenruimte
^{#2} Investerings in duurzaam watergebruik, de minimale voorwaarden voor het forfait regenwaterputten worden minstens gerespecteerd of gelijkwaardig ingevuld. Meeteenheid: aantal woningen aangesloten op het innovatief watersysteem
^{#3} Investerings in duurzame mobiliteit, bijvoorbeeld autodelen, laadpunten voor elektrische auto's of fietsen, ... Meeteenheid: aantal niet gerealiseerde autobergplaatsen/parkeerplaatsen
^{#4} Planmatige concepten met slim en/of multifunctioneel gebruik van de ruimte. Meeteenheid: aantal m² van de betrokken ruimtes waarop het planmatig concept inspeelt, minstens 5 m² en beperkt tot 25 m² per woning