



Besluit van de Vlaamse Regering tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 8 december 2006 betreffende het onderhoud en het nazicht van centrale stooktoestellen voor de verwarming van gebouwen of voor de aanmaak van warm verbruikswater, het Energiebesluit van 19 november 2010 en het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Rechtsgronden

Dit besluit is gebaseerd op:

- de wet van 28 december 1964 betreffende de bestrijding van de luchtverontreiniging, artikel 1 en artikel 4;
- het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, artikel 5.6.5, ingevoegd bij het decreet van 25 april 2014 en gewijzigd bij het decreet van 8 december 2017, artikel 5.6.5;
- het Energiedecreet van 8 mei 2009, artikel 4.1.8/2, ingevoegd bij het decreet van 26 april 2019 en gewijzigd bij de decreten van 30 oktober 2020 en 2 april 2021, artikel 4.1.8/5, ingevoegd bij het decreet van 2 april 2021, artikel 4.1.22, eerste lid, gewijzigd bij het decreet van 8 juli 2011, artikel 4.3.1, §2, eerste lid, artikel 4.3.2, gewijzigd bij het decreet van 8 juli 2011, artikel 4/1.3.1, ingevoegd bij het decreet van 10 maart 2017 en gewijzigd bij de decreten van 30 oktober 2020 en 23 december 2022, artikel 7.1.1, het laatst gewijzigd bij het decreet van 23 december 2022, artikel 7.1.3, het laatst gewijzigd bij het decreet van 4 december 2020, artikel 7.1.4/1, ingevoegd bij het decreet van 13 juli 2012 en het laatst gewijzigd bij het decreet van 23 december 2022, artikel 7.5.1, gewijzigd bij de decreten van 12 juli 2013 en 17 december 2021, artikel 7.7.2, gewijzigd bij het decreet van 18 maart 2022, artikel 8.2.1, artikel 8.2.2, ingevoegd bij het decreet van 19 december 2014 en het laatst gewijzigd bij het decreet van 23 december 2022, artikel 8.3.1, artikel 8.4.1, gewijzigd bij het decreet van 20 december 2013, artikel 8.7.1, gewijzigd bij het decreet van 4 juni 2021, artikel 9.1.1, ingevoegd bij het decreet van 16 november 2018 en gewijzigd bij het decreet van 6 mei 2022, artikel 11.1.1, gewijzigd bij de decreten van 18 november 2011, 14 maart 2014, 25 april 2014 en 17 februari 2017, artikel 11.1.5, gewijzigd bij de decreten van 18 november 2011 en 17 februari 2017, artikel 11.2.1, het laatst gewijzigd bij het decreet van 23 december 2022, artikel 11.2.2, gewijzigd bij de decreten van 27 november 2015, 16 november 2018 en 18 maart 2022, artikel 11.2/2.1, ingevoegd bij het decreet van 30 oktober 2020 en gewijzigd bij de decreten van 17 december 2021, 18 maart 2022 en 23 december 2022 en artikel 11.2.3, het laatst gewijzigd bij het decreet van 7 december 2021;

- het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, artikel 18, gewijzigd bij het decreet van 26 april 2019, artikel 24, artikel 37, gewijzigd bij het decreet van 26 april 2019, artikel 42, gewijzigd bij het decreet van 8 december 2017 en artikel 59;
- het decreet van 2 april 2021 tot wijziging van het Energiedecreet van 8 mei 2009 tot gedeeltelijke omzetting van richtlijn (EU) 2018/2001 van het Europees Parlement en de Raad van 11 december 2018 ter bevordering van het gebruik van energie uit hernieuwbare bronnen en tot omzetting van richtlijn (EU) 2019/944 van het Europees Parlement en de Raad van 5 juni 2019 betreffende gemeenschappelijke regels voor de interne markt voor elektriciteit en tot wijziging van Richtlijn 2012/27/EU, artikel 63.

Vormvereisten

De volgende vormvereisten zijn vervuld:

- De Vlaamse minister, bevoegd voor de begroting, heeft zijn akkoord gegeven op 2 februari 2023;
-

Initiatiefnemers

Dit besluit wordt voorgesteld door de Vlaamse minister van Justitie en Handhaving, Omgeving, Energie en Toerisme.

Na beraadslaging,

DE VLAAMSE REGERING BESLUIT:

Hoofdstuk 1. Wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 8 december 2006 betreffende het onderhoud en het nazicht van centrale stooktoestellen voor de verwarming van gebouwen of voor de aanmaak van warm verbruikswater

Artikel 1. Artikel 31 van het besluit van de Vlaamse Regering van 8 december 2006 betreffende het onderhoud en het nazicht van centrale stooktoestellen voor de verwarming van gebouwen of voor de aanmaak van warm verbruikswater, opgeheven bij het besluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014, wordt opnieuw opgenomen in de volgende lezing.

“Art. 31. In afwijking van artikel 15, §7, in fine, gebeurt de melding voor het eerst vanaf 1 september 2023.”.

Hoofdstuk 2. Wijzigingen van het Energiebesluit van 19 november 2010

Art. 2. In artikel 1.1.1, §2, van het Energiebesluit van 19 november 2010, het laatst gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 19 oktober 2022, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° punt 24° wordt opgeheven;

2° in punt 34° wordt tussen de woorden "een onderneming" en de woorden "met een jaarlijks finaal energiegebruik" de zinsnede ", niet-commerciële instellingen of publiekrechtelijke rechtspersonen" ingevoegd;

3° aan punt 41°/1 wordt de zinsnede ", niet-commerciële instelling of publiekrechtelijke rechtspersoon" toegevoegd;

4° in punt 102° /3 wordt de zinsnede "artikel 7.9.2/0/7, § 2" vervangen door de zinsnede "artikel 7.9.2/0/8".

5° in punt 105° wordt tussen de woorden "de onderneming" en de woorden "wordt uitgeoefend" de zinsnede ", de niet-commerciële instelling of de publiekrechtelijke rechtspersoon" ingevoegd.

Art. 3. In artikel 3.1.55 van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 17 mei 2019, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het eerste lid worden de woorden "bezorgt de distributienetbeheerder een offerte" vervangen door de woorden "bevestigt de distributienetbeheerder de ontvangst van deze aanvraag";

2° in het tweede lid wordt de zinsnede "De offerte, vermeld in het eerste lid, vermeldt ten minste" vervangen door de woorden "Daarbij meldt de distributienetbeheerder aan de netgebruiker";

3° in het tweede lid worden de woorden "zoals bepaald in het vijfde lid" vervangen door de woorden "zoals bepaald in het zesde lid";

4° het vijfde lid wordt vervangen door wat volgt:

"Behoudens ingeval de plaatsing van de digitale meter een aanpassing aan de aansluiting vergt of een wijziging of aanpassing van de meterlocatie dient te gebeuren, neemt de distributienetbeheerder de oude meetinrichting weg en plaatst hij een digitale meter binnen dertig werkdagen na de verzending aan de netgebruiker van de ontvangstbevestiging van de aanvraag."

Art. 4. In artikel 3.1.57 van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 17 mei 2019 en gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 9 juli 2021, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° het eerste tot en met het vijfde lid zullen paragraaf 1 vormen;

2° het zesde lid wordt opgeheven;

3° er worden een paragraaf 2 tot en met 4 toegevoegd, die luiden als volgt:

"§2. In afwijking van paragraaf 1 leest de distributienetbeheerder vanaf 1 januari 2025 bij actieve afnemers ten minste één keer per dag de geregistreerde kwartiergegevens voor elektriciteit uit voor de verschillende tariefperiodes van de afname en, als dat van toepassing is, de injectie op de toegangspunten die voorzien zijn van een digitale meter.

§3. In afwijking van paragraaf 1 en paragraaf 2 leest de distributienetbeheerder vanaf 1 januari 2026 ten minste één keer per dag de geregistreeerde kwartiergegevens voor elektriciteit uit voor de verschillende tariefperiodes van de afname en, indien van toepassing, de injectie op de toegangspunten die voorzien zijn van een digitale meter.

§4. In afwijking van paragraaf 1 leest de distributienetbeheerder vanaf 1 januari 2028 de geregistreeerde urregevens voor gas uit op de toegangspunten die voorzien zijn van een digitale meter.”.

Art. 5. In hetzelfde besluit, het laatst gewijzigd bij het besluit van 19 oktober 2022, wordt een artikel 3.1.57/1 ingevoegd, dat luidt als volgt:

“Art. 3.1.57/1. Op de toegangspunten die voorzien zijn van een digitale meter waarvan de budgetmeterfunctionaliteit actief is, zal na uitlezing minstens eenmaal per dag via het door de budgetmeterklant gekozen communicatiemiddel worden gecommuniceerd naar de budgetmeterklant wat het resterende krediet bedraagt en indien het resterende krediet voor een gemiddelde klant nog maximaal één dag zou meegaan wordt er meteen uitdrukkelijk gemeld dat het aangewezen is om extra krediet op te laden. Indien het een digitale budgetmeter voor elektriciteit betreft, wordt ook steeds gecommuniceerd of het noodbkrediet is geactiveerd en desgevallend wat het restbedrag van het noodbkrediet bedraagt, en desgevallend of de digitale budgetmeter voor elektriciteit in 10 ampèrefunctie werkt.”.

Art. 6. In artikel 3.2.8, eerste lid, van hetzelfde besluit wordt de zin “De aanvraag wordt ingediend per aangetekende brief of afgegeven tegen ontvangstbewijs.” opgeheven.

Art. 7. In artikel 3.2.9 van hetzelfde besluit worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het eerste lid worden tussen de woorden “De VREG” en de woorden “gaat na” de woorden “meldt de ontvangst van de aanvraag en” ingevoegd;

2° in het tweede lid worden de woorden “per aangetekende brief” opgeheven.

Art. 8. In artikel 3.2.11, eerste lid, van hetzelfde besluit worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° de woorden “per aangetekende brief” worden opgeheven;

2° het woord “haar” wordt vervangen door het woord “zijn”.

Art. 9. In artikel 3.2.14 van hetzelfde besluit, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 30 november 2018, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het eerste lid wordt het woord “ze” vervangen door het woord “hij”;

2° in het vierde lid worden de woorden "per aangetekende brief" opgeheven.

Art. 10. In artikel 3.2.18, eerste lid, van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 15 juli 2016 en het laatst gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 4 februari 2022, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in punt 4°, c) wordt de zinsnede "wanneer het gaat om een leverancier die meer dan 200.000 afnamepunten in het Vlaamse Gewest belevt" vervangen door de woorden "en dit voor alle producten waarop kan ingetekend worden en waarvan de prijszetting dit toelaat";

2° in punt 10°/1 worden de woorden "verbruiks informatie die op het werkelijke verbruik gebaseerd is beschikbaar wordt gesteld" vervangen door de zinsnede "verbruiks informatie en energiekostenramingen die op het werkelijke verbruik gebaseerd zijn, beschikbaar worden gesteld";

3° er worden een punt 15° tot en met 17° toegevoegd, die luiden als volgt:

15° vermeldt op iedere voorschotfactuur de precieze benaming van de huidige producten en tariefkaarten of, als het gaat om een digitale voorschotfactuur, de link naar de toepasselijke tariefkaarten, en ook de start- en einddatum van de huidige producten;

16° zorgt ervoor dat de afnemer zijn lopende producten en de toepasselijke tariefkaarten, met de vermelding of het een variabele, een vaste, of een dynamische prijs betreft, altijd kan terugvinden in de onlineklantzone;

17° zorgt ervoor dat de volgende informatie eenvoudig terug te vinden is op zijn website:

- a) de tariefkaarten van alle producten die hij levert aan afnemers, inclusief terugleveringscontracten;
- b) de werkelijke indexwaarden van de achttien voorgaande maanden van de parameters die gebruikt zijn in de prijsformules van de producten met variabele prijzen die hij levert aan afnemers, inclusief terugleveringscontracten;";

4° er worden een punt 18° en een punt 19° toegevoegd, die luiden als volgt:

18° zorgt ervoor dat de afnemer bij zijn factuur of in de online klantzone, nadat de afrekenings- of slotfactuur in kwestie verstuurd is, de volgende informatie kan terugvinden:

- a) de precieze benaming van de producten en de tariefkaarten waarop de factuur gebaseerd is;
- b) bij afnemers met een digitale meter, met uitzondering van afnemers met een dynamisch prijscontract, per maand:
 - 1) de aangerekende maandafname en maandinjectie, die gebaseerd is op de werkelijk gemeten waarden;
 - 2) de prijsformule die van toepassing was conform de tariefkaart;
 - 3) de werkelijke indexwaarden van de parameters die gebruikt zijn in de prijsformule van deze tariefkaart;

19° bezorgt op aanvraag de informatie, vermeld in 18°, b), met de post aan de afnemer binnen tien werkdagen na ontvangst van deze aanvraag."

Art. 11. In artikel 5.7.1, eerste lid, 3^o, v), van hetzelfde besluit, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 4 februari 2022, worden de woorden "en per postcode" vervangen door de woorden "per postcode".

Art. 12. In artikel 6.1.2, §1, tweede lid, van hetzelfde besluit, het laatst gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 11 december 2020, worden de woorden "In die brief" vervangen door het woord "Daarbij".

Art. 13. In artikel 6.1.3/1 van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 28 juni 2019 en gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 11 december 2020, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1^o in het eerste lid, inleidende zin, worden de woorden "aantal toe te kennen groenestroomcertificaten" vervangen door de zinsnede "productievolume, waarvoor het aantal toe te kennen groenestroomcertificaten berekend wordt,";

2^o in het eerste lid worden de woorden "Dit maximaal aantal" vervangen door de woorden "Dit maximaal productievolume";

3^o in het eerste lid wordt punt 1^o opgeheven;

4^o in het eerste lid, 2^o, wordt de zinsnede "(1-EVGSC)" opgeheven;

5^o in het eerste lid, 2^o, wordt de zinsnede "parameters G (groenfactor) en EVGSC worden" vervangen door de zinsnede "parameter G (groenfactor) wordt";

6^o in het tweede lid worden de woorden "maximaal aantal groenestroomcertificaten" vervangen door de zinsnede "maximaal productievolume waarvoor het aantal toe te kennen groenestroomcertificaten berekend wordt,".

Art. 14. In artikel 6.1.12/1, §3, 4^o, van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 12 mei 2017, wordt tussen de woorden "uitsluitend vaste" en de woorden "of gasvormige" de zinsnede ", vloeibare" ingevoegd.

Art. 15. In artikel 6.2.2, §1, derde lid, van hetzelfde besluit, het laatst gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 11 december 2020, worden de woorden "In die brief" vervangen door het woord "Daarbij".

Art. 16. In artikel 6.2.10, §8, tweede lid van hetzelfde besluit, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 10 juli 2015, worden de woorden "vloeibare biobrandstoffen" vervangen door de woorden "vloeibare biomassa".

Art. 17. In artikel 6.2/1.1 van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 21 december 2012 en het laatst gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 8 juli 2022, wordt tussen het vierde en vijfde lid een lid ingevoegd, dat luidt als volgt:

"Voor groenestroomprojecten op basis van zonne-energie uit niet-representatieve projectcategorieën met startdatum in 2020 en een afschrijvingstermijn van twaalf jaar, waarvoor vóór 1 september 2020 nog geen voorlopige of definitieve

projectspecifieke bandingfactor is vastgelegd, bedraagt de maximaal toegelaten bandingfactor 1.”.

Art. 18. In artikel 6.2/1.3 van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 21 december 2012 en gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 29 mei 2015, 30 november 2018 en 11 december 2020, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het eerste lid wordt het woord “geschrapt” vervangen door het woord “opgeheven”;

2° aan het eerste lid wordt de volgende zin toegevoegd:

“In afwijking van het voormelde, worden de onrendabele toppen niet herberekend voor projectcategorieën waar geen enkel project toe behoort,.”;

3° het tweede lid wordt vervangen door wat volgt:

“Het VEKA gebruikt voor de berekening, vermeld in het eerste lid de berekeningsmethodiek en de parameters, vermeld in bijlage III/1, die bij dit besluit is gevoegd. Bij deze berekening wordt alleen geactualiseerd op basis van de opbrengst aan elektriciteit en de overige kosten of de opbrengsten van ingaande en uitgaande energetische stromen van het project, en als dat van toepassing is, de berekende bandingfactor voor warmte-kratchcertificaten. Bovendien wordt voor groenestroomprojecten op basis van biogas geactualiseerd op basis van de kosten of opbrengsten van uitgaande stoffen.”.

Art. 19. Artikel 6.2/1.4/1 van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 30 november 2018 en het gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 11 december 2020, wordt vervangen door wat volgt:

“Art. 6.2/1.4/1. Het VEKA herberekent voor alle lopende projecten met startdatum vanaf 1 januari 2013 de onrendabele toppen en bandingfactoren. Ook voor projecten waarvan de overeenstemmende projectcategorie is gewijzigd of opgeheven, worden de onrendabele toppen en bandingfactoren herberekend. In afwijking van het voormelde, worden de onrendabele toppen en bandingfactoren niet herberekend voor projectcategorieën waar geen enkel project toe behoort.

Het VEKA gebruikt voor de berekening, vermeld in het eerste lid, de berekeningsmethodiek en de parameters, vermeld in bijlage III/2, die bij dit besluit is gevoegd. Bij deze berekening wordt alleen geactualiseerd op basis van de opbrengst aan elektriciteit en de overige kosten of de opbrengsten van ingaande en uitgaande energetische stromen van het project.

In afwijking van het eerste en tweede lid herberekent het VEKA de onrendabele toppen en bandingfactoren voor alle lopende projecten met startdatum vanaf 1 januari 2013 en voor nieuwe projecten met startdatum vanaf 1 augustus tot en met 31 december van het lopende kalenderjaar voor warmte-krachtkoppeling en actualiseert het de voormelde onrendabele toppen en bandingfactoren op basis van de tarieven van de vennootschapsbelasting.”.

Art. 20. In artikel 6.2/1.7, §6, van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 21 december 2012 en laatst gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 18 december 2020, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° het eerste lid wordt vervangen door wat volgt:

“Het VEKA herberekent voor lopende projecten met startdatum vanaf 1 januari 2013 de onrendabele toppen en de bandingfactoren. Ook voor projecten waarvan de overeenstemmende projectcategorie is gewijzigd of opgeheven, worden de onrendabele toppen en bandingfactoren herberekend. In afwijking van het voormelde, worden de onrendabele toppen en bandingfactoren niet herberekend voor projectcategorieën waar geen enkel project toe behoort.”;

2° tussen het eerste en het tweede lid wordt een lid ingevoegd, dat luidt als volgt:

“Het VEKA gebruikt voor de berekening, vermeld in het eerste lid, de berekeningsmethodiek en de parameters, vermeld in bijlage III/3, die bij dit besluit is gevoegd. Bij deze berekening wordt alleen geactualiseerd op basis van de opbrengst aan elektriciteit en de overige kosten of de opbrengsten van de ingaande en uitgaande energetische stromen van het project, en als dat van toepassing de berekende bandingfactor voor ofwel groenestroomcertificaten ofwel warmtekrachtcertificaten. Bovendien wordt voor groenestroomprojecten op basis van biogas geactualiseerd in functie van de kosten en/of opbrengsten van uitgaande stoffen.”;

3° in het bestaande tweede lid, dat het derde lid wordt, worden tussen de woorden “het eerste” en het wordt “lid” de woorden “en tweede” ingevoegd.

Art. 21. Artikel 6.4.1/1/4 van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 18 september 2020, vervangen bij het besluit van de Vlaamse Regering van 18 december 2020 en gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 10 december 2021 en 4 februari 2022, wordt vervangen door wat volgt:

“Art. 6.4.1/1/4. §1. De elektriciteitsdistributienetbeheerder geeft vanaf 2021 aan investeerders een premie voor de grondige energetische renovatie van een woning, collectief woongebouw of wooneenheid. De voormelde investeerders zijn voor de voormelde woning, het voormelde collectieve woongebouw of de voormelde wooneenheid uitgesloten van de premie, vermeld in artikel 6.4.1/1/3.

Investeerders kunnen de premie, vermeld in het eerste lid, verkrijgen als al de volgende voorwaarden zijn vervuld:

1° de investeerder dient bij de elektriciteitsdistributienetbeheerder een aanvraag in met een energieprestatiecertificaat dat niet ouder is dan 2019 en dat dateert van ten laatste 31 december 2026, waaruit blijkt dat de woning of het collectieve woongebouw energielabel E of F had, of de wooneenheid een energielabel D, E of F had;

2° er is nog geen voucher, vermeld in artikel 6.4.1/1/3, geactiveerd.

Voor elke woning, elk collectief woongebouw of elke wooneenheid kan maar één aanvraag als vermeld in het tweede lid, 1°, worden ingediend en de voormelde aanvraag blijft verbonden aan de woning, het collectieve woongebouw of de wooneenheid.

Binnen vijf jaar na de datum van het energieprestatiecertificaat, vermeld in het tweede lid, 1°, beschikt de investeerder ook over een nieuw geldig energieprestatiecertificaat. Voor energieprestatiecertificaten als vermeld in het tweede lid, 1°, die zijn opgemaakt in 2019 of 2020, begint de voormelde termijn te lopen vanaf 1 januari 2021.

Uit het nieuwe energieprestatiecertificaat, vermeld in het vierde lid, blijkt minstens de volgende energetische verbetering:

1° voor een wooneenheid een energieprestatiecertificaat met minstens label B;
2° voor een woning of collectief woongebouw een energieprestatiecertificaat met minstens label C.

De aanvraag van de uitbetaling van de premie, vermeld in het eerste lid, wordt ingediend uiterlijk binnen twaalf maanden nadat de termijn van vijf jaar, vermeld in het vierde lid, is verstreken.

De hoogte van de premie, vermeld in het eerste lid, bedraagt:

1° voor een wooneenheid:

- a) 2500 euro als label B wordt behaald;
- b) 3750 euro als label A wordt behaald;

2° voor een woning of collectief woongebouw:

- a) 2500 euro als label C wordt behaald;
- b) 3750 euro als label B wordt behaald;
- c) 5000 euro als label A wordt behaald.

In afwijking van het zevende lid wordt voor uitbetalingen die vanaf 1 januari 2024 worden aangevraagd, aan bewoners als vermeld in artikel 5.186, eerste lid, 3°, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021 en die voldoen aan de inkomensgrenzen, vermeld in artikel 5.187, derde lid, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, met toepassing van artikel 5.187, eerste lid, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, en aan de verhuurders, vermeld in artikel 5.186, eerste lid, 8°, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, volgende bedragen toegekend:

1° voor een wooneenheid:

- a) 3000 euro als label B wordt behaald;
- b) 4500 euro als label A wordt behaald;

2° voor een woning of collectief woongebouw:

- a) 3000 euro als label C wordt behaald;
- b) 4500 euro als label B wordt behaald;
- c) 6000 euro als label A wordt behaald.

Als een investeerder als vermeld in het eerste lid, achtereenvolgens verschillende geldige energieprestatiecertificaten met opeenvolgende labelverbeteringen voorlegt gedurende de periode, vermeld in het vierde lid, wordt na de uitbetaling van een eerdere premie als bijkomende premie alleen het verschil tussen de

premie voor het label waarvoor al een premie is uitbetaald, en de premie die gekoppeld is aan het nieuw bereikte label, vermeld in het vijfde lid, uitbetaald, waarbij dat laatste label altijd beter moet zijn dan het vorige bereikte label.

De minister kan nadere regels bepalen voor de manier waarop de premie kan worden aangevraagd en de bewijsstukken die worden vereist.

§2. Voor uitbetalingen van premies als vermeld in paragraaf 1, die worden aangevraagd vanaf 1 januari 2025, worden in afwijking van paragraaf 1 de volgende bedragen toegekend aan de investeerder:

	EPC-label na renovatie	zonder ventilatiesysteem	met ventilatiesysteem
woning of collectief woongebouw	A	4000 euro	5000 euro
	B	3000 euro	3750 euro
	C	2000 euro	2500 euro
wooneenheid	A	3000 euro	3750 euro
	B	2000 euro	2500 euro

In afwijking van het eerste lid worden aan bewoners als vermeld in artikel 5.186, eerste lid, 3°, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, die voldoen aan de inkomensgrenzen, vermeld in artikel 5.187, tweede lid, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, met toepassing van artikel 5.187, eerste lid, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, de volgende bedragen toegekend voor uitbetalingen die worden aangevraagd vanaf 1 januari 2025:

	EPC-label na renovatie	zonder ventilatiesysteem	met ventilatiesysteem
woning of collectief woongebouw	A	5000 euro	6000 euro
	B	3750 euro	4500 euro
	C	2500 euro	3000 euro
wooneenheid	A	3750 euro	4500 euro
	B	2500 euro	3000 euro

In afwijking van het eerste en tweede lid worden aan bewoners als vermeld in artikel 5.186, eerste lid, 3°, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, die voldoen aan de inkomensgrenzen, vermeld in artikel 5.187, derde lid, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, met toepassing van artikel 5.187, eerste lid, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, en aan de verhuurders, vermeld in artikel 5.186, eerste lid, 8°, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, de volgende bedragen toegekend voor uitbetalingen die worden aangevraagd vanaf 1 januari 2025:

	EPC-label na renovatie	zonder ventilatiesysteem	met ventilatiesysteem
woning of collectief woongebouw	A	6000 euro	7000 euro
	B	4500 euro	5250 euro
	C	3000 euro	3500 euro
wooneenheid	A	4500 euro	5250 euro
	B	3000 euro	3500 euro

De minister kan nadere regels bepalen en technische vereisten vastleggen waaraan het ventilatiesysteem, vermeld in het eerste lid, of de uitvoerders van de werkzaamheden, respectievelijk de installateurs van de voormelde ventilatiesystemen moeten voldoen om in aanmerking te komen voor de bedragen, vermeld in deze paragraaf.

§3. In afwijking van paragraaf 1 komen investeerders die voor 1 januari 2021 al minstens één investering als vermeld in artikel 6.4.1/1/3, met eindfacturen tot en met 31 december 2020 hebben gedaan en daarvoor een premie hebben aangevraagd, niet in aanmerking voor de premie, vermeld in paragraaf 1, tenzij de termijn, vermeld in artikel 6.4.1/1/3, eerste lid, is verstreken.

Als de termijn, vermeld in artikel 6.4.1/1/3, eerste lid, is verstreken, dan dateert het energieprestatiecertificaat, vermeld in paragraaf 1, derde lid, echter van na het verstrijken van de termijn, vermeld in artikel 6.4.1/1/3, eerste lid.

Als de termijn, vermeld in artikel 6.4.1/1/3, eerste lid, niet is verstreken, blijft de woning, het collectieve woongebouw of de wooneenheid onderworpen aan de premievoorwaarden, vermeld in artikel 6.4.1/1/3.

In afwijking van het eerste tot en met het derde lid komen investeerders die vanaf 1 januari 2021 de nieuwe eigenaar van de woning, het collectieve woongebouw of de wooneenheid zijn geworden, in aanmerking voor de premie, vermeld in dit artikel. In hoofde van de nieuwe eigenaar wordt het recht op een geactiveerde voucher, vermeld in artikel 6.4.1/1/3, beëindigd.

§4. Vanaf 1 januari 2021 kunnen geen nieuwe vouchers als vermeld in artikel 6.4.1/1/3, worden geactiveerd.

In afwijking van het eerste lid en van paragraaf 1 kunnen de investeerders, vermeld in paragraaf 1, eerste lid, kiezen tussen de premie, vermeld in paragraaf 1, of de premie, vermeld in artikel 6.4.1/1/3, als al de volgende voorwaarden zijn vervuld:

- 1° de voucher, vermeld in artikel 6.4.1/1/3 is voor 1 januari 2021 nog niet geactiveerd;
- 2° de eerste eindfactuur voor de gedane investeringen heeft een datum vanaf 1 januari 2021 tot en met 31 december 2021;
- 3° de investeerders kunnen voor de eindfactuur, vermeld in punt 2°, een ondertekende bestelbon of ondertekende offerte voorleggen die dateert van vóór 1 januari 2021;

4° de aanvraag van de premie voor de investeringen die op de eindfactuur, vermeld in punt 2°, vermeld zijn, wordt ingediend voor 1 juli 2022.

De keuze van de investeerders, vermeld in het paragraaf 1, eerste lid, is voor die woning, dat collectieve woongebouw of die wooneenheid onherroepelijk. Als de investeerder kiest voor de premies, vermeld in artikel 6.4.1/1/3, blijft die woning, dat collectieve woongebouw of die wooneenheid onderworpen aan de daarbij van toepassing zijnde premievoorwaarden.

De minister kan nadere regels bepalen voor de wijze waarop investeerders de elektriciteitsdistributienetbeheerder op de hoogte kunnen brengen van hun keuze en voor de bewijsdocumenten die vereist zijn.”.

Art. 22. In artikel 6.4.1/4 van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 23 september 2011, vervangen bij het besluit van de Vlaamse Regering van 4 februari 2022 en gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 20 mei 2022, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° het eerste lid wordt vervangen door wat volgt:

“De elektriciteitsdistributienetbeheerder biedt een premie van 250 euro aan voor de volgende nieuwe energiezuinige huishoudtoestellen:

- 1° een koelkast met of zonder vriesvak;
- 2° een wasmachine;
- 3° een diepvriezer;
- 4° een droogkast.”;

2° tussen het eerste en het tweede lid wordt een lid ingevoegd, dat luidt als volgt:

“De elektriciteitsdistributienetbeheerder kent de premie, vermeld in het eerste lid, toe:

- 1° in de vorm van een kortingsbon ter waarde van 250 euro voor de aankoop van een huishoudtoestel als vermeld in het eerste lid, aan iedere afnemer die erom verzoekt en van wie het inkomen de grenzen, vermeld in artikel 6.4.1/6/3, tweede lid, niet overschrijdt;
- 2° aan een niet-commerciële instelling of publiekrechtelijke rechtspersoon die erom verzoekt, in het kader van de verhuur met inbegrepen service- en reparatiekosten op een termijn van tien jaar van een huishoudtoestel als vermeld in het eerste lid, aan een afnemer van wie het inkomen de grenzen, bepaald in artikel 6.4.1/6/3, tweede lid, niet overschrijdt, en op voorwaarde dat de verhuur onderdeel vormt van een traject met het oog op begeleiding bij het aanpakken van energiearmoede van betreffende afnemer;
- 3° vanaf 1 januari 2024 tot en met 31 december 2026 in de vorm van een kortingsbon ter waarde van 250 euro voor de aankoop van een huishoudtoestel als vermeld in het eerste lid, aan iedere afnemer die erom verzoekt en als al de volgende voorwaarden zijn vervuld:
 - a) de afnemer was gedurende het volledige voorafgaande kalenderjaar titularis van het toegangspunt;

- b) de afnemer heeft gedurende het voorafgaande kalenderjaar op het toegangspunt, vermeld in a), minder dan 900 kWh elektriciteit afgenomen;
- c) de afnemer is op het moment van de aanvraag gedomicilieerd op het adres van het toegangspunt, vermeld in a);
- d) op het toegangspunt, vermeld in a), is een digitale meter voor elektriciteit aanwezig;
- e) op het toegangspunt, vermeld in a), is geen decentrale productie-installatie aangesloten.”;

3° in het bestaande derde lid, dat het vierde lid wordt, worden de woorden “kortingsbonnen vermeld in het eerste lid” vervangen door de zinsnede “kortingsbonnen, vermeld in het tweede lid”;

4° er wordt een vijfde lid toegevoegd, dat luidt als volgt:

“Een afnemer die een toestel huurt via een huurovereenkomst, vermeld in het tweede lid, 2°, kan gedurende de periode van die overeenkomst geen kortingsbon meer aanvragen voor de aankoop van eenzelfde toestel”;

5° er wordt een zesde lid toegevoegd, dat luidt als volgt:

“In afwijking van het vierde lid kan de premie vermeld in het tweede lid, 3°, binnen een periode van twaalf maanden niet meer dan één keer worden aangevraagd.”.

Art. 23. In artikel 6.4.1/6, §5, vierde lid, van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 4 februari 2022, wordt de zinsnede “6.4.1/5/1, 6.4.1/5/2 en 6.4.1/9,” vervangen door de woorden “6.4.1/5/1 en 6.4.1/5/2”.

Art. 24. Aan artikel 6.4.1/6/2 van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 20 mei 2022, wordt een tweede lid toegevoegd, dat luidt als volgt:

“In afwijking van het eerste lid is de verhoging voor beschermde afnemers niet meer van toepassing op aanvragen voor de uitbetaling van de premie, vermeld in artikel 6.4.1/1/4, die worden ingediend vanaf 1 januari 2024.”.

Art. 25. In hetzelfde besluit, het laatst gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 19 oktober 2022, wordt een artikel 6.4.1/6/3 ingevoegd, dat luidt als volgt:

“Art. 6.4.1/6/3. In dit artikel wordt verstaan onder:

- 1° inkomen: het inkomen, vermeld in artikel 5.186, eerste lid, 6°, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021. Voor de bepaling van het inkomen wordt rekening gehouden met het inkomen van de begunstigde, de gehuwde of wettelijk samenwonende partner en het aantal personen ten laste. Om het gezamenlijk belastbaar inkomen te berekenen, wordt rekening gehouden met de reële eigen beroepsinkomsten;

- 2° persoon ten laste: de persoon ten laste, vermeld in artikel 5.186, eerste lid, 7°, tweede en derde lid, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021.

Om in aanmerking te komen voor de premie, vermeld in artikel, 6.4.1/4, tweede lid, 1° en 2°, mag het inkomen van de begunstigde niet meer bedragen dan: 1° 23.304 euro voor een alleenstaande;

2° 34.956 euro voor een alleenstaande met één persoon ten laste, te verhogen met 4.160 euro per bijkomende persoon ten laste;

3° 34.956 euro voor andere personen, te verhogen met 4.160 euro per persoon ten laste.

Om in aanmerking te komen voor de tegemoetkomingen, vermeld in het artikel 6.4.1/8, mag het inkomen van de begunstigde niet meer bedragen dan:

1° 28.105 euro voor een alleenstaande;

2° 42.156 euro voor een alleenstaande met één persoon ten laste, te verhogen met 4.160 euro per bijkomende persoon ten laste;

3° 42.156 euro voor andere personen, te verhogen met 4.160 euro per persoon ten laste.

De bedragen, vermeld in het tweede en derde lid, worden vanaf 2024 jaarlijks op 1 januari aangepast aan de evolutie van de gezondheidsindex (basis 2004), naar het gezondheidsindexcijfer van de maand juni van het voorgaande jaar en met als basis het gezondheidsindexcijfer van 105,28 voor juni 2007. Het resultaat wordt afgerond naar het eerstvolgende natuurlijke getal.”.

Art. 26. In artikel 6.4.1/8 van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 23 september 2011 en het laatst gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 19 oktober 2022, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° het eerste lid wordt vervangen door wat volgt:

“De distributienetbeheerder laat een energiescan uitvoeren in de woning van een afnemer die dat vraagt en van wie het inkomen de grenzen, vermeld in artikel 6.4.1/6/3, derde lid, niet overschrijdt.”;

2° er wordt tussen het eerste en het tweede lid een lid ingevoegd, dat luidt als volgt:

“In afwijking van het eerste lid laat de distributienetbeheerder een energiescan uitvoeren in de woning van een afnemer die dat vraagt en die onder minstens een van de volgende categorieën valt:

1° een afnemer met een meter met geactiveerde voorafbetalingsfunctie voor elektriciteit of aardgas;

2° een afnemer voor wie de elektriciteitsdistributienetbeheerder of de aardgasdistributienetbeheerder een verzoek tot afsluiting van de elektriciteits- dan wel aardgastoevoer bij de lokale adviescommissie heeft ingediend met toepassing van artikel 5.3.16 of 5.4.17;

3° iedere natuurlijke persoon voor wie het OCMW de inschatting maakt dat een energiescan relevant kan zijn.”;

3° in het bestaande tweede lid, dat het derde lid wordt, wordt de zinsnede "het eerste lid, 4°" vervangen door de woorden "het tweede lid";

4° in het bestaande derde lid, dat het vierde lid wordt, wordt de zin "De dienstverlening gericht op de begeleiding bij de uitvoering van energiebesparende werken wordt vanaf 1 januari 2019 opgenomen in het takenpakket van de energiehuisen." opgeheven;

5° het bestaande vijfde en zesde lid worden opgeheven;

6° in het bestaande zevende lid, dat het vijfde lid wordt, wordt de zinsnede "zoals bepaald in punt 1 tot en met 3 van het tweede lid" vervangen door de zinsnede "vermeld in het tweede lid, 1° en 2°";

7° in het bestaande achtste lid, dat het zesde lid wordt, wordt de zinsnede "en de uitvoering van dak- of zoldervloerisolatie, vermeld in artikel 6.4.1/9" opgeheven;

8° in het bestaande negende lid, dat het zevende lid wordt, wordt het woord "zevende" vervangen door het woord "vijfde".

Art. 27. Artikel 6.4.1/9 van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 23 september 2011 en het laatst gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 8 juli 2022, wordt opgeheven.

Art. 28. Artikel 6.4.1/9/1 van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 15 juli 2016 en gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 17 december 2021, wordt opgeheven.

Art. 29. In artikel 6.4.1/11 van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 23 september 2011 en vervangen bij het besluit van de Vlaamse Regering van 4 februari 2022, wordt de zinsnede "6.4.1/4, 6.4.1/5/2, 6.4.1/9 en 6.4.1/9/1," vervangen door de zinsnede "6.4.1/4 en 6.4.1/5/2,".

Art. 30. In artikel 6.4.1/12 van hetzelfde besluit, vervangen bij het besluit van de Vlaamse Regering van **XX/XX/XXXX**, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 2, tweede lid, wordt de zinsnede "tot en met 6.4.1/9/1" vervangen door de zinsnede "en 6.4.1/8";

2° aan paragraaf 4 wordt een vierde lid toegevoegd, dat luidt als volgt:

"In afwijking van het derde lid, kan de vergoeding, vermeld in het eerste lid, per elektriciteitsdistributienetbeheerder niet hoger zijn dan het totaal van de tegemoetkomingen, vermeld in artikel 5.191, §5, tweede lid, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen die in het voorgaande kalenderjaar zijn uitbetaald aan de bewoners, vermeld in artikel 5.186, eerste lid, 3°, van het voormelde besluit, voor de werken, vermeld in artikel 5.189, §2, eerste lid, 1° tot en met 4°, van het voormelde besluit aan de gemeenschappelijke delen van een appartementsgebouw, verminderd met de kosten waarvoor andere vergoedingen

vanwege de Vlaamse overheid voor diezelfde actieverplichtingen zijn ontvangen.”.

Art. 31. In artikel 6.4.15, §3, eerste lid, van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 4 februari 2022, wordt de zinsnede “6.4.1/5/2 en artikel 6.4.1/8 tot en met 6.4.1/9/1 en artikel 12.3.29,” vervangen door de zinsnede “6.4.1/5/2, artikel 6.4.1/8 en artikel 12.3.29,”.

Art. 32. In artikel 6.5.1 van hetzelfde besluit, vervangen bij besluit van de Vlaamse Regering van 8 juli 2022, wordt tussen het woord “ondernemingen” en de woorden “met een totaal finaal energiegebruik” de zinsnede “, niet-commerciële instellingen of publiekrechtelijke rechtspersonen” ingevoegd.

Art. 33. In artikel 6.5.2, eerste lid, van hetzelfde besluit, vervangen bij het besluit van de Vlaamse Regering van 8 juli 2022, wordt tussen het woord “onderneming” en de woorden “een totaal finaal energiegebruik” de zinsnede “, niet-commerciële instelling of publiekrechtelijke rechtspersoon” ingevoegd.

Art. 34. In artikel 6.5.4, §2, van hetzelfde besluit, vervangen bij het besluit van de Vlaamse Regering van 8 juli 2022, worden de woorden “energieaudit onderneming” vervangen door de woorden “energieplan en energiestudie”.

Art. 35. In titel VI, hoofdstuk V, van hetzelfde besluit, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 8 juli 2022, wordt aan het opschrift van afdeling II de zinsnede “, niet commerciële instellingen of publiekrechtelijke rechtspersonen” toegevoegd.

Art. 36. In artikel 6.5.9 van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 8 juli 2022, wordt tussen de woorden “alle vestigingen” en de woorden “met een totaal finaal energiegebruik” de zinsnede “van ondernemingen, niet-commerciële instellingen of publiekrechtelijke rechtspersonen” ingevoegd.

Art. 37. In artikel 6.5.10 van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 8 juli 2022, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het bestaande eerste lid wordt tussen het woord “onderneming” en het woord “vestigingen” de zinsnede “, indien de exploitant een onderneming is.” ingevoegd;

2° er wordt een tweede lid toegevoegd, dat luidt als volgt:

“Als de exploitant een niet-commerciële instelling of een publiekrechtelijke rechtspersoon is, beschikt de exploitant uiterlijk op 1 oktober 2023 over een geldige energieaudit onderneming. Vestigingen van niet-commerciële instellingen en publiekrechtelijke rechtspersonen die pas na 1 oktober 2023 voldoen aan de criteria, vermeld in artikel 6.5.9, voldoen binnen zes maanden aan de bepalingen van deze afdeling.”.

Art. 38. In artikel 6.5.16 van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 8 juli 2022, worden tussen de woorden “alle vestigingen”

en de woorden "met een totaal finaal energiegebruik" de woorden "van niet-commerciële instellingen of publiekrechtelijke rechtspersonen" ingevoegd en wordt tussen de zinsnede "tussen 0,02 en 0,05 PJ per jaar" en de zinsnede ", als die vestigingen" de zinsnede "en op alle vestigingen van ondernemingen met een totaal finaal energiegebruik van tussen 0,02 en 0,05 PJ per jaar" ingevoegd.

Art. 39. In artikel 6.5.17 van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 8 juli 2022, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het bestaande eerste lid wordt tussen het woord "onderneming" en het woord "vestigingen" de zinsnede ", indien de exploitant een onderneming is." ingevoegd;

2° er wordt een tweede lid toegevoegd, dat luidt als volgt:

"Als de exploitant een niet-commerciële instelling of een publiekrechtelijke rechtspersoon is, beschikt de exploitant uiterlijk op 1 oktober 2023 over een geldige energiebalans onderneming. Vestigingen van niet-commerciële instellingen en publiekrechtelijke rechtspersonen die pas na oktober 2023 voldoen aan de criteria, vermeld in artikel 6.5.16, voldoen binnen zes maanden aan de bepalingen van deze afdeling."

Art. 40. In artikel 6.5.24, eerste lid, van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 8 juli 2022, wordt tussen het woord "onderneming" en de woorden "van wie de vestiging" de zinsnede ", niet-commerciële instelling of publiekrechtelijke rechtspersoon" ingevoegd.

Art. 41. In artikel 7.2.21, eerste lid, van hetzelfde besluit, hersteld bij het besluit van de Vlaamse Regering van 7 mei 2019, worden tussen de woorden "voor energetische renovatie van" en de woorden "noodkoopwoningen in het Vlaamse Gewest" de woorden "minstens tien" ingevoegd.

Art. 42. In artikel 7.2.22 van hetzelfde besluit, hersteld bij het besluit van de Vlaamse Regering van 7 mei 2019 en gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 16 juli 2021 en 8 juli 2022, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 1, eerste lid, worden tussen de woorden "aan de noodkopers" en de woorden "Het OCMW" de zinnen "Alle noodkoopwoningen voldoen na de renovatiewerken minstens aan de vereisten inzake veiligheid, gezondheid en woningkwaliteit. Het voldoen aan de voormelde vereisten kan worden aangetoond met een attest of een verslag, inclusief de maximale energiescore zoals vastgesteld in het model van technisch verslag voor het onderzoek van de kwaliteit van zelfstandige woningen, bepaald in bijlage 4 van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021." ingevoegd;

2° in paragraaf 1 wordt het vierde lid vervangen door wat volgt:

"Per noodkoopwoning in het project waarvoor het OCMW steun vraagt, wordt er in een werkingsvergoeding van 3.000 euro voorzien.";

3° er wordt een paragraaf 2/1 ingevoegd, die luidt als volgt:

“§2/1. De noodkopers worden na de uitvoering van de werken, vermeld in artikel 7.2.21, tot ze de noodkooplening hebben terugbetaald, periodiek opgevolgd en begeleid, om minstens het energiegebruik te monitoren en energiezuinig gedrag te bevorderen.”;

4° aan paragraaf 3, tweede lid, wordt de volgende zin toegevoegd:

“Het OCMW voorziet in periodieke controles op de naleving van de voormelde voorwaarden.”;

5° paragraaf 6 wordt opgeheven.

Art. 43. Artikel 7.2.23 van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 17 mei 2019 en gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 17 juli 2020, 11 december 2020 en 16 juli 2021, wordt vervangen door wat volgt:

“Art. 7.2.23. De steunaanvraag als vermeld in artikel 7.2.21, wordt ingediend bij het VEKA met een aanvraagformulier, dat beschikbaar wordt gesteld op de website van het VEKA. Aanvragen kunnen doorlopend ingediend worden tot en met 31 oktober van het kalenderjaar.

De steunaanvraag, vermeld in het eerste lid, bevat al de volgende elementen:

- 1° projectnaam;
- 2° gegevens over de projectpromotor;
- 3° gegevens over de betrokken partner(s);
- 4° gegevens over het project;
- 5° gegevens over de financiering.

Het VEKA behandelt de aanvragen in de volgorde waarin ze worden ingediend.”.

Art. 44. In artikel 7.2.24, tweede lid, van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 17 mei 2019, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in punt 4° worden de woorden “en correct” opgeheven;

2° punt 5° wordt opgeheven.

Art. 45. In artikel 7.2.25 van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 17 mei 2019 en gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 11 december 2020 en 16 juli 2021, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° paragraaf 2 wordt opgeheven;

2° paragraaf 3 wordt vervangen door wat volgt:

“Het VEKA kent de steun, vermeld in artikel 7.2.21, toe aan de projecten die voldoen aan de criteria, vermeld in paragraaf 1, en dit binnen de perken van de beschikbare begrotingsmiddelen of de middelen die de minister daarvoor, na beslissing van de Vlaamse Regering, in het Energiefonds reserveert.

De besluiten van de administrateur-generaal van het VEKA bevatten minstens al de volgende elementen :

- 1° de begunstigde;
- 2° omschrijving van het project, waaronder het aantal noodkoopwoningen waarvoor steun wordt toegekend;
- 3° het toegekend steunbedrag;
- 4° de looptijd;
- 5° de uitbetalingsvoorwaarden;
- 6° de toezicht en controle;
- 7° de rapporteringsvoorwaarden;
- 8° de mogelijkheid tot vervroegd stopzetten.

Het VEKA bezorgt een beslissing aan de aanvragers die niet de minimumscore hebben behaald en zodoende niet in aanmerking komen voor de steun, vermeld in artikel 7.2.21.”.

Art. 46. Aan artikel 7.2.26 van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 17 mei 2019, wordt een derde lid toegevoegd, dat luidt als volgt:

“De terbeschikkingstelling van de werkingsvergoeding, vermeld in artikel 7.2.22, §1, vierde lid, gebeurt op de volgende wijze:

- 1° een voorschot van 80% wordt uitbetaald na de toekenning van de steun door het VEKA. Het OCMW dient daarvoor een schuldvordering in.
- 2° de overige 20% wordt uitbetaald na de beëindiging van de renovatie van alle noodkoopwoningen in het project. Deze beëindiging blijkt uit het jaarlijkse verslag, vermeld in artikel 7.2.27, derde lid, jaarlijks verslag. Het OCMW dient daarvoor een schuldvordering in.”.

Art. 47. Aan artikel 7.2.27 van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 17 mei 2019 en gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 11 december 2020, worden een tweede en een derde lid toegevoegd, die luiden als volgt:

“Het OCMW geeft toelichting over de voortgang van het renovatieproject en over de realisatie van de vastgelegde resultaatsverbintenissen op verzoek van de stuurgroep.

Het OCMW dient jaarlijks uiterlijk op 31 maart van het daaropvolgende jaar een werkings- en financieel verslag bij het VEKA.”.

Art. 48. In artikel 7.2.27/1 van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 8 juli 2022, worden de woorden “de projectoproepen” vervangen door de woorden “het steunsysteem”.

Art. 49. In artikel 7.2.28 van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 17 mei 2019, wordt het woord "calls" vervangen door het woord "steunaanvragen".

Art. 50. In titel VII, hoofdstuk IX, afdeling II, van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 19 mei 2017 en het laatst gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 19 oktober 2022, wordt onderafdeling I/2, die bestaat uit de artikelen 7.9.2/0/7 tot en met 7.9.2/0/9, vervangen door wat volgt:

"Onderafdeling I/2. Verbouwlening

Art. 7.9.2/0/7. Binnen de beschikbare begrotingskredieten stelt het Vlaamse Gewest met een kredietlijn renteloze leningen ter beschikking van een energiehuis waarmee een samenwerkingsovereenkomst als vermeld in artikel 7.9.1, § 1, eerste lid, is gesloten.

De renteloze leningen, vermeld in het eerste lid, zijn terugbetaalbaar op basis van het aflossingsgedeelte van de mensualiteiten, die de leners, vermeld in paragraaf 2, aan het energiehuis verschuldigd zijn, met behoud van de toepassing van afdeling IV.

Art. 7.9.2/0/8. Het energiehuis verstrekt renteloze leningen aan:

1° particulieren die voldoen aan de inkomensgrenzen, vermeld in artikel 5.187, tweede lid, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, voor werken aan de woning waarvan ze eigenaar zijn en die deze uiterlijk na de werken waarvoor de renteloze lening wordt aangevraagd, en in elk geval binnen 36 maanden nadat de renteloze lening is toegekend, zelf bewonen als hoofdverblijfplaats;

2° particulieren die voldoen aan de inkomensgrenzen, vermeld in artikel 5.187, tweede lid, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, voor de financiering van werken aan de gemene delen van het gebouw waartoe hun woning, waarvan ze eigenaar zijn, behoort;

3° particulieren, niet commerciële instellingen en coöperatieve vennootschappen voor werken aan de woning waarvan ze eigenaar zijn en die deze verhuren aan een woonmaatschappij conform de voorwaarden, vermeld in artikel 5.162/1 van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021;

4° particulieren, niet commerciële instellingen en coöperatieve vennootschappen voor werken aan de woning waarvan ze eigenaar zijn en die deze verhuren conform de voorwaarden, vermeld in artikel 5.162/2 van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021;

5° particulieren, niet commerciële instellingen en coöperatieve vennootschappen voor de financiering van werken aan de gemene delen van het gebouw waartoe de verhuurde woning, vermeld in punt 3° en 4°, waarvan ze eigenaar zijn, behoort;

6° particulieren die voldoen aan de inkomensgrenzen, vermeld in artikel 5.187, tweede lid, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, voor werken aan een woning waarvan ze vanaf 1 september 2022 tot en met 31 december 2024 via een erfenis of schenking in volle eigendom nieuwe eigenaar geworden zijn;

7° niet-commerciële instellingen en coöperatieve vennootschappen voor werken aan gebouwen waarop ze een zakelijk recht gevestigd hebben en die bestemd zijn voor eigen gebruik;

8° de verenigingen van mede-eigenaars, voor werken aan de gemene delen van gebouwen waarvoor ze verantwoordelijk zijn.

Art. 7.9.2/0/9. In afwijking van artikel 7.9.2/0/8 van dit besluit kunnen nieuwe eigenaars die vanaf 1 januari 2023 via een authentieke akte de woning in volle eigendom verwerven en die in aanmerking komen voor een renteloze energetische renovatielening als vermeld in artikel 5.135/1 van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, of een renteloos renovatiekrediet als vermeld in artikel 7.15.1 tot en met 7.15.5 van dit besluit, tot tien jaar na verwerving van de woning in volle eigendom geen beroep doen op een verbouwen. Nieuwe eigenaars aan wie al een renteloze energetische renovatielening, een renteloos renovatiekrediet of een energielening+, vermeld in artikel 7.9.2/0 tot en met 7.9.2/0/5 van dit besluit, is toegekend, kunnen tot tien jaar na de verwerving van de woning in volle eigendom geen beroep doen op een verbouwen.

De leners verklaren op moment van aanvraag van de verbouwen op eer niet te vallen onder de toepassing van het eerste lid.

Art. 7.9.2/0/10. De verbouwen wordt toegekend aan de leners, vermeld in het artikel 7.9.2/0/8, met inachtneming van de voorwaarden, vermeld in de verordening (EU) nr. 360/2012 van de Commissie van 25 april 2012 betreffende de toepassing van de artikelen 107 en 108 van het Verdrag betreffende de werking van de Europese Unie op de-minimissteun verleend aan diensten van algemeen economisch belang verrichtende ondernemingen.

Art. 7.9.2/0/11. In afwijking van het artikel 7.9.2/0/8 wordt, als de wettelijke rentevoet meer dan 3% bedraagt, op nieuwe aanvragen vanaf de bekendmaking van de wettelijke rentevoet door de bevoegde federale instantie in het Belgisch Staatsblad, voor verbouwen een rentevoet aangerekend ten belope van het aantal basispunten boven de 3%. Het VEKA brengt PMV/z-Leningen op de hoogte dat de wettelijke rentevoet meer dan 3% bedraagt.

Art. 7.9.2/0/12. De verbouwen heeft een looptijd van ten hoogste driehonderd maanden en wordt verstrekt aan:

- 1° de particulieren, niet-commerciële instellingen en coöperatieve vennootschappen en verenigingen van mede-eigenaars, vermeld in artikel 7.9.2/0/8, 1°, 2°, 3°, 4°, 5°, 6° en 8°, van dit besluit, voor de investeringen, vermeld in artikel 6.4.1/1/1, 6.4.1/1/2 en 6.4.1/5/1 van dit besluit, en voor de investeringen in de categorieën van werkzaamheden, vermeld in artikel 5.189, §2, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021;
- 2° de niet-commerciële instellingen en coöperatieve vennootschappen, vermeld in artikel 7.9.2/0/8, 7°, voor de investeringen als vermeld in artikel 6.4.1/1/1, 6.4.1/1/2 en 6.4.1/5/1 van dit besluit.

In afwijking van het eerste lid kan de verbouwen voor de investeringen in de categorie van werkzaamheden, vermeld in artikel 5.189, §2, eerste lid, 7°, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, alleen worden verstrekt aan de prioritaire doelgroep van de verbouwen. De verbouwen kan in elk geval niet meer worden verstrekt voor de investeringen in de categorie van werkzaamheden, vermeld in artikel 5.189, § 2, eerste lid, 7°, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, vanaf 1 juli 2026.

In afwijking van artikel 6.4.1/1/2 van dit besluit en met behoud van toepassing van het eerste lid, 1°, kan de verbouwlening ook worden verstrekt aan de vereniging van mede-eigenaars, vermeld in artikel 7.9.2/0/8, 8°, voor een door een aannemer op het dak van het gebouw waarvoor de vereniging van mede-eigenaars verantwoordelijk is, nieuw te plaatsen fotovoltaïsche installatie met een maximaal AC-vermogen van de omvormer van meer dan 10 kVA, tenzij er voor de plaatsing van die fotovoltaïsche installatie reeds steun in de vorm van een investeringssubsidie werd toegekend conform het bepaalde in titel VII, hoofdstuk XI van dit besluit.

De woning of het gebouw, vermeld in artikel 7.9.2/0/8, moet minstens vijftien jaar oud zijn op het moment van de aanvraag van de verbouwlening, om in aanmerking te komen voor de verbouwlening en in het Vlaamse Gewest liggen.

In afwijking van het derde lid kan de verbouwlening alleen worden toegekend voor investeringen als vermeld in artikel 6.4.1/1/1, 6.4.1/1/2 en 6.4.1/5/1 van dit besluit, als voldaan is aan een van de volgende voorwaarden:

- 1° de woning of het gebouw is vóór 1 januari 2014 aangesloten op het elektriciteitsdistributienet;
- 2° de omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen is meer dan vijf jaar geleden verleend, de woning of het gebouw voldoet aan de op haar van toepassing zijnde EPB-eisen en de EPB-aangifte is ingediend binnen de termijn, vermeld in artikel 11.1.8, §1, tweede lid van het Energiedecreet van 8 mei 2009.

Met behoud van de toepassing van het tweede tot en met het vierde lid kan de verbouwlening in de gevallen vermeld in artikel 7.9.2/0/8, 1°, 3°, 4°, 6° en 8°, niet worden toegekend als er al een verbouwlening loopt voor hetzelfde onroerend goed, of voor een gedeelte ervan.

Art. 7.9.2/0/13. De verbouwlening bedraagt maximaal:

- 1° één keer het factuurbedrag voor de investeringen, vermeld in artikel 5.189, § 2, eerste lid, 1° tot en met 4°, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, inclusief de toepasselijke btw;
- 2° één keer het factuurbedrag voor de investeringen, vermeld in artikel 6.4.1/1/1, 6.4.1/1/2 en 6.4.1/5/1 van dit besluit en artikel 5.189, § 2, eerste lid, 7°, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, inclusief de toepasselijke btw;
- 3° één keer het in aanmerking te nemen investeringsbedrag, vermeld in artikel 5.189, § 6, tweede lid, 5° en 6°, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, vermeerderd met de toepasselijke btw. Als de lening wordt toegekend aan een vereniging van mede-eigenaars, mag het in aanmerking te nemen investeringsbedrag vermenigvuldigd worden met het aantal wooneenheden in het gebouw waarvoor de vereniging van mede-eigenaars verantwoordelijk is.

Met behoud van de toepassing van het eerste lid mag het maximale bedrag dat bij een energiehuis kan worden geleend, gecumuleerd niet hoger zijn dan 60.000 euro en niet lager dan 1250 euro.

Het deel van de verbouwlening dat aangewend wordt door de individuele lener, vermeld in artikel 7.9.2/0/8, 2° en 5°, voor de financiering van werken aan de

gemene delen in een gebouw waarvoor er een vereniging van mede-eigenaars opgericht is, mag in elk geval niet meer bedragen dan het bedrag dat is vermeld in de offertes, verminderd met de inzet uit het reservefonds van de vereniging van mede-eigenaars voor de voormelde werken, vermenigvuldigd naar rato van het aandeel in duizendsten in mede-eigendom. Als er geen vereniging van mede-eigenaars is, bedraagt het deel van de verbouwenning dat aangewend wordt door de individuele lener, vermeld in artikel 7.9.2/0/8, 2° en 5°, voor de financiering van werken aan de gemene delen in elk geval niet meer dan het bedrag dat is vermeld in de offertes vermenigvuldigd naar rato van het aandeel in duizendsten in mede-eigendom.

In de gevallen vermeld in artikel 7.9.2/0/8, 1° tot en met 5°, en met behoud van de toepassing van het derde lid kan de toegekende verbouwenning aangewend worden voor de financiering van werken aan de woning en voor de financiering van werken aan de gemene delen. In elk geval mag de verbouwenning gecumuleerd niet meer bedragen dan het bedrag, vermeld in het tweede lid.

In afwijking van het tweede lid is het bedrag van de lening aan een vereniging van mede-eigenaars niet hoger dan 60.000 euro vermeerderd met 25.000 euro per wooneenheid in het gebouw waarvoor de vereniging van mede-eigenaars verantwoordelijk is, en is het niet lager dan 5.000 euro. De voormelde regel is van toepassing per gebouw waarvoor de vereniging van mede-eigenaars verantwoordelijk is.

In afwijking van het eerste lid en met behoud van de toepassing van het tweede tot en met het vijfde lid, kan aan een particulier, een niet-commerciële instelling of een coöperatieve vennootschap waaraan een energielening als vermeld in artikel 7.9.2, is toegekend, een verbouwenning worden toegestaan voor hetzelfde onroerend goed, of een gedeelte ervan, op voorwaarde dat het maximale leningsbedrag wordt verminderd met het bedrag van de eerder toegekende energielening.

Art. 7.9.2/0/14. Het energiehuis kan de verbouwenning uiterlijk tot en met 31 december 2026 verstrekken.

In afwijking van het eerste lid verstrekt het energiehuis vanaf 1 januari 2027 verbouwenningen van maximaal 15.000 euro en minimaal 1250 euro met een looptijd van ten hoogste honderdtwintig maanden aan:

- 1° particulieren die behoren tot de prioritaire doelgroep van de verbouwenning;
- 2° particulieren, niet-commerciële instellingen en coöperatieve vennootschappen die de woning verhuren aan een woonmaatschappij conform de voorwaarden, vermeld in artikel 5.162/1 van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021;
- 3° niet-commerciële instellingen en coöperatieve vennootschappen voor de gebouwen waarop ze een zakelijk recht gevestigd hebben en die bestemd zijn voor eigen gebruik;
- 4° de verenigingen van mede-eigenaars, voor de gemene delen van de gebouwen waarvoor ze verantwoordelijk zijn.

In afwijking van het tweede lid mag het bedrag van de lening aan een vereniging van mede-eigenaars niet lager dan 1250 euro en niet hoger dan 15.000 euro zijn, vermeerderd met 7.500 euro per wooneenheid in het gebouw waarvoor de

vereniging van mede-eigenaars verantwoordelijk is. De voormelde regel is van toepassing per gebouw waarvoor de vereniging van mede-eigenaars verantwoordelijk is.

Art. 7.9.2/0/15. De verbouwlening wordt toegekend op basis van offertes of meetstaten die de lener aan het energiehuis voorlegt op moment van de aanvraag van de lening.

In afwijking van het tweede lid, wordt, als er voor het gebouw waar de werken worden uitgevoerd, een vereniging van mede-eigenaars is opgericht, de verbouwlening aan de individuele leners, vermeld in artikel 7.9.2/0/8, eerste lid, 2° en 5°, toegekend op basis van offertes of meetstaten, zoals opgenomen in het verslag van de algemene vergadering van de vereniging van mede-eigenaars, die de financiering van de werken aan de gemene delen staven. Als er geen vereniging van mede-eigenaars is, wordt de verbouwlening toegekend op basis van offertes of meetstaten die door de lener aan het energiehuis voorlegt op moment van de aanvraag van de lening.

De verbouwlening kan in maximaal zes verschillende schijven worden aangevraagd.

Art. 7.9.2/0/16. De uiterste opnamedatum van de verbouwlening bedraagt zesendertig maanden na de ondertekening.

De verbouwlening wordt uitbetaald op basis van facturen die dateren vanaf het moment van de aanvraag van de verbouwlening.

In afwijking van het tweede lid kan in de gevallen beschreven in artikel 7.9.2/0/8, 2° en 5°, de verbouwlening pas worden uitbetaald als er bewijs wordt voorgelegd van specifieke opvragingen van financiering door de vereniging van mede-eigenaars. Als er geen vereniging van mede-eigenaars is, wordt de verbouwlening uitbetaald op basis van facturen die dateren vanaf het moment van de aanvraag van de verbouwlening.

De leners van de verbouwlening gebruiken de premies, vermeld in artikel 6.4.1/1/1 tot en met 6.4.1/1/3 en artikel 6.4.1/3 tot en met 6.4.1/5/2, van dit besluit, en de tegemoetkomingen, die zijn berekend conform artikel 5.191 van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, voor de werkzaamheden, vermeld in artikel 5.189, §2, eerste lid, 1° tot en met 7°, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, als terugbetaling van die lening, voor de werken, vermeld in artikel 6.4.1/1 tot en met 6.4.1/1/3 en artikel 6.4.1/3 tot en met 6.4.1/5/2, van dit besluit, en voor de werkzaamheden, vermeld in artikel 5.189, §2, eerste lid, 1° tot en met 7°, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021. Het energiehuis vraagt in dat geval in naam en voor rekening van de ontlener die premie bij de elektriciteitsdistributienetbeheerder aan en gebruikt die als een vervroegde terugbetaling van de verbouwlening.

Art. 7.9.2/0/17. De particulieren, vermeld in artikel 7.9.2/0/8, 1°, die op moment van de toekenning van de verbouwlening de woning niet zelf bewonen als hoofdverblijfplaats, bewijzen uiterlijk binnen zesendertig maanden nadat hun de

lening is toekend, aan het energiehuis, dat ze de woning ondertussen zelf bewonen als hoofdverblijfplaats als vermeld in artikel 7.9.2/0/8, 1°.

Als de particulieren de woning, waarvoor een verbouwen is toegekend, uiterlijk na de werken en in elk geval binnen zesendertig maanden nadat de verbouwen is toegekend, niet zelf bewonen als hoofdverblijfplaats, past het energiehuis onmiddellijk op de verbouwen een rentevoet toe die gelijk is aan de wettelijke rentevoet die van toepassing is op het moment dat de kredietovereenkomst wordt gesloten.

Art. 7.9.2/0/18. De leners, vermeld in artikel 7.9.2/0/8, 2° en 5°, leggen uiterlijk binnen achtenveertig maanden nadat hun de lening is toegekend, aan het energiehuis de definitieve facturen voor, die de uitgevoerde werken aan de gemene delen staven. Als de leners binnen die achtenveertig maanden geen bewijs leveren van de facturen die de uitgevoerde werken aan de gemene delen staven, past het energiehuis onmiddellijk op de verbouwen een rentevoet toe die gelijk is aan de wettelijke rentevoet die van toepassing is op het moment dat de kredietovereenkomst wordt gesloten.

Als uit de facturen, vermeld in het eerste lid, blijkt dat het uitbetaalde leningsbedrag méér bedraagt dan het aandeel van de ontlener, vermeld in het eerste lid, in de werkelijke kosten zoals gestaafd aan de hand van de facturen, dan stort de lener het verschil terug aan het energiehuis binnen twaalf maanden na het voorleggen van de facturen. Als de lener het verschil niet terugstort binnen twaalf maanden nadat de facturen zijn voorgelegd, past het energiehuis onmiddellijk op de verbouwen een rentevoet toe die gelijk is aan de wettelijke rentevoet die van toepassing is op het moment dat de kredietovereenkomst wordt gesloten.”.

Art. 51. In artikel 7.9.2/1, §1, van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 14 december 2018 en gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 8 juli 2022, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in punt 3°, d), worden de woorden “inclusief dienstverlening voortvloeiende uit door het energiehuis uitgevoerde energiescans die gericht is op begeleiding bij de uitvoering van energiebesparende investeringen” opgeheven;

2° er wordt een punt 5° toegevoegd, dat luidt als volgt:

“5° huishoudelijke afnemers die voldoen aan de inkomensgrenzen, vermeld in artikel 5.187, tweede lid, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021 en die de woning waarvan ze eigenaar zijn, uiterlijk na de werken waarvoor de begeleiding is aangevraagd, en in elk geval binnen zesendertig maanden nadat de begeleiding is toegekend zelf bewonen als hoofdverblijfplaats, en huishoudelijke afnemers die de woning waarvan ze eigenaar zijn, verhuren als vermeld in artikel 7.9.2/0/8, 3° en 4°, van dit besluit, begeleiden en ondersteunen met het oog op energetische renovatiewerken en renovatiewerken in het kader van de woningkwaliteit;”;

3° er wordt een punt 6° toegevoegd, dat luidt als volgt:

“6° huishoudelijke afnemers die voldoen aan de inkomensgrenzen, vermeld in artikel 5.187, derde lid, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, en die de woning waarvan ze eigenaar zijn, uiterlijk na de werken waarvoor de begeleiding is aangevraagd, en in elk geval binnen zesendertig maanden nadat de begeleiding is toegekend zelf bewonen als hoofdverblijfplaats en huishoudelijke afnemers die de woning, waarvan ze eigenaar zijn, verhuren als vermeld in artikel 7.9.2/0/8, 3° en 4°, van dit besluit, begeleiden en ondersteunen bij de uitvoering van energetische renovatiewerken en renovatiewerken in het kader van de woningkwaliteit, opdat:

- a) eengezinswoningen en collectieve woongebouwen met een energieprestatiecertificaat met label E of F, dat niet ouder dan 2019 is, binnen maximaal vijf jaar gerenoveerd worden tot energielabel C of beter;
- b) wooneenheden met een energieprestatiecertificaat met label D, E of F, dat niet ouder dan 2019 is, binnen maximaal vijf jaar gerenoveerd worden tot energielabel B of beter;”;

4° er wordt een punt 7° toegevoegd, dat luidt als volgt:

“7° huishoudelijke afnemers die voldoen aan de inkomensgrenzen, vermeld in artikel 6.4.1/6/3, derde lid, van dit besluit en, in het geval het OCMW de inschatting maakt dat deze begeleiding relevant kan zijn, ook huishoudelijke afnemers die voldoen aan de inkomensgrenzen, vermeld in artikel 5.187, derde lid, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, begeleiden om het onderhoud en de verduurzaming van de verwarmingsinstallatie te realiseren. Bij deze begeleiding ondersteunt het energiehuis de huishoudelijke afnemer bij het laten uitvoeren van het periodiek onderhoud van de verwarmingsinstallatie als vermeld in artikel 13 van het besluit van de Vlaamse Regering van 8 december 2006 betreffende het onderhoud en het nazicht van centrale stooktoestellen voor de verwarming van gebouwen of voor de aanmaak van warm verbruikswater. Het energiehuis voorziet in een financiering van de kosten van het onderhoud van de verwarmingsinstallatie voor een bedrag van maximaal 180 euro. Eventuele meerkosten worden door de huishoudelijke afnemer gedragen;”;

5° er wordt een punt 8° toegevoegd, dat luidt als volgt:

“8° huishoudelijke afnemers die voldoen aan de inkomensgrenzen, vermeld in artikel 5.187, derde lid, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, begeleiden bij het plaatsen van fotovoltaïsche installaties. De voormelde begeleiding bestaat minstens uit:

- a) de technische en praktische begeleiding bij het aanvragen en vergelijken van offertes voor de plaatsing van een fotovoltaïsche installatie;
- b) de administratieve begeleiding bij het aanvragen van de premies en van leningen om de fotovoltaïsche installaties te financieren.”;

6° er wordt een tweede tot en met vierde lid toegevoegd, die luiden als volgt:

“De begeleiding, vermeld in het eerste lid, 6°, kan niet worden gecumuleerd met de begeleiding, vermeld in het eerste lid, 5°, of met de toekenning van steun voor de energetische renovatie van noodkoopwoningen, vermeld in titel VII, hoofdstuk II, afdeling IV.

De begeleiding, vermeld in het eerste lid, 6°, kan tot en met 31 december 2026 worden opgestart op basis van een verklaring die de eigenaar ondertekent en aan het energiehuis bezorgt. De voormelde verklaring geldt als engagement om de woning grondig te renoveren tot de energielabels, vermeld in het eerste lid, 6°.

De minister kan nadere regels vastleggen voor de inhoudelijke invulling van de begeleiding, vermeld in het eerste lid, 5° en 6°, waaronder de minimaal te doorlopen stappen van de begeleiding, de voorwaarden waaraan de begeleider moet voldoen en de wijze van rapportering over de begeleiding aan het VEKA. Voor de begeleiding als vermeld in het eerste lid, 5°, kan de minister ook de minimaal te behalen streefwaarden voor het aantal begeleidingstrajecten vastleggen.”;

7° er wordt een vijfde tot en met zevende lid toegevoegd, die luiden als volgt:

“Met behoud van de toepassing van de bepalingen, vermeld in het eerste lid, 8°, a) en b), kan de begeleiding als vermeld in het eerste lid, 8°, ook bestaan uit het faciliteren van de aansluiting bij een energiegemeenschap binnen het gebouw, waarbij de stroom die van andere fotovoltaïsche installaties afkomstig is, wordt gedeeld met gezinnen uit de doelgroep, conform titel IV, hoofdstuk VIII van het Energiedecreet van 8 mei 2009 en titel III, hoofdstuk 3 van dit besluit.

De minister kan nadere regels vastleggen voor de inhoudelijke invulling van de begeleiding, vermeld in het eerste lid, 7° en 8°, waaronder de minimaal te doorlopen stappen van de begeleiding, de voorwaarden waaraan de begeleider moet voldoen en de wijze van rapportering over de begeleiding aan het VEKA.

De begeleiding, vermeld in het eerste lid, 7° en 8°, kan tot en met 31 december 2024 worden opgestart door het energiehuis.”.

Art. 52. In artikel 7.9.3/1 van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 14 december 2018 en gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 11 december 2020, 16 juli 2021 en 8 juli 2022, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 2, tweede lid, wordt punt 3° vervangen door wat volgt:

“3° 700 euro voor elke renovatiebegeleiding als vermeld in artikel 7.9.2/1, §1, eerste lid, 5°, die leidt tot minstens één uitgevoerde renovatiemaatregel, voor zover de door de minister vastgelegde streefwaarde voor het aantal uit te voeren begeleidingen als vergoede basistaak wordt overschreden;”;

2° aan paragraaf 2, tweede lid, wordt een punt 4° toegevoegd, dat luidt als volgt:

“4° 1500 euro voor elke renovatiebegeleiding als vermeld in artikel 7.9.2/1, § 1, eerste lid, 6°, bij een energetische renovatie binnen maximaal vijf jaar van een eengezinswoning of collectief woongebouw tot label C of van een wooneenheid tot label B, vermeerderd met een bijkomende vergoeding van 500 euro per labelsprong tot en met A;”;

3° aan paragraaf 2, tweede lid, worden een punt 6° en een punt 7° toegevoegd, die luiden als volgt:

“5° 250 euro voor elke opgestarte begeleiding als vermeld in artikel 7.9.2/1, §1, eerste lid, 7°. Van het voormelde bedrag wordt maximaal 180 euro gebruikt worden om de uitvoering van het onderhoud van de verwarmingsinstallatie te betalen;

6° 700 euro voor elke opgestarte begeleiding als vermeld in artikel 7.9.2/1, §1, eerste lid, 8°.”;

4° in paragraaf 2 worden tussen het tweede en het derde lid een lid ingevoegd, dat luidt als volgt:

“In afwijking van het tweede lid, 4°, bedraagt, in het geval de huishoudelijke afnemer voldoet aan de inkomensgrenzen, vermeld in artikel 6.4.1/4, derde lid, van dit besluit, de vergoeding 1800 euro voor elke opgestarte begeleiding als vermeld in artikel 7.9.2/1, § 1, eerste lid, 6°, bij een energetische renovatie binnen maximaal vijf jaar van een eengezinswoning of collectief woongebouw tot label C of van een wooneenheid tot label B, vermeerderd met een bijkomende vergoeding van 600 euro per labelsprong tot en met A.”;

5° in paragraaf 2 worden tussen het tweede en het derde lid, dat thans het vierde lid wordt, een lid ingevoegd, dat luidt als volgt:

“In afwijking van het eerste en tweede lid bedragen de vergoedingen voor de periode van 1 januari 2023 tot en met 31 december 2026:

1° 30.000 euro per begonnen schijf van 25.000 private huishoudens;

2° 60.000 euro voor energiehuizen met een werkingsgebied van één tot vijf gemeenten, vermeerderd met 9.000 euro per bijkomende stad of gemeente die deel uitmaakt van het werkingsgebied.”;

6° in paragraaf 2 wordt het bestaande derde lid, dat het zesde lid wordt, vervangen door wat volgt:

“Voor de periode van 1 juli 2022 tot en met 31 december 2022 kunnen de vergoedingen naargelang het aantal gemeenten en huishoudens in hun werkingsgebied, vermeld in het tweede lid, 1° en 2°, met 50% verhoogd worden. Voor de periode van 1 januari 2023 tot en met 31 december 2026 kunnen de vergoedingen naargelang het aantal gemeenten en huishoudens in hun werkingsgebied, vermeld in het tweede lid, 1° en 2°, met 25% verhoogd worden. Het VEKA kent de voormelde verhogingen toe afhankelijk van het behalen van streefwaarden en mijlpalen die gericht zijn op de verdere integratie van de woon- en energieloketten, die worden opgenomen in een actualisatie van de meerjarige overeenkomst van elk energiehuis.”;

7° aan paragraaf 4 worden een tweede tot en met een vierde lid toegevoegd, die luiden als volgt:

“In afwijking van het eerste lid wordt de vergoeding, vermeld in paragraaf 2, eerste lid, 4°, en derde lid, op de volgende wijze beschikbaar gesteld:

1° voor elke opgestarte begeleiding wordt een voorschot van 1.000 euro uitbetaald zodra de eigenaar een verklaring heeft ondertekend waarmee hij zich engageert tot een energetische renovatie als vermeld in artikel 7.9.2/1, §1, eerste lid, 6°, en er voldaan is aan minstens één van de volgende voorwaarden:

- a) er is aan de eigenaar een eerste schijf van een toegekende verbouwenning als vermeld in artikel 7.9.2/0/8, uitbetaald;
- b) de eigenaar heeft voor minstens één van de uit te voeren investeringen een eindfactuur voorgelegd;

2° het resterende saldo, wat wordt berekend als het verschil tussen het uitgekeerde voorschot en de vergoeding op basis van het behaalde label, vermeld in paragraaf 2, tweede lid, 4°, wordt uitbetaald als uit een geldig energieprestatiecertificaat blijkt dat de vereiste energetische verbetering gerealiseerd is.

Het energiehuis rapporteert per trimester aan het VEKA, dat daarvoor een sjabloon beschikbaar stelt, al de volgende elementen:

- a) het cumulatieve overzicht van de opgestarte begeleidingen, vermeld in artikel 7.9.2/1, §1, derde lid, met per begeleiding de startdatum en de vermelding of aan de voorwaarden vermeld in het tweede lid, 1°, is voldaan;
- b) het cumulatieve overzicht van de afgewerkte begeleidingen, met vermelding van het behaalde energielabel.

Het VEKA betaalt op basis van de rapportering, vermeld in het derde lid, per trimester de bedragen van de voorschotten en de saldo's uit aan het energiehuis.”;

8° aan paragraaf 4 wordt een vijfde lid toegevoegd, dat luidt als volgt:

“In afwijking van het eerste lid, wordt, indien een opgestarte begeleiding als vermeld in artikel 7.9.2/1, §1, eerste lid, 6°, niet leidt tot het behalen van het minimaal bepaalde vereiste energielabel, de kost van het uitbetaalde voorschot verrekend in de vergoeding voor de andere basistaken.”;

9° aan paragraaf 4 worden een zesde tot en met achtste lid toegevoegd, die luiden als volgt:

“In afwijking van het eerste lid wordt de vergoeding, vermeld in paragraaf 2, tweede lid, 8°, op de volgende wijze beschikbaar gesteld:

- 1° voor elke ondertekende offerte voor de plaatsing van een fotovoltaïsche installatie wordt een voorschot van 350 euro uitbetaald;
- 2° het resterende saldo van 350 euro wordt uitbetaald als de factuur voor de plaatsing van een fotovoltaïsche installatie is betaald;
- 3° in geval van het faciliteren van de aansluiting bij een energiegemeenschap wordt het volledige bedrag van 700 euro uitbetaald als het lidmaatschap bij een energiegemeenschap wordt bewezen en dit voor de eerste vijf gezinnen die onder de voorwaarden van de begeleiding voor aansluiting bij dezelfde energiegemeenschap vallen. Voor de begeleiding van de overige gezinnen binnen dezelfde energiegemeenschap is er een maximale begeleidingsvergoeding van 250 euro per gezin. Het maximumbedrag voor de begeleiding van gezinnen binnen dezelfde energiegemeenschap bedraagt 10.000 euro.

Het energiehuis rapporteert elke twee maanden aan het VEKA, dat daarvoor een sjabloon beschikbaar stelt, minstens het cumulatieve overzicht van de begeleidingen met realisaties, vermeld in artikel 7.9.2/1, §1, eerste lid, 7° en 8°, met per begeleiding de startdatum en de vermelding of aan de voorwaarden, van de basistaken, is voldaan.

Het VEKA betaalt op basis van de rapportage, vermeld in het zevende lid, elke twee maanden de vergoedingen uit aan het energiehuis.”;

10° in paragraaf 6 wordt het jaartal “2020” vervangen door het jaartal “2024” en wordt het jaartal “2018” vervangen door het jaartal “2022”.

Art. 53. In artikel 7.9.4, §1, zevende lid, van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 19 mei 2017 en gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 30 november 2018 en 8 juli 2022, wordt tussen de zinsnede “§ 1, zoals” vervangen door het woord “zoals”.

Art. 54. Artikel 7.11.1, §2, tweede lid, van hetzelfde besluit, vervangen bij het besluit van de Vlaamse Regering van 10 juli 2020 en laatst gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 8 juli 2022, wordt vervangen door wat volgt:

“De minister lanceert minstens om de achttien maanden een call voor de installaties, vermeld in paragraaf 1, derde lid, 1°, 2°, 2°/1 en 2°/2. De minister bepaalt op voorstel van het VEKA per call welke andere types installaties als vermeld in paragraaf 1, derde lid, 3°, en installaties op basis van windenergie in aanmerking komen voor steun.”.

Art. 55. In artikel 9.1.29/1 van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 18 december 2015 en vervangen bij het besluit van de Vlaamse Regering van 8 juli 2022, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het tweede lid wordt de zinsnede “de vijf jaar na de vergunningsaanvraag van de EPB-eenheid, of desgevallend de eerste vergunningsaanvraag van de EPB- eenheden in de ontwikkeling” vervangen door de zinsnede:

“een termijn van drie jaar, die ingaat zodra een van de volgende voorwaarden is vervuld:

- 1° de ingebruikname, conform artikel 11.1.8, §1, eerste lid, 1°, van het Energiedecreet van 8 mei 2009, van een EPB-eenheid die aangesloten is op het systeem van externe warmtelevering;
- 2° de beëindiging van de vergunnings- of meldingsplichtige werken of handelingen;
- 3° er is een periode van vijf jaar verstreken na het verlenen van de omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen of na het neerleggen van de melding van de EPB-eenheid.”;

2° in het derde lid, 2°, worden de woorden “de vijf jaar na de eerste vergunningsaanvraag waarvoor een afwijking wordt aangevraagd” vervangen door de zinsnede “de uiterlijke termijn, vermeld in het tweede lid”.

Art. 56. In artikel 9.2.4 van hetzelfde besluit, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 8 juli 2022, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° het eerste lid wordt vervangen door wat volgt:

“Een eigenaar die een residentieel gebouw of een residentiële gebouweenheid verhuurt, beschikt over een energieprestatiecertificaat residentiële gebouwen.”;

2° tussen het eerste en het tweede lid wordt een lid ingevoegd, dat luidt als volgt:

“Het energieprestatiecertificaat residentiële gebouwen moet beschikbaar zijn:

1° als er publiciteit wordt gemaakt: ten laatste bij de eerste bekendmaking van die publiciteit;

2° als er geen publiciteit wordt gemaakt: ten laatste voorafgaand aan het sluiten van de nieuwe huurovereenkomst.”.

Art. 57. Artikel 9.2.5 van hetzelfde besluit, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 9 juli 2021, wordt vervangen door wat volgt:

“Art. 9.2.5. In afwijking van artikel 9.2.3, § 1, eerste lid, artikel 9.2.3/1, §1, eerste lid, en artikel 9.2.4, eerste lid, kan de eigenaar van een residentieel gebouw of residentiële gebouweenheid die al over een geldig energieprestatiecertificaat bij de bouw beschikt, dat slaat op het hele gebouw of de hele residentiële gebouweenheid, het voormelde energieprestatiecertificaat gebruiken om te voldoen aan de verplichtingen, vermeld in artikel 9.2.3, § 1, tweede en derde lid, § 2 en § 3, artikel 9.2.3/1, §1, tweede en derde lid, §2 en §3, en artikel 9.2.4, tweede en derde lid.”.

Art. 58. In artikel 9.2.5/3 van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 9 oktober 2020 en gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 4 februari 2022, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° de zinsnede “artikel 9.2.4, tweede lid,” wordt vervangen door de zinsnede “artikel 9.2.4, derde lid,”;

2° de zinsnede “artikel 9.2.9, tweede lid,” wordt vervangen door de zinsnede “artikel 9.2.9, derde lid,”.

Art. 59. In artikel 9.2.6, §2, van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 9 juli 2021, wordt het derde lid opgeheven.

Art. 60. Aan artikel 9.2.6/2 van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 9 juli 2021, vervangen bij het besluit van de Vlaamse Regering van 4 februari 2022 en gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 8 juli 2022, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het eerste lid wordt tussen de woorden “die gegevens” en de woorden “ter beschikking van” de zinsnede “en alle gegevens die nodig zijn voor de bepaling van de energiescore, ” ingevoegd;

2° er worden een derde tot en met vijfde lid toegevoegd, die luiden als volgt:

“In afwijking van het eerste lid hoeven grote niet-residentiële eenheden die in hun geheel afgebroken worden niet te voldoen aan de verplichting, vermeld in het eerste lid, als cumulatief voldaan wordt aan de volgende voorwaarden:

1° voor de sloop van de grote niet-residentiële eenheid is een omgevingsvergunning verleend dat het aspect afbraak bevat conform in artikel 4.2.1, 1°, c) van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening;

2° de eigenaar, erfpachter of opstalhouder van de grote niet-residentiële eenheid meldt dat bij het VEKA uiterlijk één maand voor de verplichting, vermeld in het eerste lid, in werking treedt, of in voorkomend geval, één maand voordat het energieprestatiecertificaat vernieuwd moet worden;

3° de eigenaar, erfpachter of opstalhouder van de grote niet-residentiële eenheid bewijst uiterlijk binnen vijf jaar nadat de omgevingsvergunning is verleend als vermeld in 1°, het einde van de sloopwerken van de grote niet-residentiële eenheid.

De melding, vermeld in het derde lid, 2°, bevat minstens een kopie van de verleende vergunning, de ligging en de gegevens van de eigenaar, erfpachter of opstalhouder. De minister kan nadere regels bepalen voor de vorm en de inhoud van de melding.

In afwijking van het eerste lid en met behoud van toepassing van het derde en vierde lid kan de eigenaar of in voorkomend geval de erfpachter of de opstalhouder van een grote niet-residentiële eenheid die al over een geldig energieprestatiecertificaat bij de bouw beschikt, dat slaat op het volledige grote niet-residentiële gebouw of de gebouweenheid, het voormelde energieprestatiecertificaat gebruiken om te voldoen aan verplichting, vermeld in het eerste lid.”.

Art. 61. In hetzelfde besluit, het laatst gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 19 oktober 2022, wordt een artikel 9.2.6/3 ingevoegd, dat luidt als volgt:

“Art. 9.2.6/3. Elke grote niet-residentiële eenheid beschikt vanaf 1 januari 2030 altijd over een geldig energieprestatiecertificaat niet-residentiële gebouwen waaruit blijkt dat minimaal een label E behaald wordt.

In afwijking van het eerste lid voldoen niet-residentiële eenheden in publieke gebouwen en gebouwen die geen publiek gebouw zijn maar worden gebruikt door de federale overheid, inclusief de parastatalen, de Vlaamse overheid, inclusief de intern en extern verzelfstandigde agentschappen, de provinciale overheden, de gemeentelijke overheden, inclusief de OCMW's en extern verzelfstandigde agentschappen, en de overheidsbedrijven, met uitzondering van gebouweenheden in gebouwen voor gemeenschapsonderwijs en gesubsidieerd onderwijs, al vanaf 1 januari 2028 aan deze verplichting.

Aan de verplichting, vermeld in het eerste lid, wordt voldaan door de eigenaar, of als er een erfpacht of opstalrecht op het niet-residentiële gebouw of de niet-residentiële gebouweenheid bestaat door respectievelijk de erfpachter of de

opstalhouder van de niet-residentiële gebouwen en de niet-residentiële gebouweenheden, vermeld in het eerste lid.”.

Art. 62. In artikel 9.2.7/1, §2, van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 30 november 2018 en vervangen bij het besluit van de Vlaamse Regering van 9 juli 2021, wordt het derde lid opgeheven.

Art. 63. In artikel 9.2.9 van hetzelfde besluit, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 8 juli 2022, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° het eerste lid wordt vervangen door wat volgt:

“Een eigenaar die een niet-residentieel gebouw of een niet-residentiële gebouweenheid verhuurt, beschikt over een energieprestatiecertificaat niet-residentiële gebouwen.”;

2° tussen het eerste en het tweede lid wordt een lid ingevoegd, dat luidt als volgt:

“Het energieprestatiecertificaat niet-residentiële gebouwen moet beschikbaar zijn:

1° als er publiciteit wordt gemaakt: ten laatste bij de eerste bekendmaking van die publiciteit;

2° als er geen publiciteit wordt gemaakt: ten laatste voorafgaand aan het sluiten van de nieuwe huurovereenkomst.”.

Art. 64. Artikel 9.2.10 van hetzelfde besluit, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 30 november 2018 en 8 juli 2022, wordt vervangen door wat volgt:

“Art. 9.2.10. In afwijking van artikel 9.2.7/3, eerste lid, artikel 9.2.8, § 1, eerste lid, artikel 9.2.8/1, §1, eerste lid, en artikel 9.2.9, eerste lid, kan de eigenaar van een niet-residentieel gebouw of een niet-residentiële gebouweenheid die al over een geldig energieprestatiecertificaat bij de bouw beschikt, dat slaat op het hele gebouw of de hele niet-residentiële gebouweenheid, het voormelde energieprestatiecertificaat gebruiken om te voldoen aan de verplichtingen, vermeld in artikel 9.2.7/3, artikel 9.2.8, § 1, tweede en derde lid, § 2 en § 3, artikel 9.2.8/1, §1, tweede en derde lid, §2 en §3, en in artikel 9.2.9, tweede en derde lid.”.

Art. 65. Aan artikel 9.2.10/2 van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 9 juli 2021 en gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 8 juli 2022, wordt een derde lid toegevoegd, dat luidt als volgt:

“In afwijking van het eerste en tweede lid, kan de gebruiker, eigenaar, erfpachter of opstalhouder die al over een geldig energieprestatiecertificaat bij de bouw beschikt, dat slaat op het volledige gebouw of de gebouweenheid, het voormelde energieprestatiecertificaat gebruiken om te voldoen aan de verplichting, vermeld in het eerste en tweede lid.”.

Art. 66. In artikel 9.2.11, §1, van hetzelfde besluit, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 8 juli 2022, wordt punt 1° vervangen door wat volgt:

“1° de datum van ingebruikname van het gebouw of de gebouweenheid, de datum van beëindiging van de vergunnings- of meldingsplichtige werken of handelingen, de datum van verlening van de stedenbouwkundige vergunning of omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen of neerlegging van de melding of de datum waarom de EPB-aangifte is ingediend, afhankelijk van welke voorwaarde, vermeld in paragraaf 4, het eerst vervuld is;”.

Art. 67. Aan artikel 9.3.1 van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 9 juli 2021 en gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 4 februari 2022 en 8 juli 2022, wordt een paragraaf 5 toegevoegd, die luidt als volgt:

“§5. In afwijking van paragraaf 1, paragraaf 2 en paragraaf 4, moet, voor een niet-residentieel gebouw of een niet-residentiële eenheid waarvoor op het moment van het verlijden van de authentieke akte reeds een geldig energieprestatiecertificaat beschikbaar is waaruit blijkt dat aan alle eisen, vermeld in paragraaf 1, eerste en tweede lid, paragraaf 2, en paragraaf 4, is voldaan binnen vijf jaar vanaf de datum van de authentieke akte geen energieprestatiecertificaat worden opgemaakt. Die eigenaar, opstalhouder of erfpachter van het niet-residentieel gebouw of de niet-residentiële eenheid in kwestie mag echter de in het energieprestatiecertificaat vermelde installaties of constructies alleen wijzigen of vervangen voor zover die wijzigingen of vervangingen elk op zich minstens dezelfde prestaties leveren die in het energieprestatiecertificaat of haar bijlagen vermeld werden.”.

Art. 68. Aan artikel 9.3.4 van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 8 juli 2022, wordt een lid toegevoegd, dat luidt als volgt:

“In afwijking het tweede lid moet voor een residentieel gebouw of een residentiële eenheid waarvoor op het moment van het verlijden van de authentieke akte reeds een geldig energieprestatiecertificaat beschikbaar is met een label waardoor op dat moment reeds aan de verplichting, vermeld in het eerste lid, is voldaan binnen vijf jaar vanaf de datum van de authentieke akte geen energieprestatiecertificaat worden opgemaakt. Die eigenaar, opstalhouder of erfpachter van het residentieel gebouw of de residentiële eenheid in kwestie mag echter de in het energieprestatiecertificaat vermelde installaties of constructies alleen wijzigen of vervangen voor zover die wijzigingen of vervangingen elk op zich minstens dezelfde prestaties leveren die in het energieprestatiecertificaat of haar bijlagen vermeld werden.”.

Art. 69. In titel XI, hoofdstuk II, van hetzelfde besluit, het laatst gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 8 juli 2022, worden in het opschrift van afdeling IV de woorden “opleidings- en exameninstelling” vervangen door de zinsnede “opleidings-, vormings- of exameninstelling”.

Art. 70. In artikel 11.2.6 van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 19 juli 2013, en gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse

Regering van 8 september 2017, 9 oktober 2020 en 11 december 2020, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het eerste lid worden de woorden "opleidings- of exameninstelling" telkens vervangen door de zinsnede "opleidings-, vormings- of exameninstelling";

2° in het eerste lid, 2°, wordt de zinsnede "de artikelen 8.1.1, 8.4.1, 8.6.1 of 8.7.1" vervangen door de zinsnede "artikel 8.1.1, 8.1.1/2, 8.4.1, 8.6.1, 8.6.3 of 8.7.1,";

3° in het tweede lid wordt tussen de woorden "van de opleiding" en de woorden "of het examen" de zinsnede ", de vorming" ingevoegd.

Art. 71. In bijlage III/1 bij hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 21 december 2012 en het laatst gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 8 juli 2022, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in punt 1.2 wordt tussen het woord " T_r " en de woorden "en T_a " de zinsnede ", T_e " ingevoegd;

2° in punt 1.5 wordt de zinsnede " $OKS_{voorOT,t} = O_{EL,t} + O_{WA,t} + S_{PB,t} + O_{WKC} - K_{O,t} - K_{B,t} \pm KO_{IS,t} \pm KO_{US,t}$ voor $t \geq T_c$ " vervangen door de zinsnede " $OKS_{voorOT,t} = O_{EL,t} + O_{WA,t} + O_{WKC} - K_{O,t} - K_{B,t} \pm KO_{IS,t} \pm KO_{US,t}$ voor $T_c \leq t < T_e + T_c$ ";

3° in punt 1.5 wordt in de tabel de volgende rij opgeheven:

"

$S_{PB,t}$	De besparing aan primaire brandstofkosten in jaar t	[€]
------------	---	-----

";

4° in punt 1.5 worden de woorden "op jaarbasis" vervangen door de woorden "in jaar t";

5° in punt 1.5 worden tussen de woorden "Gedurende de constructieperiode" en de woorden "wordt de operationele kasstroom" de woorden "en na de exploitatieperiode" ingevoegd;

6° in punt 1.5 worden de zinnen "Bij een actualisatie van een onrendabeletoepberekening is het wenselijk één of meerdere parameters aan te passen aan werkelijke prijsevoluties. Onderstaande formules worden voor die parameters dan slechts weerhouden voor de jaren volgend op de actualisatie, voor de jaren tot en met de actualisatie kan een historische prijsevolutie aangehouden worden, zoals uitgewerkt in 1.5.1." vervangen door de zinnen

"Bij een actualisatie van een onrendabeletoepberekening zullen bepaalde historische opbrengsten of kosten in rekening gebracht worden. Voor projecten op basis van zonne-energie en windenergie worden historische opbrengsten of kosten ingevuld voor het jaar 0 tot en met het jaar van de actualisatie, zoals uitgewerkt in 1.5.1. Voor projecten op basis van biogas en biomassa worden historische kosten of opbrengsten ingevuld vanaf het jaar waarvoor het eerst geactualiseerd wordt tot en met het jaar van de actualisatie en, al dat toepassing is, worden de reeds vastgelegde kosten of opbrengsten die al zijn vastgesteld,

behouden voor de jaren die voorafgaan aan het jaar waarvoor het eerst geactualiseerd wordt, zoals uitgewerkt in 1.5.1, 1.5.2, 1.5.4, 1.5.6, 1.5.7 en 1.5.8.”;

7° in punt 1.5.1 wordt de zinsnede $O_{EL,t} = ZA_{EL} \times P_{EL,ZA} \times (1 - EV_{EL}) \times Q_{EL} \times (1 + i_{EL,ZA})^{t-T_{ac}} + (1 - ZA_{EL}) \times (P_{EL,V} - P_{IN}) \times (1 - EV_{EL}) \times Q_{EL} \times (1 + i_{EL,V})^{t-T_{ac}}$ voor $t \geq T_{ac}$ vervangen door de zinsnede $O_{EL,t} = ZA_{EL} \cdot P_{EL,ZA,ac} \cdot (1 - EV_{EL}) \cdot Q_{EL} + (1 - ZA_{EL}) \cdot (P_{EL,V,ac} - P_{IN,ac}) \cdot (1 - EV_{EL}) \cdot Q_{EL}$ voor $t \geq T_{ac}$ ”;

8° in punt 1.5.1 wordt de tabel

“

ZA _{EL}	Het aandeel zelfafname van de geproduceerde elektriciteit	[%]
P _{EL,ZA}	De vermeden kost elektriciteit bij zelfafname in jaar T _{ac}	[€/kWh]
EV _{EL}	Het aandeel eigen verbruik van de installatie zelf, voor bepaling van netto elektriciteitsproductie	[%]
Q _{EL}	De bruto productie aan elektriciteit op jaarbasis	[kWh]
i _{EL,ZA}	De verwachte gemiddelde jaarlijkse verandering van de vermeden kost voor elektriciteit door zelfafname	[%]
T _{ac}	Het jaar waarvoor de eerste berekening (jaar 0) of een eventuele actualisatie gebeurt, te rekenen vanaf de investering	[-]
P _{EL,V}	De marktwaarde elektriciteit bij verkoop in jaar T _{ac} , o.a. rekening houdend met het best haalbare productieprofiel	[€/kWh]
P _{IN}	De kosten voor de geïnjecteerde elektriciteit in jaar T _{ac} (vb. injectietarief)	[€/kWh]
i _{EL,V}	De verwachte gemiddelde jaarlijkse verandering van de marktwaarde elektriciteit bij verkoop	[%]

”

vervangen door de tabel

“

ZA _{EL}	Het aandeel zelfafname van de geproduceerde elektriciteit	[%]
P _{EL,ZA,ac}	De vermeden kost elektriciteit bij zelfafname in jaar T _{ac}	[€/kWh]
EV _{EL}	Het aandeel eigenverbruik van de installatie zelf, voor bepaling van netto elektriciteitsproductie	[%]
Q _{EL}	De bruto productie aan elektriciteit op jaarbasis	[kWh]
T _{ac}	Het jaar waarvoor de eerste berekening (jaar 0) of een eventuele actualisatie gebeurt, te rekenen vanaf de investering	[-]
P _{EL,V,ac}	De marktwaarde elektriciteit bij verkoop in jaar T _{ac} , o.a. rekening houdend met het best haalbare productieprofiel	[€/kWh]
P _{IN,ac}	De kosten voor de geïnjecteerde elektriciteit in jaar T _{ac} (vb. injectietarief)	[€/kWh]

”;

9° in punt 1.5.1 wordt de zinsnede $O_{EL,t} = ZA_{EL} \times P_{EL,ZA,t} \times (1 - EV_{EL}) \times Q_{EL} + (1 - ZA_{EL}) \times (P_{EL,V,t} - P_{IN,t}) \times (1 - EV_{EL}) \times Q_{EL}$ voor $t < T_{ac}$ vervangen door de zinsnede $O_{EL,t} =$

$Z_{EL} \cdot P_{EL,ZA,t} \cdot (1 - EV_{EL}) \cdot Q_{EL} + (1 - Z_{EL}) \cdot (P_{EL,V,t} - P_{IN,t}) \cdot (1 - EV_{EL}) \cdot Q_{EL}$ voor $t < T_{ac}$ voor projecten op basis van zonne-energie en windenergie en voor $T_{2023} \leq t < T_{ac}$ voor projecten op basis van biomassa en biogas”;

10° in punt 1.5.1 wordt de tabel:

”

$P_{EL,ZA,t}$	De vermeden kost elektriciteit bij zelfafname in jaar t, voorafgaand aan de actualisatie	[€/kWh]
$P_{EL,V,t}$	De marktwaarde elektriciteit bij verkoop in jaar t, voorafgaand aan de actualisatie, o.a. rekening houdend met het best haalbare productieprofiel	[€/kWh]
$P_{IN,t}$	De kosten voor de geïnjecteerde elektriciteit in jaar t, voorafgaand aan de actualisatie (vb. injectietarief)	[€/kWh]

”

vervangen door wat volgt:

”

$P_{EL,ZA,t}$	De vermeden kost elektriciteit bij zelfafname in jaar t, voorafgaand aan de actualisatie	[€/kWh]
$P_{EL,V,t}$	De marktwaarde elektriciteit bij verkoop in jaar t, voorafgaand aan de actualisatie, o.a. rekening houdend met het best haalbare productieprofiel	[€/kWh]
$P_{IN,t}$	De kosten voor de geïnjecteerde elektriciteit in jaar t, voorafgaand aan de actualisatie (vb. injectietarief)	[€/kWh]
T_{2023}	Het jaar 2023 verminderd met het jaar waarin de startdatum van het project valt	[-]

En

$O_{EL,t} = Z_{EL} \cdot P_{EL,ZA} \cdot (1 - EV_{EL}) \cdot Q_{EL} \cdot (1 + i_{EL,ZA})^t + (1 - Z_{EL}) \cdot (P_{EL,V} - P_{IN}) \cdot (1 - EV_{EL}) \cdot Q_{EL} \cdot (1 + i_{EL,V})^t$ voor $t < T_{2023}$ voor projecten op basis van biomassa en biogas met:

$P_{EL,ZA}$	De vermeden kost elektriciteit bij zelfafname in jaar 0	[€/kWh]
$P_{EL,V}$	De marktwaarde elektriciteit bij verkoop in jaar 0, o.a. rekening houdend met het best haalbare productieprofiel	[€/kWh]
P_{IN}	De kosten voor de geïnjecteerde elektriciteit in jaar 0 (vb. injectietarief)	[€/kWh]
$i_{EL,ZA}$	De verwachte gemiddelde jaarlijkse verandering van de vermeden kost voor elektriciteit door zelfafname	[%]
$i_{EL,V}$	De verwachte gemiddelde jaarlijkse verandering van de marktwaarde elektriciteit bij verkoop	[%]

”;

11° in punt 1.5.2 wordt de zinsnede “ $O_{WA,t} = P_{PBW} \times Q_{WA} \times (1 + i_{PBW})^t$ ” vervangen door de zinsnede “ $O_{WA,t} = P_{PBW,ac} \cdot Q_{WA}$. voor $t \geq T_{ac}$ ”;

12° in punt 1.5.2 wordt de tabel “

P_{PBW}	De marktwaarde zonder toevoeging van taksen, heffingen en vermeden netkosten van de vermeden primaire brandstof voor dezelfde hoeveelheid nuttige warmte in jaar 0	[€/kWh]
-----------	--	---------

Q_{WA}	De hoeveelheid vermeden primaire brandstof voor dezelfde hoeveelheid nuttige warmte op jaarbasis	[kWh]
i_{PBW}	De verwachte gemiddelde jaarlijkse verandering van de marktprijs van de vermeden primaire brandstof	[%]

" vervangen door wat volgt:

"

$P_{PBW,ac}$	De marktwaarde zonder toevoeging van taksen, heffingen en vermeden netkosten van de vermeden primaire brandstof voor dezelfde hoeveelheid nuttige warmte in jaar T_{ac}	[€/kWh]
Q_{WA}	De hoeveelheid vermeden primaire brandstof voor dezelfde hoeveelheid nuttige warmte op jaarbasis	[kWh]

En

$$O_{WA,t} = P_{PBW,t} \cdot Q_{WA} \text{ voor } T_{2023} \leq t < T_{ac}$$

met:

$P_{PBW,t}$	De marktwaarde zonder toevoeging van taksen, heffingen en vermeden netkosten van de vermeden primaire brandstof voor dezelfde hoeveelheid nuttige warmte in jaar t , voorafgaand aan de actualisatie	[€/kWh]
-------------	--	---------

En

$$O_{WA,t} = P_{PBW} \cdot Q_{WA} \cdot (1 + i_{PBW})^t \text{ voor } t < T_{2023}$$

met

P_{PBW}	De marktwaarde zonder toevoeging van taksen, heffingen en vermeden netkosten van de vermeden primaire brandstof voor dezelfde hoeveelheid nuttige warmte in jaar 0	[€/kWh]
i_{PBW}	De verwachte gemiddelde jaarlijkse verandering van de marktprijs van de vermeden primaire brandstof	[%]

";

13° punt 1.5.3 wordt opgeheven;

14° in punt 1.5.4 wordt de zinsnede " $O_{WKC} = P_{WKC} \times BF_{WKC} \times VWKB$ " vervangen door de zinsnede " $O_{WKC,t} = P_{WKC} \cdot BF_{WKC} \cdot VWKB$ voor $t \geq T_{ac}$ ";

15° in punt 1.5.4 wordt tussen de tabel en de zin "De valoriseerbare warmtekrachtbesparing wordt bepaald conform art. 6.2.10, waarbij de referentiewaarden per categorie worden bepaald zoals vastgelegd onder 3." de volgende zinsnede ingevoegd:

"en

$$O_{WKC,t} = P_{WKC} \cdot BF_{WKC,t} \cdot VWKB \text{ voor } t < T_{ac}$$

met:

$BF_{WKC,t}$	De toegepaste bandingfactor voor warmtekrachtcertificaten, zoals die werd bepaald in de voorgaande onrendabeletopberekeningen	[%]
--------------	---	-----

";

16° aan punt 1.5.4 wordt de volgende zin toegevoegd:

"Bij een actualisatie wordt bijgevolg, als dat van toepassing is, rekening gehouden met de eerder toegepaste steun.";

17° punt 1.5.6 wordt vervangen door wat volgt:

“1.5.6 Brandstofkosten

De brandstofkosten in jaar t worden berekend als:

$$K_{B,t} = P_{B,ac} \cdot \frac{Q_{EL}}{\eta_{el}} \text{ voor } t \geq T_{ac}$$

met:

$P_{B,ac}$	De prijs van de brandstof in jaar T_{ac} , inclusief de financieringskosten voor aankoop van brandstof	[€/kWh]
------------	--	---------

en

$$K_{B,t} = P_{B,t} \cdot \frac{Q_{EL}}{\eta_{el}} \text{ voor } T_{2023} \leq t < T_{ac}$$

Met:

$P_{B,t}$	De prijs van de brandstof in jaar t, voorafgaand aan de actualisatie, inclusief de financieringskosten voor aankoop van brandstof	[€/kWh]
-----------	---	---------

En

$$K_{B,t} = P_B \cdot \frac{Q_{EL}}{\eta_{el}} \cdot (1 + i_B)^t \text{ voor } t < T_{2023}$$

Met:

P_B	De prijs van de brandstof in jaar 0, inclusief de financieringskosten voor aankoop van brandstof	[€/kWh]
i_B	De verwachte gemiddelde jaarlijkse verandering van de marktprijs van de brandstof	[%]

”;

18° punt 1.5.7 wordt vervangen door wat volgt:

“1.5.7 Kosten of opbrengsten van ingaande stoffen

De kosten of opbrengsten van ingaande stoffen in jaar t worden berekend als:

$$K_{OIS,t} = M_{IS} \cdot PO_{IS,ac} \text{ voor } t \geq T_{ac}$$

met:

M_{IS}	De hoeveelheid (massa) ingaande stoffen op jaarbasis	[ton]
$PO_{IS,ac}$	De kosten of opbrengsten aan ingaande stoffen per ton in jaar T_{ac} , inclusief de financieringskosten voor aankoop van ingaande stoffen	[€/ton]

en

$$K_{OIS,t} = M_{IS} \cdot PO_{IS,t} \text{ voor } T_{2023} \leq t < T_{ac}$$

Met

$PO_{IS,t}$	De kosten of opbrengsten aan ingaande stoffen per ton in jaar t, voorafgaand aan de actualisatie, inclusief de financieringskosten voor aankoop van ingaande stoffen	[€/ton]
-------------	--	---------

En

$$K_{OIS,t} = M_{IS} \cdot PO_{IS} \cdot (1 + i_{is})^t \text{ voor } t < T_{2023}$$

PO_{IS}	De kosten of opbrengsten aan ingaande stoffen per ton in jaar 0 inclusief de financieringskosten voor aankoop van ingaande stoffen	[€/ton]
i_{is}	De verwachte gemiddelde jaarlijkse verandering van de marktprijs van de ingaande stoffen	[%]

”;

19° punt 1.5.8 wordt vervangen door wat volgt;

“1.5.8 Kosten of opbrengsten van uitgaande stoffen

De kosten of opbrengsten van uitgaande stoffen in jaar t worden berekend als:

$$KO_{US,t} = M_{US} \cdot PO_{US,ac} \text{ voor } t \geq T_{ac}$$

met:

M_{US}	De hoeveelheid (massa) uitgaande stoffen op jaarbasis	[ton]
$PO_{US,ac}$	De kosten of opbrengsten aan uitgaande stoffen per ton in jaar T_{ac}	[€/ton]

En

$$KO_{US,t} = M_{US} \cdot PO_{US,t} \text{ voor } T_{2023} \leq t < T_{ac}$$

Met:

$PO_{US,t}$	De kosten of opbrengsten aan uitgaande stoffen per ton in jaar t, voorafgaand aan de actualisatie	[€/ton]
-------------	---	---------

En

$$KO_{US,t} = M_{US} \cdot PO_{US} \cdot (1 + i_{us})^t \text{ voor } t < T_{2023}$$

Met:

PO_{US}	De kosten of opbrengsten aan uitgaande stoffen per ton in jaar 0	[€/ton]
i_{us}	De verwachte gemiddelde jaarlijkse verandering van de marktprijs van de uitgaande stoffen	[%]

”;

20° in punt 1.6 wordt de tabel

OT_t	De OT zoals die voor jaar t werd bepaald in de voorgaande onrendabeletoepberekeningen	[€/kWh]
--------	---	---------

vervangen door de tabel:

OT_t	De toegepaste OT zoals die voor jaar t werd bepaald in de voorgaande onrendabeletoepberekeningen	[€/kWh]
--------	--	---------

23° in punt 1.6 wordt de zinsnede “berekende OT, de hoogte van de te bepalen OT wordt berekend op basis van de nog te realiseren elektriciteitsproductie” vervangen door de woorden “toegepaste steun”;

24° in punt 2 wordt de tabel vervangen door de volgende tabel:

“

U	Het bruto elektrisch vermogen van de installatie	[kW _e]
η_{el}	Het bruto elektrisch rendement van de installatie	[%]
$\eta_{th,WKK}$	Het netto thermisch rendement van de installatie	[%]
$\eta_{th,ref}$	Het thermisch referentierendement voor gescheiden opwekking van warmte zoals vastgelegd in artikel 6.2.10	[%]
$\eta_{el,ref,k}$	Het thermisch referentierendement voor gescheiden opwekking van warmte zoals vastgelegd in artikel 6.2.10 voor de aangehouden primaire brandstof	[%]
$\eta_{el,ref}$	Het elektrisch referentierendement voor gescheiden opwekking van elektriciteit zoals vastgelegd in artikel 6.2.10	[%]
EV_{EL}	Het aandeel eigenverbruik van de installatie zelf, voor bepaling van de netto elektriciteitsproductie	[%]

EV_{GSC}	Deel van bruto elektriciteitsproductie dat niet in aanmerking komt voor groenestroomcertificaten, aanvaardbaar voor de certificatenverplichting	[%]
K_i	De specifieke investeringskost per vermogenseenheid	[€/kW _e]
r	Het gewenste rendement op de totale investering	[%]
E	Het aandeel eigen vermogen in de totale investering	[%]
r_d	De interestvoet op de banklening	[%]
T_b	De beleidsperiode	[jaar]
T_c	De constructieperiode nodig voor het bouwen van het project	[jaar]
T_{ac}	Het jaar waarvoor de eerste berekening (jaar 0) of een eventuele actualisatie gebeurt, te rekenen vanaf de investering	[-]
T_a	De afschrijvingstermijn	[jaar]
T_r	De termijn van de banklening	[jaar]
T_e	De exploitatieperiode	[jaar]
T_{2023}	Het jaar 2023 verminderd met het jaar waarin de startdatum van het project valt	[-]
i	Het deel van de investering dat in aanmerking komt voor investeringsaftrek	[%]
IAP	Het percentage van de investeringsaftrek	[%]
VU	Het gemiddelde jaarlijkse aantal vollasturen	[u]
ZA_{EL}	Het aandeel zelfafname van de geproduceerde elektriciteit	[%]
$P_{EL,ZA,ac}$	De vermeden kost elektriciteit bij zelfafname in jaar T_{ac}	[€/kWh]
$P_{EL,ZA,t}$	De vermeden kost elektriciteit bij zelfafname in jaar t , voorafgaand aan de actualisatie	[€/kWh]
$P_{EL,ZA}$	De vermeden kost elektriciteit bij zelfafname in jaar 0	[€/kWh]
$P_{EL,V,ac}$	De marktwaarde elektriciteit bij verkoop in jaar T_{ac} , o.a. rekening houdend met het best haalbare productieprofiel	[€/kWh]
$P_{EL,V,t}$	De marktwaarde elektriciteit bij verkoop in jaar t , voorafgaand aan de actualisatie, onder andere rekening houdend met het best haalbare productieprofiel	[€/kWh]
$P_{EL,V}$	De marktwaarde elektriciteit bij verkoop in jaar 0, o.a. rekening houdend met het best haalbare productieprofiel	[€/kWh]
$P_{IN,ac}$	De kosten voor de geïnjecteerde elektriciteit in jaar T_{ac} (bijvoorbeeld injectietarief)	[€/kWh]
$P_{IN,t}$	De kosten voor de geïnjecteerde elektriciteit in jaar t voorafgaand aan de actualisatie (bijvoorbeeld injectietarief)	[€/kWh]
P_{IN}	De kosten voor de geïnjecteerde elektriciteit in jaar 0 (bijvoorbeeld injectietarief)	[€/kWh]
$P_{PBW,ac}$	De marktwaarde zonder toevoeging van taksen, heffingen en vermeden netkosten van de vermeden primaire brandstof voor dezelfde hoeveelheid nuttige warmte in jaar T_{ac}	[€/kWh]
$P_{PBW,t}$	De marktwaarde zonder toevoeging van taksen, heffingen en vermeden netkosten van de vermeden primaire brandstof voor dezelfde hoeveelheid nuttige warmte in jaar t , voorafgaand aan de actualisatie	[€/kWh]
P_{PBW}	De marktwaarde zonder toevoeging van taksen, heffingen en vermeden netkosten van de vermeden primaire brandstof voor dezelfde hoeveelheid nuttige warmte in jaar 0	[€/kWh]
$i_{EL,ZA}$	De verwachte gemiddelde jaarlijkse verandering van de vermeden kost voor elektriciteit door zelfafname	[%]

$i_{EL,V}$	De verwachte gemiddelde jaarlijkse verandering van de marktwaarde elektriciteit bij verkoop	[%]
i_{PBW}	De verwachte gemiddelde jaarlijkse verandering van de marktprijs van de vermeden primaire brandstof	[%]
BF_{WKC}	De bandingfactor berekend voor warmtekrachtcertificaten	[%]
$BF_{WKC,t}$	De toegepaste bandingfactor voor warmte-krachtcertificaten, zoals die werd bepaald in de voorgaande onrendabeletopberekeningen	[%]
P_{WKC}	De marktprijs van de warmtekrachtcertificaten	[€/kWh]
l_v	In het jaar van de vervangingsinvestering, de hoogte in jaar 0 van die vervangingsinvestering per eenheid capaciteit, 0 in de overige jaren	[€/kW _e]
K_v	De vaste kosten per eenheid capaciteit in jaar 0	[€/kW _e]
K_{Var}	De variabele kosten per eenheid productie in jaar 0	[€/kWh _e]
K_{Bp}	De jaarlijkse kosten per installatie verbonden aan de organisatie van burgerparticipatie in jaar 0	[€]
i_{ok}	De verwachte gemiddelde jaarlijkse verandering van de operationele kosten	[%]
$P_{B,ac}$	De prijs van de brandstof in jaar T_{ac} , inclusief de financieringskosten voor aankoop van brandstof	[€/kWh]
$P_{B,t}$	De prijs van de brandstof in jaar t , voorafgaand aan de actualisatie, inclusief de financieringskosten voor aankoop van brandstof	[€/kWh]
P_B	De prijs van de brandstof in jaar 0, inclusief de financieringskosten voor aankoop van brandstof	[€/kWh]
i_B	De verwachte gemiddelde jaarlijkse verandering van de marktprijs van de brandstof	[%]
M_{IS}	De hoeveelheid (massa) ingaande stoffen op jaarbasis	[ton]
$PO_{IS,ac}$	De kosten of opbrengsten aan ingaande stoffen per ton in jaar T_{ac} , inclusief de financieringskosten voor aankoop van ingaande stoffen	[€/kWh]
$PO_{IS,t}$	De kosten of opbrengsten aan ingaande stoffen per ton in jaar t , voorafgaand aan de actualisatie, inclusief de financieringskosten voor aankoop van ingaande stoffen	[€/kWh]
PO_{IS}	De kosten of opbrengsten aan ingaande stoffen per ton in jaar 0, inclusief de financieringskosten voor aankoop van ingaande stoffen	[€/ton]
i_{IS}	De verwachte gemiddelde jaarlijkse verandering van de marktprijs van de ingaande stoffen	[%]
M_{US}	De hoeveelheid (massa) uitgaande stoffen op jaarbasis	[ton]
$PO_{US,ac}$	De kosten of opbrengsten aan uitgaande stoffen per ton in jaar T_{ac}	[€/kWh]
$PO_{US,t}$	De kosten of opbrengsten aan uitgaande stoffen per ton in jaar t , voorafgaand aan de actualisatie	[€/kWh]
PO_{US}	De kosten of opbrengsten aan uitgaande stoffen per ton in jaar 0	[€/ton]
i_{US}	De verwachte gemiddelde jaarlijkse verandering van de marktprijs van de uitgaande stoffen	[%]
b	Het percentage vennootschapsbelasting	[%]

”;

25° in punt 3 worden in de tabel de volgende rijen opgegeven:

”

P_{TVB}	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	M 3.5*	M 3.5*	M 3.5*	M 3.5*
i_{TVB}	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	M 3.5*	M 3.5*	M 3.5*	M 3.5*

BS _{eff}	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	M 3.1*	M 3.1*	M 3.1*	M 3.1*
-------------------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

”

26° in punt 3 wordt in de aldus gewijzigde tabel tussen de rij

”

P _{PBW,ac}	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	M 3.5*	M 3.5*	M 3.5*	M 3.5*
---------------------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

”

en de rij

”

i _{PBW}	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	M 3.5*	M 3.5*	M 3.5*	M 3.5*
------------------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

”

de volgende rij ingevoegd:

”

P _{PBW,t}	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	M 3.5*	M 3.5*	M 3.5*	M 3.5*
--------------------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

”;

27° in punt 3 wordt in de aldus gewijzigde tabel tussen de rij

”

B _{F_{WKC}}	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	M 3.1*	M 3.1*	M 3.1*	M 3.1*
------------------------------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

”

en de rij

”

P _{WKC}	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	0,035***	0,035***	0,035***	0,035***
------------------	--------	--------	--------	--------	----------	----------	----------	----------

”

de volgende rij ingevoegd:

”

B _{F_{WKC,t}}	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	M 3.1*	M 3.1*	M 3.1*	M 3.1*
--------------------------------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

”;

28° in punt 3 wordt in de aldus gewijzigde tabel tussen de rij

”

P _{B,ac}	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	M 3.5*	M 3.5*	M 3.5*	M 3.5*
-------------------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

”

en de rij

”

i _B	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	M 3.5*	M 3.5*	M 3.5*	M 3.5*
----------------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

”

de volgende rij ingevoegd:

”

P _{B,t}	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	M 3.5*	M 3.5*	M 3.5*	M 3.5*
------------------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

”;

29° in punt 3 wordt in de aldus gewijzigde tabel tussen de rij

”

PO _{IS,ac}	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	M 3.1*	M 3.1*	M 3.1*	M 3.1*
---------------------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

”

en de rij

”

i _{IS}	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	M 3.1*	M 3.1*	M 3.1*	M 3.1*
-----------------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

”

de volgende rij ingevoegd:

”

PO _{IS,t}	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	M 3.1*	M 3.1*	M 3.1*	M 3.1*
--------------------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

”;

30° in punt 3 wordt in de aldus gewijzigde tabel tussen de rij

”

PO _{US,ac}	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	M 3.1*	M 3.1*	M 3.1*	M 3.1*
---------------------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

”

en de rij

”

i _{US}	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	M 3.1*	M 3.1*	M 3.1*	M 3.1*
-----------------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

”

de volgende rij ingevoegd:

”

PO _{US,t}	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	M 3.1*	M 3.1*	M 3.1*	M 3.1*
--------------------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

”;

31° in punt 3 wordt na het tweede lid een derde tot en met zesde lid toegevoegd, die luiden als volgt:

”In de onderstaande tabel wordt een overzicht gegeven van de vastgestelde parameterwaarden of de methodologie volgens dewelke ze worden vastgelegd bij actualisatie voor projecten waarvan de overeenstemmende projectcategorie reeds is gewijzigd of opgeheven, waartoe projecten behoren, namelijk cat. 5, cat. 7, cat. 9, cat. 14 en cat. 17 zoals van toepassing tot en met startdatum 31

december 2017 en cat. 6/1 en cat. 10/1 zoals van toepassing vanaf startdatum 1 januari 2018 tot en met 31 maart 2018 en cat. 17a en cat. 17b zoals van toepassing vanaf startdatum 1 april 2018 tot en met 31 december 2020.

Parameter	Cat. 5	Cat. 6/1	Cat. 7	Cat. 9	Cat. 10/1	Cat. 14	Cat. 17, cat. 17a en cat. 17b
$P_{EL,ZA,t}$	M 3.4*	M 3.4*	M 3.4*	M 3.4*	M 3.4*	M 3.4*	M 3.4*
$P_{EL,ZA,ac}$	M 3.4*	M 3.4*	M 3.4*	M 3.4*	M 3.4*	M 3.4*	M 3.4*
$P_{EL,V,t}$	M 3.4*	M 3.4*	M 3.4*	M 3.4*	M 3.4*	M 3.4*	M 3.4*
$P_{EL,V,ac}$	M 3.4*	M 3.4*	M 3.4*	M 3.4*	M 3.4*	M 3.4*	M 3.4*
$P_{IN,t}$	M 3.1*	M 3.1*	M 3.1*	M 3.1*	M 3.1*	M 3.1*	M 3.1*
$P_{IN,ac}$	M 3.1*	M 3.1*	M 3.1*	M 3.1*	M 3.1*	M 3.1*	M 3.1*
$P_{PBW,t}$	M 3.5*	M 3.5*	M 3.5*	M 3.5*	M 3.5*	M 3.5*	M 3.5*
$P_{PBW,ac}$	M 3.5*	M 3.5*	M 3.5*	M 3.5*	M 3.5*	M 3.5*	M 3.5*
$P_{B,t}$	M 3.5*	M 3.5*	M 3.5*	M 3.5*	M 3.5*	M 3.5*	M 3.5*
$P_{B,ac}$	M 3.5*	M 3.5*	M 3.5*	M 3.5*	M 3.5*	M 3.5*	M 3.5*
$PO_{IS,t}$	M 3.1*	M 3.1*	M 3.1*	M 3.1*	M 3.1*	M 3.1*	M 3.1*
$PO_{IS,ac}$	M 3.1*	M 3.1*	M 3.1*	M 3.1*	M 3.1*	M 3.1*	M 3.1*
$PO_{US,t}$	M 3.1*	M 3.1*	M 3.1*	M 3.1*	M 3.1*	M 3.1*	M 3.1*
$PO_{US,ac}$	M 3.1*	M 3.1*	M 3.1*	M 3.1*	M 3.1*	M 3.1*	M 3.1*
$BF_{WKC,t}$	M 3.1*	M 3.1*	M 3.1*	M 3.1*	M 3.1*	M 3.1*	M 3.1*

* De parameter wordt bepaald via de vermelde methode, weergegeven in 3.1.1 tot en met 3.1.5.

Voor lopende projecten op basis van zonne-energie en windenergie waarvoor de projectcategorie is opgegeven, zijn voor de parameters $P_{EL,ZA,ac}$, $P_{EL,V,ac}$ en $P_{IN,ac}$ de parameterwaarden zoals vastgelegd in bovenstaande tabel van toepassing. Voor lopende projecten voor de projectcategorieën die opgenomen zijn in de eerste tabel van dit punt, zijn de parameterwaarden uit de bovenstaande tabel overeenkomstig van toepassing.”;

32° punt 3.1.1 M 3.1 wordt vervangen door wat volgt:

“3.1.1 M 3.1

Het VEKA legt de waarden vast op basis van een referentie-installatie voor nieuwe projecten, en behoudt die waarden, behalve voor parameter $P_{IN,ac}$, $P_{IN,t}$, $PO_{IS,ac}$, $PO_{IS,t}$, $PO_{US,ac}$, $PO_{US,t}$, BF_{WKC} en $BF_{WKC,t}$ voor lopende projecten. Bij actualisatie worden voor het volgende jaar de parameters $P_{IN,ac}$, $PO_{IS,ac}$ en $PO_{US,ac}$ en voor de voorgaande jaren, te beginnen vanaf het jaar waarvoor het eerst geactualiseerd wordt, de parameters $P_{IN,t}$, $PO_{IS,t}$ en $PO_{US,t}$ op basis van referentiebronnen vastgelegd door het VEKA. Parameter BF_{WKC} wordt voor het volgende jaar vastgelegd door het VEKA op basis van onrendabeletopberekeningen en de parameter $BF_{WKC,t}$ wordt voor de voorgaande jaren vastgelegd door het VEKA op basis van de toegepaste steun, zoals is bepaald in de voorgaande onrendabeletopberekeningen.”;

33° punt 3.1.4 M 3.4 wordt vervangen door wat volgt:

“3.1.4 M 3.4

Het VEKA legt de waarden vast op basis van de gemiddelde ENDEX (year ahead) tijdens de meest recente periode van twaalf maanden voor de injectie, en op basis van referentiebronnen voor elektriciteit die niet geïnjecteerd wordt voor nieuwe projecten, en behoudt die waarden, behalve voor parameter $P_{EL,ZA,t}$, $P_{EL,ZA,ac}$, $P_{EL,V,t}$ en $P_{EL,V,ac}$ voor lopende projecten.

Bij actualisatie wordt de marktwaarde van de elektriciteit bij zelfafname of verkoop voor het volgende jaar vastgesteld door het VEKA op basis van de gemiddelde ENDEX (year ahead) tijdens de meest recente periode van twaalf maanden voor de injectie, en op basis van referentiebronnen die vastgesteld worden door het VEKA voor elektriciteit die niet geïnjecteerd wordt.

Voor de voorgaande jaren, te beginnen vanaf het jaar waarvoor het eerst geactualiseerd wordt, wordt telkens uitgegaan van de gemiddelde ENDEX (year ahead) tijdens het jaar voor de injectie, en van referentiebronnen die vastgesteld worden door het VEKA voor elektriciteit die niet geïnjecteerd wordt.”;

34° punt 3.1.5 M 3.5 wordt vervangen door wat volgt:

“3.1.5 M 3.5

Het VEKA legt de waarde vast volgens modelparameters, zoals gebruikt door VITO of andere referentiebronnen voor nieuwe projecten, en behoudt die waarden, behalve voor parameter b , $P_{PBW,ac}$, $P_{PBW,t}$, $P_{B,ac}$ en $P_{B,t}$, voor lopende projecten. Parameter b wordt geactualiseerd voor alle lopende projecten met startdatum vanaf 1 januari 2013 en voor nieuwe projecten met startdatum vanaf 1 augustus tot en met 31 december van het lopende kalenderjaar.

Bij actualisatie worden voor het volgend jaar de parameters $P_{PBW,ac}$ en $P_{B,ac}$, en voor de voorgaande jaren, te beginnen vanaf het jaar waarvoor het eerst

geactualiseerd wordt, de parameters $P_{PBW,t}$ en $P_{B,t}$ op basis van referentiebronnen vastgelegd door het VEKA.”.

Art. 72. In bijlage III/2 bij hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 21 december 2012 en het laatst gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 8 juli 2022, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in punt 1.5 wordt de zinsnede “ $O_{KS_{voorOT,t}} = O_{EL,t} + O_{WA,t} + S_{PB,t} - K_{O,t} - K_{B,t} \pm K_{OIS,t} \pm K_{OUS,t}$ voor $t \geq T_c$ ” vervangen door de zinsnede “ $O_{KS_{voorOT,t}} = O_{EL,t} + O_{WA,t} - K_{O,t} - K_{B,t}$ voor $T_c \leq t < T_b + T_c$ ”;

2° in punt 1.5 wordt in de tabel de volgende rij opgeheven:

”

$S_{PB,t}$	De besparing aan primaire brandstofkosten in jaar t	[€]
------------	---	-----

”;

3° in punt 1.5 worden in de tabel de volgende rijen opgeheven:

”

$K_{OIS,t}$	De kosten (-) of opbrengsten (+) aan ingaande stoffen in jaar t, inclusief de financieringskosten voor aankoop van ingaande stoffen	[€]
$K_{OUS,t}$	De kosten (-) of opbrengsten (+) aan uitgaande stoffen in jaar t	[€]

”;

4° in punt 1.5 worden tussen de woorden “Gedurende de constructieperiode” en de woorden “wordt de operationele kasstroom” de woorden “en na de beleidsperiode” ingevoegd;

5° aan punt 1.5 worden de volgende zinnen toegevoegd:

“Bij een actualisatie van een onrendabele topberekening worden bepaalde historische opbrengsten of kosten in rekening gebracht. Voor projecten op basis van warmte-krachtkoppeling worden historische kosten of opbrengsten ingevuld vanaf het jaar waarvoor het eerst geactualiseerd wordt tot en met het jaar van de actualisatie en, als dat toepassing in, worden de kosten of opbrengsten die al zijn vastgelegd behouden voor de jaren die voorafgaan aan het jaar waarvoor het eerst geactualiseerd wordt, zoals uitgewerkt in 1.5.1, 1.5.2 en 1.5.5.”;

6° in punt 1.5.1 wordt de zinsnede “ $O_{EL,t} = Z_{A_{EL}} \times P_{EL,ZA} \times (1 - EV_{EL}) \times Q_{EL} \times (1 + i_{EL,ZA})^t + (1 - Z_{A_{EL}}) \times (P_{EL,V} - P_{IN}) \times (1 - EV_{EL}) \times Q_{EL} \times (1 + i_{EL,V})^t$ ” vervangen door de zinsnede “ $O_{EL,t} = Z_{A_{EL}} \cdot P_{EL,ZA,ac} \cdot (1 - EV_{EL}) \cdot Q_{EL} + (1 - Z_{A_{EL}}) \cdot (P_{EL,V,ac} - P_{IN,ac}) \cdot (1 - EV_{EL}) \cdot Q_{EL}$ voor $t \geq T_{ac}$ ”;

7° in punt 1.5.1 wordt in het derde lid de tabel vervangen door wat volgt:

”

Z_{EL}	Het aandeel zelfafname van de geproduceerde elektriciteit	[%]
$P_{EL,ZA,ac}$	De vermeden kost elektriciteit bij zelfafname in jaar T_{ac}	[€/kWh]
EV_{EL}	Het aandeel eigenverbruik van de installatie zelf, voor bepaling van netto elektriciteitsproductie	[%]
Q_{EL}	De bruto productie aan elektriciteit op jaarbasis	[kWh]
T_{ac}	Het jaar waarvoor de eerste berekening (jaar 0) of een eventuele actualisatie gebeurt, te rekenen vanaf investering	[-]
$P_{EL,V}$	De marktwaarde elektriciteit bij verkoop in jaar T_{ac} , onder andere rekening houdend met het best haalbare productieprofiel	[€/kWh]
P_{IN}	De kosten voor de geïnjecteerde elektriciteit in jaar T_{ac} (bijvoorbeeld injectietarief)	[€/kWh]

en

$$O_{EL,t} = Z_{EL} \cdot P_{EL,ZA,t} \cdot (1 - EV_{EL}) \cdot Q_{EL} + (1 - Z_{EL}) \cdot (P_{EL,V,t} - P_{IN,t}) \cdot (1 - EV_{EL}) \cdot Q_{EL} \text{ voor } T_{2023} \leq t < T_{ac}$$

met:

$P_{EL,ZA,t}$	De vermeden kost elektriciteit bij zelfafname in jaar t , voorafgaand aan de actualisatie	[€/kWh]
$P_{EL,V,t}$	De marktwaarde elektriciteit bij verkoop in jaar t , voorafgaand aan de actualisatie, onder andere rekening houdend met het best haalbare productieprofiel	[€/kWh]
$P_{IN,t}$	De kosten voor de geïnjecteerde elektriciteit in jaar t , voorafgaand aan de actualisatie (bijvoorbeeld injectietarief)	[€/kWh]
T_{2023}	Het jaar 2023 verminderd met het jaar waarin de startdatum van het project valt	[-]

en

$$O_{EL,t} = Z_{EL} \cdot P_{EL,ZA} \cdot (1 - EV_{EL}) \cdot Q_{EL} \cdot (1 + i_{EL,ZA})^t + (1 - Z_{EL}) \cdot (P_{EL,V} - P_{IN}) \cdot (1 - EV_{EL}) \cdot Q_{EL} \cdot (1 + i_{EL,V})^t \text{ voor } t < T_{2023}$$

met:

$P_{EL,ZA}$	De vermeden kost elektriciteit bij zelfafname in jaar 0	[€/kWh]
$P_{EL,V}$	De marktwaarde elektriciteit bij verkoop in jaar 0, onder andere rekening houdend met het best haalbare productieprofiel	[€/kWh]
P_{IN}	De kosten voor de geïnjecteerde elektriciteit in jaar 0 (bijvoorbeeld injectietarief)	[€/kWh]
$i_{EL,ZA}$	De verwachte gemiddelde jaarlijkse verandering van de vermeden kost voor elektriciteit door zelfafname	[%]
$i_{EL,V}$	De verwachte gemiddelde jaarlijkse verandering van de marktwaarde elektriciteit bij verkoop	[%]

”;

8° in punt 1.5.2 wordt de zinsnede " $O_{WA,t} = P_{PBW} \times Q_{WA} \times (1 + i_{PBW})^t$ " vervangen door de zinsnede " $O_{WA,t} = P_{PBW,ac} \cdot Q_{WA}$ voor $t \geq T_{ac}$ ";

9° in punt 1.5.2 wordt de eerste tabel vervangen door wat volgt:

“

$P_{PBW,ac}$	De marktwaarde zonder toevoeging van taksen, heffingen en vermeden netkosten van de vermeden primaire brandstof voor dezelfde hoeveelheid nuttige warmte in jaar T_{ac}	[€/kWh]
Q_{WA}	De hoeveelheid vermeden primaire brandstof voor dezelfde hoeveelheid nuttige warmte op jaarbasis	[kWh]

en

$$O_{WA,t} = P_{PBW,t} \cdot Q_{WA} \text{ voor } T_{2023} \leq t < T_{ac}$$

met:

$P_{PBW,t}$	De marktwaarde zonder toevoeging van taksen, heffingen en vermeden netkosten van de vermeden primaire brandstof voor dezelfde hoeveelheid nuttige warmte in jaar t , voorafgaand aan de actualisatie	[€/kWh]
-------------	--	---------

en

$$O_{WA,t} = P_{PBW} \cdot Q_{WA} \cdot (1 + i_{PBW})^t \text{ voor } t < T_{2023}$$

met

P_{PBW}	De marktwaarde zonder toevoeging van taksen, heffingen en vermeden netkosten van de vermeden primaire brandstof voor dezelfde hoeveelheid nuttige warmte in jaar 0	[€/kWh]
i_{PBW}	De verwachte gemiddelde jaarlijkse verandering van de marktprijs van de vermeden primaire brandstof	[%]

”;

10° punt 1.5.3 wordt opgeheven;

11° punt 1.5.5 wordt vervangen door wat volgt:

“1.5.5 Brandstofkosten

De brandstofkosten in jaar t worden berekend als:

$$K_{B,t} = P_{B,ac} \cdot \frac{Q_{EL}}{\eta_{el}} \text{ voor } t \geq T_{ac}$$

met:

$P_{B,ac}$	De prijs van de brandstof in jaar T_{ac} , inclusief de financieringskosten voor aankoop van brandstof	[€/kWh]
------------	--	---------

en

$$K_{B,t} = P_{B,t} \cdot \frac{Q_{EL}}{\eta_{el}} \text{ voor } T_{2023} \leq t < T_{ac}$$

met:

$P_{B,t}$	De prijs van de brandstof in jaar t, voorafgaand aan de actualisatie, inclusief de financieringskosten voor aankoop van brandstof	[€/kWh]
-----------	---	---------

en

$$K_{B,t} = P_B \cdot \frac{Q_{EL}}{\eta_{el}} \cdot (1 + i_B)^t \text{ voor } t < T_{2023}$$

met:

P_B	De prijs van de brandstof in jaar 0, inclusief de financieringskosten voor aankoop van brandstof	[€/kWh]
i_B	De verwachte gemiddelde jaarlijkse verandering van de marktprijs van de brandstof	[%]

”;

12° punt 1.5.6 en punt 1.5.7 worden opgeheven;

13° in punt 1.6 wordt de zinsnede “ $VOT_t = OT \times VKWB$ ” vervangen door de zinsnede “ $VOT_t = OT \times VKWB$ voor $t \geq T_{ac}$ ”;

14° punt 1.6 wordt vervangen door wat volgt:

“1.6 Vergoeding OT

De totale vergoeding voor de OT op basis van valoriseerbare warmtekrachtbesparing in jaar t is gelijk aan:

$$VOT_t = OT \times VKWB \text{ voor } t \geq T_{ac}$$

met:

VOT_t	De totale vergoeding voor de onrendabele top in jaar t	[€]
$VWKB$	De valoriseerbare warmtekrachtbesparing op jaarbasis	[kWh]

en

$$VOT_t = OT_t \times VKWB \text{ voor } t < T_{ac}$$

met:

OT_t	De toegepaste OT zoals die voor jaar t werd bepaald in de voorgaande onrendabeletopberekeningen	[€/kWh]
--------	---	---------

en

$$VOT_t = 0 \text{ voor } t < T_c$$

en

$$VOT_t = 0 \text{ voor } t \geq T_c + T_b$$

De valoriseerbare warmtekrachtbesparing wordt bepaald conform art. 6.2.10, waarbij de referentiewaarden per categorie worden bepaald zoals vastgelegd onder 3.

Bij een actualisatie wordt bijgevolg rekening gehouden met de eerder toegepaste steun.

”;

15° in punt 2 wordt de tabel vervangen door de volgende tabel:

”

U	Het bruto elektrisch vermogen van de installatie	[kW _e]
η_{el}	Het bruto elektrisch rendement van de installatie	[%]
$\eta_{th,WKK}$	Het netto thermisch rendement van de installatie	[%]
$\eta_{th,ref}$	Het thermisch referentierendement voor gescheiden opwekking van warmte zoals vastgelegd in art. 6.2.10	[%]
$\eta_{th,ref,k}$	Het thermisch referentierendement voor gescheiden opwekking van warmte zoals vastgelegd in artikel 6.2.10 voor de aangehouden primaire brandstof	[%]
$\eta_{el,ref}$	Het elektrisch referentierendement voor gescheiden opwekking van elektriciteit zoals vastgelegd in art. 6.2.10	[%]
EV _{EL}	Het aandeel eigenverbruik van de installatie zelf, voor bepaling van de netto elektriciteitsproductie	[%]
K _i	De specifieke investeringskost per vermogenseenheid	[€/kW _e]
r	Het gewenste rendement op de totale investering	[%]
E	Het aandeel eigen vermogen in de totale investering	[%]
r _d	De interestvoet op de banklening	[%]
T _b	De beleidsperiode	[jaar]
T _c	De constructieperiode nodig voor het bouwen van het project	[jaar]
T _{ac}	Het jaar waarvoor de eerste berekening (jaar 0) of een eventuele actualisatie gebeurt, te rekenen vanaf de investering	[-]
T _r	De termijn van de banklening	[jaar]
T ₂₀₂₃	Het jaar 2023 verminderd met het jaar waarin de startdatum van het project valt	[-]
T _a	De afschrijvingstermijn	[jaar]
i	Het deel van de investering dat in aanmerking komt voor investeringsaftrek	[%]
IAP	Het percentage van de investeringsaftrek	[%]
VU	Het gemiddelde jaarlijks aantal vollasturen	[u]
ZA _{EL}	Het aandeel zelfafname van de geproduceerde elektriciteit	[%]
P _{EL,ZA,ac}	De vermeden kost elektriciteit bij zelfafname in jaar T _{ac}	[€/kwh]

$P_{EL,ZA,t}$	De vermeden kost elektriciteit bij zelfafname in jaar t, voorafgaand aan de actualisatie	[€/kWh]
$P_{EL,ZA}$	De vermeden kost elektriciteit bij zelfafname in jaar 0	[€/kWh]
$P_{EL,V,ac}$	De marktwaarde elektriciteit bij verkoop in jaar T_{ac}	[€/kWh]
$P_{EL,V,t}$	De marktwaarde elektriciteit bij verkoop in jaar t, voorafgaand aan de actualisatie	[€/kWh]
$P_{EL,V}$	De marktwaarde elektriciteit bij verkoop in jaar 0	[€/kWh]
$P_{IN,ac}$	De kosten voor de geïnjecteerde elektriciteit in jaar T_{ac} (bijvoorbeeld injectietarief)	[€/kWh]
$P_{IN,t}$	De kosten voor de geïnjecteerde elektriciteit in jaar t, voorafgaand aan de actualisatie (bijvoorbeeld injectietarief)	[€/kWh]
P_{IN}	De kosten voor de geïnjecteerde elektriciteit in jaar 0 (bijvoorbeeld injectietarief)	[€/kWh]
$P_{PBW,ac}$	De marktwaarde zonder toevoeging van taksen, heffingen en vermeden netkosten van de vermeden primaire brandstof voor dezelfde hoeveelheid nuttige warmte in jaar T_{ac}	[€/kWh]
$P_{PBW,t}$	De marktwaarde zonder toevoeging van taksen, heffingen en vermeden netkosten van de vermeden primaire brandstof voor dezelfde hoeveelheid nuttige warmte in jaar t, voorafgaand aan de actualisatie	[€/kWh]
P_{PBW}	De marktwaarde zonder toevoeging van taksen, heffingen en vermeden netkosten van de vermeden primaire brandstof voor dezelfde hoeveelheid nuttige warmte in jaar 0	[€/kWh]
$i_{EL,ZA}$	De verwachte gemiddelde jaarlijkse verandering van de vermeden kost voor elektriciteit door zelfafname	[%]
$i_{EL,V}$	De verwachte gemiddelde jaarlijkse verandering van de marktwaarde elektriciteit bij verkoop	[%]
i_{PBW}	De verwachte gemiddelde jaarlijkse verandering van de marktprijs van de vermeden primaire brandstof voor dezelfde hoeveelheid nuttige warmte	[%]
lv	In het jaar van de vervangingsinvestering, de hoogte in jaar 0 van die vervangingsinvestering per eenheid capaciteit, 0 in de overige jaren	[€/kWh _e]
K_v	De vaste kosten per eenheid capaciteit in jaar 0	[€/kWh _e]
K_{var}	De variabele kosten per eenheid productie in jaar 0	[€/kWh _e]
i_{OK}	De verwachte gemiddelde jaarlijkse verandering van de operationele kosten	[%]
$P_{B,ac}$	De prijs van de brandstof in jaar T_{ac} , inclusief de financieringskosten voor aankoop van brandstof	[€/kWh]
$P_{B,t}$	De prijs van de brandstof in jaar t, voorafgaand aan de actualisatie, inclusief de financieringskosten voor aankoop van brandstof	[€/kWh]
P_B	De prijs van de brandstof in jaar 0, inclusief de financieringskosten voor aankoop van brandstof	[€/kWh]
i_B	De verwachte gemiddelde jaarlijkse verandering van de marktprijs van de brandstof	[%]
b	Het percentage vennootschapsbelasting	[%]

”;

16° in punt 3 worden in de tabel de volgende rijen opgegeven:

”

P _{TVB}	M 3.5*	M 3.5*
i _{TVB}	M 3.5*	M 3.5*
BS _{eff}	M 3.1*	M 3.1*
M _{IS}	M 3.1*	M 3.1*
PO _{IS}	M 3.1*	M 3.1*
i _{IS}	M 3.1*	M 3.1*
M _{US}	M 3.1*	M 3.1*
PO _{US}	M 3.1*	M 3.1*
i _{US}	M 3.1*	M 3.1*

”;

17° in punt 3 worden in de aldus gewijzigde tabel tussen de rij

”

Z _{AEL}	(1)	0%
	0%	
	(2)	
	30%	
	(3)	
	0%	

”

en de rij

”

P _{EL,ZA}	M	M 3.4*
	3.4*	

”

de volgende rijen ingevoegd:

”

P _{EL,ZA,ac}	M	M 3.4*
	3.4*	
P _{EL,ZA,t}	M	M 3.4*
	3.4*	

”;

18° in punt 3 worden in de aldus gewijzigde tabel tussen de rij

”

P _{EL,ZA}	M 3.4*	M 3.4*
--------------------	--------	--------

”

en de rij

”

P _{EL,V}	M 3.4*	M 3.4*
-------------------	--------	--------

”

de volgende rijen ingevoegd:

”

$P_{EL,V,ac}$	M 3.4*	M 3.4*
$P_{EL,V,t}$	M 3.4*	M 3.4*

”;

19° in punt 3 worden in de aldus gewijzigde tabel tussen de rij

”

$P_{EL,V}$	M 3.4*	M 3.4*
------------	--------	--------

”

en de rij

”

P_{IN}	M 3.1*	M 3.1*
----------	--------	--------

”

de volgende rijen ingevoegd:

”

$P_{IN,ac}$	M 3.1*	M 3.1*
$P_{IN,t}$	M 3.1*	M 3.1*

”;

20° in punt 3 worden in de aldus gewijzigde tabel tussen de rij

”

$i_{EL,V}$	M 3.5*	M 3.5*
------------	--------	--------

”

en de rij

”

P_{PBW}	M 3.5*	M 3.5*
-----------	--------	--------

”

de volgende rijen ingevoegd:

”

$P_{PBW,ac}$	M 3.5*	M 3.5*
$P_{PBW,t}$	M 3.5*	M 3.5*

”;

21° in punt 3 worden in de aldus gewijzigde tabel tussen de rij

i_{ok}	M 3.5*	M 3.5*
----------	--------	--------

en de rij

P_B	M 3.5*	M 3.5*
-------	--------	--------

de volgende rijen ingevoegd:

$P_{B,ac}$	M 3.5*	M 3.5*
$P_{B,t}$	M 3.5*	M 3.5*

22° aan punt 3 wordt een vierde tot en met zesde lid toegevoegd, die luiden als volgt:

“In de onderstaande tabel wordt een overzicht gegeven van de vastgestelde parameterwaarden of de methodologie volgens dewelke ze worden vastgelegd bij actualisatie voor projecten waarvan de overeenstemmende projectcategorie reeds is gewijzigd of opgeheven, waartoe projecten behoren, namelijk cat. 1.a, cat. 5.a.1, cat. 5.b.1, cat. 5.b.2, cat. 5.a.5, en cat. 6.a.5 zoals van toepassing tot en met startdatum 31 december 2017, cat. 8.a.1, cat. 8.a.2. en cat. 8.c.1 zoals van toepassing tot en met startdatum 31 december 2020 en cat. 2.a, cat. 2.b, cat. 3.a, cat. 3.b, cat. 4.a, cat. 4.b, cat. 7.a.1, cat. 7.b.1, cat. 7.b.2 en cat. 7.c.1 zoals van toepassing tot en met startdatum 31 december 2022.

Parameter	cat. 1.a, cat. 5.a.1, cat. 5.b.1, cat. 5.b.2, cat. 5.a.5, cat. 6.a.5, cat. 8.a.1, cat. 8.a.2, cat. 8.c.1, cat. 2.a, cat. 2.b, cat. 3.a, cat. 3.b, cat. 4.a, cat. 4.b, cat. 7.a.1, cat. 7.b.1, cat. 7.b.2, cat. 7.c.1
$P_{EL,ZA,t}$	M 3.4*
$P_{EL,ZA,ac}$	M 3.4*
$P_{EL,V,t}$	M 3.4*
$P_{EL,V,ac}$	M 3.4*
$P_{IN,t}$	M 3.1*
$P_{IN,ac}$	M 3.1*
$P_{PBW,t}$	M 3.5*
$P_{PBW,ac}$	M 3.5*
$P_{B,t}$	M 3.5*
$P_{B,ac}$	M 3.5*

* De parameter wordt bepaald via de vermelde methode, weergegeven in 3.1.1 tot en met 3.1.5.

Voor lopende projecten voor de projectcategorieën die opgenomen zijn in de eerste tabel van dit punt, zijn de parameterwaarden uit de bovenstaande tabel overeenkomstig van toepassing.”;

23° punt 3.1.1 M 3.1 wordt vervangen door wat volgt:

"3.1.1 M 3.1

Het VEKA legt de waarden vast op basis van een referentie-installatie voor nieuwe projecten, en behoudt die waarden, behalve voor parameter $P_{IN,ac}$ en $P_{IN,t}$, voor lopende projecten.

Bij actualisatie worden voor het volgende jaar de parameter $P_{IN,ac}$ en voor de voorgaande jaren, te beginnen vanaf het jaar waarvoor het eerst geactualiseerd wordt, de parameter $P_{IN,t}$ op basis van referentiebronnen vastgelegd door het VEKA.";

24° aan punt 3.1.2 M 3.3 wordt de zinsnede "voor nieuwe projecten, en die waarde wordt behouden voor lopende projecten" toegevoegd;

25° punt 3.1.4 M 3.4 wordt vervangen door wat volgt:

"3.1.4 M 3.4

Het VEKA legt de waarden vast op basis van de gemiddelde ENDEX (year ahead) tijdens de meest recente periode van twaalf maanden voor de injectie, en op basis van referentiebronnen voor elektriciteit die niet geïnjecteerd wordt voor nieuwe projecten, en behoudt die waarden, behalve voor parameter $P_{EL,ZA,t}$, $P_{EL,ZA,ac}$, $P_{EL,V,t}$ en $P_{EL,V,ac}$ voor lopende projecten.

Bij actualisatie wordt de marktwaarde van de elektriciteit bij zelfafname of verkoop voor het volgende jaar vastgesteld door het VEKA op basis van de gemiddelde ENDEX (year ahead) tijdens de meest recente periode van twaalf maanden voor injectie, en op basis van referentiebronnen die vastgesteld worden door het VEKA voor elektriciteit die niet geïnjecteerd wordt.

Voor de voorgaande jaren, te beginnen vanaf het jaar waarvoor het eerst geactualiseerd wordt, wordt telkens uitgegaan van de gemiddelde ENDEX (year ahead) tijdens het jaar voor de injectie, en van referentiebronnen die vastgesteld worden door het VEKA voor elektriciteit die niet geïnjecteerd wordt.";

26° punt 3.1.5 M 3.5 wordt vervangen door wat volgt:

"3.1.5 M 3.5

Het VEKA legt de waarde vast volgens modelparameters, zoals gebruikt door VITO of andere referentiebronnen voor nieuwe projecten, en behoudt die waarden, behalve voor parameter b , $P_{PBW,ac}$, $P_{PBW,t}$, $P_{B,ac}$ en $P_{B,t}$ voor lopende projecten. Parameter b wordt voor alle lopende projecten met startdatum vanaf 1 januari 2013 en nieuwe projecten met startdatum vanaf 1 augustus tot en met 31 december van het lopende kalenderjaar geactualiseerd.

Bij actualisatie worden voor het volgend jaar de parameters $P_{PBW,ac}$ en $P_{B,ac}$, en voor de voorgaande jaren, te beginnen vanaf het jaar waarvoor het eerst geactualiseerd wordt, de parameters $P_{PBW,t}$ en $P_{B,t}$ op basis van referentiebronnen vastgelegd door het VEKA.";

Art. 73. In bijlage III/3 bij hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 21 december 2012 en het laatst gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 8 juli 2022, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in punt 1.2 wordt de zinsnede "T_b, T_r en T_a starten op T_c." vervangen door de zinsnede "T_b, T_r, T_e en T_a starten op T_c.";

2° in punt 1.5 wordt de zinsnede "+ S_{PB,t}" opgeheven;

3° in punt 1.5 wordt de zinsnede "Voor t ≥ T_c" vervangen door de zinsnede "Voor T_c ≤ t < T_e + T_c";

4° in punt 1.5 wordt in de tabel de volgende rij:

"

S _{PB,t}	De besparing aan primaire brandstofkosten in jaar t	[€]
-------------------	---	-----

"

vervangen door de rijen

"

O _{GSC,t}	De opbrengst aan groenestroomcertificaten in jaar t	[€]
O _{WKC,t}	De opbrengst aan warmtekrachtcertificaten in jaar t	[€]

";

5° in punt 1.5 worden tussen de woorden "Gedurende de constructieperiode" en de woorden "wordt de operationele kasstroom" de woorden "en na de exploitatieperiode" ingevoegd;

6° in punt 1.5 worden de zinnen "Bij een actualisatie van een onrendabeletopberekening is het wenselijk één of meerdere parameters aan te passen aan werkelijke prijsevoluties. Onderstaande formules worden voor die parameters dan slechts weerhouden voor de jaren volgend op de actualisatie, voor de jaren tot en met de actualisatie kan een historische prijsevolutie aangehouden worden, zoals uitgewerkt in 1.5.1." vervangen door de zinnen:

"Bij een actualisatie van een onrendabeletopberekening worden bepaalde historische opbrengsten of kosten in rekening gebracht worden. Historische opbrengsten of kosten worden ingevuld voor het jaar 0 tot en met het jaar van de actualisatie, zoals uitgewerkt in 1.5.1 voor projecten op basis van zonne-energie en windenergie en zoals uitgewerkt in 1.5.1, 1.5.2, 1.5.4, 1.5.5, 1.5.7, 1.5.8 en 1.5.9 voor andere projecten.";

7° in punt 1.5.1 wordt de de zinsnede

"De opbrengst aan elektriciteit in jaar t wordt berekend als

$$O_{EL,t} = ZA_{EL} \times P_{EL,ZA} \times (1 - EV_{EL}) \times Q_{EL} \times (1 + i_{EL,ZA})^{t-T_{ac}} + (1 - ZA_{EL}) \times (P_{EL,V} - P_{IN}) \times (1 - EV_{EL}) \times Q_{EL} \times (1 + i_{EL,V})^{t-T_{ac}} \text{ voor } t \geq T_{ac}$$

”

vervangen door de zinsnede: “De opbrengst aan elektriciteit in jaar t wordt berekend als: $O_{EL,t} = ZA_{EL} \cdot P_{EL,ZA,ac} \cdot (1 - EV_{EL}) \cdot Q_{EL} + (1 - ZA_{EL}) \cdot (P_{EL,V,ac} - P_{IN,ac}) \cdot (1 - EV_{EL}) \cdot Q_{EL}$ voor $t \geq T_{ac}$ ”;

8° in punt 1.5.1 wordt de tabel vervangen door volgende tabel:

”

ZA_{EL}	Het aandeel zelfafname van de geproduceerde elektriciteit	[%]
$P_{EL,ZA,ac}$	De vermeden kost elektriciteit bij zelfafname in jaar T_{ac}	[€/kWh]
EV_{EL}	Het aandeel eigenverbruik van de installatie zelf, voor bepaling van netto elektriciteitsproductie	[%]
Q_{EL}	De bruto productie aan elektriciteit op jaarbasis	[kWh]
T_{ac}	Het jaar waarvoor de eerste berekening (jaar 0) of een eventuele actualisatie gebeurt, te rekenen vanaf de investering	[-]
$P_{EL,V,ac}$	De marktwaarde elektriciteit bij verkoop in jaar T_{ac} , o.a. rekening houdend met het best haalbare productieprofiel	[€/kWh]
$P_{IN,ac}$	De kosten voor de geïnjecteerde elektriciteit in jaar T_{ac} (bijvoorbeeld injectietarief)	[€/kWh]

”;

9° aan punt 1.5.1 worden de volgende bepalingen toegevoegd;

“en

$$O_{EL,t} = ZA_{EL} \cdot P_{EL,ZA,t} \cdot (1 - EV_{EL}) \cdot Q_{EL} + (1 - ZA_{EL}) \cdot (P_{EL,V,t} - P_{IN,t}) \cdot (1 - EV_{EL}) \cdot Q_{EL} \text{ voor } t < T_{ac}$$

met:

$P_{EL,ZA,t}$	De vermeden kost elektriciteit bij zelfafname in jaar t, voorafgaand aan de actualisatie	[€/kWh]
$P_{EL,V,t}$	De marktwaarde elektriciteit bij verkoop in jaar t, voorafgaand aan de actualisatie, onder andere rekening houdend met het best haalbare productieprofiel	[€/kWh]
$P_{IN,t}$	De kosten voor de geïnjecteerde elektriciteit in jaar t, voorafgaand aan de actualisatie (bijvoorbeeld injectietarief)	[€/kWh]

De bruto productie aan elektriciteit op jaarbasis wordt berekend als:

$$Q_{EL} = VU \times U$$

met:

VU	Het gemiddelde jaarlijkse aantal vollasturen	[u]
------	--	-----

”;

10° in punt 1.5.2 wordt de zinsnede

"De opbrengst van de warmteproductie in jaar t wordt berekend als:

$$O_{WA,t} = P_{PBW} \times Q_{WA} \times (1 + i_{PBW})^t$$

";

vervangen door de zinsnede: "De opbrengst van de warmteproductie in jaar t wordt berekend als: $O_{WA,t} = P_{PBW,ac} \cdot Q_{WA}$ voor $t \geq T_{ac}$ ";

11° in punt 1.5.2 wordt de tabel

"

P_{PBW}	De marktwaarde zonder toevoeging van taksen, heffingen en vermeden netkosten van de vermeden primaire brandstof voor dezelfde hoeveelheid nuttige warmte in jaar 0	[€/kWh]
Q_{WA}	De hoeveelheid vermeden primaire brandstof voor dezelfde hoeveelheid nuttige warmte op jaarbasis	[kWh]
i_{PBW}	De verwachte gemiddelde jaarlijkse verandering van de marktprijs van de vermeden primaire brandstof	[%]

"

vervangen door wat volgt:

"

$P_{PBW,ac}$	De marktwaarde zonder toevoeging van taksen, heffingen en vermeden netkosten van de vermeden primaire brandstof voor dezelfde hoeveelheid nuttige warmte in jaar T_{ac}	[€/kWh]
Q_{WA}	De hoeveelheid vermeden primaire brandstof voor dezelfde hoeveelheid nuttige warmte op jaarbasis	[kWh]

"

en

$$O_{WA,t} = P_{PBW,t} \cdot Q_{WA} \text{ voor } t < T_{ac}$$

met:

$P_{PBW,t}$	De marktwaarde zonder toevoeging van taksen, heffingen en vermeden netkosten van de vermeden primaire brandstof voor dezelfde hoeveelheid nuttige warmte in jaar t, voorafgaand aan de actualisatie	[€/kWh]
-------------	---	---------

";

12° punt 1.5.3 wordt opgeheven;

13° in punt 1.5.4 wordt de zinsnede " $O_{GSC} = P_{GSC} \times BF_{GSC} \times (1 - EV_{GSC}) \times Q_{EL}$ "
vervangen door de zinsnede " $O_{GSC} = P_{GSC} \times BF_{GSC} \times (1 - EV_{GSC}) \times Q_{EL}$ voor $t \geq T_{ac}$ ";

14° aan punt 1.5.4 de volgende zinsnede toegevoegd:

“en

$$O_{GSC,t} = P_{GSC} \times BF_{GSC,t} \times (1 - EV_{GSC}) \times Q_{EL} \text{ voor } t < T_{ac}$$

met:

$BF_{GSC,t}$	De toegepaste bandingfactor voor groenestroomcertificaten, zoals die is bepaald in de voorgaande onrendabeletoeperekeningen	[%]
--------------	---	-----

”;

15° in punt 1.5.5 wordt de zinsnede “ $O_{WKC} = P_{WKC} \times BF_{WKC} \times VWKB$ ” vervangen door de zinsnede “ $O_{WKC,t} = P_{WKC} \times BF_{WKC} \times VWKB$ voor $t \geq T_{ac}$ ”;

16° in punt 1.5.5 wordt tussen de tabel en de zin “De valoriseerbare warmtekrachtbesparing wordt bepaald conform art. 6.2.10, waarbij de referentiewaarden per categorie worden bepaald zoals vastgelegd onder 3.” de volgende zinsnede ingevoegd:

“en

$$O_{WKC,t} = P_{WKC} \cdot BF_{WKC,t} \cdot VWKB \text{ voor } t < T_{ac}$$

met:

$BF_{WKC,t}$	De toegepaste bandingfactor voor warmtekrachtcertificaten, zoals die is bepaald in de voorgaande onrendabeletoeperekeningen	[%]
--------------	---	-----

”;

17° punt 1.5.7 wordt vervangen door wat volgt:

“1.5.7 Brandstofkosten

De brandstofkosten in jaar t worden berekend als:

$$K_{B,t} = P_{B,ac} \cdot \frac{Q_{EL}}{\eta_{el}} \text{ voor } t \geq T_{ac}$$

met:

$P_{B,ac}$	De prijs van de brandstof in jaar T_{ac} , inclusief de financieringskosten voor aankoop van brandstof	[€/kWh]
------------	--	---------

en

$$K_{B,t} = P_{B,t} \cdot \frac{Q_{EL}}{\eta_{el}} \text{ voor } t < T_{ac}$$

met:

$P_{B,t}$	De prijs van de brandstof in jaar t, voorafgaand aan de actualisatie, inclusief de financieringskosten voor aankoop van brandstof	[€/kWh]
-----------	---	---------

”;

18° punt 1.5.8 wordt vervangen door wat volgt:

“ 1.5.8 Kosten of opbrengsten van ingaande stoffen

De kosten of opbrengsten van ingaande stoffen in jaar t worden berekend als:

$$KO_{IS,t} = M_{IS} \times PO_{IS,ac} \quad \text{voor } t \geq T_{ac}$$

met:

M_{IS}	De hoeveelheid (massa) ingaande stoffen op jaarbasis	[ton]
$PO_{IS,ac}$	De kosten of opbrengsten van ingaande stoffen per ton in jaar T_{ac} , inclusief de financieringskosten voor aankoop van ingaande stoffen	[€/ton]

en

$$KO_{IS,t} = M_{IS} \cdot PO_{IS,t} \quad \text{voor } t < T_{ac}$$

met

$PO_{IS,t}$	De kosten of opbrengsten van ingaande stoffen per ton in jaar t, voorafgaand aan de actualisatie, inclusief de financieringskosten voor aankoop van ingaande stoffen	[€/ton]
-------------	--	---------

”;

19° punt 1.5.9 wordt vervangen door wat volgt:

“1.5.9 Kosten of opbrengsten van uitgaande stoffen

De kosten of opbrengsten van uitgaande stoffen in jaar t worden berekend als:

$$KO_{US,t} = M_{US} \times PO_{US,ac} \quad \text{voor } t \geq T_{ac}$$

met:

M_{US}	De hoeveelheid (massa) uitgaande stoffen op jaarbasis	[ton]
$PO_{US,ac}$	De kosten of opbrengsten aan uitgaande stoffen per ton in jaar T_{ac}	[€/ton]

en

$$KO_{US,t} = M_{US} \cdot PO_{US,t} \text{ voor } t < T_{ac}$$

met:

$PO_{US,t}$	De kosten of opbrengsten van uitgaande stoffen per ton in jaar t, voorafgaand aan de actualisatie	[€/ton]
-------------	---	---------

”;

20° in punt 1.6 worden de woorden “OT zoals die voor jaar t werd bepaald” telkens vervangen door de woorden “toegepaste OT zoals die voor jaar t werd bepaald”;

21° in punt 1.6 wordt de zin “Bij een actualisatie wordt bijgevolg rekening gehouden met de eerder berekende OT, de hoogte van de te bepalen OT wordt berekend op basis van de nog te realiseren elektriciteitsproductie.” vervangen door de zin “Bij een actualisatie wordt bijgevolg rekening gehouden met de eerder toegepaste steun.”;

22° in punt 2 wordt de tabel vervangen door de volgende tabel:

”

U	Het bruto elektrisch vermogen van de installatie	[kW _e]
η_{el}	Het bruto elektrisch rendement van de installatie	[%]
$\eta_{th,WKK}$	Het netto thermisch rendement van de installatie	[%]
$\eta_{th,ref}$	Het thermisch referentierendement voor gescheiden opwekking van warmte zoals vastgelegd in artikel 6.2.10	[%]
$\eta_{th,ref,k}$	Het thermisch referentierendement voor gescheiden opwekking van warmte zoals vastgelegd in artikel 6.2.10 voor de aangehouden primaire brandstof	[%]
$\eta_{el,ref}$	Het elektrisch referentierendement voor gescheiden opwekking van elektriciteit zoals vastgelegd in artikel 6.2.10	[%]
EV _{EL}	Het aandeel eigenverbruik van de installatie zelf, voor bepaling van de netto elektriciteitsproductie	[%]
EV _{GSC}	Deel van bruto elektriciteitsproductie dat niet in aanmerking komt voor groenestroomcertificaten, aanvaardbaar voor de certificatenverplichting	[%]
K _i	De specifieke investeringskost per vermogenseenheid	[€/kW _e]
r	Het gewenste rendement op de totale investering	[%]
E	Het aandeel eigen vermogen in de totale investering	[%]
r _d	De interestvoet op de banklening	[%]
T _b	De beleidsperiode	[jaar]
T _a	De afschrijvingstermijn	[jaar]
T _r	De termijn van de banklening	[jaar]
T _e	De exploitatieperiode	[jaar]
T _c	De constructieperiode nodig voor het bouwen van het project	[jaar]
T _{ac}	Het jaar waarvoor de eerste berekening (jaar 0) of een eventuele actualisatie gebeurt, te rekenen vanaf de investering	[-]
i	Het deel van de investering dat in aanmerking komt voor investeringsaftrek	[%]
IAP	Het percentage van de investeringsaftrek	[%]

VU	Het gemiddelde jaarlijks aantal vollasturen	[u]
ZA _{EL}	Het aandeel zelfafname van de geproduceerde elektriciteit	[%]
P _{EL,ZA,ac}	De vermeden kost elektriciteit bij zelfafname in jaar T _{ac}	[€/kWh]
P _{EL,ZA,t}	De vermeden kost elektriciteit bij zelfafname in jaar t, voorafgaand aan de actualisatie	[€/kWh]
P _{EL,V,ac}	De marktwaarde elektriciteit bij verkoop in jaar T _{ac} , o.a. rekening houdend met het best haalbare productieprofiel	[€/kWh]
P _{EL,V,t}	De marktwaarde elektriciteit bij verkoop in jaar t, voorafgaand aan de actualisatie, onder andere rekening houdend met het best haalbare productieprofiel	[€/kWh]
P _{IN,ac}	De kosten voor de geïnjecteerde elektriciteit in jaar T _{ac} (bijvoorbeeld injectietarief)	[€/kWh]
P _{IN,t}	De kosten voor de geïnjecteerde elektriciteit in jaar t, voorafgaand aan de actualisatie (bijvoorbeeld injectietarief)	[€/kWh]
P _{PBW,ac}	De marktwaarde zonder toevoeging van taksen, heffingen en vermeden netkosten van de vermeden primaire brandstof voor dezelfde hoeveelheid nuttige warmte in jaar T _{ac}	[€/kWh]
P _{PBW,t}	De marktwaarde zonder toevoeging van taksen, heffingen en vermeden netkosten van de vermeden primaire brandstof voor dezelfde hoeveelheid nuttige warmte in jaar t, voorafgaand aan de actualisatie	[€/kWh]
BF _{GSC}	De bandingfactor berekend voor groenestroomcertificaten	[%]
BF _{GSC,t}	De toegepaste bandingfactor voor groenestroomcertificaten, zoals die werd bepaald in de voorgaande onrendabeletopberekeningen	[%]
P _{GSC}	De marktprijs van de groenestroomcertificaten	[€/kWh]
BF _{WKC}	De bandingfactor berekend voor warmtekrachtcertificaten	[%]
BF _{WKC,t}	De toegepaste bandingfactor voor warmtekrachtcertificaten, zoals die werd bepaald in de voorgaande onrendabeletopberekeningen	[%]
P _{WKC}	De marktprijs van de warmtekrachtcertificaten	[€/kWh]
I _v	In het jaar van de vervangingsinvestering, de hoogte in jaar 0 van die vervangingsinvestering per eenheid capaciteit, 0 in de overige jaren	[€/kW _e]
K _v	De vaste kosten per eenheid capaciteit in jaar 0	[€/kW _e]
K _{var}	De variabele kosten per eenheid productie in jaar 0	[€/kW _h _e]
i _{OK}	De verwachte gemiddelde jaarlijkse verandering van de operationele kosten	[%]
P _{B,ac}	De prijs van de brandstof in jaar T _{ac} , inclusief de financieringskosten voor aankoop van brandstof	[€/kWh]
P _{B,t}	De prijs van de brandstof in jaar t, voorafgaand aan de actualisatie, inclusief de financieringskosten voor aankoop van brandstof	[€/kWh]
M _{IS}	De hoeveelheid (massa) ingaande stoffen op jaarbasis	[ton]
PO _{IS,ac}	De kosten of opbrengsten aan ingaande stoffen per ton in jaar T _{ac} , inclusief de financieringskosten voor aankoop van ingaande stoffen	[€/ton]
PO _{IS,t}	De kosten of opbrengsten aan ingaande stoffen per ton in jaar t, voorafgaand aan de actualisatie, inclusief de financieringskosten voor aankoop van ingaande stoffen	[€/ton]
M _{US}	De hoeveelheid (massa) uitgaande stoffen op jaarbasis	[ton]
PO _{US,ac}	De kosten of opbrengsten aan uitgaande stoffen per ton in jaar T _{ac}	[€/ton]
PO _{US,t}	De kosten of opbrengsten aan uitgaande stoffen per ton in jaar t, voorafgaand aan de actualisatie	[€/ton]
b	Het percentage vennootschapsbelasting	[%]

”;

23° in punt 3 wordt punt 4° vervangen door wat volgt:

“4° kwalitatieve warmtekrachtinstallaties op verbranding van biogas dat geen biomethaan betreft voor zover ze een bruto nominaal vermogen hebben groter dan 20 MWe: cat 4:”

24° in punt 3 wordt in de tabel de rij

”

Z _{EL}	M 3.6*	M 3.1*	M 3.1*	M 3.6*	M 3.1*	M 3.1*	M 3.1*
-----------------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

”;

vervangen door de rij

”

Z _{EL}	M 3.6*	M 3.6*	M 3.6*	M 3.6*	M 3.6*	M 3.6*	M 3.6*
-----------------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

”;

25° in punt 3 worden in de tabel in de eerste kolom de parameters

”

P _{EL,ZA}
P _{EL,V}
P _{IN}
P _{PBW}
P _B
P _{OIS}
P _{OUS}

”

vervangen door de parameters

”

P _{EL,ZA,ac}
P _{EL,V,ac}
P _{IN,ac}
P _{PBW,ac}
P _{B,ac}
P _{OIS,ac}
P _{OUS,ac}

”;

26° in punt 3 worden de volgende rijen in de tabel opgeheven:

”

i _{EL}	M 3.5*	M 3.5*	M 3.5*	M 3.5*	M 3.5*	M 3.5*	M 3.5*
P _{TVB}	n.v.t.	M 3.5*	M 3.5*	n.v.t.	M 3.5*	M 3.5*	M 3.5*
i _{TVB}	n.v.t.	M 3.5*	M 3.5*	n.v.t.	M 3.5*	M 3.5*	M 3.5*

i _{PBW}	n.v.t.	M 3.5*	M 3.5*	n.v.t.	M 3.5*	M 3.5*	M 3.5*
B _{eff}	n.v.t.	M 3.1*	M 3.1*	n.v.t.	M 3.1*	M 3.1*	M 3.1*
i _B	n.v.t.	M 3.5*	M 3.5*	n.v.t.	M 3.5*	M 3.5*	M 3.5*
i _{IS}	n.v.t.	M 3.1*	M 3.1*	n.v.t.	M 3.1*	M 3.1*	M 3.1*
i _{US}	n.v.t.	M 3.1*	M 3.1*	n.v.t.	M 3.1*	M 3.1*	M 3.1*

”;

27° in punt 3 wordt in de aldus gewijzigde tabel tussen de rij

”

P _{PBW,ac}	n.v.t.	M 3.5*	M 3.5*	n.v.t.	M 3.5*	M 3.5*	M 3.5*
---------------------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

”

en de rij

”

B _{Fgsc}	n.v.t.	M 3.1*	M 3.1*	n.v.t.	n.v.t.	M 3.1*	M 3.1*
-------------------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

”

de volgende rij ingevoegd:

”

P _{PBW,t}	n.v.t.	M 3.5*	M 3.5*	n.v.t.	M 3.5*	M 3.5*	M 3.5*
--------------------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

”;

28° in punt 3 wordt in de aldus gewijzigde tabel tussen de rij

”

B _{Fgsc}	n.v.t.	M 3.1*	M 3.1*	n.v.t.	n.v.t.	M 3.1*	M 3.1*
-------------------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

”

en de rij

”

P _{Gsc}	n.v.t.	0,097**	0,097**	n.v.t.	n.v.t.	0,097**	0,097**
------------------	--------	---------	---------	--------	--------	---------	---------

”

de volgende rij ingevoegd:

”

B _{Fgsc,t}	n.v.t.	M 3.1*	M 3.1*	n.v.t.	n.v.t.	M 3.1*	M 3.1*
---------------------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

”;

29° in punt 3 wordt in de aldus gewijzigde tabel tussen de rij

”

B _{Fwkd}	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	M 3.1*	n.v.t.	n.v.t.
-------------------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

”

en de rij

”

P _{WKC}	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	0,035**	n.v.t.	n.v.t.
------------------	--------	--------	--------	--------	---------	--------	--------

”

de volgende rij ingevoegd:

”

B _{F_{WKC,t}}	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	M 3.1*	n.v.t.	n.v.t.
--------------------------------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

”;

30° in punt 3 wordt in de aldus gewijzigde tabel tussen de rij

”

P _{B,ac}	n.v.t.	M 3.5*	M 3.5*	n.v.t.	M 3.5*	M 3.5*	M 3.5*
-------------------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

”

en de rij

”

M _{IS}	n.v.t.	M 3.1*	M 3.1*	n.v.t.	M 3.1*	M 3.1*	M 3.1*
-----------------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

”

de volgende rij ingevoegd:

”

P _{B,t}	n.v.t.	M 3.5*	M 3.5*	n.v.t.	M 3.5*	M 3.5*	M 3.5*
------------------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

”;

31° in punt 3 wordt in de aldus gewijzigde tabel tussen de rij

”

P _{O_{IS,ac}}	n.v.t.	M 3.1*	M 3.1*	n.v.t.	M 3.1*	M 3.1*	M 3.1*
--------------------------------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

”

en de rij

”

M _{US}	n.v.t.	M 3.1*	M 3.1*	n.v.t.	M 3.1*	M 3.1*	M 3.1*
-----------------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

”

de volgende rij ingevoegd:

”

P _{O_{IS,t}}	n.v.t.	M 3.1*	M 3.1*	n.v.t.	M 3.1*	M 3.1*	M 3.1*
-------------------------------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

”;

32° in punt 3 wordt in de aldus gewijzigde tabel tussen de rij

”

PO _{US,ac}	n.v.t.	M 3.1*	M 3.1*	n.v.t.	M 3.1*	M 3.1*	M 3.1*
---------------------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

”

en de rij

”

B	M 3.5*	M 3.5*	M 3.5*	M 3.5*	M 3.5*	M 3.5*	M 3.5*
---	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

”

de volgende rij ingevoegd:

”

PO _{US,ac}	n.v.t.	M 3.1*	M 3.1*	n.v.t.	M 3.1*	M 3.1*	M 3.1*
---------------------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

”;

33° in punt 3 wordt na het tweede lid een derde lid toegevoegd, dat luidt als volgt:

“Voor lopende projecten op basis van zonne-energie waarvoor de projectcategorie is opgegeven, zijn voor de parameters $P_{EL,ZA,ac}$, $P_{EL,V,ac}$ en $P_{IN,ac}$ de parameterwaarden zoals vastgelegd in bovenstaande tabel van toepassing.”;

34° punt 3.1.1 M 3.1 wordt vervangen door wat volgt:

“3.1.1 M 3.1

Het VEKA legt de waarden vast op basis van de projectparameters voor nieuwe projecten, en behoudt de voormelde waarden, behalve voor parameter $P_{IN,ac}$, $P_{IN,t}$, $PO_{IS,ac}$, $PO_{IS,t}$, $PO_{US,ac}$, $PO_{US,t}$, BF_{GSC} , $BF_{GSC,t}$, BF_{WKC} , $BF_{WKC,t}$ voor lopende projecten.

Bij actualisatie worden voor het volgende jaar de parameters $P_{IN,ac}$, $PO_{IS,ac}$, $PO_{US,ac}$ en voor de voorgaande jaren de parameters $P_{IN,t}$, $PO_{IS,t}$, en $PO_{US,t}$ op basis van referentiebronnen vastgelegd door het VEKA. De parameters BF_{GSC} of BF_{WKC} worden voor het volgende jaar vastgelegd door het VEKA op basis van onrendabeletopberekeningen en de parameters $BF_{GSC,t}$ of $BF_{WKC,t}$ worden voor de voorgaande jaren vastgelegd door het VEKA op basis van de toegepaste steun, zoals werd bepaald in de voorgaande onrendabeletopberekeningen.”;

34° punt 3.1.4 M 3.4 wordt vervangen door wat volgt:

“3.1.4 M 3.4

Het VEKA legt de waarden vast op basis van de gemiddelde ENDEX (year ahead) tijdens de meest recente periode van twaalf maanden voor de injectie, en op basis van referentiebronnen voor elektriciteit die niet geïnjecteerd wordt voor nieuwe projecten, en behoudt die waarden, behalve voor parameter $P_{EL,ZA,t}$, $P_{EL,ZA,ac}$, $P_{EL,V,t}$ en $P_{EL,V,ac}$ voor lopende projecten.

Bij actualisatie wordt de marktwaarde van de elektriciteit bij zelfafname of verkoop voor het volgende jaar vastgesteld door het VEKA op basis van de gemiddelde ENDEX (year ahead) tijdens de meest recente periode van twaalf maanden voor injectie, en op basis van referentiebronnen die vastgesteld worden door het VEKA

voor elektriciteit die niet geïnjecteerd wordt.

Voor de voorgaande jaren wordt telkens uitgegaan van de gemiddelde ENDEX (year ahead) tijdens het voorafgaande jaar voor injectie, en van referentiebronnen die vastgesteld worden door het VEKA voor elektriciteit die niet geïnjecteerd wordt.”;

35° punt 3.1.5 M 3.5 wordt vervangen door wat volgt:

“3.1.5 M 3.5

Het VEKA legt de waarden vast volgens modelparameters zoals gebruikt door VITO of andere referentiebronnen voor nieuwe projecten, en behoudt deze waarden, behalve voor parameter b , $P_{PBW,ac}$, $P_{PBW,t}$, $P_{B,ac}$ en $P_{B,t}$ voor lopende projecten. Parameter b wordt voor alle lopende projecten met startdatum vanaf 1 januari 2013 en nieuwe projecten met een startdatum vanaf 1 augustus tot en met 31 december van het lopende kalenderjaar geactualiseerd.

Bij actualisatie worden voor het volgend jaar de parameters $P_{PBW,ac}$ en $P_{B,ac}$ en voor de voorgaande jaren de parameters $P_{PBW,t}$ en $P_{B,t}$ op basis van referentiebronnen vastgelegd door het VEKA.”.

Hoofdstuk 3. Wijzigingen van het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Art. 74. In artikel 37, §10, 3°, van het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 11 december 2020, wordt punt b opgeheven.

Art. 75. In addendum RY van bijlage 2 bij hetzelfde besluit, het laatst gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 23 april 2021, worden in vraag 1 de woorden “of een hervergunning van een BKG-installatie” opgeheven.

Hoofdstuk 4. Overgangs- en slotbepalingen

Art. 76. Artikel 26 van het decreet van 23 december 2022 tot wijziging van de wet van 28 december 1964 betreffende de bestrijding van de luchtverontreiniging, het Energiedecreet van 8 mei 2009, het decreet van 13 juli 2012 houdende bepalingen tot begeleiding van de tweede aanpassing van de begroting 2012 en het decreet van 17 december 2021 tot wijziging van het Energiedecreet van 8 mei 2009, wat betreft toewijzingen aan het Energiefonds, wijzigingen betreffende flexibiliteit en energiedelen, de uitbouw van het energiedataplatform en de herziening van de administratieve geldboetes aangaande installatie-eisen, treedt in werking.

Art. 77. Artikel 6.4.1/6, §5, vierde lid, artikel 6.4.1/8, achtste lid, artikel 6.4.1/11, artikel 6.4.1/12, §2, tweede lid, en artikel 6.4.1/15, §3, van het Energiebesluit van 19 november 2010, in de lezing voorafgaand aan de wijziging ervan bij artikelen 23, 26, 7°, 29, 30, 1°, en 31 van dit besluit, blijven van

toepassing op de ondersteuning die bij de elektriciteitsdistributienetbeheerders zijn aangevraagd voor 1 januari 2024.

Art. 78. Artikel 9.1.29/1, tweede en derde lid, van het Energiebesluit van 19 november 2010, zoals gewijzigd bij artikel 55 van dit besluit, is voor het eerst van toepassing op afwijkingsaanvragen die ingediend worden vanaf 1 juni 2023.

Art. 79. Artikel 12 van het decreet van 17 december 2021 tot wijziging van het Energiedecreet van 8 mei 2009, wat betreft toewijzingen aan het Energiefonds, wijzigingen betreffende flexibiliteit en energiedelen, de uitbouw van het energiedataplatform en de herziening van de administratieve geldboetes aangaande installatie-eisen treedt in werking op 1 juni 2023.

Art. 80. Artikel 1, artikel 51, 4°, en artikel 76 treden in werking op de dag van de bekendmaking ervan in het Belgisch Staatsblad.

Artikel 51, 5° en 7° en artikel 52, 3°, 5°, en 9° hebben uitwerking met ingang van 1 januari 2023.

Artikel 41 tot en met 49 treden in werking op 1 juni 2023.

Artikel 10, 1° treedt in werking op 1 oktober 2023.

Artikelen 25, 26, 27, 28 en 30 treden in werking op 1 januari 2024.

Artikelen 10, 4°, en 22 treden in werking op een door de Vlaamse minister, bevoegd voor de energie, vast te stellen datum.

Artikelen 51, 2°, 3°, en 6°, en 52, 1°, 2°, 4°, 7° en 8, hebben uitwerking op een door de Vlaamse minister, bevoegd voor de energie, vast te stellen datum en uiterlijk op 1 april 2024.

Artikel 31, 2°, treedt in werking op een datum door de minister, bevoegd voor het Woonbeleid, te bepalen datum.

Art. 83. De Vlaamse minister, bevoegd voor de energie, de Vlaamse minister, bevoegd voor de omgeving en de natuur, en de Vlaamse minister, bevoegd voor het klimaat, zijn ieder wat hem of haar betreft, belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, ... (datum).

De minister-president van de Vlaamse Regering,

Jan JAMBON

De Vlaamse minister van Justitie en Handhaving, Omgeving, Energie en Toerisme,

Zuhal DEMIR