

B. VORIGE BESLISSINGEN EN ADVIEZEN

W.T&T. advies nr. 2022/454 van 9 december 2022.

De Inspectie van Financiën verleende een gunstig advies op 22 december 2022. Het advies stelde dat begrotingsakkoord niet vereist is.

2. INHOUD

Het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (GRUP) ‘Afbakening zeehavengebied Antwerpen, havenontwikkeling Linkeroever’ werd in 2016 door de Raad van State deels vernietigd. Daardoor verviel de afbakingslijn van het havengebied van Antwerpen op de Linkerscheldeoever. Die afbakening is noodzakelijk voor de dagelijkse uitoefening van een aantal havenbestuurlijke bevoegdheden door de Haven van Antwerpen-Brugge op de Linkerscheldeoever. Dat geldt ook voor Maatschappij Linkerscheldeoever (MLSO) en haar bevoegdheden die verband houden met de grenzen van het havengebied, zoals bijvoorbeeld het grondbeleid en het industrialisatiebeleid.

Omdat de afbakening ontbrak, dreigde een juridisch vacuüm op Linkerscheldeoever te ontstaan dat rechtsonzekerheid creëerde met betrekking tot de uitoefening van bovenvermelde bevoegdheden. Om dit juridisch vacuüm te remediëren heeft het Vlaams Parlement het ‘Decreet houdende wijziging van de wet van 19 juni 1978 betreffende het beheer van het Linkerscheldeoevergebied ter hoogte van Antwerpen en houdende maatregelen voor het beheer en de exploitatie van de haven van Antwerpen’ (hierna ‘het decreet’) op 30 maart 2018 goedgekeurd. Het decreet kreeg uitwerking sinds de publicatie in het Belgisch Staatsblad op 13 april 2018.

Het decreet voorziet in de opname van zeer specifieke rechtsgronden in de wet van 19 juni 1978 betreffende het beheer van het Linkerscheldeoevergebied ter hoogte van Antwerpen en houdende maatregelen voor het beheer en de exploitatie van de haven van Antwerpen, de zogenaamde wet-Chabert die de Vlaamse Regering in het Linkerscheldeoevergebied toelaten een objectief gemotiveerde bestuurlijke afbakingslijn voor het havenbedrijf vast te leggen en het gebied waarbinnen de MLSO het voorkeurecht kan uitoefenen te bepalen. Concreet werden de huidige artikelen 3 en 9 uit de Wet Chabert vervangen door wat volgt:

‘Art. 3. In het Linkerscheldeoevergebied bevindt zich een havengebied als vermeld in artikel 2, 4°, van het decreet van 2 maart 1999 houdende het beleid en het beheer van de zeehavens. De Vlaamse Regering stelt de grenzen van dat havengebied vast.

De Haven van Antwerpen-Brugge is in het Linkerscheldeoevergebied slechts bevoegd in het havengebied. De Maatschappij is in het Linkerscheldeoevergebied slechts bevoegd in het havengebied, met uitzondering van de uitoefening van het voorkeurecht, dat met toepassing van artikel 9 ook buiten het havengebied kan worden uitgeoefend.’

‘Art. 9. Voor de verwezenlijking van haar doel kan de Maatschappij gronden in het Linkerscheldeoevergebied verwerven binnen de grenzen die de Vlaamse Regering daarvoor heeft vastgesteld. Binnen die grenzen kan de Maatschappij daarvoor een voorkeurecht laten gelden. De Maatschappij kan de verworven gronden verder bouwrijp maken, voor zover ze zich bevinden binnen de grenzen van het havengebied die de Vlaamse Regering heeft vastgesteld. De gronden in het havengebied die al aan het Vlaamse Gewest toebehoren, worden aan de Maatschappij overgedragen, rekening houdend met de door derden verkregen rechten. De Vlaamse Regering bepaalt de voorwaarden van die overdracht.’

Aan artikel 3 van de Wet Chabert is reeds uitvoering gegeven met het *besluit van de Vlaamse Regering van 3 juli 2020 tot vaststelling van de afbakening van het havengebied in het*

////////////////////////////////////

In het voorliggende ontwerp van besluit van de Vlaamse Regering wordt nu ook uitvoering gegeven aan artikel 9 van de Wet Chabert. De kaart in bijlage bij dit ontwerp van besluit legt de grenzen vast van het gebied waarbinnen de Maatschappij kan overgaan tot het verwerven van gronden. Dit zal dus ook de lijn zijn waarbinnen de Maatschappij haar voorkooprecht kan laten gelden;

De afbakeningslijn voor de verwerving van de gronden en de uitoefening van het voorkooprecht zal dezelfde zijn als de lijn voor de bestuurlijke begrenzing van het havengebied in het Linkerscheldeoevergebied die door het Besluit van de Vlaamse Regering van 3 juli 2020 werd vastgesteld. Voor de motivering van de begrenzing van het gebied waarbinnen de Maatschappij gronden kan verwerven en voorkooprecht kan uitoefenen, wordt verwezen naar de motivering die is gebruikt voor de afbakening van de grenzen van het havengebied.

3. BESTUURLIJKE IMPACT

A. BUDGETTAIRE IMPACT VOOR DE VLAAMSE OVERHEID

Het ontwerp van besluit heeft geen weerslag op de begroting.

B. ESR-TOETS

Niet van toepassing

C. IMPACT OP HET PERSONEEL VAN DE VLAAMSE OVERHEID

Het ontwerp van besluit heeft geen weerslag op het personeelsbestand en op het personeelsbudget. Bijgevolg is het akkoord van de Vlaamse minister, bevoegd voor de interne dienstverlening van de Vlaamse overheid, niet vereist.

D. IMPACT OP DE LOKALE EN PROVINCIALE BESTUREN

- het ontwerp van besluit heeft geen weerslag op gebied van personeelsinzet.
- personeel werkingsuitgaven: het ontwerpbesluit heeft geen weerslag op de lopende uitgave.
- investeringen en schuld: het ontwerp van besluit heeft geen investeringen als gevolg.
- ontvangsten: het ontwerp van besluit resulteert niet in bijkomende ontvangsten.
- conclusie: het ontwerp van besluit heeft geen weerslag op de werking van de lokale besturen.

4. VERDER TRAJECT

In het advies met betrekking tot het Besluit van Vlaamse Regering van 3 juli 2020 tot vaststelling van de afbakening van het havengebied in het Linkerscheldeoevergebied en tot opheffing van het besluit van de Vlaamse regering van 13 juli 2001 houdende de aanduiding van de voorlopige begrenzing van de havengebieden stelde de Raad van State het volgende:

‘1. Het voor advies voorgelegde ontwerp van besluit van de Vlaamse Regering strekt ertoe het havengebied in het Linkerscheldeoevergebied af te bakenen (artikel 1 van het ontwerp en de bijlage erbij).

.....

////////////////////////////////////

