



**Besluit van de Vlaamse Regering houdende de voorlopige vaststelling
van het ontwerp van gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan
'GEN-spoor (L124) en fietssnelweg (F207) te Linkebeek en Sint-Genesius-Rode'**

DE VLAAMSE REGERING,

Rechtsgronden

Dit besluit is gebaseerd op :

- de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, artikel 2.2.7§1 en artikel 2.2.10§1, gewijzigd bij het decreet van 1 juli 2016;
- het besluit van de Vlaamse Regering van 23 september 1997 houdende de definitieve vaststelling van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen, bekrachtigd bij het decreet van 17 december 1997 wat de bindende bepalingen betreft en op de besluiten van de Vlaamse Regering van 12 december 2003 en 17 december 2010 houdende de definitieve vaststelling van een herziening van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen, bekrachtigd bij de decreten van 19 maart 2004 respectievelijk 25 februari 2011, wat de bindende bepalingen betreft.

Vormvereisten

Volgende vormvereisten zijn voldaan:

- De beslissing van de Vlaamse Regering van 29 maart 2019 houdende de goedkeuring van de startnota voor het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'GEN-spoor (L124) en fietssnelweg (F207)' te Linkebeek en Sint-Genesius-Rode.
- De publieke consultatie over de startnota voor het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'GEN-spoor (L124) en fietssnelweg (F207)' van 30 april 2019 tot en met 28 juni 2019. Het publiek participatiemoment werd voor beide gemeenten samen georganiseerd in de vorm van een infomarkt op 3 juni 2019 in het Cultureel Centrum Wauterbos te Sint-Genesius-Rode. Er werden 52 inspraakreacties ontvangen, waarvan 11 adviezen door volgende instanties: SARO, provincie Vlaams-Brabant, Waalse Overheid, Linkebeek, Sint-Genesius-Rode, het Agentschap Onroerend Erfgoed, het departement Landbouw en Visserij, het Agentschap Wegen en Verkeer, Sport Vlaanderen, de Vlaamse Milieumaatschappij en Infrabel.
- Het advies van de Strategische Adviesraad Ruimtelijke Ordening – Onroerend Erfgoed van 22 mei 2019 over de startnota voor het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'GEN-spoor (L124) en fietssnelweg (F207)'.

- De scopingnota 1 voor het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'GEN-spoor (L124) en fietssnelweg (F207)' gepubliceerd op 13 april 2021.
- De scopingnota 2 voor het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'GEN-spoor (L124) en fietssnelweg (F207)' gepubliceerd op 5 januari 2022.
- De plenaire vergadering over het voorontwerp gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'GEN-spoor (L124) en fietssnelweg (F207)' van 24 mei 2022, het verslag ervan en de mondelinge en/of schriftelijke adviezen van provincie Vlaams-Brabant, de gemeente Linkebeek, gemeente Sint-Genesius-Rode, Sport Vlaanderen, NMBS, Vlaamse Milieumaatschappij, Agentschap Onroerend Erfgoed, Toerisme Vlaanderen, Agentschap Wegen en Verkeer, Vivaqua, TUCrail (i.o. Infrabel) en Departement MOW (incl. DWV).
- Het advies RVR-AV-0964 van de dienst Veiligheidsrapportering van het Departement Omgeving van 12 februari 2019 waarin wordt aangegeven dat de opmaak van een ruimtelijk veiligheidsrapport voor het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'GEN-spoor (L124) en fietssnelweg (F207)' niet vereist is.

Motivering

Dit besluit is gebaseerd op de volgende motieven:

- Voorliggend ontwerp-GRUP geeft uitvoering aan de bindende bepalingen van het ruimtelijk structuurplan Vlaanderen, waarbij het Vlaams Gewest de bestaande spoorwegvakken die als hoofdspoorweg in aanmerking komen selecteert. Het Vlaams Gewest duidt deze spoorwegvakken in de gewestplannen of in gewestelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen aan. Voor de nieuw aan te leggen spoorwegvakken worden door het Vlaams Gewest in de gewestplannen of in gewestelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen terreinen gereserveerd.
- In het richtinggevend gedeelte van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen zijn ook de ontwikkelingsperspectieven voor het Vlaams Stedelijk Gebied rond Brussel (VSGB) bepaald. Bij de ontwikkelingsperspectieven voor lijninfrastructuren voor voorstedelijk openbaar vervoer wordt de uitbouw van het Gewestelijk Expresnet (GEN) voor Brussel als oplossing naar voor geschoven voor de zwakke uitbouw van het voorstedelijk openbaar vervoer dat het vooropgestelde bundelingsgebied (gebieden waarbinnen verstedelijking, bij voorkeur, moet plaatsvinden) in de grootstedelijke gebieden kan hypothekeren. Een belangrijke randvoorwaarde is dat de bijkomende randinfrastructuur geen bijkomende mobiliteit mag genereren in het Vlaams stedelijk gebied rond Brussel.
- Het voorgenomen plan omvat delen langsheen de spoorlijn L124 van Charleroi naar Brussel en ligt op het grondgebied van de gemeenten Linkebeek en Sint-Genesius-Rode.
- De plandoelstellingen voor het ontwerp-GRUP 'GEN-spoor (L124) en fietssnelweg (F207)' zijn dubbel:

enerzijds moet het GEN-netwerk geoptimaliseerd worden door de uitbreiding van spoorlijn L124 van 2 naar 4 sporen en dit door:

- ***Het voorzien van de nodige ruimte*** voor deze uitbreiding van 2 naar 4 sporen.
 - De uitbreiding is onder meer nodig om de bedieningsfrequentie te kunnen verhogen, de stopplaatsen te kunnen bedienen, de rechtstreekse treinen niet op te houden door de lokale stoptreinen en de robuustheid van de lijn te kunnen garanderen.
- ***Het optimaliseren van de bestaande haltes*** langsheen het tracé door nieuwe halte-infrastructuur te voorzien aan deze bestaande stations om zo meer plaats en comfort te bieden. Zo kunnen nieuwe parkeerruimten voor zowel fietsers als voertuigen voorzien worden.
- ***Het verbeteren van het openbaar domein t.h.v. het spoor.*** Ten gevolge van het verbreden van het spoor zal op sommige plaatsen het openbaar domein aangepast, verlegd of verbreed moeten worden. Voorbeelden hiervan zijn bruggen over het spoor die verbreed moeten worden, ... Tevens zullen verbeterde toegangen worden voorzien, fietsenstallingen, scheiden van verschillende vervoersmodi enz.
- ***Inzetten op de landschappelijke inpassing en buffering*** van de spoorweg ten aanzien van de omliggende gebieden en functies. Er zal gezocht worden naar manieren om de geluidsoverlast te verminderen bv. geluidsschermen en bermen. Op basis van de beschikbare ruimte kunnen verschillende geluidswerende maatregelen worden voorgesteld. Daarnaast biedt de zone de kans voor de ontwikkeling van een hoogwaardige groene verbinding langsheen de spoorlijn.

Anderzijds biedt de uitbreiding van het spoor biedt tevens een opportuniteit om hier de fietssnelweg *te optimaliseren door bundeling met de geplande spooruitbreiding.*

- de positie van de spoorlijn vormt immers een belangrijke voorwaarde ten aanzien van de locatie waar de fietssnelweg kan worden gerealiseerd.
- De plandoelstellingen worden in het ontwerp-GRUP vertaald in 1 plan: dit plan omvat alle noodzakelijke herbestemmingen om tot de realisatie van de (bijkomende) spoorinfrastructuur, de fietssnelweg en aanhorigheden te komen, met inbegrip van de landschappelijke en functionele inpassing van het spoor en de fietssnelweg. Daarnaast werden ook ecologische verbindingen opgenomen in het plan om de barrièrewerking van de infrastructuur (spoor en fietssnelweg) te verminderen en in te zetten op het creëren en versterken van de ecologische en landschappelijke verbindingen.
- De resultaten en conclusies van het milieu-effecten-onderzoek (plan-MER) zijn verwerkt in het ontwerp-GRUP en weergegeven in de toelichtingsnota. De milieubeoordeling omvat elementen voor de watertoets. Met het watersysteem en het leefmilieu is rekening gehouden bij de redactie van de stedenbouwkundige voorschriften. In de stedenbouwkundige voorschriften zijn bepalingen opgenomen die garanderen dat de opvang en infiltratie van het hemelwater op het terrein gebeurt. Op basis van de geïntegreerde milieubeoordeling kan geoordeeld worden dat

het plan geen nadelige gevolgen heeft voor het watersysteem die niet kunnen worden gecompenseerd, noch op andere aspecten van het leefmilieu. In het kader van de opmaak van het plan-MER zijn de mogelijke effecten op beschermde soorten en habitats onderzocht en is geconcludeerd dat er voor dit GRUP geen passende beoordeling is vereist.

- De neerslag van de ruimtelijke afweging is opgenomen in de toelichtingsnota bij het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan.

Juridisch kader

Dit besluit sluit aan bij de volgende regelgeving :

- het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, gecoördineerd op 15 juni 2018, artikel 1.3.1.1, §1, eerste lid.
- Het koninklijk besluit van 7 maart 1977 houdende de vaststelling van het gewestplan Halle-Vilvoorde- Asse, en latere wijzigingen.
- Het ministerieel besluit van 29 december 1978 tot definitieve aanduiding van het beschermd cultuurhistorisch landschap “Omgeving Perckhoeve” te Linkebeek.
- het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu, artikel 13, §§ 1 en 3, gewijzigd bij het decreet van 19 juli 2002, artikel 17, § 3, eerste lid, vervangen bij het decreet van 19 mei 2006, artikel 18, gewijzigd bij het decreet van 19 juli 2002, artikel 25, § 1, vervangen bij het decreet van 19 juli 2002 en gewijzigd bij de decreet van 7 december 2007, artikel 27, § 3, eerste lid, ingevoegd bij decreet van 19 juli 2002 en gewijzigd bij het decreet van 25 mei 2007, artikel 28, gewijzigd bij het decreet van 19 juli 2002 en artikel 36ter, § 1, §2, eerste lid en §4 ingevoegd bij het decreet van 19 juli 2002 en gewijzigd bij het decreet van 19 mei 2006.

Initiatiefnemer

Dit besluit wordt voorgesteld door de Vlaamse minister van Justitie en Handhaving, Omgeving, Energie en Toerisme

Na beraadslaging,

DE VLAAMSE REGERING BESLUIT:

Artikel 1. Het bij dit besluit gevoegde ontwerp van gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'GEN-spoor (L124) en fietssnelweg (F207)' te Linkebeek en Sint-Genesius-Rode wordt voorlopig vastgesteld.

De normatieve delen van dit ontwerp van gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan zijn bij dit besluit gevoegd als:

1. bijlage I, het grafisch plan;
2. bijlage II, de stedenbouwkundige voorschriften bij het grafisch plan.

De niet-normatieve delen van dit ontwerp van gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan zijn bij dit besluit gevoegd als:

1. Bijlage IIIa, de toelichtingsnota met de tekstuele toelichting;
2. Bijlage IIIb, de toelichtingsnota kaarten;
3. Bijlage IV, register met de percelen waarop een bestemmingswijziging wordt doorgevoerd die aanleiding kan geven tot een planschadevergoeding, een planbatenheffing, een kapitaalschadecompensatie of een gebruikerscompensatie;
4. Bijlage V, het ontwerp plan-MER;
5. Bijlage VI, Motivatie niet weerhouden alternatieven;
6. Bijlage VII, Ecologische landschapsstudie;
7. Bijlage VIII, Quick scan MKBA Landschapsstudie;
8. Bijlage IX, GEN-studie: evolutie en optimalisatie van het Gewestelijk Expres Net voor Brussel en Omgeving- Uitwerking 2015 en visie op 2020 en 2030 (Significance- Stratec-Tractebel en Tritel)

Artikel 2. De Vlaamse minister, bevoegd voor de ruimtelijke ordening, is belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel,

De Minister-president van de Vlaamse Regering,

Jan JAMBON

De Vlaamse minister van Justitie en Handhaving,
Omgeving, Energie en Toerisme

Zuhal DEMIR