



DE VLAAMSE MINISTER VAN JUSTITIE EN HANDHAVING, OMGEVING, ENERGIE EN TOERISME

NOTA AAN DE VLAAMSE REGERING

Betreft: Ontwerpbesluit van de Vlaamse Regering tot vaststelling van het landinrichtingsplan 'Woluwe-Trawool-Floordambos'

Samenvatting

Het landinrichtingsplan 'Woluwe-Trawool-Floordambos' geeft uitvoering aan het planprogramma Vlaamse Rand dat op 16 mei 2014 door de Vlaamse Regering is goedgekeurd.

Het plangebied van het landinrichtingsplan 'Woluwe-Trawool-Floordambos' situeert zich op het grondgebied van Vilvoorde en Machelen, van het kanaal Brussel-Charleroi in het westen tot aan het Floordambos in het oosten en van de Trawoolvallei in het noorden tot de luchthaven van Zaventem in het zuiden.

Het activiteitengebied rond het kanaal Brussel-Charleroi is in volle transformatie. Verouderde en vervuilde industriegronden zitten in een reconversietraject naar nieuwe functies als wonen, kantoren en diensten, hedendaagse industrie en 'onderzoek en ontwikkeling' en commerciële ruimten. Brucargo blijft zich verder ontwikkelen. Samen met initiatieven rond mobiliteit zoals de optimalisatie van de RO, de geplande Luchthaventram, de aanpassing van de Woluwelaan en de ontsluiting van Brucargo, komen bijgevolg heel wat initiatieven samen in dit gebied.

Dit biedt ook de mogelijkheid om opnieuw meer omgevingskwaliteit in het gebied in te brengen. Dat is waar het landinrichtingsplan 'Woluwe-Trawool-Floordambos' op inzet. De verregaande versnippering door infrastructuur maakt het moeilijk om de natuurlijke structuur en het fysisch systeem in grote mate te herstellen. In een groot deel van het gebied wordt er best gewerkt via strategisch gesitueerde punt- of lijnvormige ingrepen. Er liggen in de valleien van de Woluwe en de Trawool nog verassend veel restruimtes die via een betere inrichting kunnen bijdragen aan een betere omgevingskwaliteit. Dooradering van het gebied met natuurlijke structuren en ontsluiting en ontsnippering van de recreatieve netwerken zijn daarbij de twee speerpunten. Het openruimtegebied tussen de kern van Machelen en de E19 wordt ontwikkeld als randstedelijk park ten behoeve van de inwoners van Machelen, dat voor fietsers en wandelaars beter wordt verbonden met de omliggende gebieden.

1. SITUERING

A. BELEIDSVELD/BELEIDSDOELSTELLING

Beleidsnota Omgeving 2019-2024, 7.-ISE1 Omgevingsbeleid Ruimte en Milieu, 7.4.-SD4 (Robuuste open ruimte), 7.4.2.-OD2 (geïntegreerde gebiedsgerichte projecten realiseren via het programma landinrichting en ruilverkaveling)

B. VORIGE BESLISSINGEN EN ADVIEZEN

Besluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014 tot goedkeuring van het planprogramma Vlaamse Rand en tot onderwerping van delen van het grondgebied van de gemeenten Asse, Beersel, Dilbeek, Drogenbos, Grimbergen, Hoeilaart, Kraainem, Linkebeek, Machelen, Meise, Merchtem, Overijse, Sint-Genesius-Rode, Sint-Pieters-Leeuw, Tervuren, Wemmel, Wezembeek-Oppem en Zaventem en de stad Vilvoorde aan landinrichting en beslissing dat de totale landinrichtingssubsidie van het Vlaamse Gewest aan de partners voor de uitvoering van de eerste fase van het planprogramma Vlaamse Rand maximaal 8.500.000 euro kan bedragen (VR 2014 1605 DOC.0752).

Kennisname door de Vlaamse Regering op 9 juli 2021 van de actualisatienota planprogramma Vlaamse Rand en beslissing een tweede schijf van 8.500.000 euro landinrichtingssubsidie ter beschikking te stellen voor de landinrichtingsprojecten van het planprogramma Vlaamse Rand, inzetbaar vanaf 2021. (VR 2021 0907 DOC.0869)

2. INHOUD

A. ALGEMENE TOELICHTING

2.1. Situering Landinrichting in de Vlaamse Rand

Met landinrichting in de Vlaamse Rand wordt de openruimte in de 19 gemeenten van de Vlaamse rand rond Brussel opengehouden en versterkt, wordt meer verharding tegengaan en wordt waar mogelijk onthard, wordt ruimte gegeven aan water en kansen aan waterinfiltratie, worden veilige verbindingen gecreëerd voor wandelaars en fietsers, zowel recreatief als functioneel, wordt lokale voedselvoorziening gestimuleerd, worden parkgebieden op een natuurlijke manier (her)ingericht, natte natuur en extra bos gecreëerd, ...

Met het besluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014 werd het planprogramma Vlaamse Rand goedgekeurd dat onder meer het inrichtingsproject landinrichting 'Vilvoorde-Hoeilaart' bevat, waarvoor drie planzones werden gedefinieerd: 'Woluwe-Trawool-Floordambos', 'Parkenlandschap Woluwe' en 'Ijsevallei'.

Een inrichtingsproject landinrichting wordt uitgevoerd via één of meer landinrichtingsplannen, die elk een uitvoeringsprogramma en een financieringsplan van maatregelen omvatten.

Met haar besluit van 22 februari 2019 heeft de Vlaamse Regering het landinrichtingsplan Ijsevallei vastgesteld voor de realisatie van het inrichtingsproject landinrichting 'Vilvoorde-Hoeilaart'.

Het huidige voorstel omvat de vaststelling van het landinrichtingsplan 'Woluwe-Trawool-Floordambos' voor de realisatie van dit inrichtingsproject landinrichting.

2.2. Landinrichtingsplan 'Woluwe-Trawool-Floordambos'

Het plangebied van het landinrichtingsplan 'Woluwe-Trawool-Floordambos' situeert zich op het grondgebied van Vilvoorde en Machelen, in het randstedelijk gebied van Vlaanderen met Brussel, op de overgang van Midden naar Laag België. Het strekt zich uit van het kanaal Brussel-Charleroi in het westen tot aan het Floordambos in het oosten en van de Trawoolvallei in het noorden tot de luchthaven van Zaventem (specifiek Brucargo) in het zuiden.

De grote verkeersaders RO, Woluwelaan, E19 en Luchthavenlaan doorsnijden het gebied. Het watersysteem (Woluwebeek, Trawoolbeek, zijbeken) onderging sterke antropogene invloeden. Het beemdengebied langs de Zenne en de Woluwe werd verregaand geïndustrialiseerd. Tussen de kern van Machelen en de E19, ten noorden en vooral ten zuiden van de Luchthavenlaan, bevindt zich nog een openruimtegebied.

De Trawoolvallei verbindt het groendomein 'Drie Fonteinen' in het westen met het Peutiebos-Floordambos in het oosten, en zo ook met het oostelijk van Floordambos gelegen netwerk van natuur- en bosgebieden.

Het activiteitengebied rond het kanaal Brussel-Charleroi is in volle transformatie. Verouderde en vervuilde industriegronden zitten in een reconversietraject naar nieuwe functies als wonen, kantoren en diensten, hedendaagse industrie en 'onderzoek en ontwikkeling' en commerciële ruimten. Brucargo blijft zich verder ontwikkelen. Samen met initiatieven rond mobiliteit zoals de optimalisatie van de RO, de geplande Luchthaventram, de aanpassing van de Woluwelaan en de ontsluiting van Brucargo, komen bijgevolg heel wat initiatieven samen in dit gebied.

Dit biedt ook de mogelijkheid om opnieuw meer omgevingskwaliteit in het gebied in te brengen. Dat is waar het landinrichtingsplan 'Woluwe-Trawool-Floordambos' op inzet. De verregaande versnippering door infrastructuur maakt het moeilijk om de natuurlijke structuur en het fysisch systeem in grote mate te herstellen. In een groot deel van het gebied wordt er best gewerkt via strategisch gesitueerde punt- of lijnvormige ingrepen. Er liggen in de valleien van de Woluwe en de Trawool nog verassend veel restruimtes die via een betere inrichting kunnen bijdragen aan een betere omgevingskwaliteit. Dooradering van het gebied met natuurlijke structuren en ontsluiting en ontsnippering van de recreatieve netwerken zijn daarbij de twee speerpunten. Het openruimtegebied tussen de kern van Machelen en de E19 wordt ontwikkeld als randstedelijk park ten behoeve van de inwoners van Machelen, dat voor fietsers en wandelaars beter wordt verbonden met de omliggende gebieden.

De doelstellingen van het landinrichtingsplan 'Woluwe-Trawool-Floordambos' zijn:

- "De Trawool als groen-blauwe verbinding tussen 2 grote groendomeinen": Door de Trawool uit te werken als groen-blauwe verbinding tussen de twee grote groendomeinen ontstaat er een robuuste groenblauwe structuur die het gebied meer leefbaar maakt. Het gaat hierbij om Domein 3 Fonteinen en Floordambos. De barrière tussen deze 2 groendomeinen voor mens en dier (De Vuist, E19) is een specifiek aandachtspunt, naast aspecten van randstedelijke ecologie.
- "Werken aan de Woluwevallei als groen-blauwe ader in de noordrand": De Trawoolvallei grenst aan het stroomafwaartse deel van de Woluwevallei. Met het inrichten van de Trawoolvallei wordt tegelijk gewerkt aan het verder realiseren van de Woluwevallei als groen-blauwe ader doorheen de Noordrand. Dit is een ambitie op hoger niveau voor de Noordrand waaraan de Vlaamse Landmaatschappij (VLM) en de Vlaamse Milieumaatschappij (VMM) al een tijd werken. De groene Woluwegracht langs de Woluwelaan zowel als het stuk Zenne ten noorden van het viaduct spelen hierin ook een belangrijke rol.

- “Een groene ring rond Machelen”: De isolatie van Machelen door de verkeersstructuren is een belangrijk knelpunt voor de leefbaarheid. De groene berm langs deze infrastructuur bieden anderzijds een kans om een groene ring rond Machelen te creëren die bijdraagt aan meer toegankelijk groen overal in Machelen. Bij het uitzoomen van de maatregelen, wordt duidelijk dat deze maatregelen en deelzones samen een groene ring rond Machelen creëren, als een ketting van buurtparken en boszones.

Deze doelstellingen worden uitgewerkt met de volgende inrichtingsconcepten:

- een groen-blauw netwerk uitbouwen rond de beekvalleien:
 - terug zuurstof geven aan het verstedelijkt gebied;
 - verbinden grotere groengebieden;
 - eikelmuis en ruige dwergvleermuis als ambassadeurs voor randstedelijke natuur;
 - rewilding (ruige stukken natuur en mantel-zoom vegetaties als leidraad bij inrichting randstedelijke natuur);
 - bieden van toegankelijke natuur op buurtniveau;
 - ontsnipperen van de gefragmenteerde deelzones;
 - infrastructuurbermen als groen netwerk;
- een zacht netwerk uitbouwen gekoppeld aan het groen-blauwe netwerk:
 - fiets- en wandelnetwerk versterken op functioneel en recreatief vlak, inclusief de missing link tussen de wandelknooppuntennetwerken;
 - recreatieve link met Floordambos;
 - groene ring Machelen als ketting van buurtparken en boszones;
- het verleden aanwezig maken in het landschap:
 - oorspronkelijk reliëf van Woluwe- en Zennevallei zichtbaar maken.
 - loop van de oude Woluwe in herinnering brengen;
 - oorspronkelijke loop van de Zenne in het landschap aanbrengen;
 - archeologisch Erfgoed Begoniagaarde ontsluiten voor publiek;
 - rabatten terug een plaats geven;
 - oude treinspoor terug in herinnering brengen;
- een klimaat-robuust landschap creëren:
 - anti verdrogingsmaatregelen:
 - ontharding;
 - vernatting;
 - sponsfunctie van groengebieden en valleien verhogen;
 - natuurlijke ventilatie Zenne en Trawoolvallei versterken;
 - veenzone Peutiebos versterken;
- het ambitieniveau voor zachte en groen-blauwe infrastructuur in grote investeringsprojecten verhogen:

Dit landinrichtingsplan geeft het ambitieniveau mee dat bij de ontwikkelingen in het projectgebied beoogd zou moeten worden op vlak van groen-blauwe dooradering en recreatief medegebruik door op een aantal locaties concreet aan te tonen hoe natuur functioneel tot groene verbindingen verweven kan worden met andere infrastructuur, hoe natuurelementen versterkt kunnen worden en hoe groen vlakbij de mens de leefbaarheid verbetert.
- een stap voor stap strategie met vervolgprojecten:

De planvorming en uitvoering van het landinrichtingsproject kan het pad effenen voor meer ruimte voor natuur, zachte recreatie, waterberging en een goede waterkwaliteit in lopende en toekomstige projecten.

Het plangebied 'Woluwe-Trawool-Floordambos' wordt naar concrete maatregelen opgedeeld in zes deelgebieden:

- deelgebied 'Zenne' (herinrichting monding van Trawool in Zenne en aanleggen nieuw park aan Kerklaan);
- deelgebied 'CAT-site' (groenblauwe en recreatieve verbinding op de site);
- deelgebied 'Woluwegracht' (groenblauwe en recreatieve verbinding tussen de kerk van Machelen en de bekkens);
- deelgebied 'bekkens', bestaande uit de zones 'noordelijk bekken' (vogelkijkwand en verbeteren ontsluiting voor wandelaars), 'bedrijventerrein Athlon' (openleggen Trawool), 'kruispunt van Trawool met Leuvensesteenweg' (herinrichting kruispunt en verbetering link tussen de bekkens en Peutiebos) en 'nieuw natuurparkje aan Aarschotsetsraat';
- deelgebied 'Ravaartstraat' (inrichten brug Ravaartstraat als zeco-veloduct, verminderen barrière-werking van St-Martinuslaan en E19 en nieuw wandelpad tussen Peutiebosweg en kruispunt St-Martinuslaan);
- deelgebied 'bosbuffer', bestaande uit de zonde Sint-Martinuslaan-Luchthavenlaan, Luchthavenlaan-Koning Albertlaan, Groene Ring van Koning-Albertlaan tot Woluwelaan, (wandelpaden, ontharding, uitkijkpunten, groenstructuren).

Het landinrichtingsplan 'Woluwe-Trawool-Floordambos' is, in toepassing van de bepalingen van het decreet van 28 maart 2014 (decreet 28 maart 2014) betreffende de landrichting en het besluit van de Vlaamse Regering van 6 juni 2014 betreffende de landinrichting (BVR 6 juni 2014), door de Vlaamse Landmaatschappij (VLM) opgemaakt ter realisatie van het inrichtingsproject landinrichting 'Vilvoorde-Hoeilaart' (besluit 6 juni 2014, artikel 3.3.1.1).

Het landinrichtingsplan 'Woluwe-Trawool-Floordambos' voorziet de inzet van de volgende instrumenten, zoals ze zijn gedefinieerd in Deel 2, Titel 1 van het decreet van 28 maart 2018 betreffende de landinrichting:

- verwerving van onroerende goederen;
- inrichtingswerken;
- inrichtingswerken uit kracht van wet;
- vestigen van erfdienstbaarheden tot openbaar nut gekoppeld aan inrichtingswerken uit kracht van wet;
- vergoeding voor waardeverlies van gronden.

De planbegeleidingsgroep voor het inrichtingsproject landinrichting 'Vilvoorde-Hoeilaart' heeft op 25 juni 2021 een consensus bereikt over het ontwerp van 'landinrichtingsplan 'Woluwe-Trawool-Floordambos' (decreet 28 juni 2014, artikel 3.3.6).

Het ontwerp van landinrichtingsplan 'Woluwe-Trawool-Floordambos' is door VLM op 17 augustus 2021 bezorgd aan de stad Vilvoorde, de gemeente Machelen en de provincie Vlaams-Brabant (besluit 6 juni 2014, artikel 3.3.1.2).

De stad Vilvoorde en de gemeente Machelen hebben over het ontwerp van landinrichtingsplan een openbaar onderzoek georganiseerd, dat liep van 20 september 2021 tot en met 20 oktober 2021. Er werden twee opmerkingen of bezwaren ingediend in Vilvoorde en twintig in Machelen (besluit 6 juni 2014, artikel 3.3.1.2).

Er zijn over het ontwerp van landinrichtingsplan adviezen gegeven door (besluit 6 juni 2014, artikel 3.3.1.2):

- de stad Vilvoorde op 22 november 2021: een gunstig advies met een aantal opmerkingen;
- de gemeente Machelen op 23 november 2021: een gunstig advies met een aantal opmerkingen;
- de provincie Vlaams-Brabant op 18 november 2021: een gunstig advies met een aantal opmerkingen.

De VLM heeft op basis van de bij het openbaar onderzoek ingebrachte opmerkingen of bezwaren en op basis van de adviezen van de lokale besturen het ontwerp van landinrichtingsplan aangepast en een eindvoorstel van landinrichtingsplan 'Woluwe-Trawool-Floordambos' opgemaakt (besluit 6 juni 2014, artikel 3.3.1.2).

De planbegeleidingsgroep voor het inrichtingsproject landinrichting 'Vilvoorde-Hoeilaart' heeft op 20 juni 2022 een consensus bereikt over het eindvoorstel van landinrichtingsplan 'Woluwe-Trawool-Floordambos' (decreet 28 juni 2014, artikel 3.3.6).

In het document 'Wijzigingen LIP WTF na openbaar onderzoek en adviezen' van (datum) zijn de opmerkingen of bezwaren opgenomen die werden ingebracht bij de openbare onderzoeken en zijn de opmerkingen opgenomen die werden geformuleerd in de adviezen van de stad Vilvoorde, de gemeente Machelen en de provincie Vlaams-Brabant. Daarbij wordt de mate vermeld waarin rekening is gehouden met een opmerking of bezwaar en worden de redenen vermeld waarom een opmerking of bezwaar al dan niet aanleiding heeft gegeven tot een aanpassing van het ontwerp van landinrichtingsplan 'Woluwe-Trawool-Floordambos'.

Uit overleg tussen het Agentschap Wegen en Verkeer en de VLM in augustus 2022 naar aanleiding van de opmaak van een technisch ontwerp voor de uitvoering van maatregel 5.1.2 van het landinrichtingsplan 'Woluwe-Trawool-Floordambos' is gebleken dat de aanpassing van de straatverlichting aan de E19 ter hoogte van de brug Ravaartstraat (maatregel 5.1.2) niet moet worden uitgevoerd. De bovenkant van de schermen langs de brug die zullen worden geplaatst in uitvoering van maatregel 5.1.1 van het landinrichtingsplan, zal zich meer dan 8m boven het wegdek van de E19 bevinden, zodat een aanpassing van de straatverlichting aan de E19 ter hoogte van de brug Ravaartstraat niet nodig is.

Aangezien een deel van de aanleg van een nieuwe oversteek van de Sint-Martinuslaan ter hoogte van de Peutiebosweg (maatregel 5.2.2) zal worden gefinancierd door het Fietsfonds wordt de raming van het deel van maatregel 5.2.2 dat voor 70% zal worden gesubsidieerd door landinrichting en waarvan de gemeente Machelen 30% zal ten laste nemen verminderd van 206.205 euro naar 156.436 euro.

De in het landinrichtingsplan 'Woluwe-Trawool-Floordambos' opgenomen maatregelen zijn gegroepeerd in (decreet 28 maart 2014, artikel 3.3.1, 6°):

- een uitvoeringsprogramma, dat per maatregel aangeeft welke instantie/persoon de maatregel zal uitvoeren, op wiens gronden de maatregel zicht situeert en welke instantie/persoon de maatregel zal beheren;
- een financieringsplan, dat per maatregel een raming bevat van de totale kostprijs en de wijze van financiering.

De vaststelling van het landinrichtingsplan 'Woluwe-Trawool-Floordambos' omvat (besluit 6 juni 2014, artikel 3.3.1.5):

- de vaststelling van het landinrichtingsplan;
- de belasting van de instanties en personen met de uitvoering van de maatregelen;

- de vastlegging, conform de Vlaamse Codex Overheidsfinanciën van 29 maart 2019, van het in het landinrichtingsplan geraamde bedrag ten laste van basisallocatie QBO QC187 6142 van artikel QBO-1QCE2NY-IS op de uitgavenbegroting van de Vlaamse Gemeenschap voor het begrotingsjaar 2022.

Gelet het gegeven dat het landinrichtingsplan 'Woluwe-Trawool-Floordambos' niet uitsluitend betrekking heeft op de bevoegdheden die zijn toegewezen aan de Vlaamse minister, bevoegd voor de omgeving en de natuur, wordt het landinrichtingsplan vastgesteld door de Vlaamse Regering.

Instanties en personen andere dan de VLM kunnen slechts met hun instemming belast worden met de uitvoering van (een) maatregel(en) van een landinrichtingsplan (decreet 28 maart 2014, artikel 3.3.7 tot 3.3.9). In functie van de belasting van een instantie of persoon met de uitvoering een maatregel dienen ook de bij die maatregel betrokken eigenaar, beheerder en financierder hun instemming te geven.

De bij de maatregelen van het landinrichtingsplan 'Woluwe-Trawool-Floordambos' als uitvoerder, eigenaar, (mede)financiering en/of beheerder betrokken instanties hebben hun instemmingen gegeven:

- Agentschap Wegen en Verkeer (AWV), op 17 oktober 2022;
- Vlaamse Milieumaatschappij (VMM), op 1 augustus 2022;
- Agentschap voor Natuur en Bos (ANB), op 14 september 2022;
- stad Vilvoorde, op 26 september 2022;
- gemeente Machelen, op 18 oktober 2022.

Uit de in de watertoets (bijlage 6 van het eindvoorstel van landinrichtingsplan 'Woluwe-Trawool-Floordambos') opgenomen beschrijving en beoordeling van de effecten van de maatregelen van het landinrichtingsplan 'Woluwe-Trawool-Floordambos' op het watersysteem blijkt dat het landinrichtingsplan verenigbaar is met de doelstellingen vermeld in artikel 1.2.2 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, gecoördineerd op 15 juni 2018 en de beginselen vermeld in artikel 1.2.3 van hetzelfde decreet.

Het landinrichtingsplan 'Woluwe-Trawool-Floordambos' voorziet maatregelen nabij het Floordambos waar de verbinding met het Peutiebos en omgevende natuurelementen, over de E19, wordt verbeterd. Deze maatregelen situeren zich in of aan de grens met het Habitatrichtlijngebied 'Valleigebied tussen Melsbroek, Kampenhout, Kortenberg en Veltem (BE2400010)'. Uit de voortoets (hoofdstuk 4.3 van het eindvoorstel van landinrichtingsplan 'Woluwe-Trawool-Floordambos') die de mogelijke effecten beschrijft van de vermelde maatregelen op de vermelde speciale beschermingszone blijkt dat de vermelde maatregelen geen negatieve effecten hebben op de natuurlijke kenmerken van de speciale beschermingszone en dat bijgevolg geen verder onderzoek nodig is in het kader van de passende beoordeling.

Het landinrichtingsplan 'Woluwe-Trawool-Floordambos' voorziet een aantal maatregelen binnen het Vlaams Ecologisch Netwerk (VEN). Een eventuele ontheffing op de verbodsbepalingen binnen VEN, zal in overleg met het Agentschap voor Natuur en Bos worden aangevraagd op het niveau van de uitvoeringsdossiers van de maatregelen.

Het ontwerpbesluit en de bijhorende bijlages gaan als bijlage 1 tot 12.

Het eindvoorstel van landinrichtingsplan gaat als bijlage 13.

De notulen van de planbegeleidingsgroep en het document 'Wijzigingen LIP WTF na openbaar onderzoek en adviezen' gaan als bijlage 14 en 15.

De bij het openbaar onderzoek ingebrachte bezwaren en opmerkingen gaan als bijlage 16a en 16b.

De adviezen van de lokale besturen gaan als bijlage 17.

De instemmingen van de betrokken instanties gaan als bijlage 18.

3. Budgettaire impact

3.1. Kostenraming en financiering

De uitvoering van het landinrichtingsplan 'Woluwe-Trawool-Floordambos' wordt (naar bedragen) als volgt samengevat:

Uitvoering door	Instrument en raming kostprijs				Totaal
	Gronden	Werken	Werken UKW	VWG	
VLM	350.000	3.604.155	61.073	26.959	4.042.187
AWV		0			0
VMM		183.758	650.000	32.000	865.758
ANB		239.676	105.060	6.081	350.817
Totaal	350.000	4.027.589	816.133	65.040	5.258.762

De financiering van het landinrichtingsplan 'Woluwe-Trawool-Floordambos' wordt als volgt samengevat:

Financiering door	Instrument en raming aandeel				Totaal
	Gronden	Werken	Werken UKW	VWG	
Toelage aan VLM (1QC187 - VLM)	175.000	2.477.966	42.751	13.480	2.709.197
AWV	0	0	0	0	0
VMM	0	183.758	650.000	32.000	865.758
ANB	0	239.676	105.060	6.081	350.817
Vilvoorde	75.000	547.441	14.551	4.355	641.347
Machelen	100.000	578.748	3.771	9.124	691.643
Totaal	350.000	4.027.589	816.133	65.040	5.258.762

3.2. Geldende reglementering

Deel 3, Titel 4 van het decreet van 28 maart 2014 betreffende de landinrichting en Deel 3, Titel 4, hoofdstuk 2 van het besluit van de Vlaamse Regering van 6 juni 2014 betreffende de landinrichting bevatten de bepalingen over de aanvraag, toekenning, de aanwending en de verantwoording van de toelages/subsidies van het Vlaamse Gewest aan de met de uitvoering van landinrichtingsmaatregelen belaste instanties en personen.

3.3. Budgettaire regeling

Toelages aan de VLM voor de uitvoering van landinrichtingsmaatregelen waarmee de VLM is belast worden aangerekend op basisallocatie QB0 QC187 6142 van artikel QB0-1QCE2NY-IS van de algemene uitgavenbegroting van de Vlaamse Gemeenschap.

Met toepassing van artikel 34 van de Vlaamse Codex Overheidsfinanciën van 29 maart 2019 wordt gekoppeld aan de vaststelling van het landinrichtingsplan 'Woluwe-Trawool-Floordambos' het totaalbedrag van 2.709.197 euro van de in het financieringsplan van het landinrichtingsplan geraamde toelages aan de VLM vastgelegd op de kredieten van basisallocatie QBO QC187 6142 van artikel QBO-1QCE2NY-IS van de uitgavenbegroting van de Vlaamse Gemeenschap voor het jaar 2022.

3.4. Budgettaire inpassing

Met haar besluit van 16 mei 2014 heeft de Vlaamse Regering het planprogramma Vlaamse Rand goedgekeurd, voor de 19 gemeenten in de rand rond Brussel.

Gelet op de beschikbare kredieten voor landinrichting werd in 2014 beslist om het planprogramma Vlaamse Rand gefaseerd uit te voeren, en om voor een eerste fase (indicatief tot 2023) 8,5 miljoen euro aan landinrichtingssubsidies beschikbaar te stellen.

Op 9 juli 2021, naar aanleiding van een actualisatienota planprogramma Vlaamse Rand, heeft de Vlaamse Regering een tweede schijf van 8.500.000 euro landinrichtingssubsidie ter beschikking gesteld voor de landinrichtingsprojecten van het planprogramma Vlaamse Rand.

Tot eind 2020 werden zes planvoorbereidingsstudies betoelaagd en werden vier landinrichtingsplannen goedgekeurd voor de drie inrichtingsprojecten landinrichting van het planprogramma Vlaamse Rand.

Hiervoor wordt momenteel een totaal (geraamd) subsidiebedrag van 6.435.910,27 euro aangewend/gereserveerd, waarvan reeds 6.183.331,47 euro werd vastgelegd (voor planvoorbereidingsstudies en gekoppeld aan de vaststellingen van landinrichtingsplannen) en waarvan 252.578,80 euro geraamd voor maatregelen landinrichtingsplannen waarbij (momenteel nog onbepaalde) privaatrechtelijke rechtspersonen en natuurlijke personen zijn betrokken en waarvoor de vastlegging nog niet werd gedaan:

Planprogramma Vlaamse Rand	Toelages aan VLM/subsidies aan overige instanties		
	Al vastgelegd	Nog vast te leggen na instemming van betrokken private personen	Totaal
Planvoorbereidingsstudies	237.439,88	0,00	237.439,88
LIP Molenbeekvallei, deel Sint-Genesius-Rode (MB 07-04-2017, laatst aangepast MB 10-12-2020)	1.318.705,58	50.311,80	1.369.017,38
LIP Hooghof (Asse) MB 07-06-2018, aangepast MB 20-12-2019)	451.242,38	0,00	451.242,38
LIP IJsevallei (BVR 22-02-2019)	3.090.159,63	9.317,00	3.099.476,63
LIP Oostelijke Maalbeekvallei Grimbergen (BVR 10-04-2020)	1.085.784,00	192.950,00	1.278.734,00
Totaal	6.183.331,47	252.578,80	6.435.910,27

(*) voor nog onbepaalde privaatrechtelijke rechtspersonen en natuurlijke personen

Er is voorts één landinrichtingsplan opgemaakt (Woluwe-Trawool-Floordambos) en er zijn drie landinrichtingsplannen in voorbereiding, voor een totaal geraamd toelage/subsidiebedrag van 9.509.197 euro, en er worden oproepen naar uitvoeringsinitiatieven voorbereid voor een totaal geraamd subsidiebedrag van 800.000 euro, samen 10.309.197 euro:

Deelproject	Toelages aan VLM/subsidies aan overige instanties)
LIP Woluwe-Trawool-Floordambos (Vilvoorde, Machelen)	2.709.197
LIP Groene Noordrand (Asse, Meise, Wemmel en Grimbergen)	3.500.000
LIP Noskoem (Zaventem)	1.500.000
LIP Zuunbeek-Vogelenzangbeek (Sint-Pieters-Leeuw en mogelijk ook delen van Dilbeek, Beersel en Drogenbos)	1.800.000
Uitvoeringsinitiatieven	800.000
Totaal	10.309.197

Deze bedragen passen binnen het door de Vlaamse Regering beschikbaar gestelde budget:

	Toelages aan VLM/subsidies aan overige instanties)
fase 1	6.435.910,27
fase 2	10.309.197,00
totaal	16.745.107,27
beschikbaar	17.000.000,00
saldo	254.892,73

Het advies van de Inspectie van Financiën van 22 november 2022 gaat als bijlage 19.

Het akkoord van de Vlaamse minister bevoegd voor financiën en begroting van 21 december 2022 gaat als bijlage 20.

ESR-TOETS

Niet van toepassing

IMPACT OP HET PERSONEEL VAN DE VLAAMSE OVERHEID

Het voorstel van beslissing heeft geen weerslag op het personeelsbestand of de personeelsbudgetten van de Vlaamse Gemeenschap, zodat het akkoord van de Vlaamse minister, bevoegd voor het algemeen beleid inzake personeel en organisatieontwikkeling, niet vereist is.

IMPACT OP DE LOKALE EN PROVINCIALE BESTUREN

Het aandeel van de lokale besturen op vlak van uitvoering, medefinanciering en beheer wordt maatregel per maatregel bepaald, in overleg met hen, en conform het besluit van de Vlaamse Regering van 6 juni 2014 betreffende de landinrichting. De lokale besturen worden enkel effectief betrokken bij inrichtingsmaatregelen mits hun uitdrukkelijke instemming. Die instemmingen werden gegeven.

De overige inspanningen die van de lokale besturen worden verwacht hebben betrekking op hun vertegenwoordiging in de planbegeleidingsgroep die de opmaak begeleidt van de landinrichtingsplannen voor het inrichtingsproject landinrichting 'Vilvoorde-Hoeilaart', en specifiek wat de gemeenten betreft ook de organisatie van het openbaar onderzoek over de landinrichtingsplannen.

4. VERDER TRAJECT

Definitieve goedkeuring.

5. VOORSTEL VAN BESLISSING

De Vlaamse Regering beslist:

1° haar goedkeuring te geven aan het bijgaande ontwerpbesluit van de Vlaamse Regering tot vaststelling van het landinrichtingsplan 'Woluwe-Trawool-Floordambos';

De Vlaamse minister van Justitie en Handhaving, Omgeving, Energie en Toerisme,

Zuhal DEMIR