



Besluit van de Vlaamse Regering tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 8 december 2006 betreffende het onderhoud en het nazicht van centrale stooktoestellen voor de verwarming van gebouwen of voor de aanmaak van warm verbruikswater, het besluit van de Vlaamse Regering van 12 december 2008 tot uitvoering van titel XVI van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, en het Energiebesluit van 19 november 2010, wat betreft diverse bepalingen inzake energie

Rechtsgronden

Dit besluit is gebaseerd op:

- de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, artikel 20;
- de wet van 28 december 1964 betreffende de bestrijding van de luchtverontreiniging, artikel 1 en 4
- het Energiedecreet van 8 mei 2009, artikel 4.1.20, artikel 4.1.22/2, ingevoegd bij het decreet van 8 juli 2011, vervangen bij het decreet van 26 april 2019 en het laatst gewijzigd bij het decreet van 4 juni 2022, artikel 7.1.1, §2, vervangen bij het decreet van 13 juli 2012 en het laatst gewijzigd bij het decreet van 18 maart 2022, artikel 7.1.3, tweede lid, vervangen bij het decreet van 14 maart 2014 en gewijzigd bij de decreten van 16 november 2018 en 30 oktober 2020, artikel 7.1.4/1, ingevoegd bij het decreet van 13 juli 2012 en het laatst gewijzigd bij het decreet van 4 december 2020, artikel 7.1.5, § 4, het laatst gewijzigd bij het decreet van 4 december 2020, artikel 7.5.1, gewijzigd bij de decreten van 12 juli 2013 en 17 december 2021, artikel 7.9.1, ingevoegd bij het decreet van 26 april 2022, artikel 8.2.1, 1° en 3°, artikel 8.2.3, artikel 8.3.1, 1° en 4°, artikel 8.4.1, 1°, 3°, en 9°, artikel 8.7.1, gewijzigd bij het decreet van 4 juni 2021, artikel 11.1.1, §1, laatst gewijzigd bij decreet van 17 februari 2017, artikel 11.1.5, gewijzigd bij de decreten van 18 november 2011, 14 maart 2014, 25 april 2014 en 17 december 2017, artikel 11.1/1.1, ingevoegd bij het decreet van 30 oktober 2020, artikel 11.2.1, het laatst gewijzigd bij decreet van 18 maart 2022, artikel 11.2.2, het laatst gewijzigd bij het decreet van 18 maart 2022, artikel 12.2.1, §1, het laatst gewijzigd bij het decreet van 4 december 2020, en artikel 12.5.1, §1, eerste lid ingevoegd bij het decreet van 22 oktober 2021;
- het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, artikel 5.6.5, ingevoegd bij het decreet van 25 april 2014 en gewijzigd bij het decreet van 8 december 2017;

Vormvereisten

De volgende vormvereisten zijn vervuld:

- De Vlaamse minister, bevoegd voor de begroting, heeft zijn akkoord gegeven op 4 juli 2022;
- De Vlaamse minister, bevoegd voor bestuurszaken, heeft zijn akkoord gegeven;
- Dit ontwerp werd op 18 juli 2022 meegedeeld aan de Europese Commissie, met toepassing van artikel 5 en 8, lid 1, van Richtlijn 2015/1535/EU van het Europees Parlement en de Raad van 9 september 2015 betreffende een

informatieprocedure op het gebied van technische voorschriften en regels betreffende de diensten van de informatiemaatschappij.

- De VREG heeft advies gegeven op 26 juli 2022;
- De SERV heeft laten weten geen advies te geven op 29 augustus 2022;
- De VTC heeft advies nr. 2022/067 gegeven op 6 september 2022;
- De Minaraad heeft advies gegeven op 22 september 2022;
- De Raad van State heeft advies nr. 72.413/3 gegeven op 22 november 2022, met toepassing van artikel 84, §1, eerste lid, 2°, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973

Initiatiefnemer

Dit besluit wordt voorgesteld door de Vlaamse minister van Justitie en Handhaving, Omgeving, Energie en Toerisme.

Na beraadslaging,

DE VLAAMSE REGERING BESLUIT:

Hoofdstuk 1. Wijzigingen van het besluit van de Vlaamse Regering van 8 december 2006 betreffende het onderhoud en het nazicht van centrale stooktoestellen voor de verwarming van gebouwen of voor de aanmaak van warm verbruikswater

Art. 1. In artikel 2 van het besluit van de Vlaamse Regering van 8 december 2006 betreffende het onderhoud en het nazicht van centrale stooktoestellen voor de verwarming van gebouwen of voor de aanmaak van warm verbruikswater, het laatst gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 8 januari 2021, wordt punt 2° opgeheven.

Art. 2. In artikel 14, § 2, tweede lid, van hetzelfde besluit, ingevoegd bij besluit van de Vlaamse Regering van 12 september 2008 en gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014 en 24 februari 2017, worden de woorden "de administratie" vervangen door de woorden "het VEKA of de toezichthouder".

Art. 3. Aan artikel 15 van hetzelfde besluit, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 1 maart 2013, 16 mei 2014 en 18 maart 2016, wordt een paragraaf 7 toegevoegd, die luidt als volgt:

"§7. De persoon die de keuring of de volledige onderhoudsbeurt heeft uitgevoerd of zijn aangestelde doet melding van de kenmerken van het centraal stooktoestel en de kenmerken van de keuring of de volledige onderhoudsbeurt zoals het type toestel, de locatie, het vermogen, de brandstof, de brandertechnologie, het bouwjaar en de kenmerken van de keuring of de volledige onderhoudsbeurt, zoals het type activiteit, de datum van uitvoering van de activiteit en de eindbeoordeling, en dit via de webapplicatie van het VEKA in de databank, vermeld in artikel 12.5.1 van het Energiedecreet van 8 mei 2009. De voormelde melding gebeurt volgens het formaat dat het VEKA vastlegt. De voormelde melding gebeurt binnen dertig dagen na de uitvoering van de keuring of de volledige onderhoudsbeurt."

Hoofdstuk 2. Wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 12 december 2008 tot uitvoering van titel XVI van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid

Art. 4. In bijlage IX van het besluit van de Vlaamse Regering van 12 december 2008 tot uitvoering van titel XVI van het decreet van 5 april 1995 houdende

algemene bepalingen inzake milieubeleid, vervangen bij het besluit van de Vlaamse Regering van 18 maart 2016 en gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 3 mei 2019, wordt aan het punt "Verplichtingen van de persoon belast met de keuring vóór eerste ingebruikname, met de onderhoudsbeurt of met de verwarmingsaudit van een centraal stooktoestel" de volgende rij toegevoegd:

"

15, §7	De persoon die de keuring of de volledige onderhoudsbeurt heeft uitgevoerd of zijn aangestelde, meldt de kenmerken van het centraal stooktoestel en de kenmerken van de keuring of de volledige onderhoudsbeurt via de webapplicatie van het VEKA in de databank, vermeld in artikel 12.5.1 van het Energiedecreet van 8 mei 2009. De voormelde melding gebeurt volgens het formaat dat het VEKA vastlegt. De voormelde melding gebeurt uiterlijk dertig dagen na de uitvoering van de keuring of de volledige onderhoudsbeurt.
--------	---

".

Hoofdstuk 3. Wijzigingen van het Energiebesluit van 19 november 2010

Art. 5. In artikel 1.1.1, § 2 van het Energiebesluit van 19 november 2010, het laatst gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 8 juli 2022, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° vóór het bestaande punt 3°/0, dat punt 3°/0/1 wordt, wordt een nieuw punt 3°/0 ingevoegd dat luidt als volgt:

"3°/0 afvalstof: elke stof of elk voorwerp waarvan de houder zich ontdoet, voornemens is zich te ontdoen of zich moet ontdoen met uitzondering van stoffen die doelbewust zijn gewijzigd of besmet om aan die definitie te voldoen;"

2° punt 9° wordt opgeheven;

3° er wordt een punt 9°/0 ingevoegd, dat luidt als volgt:

"9°/0 biomassabrandstoffen: gasvormige of vaste brandstoffen die uit biomassa worden geproduceerd;"

4° er wordt een punt 10°/0 ingevoegd, dat luidt als volgt:

"10°/0 bosbiomassa: van bosbouw afkomstige biomassa;"

5° punt 21°/3 wordt opgeheven;

6° punt 41° wordt vervangen door wat volgt;

"41° feitelijke waarde: de broeikasgasemissiereductie die bereikt wordt met bepaalde of met alle stappen van een specifiek productieproces voor vloeibare biomassa of biomassabrandstof. Ze wordt berekend conform de methode, vermeld in deel B van bijlage XI, die bij dit besluit is gevoegd;"

7° in punt 44°, c) wordt tussen de zinsnede "artikel 6.4.1/1/2, 6.4.1/5/2, § 1, §2 en §4" en de zinsnede ", elk gebouw" de zinsnede "en artikel 7.14.1" ingevoegd;

8° wordt een punt 47°/1/1 ingevoegd, dat luidt als volgt:

"47°/1/1 herbebossing: het herstel van een bosareaal langs natuurlijke of kunstmatige weg, nadat de vorige begroeiing door het omhakken ervan of als gevolg van natuurlijke oorzaken, zoals brand of storm, is verwijderd;";

9° punt 64/1° wordt opgeheven;

10° er wordt een punt 73°/0 ingevoegd, dat luidt als volgt:

"73°/0 omgevingsenergie: van nature voorkomende thermische energie en geaccumuleerde energie in het milieu met afgebakende grenzen, die in de omgevingslucht, met uitzondering van afvoerlucht, of in oppervlakte- of rioolwater kan worden opgeslagen;";

11° er wordt een punt 77°/0 ingevoegd, dat luidt als volgt:

"77°/0 oorsprongsgebied: het geografisch omschreven gebied waar de grondstof voor bosbiomassa vandaan komt, waarvan betrouwbare en onafhankelijke informatie beschikbaar is en waar de omstandigheden voldoende homogeen zijn om het risico inzake de duurzaamheids- en rechtmatigheidskenmerken van de bosbiomassa te beoordelen;";

12° punt 100/1° wordt vervangen door wat volgt:

"100/1° typische waarde : een raming van de broeikasgasemissie en broeikasgasemissiereductie voor een bepaalde productieketen van vloeibare biomassa of biomassabrandstoffen, die representatief is voor het verbruik in de Unie;".

Art. 6. In titel III, hoofdstuk I, afdeling V van hetzelfde besluit wordt het opschrift van onderafdeling II, opgeheven bij het besluit van de Vlaamse Regering van 23 april 2022, opnieuw opgenomen in de volgende lezing:

"Onderafdeling II. De netstudie".

Art. 7. Artikel 3.1.39 van hetzelfde besluit, opgeheven bij besluit van de Vlaamse Regering van 23 april 2021, wordt opnieuw opgenomen in volgende lezing:

"Art. 3.1.39. De netstudie elektriciteit die door de elektriciteitsdistributienetbeheerder of de beheerder van het plaatselijk vervoersnet wordt uitgevoerd in het kader van bijkomende decentrale productie of injectie, vermeldt ook de onthaalcapaciteit injectie en het maximaal nog aansluitbaar injectievermogen op het aansluitingspunt in kwestie, dat kan aangesloten worden op het bestaande net rekening houdend met eerder aangevraagde netstudies voor andere relevante toegangspunten van andere afnemers waarvoor de offerte voor de aansluitwerken ondertekend of nog niet verlopen is."

Art. 8. In artikel 3.1.52, §2, eerste lid van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 17 mei 2019, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° tussen de woorden "Als er een aardgasaansluiting" en het woord "is" worden de woorden "van minder of gelijk aan 40 m³(n) per uur" ingevoegd;

2° tussen de woorden "Als de aardgasaansluiting" en de woorden "aan de oorsprong ligt" worden de woorden "van minder of gelijk aan 40 m³(n) per uur" ingevoegd.

Art. 9. In artikel 6.1.6, §2, eerste lid van hetzelfde besluit, vervangen bij het besluit van de Vlaamse Regering van 15 december 2017 en gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 11 december 2020, wordt de zinsnede "kan, op verzoek van het VEKA, de toekenning van certificaten schorsen" vervangen door de zinsnede "schorst, op verzoek van VEKA, de toekenning van certificaten".

Art. 10. In artikel 6.1.12/1, § 1, van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 8 april 2011, vervangen bij besluit van de Vlaamse Regering van 12 mei 2017 en gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van 11 december 2020, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° aan het eerste lid, 1° wordt de zinsnede "bijvoorbeeld in een container, verwerkings- of logistieke faciliteit of transmissie- en distributie-infrastructuur of -locatie" toegevoegd;

2° aan het eerste lid, 3° wordt de zinsnede "en vereist dat die balans binnen een passende tijdsduur wordt bereikt" toegevoegd;

3° aan het eerste lid wordt een punt 4° toegevoegd, dat luidt als volgt:

"4° het laat toe leveringen van grondstoffen of biomassa'stromen met verschillende energie-inhoud te mengen met het oog op de verdere verwerking, mits de omvang van de leveringen aan de energie-inhoud ervan is aangepast."

Art. 11. In artikel 6.1.15, tweede lid van hetzelfde besluit, vervangen bij het besluit van de Vlaamse Regering van 21 december 2012, wordt de datum "31 maart" telkens vervangen door de datum "30 april".

Art. 12. In artikel 6.1.16 van hetzelfde besluit, het laatst gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 23 april 2021, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° paragraaf 1/1 wordt vervangen door wat volgt:

"§1/1. Groenestroomcertificaten die zijn toegekend voor elektriciteit die is opgewekt uit vloeibare biomassa of biomassa'sbrandstoffen, worden alleen aanvaard voor de certificatenverplichting als de biomassa voldoet aan de duurzaamheidscriteria die van toepassing zijn. Afhankelijk van de status van de biomassa en de activiteit waarbij ze is vrijgekomen, zijn de volgende duurzaamheidscriteria van toepassing:

1° biomassa die restafval is, hoeft aan geen enkel van de duurzaamheidscriteria, vermeld in paragraaf 1/2 tot en met 1/10 te voldoen;

2° biomassa die noch afval noch residu is en is vrijgekomen bij landbouw, voldoet aan de duurzaamheidscriteria, vermeld in paragraaf 1/2 tot en met 1/5;

3° uit landbouwgrond afkomstige afvalstoffen en residuen voldoen aan de duurzaamheidscriteria, vermeld in paragraaf 1/2 en 1/10;

4° bosbiomassa voldoet aan de duurzaamheidscriteria, vermeld in paragraaf 1/2 en paragraaf 1/6 tot en met 1/7 voor biomassa'sbrandstoffen en de duurzaamheidscriteria, vermeld in paragraaf 1/2 en paragraaf 1/6 en 1/6/1 voor vloeibare biomassa;

5° biomassa die niet valt onder 1°, 2°, 3° of 4° voldoet aan het duurzaamheidscriterium, vermeld in paragraaf 1/2.

Om aan te tonen dat aan de voorwaarden, vermeld in het eerste lid, voldaan wordt, kan een risicogebaseerde methodologie, die de minister bepaalt, toegepast worden."

2° paragraaf 1/2 wordt vervangen door wat volgt:

"§1/2. De broeikasgasemissiereductie door het gebruik van vloeibare biomassa bedraagt minstens 60% en 65% voor vloeibare biomassa die wordt geproduceerd in

installaties die operationeel geworden zijn respectievelijk na 5 oktober 2015 tot en met 31 december 2020 en vanaf 1 januari 2021. Een installatie wordt geacht operationeel te zijn als de fysieke productie van vloeibare biomassa plaatsvindt.

In geval van installaties die operationeel waren op of vóór 5 oktober 2015, bedraagt de broeikasgasemissiereductie door het gebruik van vloeibare biomassa minstens 50%.

De broeikasgasemissiereductie door het gebruik van biomassabrandstoffen in installaties die operationeel geworden zijn tot en met 31 december 2025 en installaties die operationeel geworden zijn vanaf 1 januari 2026 bedraagt respectievelijk minstens 70% en 80%. Een installatie wordt geacht operationeel te zijn als de fysieke productie van verwarming, koeling of elektriciteit uit biomassabrandstoffen plaatsvindt.

De broeikasgasemissiereductie door het gebruik van vloeibare biomassa of biomassabrandstoffen wordt op een van de volgende manieren berekend: 1° als een standaardwaarde voor de broeikasgasemissiereductie voor de productieketen is vastgesteld in deel A van bijlage XI, die bij dit besluit is gevoegd, en als de e-waarde voor die biomassabrandstof, die is berekend overeenkomstig punt 7 van deel B van de bijlage XI, die bij dit besluit is gevoegd gelijk is aan of lager is dan nul, wordt die standaardwaarde gebruikt; 2° de feitelijke waarde, die berekend wordt overeenkomstig de in deel B van de bijlage XI, die bij dit besluit is gevoegd, vastgestelde methode, wordt gebruikt; 3° voor vloeibare biomassa: er wordt een waarde gebruikt die wordt berekend als de som van de factoren van de formule, vermeld in punt 1 van deel B van bijlage XI, waarbij gedesaggregeerde standaardwaarden in bijlage XI, deel C a) of D kunnen worden gebruikt voor een aantal factoren, en de feitelijke waarden, die worden berekend volgens de methode, vermeld in deel B van bijlage XI, die bij dit besluit is gevoegd, worden gebruikt voor alle andere factoren; 4° voor biomassabrandstoffen: er wordt een waarde gebruikt die wordt berekend als de som van de factoren van de formule, vermeld in punt 1 van deel B van bijlage XI, die bij dit besluit is gevoegd waarbij gedesaggregeerde standaardwaarden in bijlage XI, deel C b) kunnen worden gebruikt voor een aantal factoren, en de feitelijke waarden, die worden berekend volgens de methode, vermeld in deel B van bijlage XI, die bij dit besluit is gevoegd, worden gebruikt voor alle andere factoren. De minister bepaalt de manier waarop de broeikasgasemissiereductie berekend wordt.”;

3° in paragraaf 1/3, eerste lid 2°, b) wordt de zin: “Daarbij geldt als voorwaarde dat die gebieden erkend zijn door de Europese Commissie overeenkomstig de procedure van artikel 18, vierde lid, tweede alinea van Richtlijn 2009/28/EG van het Europees Parlement en de Raad van 23 april 2009 ter bevordering van het gebruik van energie uit hernieuwbare bronnen en houdende wijziging en intrekking van Richtlijn 2001/77/EG en Richtlijn 2003/30/EG, tenzij wordt aangetoond dat de productie van de grondstof in kwestie geen invloed heeft op die natuurbeschermingsdoeleinden” vervangen door de zin “Daarbij geldt als voorwaarde dat die gebieden erkend zijn door de Europese Commissie conform artikel 30, lid 4, eerste alinea van richtlijn 2018/2001 van het Europees Parlement en de Raad van 11 december 2018 ter bevordering van het gebruik van energie uit hernieuwbare bronnen, tenzij wordt aangetoond dat de productie van de grondstof in kwestie geen invloed heeft op die natuurbeschermingsdoeleinden, vermeld in a) of b).”;

4° in paragraaf 1/3, eerste lid, wordt punt 3° vervangen door wat volgt:

“3° graslanden met grote biodiversiteit van meer dan een hectare die aan een van de onderstaande voorwaarden voldoen:

- a) het gaat om grasland dat natuurlijk is, dat is grasland dat zonder menselijk ingrijpen grasland zou blijven en dat zijn natuurlijke soortensamenstelling en ecologische kenmerken en processen behoudt;
- b) het gaat om grasland dat niet-natuurlijk is, dat is grasland dat zonder menselijk ingrijpen zou ophouden graslanden te zijn en dat rijk is aan soorten en niet is aangetast en door de relevante bevoegde autoriteit is aangemerkt als grasland met grote biodiversiteit, tenzij is aangetoond dat de oogst van de grondstoffen noodzakelijk is voor het behoud van de status van grasland met grote biodiversiteit.”;

5° aan paragraaf 1/3, eerste lid, wordt een punt 4° toegevoegd, dat luidt als volgt:

“4° bos met grote biodiversiteit en andere beboste grond die rijk is aan soorten en niet is aangetast, of die door de betrokken bevoegde autoriteit is aangemerkt als grond met grote biodiversiteit, tenzij wordt aangetoond dat de productie van de grondstof in kwestie geen invloed heeft op die natuurbeschermingsdoeleinden.”;

6° in paragraaf 1/4, eerste lid, 3°, wordt de zinsnede “bijlage XI, deel C” vervangen door de zinsnede “bijlage XI, deel B”;

7° paragraaf 1/6 wordt vervangen door wat volgt:

“§1/6. De biomassa voldoet aan de volgende eisen inzake landgebruik, wijzigingen in het landgebruik en bosbouw;

1° het land waaruit de bosbiomassa afkomstig is of de regionale organisatie voor economische integratie waaronder de bosbiomassa valt, voldoet aan één van de volgende voorwaarden:

a) een partij zijn bij de Overeenkomst van Parijs inzake klimaatverandering van 22 april 2016;

b) een nationaal bepaalde bijdrage geleverd hebben aan het Raamverdrag van de Verenigde Naties inzake klimaatverandering, die betrekking heeft op emissies en verwijderingen van landbouw, bosbouw en landgebruik om ervoor te zorgen dat wijzigingen in de koolstofvoorraad die verband houden met de oogst van biomassa meegeteld worden voor het in de nationaal bepaalde bijdrage gespecificeerde streefcijfer van het land voor het verminderen of beperken van broeikasgasemissies;

c) er is nationale of subnationale wetgeving, conform artikel 5 van de Overeenkomst van Parijs inzake klimaatverandering van 22 april 2016, die van toepassing is op de oogst, met het oog op instandhouding en versterking van koolstofvoorraden en -putten, en die aantoont dat de emissies die in de sector betreffende landgebruik, wijzigingen in landgebruik en bosbouw gerapporteerd zijn niet hoger liggen dan de verwijderingen;

2° als er geen bewijs beschikbaar is dat aan punt 1° voldaan is, zijn voor die biomassa op het niveau van het oorsprongsgebied van het bos beheersystemen voorhanden waarbij ervoor wordt gezorgd dat de niveaus van de koolstofvoorraden en -putten in het bos voor lange termijn worden gehandhaafd of versterkt.”;

8° er wordt een paragraaf 1/6/1 ingevoegd, die luidt als volgt:

“§1/6/1. De biomassa voldoet aan de volgende criteria om het risico op het gebruik van bosbiomassa uit niet-duurzame productie tot een minimum te beperken:

1° in het land waar de bosbiomassa is geoogst, is nationale of subnationale wetgeving van kracht die van toepassing is op de oogst, alsmede toezichts- en handhavingssystemen die ervoor zorgen dat:

a) de activiteiten met betrekking tot het oogsten wettig zijn;

b) de gebieden waar is geoogst, worden herbebest;

c) gebieden die bij internationaal of nationaal recht of door de bevoegde autoriteit in kwestie zijn aangewezen voor natuurbeschermingsdoeleinden, met inbegrip van waterrijke gebieden en veengebieden, worden beschermd;

d) het oogsten op een zodanige wijze wordt uitgevoerd dat de bodemkwaliteit en de biodiversiteit in stand worden gehouden, om de nadelige effecten tot een minimum te beperken;

e) er zodanig wordt geoogst dat de productiecapaciteit van het bos op lange termijn behouden blijft of vergroot wordt;

2° als er geen bewijs beschikbaar is dat al de voorwaarden, vermeld in het eerste lid, 1°, vervuld zijn voor die biomassa op het niveau van het oorsprongsgebied van het bos zijn er beheersystemen voorhanden waarbij ervoor gezorgd wordt dat:

a) de oogstactiviteiten rechtmatig zijn;

b) de gebieden waar is geoogst worden herbebossen;

c) gebieden die bij internationaal of nationaal recht of door de bevoegde autoriteit in kwestie zijn aangewezen voor natuurbeschermingsdoeleinden, met inbegrip van waterrijke gebieden en veengebieden, worden beschermd, tenzij wordt aangetoond dat de oogst van die grondstof geen invloed heeft op die natuurbeschermingsdoeleinden;

d) het oogsten op een zodanige wijze wordt uitgevoerd dat de bodemkwaliteit en de biodiversiteit in stand worden gehouden om negatieve effecten tot een minimum te beperken;

e) er zodanig wordt geoogst dat de productiecapaciteit van het bos op lange termijn behouden blijft of vergroot wordt.

De minister kan nadere regels vastleggen voor de manier waarop aangetoond kan worden dat wordt voldaan aan de criteria, vermeld in het eerste lid.”;

9° paragraaf 1/8 en paragraaf 1/9 worden opgeheven;

10° in paragraaf 1/10 wordt het eerste lid vervangen door wat volgt:

“Bij het gebruik van biomassa wordt uitgegaan van beste praktijken voor de instandhouding of verbetering van de bodem en de bodemkwaliteit met het oog op de productie of de beheerdoelstellingen die zijn vastgelegd in een toezicht- of beheerplan van de exploitanten of de bevoegde autoriteit.”.

Art. 13. In artikel 6.2.6, zevende lid van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 15 december 2017 en gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 11 december 2020, wordt de zinsnede “kan, op verzoek van het VEKA, de toekenning van certificaten schorsen” vervangen door de zinsnede “schorst, op verzoek van VEKA, de toekenning van certificaten”.

Art. 14. In artikel 6.2/1.1, vierde lid van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 10 juli 2020 en gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 8 juli 2022, wordt de rij

Zon	0,8	0,6	0,4	0,2	0
-----	-----	-----	-----	-----	---

vervangen door de rij

Zon	0,8	0,6	0	0	0
-----	-----	-----	---	---	---

Art. 15. In artikel 6.2/1.7, van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 21 december 2012 en het laatst gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 8 juli 2022, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 1, eerste lid wordt punt 1° opgeheven;

2° in paragraaf 1, eerste lid wordt punt 6° opgeheven;

3° in paragraaf 1, vijfde lid wordt de zinsnede “, en wat standaarddossiers betreft aan de beheerder van het net waarop de installatie is aangesloten of aan de beheerder van het net dat gekoppeld is aan het gesloten distributienet of gesloten industrieel net waarop de installatie is aangesloten of als het installaties in eilandwerking betreft aan de netbeheerder die overeenkomstig de federale Elektriciteitswet ook als transmissienetbeheerder is aangewezen” opgeheven;

4° in paragraaf 2, vierde lid wordt de zinsnede “, en wat standaarddossiers betreft aan de beheerder van het net waarop de installatie is aangesloten of aan de beheerder van het net dat gekoppeld is aan het gesloten distributienet of gesloten industrieel net waarop de installatie is aangesloten of als het installaties in eilandwerking betreft aan de netbeheerder die overeenkomstig de federale Elektriciteitswet ook als transmissienetbeheerder is aangewezen” opgeheven.

Art. 16. In artikel 6.4.1, §1 van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 4 februari 2022, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° de zinsnede “tot en met 6.4.1/5/2, § 2” wordt vervangen door de zinsnede “tot en met 6.4.1/5/2, §3”;

2° de zinsnede “artikel 6.4.1/5/2, § 3” wordt vervangen door de zinsnede “artikel 6.4.1/5/2, §4”.

Art. 17. In artikel 6.4.1/1, zesde lid, van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 23 september 2011 en vervangen bij het besluit van de Vlaamse Regering van 4 februari 2022, wordt het jaartal “2022” vervangen door het jaartal “2023”.

Art. 18. In artikel 6.4.1/1/1 van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 29 november 2013, vervangen bij het besluit van de Vlaamse Regering van 4 februari 2022 en gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 20 mei 2022, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het eerste lid, 5°, wordt de tabel vervangen door wat volgt:

datum eindfactuur	criterium	premie
Tot en met 30 juni 2022	/	300 euro, begrensd tot 40% van de in aanmerking komende investeringskosten, exclusief btw
Vanaf 1 januari 2021 tot en met 30 juni 2022	huishoudelijke afnemer met toepassing van uitsluitend nachttarief op het ogenblik van de uitvoering van de werken en aanvragen tot en met 31 december 2025	360 euro, begrensd tot 40% van de in aanmerking komende investeringskosten, exclusief btw
Vanaf 1 juli 2022	aanvragen tot en met 31 december 2025	900 euro, begrensd tot 40% van de in aanmerking komende investeringskosten, exclusief btw
Vanaf 1 juli 2022	huishoudelijke afnemer met toepassing van uitsluitend nachttarief op het ogenblik van de uitvoering van de werken en	1080 euro, begrensd tot 40% van de in aanmerking komende investeringskosten, exclusief btw

	aanvragen tot en met 31 december 2025	
--	---------------------------------------	--

2° in het tweede lid, 5°, wordt de tabel vervangen door wat volgt:

datum eindfactuur	criterium	premie
Tot en met 30 juni 2022	/	360 euro, begrensd tot 50% van de in aanmerking komende investeringskosten, exclusief btw
Vanaf 1 januari 2021 tot en met 30 juni 2022	huishoudelijke afnemer met toepassing van uitsluitend nachttarief op het ogenblik van de uitvoering van de werken en aanvragen tot en met 31 december 2025	540 euro, begrensd tot 50% van de in aanmerking komende investeringskosten, exclusief btw
Vanaf 1 juli 2022	aanvragen tot en met 31 december 2025	1080 euro, begrensd tot 50% van de in aanmerking komende investeringskosten, exclusief btw
Vanaf 1 juli 2022	huishoudelijke afnemer met toepassing van uitsluitend nachttarief op het ogenblik van de uitvoering van de werken en aanvragen tot en met 31 december 2025	1620 euro, begrensd tot 50% van de in aanmerking komende investeringskosten, exclusief btw

Art. 19. In artikel 6.4.1/1/2 van hetzelfde besluit, hersteld bij het besluit van de Vlaamse Regering van 18 december 2020, vervangen bij het besluit van de Vlaamse Regering van 4 februari 2022 en gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 8 juli 2022, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 1, vijfde lid, worden tussen de woorden "digitale meter" en de woorden "is geplaatst" de woorden "of een andere meter die de injectie en afname afzonderlijk kan meten" ingevoegd;

2° paragraaf 2 wordt opgeheven.

Art. 20. In artikel 6.4.1/1/4 van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 18 september 2020, vervangen bij het besluit van de Vlaamse Regering van 18 december 2020 en gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 10 december 2021 en 4 februari 2022, wordt paragraaf 2 vervangen door wat volgt:

"§2. In afwijking van paragraaf 1 komen investeerders die voor 1 januari 2021 al minstens één investering, vermeld in artikel 6.4.1/1/3, met eindfacturen tot en met 31 december 2020 hebben gedaan en daarvoor een premie aanvragen, niet in aanmerking voor de premie, vermeld in paragraaf 1, tenzij de termijn, vermeld in artikel 6.4.1/1/3, eerste lid is verstreken.

Als de termijn, vermeld in artikel 6.4.1/1/3, eerste lid, is verstreken dan dateert het energieprestatiecertificaat, vermeld in paragraaf 1, derde lid, echter van na het verstrijken van de termijn, vermeld in artikel 6.4.1/1/3, eerste lid.

Als de termijn, vermeld in artikel 6.4.1/1/3, eerste lid, niet is verstreken, blijft de woning, het collectief woongebouw of de wooneenheid onderworpen aan de premievoorwaarden, vermeld in artikel 6.4.1/1/3.

In afwijking van het eerste tot en met derde lid komen investeerders die vanaf 1 januari 2021 de nieuwe eigenaar van de woning, het collectief woongebouw of de wooneenheid zijn geworden, in aanmerking voor de premie, vermeld in dit artikel. In hoofde van die nieuwe eigenaar wordt het recht op een geactiveerde voucher, vermeld in artikel 6.4.1/1/3, beëindigd.”.

Art. 21. In artikel 6.4.1/5 van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 23 september 2011 en vervangen bij het besluit van de Vlaamse Regering van 4 februari 2022, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het derde lid wordt het jaartal “2022” vervangen door het jaartal “2023”;

2° in het vierde lid wordt het jaartal “2022” vervangen door het jaartal “2023”.

Art. 22. In artikel 6.4.1/5/1, eerste lid, 3°, van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 4 februari 2022 en gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 20 mei 2022, wordt de tabel vervangen door wat volgt:

datum eindfactuur	vermogen	premie
tot en met 30 juni 2022	tot en met 2 kW	300 euro per geplaatste warmtepompboiler
	hoger dan 2 kW	300 euro + 60 euro * (vermogen-2) met een maximum van 3.780 euro per geplaatste warmtepompboiler
vanaf 1 juli 2022 en aanvragen tot en met 31 december 2025	tot en met 2 kW	900 euro per geplaatste warmtepompboiler
	hoger dan 2 kW	900 euro + 180 euro * (vermogen-2) met een maximum van 11.340 euro per geplaatste warmtepompboiler

Art. 23. In artikel 6.4.1/5/2 van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 4 februari 2022 en gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 8 juli 2022, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° aan paragraaf 2, eerste lid wordt de zin “Investerings in warmtekrachtkoppeling komen niet in aanmerking.” toegevoegd;

2° aan paragraaf 2, tweede lid, wordt de zin “De tijd tussen de premieaanvraag en de aanvraag tot uitbetaling van de premie mag maximaal twee jaar bedragen. Bij een langere tijd tussen de premieaanvraag en de aanvraag tot uitbetaling van de premie wordt de premie tot nul euro teruggebracht.” toegevoegd;

3° in paragraaf 3, vijfde lid, wordt het jaartal “2023” vervangen door het jaartal “2024”;

4° in paragraaf 3, vijfde lid, wordt de datum “31 december 2022” telkens vervangen door de datum “31 december 2023”;

5° in paragraaf 3, vijfde lid, 3°, wordt tussen de woorden “of voorschotfacturen” en de woorden “die betrekking hebben” de woorden “of eindfactuur of eindfacturen” ingevoegd;

6° in paragraaf 3, zevende lid, wordt de datum "31 december 2022" vervangen door de datum "31 december 2023";

7° in paragraaf 3, zevende lid worden tussen de woorden "een voorschotfactuur" en de woorden "voor de verwijdering" de woorden "of eindfactuur" ingevoegd;

8° in paragraaf 3, achtste lid, wordt het jaartal "2024" vervangen door het jaartal "2025";

9° in paragraaf 3, achtste lid, wordt het jaartal "2025" vervangen door het jaartal "2026";

10° paragraaf 4 wordt vervangen door wat volgt:

"§ 4. De beheerder van het plaatselijk vervoernet van elektriciteit verleent aan investeerders in andere gebouwen dan woningen, wooneenheden, woongebouwen of collectieve woongebouwen die zijn aangesloten op het plaatselijk vervoernet van elektriciteit of die aangesloten zijn op gesloten distributienetten die gekoppeld zijn aan zijn plaatselijk vervoernet van elektriciteit, investeringssteun voor energiebesparende werkzaamheden in de gebouwen in kwestie, als die gebouwen in het Vlaamse Gewest liggen.

De investeringssteun kan alleen worden toegekend als een uitgevoerde energiestudie of energieaudit aantoonst dat een investering in het gebouw een belangrijke energiebesparing oplevert in vergelijking met de bestaande situatie, als de investering een interne rentevoet na belastingen kleiner dan 13% heeft en als de investering ook daadwerkelijk is uitgevoerd. Investeringssteun in warmtekrachtkoppeling komen niet in aanmerking.

De investeringssteun is afhankelijk van de berekende interne rentevoet na belastingen in de energiestudie of energieaudit die door de beheerder van het plaatselijk vervoernet van elektriciteit is goedgekeurd. Bij het bepalen van de hoogte van de investeringssteun worden enkel de meerkosten in rekening gebracht, met een maximum van 200.000 euro investeringssteun per investering met een maximaal cumulatief plafond van 200.000 euro investeringssteun voor drie opeenvolgende belastingjaren per eindafnemer. Bij een vervangingsinvestering wordt het louter vervangen van de bestaande situatie gezien als de standaardinvestering, en bedragen de meerkosten de extra kosten die gemaakt worden om meer energiebesparing te realiseren of energie-efficiëntie te verhogen ten opzichte van een standaard vervanging. Bij een nieuwe installatie wordt de volledige investering beschouwd als meerkosten. De afnemer die eigenaar, vruchtgebruiker, huurder of verhuurder is van andere gebouwen dan woningen, wooneenheden of woongebouwen die zijn aangesloten op het plaatselijk vervoernet van elektriciteit, moet de energiestudie of energieaudit, alvorens de investering uit te voeren, ter goedkeuring voorleggen aan de beheerder van het plaatselijk vervoernet van elektriciteit. Als na controle blijkt dat de interne rentevoet na belastingen of de meerkosten verkeerd is berekend in de energiestudie of energieaudit, wordt de steun toegekend op basis van de gecorrigeerde interne rentevoet na belastingen of de gecorrigeerde meerkosten. Als na controle blijkt dat de interne rentevoet na belastingen groter is dan 13%, wordt de premie niet toegekend. De minister kan de hoogte van de investeringssteun nader bepalen afhankelijk van de goedgekeurde interne rentevoet na belastingen. De tijd tussen de premieaanvraag en de aanvraag tot uitbetaling van de premie mag maximaal twee jaar bedragen. Bij een langere tijd tussen de premieaanvraag en de aanvraag tot uitbetaling van de premie wordt de premie tot nul euro teruggebracht.

De investeringssteun kan niet worden gecumuleerd met andere premies of groenestroomcertificaten of warmtekrachtcertificaten van de Vlaamse overheid voor

dezelfde investering. Cumulatie met waarborgen die verleend zijn door de Vlaamse overheid, of ecologiesteun voor dezelfde investering is wel toegelaten.

De minister kan nadere regels bepalen en technische vereisten vastleggen waaraan de werkzaamheden, producten en installaties, vermeld in het eerste lid, of de uitvoerders respectievelijk aannemers van die werkzaamheden, producten en installaties moeten voldoen om in aanmerking te komen voor de investeringssteun.”.

Art. 24. In artikel 6.4.1/6, §4, tweede lid, van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 23 september 2011 en vervangen bij het besluit van de Vlaamse Regering van 4 februari 2022, wordt de zinsnede “of aan investeerders in gebouwen in eilandwerking,” opgeheven.

Art. 25. In artikel 6.4.1/9 van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 23 september 2011 en het laatst gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 8 juli 2022, wordt tussen het derde lid en het vierde lid twee leden ingevoegd, die luiden als volgt:

“In afwijking van het eerste lid komen verhuurders, vermeld in artikel 5.186, eerste lid, 8°, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, niet in aanmerking voor de ondersteuning als bedoeld in dit artikel.

In afwijking van het eerste lid komen woningen, wooneenheden of woongebouwen waarvoor een premie is toegekend volgens artikel 6.4.1/1, eerste lid, 1°, 2°, 6° of volgens artikel 5.186 tot en met 5.194 van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021 niet in aanmerking voor een volledige trajectbegeleiding inclusief financiële ondersteuning als bedoeld in dit artikel.”.

Art. 26. Artikel 6.4.1/12 van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 23 september 2011 en vervangen bij het besluit van de Vlaamse Regering van 4 februari 2022, wordt vervangen door wat volgt:

“Art. 6.4.1/12. § 1. De kosten voor de actieverplichtingen, vermeld in artikel 6.4.1/1 tot en met 6.4.1/5/2, artikel 6.4.1/6/1, tweede en derde lid, artikel 6.4.1/7 tot en met artikel 6.4.1/10, , artikel 12.3.27 en 12.3.34, met uitzondering van de kosten waarvoor andere vergoedingen van de Vlaamse overheid voor diezelfde actieverplichtingen zijn ontvangen, zijn een financiële openbaredienstverplichting voor de elektriciteitsdistributienetbeheerder of de beheerder van het plaatselijk vervoernet van elektriciteit.

§2. In afwijking van paragraaf 1 wordt een vergoeding toegekend om de actieverplichtingen, vermeld in artikel 6.4.1/1 tot en met 6.4.1/5/1, artikel 6.4.1/5/2, §1 tot en met §3, artikel 6.4.1/7 tot en met artikel 6.4.1/10 en artikel 12.3.27 uit te voeren. De vergoeding wordt aan elke elektriciteitsdistributienetbeheerder toegekend op de uitgavenbegroting van de Vlaamse Gemeenschap of op de middelen die in het Energiefonds beschikbaar zijn, per kalenderjaar. De minister bepaalt jaarlijks het bedrag van de voormelde vergoeding.

De vergoeding, vermeld in het eerste lid, kan per elektriciteitsdistributienetbeheerder niet hoger zijn dan het totaal van de premiebedragen, vermeld in artikel 6.4.1/1 tot en met 6.4.1/5/1, artikel 6.4.1/5/2, §1 tot en met §3 en artikel 12.3.29, die in het voorafgaande kalenderjaar effectief zijn uitbetaald en de vergoedingen voor de actieverplichtingen, vermeld in artikel 6.4.1/7 tot en met 6.4.1/9/1, die de elektriciteitsdistributienetbeheerders hebben uitbetaald verminderd met de kosten waarvoor andere vergoedingen van de Vlaamse overheid voor diezelfde actieverplichtingen zijn ontvangen. De effectieve vergoeding per elektriciteitsdistributienetbeheerder wordt verdeeld pro rata het

bedrag dat is uitbetaald in het kader van de verplichtingen, vermeld in het eerste lid, voor het vorige kalenderjaar.

§ 3. In afwijking van paragraaf 1 wordt aan de elektriciteitsdistributienetbeheerder een vergoeding toegekend op de uitgavenbegroting van de Vlaamse Gemeenschap, of op de in het Energiefonds beschikbare middelen voor de uitvoering van de verplichtingen aangaande de premies, vermeld in artikel 6.4.1/6/1, tweede en derde lid, met uitzondering van de kosten waarvoor andere vergoedingen van de Vlaamse overheid voor diezelfde actieverplichtingen zijn ontvangen.

De vergoeding, vermeld in het eerste lid, kan per elektriciteitsdistributienetbeheerder niet hoger zijn dan het totaal van de premiebedragen die in het voorafgaande kalenderjaar zijn uitbetaald, verminderd met de kosten waarvoor andere vergoedingen vanwege de Vlaamse overheid voor diezelfde actieverplichtingen werden ontvangen. De minister bepaalt jaarlijks het bedrag van die vergoeding per elektriciteitsdistributienetbeheerder.

§ 4. In afwijking van paragraaf 1 wordt aan de elektriciteitsdistributienetbeheerder een vergoeding toegekend op de uitgavenbegroting van de Vlaamse Gemeenschap, of op de in het Energiefonds beschikbare middelen voor de uitvoering van de verplichtingen aangaande de premies voor de werken, vermeld in artikel 12.3.34 van dit besluit en artikel 5.189, §2, eerste lid, 1° tot en met 4° en 7° van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021 en de premies voor de werken, vermeld in artikel 42 en 44 van het besluit van de Vlaamse Regering van 4 februari 2022 tot oprichting van een uniek loket voor de aanvraag en behandeling van bepaalde woon- en energieprijzen en tot wijziging van het Energiebesluit van 19 november 2010 en het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, met uitzondering van de kosten waarvoor andere vergoedingen van de Vlaamse overheid voor diezelfde actieverplichtingen zijn ontvangen.

De vergoeding, vermeld in het eerste lid, is beperkt tot de kosten voor de tegemoetkomingen, vermeld in artikel 5.191, §3 tot en met §5, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, die worden toegekend voor de werken, vermeld in het eerste lid. De vergoeding, vermeld in het eerste lid, wordt toegekend aan de bewoners, vermeld in artikel 5.186, eerste lid, 3°, van het voormelde besluit, die voldoen aan de inkomensgrenzen, vermeld in artikel 5.187 van het voormelde besluit, en de verhuurders, vermeld in artikel 5.186, eerste lid, 8°, van het voormelde besluit.

De vergoeding, vermeld in het eerste lid, kan per elektriciteitsdistributienetbeheerder niet hoger zijn dan 50% van de premiebedragen die in het voorafgaande kalenderjaar zijn uitbetaald, verminderd met de kosten waarvoor andere vergoedingen vanwege de Vlaamse overheid voor diezelfde actieverplichtingen zijn ontvangen. De minister bepaalt jaarlijks het bedrag van die vergoeding per elektriciteitsdistributienetbeheerder.

§ 5. Alleen effectief toegekende en gerapporteerde premies komen in aanmerking voor de vergoedingen waarvoor de elektriciteitsdistributienetbeheerder een schuldvordering indient.

De elektriciteitsdistributienetbeheerder dient conform artikel 6.4.15, periodiek een functionele en financiële verantwoording in voor de activiteit waarvoor de vergoedingen worden toegekend. Er hoeven geen andere verantwoordings- of bewijsstukken te worden ingediend.

§ 6. Met behoud van de toepassing van paragraaf 1 tot en met 5 kan de minister, binnen de beschikbare middelen op de uitgavenbegroting van de Vlaamse Gemeenschap of in het Energiefonds, voorschotten geven voor een of meer van de vergoedingen, vermeld in dit artikel.

Elk voorschot wordt uitbetaald per elektriciteitsdistributienetbeheerder pro rata het totaalbedrag dat is uitbetaald door de elektriciteitsdistributienetbeheerders in het kader van de verplichtingen, vermeld in paragraaf 1, eerste lid, met uitzondering van de kosten waarvoor andere vergoedingen van de Vlaamse overheid voor diezelfde actieverplichtingen zijn ontvangen, in het vorige kalenderjaar.

De uitbetaalde voorschotten worden in mindering gebracht van de kosten die voor de vergoedingen, vermeld in dit artikel, in aanmerking komen. Als voor een elektriciteitsdistributienetbeheerder het bedrag van de voorschotten die in een bepaalde periode worden uitbetaald, groter is dan het bedrag van de kosten die voor de vergoedingen, vermeld in dit artikel, in aanmerking komen, wordt het resterende bedrag als voorschot gehanteerd voor de kosten in de volgende periode, waar ze in mindering worden gebracht van de kosten die voor die volgende periode in aanmerking komen.

§ 7. Het VEKA betaalt de vergoedingen, vermeld in paragraaf 2 tot en met 4 en de voorschotten, vermeld in paragraaf 6, uit. De minister kan nadere regels vastleggen voor:

- 1° de uitbetalingsprocedure;
- 2° de opvolging van de toegekende vergoedingen;
- 3° de concrete verrekenings- en terugbetalingsprocedures.”.

Art. 27. In artikel 7.4.3, §1, vierde lid, van hetzelfde besluit, vervangen bij het besluit van de Vlaamse Regering van 2 juli 2021, wordt in punt 11° tussen het woord “de” en het woord “garantie” het woord “onvoorwaardelijke” toegevoegd.

Art. 28. In artikel 7.4.4 van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 13 september 2013 en vervangen bij het besluit van de Vlaamse Regering van 2 juli 2021, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 1, eerste lid wordt de zin “Het keuringsverslag wordt door de aanvrager binnen dertig dagen na de ingebruikname bezorgd aan het VEKA.” vervangen door de zin “Het keuringsverslag wordt binnen de termijn vermeld in artikel 7.4.3, §4, eerste lid, 3° of tweede lid opgesteld door de geaccrediteerde keuringsinstantie en door de aanvrager binnen de zestig dagen na het opstellen bezorgd aan het VEKA.”;

2° paragraaf 3 wordt vervangen door wat volgt:

“§3. De steun wordt uitbetaald in de volgende schijven:

1° 30% op zijn vroegst dertig dagen na de principebeslissing van het VEKA, vermeld in artikel 7.4.3, §3, negende lid, op voorwaarde dat al de volgende voorwaarden vervuld zijn:

- a) de aanvrager vraagt om de schijf uit te betalen;
- b) de investeringen zijn voor 30% uitgevoerd;

2° 30% op zijn vroegst dertig dagen na de principebeslissing van het VEKA, vermeld in artikel 7.4.3, § 3, negende lid op voorwaarde dat al de volgende voorwaarden vervuld zijn:

- a) de aanvrager vraagt om de schijf uit te betalen;
- b) de investeringen zijn voor 60% uitgevoerd;
- c) het project realiseert tijdens een kalendermaand minstens 1/120^{ste} van de bij de principe-aanvraag opgegeven minimale hoeveelheid geproduceerde groene warmte en groene koude tijdens de eerste tien jaar na de ingebruikname van de installatie, vermeld in artikel 7.4.3, §1, tweede lid, 8°, in geval van een nuttige-groene-warmte-installatie:

1) minstens 1/120^{ste} van de bij de principe-aanvraag opgegeven minimale hoeveelheid te benutten restwarmte tijdens de eerste tien jaar na de

ingebruikname van de installatie, vermeld in artikel 7.4.3, §1, vierde lid, 7°, in geval van een installatie voor de benutting van restwarmte;

2) minstens 1/120^{ste} van de bij de principe-aanvraag opgegeven minimale hoeveelheid getransporteerde warmte en koude tijdens de eerste tien jaar na de ingebruikname van de installatie, vermeld in artikel 7.4.3, §1, vierde lid, 6°, in geval van energie-efficiënte stadsverwarming of -koeling.

3° 40% na de definitieve beslissing van het VEKA, vermeld in artikel 7.4.3, §5, derde lid, op voorwaarde dat al de volgende voorwaarden vervuld zijn:

a) de aanvrager vraagt om de schijf uit te betalen;

b) de onderneming heeft geen achterstallige schulden bij de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid of in het kader van subsidiemaatregelen in het kader van het decreet. Als er achterstallige schulden zijn, wordt de uitbetaling opgeschort tot de onderneming het bewijs levert dat die schulden zijn aangezuiverd;

c) het project realiseert tijdens een kalendermaand minstens 1/120^{ste} van de bij de principe-aanvraag opgegeven minimale hoeveelheid geproduceerde groene warmte en groene koude tijdens de eerste tien jaar na de ingebruikname van de installatie, vermeld in artikel 7.4.3, §1, tweede lid, 8°, in geval van een nuttige-groene-warmte-installatie,

1) minstens 1/120^{ste} van de bij de principe-aanvraag opgegeven minimale hoeveelheid te benutten restwarmte tijdens de eerste tien jaar na de ingebruikname van de installatie, vermeld in artikel 7.4.3, §1, vierde lid, 7°, in geval van een installatie voor de benutting van restwarmte,

2) minstens 1/120^{ste} van de bij de principe-aanvraag opgegeven minimale hoeveelheid getransporteerde warmte en koude tijdens de eerste tien jaar na de ingebruikname van de installatie, vermeld in artikel 7.4.3, §1, vierde lid, 6°, in geval van energie-efficiënte stadsverwarming of -koeling.

d) de installatie of de energie-efficiënte stadsverwarming of -koeling voldoet aan alle voorwaarden, vermeld in dit besluit.

Indien de voorwaarde, vermeld in het eerste lid, 2), c) niet vervuld wordt, gebeurt een eventuele verdere uitbetaling samen met een schijf, vermeld in het eerste lid, 3°. De steun wordt dan berekend zoals bepaald in het derde lid.

Indien de voorwaarde, vermeld in het eerste lid, 3°, c) niet vervuld wordt, kunnen na de aanvraag van de eerste schijf maximaal 2 verdere uitbetalingen aangevraagd worden, ofwel op basis van de resultaten van het eerste jaar na ingebruikname, ofwel op basis van de resultaten van een volledig kalenderjaar. De totale uit te betalen steun wordt voor deze uitbetalingsaanvragen dan berekend als de maximaal toegekende steun, vermenigvuldigd met de werkelijk gerealiseerde productie, benutte restwarmte of getransporteerde warmte of koude in het betreffende jaar, gedeeld door de gemiddelde jaarlijkse minimale hoeveelheid. Deze gemiddelde jaarlijkse minimale hoeveelheid is gelijk aan 1/10^e van de bij de principe-aanvraag opgegeven minimale hoeveelheid tijdens de eerste 10 jaar na ingebruikname. De reeds aangevraagde schijven worden van de nog uit te betalen steun in mindering gebracht.”.

Art. 29. In artikel 7.11.1, §1 van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 7 september 2018, vervangen bij het besluit van de Vlaamse Regering van 10 juli 2020, en het laatst gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 8 juli 2022, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het eerste lid worden de woorden “ tot en met 5 MW” opgeheven;

2° in het tweede lid wordt de zin “Projecten komen alleen in aanmerking voor de steun als het totale vermogen van de installatie(s) op basis van zonne-energie die valt of vallen onder het eerste lid, op dezelfde aansluiting, niet meer dan 5 MW bedraagt.” opgeheven;

3° in het zesde lid, wordt in de inleidende zin tussen het woord "Een" en het woord "installatie" het woord "nieuwe" ingevoegd;

4° in het zesde lid, punt 1°, wordt tussen het woord "een" en het woord "set" het woord "nieuwe" ingevoegd;

5° in het zesde lid, punt 2°, wordt tussen het woord "een" en het woord "omvormer" het woord "nieuwe" ingevoegd;

6° in het zesde lid, punt 3°, wordt tussen het woord "een" en het woord "productiemeter" het woord "nieuwe" ingevoegd;

7° in het zevende lid wordt in de inleidende zin tussen het woord "een" en het woord "installatie" het woord "nieuwe" ingevoegd;

8° in het zevende lid, punt 1° wordt tussen het woord "een" en het woord "windturbine" het woord "nieuwe" ingevoegd;

9° in het zevende lid, punt 2° wordt tussen het woord "een" en het woord "omvormer" het woord "nieuwe" ingevoegd;

10° in het zevende lid, punt 3°, wordt tussen het woord "een" en het woord "productiemeter" het woord "nieuwe" ingevoegd.

Art. 30. In artikel 7.11.3, van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 7 september 2018, vervangen bij het besluit van de Vlaamse Regering van 10 juli 2020, en het laatst gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van 8 juli 2022, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 3, zevende lid, 3° worden de woorden "tot en met 5 MW" opgeheven;

2° in paragraaf 4 wordt het woord "bankwaarborg" telkens gewijzigd door het woord "borg".

Art. 31. In artikel 7.11.4, van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 7 september 2018, vervangen bij het besluit van de Vlaamse Regering van 10 juli 2020, en het laatst gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van 8 juli 2022, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 2, eerste lid wordt het punt 2° vervangen door wat volgt:

"2° de werkelijke kosten die in aanmerking komen, zoals vermeld in artikel 7.11.3, §3, zesde lid, gestaafd met facturen, en/of andere stavingsstukken die duidelijk, gespecificeerd en actueel zijn;"

2° in paragraaf 5 wordt het woord "bankwaarborg" telkens gewijzigd door het woord "borg".

Art. 32. In artikel 7.12.1 van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 1 februari 2019 en het laatst gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van 18 december 2020, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 1 wordt het woord "gebouwen" vervangen door de zinsnede "residentiële gebouwen, niet-residentiële gebouwen en industriële gebouwen";

1° in paragraaf 2, 1° wordt het woord "gebouw" vervangen door de zinsnede "residentiële gebouw, niet-residentiële gebouw of industriële gebouw";

3° in paragraaf 2, 1° word het woord "gebouwen" vervangen door de zinsnede "residentiële gebouwen, niet-residentiële gebouwen of industriële gebouwen";

4° in paragraaf 2, 3°, wordt de datum "31 december 2022" vervangen door de datum "31 december 2023";

5° in paragraaf 3, eerste lid, wordt de datum "31 december 2022" vervangen door de datum "31 december 2023";

6° in paragraaf 4 wordt de datum "30 juni 2023" vervangen door de datum "30 juni 2024";

7° aan paragraaf 4 wordt een punt 7° toegevoegd, dat luidt als volgt:

"7° voor bouwprojecten waarvoor de omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen is aangevraagd vanaf 1 januari 2023 de startverklaring voor de op te richten woning of het op te richten appartementsgebouw, waaruit blijkt dat elke heropgerichte wooneenheid een E-peil van niet meer dan E24 zal halen.";

8° aan paragraaf 6 wordt een punt 5° toegevoegd, dat luidt als volgt:

"5° voor bouwprojecten waarvoor de omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen is aangevraagd vanaf 1 januari 2023 uit de voor de heropgerichte woning ingediende EPB-aangifte, of ingeval van een heropgericht appartementsgebouw voor de wooneenheden ervan ingediende EPB-aangiftes, waaruit blijkt dat het E-peil meer dan E24 bedraagt.".

Art. 33. In artikel 7.14.1 van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 28 juni 2019 en het laatst gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 8 juli 2022, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 1, derde lid, wordt de zinsnede "Per EAN-code" vervangen door de woorden "Per gebouw";

2° in paragraaf 1, derde lid, wordt de datum "31 december 2022" vervangen door de datum "31 maart 2023";

3° paragraaf 2, eerste lid, wordt vervangen door wat volgt:

"De premie voor de aankoop of leasing van een stationaire installatie voor elektrochemische opslag van elektriciteit bedraagt:

Indienstname	2021	2022	1/01/2023-31/03/2023
0 tot 4 kWh	€300	€225	€150
4 tot 6 kWh	€300	€187,50	€125
6 tot en met 9 kWh	€250	€150	/

De premie wordt berekend op basis van de geïnstalleerde capaciteit van de stationaire installatie voor elektrochemische opslag van elektriciteit uitgedrukt in kilowattuur voor de eerste 4 kilowattuur, en wordt verhoogd op basis van extra geïnstalleerde capaciteit van de stationaire installatie voor elektrochemische opslag van elektriciteit uitgedrukt in kilowattuur bovenop de eerste 4 kilowattuur en tot maximaal 6 kilowattuur. In 2021 en 2022 wordt de premie nogmaals verhoogd op basis van extra geïnstalleerde capaciteit van de stationaire installatie voor elektrochemische opslag van elektriciteit uitgedrukt in kilowattuur bovenop de 6 kilowattuur en dit tot maximaal 9 kilowattuur. De premie bedraagt maximaal 2550

euro in 2021, 1725 euro in 2022 en 850 euro vanaf 1 januari 2023 tot en met 31 maart 2023. De premie kan echter nooit meer bedragen dan 40% van de investeringskosten.”;

4° in paragraaf 3, eerste lid, 1°, worden de woorden “door middel van een digitale meter” opgeheven;

5° in paragraaf 3, tweede lid, 4°, worden tussen de woorden “digitale meter” en de woorden “is geplaatst” de woorden “of een andere meter die de afname en injectie afzonderlijk kan meten” ingevoegd;

6° er wordt een paragraaf 6 toegevoegd, die luidt als volgt:

“§6. Het VEKA kent aan investeerders in gebouwen in het Vlaamse Gewest die aangesloten zijn op privé distributienetten, vermeld in artikel 4.7.1, § 2, eerste lid, 1°, van het Energiedecreet van 8 mei 2009, de premie, vermeld in paragraaf 1, toe. De inhoudelijke premievoorwaarden zijn van overeenkomstige toepassing.”

Art. 34. Aan titel VII van hetzelfde besluit, het laatst gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 19 oktober 2022, wordt een hoofdstuk XIX, dat bestaat uit artikel 7.19.1, toegevoegd, dat luidt als volgt:

“Hoofdstuk XIX. Premie voor de aansluiting van een bestaande gebouweenheid op een warmtenet

Art. 7.19.1. §1. Het Vlaamse Gewest verleent onder de voorwaarden vermeld in de Verordening 1407/2013/EU een premie voor de aansluiting van een bestaand residentieel of niet-residentieel gebouw op een warmtenet. Het VEKA verleent die premie binnen de perken van de op de uitgavenbegroting voor dat jaar ingeschreven middelen en van de middelen van het Energiefonds en tot het budget is opgebruikt. De premie wordt verleend aan natuurlijke personen of rechtspersonen, met inbegrip van de natuurlijke personen die een zelfstandig beroep uitoefenen, die eigenaar zijn van het residentieel of niet-residentieel gebouw dat wordt aangesloten op een warmtenet. De premie wordt niet verleend aan sociale huisvestingsmaatschappijen. De premie wordt niet verleend aan natuurlijke personen of rechtspersonen die ecologiesteun kunnen ontvangen. De premie wordt niet verleend aan grote ondernemingen.

De minister kan nadere regels bepalen en technische vereisten vastleggen waaraan het warmtenet, de aansluiting of het afnamepunt voor thermische energie moeten voldoen om in aanmerking te komen voor de premie, vermeld in het eerste lid, en kan bepalen welke investeringskosten in aanmerking komen voor de premie.

§2. De premie, vermeld in paragraaf 1, bedraagt voor premieaanvragen met eindfactuur vanaf 1 januari 2023 tot en met 31 december 2024 3000 euro. Voor premieaanvragen met eindfactuur vanaf 1 januari 2025 tot en met 31 december 2025 bedraagt de premie, vermeld in paragraaf 1, 2000 euro. De premie kan echter nooit meer bedragen dan 40% van de investeringskosten.

§3. In afwijking van paragraaf 2 gelden volgende bepalingen wanneer de premie, vermeld in paragraaf 1, wordt aangevraagd door een vereniging van mede-eigenaars namens de mede-eigenaars.

Voor premieaanvragen met eindfactuur vanaf 1 januari 2023 tot en met 31 december 2024 bedraagt de premie 3000 euro per gebouweenheid voor collectieve bouw met individuele stookketels per gebouweenheid. Voor premieaanvragen met eindfactuur vanaf 1 januari 2025 tot en met 31 december 2025 bedraagt de premie, 2000 euro. De premie kan echter nooit meer bedragen dan 40% van de investeringskosten.

Voor collectieve bouw en appartementsgebouwen met een collectieve stookplaats wordt de premie toegekend via volgende criteria:

Eindfactuur in 2023-2024	2 tot en met 10 gebouweenheden	3000 euro + 1500 euro * (aantal gebouweenheden - 1)
	11 tot en met 30 gebouweenheden	16.500 euro + 900 euro * (aantal gebouweenheden - 10)
	Meer dan 30 gebouweenheden	34.500 EUR + 400 euro * (aantal gebouweenheden - 30) met een maximum van 47.000 euro
Eindfactuur in 2025	2 tot en met 10 gebouweenheden	2000 euro + 1000 euro * (aantal gebouweenheden - 1)
	11 tot en met 30 gebouweenheden	11.000 euro + 600 euro * (aantal gebouweenheden - 10)
	Meer dan 30 gebouweenheden	23.000 euro + 266 euro * (aantal gebouweenheden - 30) met een maximum van 31.300 euro

De premie kan nooit meer bedragen dan 40% van de investeringskosten, en wordt verleend onder de voorwaarden, vermeld in Verordening 1407/2013/EU.

§4. De volledige aanvraag van de premie wordt uiterlijk twaalf maanden na de datum van de ingebruikname van de aansluiting ingediend bij het VEKA met een elektronisch aanvraagformulier dat ter beschikking wordt gesteld op de website van de Vlaamse overheid. Op het voormelde elektronisch aanvraagformulier worden in elk geval de EAN-code of een andere unieke code, die eenduidig de aansluiting op het warmtenet identificeert, het adres, de contactgegevens van de aanvrager en het rekeningnummer waarop de premie moet worden uitbetaald vermeld.

Bij het elektronisch aanvraagformulier, vermeld in het eerste lid, wordt minstens een kopie van de facturen en van de gedateerde factuur voor de eerste warmtelevering gevoegd. Indien voorhanden wordt ook een kopie van de gedateerde factuur voor de aansluiting bij het elektronisch aanvraagformulier gevoegd.

Het VEKA behandelt de aanvragen in de volgorde waarin ze worden ingediend. De premies worden toegekend tot het budget voor het kalenderjaar in kwestie is opgebruikt.

Als op 1 maart premieaanvragen zijn aangemeld voor meer dan 25 percent van het in de begroting beschikbaar gestelde budget, of als op 1 mei premieaanvragen zijn aangemeld voor meer dan 50 percent van het in de begroting beschikbaar gestelde budget, of als op 1 augustus premieaanvragen zijn aangemeld voor meer dan 75 percent van het in de begroting beschikbaar gestelde budget, kan de minister op basis van een cijfermatig onderbouwde evaluatie besluiten om het premiebedrag of het premieplafond voor toekomstige premieaanvragen gedurende het lopende jaar verlagen.”.

Art. 35. In artikel 9.1.11, §4, van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 28 september 2012 en het laatst gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 13 januari 2017, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het eerste lid wordt de zin "Het aldus te behalen E-peil wordt naar boven afgerond op de eenheid." opgeheven;

2° in het tweede lid wordt de zin "Het aldus te behalen E-peil wordt naar boven afgerond op de eenheid." opgeheven;

3° in het derde lid wordt de zin "Het aldus te behalen E-peil wordt naar boven afgerond op de eenheid." opgeheven;

4° het vierde lid wordt vervangen door wat volgt:

"Voor nieuwe EPW-eenheden of nieuwe EPN-eenheden waarvoor de melding gedaan wordt vanaf 1 januari 2023, of waarvoor de stedenbouwkundige vergunning of de omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen aangevraagd wordt vanaf 1 januari 2023, geldt het volgende:

1° het E-peil, vermeld in paragraaf 1 en paragraaf 2/1, wordt verstrengd met 15% als de voorwaarden, vermeld in artikel 9.1.12/2 en 9.1.12/3, niet zijn vervuld;

2° het E-peil, vermeld in paragraaf 1 en paragraaf 2/1, wordt verstrengd met 15% als niet wordt voldaan aan de verplichting, vermeld in artikel 9.1.12/4, tweede lid;

3° het E-peil, vermeld in paragraaf 1 en paragraaf 2/1, wordt verstrengd met 30% als de voorwaarden vermeld in artikel 9.1.12/2 en 9.1.12/3 niet zijn vervuld en de verplichting, vermeld in artikel 9.1.12/4, tweede lid, niet is nageleefd.";

5° er wordt een vijfde lid toegevoegd dat luidt als volgt:

"Het aldus te behalen E-peil wordt naar boven afgerond op de eenheid.".

Art. 36. Aan artikel 9.1.12/4 van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 13 januari 2017, wordt een tweede lid toegevoegd dat luidt als volgt:

"De ontwerpvertrektemperatuur $\theta_{\text{supply, design}}$ van warmteafgiftesystemen met water als warmtetransporterend fluïdum in nieuw op te richten residentiële en niet-residentiële gebouwen waarvan de melding gedaan wordt of de stedenbouwkundige vergunning of de omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen aangevraagd wordt vanaf 1 januari 2023, bedraagt maximaal 45°C. De ontwerpvertrektemperatuur van het warmteafgiftesysteem $\theta_{\text{supply, design}}$ wordt bepaald conform bijlage V en VI, die bij dit besluit zijn gevoegd.".

Art. 37. Aan artikel 9.1.12/5 van hetzelfde besluit, het laatst gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2021, wordt aan het vierde lid een zin toegevoegd die luidt als volgt:

"In het geval, vermeld in het derde lid, 2°, moeten de voorwaarden, vermeld in artikel 9.1.12/4, tweede lid, ook vervuld zijn.".

Art. 38. In titel IX, hoofdstuk II, afdeling I van hetzelfde besluit, het laatst gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 4 februari 2022, wordt in het opschrift van onderafdeling II het woord "verkoop" vervangen door de woorden "notariële overdracht in volle eigendom".

Art. 39. In artikel 9.2.3 van hetzelfde besluit, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 20 mei 2011, 9 oktober 2020, 11 december 2020 en 4 februari 2022, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 1 wordt het eerste lid vervangen door wat volgt:

“§1. Een natuurlijke persoon of rechtspersoon die een residentieel gebouw bij een notariële overdracht in volle eigendom overdraagt, beschikt over een energieprestatiecertificaat residentiële gebouwen.”;

2° in paragraaf 1 wordt het derde lid vervangen door wat volgt:

“De overdrager legt op eenvoudig verzoek van een kandidaat-tegenpartij bij de overdracht in volle eigendom aan de kandidaat-tegenpartij een geldig energieprestatiecertificaat residentiële gebouwen voor. Bij de notariële overdracht in volle eigendom van een residentieel gebouw draagt de eigenaar een geldig energieprestatiecertificaat residentiële gebouwen over aan diegene aan wie het residentieel gebouw wordt overgedragen.”;

3° paragraaf 2 wordt vervangen door wat volgt:

“§ 2. Iedereen die, in voorkomend geval, een onderhandse akte voor de overdracht in volle eigendom van een residentieel gebouw opmaakt, vermeldt of er voor het gebouw een geldig energieprestatiecertificaat residentiële gebouwen bestaat en of de tegenpartij ervan op de hoogte wordt gebracht.”;

4° in paragraaf 3 wordt het eerste lid vervangen door wat volgt:

“In alle authentieke akten voor de notariële overdracht in volle eigendom van residentiële gebouwen neemt de instrumenterende ambtenaar in de verklaring van de eigenaar en de tegenpartij of hun gemandateerden op of de tegenpartij voor het verlijden van de authentieke akte op de hoogte is gebracht van het bestaan en de inhoud van het geldige energieprestatiecertificaat residentiële gebouwen. De instrumenterende ambtenaar vermeldt in de authentieke akte of het energieprestatiecertificaat residentiële gebouwen aan de tegenpartij ter beschikking is gesteld en neemt de datum en de unieke code van het geldige energieprestatiecertificaat residentiële gebouwen in de authentieke akte op.”;

5° in paragraaf 3, tweede lid, wordt het woord “verkoop” vervangen door de woorden “notariële overdracht in volle eigendom”.

Art. 40. In titel IX, hoofdstuk II, afdeling II van hetzelfde besluit, het laatst gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 4 februari 2022, wordt in het opschrift van onderafdeling II het woord “verkoop” vervangen door de woorden “notariële overdracht in volle eigendom”.

Art. 41. In artikel 9.2.8 van hetzelfde besluit, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 20 mei 2011, 9 oktober 2020, 11 december 2020 en 4 februari 2022, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 1 wordt het eerste lid vervangen door wat volgt:

“Een natuurlijke persoon of rechtspersoon die een niet-residentieel gebouw bij een notariële overdracht in volle eigendom overdraagt, moet over een energieprestatiecertificaat niet-residentiële gebouwen beschikken.”;

2° in paragraaf 1 wordt het derde lid vervangen door wat volgt:

“De overdrager legt op eenvoudig verzoek van een kandidaat-tegenpartij bij de overdracht in volle eigendom aan de kandidaat-tegenpartij een geldig energieprestatiecertificaat niet- residentiële gebouwen voor. Bij de notariële overdracht in volle eigendom van een niet-residentieel gebouw draagt de eigenaar een geldig energieprestatiecertificaat niet-residentiële gebouwen over aan de partij aan wie het niet-residentiële gebouw wordt overgedragen.”;

3° paragraaf 2 wordt vervangen door wat volgt:

“§2. Iedereen die, in voorkomend geval, een onderhandse akte voor de overdracht in volle eigendom van een niet-residentiële gebouw opmaakt, moet vermelden of er voor het gebouw een geldig energieprestatiecertificaat niet-residentiële gebouwen bestaat en of het ter kennis werd gebracht van de tegenpartij.”;

4° paragraaf 3, eerste lid, wordt vervangen door wat volgt:

“In alle authentieke akten voor de notariële overdracht in volle eigendom van niet-residentiële gebouwen neemt de instrumenterende ambtenaar in de verklaring van de eigenaar en de tegenpartij of hun gemandateerden op of de tegenpartij voor het verlijden van de authentieke akte op de hoogte is gebracht van het bestaan en de inhoud van het geldige energieprestatiecertificaat niet-residentiële gebouwen. De instrumenterende ambtenaar vermeldt in de authentieke akte of het energieprestatiecertificaat niet-residentiële gebouwen aan de tegenpartij ter beschikking is gesteld en neemt de datum en de unieke code van het geldige energieprestatiecertificaat niet-residentiële gebouwen in de authentieke akte op.”;

5° in paragraaf 3, tweede lid, wordt het woord “verkoop” vervangen door de woorden “notariële overdracht in volle eigendom”.

Art. 42. In artikel 9.2.11, §4, van hetzelfde besluit, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 9 oktober 2020 en 10 december 2021, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° het eerste lid wordt vervangen door wat volgt:

“Voor een EPW-eenheid heeft het energieprestatiecertificaat bouw een geldigheidsduur van tien jaar. Voor een EPN-eenheid heeft het energieprestatiecertificaat bouw een geldigheidsduur van vijf jaar.”;

2° tussen het eerste en tweede lid wordt een lid ingevoegd dat luidt als volgt:

“De geldigheidsduur van een energieprestatiecertificaat bouw begint te lopen zodra een van de volgende voorwaarde is vervuld:

1° de ingebruikname van het gebouw;

2° het beëindigen van de vergunnings- of meldingsplichtige werken of handelingen;

3° vijf jaar na het verlenen van de stedenbouwkundige vergunning of omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen of na het neerleggen van de melding;

4° de datum waarop de EPB-aangifte is ingediend.”.

Art. 43. In artikel 9.3.5, vierde lid van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 8 juli 2022 worden de woorden “artikel 9.3.1” vervangen door de woorden “artikel 9.3.4”.

Art. 44. In artikel 10.1.1 van hetzelfde besluit, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 21 december 2012, 9 mei 2014, 15 december 2017 en 11 december 2020, wordt een paragraaf 4/1 ingevoegd, die luidt als volgt:

“§4/1. Elke netbeheerder, de beheerder van het transmissienet, de beheerders van een gesloten distributienet, en de beheerders van de netten, vermeld in artikel 2, 41° en 42°, van de federale Elektriciteitswet bezorgt voor het eerst op 30 april 2023 voor de kalenderjaren 2021 en 2022 per kalenderjaar en vervolgens elk jaar voor 1 mei, op verzoek van het VEKA de volgende informatie aan het VEKA:

1° met betrekking tot het voorgaande kalenderjaar:

- a) een lijst met afnamepunten met een afgenomen bruto hoeveelheid elektriciteit van meer dan 250 MWh;
- b) de EAN-code van het afnamepunt;
- c) de naam van de afnemer;
- d) het adres van het afnamepunt;
- e) het KBO-nummer van de afnemer en de sector van het afnamepunt;
- f) de afgenomen bruto hoeveelheid van elektriciteit;
- g) in voorkomend geval, het piekvermogen van de fotovoltaïsche zonnepanelen, die in dienst zijn en de datum van indienstneming;
- h) in voorkomend geval, het nominaal vermogen van de windturbines, die in dienst zijn en de datum van indienstneming;
- i) in voorkomend geval, het nominaal vermogen van de warmte-krachtinginstallaties op de verbranding van biomassa of biogas dat geen biomethaan betreft, die in dienst zijn en de datum van indienstneming;
- 2° een aanduiding of het gemiddelde elektriciteitsverbruik van de tweede, derde en vierde voorafgaande kalenderjaren meer dan 10% lager is dan 1 GWh;
- 3° een aanduiding of het gemiddelde elektriciteitsverbruik van de tweede, derde en vierde voorafgaande kalenderjaren 10% lager is dan 250 MWh.

In afwijking van het eerste lid bezorgt elke netbeheerder, de beheerder van het transmissienet, de beheerders van een gesloten distributienet, en de beheerders van de netten, vermeld in artikel 2, 41° en 42°, van de federale Elektriciteitswet voor het eerst op 30 april 2027 en vervolgens elk jaar voor 1 mei voor het voorgaande kalenderjaar, op verzoek van het VEKA de informatie, vermeld in het eerste lid, voor installaties met een afgenomen bruto hoeveelheid elektriciteit van meer dan 100 MWh. Per afnamepunt wordt bijkomend ook aangeduid of het gemiddelde elektriciteitsverbruik van de tweede, derde en vierde voorafgaande kalenderjaren meer dan 10% lager is dan 100MWh.”.

Art. 45. In hetzelfde besluit, het laatst gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 29 april 2022, wordt een artikel 10.1.12 ingevoegd, dat luidt als volgt:

“Art. 10.1.12. De databank voor energiegebruik en energieproductie kan de volgende gegevens of categorieën van gegevens bevatten:

- 1° ligging van gebouwen;
- 2° de jaarlijkse aardgas- en elektriciteitsafname in gebouwen, afgenomen van het distributienet;
- 3° de jaarlijkse elektriciteits- en warmteproductie ten gevolge van verwarmingsinstallaties en energieopwekkingsinstallaties die horen bij gebouwen;
- 4° de jaarlijkse elektriciteitsinjectie in het distributienet door verwarmingsinstallaties en energieopwekkingsinstallaties die horen bij gebouwen;
- 5° de jaarlijkse energieconsumptie in gebouwen;
- 6° de jaarlijkse emissies ten gevolge van het energiegebruik in gebouwen;
- 7° de energieprestatiegegevens van een gebouw;
- 8° het bouwjaar van een gebouw;
- 9° de beschermde volumes en de bruikbare vloeroppervlakte van een gebouw;
- 10° de aanwezige verwarmingsinstallatie(s) en energieopwekkingsinstallatie(s) in een gebouw;
- 11° de technische kenmerken van verwarmingsinstallaties of energieopwekkingsinstallaties, waaronder type installatie en energiedrager;
- 12° de technische kenmerken van verwarmingsinstallaties of energieopwekkingsinstallaties uit toegekende premies;
- 13° de attesten en meldingen van de plaatsing, de keuring en het onderhoud van verwarmingsinstallaties of energieopwekkingsinstallaties;
- 14° het vestigingsnummer van ondernemingen;
- 15° het ondernemingsnummer van ondernemingen;
- 16° de naam van ondernemingen;
- 17° de sectorgegevens en NACE-code van ondernemingen.”.

Art. 46. Artikel 12.3.1 van hetzelfde besluit, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 19 juli 2013 en 10 juli 2015, wordt opgeheven.

Art. 47. Artikel 12.3.4 van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 21 december 2012, wordt opgeheven.

Art. 48. Artikel 12.3.5 van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 19 juli 2013 en gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 10 juli 2015 en 30 november 2018, wordt opgeheven.

Art. 49. Artikel 12.3.7/1 van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 4 februari 2022 en gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 4 februari 2022, wordt opgeheven.

Art. 50. Artikel 12.3.9 van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 1 februari 2019, wordt opgeheven.

Art. 51. Artikel 12.3.13 van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 19 mei 2017 en vervangen bij het besluit van de Vlaamse Regering van 14 december 2018, wordt opgeheven.

Art. 52. Artikel 12.3.15 van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 16 december 2016, wordt opgeheven.

Art. 53. Artikel 12.3.16 van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 23 februari 2018 en gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 18 december 2020, wordt opgeheven.

Art. 54. Artikel 12.3.17 van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 1 februari 2019 en gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 28 juni 2019 en 11 december 2020, wordt opgeheven.

Art. 55. Artikel 12.3.17/1 van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 28 juni 2019 en gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse regering van 20 december 2019, wordt opgeheven.

Art. 56. Artikel 12.3.18 van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 17 mei 2019, wordt opgeheven.

Art. 57. In artikel 12.3.27, eerste lid van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 4 februari 2022 en vervangen bij het besluit van de Vlaamse Regering van 20 mei 2022, wordt tussen de zinsnede "artikel 6.4.1/5, §1, 1°," en de zinsnede "verhoogd met 4 euro per vierkante meter" de zinsnede "zoals die van toepassing waren op 30 juni 2022," ingevoegd.

Art. 58. In artikel 12.3.30 hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering 8 juli 2022, worden de woorden "vierentwintig maanden" vervangen door de woorden "zesendertig maanden".

Art. 59. Aan titel XII, hoofdstuk III, van hetzelfde besluit, het laatst gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 4 februari 2022, wordt een artikel 12.3.33 toegevoegd, die luiden als volgt:

"Art. 12.3.33. In afwijking van artikel 6.4.1/12 blijft voor de uitbetaling van de vergoeding voor het vierde kwartaal van 2022 de regeling vermeld in artikel 6.4.1/12, zoals van kracht op de dag vóór de datum van inwerkingtreding van het besluit van 2 december 2022 van toepassing."

Art. 60. Aan titel XII, hoofdstuk III, van hetzelfde besluit, het laatst gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 4 februari 2022, wordt een artikel 12.3.34 toegevoegd, die luiden als volgt:

"Art. 12.3.34. In afwijking van artikel 6.4.1/1 komen beschermde afnemers van wie het inkomen hoger is dan de inkomensgrenzen, vermeld in artikel 5.187 van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, in aanmerking voor de tegemoetkomingen, vermeld in artikel 5.191, § 3, tweede lid, 3°, voor de werkzaamheden, vermeld in artikel 5.189, § 2, eerste lid, 1° tot en met 4°, van de Vlaamse Codex Wonen van 2021, op voorwaarde dat de eindfactuur voor de investering dateert van voor 1 juli 2022 en de aanvraag van de premie is ingediend uiterlijk op 31 december 2022.

In afwijking van artikel 6.4.1/1 komen beschermde afnemers van wie het inkomen voldoet aan de inkomensgrenzen, vermeld in artikel 5.187, tweede lid, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, in aanmerking voor de tegemoetkomingen, vermeld in artikel 5.191, § 3, tweede lid, 2°, voor de werkzaamheden, vermeld in artikel 5.189, § 2, eerste lid, 1° tot en met 4°, op voorwaarde dat de eindfactuur voor de investering dateert van voor 1 juli 2022 en de aanvraag van de premie is ingediend uiterlijk op 31 december 2022."

Art. 61. Aan titel XII, hoofdstuk III, van hetzelfde besluit, het laatst gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 4 februari 2022, wordt een artikel 12.3.35 toegevoegd, die luiden als volgt:

"Art. 12.3.35. Artikel 7.15.4, tweede lid, zoals vervangen bij het besluit van de Vlaamse Regering van 8 juli 2022, is voor het eerst van toepassing op aanvragen voor hoofdkredieten die worden ingediend vanaf 1 januari 2023."

Art. 62. In bijlage III/3 van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 21 december 2012 en het laatst gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 8 juli 2022, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in punt 1.1 wordt de zinsnede "voor zon steeds over de constructieperiode + een exploitatieperiode van 15 jaar)" opgeheven;

2° in punt 3 wordt in het eerste lid punt 1° opgeheven;

3° in punt 3 wordt in het eerste lid punt 6° opgeheven;

4° in punt 3 wordt in de tabel in het eerste lid de kolom "cat. 1" opgeheven;

5° in punt 3 wordt in de tabel in het eerste lid de kolom "cat. 6" opgeheven;

6° in punt 3.1.6 worden de zinnen "Voor de categorie zon zal het VEKA voor het aandeel zelfafname van de geproduceerde elektriciteit een percentage van minstens 50% hanteren. Dat betekent niet dat er voor projecten met een lagere zelfafname geen onrendabele top wordt berekend, maar wel dat in de steunberekening voor dergelijke projecten met een lagere zelfafname het voormelde minimumpercentage wordt gehanteerd." Opgeheven;

7° de punten 3.1.8, 3.1.9 en 3.1.10 worden opgeheven.

Art. 63. Bijlage V bij hetzelfde besluit, vervangen bij besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2021, wordt vervangen door bijlage 1, die bij dit besluit is gevoegd.

Art. 64. Bijlage VI bij hetzelfde besluit, vervangen bij besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2021, wordt vervangen door bijlage 2, die bij dit besluit is gevoegd.

Art. 65. In bijlage VIII bij hetzelfde besluit, vervangen bij het besluit van de Vlaamse Regering van 15 december 2017, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

- 1° In Eq. 9 wordt "=" vervangen door "≥";
- 2° In Eq. 14 wordt "=" vervangen door "≥".

Art. 66. Bijlage XI bij hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 8 april 2011 en laatst gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 12 juli 2017, wordt vervangen door bijlage 3, die bij dit besluit is gevoegd.

Art. 67. In punt 5.3.3 van bijlage XII van hetzelfde besluit wordt in tabel 7 tussen de woorden "elektrische warmtepompen" en de woorden "en systemen" de zinsnede "(met uitzondering van lucht-lucht warmtepompen)" ingevoegd.

Hoofdstuk 4. Slotbepalingen

Art. 68. §1. Artikel 6.2/1.1, vierde lid van het Energiebesluit van 19 november 2010, zoals gewijzigd bij artikel 14 van dit besluit, artikel 6.2/1.7, §1, van het Energiebesluit van 19 november 2010, zoals gewijzigd bij artikel 15 van dit besluit, en bijlage III/3 bij het Energiebesluit van 19 november 2010, zoals gewijzigd bij artikel 62 van dit besluit, zijn voor het eerst van toepassing op projecten waarvoor voor de datum van de inwerkingtreding van dit besluit nog geen principeaanvraag of definitieve aanvraag is ingediend bij het VEKA als vermeld in artikel 6.2/1.7 van het Energiebesluit van 19 november 2010, zoals van kracht vóór de datum van de inwerkingtreding van dit besluit.

§2. Artikel 6.2/1.1, artikel 6.2/1.7 en bijlage III/3 van het Energiebesluit van 19 november 2010, zoals van kracht vóór de datum van de inwerkingtreding van dit besluit, blijven van toepassing op installaties met een maximaal AC-vermogen van de omvormer(s) groter dan 5 MW, en op installaties met een maximaal AC-vermogen van de omvormer(s) groter dan 5 MW, en die injecteren in een directe lijn die de eigen site overschrijdt, waarvoor op de datum van de inwerkingtreding van dit besluit:

- 1° al een definitieve bandingfactor als vermeld in artikel 6.2/1.7, §2, van het Energiebesluit van 19 november 2010, werd verkregen;
- 2° al een voorlopige bandingfactor werd verkregen conform de procedure, vermeld in artikel 6.2/1.7, §1, van het voormelde besluit, zoals van kracht vóór de datum van de inwerkingtreding van dit besluit;
- 3° al een principeaanvraag of definitieve aanvraag is ingediend bij het VEKA als vermeld in artikel 6.2/1.7, zoals van kracht vóór de datum van de inwerkingtreding van dit besluit.

De projecten, vermeld in het eerste lid, aangaande installaties met een maximaal AC-vermogen van de omvormer(s) groter dan 5 MW, en installaties met een maximaal AC-vermogen van de omvormer(s) groter dan 5 MW, en die injecteren in een directe lijn die de eigen site overschrijdt, zijn uitgesloten van de call, vermeld in artikel 7.11.1 tot en met 7.11.4 van het Energiebesluit van 19 november 2010, tenzij eerst uitdrukkelijk afstand wordt gedaan van hun recht op de toekenning van groenestroomcertificaten op grond van een bandingfactor als vermeld in het eerste lid, 1° of 2°, of tenzij de aanvraag, vermeld in het eerste lid, 3°, wordt ingetrokken.

Art. 69. Bijlagen V, VI, VIII en XII bij het Energiebesluit van 19 november 2010, zoals van kracht vanaf de datum van inwerkingtreding van respectievelijk artikel

63, 64, 65, en 69 van dit besluit, zijn voor het eerst van toepassing op dossiers waarbij de melding of de aanvraag van een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen wordt ingediend vanaf 1 januari 2023.

Artikel 1.1.1, §2, artikel 6.1.12/1, §1, artikel 6.1.16 en bijlage XI van het Energiebesluit van 19 november 2010, zoals van kracht vanaf de datum van inwerkingtreding van respectievelijk artikel 5, 10, 12 en 66 van dit besluit, zijn voor het eerst van toepassing voor alle biomassa gecontracteerd vanaf 1 juli 2023.

Art. 70. Artikel 9.2.3 van het Energiebesluit van 19 november 2010, zoals gewijzigd bij artikel 39 van dit besluit, is voor het eerst van toepassing op authentieke akten verleden vanaf 1 mei 2023.

Art. 71. Artikel 3, artikel 14, artikel 15, artikel 19, 2°, artikel 23, 1°, 2° en 10°, artikel 26, artikel 27, artikel 29, artikel 30, artikel 31, artikel 59, artikel 61, artikel 62, en artikel 68 treden in werking op 1 januari 2023.

Artikel 19, 1° en artikel 33, 1°, 4°, 5° en 6°, hebben uitwerking met ingang van 1 januari 2022.

Artikel 18, artikel 22 en artikel 60 hebben uitwerking vanaf 1 juli 2022.

Art. 72. De Vlaamse minister, bevoegd voor de energie, is belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, ... (datum).

De minister-president van de Vlaamse Regering,

Jan JAMBON

De Vlaamse minister van Justitie en Handhaving, Omgeving, Energie en Toerisme,

Zuhal DEMIR