



Besluit van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van de maximale rentabiliteitsoppervlakten, vermeld in de pachtwetgeving

Rechtsgronden

Dit besluit is gebaseerd op:

- oud Burgerlijk Wetboek, boek III, titel VIII, hoofdstuk II, afdeling III, artikel 12.7, ingevoegd bij de wet van 7 november 1988 en gewijzigd bij het decreet van 30 juni 2017.

Vormvereisten

De volgende vormvereisten zijn vervuld:

- De Inspectie van Financiën heeft advies gegeven op 30 september 2022;
- De adviesaanvraag is op 18 oktober 2022 bij de Raad van State ingediend, met toepassing van artikel 84, §1, eerste lid, 2° van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973. Er is geen advies verstrekt binnen de gestelde termijn. Daarom wordt artikel 84, §4, tweede lid, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973, toegepast.

Initiatiefnemer

Dit besluit wordt voorgesteld door de Vlaamse minister van Economie, Innovatie, Werk, Sociale Economie en Landbouw.

Na beraadslaging,

DE VLAAMSE REGERING BESLUIT:

Artikel 1. De maximale rentabiliteitsoppervlakten, vermeld in artikel 12.7 van boek III, titel VIII, hoofdstuk II, afdeling 3, van het oud Burgerlijk Wetboek, worden als volgt vastgesteld:

- 1° Antwerpen:
 - a) polders: 165 ha;
 - b) zandstreek: 140 ha;
 - c) Kempen: 120 ha;
- 2° Vlaams-Brabant:
 - a) zandstreek: 150 ha;
 - b) Kempen: 130 ha;
 - c) zandleemstreek: 165 ha;
 - d) leemstreek: 230 ha;
- 3° Limburg:

- a) Kempen: 130 ha;
 - b) zandleemstreek: 170 ha;
 - c) leemstreek: 225 ha;
 - d) grasstreek: 165 ha;
- 4° West-Vlaanderen:
- a) duinen; 135 ha
 - b) polders: 135 ha;
 - c) zandstreek: 135 ha;
 - d) zandleemstreek: 175 ha;
 - e) leemstreek: 240 ha;
- 5° Oost-Vlaanderen:
- a) polders: 130 ha;
 - b) zandleemstreek: 180 ha;
 - c) zandstreek: 135 ha;
 - d) leemstreek: 225 ha.

Art. 2. Het besluit van de Vlaamse Regering van 24 november 2017 houdende vaststelling van de maximale rentabiliteitsoppervlakten, vermeld in de pachtwetgeving, wordt opgeheven.

Art. 3. Dit besluit treedt in werking op 25 november 2022.

Art. 4. De Vlaamse minister, bevoegd voor de landbouw, is belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel,

De minister-president van de Vlaamse Regering,

Jan JAMBON

De Vlaamse minister van Economie, Innovatie, Werk, Sociale Economie en
Landbouw,

Jo BROUNS