

BIJLAGE BIJ HET VEKP- VOORTGANGSRAPPORT 2022

Zoals medegedeeld aan de Vlaamse Regering op 28 oktober 2022

*Voortgang individuele maatregelen
gebouwen*

Inhoud

| | |
|---|----|
| [24] Woningpas als centraal beheerd digitaal paspoort van de woning..... | 7 |
| [25] Het Energieprestatiecertificaat voor woongebouwen | 10 |
| [26] Premies netbeheerders voor ondersteuning van energiebesparende maatregelen voor muur-, dak/zolder-, vloer/kelderisolatie, hoogrendementsglas, warmtepomp, zonneboiler (incl. totaalrenovatiebonus en burenpremie). | 12 |
| [27] Overkoepelende renovatiepremie voor bewoners en SVK-verhuurders | 15 |
| [28] Speciaal tarief/korting schenkingsrechten bij grondige energetische renovatie (minimumbedrag 10.000 euro excl. btw) binnen 5 jaar na schenking..... | 17 |
| [29] Verlaagd tarief verkooprechten ('registratierechten') bij ingrijpende energetische renovatie..... | 19 |
| [30] Vermindering onroerende voorheffing woongebouwen gedurende 5 jaar bij IER met E-peil | 21 |
| [31] Vrijstelling onroerende voorheffing voor vernieuwbouw van onbewoonbare panden | 23 |
| [33] Verplichte minimale dakisolatienorm (vanaf 2020) en glasnorm (vanaf 2023) in Vlaamse Wooncode | 25 |
| [34] Keurings- en onderhoudsverplichting voor centrale verwarmingstoestellen | 27 |
| [35] Verplichte energieprestatie-eisen voor nieuwbouw (EPB-eisen)..... | 29 |
| [36] Energieleningen voor prioritaire doelgroepen met bijkomende begeleiding en ontzorging via Energiehuizen | 30 |
| [37] Mogelijkheid tot aanpassing huurprijs na energetische renovatiewerken tijdens looptijd huurcontract. | 32 |
| [38] Kaderbesluit Sociale Huur: energiecorrectie..... | 34 |
| [39] Kaderbesluit Sociale Huur: regeling berekeningswijze van de vergoeding door sociale huurders voor de investeringskosten voor plaatsing van zonnepanelen | 35 |
| [40] Ondersteuning energetische renovatie sociale huurwoningen | 37 |
| [41] Koppeling substantiële renovatiepremie aan verplichte voorafgaande opmaak EPC 39 | |
| [42] Koppeling substantiële energielening aan verplichte voorafgaande opmaak EPC..... | 41 |
| [43] Ontsluiten EPC-data naar financiële sector voor bepalen leencapaciteit..... | 43 |
| [44] Verstrengen maximale EPC-score voor huurwoningen..... | 45 |
| [45] Creëren van pool van opgeleide renovatiecoaches | 47 |
| [46] Creëren aanbod thermografische foto's woningen | 49 |
| [47] Lokale klimaattafels | 51 |
| [48] Afstemmen dienstverlening energiehuizen/woonloketten en provinciale steunpunten duurzaam bouwen (unieke loketwerking)..... | 53 |
| [49] Traject opstarten voor 1 overkoepelende woningrenovatiepremie | 55 |
| [50] Verlaging van verkooprechten voor enige, eigen gezinswoning tot 6% (i.p.v. 7%) en bij IER en na sloop tot 5%..... | 57 |

| | |
|--|-----|
| [51] Stimuleren vervanging elektrische boiler door warmtepompboiler (warmtepompboilerpremie) | 59 |
| [52] Digitaliseren documenten voor keuring en onderhoud en ontwikkelen databank met gebruikte hoofdverwarming per gebouw. | 61 |
| [53] Optimalisatie van de energie-efficiënte werking van de ketel door middel van een juiste inregeling van de installatie gekoppeld aan het periodieke onderhoud..... | 64 |
| [54] Sensibiliseren eigenaars vanaf 2021 over duurzame verwarming | 66 |
| [55] Beslissingsboom duurzame woningverwarming ontwikkelen..... | 68 |
| [56] Communicatie- en sensibilisatiecampagnes over de energie-efficiëntie van verwarmings- en airco-installaties opstarten..... | 70 |
| [57] Afschaffen premie voor het vervangen van een stookolieketel bij beschermde afnemers als er aardgas aanwezig is in de straat vanaf 2021..... | 72 |
| [58] Stimuleren voorafgaande keuring van cv-ketel bij installatie digitale meter. | 74 |
| [59] Overleg lokale besturen voor effectief handhavingskader vanaf 2025 | 76 |
| [60] Verbod op aardgasaansluiting bij woningen in nieuwe grote verkavelingen en appartementsgebouwen..... | 78 |
| [61] Geen stookolieketel in nieuwbouwwoningen en bij IER vanaf 2021 of bij vervanging van bestaande stookolieketels..... | 80 |
| [62] Verbod vervanging bestaande stookolieketel indien mogelijkheid aansluiting aardgasnet, (vanaf 2021) | 82 |
| [63] Verlenging slooppremie tot eind 2020..... | 84 |
| [64] Overleg lokale besturen i.v.m. lokale sloopbeleidsplannen en lokale sloopfondsen . | 86 |
| [65] Verlaging registratierechten na sloop van 6% naar 5%..... | 88 |
| [66] Rollend fonds voor de energetische renovaties van noodkoopwoningen | 90 |
| [67] Gedragsverandering via info op factuur | 91 |
| [68] Verlaging maximale E-peil eis voor IER (naar E70 in 2020 en E60 in 2025) | 93 |
| [69] Schrapen 50% vrijstelling onroerende voorheffing IER voor E90, 100% vrijstelling voor E60 | 95 |
| [70] Vereenvoudigen en gebruiksvriendelijker maken EPB-beleidskader/software..... | 97 |
| [71] Stimuleren woningrenovatie binnen 5 jaar na notariële overdracht | 99 |
| [72] Aanpassing ontwerpleidraad sociale woningbouw | 101 |
| [73] Actieplan opstellen energiezuinig sociaal woningpatrimonium (cfr. Energetische LT-doelstelling 2050)..... | 103 |
| [74] Lancering Design and Insulate procedure | 105 |
| [75] Versneld asbestveilig maken van daken van woningen | 107 |
| [76] Verhoging instroom in de bouwsector..... | 109 |
| [77] Verplicht EPC voor publieke gebouwen met bruikbare vloeropp. >250 m ² | 111 |

| | |
|---|-----|
| [78] Verplicht EPC bij verkoop of verhuur kleine niet-residentiële gebouwen (vanaf 2020) | 113 |
| [79] Verplichte energieaudit grote ondernemingen | 114 |
| [80] EPN-regelgeving | 116 |
| [81] Verplichte keuring van verwarmings- en airco-installaties | 118 |
| [82] Energiepremies voor het plaatsen van dakisolatie, zoldervloerisolatie, buitenmuurisolatie, kelderisolatie, vloerisolatie, hoogrendementsbeglazing, zonneboiler, warmtepomp(boiler) en relighting | 120 |
| [83] Energiepremie na energie-audit | 122 |
| [84] Verhoogde investeringsaftrek voor energiebesparende investeringen | 124 |
| [85] Ecologiepremie+ | 126 |
| [86] Korting onroerende voorheffing voor IER en zeer energiezuinige nieuwbouw | 128 |
| [87] Mini-energiebeleidsvereenkomsten (mini-EBO's) | 130 |
| [88] TERRA-dataplatform | 132 |
| [89] Klimaatengagementen zorgsector | 135 |
| [90] Klimaatengagementen onderwijs | 138 |
| [91] Klimaatscholen 2050 | 140 |
| [92] Energie-investeringen culturele sector | 142 |
| [93] Energie-investeringen Sector jeugdwerking | 144 |
| [94] Energie-investeringen Sportinfrastructuur | 146 |
| [95] Uitwerken en implementeren LT-strategie energiezuinig vastgoedpatrimonium VO | 150 |
| [96] Organiseren calls energie-efficiëntieprojecten en aanbieden ontzorgingsaanbod | 153 |
| [97] SURE2050 | 155 |
| [98] Ontwikkeling EPC voor grote niet-residentiële gebouwen (incl. integratie EPC publieke gebouwen in beleidskader EPC-NR) | 158 |
| [99] Verplicht EPC voor grote niet-residentiële gebouwen tegen 2025 | 160 |
| [100] Verplichting voor grote NR-gebouwen om te voldoen aan minimaal EPC-label tegen 2030 | 162 |
| [101] Verplichting overheidsgebouwen om te voldoen aan minimaal EPC-label tegen 2028 | 164 |
| [102] Verplichting tot energetische renovatie binnen de 5 jaar na notariële overdracht voor niet-energiezuinige tertiaire gebouwen vanaf 2021 | 166 |
| [103] Ontwikkelen gebouwenpas | 168 |
| [104] Uitbouwen dataplatform voor niet-residentiële gebouwen (EPC) | 170 |
| [105] Verlenging 1%-energielening voor niet-commerciële rechtspersonen en coöperatieve vennootschappen | 172 |

| | |
|--|-----|
| [106] Verbod op plaatsing stookolieketels vanaf 2021 in niet-residentiële gebouwen voor nieuwbouw en IER | 174 |
| [107] Verbod op vervanging stookolieketels indien er in de straat mogelijkheid is om aan te sluiten op een aardgasnet..... | 176 |
| [108] Verbod op aansluiting aardgas in nieuwe grote verkavelingen en grote appartementsgebouwen..... | 178 |
| [109] Uitwerken beslissingsboom om eigenaars te ondersteunen voor een duurzame verwarming..... | 180 |
| [110] Extra inspanning van gemeenten, steden, intercommunales, OCMW's, provincies en autonome gemeentebedrijven ter realisatie van een gemiddelde jaarlijkse primaire energiebesparing van 2,09% vanaf 2020..... | 182 |
| [111] Verhogen renovatie-ambitie Vlaamse Overheid tot jaarlijkse primaire energiebesparing van 2,5% | 184 |
| [112] VerLEDding openbare verlichting van gemeentewegen tegen 2030 | 187 |
| [113] Verder ontwikkelen Energy Performance Contracting in lijn met het charter dat werd opgemaakt met de Vlaamse Confederatie Bouw | 189 |
| [114] Verder zetten en optimaliseren Actieplan Gebouwen | 191 |
| [115] Verder zetten en optimaliseren het Actieplan Energie-Efficiëntie | 193 |
| [116] EPB-beleidskader gebruiksvriendelijker en eenvoudiger maken | 195 |
| [372] Opleggen van een renovatie voor residentiële gebouwen na notariële overdracht | 197 |
| [373] Normerend kader voor niet-residentiële gebouwen | 199 |
| [374] Uitbreiding en versterking renteloos renovatiekrediet & energielening+ als flankerende beleid | 201 |
| [375] Uitbreiding bestaande 0%-energielening..... | 203 |
| [376] EPC-traject minimale woningkwaliteitsnormen..... | 205 |
| [377] Klimaat 2050 – renovatie sociaal patrimonium | 207 |
| [378] Collectieve renovaties..... | 209 |
| [Geen specifieke nummering] Onderzoek naar juridische haalbaarheid van de verlenging termijn in het kader van het verlaagd verkooprecht..... | 211 |
| [379] Federale overheid vragen om verlenging btw-verlaging sloop en heropbouw door te voeren..... | 213 |
| [380] Schrappen forfait aansluitingskost aardgas bij nieuwbouw | 215 |
| [381] Verplichting hybride warmtepompen nieuwbouw voor stedenbouwkundige vergunning vanaf 01/01/2023..... | 217 |
| [382] Geen aardgasaansluiting bij nieuwbouw residentieel en niet-residentieel vanaf 01/01/2026 met het oog op fossielvrije verwarming..... | 219 |
| [383] Stimulering (hybride) warmtepompen bij bestaande woningen..... | 221 |
| [384] Aangepast distributienettarief specifiek voor warmtepompen | 223 |

| | |
|--|-----|
| [385] Gedifferentieerde aardgasheffing bij ondernemingen en niet-residentiële afnemers | 225 |
| [386] Geen heffingen door lokale besturen op masten en sleuven door ELIA | 227 |

[24] Woningpas als centraal beheerd digitaal paspoort van de woning

| | |
|-----------------------------|--|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Demir | Trekkende entiteit: dOMG; |
| Beschrijving maatregel | De woningpas is een gratis digitaal paspoort van de woning, voor elke woningeigenaar beschikbaar. De woningpas geeft de eigenaar inzicht in verschillende aspecten van de woning, het perceel en de omgeving aan de hand van interpretatie van data en advies. De Woningpas biedt een centraal overzicht van relevante en beschikbare attesten, premies en inzicht in regelgeving en langetermijn beleid. Het fungeert als sensibiliserend instrument. |

Voortgang

| | | |
|--|--------|--|
| Beschrijving voortgang maatregel 2021 | t.e.m. | De woningpas werd aangevuld met een benchmarktool rond het energielabel, een tijdslijn waarin de burger eigen uitgevoerde renovatiewerken kan toevoegen, overzicht van renovatiewerken waarvoor Fluvius een premie gaf. Daarnaast werd ook een woningkwaliteitswijzer toegevoegd, op basis van data uit het Vlaams Loket Woningkwaliteit. Ook de waterattesten (riolering en binneninstallatie) worden ontsloten. De woningpas werd beschikbaar voor ondernemingen en is uitgebreid met percelen zonder woning. Verder is ook een aanvulling gepland met de digitale bouwaanvraag, een digitale kluis voor attesten en varia documenten, een API om data te delen. Er start een designtraject om energieverbruiken (data Fluvius) toe te voegen en de burger te sensibiliseren rond duurzame verwarming (meldingen, hoofdverwarming, energiekeuze) en overstromingsrisico. De samenwerking wordt uitgebreid naar onder meer VMM, Agentschap Onroerend Erfgoed en Agentschap Natuur en Bos. |
| Beschrijving realisaties in 2021 | | De woningpas werd aangevuld met een woningkwaliteitswijzer en data en attesten uit het Vlaams Loket Woningkwaliteit. Ook de waterkeuringen (privéwaterafvoer en binneninstallatie) en rioleringskaarten werden ontsloten in samenwerking met VMM, AquaFlanders en Vlario. De woningpas is uitgebreid met een digitale kluis voor niet-digitale attesten, plannen, |

| | |
|--|--|
| | <p>onderhoudsdocumenten en overige relevante documenten. Verder werd de woningpas gekoppeld en geïntegreerd in Mijn Burgerprofiel. Hierdoor zijn de bezoekersaantallen verdrievoudigd. Het UX-design werd afgewerkt om in 2022 energieverbruiken (in samenwerking met Fluvius) toe te voegen, de burger te sensibiliseren rond duurzame verwarming (hoofdverwarming, duurzaam verwarmingsadvies, periodieke keuringen van de CV-installatie) en meer informatie over water in de woningpas te brengen (watervoorziening, riolering, waterlopen & grachten en een overstromingscore).</p> |
| <p>Vooruitblik realisaties in 2022</p> | <p>De woningpas werd in het voorjaar toegankelijk gemaakt voor ondernemingen. Er werd een koppeling gemaakt met het e-loket voor ondernemingen (in samenwerking met VLAIO). De woningpas werd uitgebreid met informatie over de klassieke en digitale energiemeters en de energieverbruiken voor elektriciteit en gas, de aangemelde zonnepanelen. Daarnaast werd bijkomende informatie over water in de woningpas toegevoegd (watervoorziening, riolering, waterlopen & grachten) en is de woningpas ook uitgebreid met een paspoort en informatie voor percelen zonder woning.</p> <p>Verder dit jaar kan de burger zijn woningpas tijdelijk (voor een zelf bepaalde periode) publiek delen door een publieke link te genereren. Personen die over deze publieke link beschikken, kunnen in die periode de woningpas raadplegen. De beschikbaarheid van de woningpas voor appartementen wordt verhoogd. De woningpas zal worden uitgebreid met een overstromingscore voor het gebouw en het perceel, het asbestattest, de digitale gaskeuring, het groenblauwpeil. De burger zal ook andere werken (dan energetische renovatiewerken) kunnen aanvullen in het woningpaspoort. Daarnaast zal een burger via Mijn Burgerprofiel ook meldingen over de woningpas en de status van attesten kunnen ontvangen. Tot slot wordt de woningpas uitgebreid met een luik rond duurzame verwarming: duurzaam advies op maat, ontsluiting databank verwarming, melden wijzigingen in installaties en digitale periodieke keuringen van de CV-installatie.</p> <p>Er is een addendum aan de samenwerkingsovereenkomst woningpas in opmaak in het kader van de uitbreiding naar de gebouwenpas en toetreding van AGION als mede-eigenaar. Er wordt een nieuwe raamovereenkomst voor de toekomstige ontwikkeling en design van woningpas en gebouwenpas opgemaakt en voorgelegd aan Inspectie van Financiën.</p> |

| Status | |
|----------------------------------|---|
| Status maatregel in 2021 | op schema |
| Duiding status maatregel in 2021 | De geplande uitbreidingen in de woningpas werden eind 2021 gerealiseerd, op de uitbreiding naar ondernemingen die begin januari 2022 werd gelanceerd wegens het langdurig uitblijven van een machtiging van FOD Financiën, dienst patrimoniumdocumentatie na. |

| Financieel | |
|-------------------|--|
| VAK € in 2021 | 1000000 |
| Duiding VAK 2021 | 300.000 euro ontwikkeling gemeenschappelijk; 400.000 euro operationeel gemeenschappelijk; 300.000 euro entiteitsspecifiek design en ontwikkeling |

[25] Het Energieprestatiecertificaat voor woongebouwen

| | |
|-----------------------------|---|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Demir | Trekkende entiteit: VEKA; |
| Beschrijving maatregel | Het EPC wordt verder ingezet als belangrijk beleidsinstrument om de burger te informeren en te sensibiliseren over de energieprestatie van de woning of het appartement dat hij wenst te kopen of huren. Vernieuwd energieprestatiecertificaat in voege vanaf 1 januari 2019, verplichting EPC gemeenschappelijke delen vanaf 2022. |

Voortgang

| | |
|---|--|
| Beschrijving voortgang maatregel t.e.m. 2021 | <p>Het EPC kan opgemaakt worden sinds eind 2008. Begin januari 2019 werden de vorm en de inhoud vernieuwd en afgestemd op de langetermijndoelstelling 2050 voor bestaande woongebouwen.</p> <p>Sinds begin 2020 is er de mogelijkheid tot opmaak van een EPC voor de gemeenschappelijke delen. De verplichting om over een EPC gemeenschappelijke delen te beschikken, los van verkoop en verhuur, werd in 2021 gewijzigd: deze verplichting wordt gefaseerd ingevoerd.</p> <p>In 2021 is communicatie gevoerd rond het verplicht aanwezig zijn van een EPC voor de gemeenschappelijke delen vanaf 1 januari 2022.</p> |
| Beschrijving realisaties in 2021 | Wijziging van de verplichting om over een EPC gemeenschappelijke delen te beschikken. Er werd een gefaseerde invoer voorzien, waarbij tegen 1 januari 2025 alle appartementsgebouwen over een EPC gemeenschappelijke delen moeten beschikken. |

| | |
|---------------------------------|--|
| Vooruitblik realisaties in 2022 | Het toepassingsgebied van het EPC werd gewijzigd: vanaf 1 april 2022 is er ook een EPC nodig bij verkoop zonder publiciteit en bij vestiging van opstalrecht of erfpacht. Vanaf 1 januari 2022 is bij verkoop enkel een EPC dat werd opgemaakt na 1 januari 2019 geldig. |
|---------------------------------|--|

| | |
|----------------------------------|--------------|
| Status | |
| Status maatregel in 2021 | gerealiseerd |
| Duiding status maatregel in 2021 | |

| | |
|-------------------|--------|
| Financieel | |
| VAK € in 2021 | 200000 |
| Duiding VAK 2021 | |

[26] Premies netbeheerders voor ondersteuning van energiebesparende maatregelen voor muur-, dak/zolder-, vloer/kelderisolatie, hoogrendementsglas, warmtepomp, zonneboiler (incl. totaalrenovatiebonus en burenpremie).

| | |
|-----------------------------|--|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Demir | Trekkende entiteit: VEKA; |
| Beschrijving maatregel | <p>Premies voor ondersteuning van energiebesparende maatregelen toegekend door de netbeheerders.</p> <p>*dit betreft alle REG-premies toegekend voor investeringen in residentiële gebouwen* en is de tegenhanger van maatregel 82 voor niet-residentiële gebouwen.</p> |

Voortgang

| | |
|--|---|
| Beschrijving voortgang maatregel 2021 t.e.m. | In de loop van 2021 werden er enkele aanpassingen doorgevoerd: invoering van de EPC-labelpremie, verhoging van de isolatiepremies voor wie exclusief nachttarief heeft, invoering premie voor PV-panelen, verhoging van dak- en buitenmuurisolatiepremies voor wie tegelijkertijd asbest verwijderd in het dak of de gevel en invoering premie voor sturing elektrische warmte. |
| Beschrijving realisaties in 2021 | Implementatie nieuwe regelgeving en voorbereiding hervorming energie- en woningkwaliteitspremies naar Mijn Verbouwpremie. Wijziging ministerieel besluit premies naar aanleiding van invoering premie sturing elektrische warmte. |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | In 2022 worden bepaalde premies tijdelijk verhoogd: dakisolatiepremie en premie voor (hybride) lucht-waterwarmtepompen. |

| | |
|--|---|
| | <p>De grootste wijziging is de oprichting van het unieke loket voor de aanvraag en behandeling van premies voor renovatie en energiebesparende investeringen (Mijn Verbouwpremie). De desbetreffende regelgeving werd definitief goedgekeurd op 4 februari 2022 en gaat in op 1 juli 2022. Aanvragen via het nieuwe unieke loket is mogelijk vanaf 1 oktober 2022.</p> <p>Zie ook maatregel 49.</p> |
|--|---|

| | |
|----------------------------------|---|
| Status | |
| Status maatregel in 2021 | Gerealiseerd |
| Duiding status maatregel in 2021 | Alle door de Vlaamse Regering besliste maatregelen traden in werking in 2021 zoals gepland. |

| | |
|-------------------|--|
| Financieel | |
| VAK € in 2021 | 5400000 |
| Duiding VAK 2021 | <p>Vergoedingen uitbetaald voor premies en actieverplichtingen van de elektriciteitsdistributienetbeheerders, uitgevoerd in Q4 2020 tot en met Q3 2021: collectieve renovatiebegeleidingspremies, EPC-labelpremies, verhoogde isolatiepremies voor asbestverwijdering (residentiële en niet-residentiële gebouwen), verdubbeling premies glas en buitenmuurisolatie (residentiële en niet-residentiële gebouwen), verhoging premies voor uitsluitend nachttarief, premies zonnepanelen (residentiële en niet-residentiële gebouwen), warmtepompboilerpremies (residentiële en niet-residentiële gebouwen), volgens de bepalingen vermeld in artikel 6.4.1/12 van het Energiebesluit en binnen de beschikbare middelen op de uitgavenbegroting en het Energiefonds.</p> <p>De vergoedingen worden vastgelegd en vereffend in het jaar waarin de vergoeding effectief wordt uitbetaald aan de elektriciteitsdistributienetbeheerders.</p> <p>OPGELET: deels dubbeltelling met maatregel 82 (alle premies voor niet-residentiële gebouwen)</p> |

[27] Overkoepelende renovatiepremie voor bewoners en SVK-verhuurders

| | |
|-----------------------------------|--|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Diependaele | Trekkende entiteit: Wonen-VL; |
| Beschrijving maatregel | Premies die gericht zijn op energiebesparing, kwaliteitsverbetering en aanpassing van de woning in één loket gebundeld vanaf 2022 met variatie in hoogte op basis van inkomen. |

Voortgang

| | |
|--|---|
| Beschrijving voortgang maatregel t.e.m. 2021 | Het traject tot aanpassing werd gestart in 2020 en is in volle ontwikkeling. Vanaf 1 oktober 2022 kan de eengemaakte premie aangevraagd worden. |
| Beschrijving realisaties in 2021 | In de loop van 2021 werd de regelgeving aangepast (decreten en besluiten VR, alsook ministeriële besluiten). Ook technische aanpassingen: bouw nieuwe unieke loket (front- en backoffice); bouw landingspagina. Dit is momenteel nog volop bezig. |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | Vanaf 1 oktober 2022 kan de burger de eengemaakte premie aanvragen via het unieke digitale loket, Mijn VerbouwPremie. |

Status

| | |
|-------------------------------------|--|
| Status maatregel in 2021 | op schema |
| Duiding status maatregel in 2021 | De nodige stappen zijn gezet om op 1 oktober 2022 te kunnen starten. |

Financieel

VAK € in 2021

0

Duiding VAK 2021

[28] Speciaal tarief/korting schenkingsrechten bij grondige energetische renovatie (minimumbedrag 10.000 euro excl. btw) binnen 5 jaar na schenking.

| | |
|-----------------------------------|--|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Diependaele | Trekkende entiteit: VLABEL; |
| Beschrijving maatregel | Verlaagd tarief schenkbelasting als de begiftigden, één van hen of de schenker die zich het vruchtgebruik heeft voorbehouden binnen de 5 jaar na de schenking een energetische renovatie (minimum 10,000 euro excl. btw) heeft uitgevoerd. |

Voortgang

| | |
|---|--|
| Beschrijving voortgang maatregel t.e.m. 2021 | Het verlaagd tarief is van toepassing sinds 1 juli 2015. |
| Beschrijving realisaties in 2021 | Geen aanpassingen aan de maatregel. Regelgeving is in voege. |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | / |

Status

| | |
|-------------------------------------|--------------|
| Status maatregel in 2021 | gerealiseerd |
| Duiding status maatregel in 2021 | / |

Financieel

| | |
|---------------|---|
| VAK € in 2021 | 0 |
|---------------|---|

Duiding VAK 2021

Deze maatregel is gebaseerd op gedeerde inkomsten, die in 2021 op -437.183,06 euro worden geschat.

[29] Verlaagd tarief verkooprechten ('registratierechten') bij ingrijpende energetische renovatie.

| | |
|-----------------------------------|--|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Diependaele | Trekkende entiteit: VLABEL; |
| Beschrijving maatregel | Verlaagd tarief van 5% voor de enige gezinswoning als de koper een ingrijpende energetische renovatie uitvoert binnen de 5 jaar na de authentieke aankoopakte en zijn domicilie neemt op het adres van het aangekochte goed binnen dezelfde termijn. |

Voortgang

| | |
|---|---|
| Beschrijving voortgang maatregel t.e.m. 2021 | Verlaagd tarief van 5% is geldig voor verkoopovereenkomsten afgesloten vanaf 1/1/2020 (of authentieke aktes verleden vanaf 1/1/2020 die betrekking hebben op verkoopovereenkomsten afgesloten voor die datum). |
| Beschrijving realisaties in 2021 | Geen aanpassingen aan de maatregel. Regelgeving is in voege. Zie ook maatregel 50. |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | Voor verkoopovereenkomsten afgesloten vanaf 1/1/2022 (of authentieke aktes verleden vanaf 1/1/2022 die betrekking hebben op verkoopovereenkomsten afgesloten voor die datum) wordt dit tarief verder verlaagd tot 1%. Daarnaast werd de domicilietermijn verlengd naar 6 jaar en dient de verkrijger binnen diezelfde termijn een EPB-aangifte in te dienen waaruit blijkt dat de werken werden uitgevoerd. |

Status

| | |
|-----------------------------|--------------|
| Status maatregel in 2021 | gerealiseerd |
|-----------------------------|--------------|

| | |
|-------------------------------------|--|
| Duiding status maatregel in 2021 | |
|-------------------------------------|--|

| | |
|-------------------|-------------------|
| Financieel | |
| VAK € in 2021 | 0 |
| Duiding VAK 2021 | Zie maatregel 50. |

[30] Vermindering onroerende voorheffing woongebouwen gedurende 5 jaar bij IER met E-peil

| | |
|-----------------------------------|---|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Diependaele | Trekkende entiteit: VLABEL; |
| Beschrijving maatregel | Vermindering OV van 50% gedurende 5 jaar voor IER met E-peil ten hoogste E90 (aanvraag stedenbouwkundige vergunning van 01/10/2016 - 31/12/2019); Vermindering OV van 100% gedurende 5 jaar voor IER met E-peil ten hoogste E60 (aanvraag stedenbouwkundige vergunning vanaf 01/10/2016). |

Voortgang

| | |
|---|---|
| Beschrijving voortgang maatregel t.e.m. 2021 | De regelgeving is in voege. |
| Beschrijving realisaties in 2021 | Geen aanpassingen aan de maatregel. De regelgeving is in voege. |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | De vermindering van de OV van 100% in geval van IER bij een E-peil van ten hoogste E60 bleef behouden in tegenstelling tot de verstrenging die vanaf 2022 is doorgevoerd voor nieuwbouw (zie maatregel 86). |

Status

| | |
|-------------------------------------|--------------|
| Status maatregel in 2021 | gerealiseerd |
| Duiding status maatregel in 2021 | |

| | |
|-------------------|---|
| Financieel | |
| VAK € in 2021 | 0 |
| Duiding VAK 2021 | Voor de gedeerde inkomsten: zie maatregel 86. |

[31] Vrijstelling onroerende voorheffing voor vernieuwbouw van onbewoonbare panden

| | |
|-----------------------------------|---|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Diependaele | Trekkende entiteit: VLABEL; |
| Beschrijving maatregel | Vrijstelling van onroerende voorheffing bij sloopwerkzaamheden gevolgd door vervangbouw, waarbij onroerend goed voor omgevingsvergunning/meldingsakte ofwel opgenomen is op inventaris van ongeschikte of onbewoonbare woningen, ofwel op de inventaris van leegstaande of verwaarloosde bedrijfsruimten. |

Voortgang

| | |
|---|--|
| Beschrijving voortgang maatregel t.e.m. 2021 | Regelgeving is in voege (sinds aanslagjaar 2019). |
| Beschrijving realisaties in 2021 | Geen aanpassingen aan de maatregel. Regelgeving is in voege. |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | Geen aanpassingen aan de maatregel gepland. |

Status

| | |
|-------------------------------------|--------------|
| Status maatregel in 2021 | gerealiseerd |
| Duiding status maatregel in 2021 | |

Financieel

| | |
|---------------|---|
| VAK € in 2021 | 0 |
|---------------|---|

Duiding VAK 2021

Er zijn geen cijfers beschikbaar m.b.t. de gedeerde inkomsten.

[33] Verplichte minimale dakisolatienorm (vanaf 2020) en glasnorm (vanaf 2023) in Vlaamse Wooncode

| | |
|-----------------------------------|---|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Diependaele | Trekkende entiteit: Wonen-VL; |
| Beschrijving maatregel | Er worden decretaal minimale woningkwaliteitsnormen voorzien rond dakisolatie en dubbele beglazing. |

Voortgang

| | |
|---|--|
| Beschrijving voortgang maatregel t.e.m. 2021 | In 2020 heeft de dakisolatienorm zijn volle uitwerking gekregen. Een woning zonder voldoende dakisolatie kan ongeschikt verklaard worden. De dubbelglasnorm is ingevoerd, maar de gevolgen zijn voorlopig nog beperkt. Het ontbreken van dubbele beglazing leidt vanaf 1/01/2023 tot een ongeschiktverklaring. |
| Beschrijving realisaties in 2021 | De Vlaamse Wooncode werd op 01/01/2021 vervangen door de Vlaamse Codex Wonen. |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | Geen wijzigingen |

Status

| | |
|-------------------------------------|---|
| Status maatregel in 2021 | gerealiseerd |
| Duiding status maatregel in 2021 | Regelgevend werk is klaar, tijdspad is in uitrol. |

Financieel

| | |
|------------------|---|
| VAK € in 2021 | 0 |
| Duiding VAK 2021 | |

[34] Keurings- en onderhoudsverplichting voor centrale verwarmingstoestellen

| | |
|-----------------------------|--|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Demir | Trekkende entiteit: dOMG; VEKA; |
| Beschrijving maatregel | Het omgevingsbeleid bepaalt dat er een keurings- en onderhoudsplicht voor centrale verwarming van kracht is. |

Voortgang

| | |
|--|--|
| Beschrijving voortgang maatregel 2021 t.e.m. | <p>Deze keurings- en onderhoudsplicht werd inderdaad al eerder opgenomen in het Stooktoestellenbesluit. In die zin is deze actie al eerder afgerond.</p> <p>Wel zijn er in het VEKP 2021-2030 drie maatregelen die hier op verder bouwen:</p> <ul style="list-style-type: none">- Maatregel 52: Digitaliseren documenten voor keuring en onderhoud en ontwikkelen databank met gebruikte hoofdverwarming per gebouw- Maatregel 53: Optimalisatie van de energie-efficiënte werking van de ketel door middel van een juiste inregeling van de installatie gekoppeld aan het periodieke onderhoud-Maatregel 54: Sensibiliseren eigenaars vanaf 2021 <p>De rapportering over de evoluties in het kader van de keurings- en onderhoudsplicht zal in het kader van die acties gebeuren.</p> |
| Beschrijving realisaties in 2021 | De maatregel werd eerder uitgevoerd. Dit is lopend beleid. Evoluties in dit kader worden gerapporteerd bij maatregelen 52, 53 en 54. |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | De maatregel werd eerder uitgevoerd. Op basis van de digitalisering van documenten voor keuring en onderhoud en de databank verwarming (in ontwikkeling), zullen er analyses |

| | |
|--|---|
| | gemaakt kunnen worden die nuttig zijn voor de opvolging van keuring en onderhoud door particulieren, het opzetten van sensibiliseringstrajecten, en de handhaving van deze keurings- en onderhoudsverplichting. Zie maatregelen 52, 53 en 54. |
|--|---|

| | |
|----------------------------------|---|
| Status | |
| Status maatregel in 2021 | gerealiseerd |
| Duiding status maatregel in 2021 | De onderhouds- en keuringsplicht werd eerder ingevoerd. |

| | |
|-------------------|---|
| Financieel | |
| VAK € in 2021 | 0 |
| Duiding VAK 2021 | |

[35] Verplichte energieprestatie-eisen voor nieuwbouw (EPB-eisen).

| | |
|-----------------------------|---|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Demir | Trekkende entiteit: VEKA; |
| Beschrijving maatregel | Er worden EPB-eisen opgelegd aan nieuwe residentiële gebouwen |

Voortgang

| | | |
|--|--------|---|
| Beschrijving voortgang maatregel 2021 | t.e.m. | De regelgeving is sinds 2006 in voege. De BEN-eis werd al in 2013 vastgelegd. De handhaving van de maatregel wordt gecoördineerd door het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap. |
| Beschrijving realisaties in 2021 | | Geen aanpassingen aan de maatregel. Regelgeving is in voege. |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | | Regelgeving is in voege |

Status

| | |
|-------------------------------------|--------------|
| Status maatregel in 2021 | gerealiseerd |
| Duiding status maatregel in 2021 | |

Financieel

| | |
|------------------|--------|
| VAK € in 2021 | 400000 |
| Duiding VAK 2021 | |

[36] Energieleningen voor prioritaire doelgroepen met bijkomende begeleiding en ontzorging via Energiehuizen

| | |
|-----------------------------|--|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Demir | Trekkende entiteit: VEKA; |
| Beschrijving maatregel | Renteloze energieleningen tot 15.000 euro voor kwetsbare gezinnen voor energiebesparende werken, inclusief gratis advies en begeleiding. |

Voortgang

| | |
|--|---|
| Beschrijving voortgang maatregel 2021 t.e.m. | <p>De maatregel is sinds 2015 in voege.</p> <p>Op 19 mei 2017 werd het wijzigingsbesluit definitief goedgekeurd met betrekking tot de verhoging van het kredietbedrag van 10.000 naar 15.000 euro en de verlenging van de looptijd tot 10 jaar.</p> <p>In 2019 werd de doelgroep verfijnd tot enkele prioritaire doelgroepen, en werd de mogelijkheid goedgekeurd om de premies waartoe de aanvrager in aanmerking komt meteen in mindering te brengen van het terug te betalen kapitaal.</p> <p>Zie ook maatregel 181: Rentloze energielening voor de prioritaire doelgroep.</p> |
| Beschrijving realisaties in 2021 | <p>In 2021 zijn 1422 energieleningen toegekend.</p> <p>Op 5 november 2021 werden in het kader van de bijkomende klimaatmaatregelen volgende uitbreidingen aan de energielening beslist:</p> <ol style="list-style-type: none">1. de doelgroep verruimen tot inkomensgroepen 2 en 3 van de Mijn VerbouwPremie en verhuur via SVK. Dit is een gezamenlijk netto belastbaar jaarinkomen van 46.170 euro voor een alleenstaande, 65.960 euro voor alleenstaanden met één persoon ten laste of een koppel, te verhogen met 3.700 |

| | |
|---------------------------------|---|
| | <p>euro per bijkomende persoon ten laste (bedragen 2022).</p> <p>2. het maximaal ontlendingsbedrag verhogen tot 50.000 euro.</p> <p>3. de looptijd van de lening tot maximaal 25 jaar uitbreiden</p> |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | <p>Deze 0%-energielening wordt uitgebreid en omgevormd tot de Mijn Verbouwenning (MVL) vanaf 1 september 2022. MVL is toegankelijk voor een ruimere doelgroep, bedraagt maximaal 60.000 euro, is renteloos en terugbetaalbaar op maximaal 25 jaar. De MVL wordt verstrekt door de energiehuizen.</p> <p>De MVL kan ook verstrekt worden aan private verhuurders en verhuurders via SVK.</p> |

| | |
|----------------------------------|-----------|
| Status | |
| Status maatregel in 2021 | op schema |
| Duiding status maatregel in 2021 | |

| | |
|-------------------|--|
| Financieel | |
| VAK € in 2021 | 14161976.11 |
| Duiding VAK 2021 | Zie ook maatregel 238-244 "Goedkope of renteloze leningen voor afgebakende doelgroep die financieringsondersteuning nodig heeft en aanmoediging van energieleningen bij banken": dit gaat over hetzelfde bedrag. |

[37] Mogelijkheid tot aanpassing huurprijs na energetische renovatiewerken tijdens looptijd huurcontract.

| | |
|-----------------------------------|---|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Diependaele | Trekkende entiteit: Wonen-VL; |
| Beschrijving maatregel | Het Vlaamse Woninghuurdecreet bepaalt dat verhuurder en huurder vanaf 2019 overeen kunnen komen dat de huurprijs wordt aangepast na energetische renovatiewerken, en dat bij gebrek aan overeenstemming de rechter een herziening kan toestaan als de normale huurwaarde ten gevolge van de investeringen 10% hoger ligt dan de op dat moment geldende huurprijs. |

Voortgang

| | |
|---|--|
| Beschrijving voortgang maatregel t.e.m. 2021 | De maatregel is in 2019 in werking getreden. |
| Beschrijving realisaties in 2021 | Geen aanpassingen aan de maatregel. Regelgeving is in voege. |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | |

Status

| | |
|-------------------------------------|--------------|
| Status maatregel in 2021 | gerealiseerd |
| Duiding status maatregel in 2021 | |

Financieel

| | |
|------------------|---|
| VAK € in 2021 | 0 |
| Duiding VAK 2021 | |

[38] Kaderbesluit Sociale Huur: energiecorrectie

| | |
|-----------------------------------|---|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Diependaele | Trekkende entiteit: VMSW; |
| Beschrijving maatregel | In de huurprijsberekening wordt een bijkomend aandeel aangerekend voor woningen die beter presteren dan een referentieniveau. |

Voortgang

| | |
|---|--|
| Beschrijving voortgang maatregel t.e.m. 2021 | De maatregel is in voege sinds 1 januari 2020. |
| Beschrijving realisaties in 2021 | Geen aanpassingen aan de maatregel. Regelgeving is in voege. |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | De huidige berekeningswijze zal in 2022 onverminderd gelden |

Status

| | |
|-------------------------------------|--------------------------------------|
| Status maatregel in 2021 | gerealiseerd |
| Duiding status maatregel in 2021 | Er worden geen aanpassingen verwacht |

Financieel

| | |
|---------------|---|
| VAK € in 2021 | 0 |
|---------------|---|

[39] Kaderbesluit Sociale Huur: regeling berekeningswijze van de vergoeding door sociale huurders voor de investeringskosten voor plaatsing van zonnepanelen

| | |
|-----------------------------------|--|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Diependaele | Trekkende entiteit: VMSW; |
| Beschrijving maatregel | Een sociale huisvestingsmaatschappij rekent een bijkomend forfait als huurlast aan de huurder aan voor de energieproductie van zonnepanelen op zijn woning. Hiermee betaalt de huurder mee voor de investeringskosten gedragen door de SHM. |

Voortgang

| | |
|---|---|
| Beschrijving voortgang maatregel t.e.m. 2021 | De maatregel is in voege sinds 1 september 2019 |
| Beschrijving realisaties in 2021 | Het wettelijk kader dient gewijzigd te worden naar aanleiding van het wegvallen van de terugdraaiende teller. Het decretaal kader stelt immers dat de vergoeding nooit meer kan bedragen dan het werkelijk voordeel van de huurder. De berekeningsmethode zal daarom aangepast worden aan de nieuwe tariefmethodiek bij situaties met een digitale teller. |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | Gelet op de uitrol van de digitale meter en het arrest van het Grondwettelijk hof nr. 5/2021 van 14 januari 2021 dat een einde maakt aan het principe van de 'virtuele' terugdraaiende teller, werd in oktober 2022 een nieuwe berekeningswijze goedgekeurd en ingevoerd voor de vergoeding die sociale huurders betalen aan de sociale verhuurder voor het gebruik van hernieuwbare energie uit fotovoltaïsche zonnepanelen. |

| | |
|----------------------------------|---|
| Status | |
| Status maatregel in 2021 | op schema |
| Duiding status maatregel in 2021 | Bijsturing nodig naar aanleiding van de gewijzigde context rond terugdraaiende teller |

| | |
|-------------------|---|
| Financieel | |
| VAK € in 2021 | 0 |
| Duiding VAK 2021 | |

[40] Ondersteuning energetische renovatie sociale huurwoningen

| | |
|-----------------------------------|--|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Diependaele | Trekkende entiteit: VMSW; |
| Beschrijving maatregel | Het energetisch verbeteren van sociale woningen wordt ondersteund met Vlaams Klimaatfondsmiddelen onder de vorm van specifieke subsidies voor grondige renovatie en vervangingsbouw. |

Voortgang

| | |
|---|---|
| Beschrijving voortgang maatregel t.e.m. 2021 | De maatregel is in voege sinds 2016 |
| Beschrijving realisaties in 2021 | In 2021 werd het premiestelsel voor energetische renovaties en vervangingsbouw bijgesteld. Alle premies voor de plaatsing van gasgestookte verwarmingstoestellen (ketels/kachels) werden geschrapt vanaf 1/1/2022. |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | Het premiestelsel voor energetische renovaties en vervangingsbouw in sociale huisvesting zal aangepast worden aan het nieuwe bestedingskader van het Vlaams Klimaatfonds zoals opgenomen in het Vlaams Energie- en Klimaatplan 2021-2030. In 2022 zal het accent liggen op de besteding van de extra middelen vanuit de relanceprovisie voor het energetisch renoveren van het sociale patrimonium. |

Status

| | |
|-----------------------------|--------------|
| Status maatregel in 2021 | gerealiseerd |
|-----------------------------|--------------|

| | |
|----------------------------------|---|
| Duiding status maatregel in 2021 | Het energetisch verbeteren van sociale woningen wordt verder ondersteund. |
|----------------------------------|---|

| | |
|-------------------|--|
| Financieel | |
| VAK € in 2021 | 21400836.9 |
| Duiding VAK 2021 | De budgetten zijn aangewend in volgorde van hun specifieke eindtermijn. De relancemiddelen zijn daarbij prioritair (VAK 2021: 15 miljoen euro). In 2021 werd ook een extra budget van Wonen ingeschreven en benut. |

[41] Koppeling substantiële renovatiepremie aan verplichte voorafgaande opmaak EPC

| | |
|-----------------------------------|--|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Diependaele | Trekkende entiteit: Wonen-VL; |
| Beschrijving maatregel | De totaalrenovatiebonus en EPC-labelpremie worden beschouwd als substantiële renovatiepremies waaraan een EPC-verplichting is gekoppeld. |

Voortgang

| | |
|---|--|
| Beschrijving voortgang maatregel t.e.m. 2021 | Bij de totaalrenovatiebonus moet na de 5de investering een EPC worden voorgelegd, deze regelgeving bestond al sinds 2017. Bij de EPC-labelpremie (nieuw sinds 2021) is er een start- en een eind-EPC nodig. De bijhorende regelgeving werd uitgewerkt in 2020. |
| Beschrijving realisaties in 2021 | De regelgeving met betrekking tot de EPC-labelpremie is in voege sinds 2021 |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | Maatregel is in voege. Geen geplande wijzigingen. |

Status

| | |
|-------------------------------------|--------------|
| Status maatregel in 2021 | gerealiseerd |
| Duiding status maatregel in 2021 | |

Financieel

| | |
|---------------|---|
| VAK € in 2021 | 0 |
|---------------|---|

Duiding VAK 2021

Er is geen budget voorzien voor de opmaak van de EPC's te ondersteunen.

[42] Koppeling substantiële energielening aan verplichte voorafgaande opmaak EPC

| | |
|-----------------------------|--|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Demir | Trekkende entiteit: VEKA; |
| Beschrijving maatregel | Voor het verkrijgen van een energielening moet men een EPC opmaken |

Voortgang

| | |
|---|---|
| Beschrijving voortgang maatregel t.e.m. 2021 | Het renteloos renovatiekrediet en de EPC-labelpremie werden vanaf 1 januari 2021 ingevoerd. Om een renteloos renovatiekrediet of energielening+ te kunnen aanvragen, werd de voorwaarde ingevoerd dat men over een recent EPC moet beschikken dat de energieprestatie van de woning vóór renovatie aantoont. |
| Beschrijving realisaties in 2021 | Het renteloos renovatiekrediet, de energielening+ en de EPC-labelpremie werden vanaf 1 januari 2021 ingevoerd. Om een renteloos renovatiekrediet of energielening+ te kunnen aanvragen, werd de voorwaarde ingevoerd dat men over een recent EPC moet beschikken dat de energieprestatie van de woning vóór renovatie aantoont. |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | Maatregel is gerealiseerd. Het wordt niet opportuun geacht de opmaak van een EPC te koppelen aan de aanvraag van een Mijn Verbouwlening. |

Status

| | |
|-----------------------------|--------------|
| Status maatregel in 2021 | Gerealiseerd |
|-----------------------------|--------------|

| | |
|-------------------------------------|--|
| Duiding status maatregel in 2021 | |
|-------------------------------------|--|

| | |
|-------------------|---|
| Financieel | |
| VAK € in 2021 | 0 |
| Duiding VAK 2021 | |

[43] Ontsluiten EPC-data naar financiële sector voor bepalen leencapaciteit

| | |
|-----------------------------|---|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Demir | Trekkende entiteit: VEKA; |
| Beschrijving maatregel | EPC-gegevens delen met kredietverleners zodat leencapaciteit of voordeel op het aangegane krediet kan worden toegekend aan eigenaars die bij renovatie een substantieel verbeterde energiebesparing realiseren. |

Voortgang

| | |
|--|---|
| Beschrijving voortgang maatregel 2021 | t.e.m. In 2020 werd het regelgevend kader uitgewerkt en werd de praktische implementatie voorbereid. Vanaf het najaar 2021 hadden kredietverleners toegang tot de Energieprestatiedatabank voor het raadplegen van EPC-data in het kader van een specifiek kredietdossier. |
| Beschrijving realisaties in 2021 | Met de financiële instellingen werd een verwerkersovereenkomst gesloten om de EPC-data te kunnen delen. De ontwikkelingen voor een webservice voor de ontsluiting van de EPC-data werden afgerond. |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | Geen geplande wijzigingen. |

Status

| | |
|-----------------------------|--------------|
| Status maatregel in 2021 | gerealiseerd |
|-----------------------------|--------------|

| | |
|-------------------------------------|--|
| Duiding status maatregel in 2021 | |
|-------------------------------------|--|

| | |
|-------------------|---|
| Financieel | |
| VAK € in 2021 | 0 |
| Duiding VAK 2021 | |

[44] Verstrengen maximale EPC-score voor huurwoningen

| | |
|-----------------------------------|--|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Diependaele | Trekkende entiteit: Wonen-VL; |
| Beschrijving maatregel | Er wordt een maximale EPC-score geïntroduceerd in de technische verslagen waarmee de kwaliteit van woningen gecontroleerd wordt. De grenswaarden van deze EPC-norm zullen gefaseerd verstrengd worden. |

Voortgang

| | | |
|--|--------|--|
| Beschrijving voortgang maatregel 2021 | t.e.m. | De EPC-norm is al van toepassing als terugvalpositie voor woningen zonder voldoende dakisolatie (met een gunstige EPC-score kan een ongeschiktverklaring vermeden worden). Sinds 1 januari 2021 zijn de EPC-grenswaarden opgenomen in de technische verslagen waarmee de kwaliteit van woningen wordt gecontroleerd. Het voorstel tot gefaseerde verstrenging van de grenswaarden is in voorbereiding. |
| Beschrijving realisaties in 2021 | | Studie uitgevoerd door het Steunpunt Wonen met als resultaat een aantal voorgestelde scenario's voor het tijdspad van de minimale energienorm. Op die scenario's werd in 2021 en 2022 verder gewerkt door de beleidsvelden Wonen en Energie. |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | | Stakeholdersoverleg in het voorjaar van 2022 over het tijdspad voor de minimale energienorm. |

Status

| | |
|-----------------------------|-----------|
| Status maatregel in 2021 | op schema |
|-----------------------------|-----------|

| | |
|-------------------------------------|--|
| Duiding status maatregel in 2021 | |
|-------------------------------------|--|

| | |
|-------------------|---|
| Financieel | |
| VAK € in 2021 | 0 |
| Duiding VAK 2021 | |

[45] Creëren van pool van opgeleide renovatiecoaches

| | |
|-----------------------------|--|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Demir | Trekkende entiteit: VEKA; |
| Beschrijving maatregel | Subsidiëring van renovatiecoaches voor eerstelijnsrenovatieadvies, ontzorging en financieringsvoorstellen op maat. |

Voortgang

| | |
|--|--|
| Beschrijving voortgang maatregel 2021 t.e.m. | <p>Op 12 april 2021 werden drie calls voor projecten met energieconsulenten gelanceerd.</p> <p>Hiermee werd invulling gegeven aan de in de Beleidsnota Energie 2019-2024 aangekondigde beleidsinitiatieven voor het verhogen van de renovatiegraad en het bewaken van de betaalbaarheid van de energiefactuur. Voor de financiering van deze calls wordt deels beroep gedaan op middelen uit het Energiefonds waaraan cofinancieringsmiddelen uit het Vlaams Klimaatfonds worden toegevoegd</p> <p>Doel:</p> <ul style="list-style-type: none">- Leveren van kwaliteitsvol eerstelijns renovatieadvies op een manier die zoveel mogelijk mensen activeert en motiveert tot het uitvoeren van energetische renovatiewerken die bijdragen tot het bereiken van de langetermijndoelstelling 2050;- Informeren over de financiële ondersteunende maatregelen met bijzondere aandacht voor specifieke maatregelen ter bevordering van diepgaande renovatie en maatregelen voor kwetsbare groepen;- Maximale inbedding van deze dienstverlening in de energiehuizen en geïntegreerde woon- en energieloketten. <p>Zie ook maatregel 288: energieconsulentenprojecten energiearmoede (2019-2021).</p> |
|--|--|

| | |
|----------------------------------|--|
| Beschrijving realisaties in 2021 | Lancering van calls en opstart projecten. Renovatiecoaches: 18 projecten (4 497 550,21 €) |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | De voortgang van de projecten wordt periodiek opgevolgd vanuit het VEKA. Er wordt geen nieuwe oproep meer gelanceerd. Parallel werd op 30 september 2022 beslist om de basisfinanciering van de energiehuizen bijkomend te versterken. |

| | |
|----------------------------------|---|
| Status | |
| Status maatregel in 2021 | op schema |
| Duiding status maatregel in 2021 | De implementatie van de maatregel loopt volgens plan. |

| | |
|-------------------|--|
| Financieel | |
| VAK € in 2021 | 4497550.21 |
| Duiding VAK 2021 | 497 550,21 € Er werd een voorschot van 40% uitbetaald |

[46] Creëren aanbod thermografische foto's woningen

| | |
|-----------------------------|---|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Demir | Trekkende entiteit: VEKA; |
| Beschrijving maatregel | Proefprojecten die een aanbod aan thermografische foto's realiseren, inclusief dienstverlening voor duiding en link aan het renovatieadvies 2050. |

Voortgang

| | |
|--|--|
| Beschrijving voortgang maatregel t.e.m. 2021 | <p>Call thermografie werd voorbereid en gelanceerd op 21 april 2021. Er werden drie projecten geselecteerd die voor drie jaar subsidie ontvangen. De projecten worden in de tweede helft van 2021 opgestart.</p> <p>-Het opzetten van proefprojecten van maximaal 3 jaar waarbij bestaande en bijkomende thermografische beelden worden benut als sensibilisering en opstap naar renovatieadvies en begeleiding bij de uitvoering van energiebesparende werken;</p> <p>Maximale inbedding van deze dienstverlening in de energiehuizen / eengemaakte woon- en energieloketten.</p> |
| Beschrijving realisaties in 2021 | Lancering call op 12 april 2021. |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | De projecten werden eind 2021 opgestart, en worden in de loop van 2022 opgevolgd door het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap |

Status

| | |
|-----------------------------|-----------|
| Status maatregel in 2021 | op schema |
|-----------------------------|-----------|

| | |
|-------------------------------------|--|
| Duiding status maatregel in 2021 | |
|-------------------------------------|--|

| | |
|-------------------|--|
| Financieel | |
| VAK € in 2021 | 434175 |
| Duiding VAK 2021 | Drie projecten ontvingen een subsidie. Er werd een voorschot van 40% uitbetaald. |

| | |
|----------------------------------|---|
| [47] Lokale klimaattafels | |
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Somers | Trekkende entiteit: ABB; |
| Beschrijving maatregel | Klimaattafels als ideale basis om lokaal een breed gedragen klimaatbeleid te voeren en doelstellingen te vertalen in concrete acties. In het bijzonder projecten die een impact op het vlak van CO2-reductie hebben en/of oplossingen bieden voor een veranderd klimaat (klimaatadaptatie). |

| | |
|--|--|
| Voortgang | |
| Beschrijving voortgang maatregel t.e.m. 2021 | De klimaattafels werden voor het eerst georganiseerd in 2020, met selectie van 9 winnende projecten in december 2020 (totaalbedrag van 1mio euro, inclusief ondersteuning VVSG). |
| Beschrijving realisaties in 2021 | In de loop van 2021 werden de 9 geselecteerde projecten opgestart. |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | Gezien de participatieve insteek zijn de 9 projecten niet volgens planning afgerond, maar worden deze tijdig opgevolgd in hun proces doorheen 2022. Daarnaast wordt in 2022 in samenwerking met de intercommunale DDS een nieuw type klimaattafel georganiseerd. Bedoeling is om actieve participatie van burgers, bedrijven en verenigingen te triggeren aan de hand van de concrete LEKP-werven en trekkingsrechten. |

| | |
|-----------------------------|-----------|
| Status | |
| Status maatregel in 2021 | op schema |

| | |
|----------------------------------|---|
| Duiding status maatregel in 2021 | In de loop van 2021 werden de projecten opgestart die in december 2020 geselecteerd werden. |
|----------------------------------|---|

| | |
|-------------------|--|
| Financieel | |
| VAK € in 2021 | 0 |
| Duiding VAK 2021 | In de loop van 2021 werden de projecten opgestart die in december 2020 geselecteerd werden (reeds vastgelegd op VAK 2019). |

[48] Afstemmen dienstverlening energiehuizen/woonloketten en provinciale steunpunten duurzaam bouwen (unieke loketwerking)

| | |
|-----------------------------|--|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Demir | Trekkende entiteit: VEKA;Wonen-VL; |
| Beschrijving maatregel | De integratie van de huidige dienstverlening van de energiehuizen, woonloketten (IGS-projecten) en provinciale steunpunten duurzaam bouwen wordt gestimuleerd. |

Voortgang

| | |
|---|--|
| Beschrijving voortgang maatregel t.e.m. 2021 | Overleg tussen administraties Wonen-Vlaanderen en het VEKA. Deelname aan werkgroep regiovorming onder leiding van Agentschap Binnenlands Bestuur. |
| Beschrijving realisaties in 2021 | Wonen Vlaanderen en VEKA hebben op basis van de rapporteringen van respectievelijk de IGS-projecten en de Energiehuizen een eerste (partiële) stand van zaken van de huidige situatie gemaakt. |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | Eind februari 2022 was de kick-off van het nieuwe project Mijn Verbouwloket. Het is de bedoeling om in de eerste fase van het project de beleidscontext te analyseren en belangrijkste barrières te identificeren: (a) overzicht van goede praktijken en samenwerkingsverbanden; (b) problemen en behoeften van lokale actoren identificeren; (c) samenvattende SWOT-analyse. Op basis hiervan zal een plan van aanpak uitgewerkt worden. - |

Status

| | |
|-----------------------------|-----------|
| Status maatregel in 2021 | op schema |
|-----------------------------|-----------|

| | |
|-------------------------------------|--|
| Duiding status maatregel in 2021 | |
|-------------------------------------|--|

| | |
|-------------------|---|
| Financieel | |
| VAK € in 2021 | 0 |
| Duiding VAK 2021 | |

[49] Traject opstarten voor 1 overkoepelende woningrenovatiepremie

| | |
|-----------------------------|--|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Demir | Trekkende entiteit: VEKA;Wonen-VL; |
| Beschrijving maatregel | Premies die gericht zijn op energiebesparing, kwaliteitsverbetering en aanpassing van de woning in één loket gebundeld vanaf 2022 met variatie in hoogte op basis van inkomen. |

Voortgang

| | |
|--|--|
| Beschrijving voortgang maatregel t.e.m. 2021 | De nodige regelgevende en technische voorbereidingen werden getroffen in 2020-2021. Vanaf 1 oktober 2022 kan de eengemaakte premie aangevraagd worden. |
| Beschrijving realisaties in 2021 | In de loop van 2021 werd de regelgeving aangepast: definitieve goedkeuring decreetswijziging en tweede principiële goedkeuring uitvoeringsbesluit. Ook technische aanpassingen: bouw nieuwe unieke loket (front- en backoffice); bouw landingspagina. |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | Definitieve goedkeuring uitvoeringsbesluit en ondertekening bijhorende ministeriële besluiten. Verdere ontwikkeling uniek loket, frontoffice en backoffice, opmaak diverse protocollen, opstart en uitvoering communicatietraject, stopzetting aanvraagprocedure via Fluviu voor die REG-premies die worden geïntegreerd in het nieuwe loket op 1 juli 2022 en opstart aanvraagprocedure Mijn VerbouwPremie via het unieke loket op 1 oktober 2022. Dossierbehandeling en uitbetaling premieaanvragen. |

Status

| | |
|-----------------------------|-----------|
| Status maatregel in 2021 | op schema |
|-----------------------------|-----------|

| | |
|-------------------------------------|--|
| Duiding status maatregel in 2021 | |
|-------------------------------------|--|

| | |
|-------------------|--|
| Financieel | |
| VAK € in 2021 | 180000000 |
| Duiding VAK 2021 | In 2021 180 miljoen euro vastgelegd voor Fluviusvergoedingen Mijn VerbouwPremie. |

[50] Verlaging van verkooprechten voor enige, eigen gezinswoning tot 6% (i.p.v. 7%) en bij IER en na sloop tot 5%

| | |
|-----------------------------------|--|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Diependaele | Trekkende entiteit: VLABEL; |
| Beschrijving maatregel | Zie maatregel 29. Verlaagd tarief van 5% van toepassing in geval van sloop en (gedeeltelijke) herbouw en bij IER van een enige gezinswoning. |

Voortgang

| | |
|---|---|
| Beschrijving voortgang maatregel t.e.m. 2021 | Verlaagd tarief van 5% is van toepassing in geval van sloop en (gedeeltelijke) herbouw en bij IER van een enige gezinswoning. Regelgeving is in voege. |
| Beschrijving realisaties in 2021 | Zie bovenstaand. |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | Voor verkoopovereenkomsten afgesloten vanaf 1/1/2022 (of authentieke aktes verleden vanaf 1/1/2022 die betrekking hebben op verkoopovereenkomsten afgesloten voor die datum) wordt dit tarief verder verlaagd tot 1%. Naar aanleiding van de analyse rond het gebruik van de terminologie 'woning' en 'gebouw' werd vanaf 1 januari 2022 het toepassingsgebied van het begrip 'woning' uitgebreid voor het geval de koper na aankoop van het onroerend goed een sloop en herbouw zal uitvoeren. |

Status

| | |
|-------------------------------------|--------------|
| Status maatregel in 2021 | gerealiseerd |
| Duiding status maatregel in 2021 | |

| | |
|-------------------|---|
| Financieel | |
| VAK € in 2021 | 0 |
| Duiding VAK 2021 | De gedeerde inkomsten in 2021 bedragen 163.250.121,47 euro voor het verlaagd tarief voor de aankoop van een enige eigen woning en 2.396.849,91 euro voor het verlaagd tarief met de verbintenis tot ingrijpende energetische renovatie of sloop en herbouw. |

[51] Stimuleren vervanging elektrische boiler door warmtepompboiler (warmtepompboilerpremie)

| | |
|-----------------------------|---|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Demir | Trekkende entiteit: VEKA; |
| Beschrijving maatregel | Premie voor warmtepompboilers toegekend door de netbeheerders, al dan niet ter vervanging van een elektrische boiler. |

Voortgang

| | |
|---|--|
| Beschrijving voortgang maatregel t.e.m. 2021 | De premies zijn sinds 2019 beschikbaar. Op 1 januari 2021 zijn de voorwaarden van de premie gewijzigd. Verhoging premie voor huishoudelijke klanten met uitsluitend nachttarief. |
| Beschrijving realisaties in 2021 | Wijziging voorwaarden van de premie vanaf 1 januari 2021. |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | Verderzetting premie. Verhoging premiebedragen voor investeringen met eindfactuur vanaf 1 juli 2022. De premie wordt geïntegreerd in de Mijn Verbouwpremie. |

Status

| | |
|-------------------------------------|-----------|
| Status maatregel in 2021 | op schema |
| Duiding status maatregel in 2021 | |

Financieel

| | |
|------------------|--|
| VAK € in 2021 | 316403.97 |
| Duiding VAK 2021 | Zie fiche 26 - dit bedrag is ook opgenomen in het VAK vermeld op fiche 26 (dubbeltelling). |

[52] Digitaliseren documenten voor keuring en onderhoud en ontwikkelen databank met gebruikte hoofdverwarming per gebouw.

| | |
|-----------------------------|--|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Demir | Trekkende entiteit: dOMG;VEKA; |
| Beschrijving maatregel | De databank verwarming vormt centrale digitale verzamelplaats voor digitale attesten keuring en onderhoud. Op basis hiervan is analyse mogelijk van opvolging keuring, onderhoud door particulieren, sensibilisatie, communicatie en handhaving. |

Voortgang

| | |
|--|--|
| Beschrijving voortgang maatregel 2021 t.e.m. | <p>a) Digitaliseren documenten keuring en onderhoud:</p> <p>In 2021 werd ter voorbereiding een business analyse uitgevoerd. Deze werd eind 2021 afgerond. Op basis hiervan zal de ontwikkeling van de applicatie Attesten, met bijhorende databank, kunnen worden opgestart. Hierbij zal optimaal rekening gehouden worden met afstemming op de databank Verwarming (zie hieronder).</p> <p>b) Databank verwarming</p> <p>In 2021 is de business analyse afgerond voor de basisversie van de databank Verwarming en de ontwikkeling van deze basisversie is gestart.</p> |
| Beschrijving realisaties in 2021 | Zie bovenstaand. |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | <p>a) Digitaliseren documenten keuring en onderhoud</p> <p>De ontwikkeling van de eerste fase van de databank attesten zal in 2022 worden gerealiseerd. In de tweede helft zal de website voor de invoering van de attesten proefdraaien zodat de databank eind 2022 volledig operationeel is en geïntegreerd is met de databank Verwarming en met de Woningpas. Vanaf begin 2023 zal de</p> |

| | |
|--|---|
| | <p>bevoegde technicus bij elk onderhoud het attest kunnen invoeren in de databank. Deze invoer zal vanaf begin 2023 ook verplicht worden door een aanpassing van het stooktoestellenbesluit (via verzamelbesluit energie 8). Uiterlijk 3 maanden na elk onderhoud zal de technicus het onderhoudsattest moeten invoeren in de databank.</p> <p>Naarmate de databank zich dan opvult met attesten zal de burger vanuit de Woningpas kunnen worden gesensibiliseerd over de onderhoudsverplichting van zijn of haar verwarmingsinstallatie.</p> <p>b) Databank verwarming</p> <p>Verdere technische ontwikkeling van de databank Verwarming tot een eerste operationele basisversie, waarin volgende databronnen zullen ontsloten worden: EPB- en EPC-certificaten, de door Fluvius toegekende premies en de door Fluvius aangeleverde jaarlijkse gas- en elektriciteitsgegevens.</p> <p>Ontwikkeling van de API GeefVerwarming, die op basis van gebouweenheids-id of adres de beschikbare informatie uit de databank Verwarming kan aanleveren. Eerste afnemer is de woningpas.</p> <p>Business analyse voor opnemen van databank Attesten als bijkomende bron + start van de ontwikkeling.</p> |
|--|---|

| Status | |
|----------------------------------|---|
| Status maatregel in 2021 | op schema |
| Duiding status maatregel in 2021 | <p>a) Digitaliseren documenten keuring in onderhoud:</p> <p>De ontwikkeling van de databank loopt zoals voorzien en zal eind 2022 operationeel zijn.</p> <p>b) Databank verwarming:</p> |

| | |
|--|---|
| | De ontwikkeling van de basisversie van de databank loopt zoals voorzien en zal najaar 2022 operationeel zijn. |
|--|---|

| | |
|-------------------|--|
| Financieel | |
| VAK € in 2021 | 105000 |
| Duiding VAK 2021 | 105.000 euro voor de business analyse van de databank attesten. 0 euro voor de business analyse van de databank Verwarming (is intern uitgevoerd) |

[53] Optimalisatie van de energie-efficiënte werking van de ketel door middel van een juiste inregeling van de installatie gekoppeld aan het periodieke onderhoud

| | |
|-----------------------------|--|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Demir | Trekkende entiteit: VEKA; |
| Beschrijving maatregel | De ontwikkelde databank met extra tools (zie maatregel 52) moet de installateur op het moment van onderhoud en keuring in staat stellen om de bestaande werking van een installatie te optimaliseren. Deze werken worden mee opgenomen op de digitale keurings- en onderhoudsattesten. |

Voortgang

| | |
|---|--|
| Beschrijving voortgang maatregel t.e.m. 2021 | Voorstel van studie werd ontwikkeld en goedgekeurd in 2020. In de loop van 2021 werd de studie opgestart waarin zal worden nagegaan hoe de huidige attesten voor keuring en onderhoud van centrale stooktoestellen meer sensibiliserende en activerende elementen rond de verduurzaming van de verwarming kunnen bevatten. |
| Beschrijving realisaties in 2021 | Studie opgestart in 2021 |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | De studie wordt uitgevoerd in de loop van 2022. |

Status

| | |
|-------------------------------------|--|
| Status maatregel in 2021 | op schema |
| Duiding status maatregel in 2021 | De beleidsvoorbereidende studie werd eind 2021 vastgelegd en loopt in 2022 |

| | |
|-------------------|--------|
| Financieel | |
| VAK € in 2021 | 100000 |
| Duiding VAK 2021 | |

[54] Sensibiliseren eigenaars vanaf 2021 over duurzame verwarming

| | |
|-----------------------------|---|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Demir | Trekkende entiteit: VEKA; |
| Beschrijving maatregel | Sensibiliseren van eigenaars via diverse kanalen over de keuze van een duurzame verwarming. |

Voortgang

| | |
|---|--|
| Beschrijving voortgang maatregel t.e.m. 2021 | FAQ's op maat van de burger uitgewerkt en gepubliceerd op https://www.energiesparen.be/duurzaamverwarmen |
| Beschrijving realisaties in 2021 | De sensibilisering loopt door via de website en andere kanalen |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | In 2020 wordt de databank attesten afgewerkt zodat vervolgens ook kan worden gestart met de sensibilisering van individuele eigenaars vanuit de Woningpas. In 2022 worden alle webtoepassingen gecentraliseerd op de website vlaanderen.be |

Status

| | |
|-------------------------------------|-----------|
| Status maatregel in 2021 | op schema |
| Duiding status maatregel in 2021 | |

Financieel

| | |
|---------------|---|
| VAK € in 2021 | 0 |
|---------------|---|

| | |
|------------------|--|
| Duiding VAK 2021 | |
|------------------|--|

[55] Beslissingsboom duurzame woningverwarming ontwikkelen.

| | |
|-----------------------------|--|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Demir | Trekkende entiteit: VEKA; |
| Beschrijving maatregel | Beslissingsboom uitwerken die de eigenaars helpt bij hun keuze voor een duurzame verwarming. |

Voortgang

| | |
|---|--|
| Beschrijving voortgang maatregel 2021 t.e.m. | De beslissingsboom werd ontwikkeld en ter beschikking gesteld. |
| Beschrijving realisaties in 2021 | De beslissingsboom werd regelmatig vanuit een verschillende blik (sector, beleid,...) bekeken, in vraag gesteld en bijgesteld waar nodig. De grote lijnen (drie stappen) bleven behouden. |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | De beslissingsboom wordt actueel gehouden. Als er beleidsmatig een bepaalde verwarmingstechnologie in de kijker wordt gezet (via premies, via verplichtingen voor nieuwbouw), zal de beslissingsboom hierin volgen. In 2022 zal ook de gezamenlijke visie van VEKA en de VMM over pelletketels als duurzame verwarming, scherp gesteld worden in de beslissingsboom. |

Status

| | |
|-------------------------------------|--------------|
| Status maatregel in 2021 | gerealiseerd |
| Duiding status maatregel in 2021 | |

| | |
|-------------------|--|
| Financieel | |
| VAK € in 2021 | 0 |
| Duiding VAK 2021 | Aanpassingen gebeuren intern, via de grafische vormgever van VEKA. Er is geen externe ondersteuning meer voorzien. |

[56] Communicatie- en sensibilisatiecampagnes over de energie-efficiëntie van verwarmings- en airco-installaties opstarten.

| | |
|-----------------------------|---|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Demir | Trekkende entiteit: VEKA; |
| Beschrijving maatregel | Voeren van communicatie- en sensibilisatiecampagnes over de energie-efficiëntie van verwarmings- en airco-installaties. |

Voortgang

| | |
|---|---|
| Beschrijving voortgang maatregel t.e.m. 2021 | <p>Centraal staat de uitbouw van een databank voor het bijhouden van digitale attesten, op basis waarvan particulieren en technici gesensibiliseerd kunnen worden via het attest voor de keuring en onderhoud van de installaties.</p> <p>De databank is in ontwikkeling: in 2020 werd gestart met de business analyse, voor de uitrol van het plan van aanpak in 2021-2022.</p> <p>Aanvullend aan de databank worden extra tools ontwikkeld die de installateur in staat moeten stellen om bestaande installaties te optimaliseren. In 2020 werd het nodige studiewerk voorbereid, in 2021 werd een concrete aanpak uitgewerkt die vanaf het najaar 2021 zal gerealiseerd worden.</p> <p>Zie ook maatregelen 52, 53 en 54.</p> |
| Beschrijving realisaties in 2021 | Zie maatregelen 52, 53 en 54. |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | Zie maatregelen 52, 53 en 54. |

Status

| | |
|----------------------------------|-----------|
| Status maatregel in 2021 | op schema |
| Duiding status maatregel in 2021 | |

| | |
|-------------------|---|
| Financieel | |
| VAK € in 2021 | 0 |
| Duiding VAK 2021 | |

[57] Afschaffen premie voor het vervangen van een stookolieketel bij beschermde afnemers als er aardgas aanwezig is in de straat vanaf 2021.

| | |
|-----------------------------|---|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Demir | Trekkende entiteit: VEKA; |
| Beschrijving maatregel | Vanaf 2021 kennen we geen premies meer toe voor het vervangen van een stookolieketel bij beschermde afnemers als er aardgas aanwezig is in de straat. Er worden enkel verhoogde premies toegekend voor aardgasketels en warmtepompen. |

Voortgang

| | |
|--|--|
| Beschrijving voortgang maatregel t.e.m. 2021 | Sinds 2021 is er geen premie meer voor nieuw geplaatste stookoliecondensatieketels. Enkel gasgestookte condensatieketels, op aardgas dan wel propaan of butaan, geven nog recht op een premie van 1800 tot maximaal 2500 euro, bij vervanging van een stookolieketel. Tevens wordt de doelgroep voor deze premie uitgebreid tot de doelgroep van de energielening. |
| Beschrijving realisaties in 2021 | Afschaffing premie voor stookoliecondensatieketels sinds 1 januari 2021, uitbreiding doelgroep premie voor gascondensatieketels. Cijfers te raadplegen op www.energiesparen.be/energiekaart |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | Volledige stopzetting premie voor gascondensatieketels vanaf 1 juli 2022. De timing van deze stopzetting valt samen met de integratie van de verschillende renovatie- en energiepremies in Mijn VerbouwPremie. |

Status

| | |
|----------------------------------|--------------|
| Status maatregel in 2021 | gerealiseerd |
| Duiding status maatregel in 2021 | |

| | |
|-------------------|--|
| Financieel | |
| VAK € in 2021 | 0 |
| Duiding VAK 2021 | Premiebedragen in nettarieven, geen vergoeding vanuit de uitgavenbegroting/het Energiefonds. |

[58] Stimuleren voorafgaande keuring van cv-ketel bij installatie digitale meter.

| | |
|-----------------------------|--|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Demir | Trekkende entiteit: VEKA; |
| Beschrijving maatregel | De eigenaars bij wie een digitale gasmeter wordt geplaatst, krijgen via de distributienetbeheerder voorafgaand aan de plaatsing van de meter een brief met de melding dat de huidige centrale stooktoestellen volgens de wettelijke voorwaarden gekeurd dienen te zijn. Indien er na de plaatsing van de digitale meter problemen opduiken met de huidige centrale stooktoestellen en deze niet gekeurd zijn, zijn de kosten voor de eigenaar. |

Voortgang

| | |
|--|---|
| Beschrijving voortgang maatregel 2021 | t.e.m. 102620 geplaatste digitale gasmeters, versnelde uitvoering voorzien tot 80 % voor alle residentiële woningen tegen 2024, 100 % tegen 2029. Stimulering gebeurt door opsturen brief met uitleg over wettelijke verplichtingen keuring centrale stooktoestellen voorafgaand aan plaatsing digitale meters. |
| Beschrijving realisaties in 2021 | Verderzetting van de sensibiliseringsacties (brief + verspreide communicatie-acties centrale stooktoestellen zoals beschreven in maatregel 53) |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | zie maatregel 53 |

Status

| | |
|-----------------------------|-----------|
| Status maatregel in 2021 | op schema |
|-----------------------------|-----------|

| | |
|-------------------------------------|--|
| Duiding status maatregel in 2021 | |
|-------------------------------------|--|

| | |
|-------------------|------------------|
| Financieel | |
| VAK € in 2021 | 0 |
| Duiding VAK 2021 | zie maatregel 53 |

[59] Overleg lokale besturen voor effectief handhavingskader vanaf 2025

| | |
|------------------------------|--|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Somers | Trekkende entiteit: ABB; |
| Beschrijving maatregel | Het departement Omgeving en VEKA werken momenteel aan instrumenten om deze handhaving te faciliteren: vb. digitaliseren en centraal verwerken van de informatie op de huidige attesten voor keuring en onderhoud van centrale stooktoestellen. In de loop van de verdere uitrol van deze instrumenten wordt samen met ABB de rol van de lokale overheden in deze handhaving verder uitgewerkt. Dit zal in de loop van 2022 opgestart worden vanuit het departement Omgeving en VEKA. De taak van ABB betreft dus niet het handhaven zelf, dat bij de lokale besturen ligt, maar zal beperkt zijn tot het doorstromen van informatie naar de lokale besturen. |

Voortgang

| | | |
|--|--------|--|
| Beschrijving voortgang maatregel 2021 | t.e.m. | Het overleg met de lokale overheden voor de realisatie van een effectief handhavingskader met betrekking tot de verplichtingen voor centrale stooktoestellen dient nog opgezet te worden. Alvast werd gestart met de ontwikkeling van een webtoepassing en databank, alsook een traject m.b.t. de opvolging van erkenningen. |
| Beschrijving realisaties in 2021 | | In 2021 is vanuit VEKA in samenwerking met dOMG gestart met de ontwikkeling van een webtoepassing en databank voor de melding van de uitvoering van de verplichtingen m.b.t. de keuring voor eerste ingebruikname en het periodieke onderhoud van centrale stooktoestellen. Tegelijkertijd is er vanuit dOMG een traject opgestart met betrekking tot de opvolging van de erkenningen o.a. voor de uitvoering van de verplichtingen voor centrale stooktoestellen. |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | | De databank zal gevoed worden vanaf 1 januari 2023 en zal centraal raadpleegbaar zijn. Dit maakt het mogelijk dat de |

| | |
|--|--|
| | <p>verantwoordelijke voor de handhaving van deze verplichtingen dit kan opvolgen. Samen met het traject aangaande de opvolging van de erkenningen, zullen deze de basis vormen voor de handhaving van deze verplichtingen.</p> |
|--|--|

| | |
|----------------------------------|---|
| Status | |
| Status maatregel in 2021 | op schema |
| Duiding status maatregel in 2021 | Vooraleer het overleg met de lokale besturen mogelijk is, moet er uiteraard duidelijkheid zijn over het handhavingskader. De opstart van beide acties in 2021 zijn hiervoor een belangrijke vereiste. |

| | |
|-------------------|---|
| Financieel | |
| VAK € in 2021 | 600000 |
| Duiding VAK 2021 | Voor de uitbouw van de databank werd door dOMG 600.000 euro vastgelegd in 2021. |

[60] Verbod op aardgasaansluiting bij woningen in nieuwe grote verkavelingen en appartementsgebouwen

| | |
|-----------------------------|---|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Demir | Trekkende entiteit: VEKA; |
| Beschrijving maatregel | Vanaf 2021 kunnen woningen in nieuwe grote verkavelingen en grote appartementsgebouwen enkel nog aansluiten op aardgas voor collectieve verwarming via warmtekrachtkoppeling of in combinatie met een hernieuwbaar energiesysteem als hoofdverwarming |

Voortgang

| | |
|---|---|
| Beschrijving voortgang maatregel t.e.m. 2021 | In 2020 werd de regelgeving voorbereid. De verplichting is ingegaan op 1 januari 2021. |
| Beschrijving realisaties in 2021 | Verplichting is ingeschreven in het Energiedecreet en Energiebesluit voor omgevingsvergunningen vanaf 1 januari 2021 (voor nieuwe vergunningen). |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | <p>In 2022 wordt het verstrengingspad voor 2023 opgenomen in een wijzigingsbesluit.</p> <p>Zo is er vanaf 1 januari 2023 al sprake van 'grote verkavelingen' en 'groepswooningbouwprojecten' als het gaat over 5 of meer woningen of niet-residentiële gebouwen, en van 'grote appartementsgebouwen' vanaf 5 of meer wooneenheden.</p> <p>Vanaf 2025 wordt de aardgasaansluiting algemeen verboden bij nieuwbouw.</p> |

Status

| | |
|----------------------------------|--------------|
| Status maatregel in 2021 | gerealiseerd |
| Duiding status maatregel in 2021 | |

| | |
|-------------------|---|
| Financieel | |
| VAK € in 2021 | 0 |
| Duiding VAK 2021 | |

[61] Geen stookolieketel in nieuwbouwwoningen en bij IER vanaf 2021 of bij vervanging van bestaande stookolieketels

| | |
|-----------------------------|---|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Demir | Trekkende entiteit: VEKA; |
| Beschrijving maatregel | <p>Vanaf 2021 kunnen geen stookolieketels worden geplaatst bij nieuwbouw en ingrijpende energetische renovatie (IER).</p> <p>Er wordt een verbod ingevoerd op de vervanging van een bestaande stookolieketel indien er de mogelijkheid is op een aansluiting op het aardgasnet. Zie maatregel 62.</p> |

Voortgang

| | |
|---|--|
| Beschrijving voortgang maatregel t.e.m. 2021 | In 2021 werd de regelgeving voorbereid. |
| Beschrijving realisaties in 2021 | De regelgeving is opgenomen in het Energiedecreet voor in werkingtreding bij aanvragen vergunning vanaf 1 januari 2022 |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | In voege sinds 1 januari 2022. |

Status

| | |
|-------------------------------------|--------------|
| Status maatregel in 2021 | gerealiseerd |
| Duiding status maatregel in 2021 | |

Financieel

VAK € in 2021

0

Duiding VAK 2021

[62] Verbod vervanging bestaande stookolieketel indien mogelijkheid aansluiting aardgasnet, (vanaf 2021)

| | |
|-----------------------------|--|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Demir | Trekkende entiteit: VEKA; |
| Beschrijving maatregel | Bestaande stookolieketels mogen niet meer worden vervangen door andere stookolieketels indien er in de straat mogelijkheid is om aan te sluiten op een aardgasnet. |

Voortgang

| | |
|---|---|
| Beschrijving voortgang maatregel t.e.m. 2021 | Vorbereiding van juridische aanpak in Energiebesluit. |
| Beschrijving realisaties in 2021 | Vorbereiding van juridische aanpak in Energiebesluit. |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | De regelgeving is sinds 1 januari 2022 in voege. Om dit verbod te kunnen opvolgen en handhaving te realiseren, zal in 2022 een rapportagetool ontwikkeld worden. Aan de hand van deze tool kunnen installateurs op eenvoudige wijze de melding doen van de plaatsing van een stookolieketel of stookolieketellichaam, de precieze locatie en de precieze datum van deze plaatsing. Deze tool wordt beschikbaar gesteld via de website van het VEKA. |

Status

| | |
|-------------------------------------|-----------|
| Status maatregel in 2021 | Op schema |
| Duiding status maatregel in 2021 | |

| | |
|-------------------|---|
| Financieel | |
| VAK € in 2021 | 0 |
| Duiding VAK 2021 | Interne juridische uitwerking binnen VEKA |

[63] Verlenging slooppremie tot eind 2020

| | |
|-----------------------------|--|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Demir | Trekkende entiteit: VEKA; |
| Beschrijving maatregel | Vlaams sloop- en heropbouwpremie voor woningen die niet kunnen genieten van het tarief van 6%-BTW. |

Voortgang

| | |
|---|--|
| Beschrijving voortgang maatregel 2021 t.e.m. | De sloop- en heropbouwpremie werd in 2020 verlengd tot eind 2022, in afstemming met federale btw-korting 6%, en het premiebedrag werd verhoogd van 7.500 naar 10.000 euro. |
| Beschrijving realisaties in 2021 | In 2021 werden in totaal 769 sloop- en heropbouwpremies toegekend, voor een totaal bedrag van 6,065 miljoen euro. Deze werden gefinancierd vanuit de Europese relancemiddelen. |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | Gezien de verlenging van de federale btw-korting tot eind 2023, zal ook de sloop- en heropbouwpremie verlengd worden tot eind 2023. |

Status

| | |
|-------------------------------------|-----------|
| Status maatregel in 2021 | Op schema |
| Duiding status maatregel in 2021 | |

Financieel

| | |
|------------------|---------|
| VAK € in 2021 | 6065000 |
| Duiding VAK 2021 | |

[64] Overleg lokale besturen i.v.m. lokale sloopbeleidsplannen en lokale sloopfondsen

| | |
|------------------------------|---|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Somers | Trekkende entiteit: ABB; |
| Beschrijving maatregel | Deze maatregel wordt verder bekeken bij de opmaak van het Lokaal Klimaatpact (zie maatregel 340). |

Voortgang

| | |
|--|---|
| Beschrijving voortgang maatregel t.e.m. 2021 | De opmaak van lokale Renovatie-, Warmte- en Sloopbeleidsplannen werd opgenomen als één van de engagementen in het LEKP 1.0. |
| Beschrijving realisaties in 2021 | In 2021 engageerden 293 gemeenten zich via de ondertekening van het LEKP tot de opmaak van lokale Renovatie-, Warmte- en Sloopbeleidsplannen (zie maatregel 340). |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | In 2022 wordt onderhandeld over het LEKP 2.0. De Visienota VEKP Bijkomende Maatregelen leidt ook tot de versterking van de doelstelling collectieve renovaties binnen het LEKP 2.0. In 2022 wordt onderzocht of digitale tools hierbij ondersteuning kunnen bieden. Er zal ingezet worden op de integratie van de doelstellingen (warmtebeleidsplan en sloopbeleidsplan) binnen een wijkrenovatiestrategie. |

Status

| | |
|----------------------------------|-----------------------------------|
| Status maatregel in 2021 | op schema |
| Duiding status maatregel in 2021 | De uitvoering van LEKP 1.0 loopt. |

| | |
|-------------------|--|
| Financieel | |
| VAK € in 2021 | 24324010 |
| Duiding VAK 2021 | Dit VAK is het totaal bedrag voor alle werven binnen het LEKP 1.0. Welke middelen van dit totaalbedrag exact vloeien naar deze maatregel, kan niet onderscheiden worden. I |

[65] Verlaging registratierechten na sloop van 6% naar 5%

| | |
|-----------------------------------|---|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Diependaele | Trekkende entiteit: VLABEL; |
| Beschrijving maatregel | De van toepassing zijnde registratierechten na sloop en herbouw wordt verlaagd naar 5% bij de enige gezinswoning (zie maatregel 50) |

Voortgang

| | |
|---|------------------|
| Beschrijving voortgang maatregel t.e.m. 2021 | Zie maatregel 50 |
| Beschrijving realisaties in 2021 | Zie maatregel 50 |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | Zie maatregel 50 |

Status

| | |
|-------------------------------------|--------------|
| Status maatregel in 2021 | gerealiseerd |
| Duiding status maatregel in 2021 | / |

Financieel

| | |
|---------------|---|
| VAK € in 2021 | 0 |
|---------------|---|

Duiding VAK 2021

Zie maatregel 50

[66] Rollend fonds voor de energetische renovaties van noodkoopwoningen

| | |
|-----------------------------|---|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Demir | Trekkende entiteit: VEKA; |
| Beschrijving maatregel | Zie beschrijving opgenomen bij maatregel 282. |

Voortgang

| | |
|---|---|
| Beschrijving voortgang maatregel t.e.m. 2021 | Zie beschrijving opgenomen bij maatregel 282. |
| Beschrijving realisaties in 2021 | Zie beschrijving opgenomen bij maatregel 282. |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | Zie beschrijving opgenomen bij maatregel 282. |

Status

| | |
|-------------------------------------|---|
| Status maatregel in 2021 | Bij te sturen |
| Duiding status maatregel in 2021 | Zie beschrijving opgenomen bij maatregel 282. |

Financieel

| | |
|------------------|---|
| VAK € in 2021 | Zie beschrijving opgenomen bij maatregel 282. |
| Duiding VAK 2021 | Zie beschrijving opgenomen bij maatregel 282. |

[67] Gedragsverandering via info op factuur

| | |
|-----------------------------|---|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Demir | Trekkende entiteit: VREG; |
| Beschrijving maatregel | De Vierde Elektriciteits-richtlijn bevat de verplichting om bij de elektriciteitsfactuur een vergelijking met een gemiddelde eindafnemer van dezelfde verbruikerscategorie toe te voegen. |

Voortgang

| | |
|--|---|
| Beschrijving voortgang maatregel t.e.m. 2021 | De Vierde Europese Elektriciteitsrichtlijn bevat de verplichting om bij de elektriciteitsfactuur een vergelijking met een gemiddelde eindafnemer van dezelfde verbruikerscategorie toe te voegen. Deze richtlijn moet worden omgezet in Vlaamse regelgeving uiterlijk op 31 december 2021. |
| Beschrijving realisaties in 2021 | In het kader van de omzetting van de Vierde Europese Elektriciteitsrichtlijn werd in artikel 6.4.23 van het Energiebesluit de verplichting opgelegd aan de leverancier om bij elke factuur, op een begeleidend document of op een beveiligde internetsite (enkel voor niet-huishoudelijke afnemers) een vergelijking toe te voegen tussen het verbruik van de afnemer en een gemiddelde genormaliseerde of benchmarkafnemer van dezelfde verbruikscategorie. Deze verplichting trad in werking op 1 januari 2022. |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | De verplichting is in voege |

Status

| | |
|----------------------------------|--------------|
| Status maatregel in 2021 | gerealiseerd |
| Duiding status maatregel in 2021 | |

| | |
|-------------------|---|
| Financieel | |
| VAK € in 2021 | 0 |
| Duiding VAK 2021 | |

[68] Verlaging maximale E-peil eis voor IER (naar E70 in 2020 en E60 in 2025)

| | |
|-----------------------------|---|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Demir | Trekkende entiteit: VEKA; |
| Beschrijving maatregel | Voor ingrijpende energetische renovaties gelden specifieke EPB-eisen: vanaf 2015 geldt een E-peil eis van E90. Deze eis zal systematisch verlaagd worden. |

Voortgang

| | |
|---|---|
| Beschrijving voortgang maatregel t.e.m. 2021 | In 2020 is de E-peileis verlaagd naar E70. Vanaf 2022 zal de E-peileis verlagen naar E60. |
| Beschrijving realisaties in 2021 | In 2021 wordt de verlaging van de eisen vanaf 1 januari 2022 voorbereid. |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | EPB-eis voor IER van E60 is in voege. |

Status

| | |
|-------------------------------------|--------------|
| Status maatregel in 2021 | gerealiseerd |
| Duiding status maatregel in 2021 | |

Financieel

| | |
|---------------|--------|
| VAK € in 2021 | 400000 |
|---------------|--------|

Duiding VAK 2021

Dit bedrag wordt ook al vermeld bij maatregel 35.

[69] Schrappen 50% vrijstelling onroerende voorheffing IER voor E90, 100% vrijstelling voor E60

| | |
|-----------------------------------|--|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Diependaele | Trekkende entiteit: VLABEL; |
| Beschrijving maatregel | Vermindering OV van 50% gedurende 5 jaar voor IER met E-peil ten hoogste E90 (aanvraag stedenbouwkundige vergunning van 01/10/2016 - 31/12/2019); Vermindering OV van 100% gedurende 5 jaar voor IER met E-peil ten hoogste E60 (aanvraag stedenbouwkundige vergunning vanaf 01/10/2016). |

Voortgang

| | |
|---|-------------------|
| Beschrijving voortgang maatregel t.e.m. 2021 | Zie maatregel 30. |
| Beschrijving realisaties in 2021 | Zie maatregel 30. |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | zie maatregel 30 |

Status

| | |
|-------------------------------------|--------------|
| Status maatregel in 2021 | gerealiseerd |
| Duiding status maatregel in 2021 | |

Financieel

| | |
|------------------|---|
| VAK € in 2021 | 0 |
| Duiding VAK 2021 | |

[70] Vereenvoudigen en gebruiksvriendelijker maken EPB-beleidskader/software

| | |
|-----------------------------|---|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Demir | Trekkende entiteit: VEKA; |
| Beschrijving maatregel | EPB-beleidskader vereenvoudigen en gebruiksvriendelijker maken en ervoor zorgen dat innovatieve technieken voldoende aan bod komen. |

Voortgang

| | |
|---|---|
| Beschrijving voortgang maatregel t.e.m. 2021 | In 2020 werden vereenvoudigingsvoorstellen geïnventariseerd en quick wins in de software al geïmplementeerd. Vanaf 2021 is gestart met het uitvoeren van de vereenvoudigingsvoorstellen in de rekenmethodiek zelf. |
| Beschrijving realisaties in 2021 | Met input van stakeholders in een werkgroep over bouwknopen, werd een vereistenbeschrijving uitgewerkt om de EPB-software naar invoer van bouwknopen te vereenvoudigen. |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | De uitwerking van de vereenvoudigde invoer van bouwknopen in de EPB-software zal in 2022 gebeuren. Er wordt ook een voorstel uitgewerkt om de procedure van afwijkingaanvragen voor externe warmtelevering in EPB te vereenvoudigen. Die kreeg een principiële goedkeuring van de VR op 6 mei 2022. |

Status

| | |
|-------------------------------------|------------------------------|
| Status maatregel in 2021 | op schema |
| Duiding status maatregel in 2021 | De uitwerking zit op schema. |

| | |
|-------------------|--------|
| Financieel | |
| VAK € in 2021 | 200000 |
| Duiding VAK 2021 | |

[71] Stimuleren woningrenovatie binnen 5 jaar na notariële overdracht

| | |
|-----------------------------|---|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Demir | Trekkende entiteit: VEKA; |
| Beschrijving maatregel | Stimuleren van de energetische renovatie van woningen binnen vijf jaar na overdracht tot minstens label C. Deze maatregel met financiële stimuli is aanvullend aan de verplichting tot renovatie na overdracht, die vanaf 1 januari 2023 van kracht is (zie maatregel 372). |

Voortgang

| | |
|--|--|
| Beschrijving voortgang maatregel t.e.m. 2021 | In 2020 voorbereiding van de invoering van het renteloos renovatiekrediet en de energielening+ voor niet-energiezuinige woningen die tot een bepaald niveau gerenoveerd worden en de EPC-labelpremie (zie maatregel 36). |
| Beschrijving realisaties in 2021 | <p>Sinds 1 januari 2021 kunnen nieuwe eigenaars van een woning of appartement beroep doen op het renteloze renovatiekrediet. Wie een woning met een slechte energieprestatie koopt en binnen de vijf jaar de energieprestatie daarvan aanzienlijk verbetert, zal aansluitend bij het hypotheckair krediet voor de verwerving van het pand, ook een renteloos renovatiekrediet bij de bank kunnen afsluiten. Wie vanaf 1 januari 2021 een woning met een slechte energieprestatie geschonken krijgt of na erfenis kan terecht bij het energiehuis voor het afsluiten van een energielening +.</p> <p>Sinds 1 januari 2021 kunnen alle eigenaars, dus ook nieuwe eigenaars, beroep doen op de EPC-labelpremie van de netbeheerders (zie maatregel 26).</p> |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | Naar aanleiding van de nota "Bijkomende klimaatmaatregelen" van 5 november 2021, worden het renteloos renovatiekrediet en de energielening+ aangepast, zodat ook woningen met label D |

| | |
|--|---|
| | <p>kunnen beroep doen op een renteloze lening. Bovendien zal ook een negatieve rente aangeboden worden bij het renovatiekrediet of de energielening+ vanaf label C en gedurende 10 jaar. Deze rentevoet varieert naargelang het label dat bereikt wordt. Op deze manier krijgen de burgers een sterke stimulans om hun woning zo grondig mogelijk te renoveren.</p> <p>De energielening+ wordt ingekanteld in de Mijn Verbouwlening zodat een hoger kapitaal kan ontleend worden aan een langere looptijd voor een uitgebreidere doelgroep.</p> |
|--|---|

| | |
|----------------------------------|---|
| Status | |
| Status maatregel in 2021 | gerealiseerd |
| Duiding status maatregel in 2021 | Het renteloos renovatiekrediet, de energielening+ en de EPC-labelpremie werd ingevoerd in 2021. |

| | |
|-------------------|---|
| Financieel | |
| VAK € in 2021 | 0 |
| Duiding VAK 2021 | |

[72] Aanpassing ontwerpleidraad sociale woningbouw

| | |
|-----------------------------------|---|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Diependaele | Trekkende entiteit: VMSW; |
| Beschrijving maatregel | De bouwtechnische en conceptuele richtlijnen voor sociale woningen worden aangepast met het oog op klimaatneutraal bouwen. Voor nieuwbouw wordt E30 vanaf 1/1/2021 toegepast, voor IER geldt een E60 voor dossier vanaf 1/8/2020. |

Voortgang

| | |
|---|---|
| Beschrijving voortgang maatregel t.e.m. 2021 | De bouwtechnische en conceptuele richtlijnen voor sociale woningen zijn aangepast. Voor nieuwbouw wordt E30 vanaf 1/1/2021 toegepast, voor IER geldt een E60 voor dossier vanaf 1/8/2020. |
| Beschrijving realisaties in 2021 | Geen bijkomende acties, de effectieve toepassing in lopende dossiers wordt opgevolgd |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | Geen bijkomende acties, de effectieve toepassing in lopende dossiers wordt opgevolgd |

Status

| | |
|-------------------------------------|---|
| Status maatregel in 2021 | gerealiseerd |
| Duiding status maatregel in 2021 | er worden geen aanpassingen meer verwacht |

Financieel

| | |
|------------------|---|
| VAK € in 2021 | 0 |
| Duiding VAK 2021 | |

[73] Actieplan opstellen energiezuinig sociaal woningpatrimonium (cfr. Energetische LT-doelstelling 2050)

| | |
|-----------------------------------|--|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Diependaele | Trekkende entiteit: VMSW; |
| Beschrijving maatregel | Er wordt in samenwerking met de sociale huisvestingsmaatschappijen een actieplan opgemaakt om de doelstelling 'elke woning klimaatneutraal' tegen 2050 te behalen. |

Voortgang

| | |
|---|---|
| Beschrijving voortgang maatregel t.e.m. 2021 | In samenwerking met de sector is een actieplan uitgewerkt. De renovatieplanner waarmee de SHM's een langetermijnplanning richting 2050 zullen opmaken, wordt ontwikkeld. |
| Beschrijving realisaties in 2021 | <p>In 2021 werd het plan aan verschillende overlegorganen voorgesteld. Het opgestarte klimaatoverleg tussen de VMSW en de sector werd in 2021 structureel verdergezet. Verschillende acties binnen het klimaatactieplan werden in 2021 opgestart.</p> <p>De SHM's leverden input bij de ontwikkeling van een renovatieplanningstool waarmee de sector de nodige Renovatie-inspanningen richting 2050 in kaart zal brengen. Als eerste realisatie integreerde de VMSW het opvragen van EPC-gegevens in haar woning(kenmerken)portaal</p> |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | Naar aanleiding van de bijkomende maatregelen voor het bredere Vlaams Energie en Klimaatplan 2021-2030 waartoe de Vlaamse Regering in november 2021 besliste, dient het eigen plan en voornamelijk het vooropgestelde verstrengingspad bijgestuurd te worden. |

| | |
|----------------------------------|---------------------------------------|
| Status | |
| Status maatregel in 2021 | kleine afwijking |
| Duiding status maatregel in 2021 | Het plan dient bijgestuurd te worden. |

| | |
|-------------------|---|
| Financieel | |
| VAK € in 2021 | 0 |
| Duiding VAK 2021 | |

[74] Lancering Design and Insulate procedure

| | |
|-----------------------------------|---|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Diependaele | Trekkende entiteit: VMSW; |
| Beschrijving maatregel | VMSW organiseert een prijsvraag voor een raamcontract waarmee SHM's gemakkelijker hun patrimonium energetisch kunnen renoveren. In eerste instantie omvat de procedure dakisolatie, aansluitend wordt onderzocht of er kan uitgebreid worden naar andere energetische werken. |

Voortgang

| | | |
|--|--------|---|
| Beschrijving voortgang maatregel 2021 | t.e.m. | De raamovereenkomst werd eind 2020 gegund. SHM's kunnen deelopdrachten afroepen. Deze projecten volgen verder de normale procedure. |
| Beschrijving realisaties in 2021 | | Procedure loopt |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | | In 2022 wordt de Design & Insulate procedure uitgebreid met de isolatie van de gebouwschil |

Status

| | |
|-------------------------------------|--------------|
| Status maatregel in 2021 | gerealiseerd |
| Duiding status maatregel in 2021 | |

Financieel

| | |
|------------------|--|
| VAK € in 2021 | 0 |
| Duiding VAK 2021 | De werken zitten binnen de reguliere financiering op het budget van renovatie (FS3-leningen), maar kunnen conform de voorwaarden voor VKF-premies (gedeeltelijk) gesubsidieerd worden. |

[75] Versneld asbestveilig maken van daken van woningen

| | |
|-----------------------------|---|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Demir | Trekkende entiteit: OVAM; |
| Beschrijving maatregel | Het asbestafbouwbeleid is gericht op een afbouw van risicovolle asbesthoudende materialen tegen respectievelijk 2034 (de meest risicovolle asbesttoepassingen) en 2040 (alle andere asbestproducten in slechte staat). Dit wordt optimaal afgestemd op de realisatie van de Vlaamse beleidsdoelstellingen rond woonkwaliteit, renovatie en energieprestatie van gebouwen, zoals voorzien in de langetermijnstrategie voor de renovatie van gebouwen. Ter ondersteuning van het versneld uitvoeren van renovaties van asbesthoudende daken van woningen, wordt als bijkomende maatregel een premie gegeven per renovatie van een asbesthoudend dak van een woning. |

Voortgang

| | |
|--|---|
| Beschrijving voortgang maatregel t.e.m. 2021 | Er is in regie van het VEKA en met samenwerking van de OVAM werk gemaakt van een gezamenlijke premie in het kader van het energie- woon- en renovatiebeleid, waarin een verhoogde premie geldt in geval de isolatie van daken en gevels gepaard gaat met de verwijdering van asbesthoudende (onder)daken en gevels. Sinds 2021 kunnen eigenaars van woongebouwen en -niet-woongebouwen deze verhoogde isolatiepremie aanvragen via Fluvius. Deze extra ondersteuning geldt per vierkante meter. |
| Beschrijving realisaties in 2021 | Voor de verhoogde isolatiepremie bij verwijdering van asbesthoudende (onder)daken en gevels, werden in totaal 1003 premies uitbetaald voor woongebouwen en 86 voor niet-woongebouwen. |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | In 2022 loopt de premiemogelijkheid nog door en zal deze ook een plaats krijgen in de 'MijnVerbouwpremie'. In 2022 wordt een |

| | |
|--|---|
| | nieuwe premie voor asbestverwijdering dak in combinatie met de plaatsing van een nieuwe PV-installatie uitgerold. |
|--|---|

| | |
|----------------------------------|-----------|
| Status | |
| Status maatregel in 2021 | op schema |
| Duiding status maatregel in 2021 | |

| | |
|-------------------|---|
| Financieel | |
| VAK € in 2021 | 1139000 |
| Duiding VAK 2021 | Het gerapporteerde budget betreft het vastgelegde en uitbetaalde budget voor het asbestveilig maken van daken en muren in combinatie met de gesubsidieerde energie-investeringen. |

[76] Verhoging instroom in de bouwsector

| | |
|-----------------------------|---|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Weyts | Trekkende entiteit: dOV; |
| Beschrijving maatregel | De ministers bevoegd voor Onderwijs, Energie en Werk zetten samen met de bouwsector op het niveau van het Vlaams Bouwoverlegcomité (VBOC) een actieplan op met het oog op planmatige oplossingen voor een structureel verhoogde instroom van arbeidskrachten in de bouwsector en het ontwikkelen van efficiëntere en minder arbeidsintensieve bouwtechnieken voor energetische renovatie. |

Voortgang

| | |
|--|---|
| Beschrijving voortgang maatregel 2021 | t.e.m. <ul style="list-style-type: none">• Maatschappelijke en technologische evoluties, en de recente ontwikkelingen in het onderwijs, hebben ervoor gezorgd dat een update gebeurd is van de bouwgerelateerde studierichtingen waarbij aandacht is voor nieuwe energiezuinige en klimaatvriendelijke technieken• In 2021 is een nieuw sectorconvenant (samenwerking en overeenkomst tussen de Vlaamse overheid en de sectorale sociale partners uit de bouwsector) opgemaakt waarin o.a. aandacht zal zijn voor instroom en opleiding (o.a. wat betreft energie-efficiënte bouwtechnieken) van gekwalificeerd personeel.• Bepaalde evoluties in de bouwsector die zich ook breder aftekenen, krijgen binnen onderwijs een vertaalslag in de eindtermen. Voorbeelden hiervan zijn duurzaamheid, digitalisering, ... Daarnaast kunnen thematieken/evoluties uit de bouwsector een context vormen voor de realisatie van de eindtermen voor bepaalde leerlingen. Voor studierichtingen van de dubbele finaliteit en arbeidsmarktfinaliteit wordt naast eindtermen ook gewerkt met beroepskwalificaties. De sector is de penhouder bij de bepaling van de competenties die noodzakelijk zijn voor de uitvoering van een beroep. Belangrijke evoluties kunnen door de sector, via een update van de beroepskwalificatie, opgenomen worden.• De beroepskwalificaties van de sector vormen niet enkel de basis voor opleidingen in het secundair onderwijs maar ook voor het |
|--|---|

| | |
|---|---|
| | <p>volwassenenonderwijs, graduaatsopleidingen en EVC (erkennen van verworven competenties). EVC maakt het mogelijk om competenties, waar deze ook zijn verworven (vrije tijd, werk, ...), te laten erkennen en waarderen.</p> |
| <p>Beschrijving realisaties in 2021</p> | <p>Vanuit Onderwijs en Vorming werd er vooral aandacht besteed aan het overdragen van het trekkerschap van deze maatregel (wegens niet op zijn plaats bij OV) en werd er afgesproken om in de tweede helft van 2022 een aantal maatregelen te herbekijken ifv een betere afstemming tussen maatregel en trekkend beleidsdomein.</p> |
| <p>Vooruitblik realisaties in 2022</p> | <p>Geen nieuwe acties gepland.</p> |

| | |
|---|----------------------|
| <p>Status</p> | |
| <p>Status maatregel in 2021</p> | <p>bij te sturen</p> |
| <p>Duiding status maatregel in 2021</p> | |

| | |
|--------------------------|----------|
| <p>Financieel</p> | |
| <p>VAK € in 2021</p> | <p>0</p> |
| <p>Duiding VAK 2021</p> | |

[77] Verplicht EPC voor publieke gebouwen met bruikbare vloeropp. >250 m²

| | |
|-----------------------------|---|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Demir | Trekkende entiteit: VEKA; |
| Beschrijving maatregel | Verplichting tot opmaak van het EPC voor publieke gebouwen met een bruikbare vloeroppervlakte groter dan 250 m ² . |

Voortgang

| | |
|--|--|
| Beschrijving voortgang maatregel 2021 | t.e.m. Het EPC voor publieke gebouwen zal worden vervangen door het EPC voor niet-residentiële gebouwen |
| Beschrijving realisaties in 2021 | Geen bijkomende acties |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | Het EPC niet-residentieel zal worden ingevoerd op 1 januari 2023. Geen bijkomende acties voorzien. |

Status

| | |
|-------------------------------------|-----------|
| Status maatregel in 2021 | op schema |
| Duiding status maatregel in 2021 | |

Financieel

| | |
|---------------|---|
| VAK € in 2021 | 0 |
|---------------|---|

| | |
|------------------|--|
| Duiding VAK 2021 | |
|------------------|--|

[78] Verplicht EPC bij verkoop of verhuur kleine niet-residentiële gebouwen (vanaf 2020)

| | |
|-----------------------------|---|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Demir | Trekkende entiteit: VEKA; |
| Beschrijving maatregel | Invoering van het EPC bij verkoop en verhuur van kleine niet-residentiële gebouwen. |

Voortgang

| | | |
|--|--------|---|
| Beschrijving voortgang maatregel 2021 | t.e.m. | De verplichting is in voege sinds 2020. |
| Beschrijving realisaties in 2021 | | Geen bijkomende acties |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | | Geen bijkomende acties. |

Status

| | |
|-------------------------------------|--------------|
| Status maatregel in 2021 | gerealiseerd |
| Duiding status maatregel in 2021 | |

Financieel

| | |
|------------------|---|
| VAK € in 2021 | 0 |
| Duiding VAK 2021 | |

[79] Verplichte energieaudit grote ondernemingen

| | |
|-----------------------------|---|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Demir | Trekkende entiteit: VEKA; |
| Beschrijving maatregel | Omzetting art. 8 van EED: verplichting voor grote ondernemingen tot het (laten) opmaken van een energieaudit. |

Voortgang

| | |
|---|---|
| Beschrijving voortgang maatregel 2021 t.e.m. | Er werd in 2020 een functionele analyse gemaakt en verbeteringen doorgevoerd aan de webapplicatie. Deze aanpassingen zijn afgewerkt in 2021. Zie maatregel 149 |
| Beschrijving realisaties in 2021 | Er werden enkele aanpassingen gemaakt aan de webapplicatie. Zie maatregel 149 |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | De energie-audit grote ondernemingen wordt vanaf januari 2023 ingekanteld in het versterkt wetgevend kader voor energie-intensieve ondernemingen. Hierdoor zullen grote ondernemingen vanaf 2023 verplicht worden om de rendabele maatregelen uit de energie-audit uit te voeren. |

Status

| | |
|-----------------------------|--------------|
| Status maatregel in 2021 | gerealiseerd |
|-----------------------------|--------------|

| | |
|----------------------------------|---|
| Duiding status maatregel in 2021 | Maatregel komt voort uit de omzetting van artikel 8 van de Europese Energy Efficiency Directive (al sinds december 2015). |
|----------------------------------|---|

| | |
|-------------------|------------------------|
| Financieel | |
| VAK € in 2021 | 150000 |
| Duiding VAK 2021 | Zie ook maatregel 149. |

| | |
|-----------------------------|---|
| [80] EPN-regelgeving | |
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Demir | Trekkende entiteit: VEKA; |
| Beschrijving maatregel | Er worden EPB-eisen opgelegd voor niet-residentiële gebouwen. De eisen verschillen in functie van nieuwbouw, renovatie of ingrijpende energetische renovatie. |

| | |
|---|--|
| Voortgang | |
| Beschrijving voortgang maatregel t.e.m. 2021 | Vanaf 2021 moet alle nieuwbouw voldoen aan BEN. Via een wijziging van het energiebesluit zijn de eisen aangepast vanaf 2022. |
| Beschrijving realisaties in 2021 | Geen wijzigingen aan de regelgeving. |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | Geen wijzigingen aan de regelgeving. |

| | |
|-------------------------------------|--------------|
| Status | |
| Status maatregel in 2021 | gerealiseerd |
| Duiding status maatregel in 2021 | |

| | |
|-------------------|---|
| Financieel | |
| VAK € in 2021 | 0 |

| | |
|------------------|--|
| Duiding VAK 2021 | |
|------------------|--|

[81] Verplichte keuring van verwarmings- en airco-installaties

| | |
|-----------------------------|--|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Demir | Trekkende entiteit: VEKA; |
| Beschrijving maatregel | De verwarmingsdatabank vormt centrale digitale verzamelplaats voor digitale attesten keuring en onderhoud. Op basis hiervan is een analyse mogelijk van opvolging keuring, onderhoud door particulieren, sensibilisatie, communicatie en handhaving. |

Voortgang

| | |
|--|--|
| Beschrijving voortgang maatregel 2021 | t.e.m. De business analyse en programmawerking werden opgestart in april 2020. Dit leidde tot acties op 2 sporen: business analyse digitalisering informatie attesten (opgestart) en een studie rond de aanpassing van de attesten met bijkomende tools rond sensibilisering, verduurzaming verwarming. Zie maatregel 52 |
| Beschrijving realisaties in 2021 | Zie maatregel 52 |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | Zie maatregel 52 |

Status

| | |
|-------------------------------------|-----------|
| Status maatregel in 2021 | Op schema |
| Duiding status maatregel in 2021 | |

Financieel

VAK € in 2021

0

Duiding VAK 2021

[82] Energiepremies voor het plaatsen van dakisolatie, zoldervloerisolatie, buitenmuurisolatie, kelderisolatie, vloerisolatie, hoogrendementsbeglazing, zonneboiler, warmtepomp(boiler) en relighting

| | |
|-----------------------------|--|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Demir | Trekkende entiteit: VEKA; |
| Beschrijving maatregel | <p>Premies voor ondersteuning van energiebesparende maatregelen. De premies worden toegekend door de netbeheerders</p> <p>*dit betreft alle REG-premies toegekend voor investeringen in niet-residentiële gebouwen* en is de tegenhanger van maatregel 26 voor niet-residentiële gebouwen</p> |

Voortgang

| | |
|--|--|
| Beschrijving voortgang maatregel t.e.m. 2021 | <p>In de loop van 2021 werden er enkele aanpassingen doorgevoerd: invoering premie voor PV-panelen, verhoging van dak- en buitenmuurisolatiepremies voor wie tegelijkertijd asbest verwijderd in het dak of de gevel en invoering premie voor sturing elektrische warmte.</p> |
| Beschrijving realisaties in 2021 | <p>Implementatie en opvolging nieuwe regelgeving. Wijziging ministerieel besluit premies naar aanleiding van invoering premie sturing elektrische warmte.</p> <p>Cijfers te raadplegen op www.energiesparen.be/energiekaart</p> |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | <p>In 2022 worden bepaalde premies tijdelijk verhoogd: dakisolatiepremie en premie voor (hybride) lucht-waterwarmtepompen en wordt een nieuwe premie voor asbestverwijdering dak in combinatie met de plaatsing van een nieuwe PV-installatie uitgerold.</p> |

| | |
|--|---|
| | <p>De grootste wijziging is de oprichting van het unieke loket voor de aanvraag en behandeling van premies voor bepaalde renovatie en energiebesparende investeringen (Mijn Verbouwpremie). De desbetreffende regelgeving werd definitief goedgekeurd op 4 februari 2022 en gaat in op 1 juli 2022. Aanvragen via het nieuwe unieke loket is mogelijk vanaf 1 oktober 2022.</p> |
|--|---|

| | |
|----------------------------------|-----------|
| Status | |
| Status maatregel in 2021 | op schema |
| Duiding status maatregel in 2021 | |

| | |
|-------------------|---|
| Financieel | |
| VAK € in 2021 | 0 |
| Duiding VAK 2021 | <p>Enkel voor warmtepompboilers (maakt deel uit van maatregel 51) en de verhoogde isolatiepremie bij asbestverwijdering daken en muren (30 miljoen euro voor werken met eindfacturen 2021-2022) wordt een budget voorzien.</p> <p>Totale VAK budget vermeld bij maatregel 26.</p> |

[83] Energiepremie na energie-audit

| | |
|-----------------------------|--|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Demir | Trekkende entiteit: VEKA; |
| Beschrijving maatregel | Premie toegekend door Fluvius en Elia voor maatregelen die een belangrijke energiebesparing opleveren en een terugverdientijd hebben van meer dan twee jaar. |

Voortgang

| | |
|--|--|
| Beschrijving voortgang maatregel 2021 t.e.m. | Premie toegekend door Fluvius en Elia voor maatregelen die een belangrijke energiebesparing opleveren en een terugverdientijd hebben van meer dan twee jaar. |
| Beschrijving realisaties in 2021 | <p>Er werden in 2021 18 projecten goedgekeurd ingediend bij de elektriciteitsdistributienetbeheerders voor een bedrag van 324.659 euro en 15 projecten ingediend bij de beheerder van het plaatselijk vervoernet van elektriciteit voor een bedrag van 1.325.997 euro. De kosten hiervan worden gedragen door de nettarieven.</p> <p>In de loop van 2021 werd onderzocht op welke manier de premie na audit hervormd kon worden.</p> |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | <p>In de loop van 2022 werd de hervorming van de premie na audit voorbereid (zie maatregel 392). Na overleg met belanghebbenden, werd de hervorming goedgekeurd via Verzamelbesluit VII.</p> <p>De hervormde premie na audit is beschikbaar vanaf 1 januari 2023.</p> |

Status

| | |
|----------------------------------|-----------|
| Status maatregel in 2021 | op schema |
| Duiding status maatregel in 2021 | |

| | |
|-------------------|---|
| Financieel | |
| VAK € in 2021 | 0 |
| Duiding VAK 2021 | Geen vergoeding vanuit algemene uitgavenbegroting of Energiefonds |

[84] Verhoogde investeringsaftrek voor energiebesparende investeringen

| | |
|-----------------------------|--|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Demir | Trekkende entiteit: VEKA; |
| Beschrijving maatregel | Verhoogde investeringsaftrek als belastingvoordeel voor investeringen in energiebesparing en hernieuwbare energie. |

Voortgang

| | |
|--|---|
| Beschrijving voortgang maatregel t.e.m. 2021 | Artikel 69 van het Wetboek der Inkomstenbelasting (W.I.B.) biedt bedrijven de mogelijkheid hun belastbare winst te verminderen met een verhoogde investeringsaftrek voor energiebesparende investeringen. De aftrek wordt verricht op de winst van het belastbaar tijdperk tijdens hetwelk de vaste activa zijn verkregen of tot stand zijn gebracht. De aftrek bedraagt een percentage van het investeringsbedrag dat aanvaard wordt als energiebesparende investeringen. Tot en met 2021 bedraagt dit percentage 13,5%. |
| Beschrijving realisaties in 2021 | 1240 dossiers voor een totaal aan ongeveer 1 Mrd euro aanvaarde energiebesparende investeringen. |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | Jaarlijks wordt het percentage o.a. bepaald door de (stijging van de) gezondheidsindex van het voorgaande jaar met een minimum van 13,5%. % voor investeringen tot stand gebracht in 2022 nog niet verschenen in het Belgisch Staatsblad maar bedraagt minimaal 13,5% of wellicht iets hoger gezien de stijging van de index in 2021. |

Status

| | |
|--------------------------|--------------|
| Status maatregel in 2021 | gerealiseerd |
|--------------------------|--------------|

| | |
|---|--|
| <p>Duiding status maatregel in 2021</p> | <p>Deze maatregel is een federale maatregel (belastingvoordeel) waarvan de inhoudelijke beoordeling bij de Gewesten ligt. De verhoogde investeringsaftrek voor energiebesparende investeringen is al in voege nog voor de staatshervormingen van de jaren '80.</p> |
|---|--|

| | |
|--------------------------|--|
| <p>Financieel</p> | |
| <p>VAK € in 2021</p> | <p>0</p> |
| <p>Duiding VAK 2021</p> | <p>Er is geen Vlaams budget voorzien. De maatregel betreft een fiscaal voordeel. Enkel de controle, goedkeuring en het afleveren van het attest worden uitgevoerd door het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap.</p> |

[85] Ecologiepremie+

| | |
|------------------------------|---|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Brouns | Trekkende entiteit: VLAIO; |
| Beschrijving maatregel | De ecologiepremie is een ondersteuningsmaatregel voor het verduurzamen van ondernemingen die worden beheerd door het Vlaams Agentschap Innoveren & Ondernemen (VLAIO). De steun bedraagt 15% tot 55% van de meerkost van de investering en enkel maatregelen die opgenomen zijn in een limitatieve lijst komen in aanmerking voor steun. Deze lijst wordt jaarlijks per Ministerieel Besluit opgemaakt. |

Voortgang

| | |
|---|--|
| Beschrijving voortgang maatregel t.e.m. 2021 | De maatregel is actief en kan gerapporteerd worden |
| Beschrijving realisaties in 2021 | Geen aanpassingen aan de maatregel |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | Geen aanpassingen aan de maatregel |

Status

| | |
|-------------------------------------|-----------|
| Status maatregel in 2021 | op schema |
| Duiding status maatregel in 2021 | |

Financieel

| | |
|------------------|---|
| VAK € in 2021 | 16156214 |
| Duiding VAK 2021 | Er wordt géén afzonderlijk budget voorzien voor steun aan een specifieke technologiecode binnen de Ecologiepremie+, en er wordt géén specifiek budget voorzien voor de Ecologiepremie+ binnen de ecologiesteun. |

[86] Korting onroerende voorheffing voor IER en zeer energiezuinige nieuwbouw

| | |
|-----------------------------------|---|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Diependaele | Trekkende entiteit: VLABEL; |
| Beschrijving maatregel | Zie maatregel 30. Vermindering onroerende voorheffing van 50% gedurende 5 jaar voor nieuwbouw bij E-peil E30. Vermindering onroerende voorheffing van 100% gedurende 5 jaar bij nieuwbouw bij E-peil E20. |

Voortgang

| | |
|--|---|
| Beschrijving voortgang maatregel t.e.m. 2021 | De regelgeving is in voege. Voor IER: zie maatregel 30. |
| Beschrijving realisaties in 2021 | De regelgeving is in voege. De maatregel blijft van toepassing voor de aanvragen ingediend tot en met 31 december 2021. |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | In 2021 werd de regelgeving aangepast voor de aanvragen ingediend vanaf 1 januari 2022 tot en met 31 december 2022. Onroerende goederen waarvoor vanaf 1 januari 2022 een aanvraag voor omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen wordt ingediend, komen in aanmerking voor een vermindering van 50% bij het behalen van een maximaal E-peil E20 of een vermindering van 100% bij het behalen van een maximaal E-peil E10. |

Status

| | |
|-----------------------------|--------------|
| Status maatregel in 2021 | gerealiseerd |
|-----------------------------|--------------|

| | |
|-------------------------------------|--|
| Duiding status maatregel in 2021 | |
|-------------------------------------|--|

| | |
|-------------------|---|
| Financieel | |
| VAK € in 2021 | 0 |
| Duiding VAK 2021 | De gederfde inkomsten voor deze vermindering voor AJ 2021 bedragen 22.572.633 euro. Het gaat hier om de 50% en 100% verminderingen voor nieuwbouw en IER. |

[87] Mini-energiebeleidsovereenkomsten (mini-EBO's)

| | |
|-----------------------------|---|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Demir | Trekkende entiteit: VEKA; |
| Beschrijving maatregel | Sectorale ontzorgingstrajecten voor de doelgroep van kmo's om hen aan te sporen energiebesparende maatregelen te nemen. |

Voortgang

| | |
|--|---|
| Beschrijving voortgang maatregel t.e.m. 2021 | Er werden sinds 2020 geen nieuwe aanvragen voor mini-EBO's in de tertiaire sector goedgekeurd. De mini-EBO met Horeca Vlaanderen is afgelopen. De mini-EBO met Comeos loopt tot 21 maart 2022. In het verleden werden er ook mini-EBO's afgesloten met Fevia Agoria, en Boerenbond. Met essencia werd In het voorjaar van 2021 een pilootproject (Energy4Climate) goedgekeurd door de Vlaamse regering (zie maatregel 153). |
| Beschrijving realisaties in 2021 | In het voorjaar van 2021 werd een pilootproject met essencia goedgekeurd door de Vlaamse regering (zie maatregel 153). |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | Integratie concept mini-EBO's via sectorfederatieovereenkomsten in versterkte wetgeving voor niet energie-intensieve ondernemingen. Op 8 juli 2022 werd door de Vlaamse Regering beslist dat via een call steun verleend kan worden voor sectorfederatieovereenkomsten in het Vlaamse Gewest. |

Status

| | |
|-----------------------------|------------------|
| Status maatregel in 2021 | kleine afwijking |
|-----------------------------|------------------|

| | |
|----------------------------------|---|
| Duiding status maatregel in 2021 | Bestaande mini-EBO's werden verlengd door COVID-19 crisis. Verlenging alleen in tijd, niet in budget. |
|----------------------------------|---|

| | |
|-------------------|--|
| Financieel | |
| VAK € in 2021 | 300000 |
| Duiding VAK 2021 | Minstens 300.000 euro VAK, omvat ook de Essenscia projectsubsidie. VAK dubbel vermeld bij maatregel 148. |

| [88] TERRA-dataplatform | |
|--------------------------------|--|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Demir | Trekkende entiteit: VEB; |
| Beschrijving maatregel | <p>Het Vlaams Energiebedrijf ontwikkelt een dataplatform genaamd 'TERRA'. Deze databank maakt het voor entiteiten mogelijk om hun energiegebruik op een makkelijke manier op te volgen zonder dat ze daarvoor zelf een systeem moeten opzetten. De achterliggende doelstelling bij het opzetten van deze databank is de instellingen die gebruik maken van het dataplatform te stimuleren om energiebesparende maatregelen te nemen. Dit gebeurt enerzijds voor de instellingen rapporten op te maken met concrete maatregelen en anderzijds door het platform openbaar te maken zodat ook andere leveranciers van energiediensten op basis van een analyse van de gepubliceerde data een dienstenaanbod kunnen uitbouwen.</p> |

| Voortgang | |
|--|---|
| Beschrijving voortgang maatregel 2021 t.e.m. | <p>Terra beschikt sinds 2020 over functionaliteiten die het opvolgen van de klimaatdoelstellingen en het beheer van energiebesparingsplannen mogelijk maakt. In 2021 lag de focus oa. op benchmarking en evolutiedashboard, historiek op maatregelen, optimaliseren impact tussen maatregelen,... Daarnaast wordt ook een nieuw energie management systeem aanbesteed in samenwerking met Fluvius.</p> <p>Ook werd de vastgoeddatabank geïntegreerd in TERRA.</p> |
| Beschrijving realisaties in 2021 | <ul style="list-style-type: none"> - Integratie van vastgoeddatabank in TERRA - Historiek op maatregel, om varianten en evolutie van maatregel bij te houden - Benchmark gebouwen, om de gebouwen met hoogste hoogdringendheid te gaan identificeren |

| | |
|--|--|
| | <ul style="list-style-type: none"> - Absolute en relatieve besparingen: zodat samenspel van maatregelen juist is - Meer export mogelijkheden van data (bijvoorbeeld naar eSight en ePortal) - Nieuw evolutiedashboard om meer inzicht te krijgen in de verbruiken - Injectie en Productie data in TERRA - Historiek op split gebruik van eans, om een juist verleden en heden op te kunnen bouwen - Link met gebouwenregister verbeterd - Ontwikkelen en uitbreiden van het Energetisch Masterplan in TERRA - opvolgen van de doelstellingen naar 2045-2050 inzake energie en CO2 - Energie Management Systeem (EMS2.0) - aanbesteding samen met Fluvius |
| <p>Vooruitblik realisaties in 2022</p> | <ul style="list-style-type: none"> - Verbetering Energetisch Masterplan in TERRA, zodat planning naar 2050 correcter kan gebeuren; energietransitie ondersteunen: omschakelen van ene energievectoren naar andere - laadpalen in TERRA - verbeteren / opzetten data uitwisseling, oa met gebouwenpas, EPC NR (vanaf 2023), kadaster / analyse uitbreiding data voor ondersteuning vastgoedstrategie. - verbeteren / opzetten data uitwisseling, oa met gebouwenpas, EPC NR - samenwerking met koepelorganisaties voor verdere opvolging van doelstellingen op sectorniveau |

Status

| | |
|----------------------------------|--|
| Status maatregel in 2021 | op schema |
| Duiding status maatregel in 2021 | Afgesproken aanpassingen aan TERRA databank werden uitgevoerd. |

| | |
|-------------------|--------|
| Financieel | |
| VAK € in 2021 | 525000 |
| Duiding VAK 2021 | |

[89] Klimaatengagementen zorgsector

| | |
|-------------------------------|--|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Crevits | Trekkende entiteit: dWVG; |
| Beschrijving maatregel | VIPA trekt klimaatsubsidies uit voor energiebesparende maatregelen met een terugverdientijd groter dan 5 jaar en voor de opmaak van een facilitatiecontract zodat er door ondersteuning van een derde partij een groep aan maatregelen versneld kunnen worden uitgevoerd. Dit om op een betaalbare manier maatregelen te nemen met een grotere CO2-impact. |

Voortgang

| | |
|--|---|
| Beschrijving voortgang maatregel 2021 t.e.m. | <p>De aanvragen voor Energiescans en klimaatsubsidies verloopt vlot. Er is meer vraag en nood aan klimaatsubsidies dan er middelen voor handen zijn. Bijgevolg heeft DWVG besloten een verhoogde cofinanciering in 2021 te voorzien.</p> <p>* Energiescans: De energiescans werden uitgevoerd via deelbestekken met het VEB als aankoopcentrale. Eind 2021 (vanaf 2018) zijn er reeds meer dan 1700 scans besteld wat overeenkomt met +-13% van het welzijnspatrimonium. Dit zijn meer dan 1068 voorzieningen, een potentieel van 14.940 energiebesparende maatregelen met een totale potentiële investeringskost van 618 miljoen euro. Een analyse is gemaakt naar welke voorzieningen nu reeds bereikt zijn en naar welke maatregelen de subsidies gaan.</p> <p>* Klimaatsubsidies voor het uitvoeren van energiebesparende maatregelen: de eerste oproepen zijn gestart in 2018. Tot eind 2019 was het aantal subsidieaanvragen (rond de 4 M€) en de effectieve vastlegging (rond de 2,5 M€) relatief constant. Vanaf oproep 6 (15/01/2020) zien we een piek in de omvang van de subsidieaanvragen oproep 6 (+/- 18 M€), oproep 7 (+/- 13,7 M€).</p> <p>De aanvragen naar subsidie voor het ondersteunen in de instap van een energieprestatiecontract verloopt met mondjesmaat.</p> <p>* Klimaatsubsidies voor energieprestatiecontracten: op datum van 31/12/2021 waren hiervoor twee subsidievastleggingen. Samen goed</p> |
|--|---|

| | |
|---|---|
| | <p>voor een totaalsubsidiebedrag van €15.339,65.</p> <p>De werking in kader van de sensibiliseringssubsidie voor de koepels verloopt goed. De koepels hebben het voorbije jaar binnen verschillende acties een actieve trekkersrol opgenomen.</p> <p>* Sensibiliserende rol koepels: hieronder vallen een set aan acties; uitwerken en uitsturen van nieuwsbrieven, gerichte communicatie op maat van hun leden, organiseren van webinars, ondersteunen met advies en kennisdeling, klankbord voor de leden, delen van good practices.</p> <p>Gebaseerd op data uit de meest recente energiebalans van het VEKA, is er overheen de periode 2015-2020 binnen de zorgsector zowel een stijging in het energiegebruik als de CO2-emissies waar te nemen. Het energieverbruik is overheen deze periode gestegen met 6,25%. De CO2-emissies stegen naar schatting met 3,13%. Het aandeel van het energieverbruik binnen de zorgsector in het totaal eindverbruik in Vlaanderen, steeg van 0,77% in 2015 naar 0,83% in 2020.</p> |
| <p>Beschrijving realisaties in 2021</p> | <p>VIPA heeft bewust gekozen om om binnen het VEKP een structurele subsidieflow uit te trekken, zodat we de sector ondersteuningszekerheden kunnen bieden. Bovenstaande elementen in voortgang behoren tot een continue realisatieflow.</p> <p>Bijgevolg staat onderstaand enkel een overzicht van de specifieke realisaties die buiten deze continue flow vallen:</p> <p>Energiescans en Klimaatsubsidies: In 2021 wordt er vanuit het Vlaams Klimaatfonds 8,2 miljoen euro gereserveerd. Daarnaast zal er cofinanciering (9,25 miljoen euro) voorzien worden door WVG.</p> <p>Sensibiliseringssubsidie: Het kader voor de voorloperssubsidie voor de nieuwbouwprojecten die aan de slag gaan met verstrengde criteria werd uitgewerkt. In 2021 is er daarom nog geen premie voorlopers projecten klimaatambitieuze bouwprojecten toegekend aan voorlopersprojecten.</p> <p>Nulmeting: (uitgevoerd door VEB) is opgeleverd in 2021. Het bereik van de nulmeting is slechts een percentage van de voorzieningen die</p> |

| | |
|---------------------------------|---|
| | reeds een energiescan uitgevoerd hebben. Concreet betreft dit 288 organisaties goed voor een patrimonium van 1144 eenheden. |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | In 2022 worden de lopende acties verdergezet. |

| | |
|----------------------------------|---|
| Status | |
| Status maatregel in 2021 | op schema |
| Duiding status maatregel in 2021 | De acties zijn uitgerold en op schema. Er wordt een grote bereik geambieerd, ook met het oog op de 2050-doestellingen. Een beleidsanalyse is uitgevoerd om te zien waar het wenselijk is om acties bij te sturen. |

| | |
|-------------------|---|
| Financieel | |
| VAK € in 2021 | 14648296 |
| Duiding VAK 2021 | De vastleggingen van 14.648.296 euro bestaan uit: - 8.634.568 euro op het Klimaatfonds - 6.013.728 euro op de eigen middelen van het VIPA |

[90] Klimaatengagementen onderwijs

| | |
|-----------------------------|--|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Weyts | Trekkende entiteit: dOV; |
| Beschrijving maatregel | Het gesubsidieerd (niet-hoger) onderwijs kan beroep doen op AGION voor energie-investeringen zoals hernieuwbare energie en energiebesparing. |

Voortgang

| | |
|---|--|
| Beschrijving voortgang maatregel t.e.m. 2021 | De maatregel is lopende |
| Beschrijving realisaties in 2021 | Er wordt voorzien om 4,7 miljoen euro subsidies uit het Vlaams Klimaatfonds met co-subsidiëring door AGION toe te kennen aan het gesubsidieerd onderwijs voor klimaatgerelateerde investeringen. |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | Ook in 2022 is er een VKF budget voorzien voor onderwijs (zowel vanuit budget Weyts als vanuit budget Demir). |

Status

| | |
|-------------------------------------|-----------|
| Status maatregel in 2021 | Op schema |
| Duiding status maatregel in 2021 | |

Financieel

| | |
|------------------|---|
| VAK € in 2021 | 0 |
| Duiding VAK 2021 | De middelen gekoppeld aan deze actie zitten vervat in de budgetten van AGION. |

[91] Klimaatscholen 2050

| | |
|-----------------------------|--|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Weyts | Trekkende entiteit: dOV; |
| Beschrijving maatregel | Dit is een project van Katholiek Onderwijs Vlaanderen. |

Voortgang

| | |
|--|--|
| Beschrijving voortgang maatregel t.e.m. 2021 | Klimaatscholen 2050 is een initiatief van Katholiek Onderwijs Vlaanderen (en niet van de Vlaamse overheid). In samenwerking met zes burgercoöperaties (BeauVent, Ecopower, Energent, PajoPower, Stroomvloed en ZuidtrAnt) en vijf studiebureaus (BAS Bouwen, Efika, Bureau 9000, Zero Emission Solutions en EnergieID) werden raamovereenkomsten afgesloten. De nadruk van Klimaatscholen 2050 ligt op ontzorging van scholen in het kader van duurzaamheidsinvesteringen. Het project focust zich zowel op energiebesparing en energiemonitoring als op hernieuwbare energie. De burgercoöperaties staan binnen dit project in voor de investeringen en exploitatie in hernieuwbare energie (PV-installaties) |
| Beschrijving realisaties in 2021 | Maatregel van Katholiek onderwijs. Geen rapportage voorzien |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | Maatregel van Katholiek Onderwijs. Geen rapportage voorzien. |

Status

| | |
|-------------------------------------|-----------|
| Status maatregel in 2021 | Op schema |
| Duiding status maatregel in 2021 | 0 |

Financieel

VAK € in 2021

0

Duiding VAK 2021

0

[92] Energie-investeringen culturele sector

| | |
|------------------------------|---|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Jambon | Trekkende entiteit: dCJSM; |
| Beschrijving maatregel | DCJM investeert in energiemaatregelen in eigen infrastructuur en verleent subsidies aan de sector om energiemaatregelen te implementeren. |

Voortgang

| | | |
|--|--------|---|
| Beschrijving voortgang maatregel 2021 | t.e.m. | Er wordt volop geïnvesteerd in energiemaatregelen in cultuurgebouwen onder eigen beheer. In 2021 werden de ontvangen klimaatmiddelen aangewend voor investeringen in eigen infrastructuur en het toekennen van investeringssubsidies. Daarnaast kunnen organisaties met culturele infrastructuur gebruik maken van de renteloze energielening voor fotovoltaïsche installaties. |
| Beschrijving realisaties in 2021 | | In 2021 zijn zowel investeringssubsidies toegekend als geïnvesteerd in eigen cultuurinfrastructuur. Het departement heeft ingezet op het verder isoleren van het gebouwschil van eigen gebouwen en de sector aangezet om energiemaatregelen te implementeren met in totaal een investeringsbedrag van 11,28 mio euro. |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | | Het departement zal in samenwerking met VEB een masterplan energie laten opstellen voor al haar cultuurgebouwen. Er wordt eveneens een project gestart om submonitoring te voorzien in alle gebouwen zodat het verbruik, maar zeker ook de besparingen gemeten kunnen worden. Daarnaast zijn een 11-tal projecten gepland om het gebouwschil van enkele gebouwen verder te isoleren en energetische renovaties uit te voeren. |

| Status | |
|----------------------------------|-----------|
| Status maatregel in 2021 | op schema |
| Duiding status maatregel in 2021 | |

| Financieel | |
|-------------------|---|
| VAK € in 2021 | 11280000 |
| Duiding VAK 2021 | <p>in 2021 werd in totaal 11,28 mio geïnvesteerd in energiezuinige maatregelen in de sector cultuur, waarvan 5,53 mio euro als investeringssubsidie is toegekend en de rest voor eigen cultuurgebouwen in beheer van het departement. 3 mio van 11,28 mio komt uit het Vlaams Klimaatfonds, waarvan 1,5 mio euro voor eigen infrastructuur en 1,5 mio euro voor investeringssubsidies zijn ingezet.</p> |

[93] Energie-investeringen Sector jeugdwerking

| | |
|-----------------------------|---|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Dalle | Trekkende entiteit: dCJSM; |
| Beschrijving maatregel | DCJM investeert in energiemaatregelen in eigen infrastructuur en verleent subsidies aan de sector om energiemaatregelen te implementeren. |

Voortgang

| | |
|---|--|
| Beschrijving voortgang maatregel t.e.m. 2021 | Er werd geïnvesteerd in energiemaatregelen in eigen gebouwen met jeugdwerking en er werden investeringssubsidies verleend voor het energiezuiniger maken van jeugdinfrastructuur. Daarnaast kunnen organisaties uit de jeugdwerking voor hun gebouwen gebruik maken van de renteloze energielening voor fotonvoltaïsche installaties. |
| Beschrijving realisaties in 2021 | In 2021 zijn investeringssubsidies toegekend aan de sector jeugd om energiezuinige maatregelen te implementeren. Voor de gebouwen in beheer van DCJM zijn tal van projecten met energiezuinige maatregelen gestart, maar konden niet vastgelegd worden wegens de doorlooptijden en vertragingen. Deze projecten zijn lopend en zullen in 2022 vastgelegd worden. |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | Het departement zal in samenwerking met VEB een masterplan energie laten opstellen voor al haar jeugdgebouwen. Er wordt eveneens een project gestart om submonitoring te voorzien in al deze gebouwen zodat het verbruik, maar zeker ook de besparingen gemeten kunnen worden. Daarnaast zijn 3-tal projecten gepland om daken te isoleren en energetische renovaties uit te voeren. |

Status

| | |
|----------------------------------|--|
| Status maatregel in 2021 | kleine afwijking |
| Duiding status maatregel in 2021 | Kleine afwijking wegens vertragingen in de processen van bouwprojecten, zoals uitlopen studiefase. |

| | |
|-------------------|---|
| Financieel | |
| VAK € in 2021 | 1630000 |
| Duiding VAK 2021 | In 2021 werd in totaal 1,63 mio vastgelegd voor investeringssubsidies die toegekend zijn voor energiezuinige maatregelen. 718 keuro daarvan is gefinancierd via VKF-middelen. |

[94] Energie-investeringen Sportinfrastructuur

Algemeen
Gebouwen

topic:

VEKP Titel: 3.2.2

Bevoegde minister:
Weyts

Trekkende entiteit: Sport Vlaanderen;

Beschrijving
maatregel

Voor wat betreft de sportinfrastructuur zal volop ingezet worden op duurzaamheid op basis van het decreet van 5 mei 2017 houdende de ondersteuning van bovenlokale sportinfrastructuur en topsportinfrastructuur. Voor de veertien eigen centra zal Sport Vlaanderen verder samenwerken met het VEB rond energie-efficiëntie en ernaar streven dat de sportcentra voorlopers worden als centers of excellence op tal van aspecten, waaronder ecologie (energiezuinig, waterrecuperatie, afvalbeleid, ...). Er wordt een PV-studie en een studie over windmolens uitgevoerd.

Voortgang

Beschrijving
voortgang
maatregel
2021

t.e.m.

Sport Vlaanderen heeft de duidelijke missie om tegen 2050 maximaal energieneutraal te zijn. Verschillende projecten werden opgezet om deze doelstelling te behalen.

Zo werd er een studietraject opgezet om alle gebouwinfrastructuur van de 14 centra van Sport Vlaanderen in kaart te brengen. In deze studie onderzoeken we enerzijds de noodzakelijke bouwkundige ingrepen om aan onze klimaatdoelstellingen te voldoen maar anderzijds helpt deze tool ons ook om een budgettaire planning en de behaalde resultaten in kaart te brengen. Bij deze studie zetten we ook in op het maximaal vernieuwen van alle tellers voor de technische installaties. Zo voorzien we overal digitale meters in de centra om de verbruiken maximaal in kaart te brengen en de positieve evolutie van de maatregelen te kunnen duiden.

Daarnaast starten we ook de haalbaarheidsstudies omtrent de schaatsbanen van Sport Vlaanderen op. Zo bekijken we hoe deze energie-efficiënt kunnen werken en welke bijkomende functies deze kunnen huisvesten.

Ook bekijken we samen met het VEB de relighting van alle gebouwen van Sport Vlaanderen. Waar mogelijk starten we de

| | |
|---|--|
| | <p>procedures op om de oude verlichting te vervangen door energie-efficiënte varianten.</p> <p>Onder de bouwkundige ingrepen vallen onder andere het vervangen van schrijnwerk, het plaatsen van gevelisolatie, het isoleren van daken en het vernieuwen van stookolieinstallaties. Sport Vlaanderen zal deze ingrepen stelselmatig uitvoeren voor zijn hele patrimonium zodra de volledige staat van de gebouwen bekend is in de eerder besproken energiestudie.</p> <p>Naast de stookolieketelrenovaties gaat Sport Vlaanderen ook actief op zoek naar langdurige samenwerkingen met externe partners, zoals bijvoorbeeld PIDPA Herentals, om energie-efficiënte samenwerkingen op te zetten. Zo ontwikkelden we samen met PIDPA een warmtepompsysteem voor de recuperatie van warmte.</p> <p>De studie rond de zonnepanelen is afgerond en de projecten worden uitgevoerd. De studie voor de plaatsing van een middelgrote windmolen is grotendeels uitgevoerd. De implementatie van dit project is echter vastgelopen op vergunbaarheid.</p> |
| <p>Beschrijving realisaties in 2021</p> | <p>De hierboven beschreven maatregelen werden allemaal opgestart door Sport Vlaanderen in diverse studietrajecten. Voor de meeste dossiers zitten we momenteel in de studiefase en zijn we samen met de aangestelde studiebureaus dossiers aan het samenstellen om zo over te gaan naar uitvoerbare plannen.</p> |
| <p>Vooruitblik realisaties in 2022</p> | <p>Volgende projecten zullen we realiseren in 2022:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Afronding energiestudie sportinfrastructuur Sport Vlaanderen (alle centra). - Onderzoek haalbaarheidsstudies ijspistes SV Herentals, SV Liedekerke & SV Hasselt. - Renovatie stookolieketelinstallatie SV Hasselt. - Renovatie stookolieketelinstallatie sporthal SV Herentals. - Realisatie warmtepomp in samenwerking met PIDPA SV Herentals. |

| | |
|--|--|
| | <ul style="list-style-type: none"> - Herinrichting zwembad Zandstraat naar skategebouw (gevelisolatie, dakisolatie, relighting, nieuw schrijnwerk,...) SV Hofstade. - Nieuwe warmwaterinstallaties in Topsportal en sportverblijf SV Gent. - Renovatie daken kleedkamers Eddy Merckx Wielercentrum te SV Gent. - Studieopdracht restauratie (met inbegrip van energetische doelstellingen) erfgoedgebouwen te SV Hofstade. - Renovatie daken sportverblijf SV Herentals. - Renovatie aankomststoren (dak, gevels, schrijnwerk,...) te SV Willebroek. - Renovatie topsportal (dak, gevel, stookplaatsinstallatie, schrijnwerk, relighting,...) SV Gent. - Plaatsing digitale energiemeters (alle centra). |
|--|--|

| | |
|----------------------------------|---|
| Status | |
| Status maatregel in 2021 | op schema |
| Duiding status maatregel in 2021 | Vanuit Sport Vlaanderen zijn alle opgelijste dossiers opgestart. Zoals aangehaald hangen de meeste van deze dossiers momenteel tussen de studiefase en de realisatiefase. We kunnen dus vanuit Sport Vlaanderen met een gerust geweten verder werken en deze projecten realiseren de komende maanden. |

| | |
|-------------------|--|
| Financieel | |
| VAK € in 2021 | 965000 |
| Duiding VAK 2021 | De beschreven projecten zijn vastgelegd en de studie- en realisatiekosten werden vastgelegd. |

[95] Uitwerken en implementeren LT-strategie energiezuinig vastgoedpatrimonium VO

| | |
|------------------------------|--|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Jambon | Trekkende entiteit: HFB; |
| Beschrijving maatregel | Het Facilitair Bedrijf zorgt voor een langetermijnstrategie waarbij de lat hoog gelegd wordt voor nieuwbouw inzake energieverbruik, ingrijpende energetische renovaties worden uitgevoerd en de meest energieverslindende gebouwen worden verlaten. Via SURE2050 (zie maatregel 97) tracht Het Facilitair Bedrijf in samenwerking met het Vlaams Energiebedrijf de deelnemende entiteiten te ondersteunen bij de opmaak van langetermijnvastgoedstrategieën. |

Voortgang

| | |
|--|--|
| Beschrijving voortgang maatregel t.e.m. 2021 | <p>Vijftien Vlaamse overheidsorganisaties met inbegrip van het Facilitair Bedrijf maken gebruik van het door Europa gefinancierd SURE2050 opleidings- en coachingprogramma voor de opmaak van een strategisch vastgoedplan. Bijkomend nemen twee entiteiten deel als koepelorganisatie voor kennisdeling met hun 'leden'. In totaal vertegenwoordigen de vijftien Vlaamse entiteiten meer dan 95% van het gebouwenpatrimonium binnen het VEKP toepassingsgebied. De opmaak het strategisch vastgoedplan maakt onderdeel uit van het proces om een efficiënt, toekomstbestendig en op termijn koolstofneutraal overheidsvastgoed te realiseren en om het beheer ervan verder te professionaliseren.</p> <p>De ondersteuning in het kader van SURE2050 aan Vlaamse entiteiten gebeurt door het Agentschap Facilitair Bedrijf en het Vlaams Energiebedrijf. Een eerste groep van zeven overheidsorganisaties traden toe tot SURE2050 in 2019 - 2020 en een tweede groep van bijkomend tien entiteiten in 2021.</p> <p>In totaal werden 19 opleidingssessies georganiseerd waarvan de opnames en presentaties beschikbaar zijn op het SURE2050 leerplatform. Templates, tools en individuele coaching zijn</p> |
|--|--|

| | |
|----------------------------------|---|
| | <p>beschikbaar voor deelnemers voor de opmaak van hun strategisch vastgoedplan. Daarnaast is er de mogelijkheid om gebruik van te maken van de dienstverlening door een ingenieurskantoor in het kader van het raamcontract 'consultancy met betrekking tot o.a. technisch onderhoud, bouwkundige en/of technische conditiebepaling en energieaudits' en van de reguliere dienstverlening van het Agentschap Facilitair Bedrijf en van het Vlaams Energiebedrijf aan Vlaamse entiteiten.</p> |
| Beschrijving realisaties in 2021 | <p>Zeven opleidingssessies voor specifiek de Vlaamse entiteiten, Individuele coaching aan 6 entiteiten, In totaal zijn er 12 entiteiten in 2021 actief met de (verdere) uitwerking van hun respectievelijke Strategisch Vastgoedplan, Gezamenlijk initiatief van het Agentschap Facilitair Bedrijf en het Vlaams Energiebedrijf voor een bijkomend raamcontract voor ondersteuning bij de opmaak van een strategisch vastgoedplan, Het Agentschap Facilitair Bedrijf voltooide en publiceerde als eerste een strategisch vastgoedplan.</p> |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | <p>Verderzetting van de ondersteuning van Vlaamse entiteiten met gemeenschappelijke sessies en twee workshops, Verderzetting en uitbreiding van de individuele coaching tot meerdere entiteiten die hier gebruik van willen maken, Het bijkomend raamcontract voor de ondersteuning bij de opmaak van een strategisch vastgoedplan wordt beschikbaar, 12 entiteiten zullen naar verwachting in 2022 hun strategisch vastgoedplan goedgekeurd hebben, De 3 entiteiten die pas in 2023 hun strategisch vastgoedplan klaar zullen hebben zijn in 2022 gestart met het proces om dit op te maken.</p> |

| | |
|----------------------------------|--|
| Status | |
| Status maatregel in 2021 | op schema |
| Duiding status maatregel in 2021 | Het Europees gesubsidieerd SURE2050 programma loopt van mei 2019 tot en met oktober 2022. Opleidingen en coaching van de deelnemers loopt volgens de planning. |

| | |
|-------------------|---|
| Financieel | |
| VAK € in 2021 | 0 |
| Duiding VAK 2021 | <p>De gesubsidieerde uitgaven (voornamelijk loonkosten) van het Agentschap Facilitair Bedrijf voor SURE2050 bedroeg 36.910 € in 2021.</p> <p>Informatie over uitgevoerde en geplande investeringen in energie-efficiëntie en lokale hernieuwbare energie van de aan SURE2050 deelnemende Vlaamse entiteiten zal in de loop van 2022 beschikbaar zijn.</p> |

[96] Organiseren calls energie-efficiëntieprojecten en aanbieden ontzorgingsaanbod

| | |
|-----------------------------|---|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Demir | Trekkende entiteit: VEB; |
| Beschrijving maatregel | Oproep voor investeringen voor entiteiten van de Vlaamse overheid om de energie- en klimaatdoelstellingen te halen. Zie maatregel 115 |

Voortgang

| | |
|---|---|
| Beschrijving voortgang maatregel t.e.m. 2021 | De oproep is actief en kan gerapporteerd worden |
| Beschrijving realisaties in 2021 | zie maatregel 115 en 333 |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | zie maatregel 115 en 333 |

Status

| | |
|-------------------------------------|--------------------------|
| Status maatregel in 2021 | op schema |
| Duiding status maatregel in 2021 | zie maatregel 115 en 333 |

Financieel

| | |
|---------------|---|
| VAK € in 2021 | 0 |
|---------------|---|

| | |
|------------------|--|
| Duiding VAK 2021 | |
|------------------|--|

| | |
|-----------------------------|---|
| [97] SURE2050 | |
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Demir | Trekkende entiteit: VEB; |
| Beschrijving maatregel | Via SURE2050 zal Het Facilitair Bedrijf in samenwerking met het Vlaams Energiebedrijf de deelnemende entiteiten ondersteunen bij de opmaak van langetermijnvastgoedstrategieën. |

| | |
|---|---|
| Voortgang | |
| Beschrijving voortgang maatregel t.e.m. 2021 | <p>Zie maatregel 95.</p> <p>Vijftien Vlaamse overheidsorganisaties met inbegrip van het Facilitair Bedrijf maken gebruik van het door Europa gefinancierd SURE2050 opleidings- en coachingprogramma voor de opmaak van een strategisch vastgoedplan. Bijkomend nemen twee entiteiten deel als koepelorganisatie voor kennisdeling met hun 'leden'. In totaal vertegenwoordigen de vijftien Vlaamse entiteiten meer dan 95% van het gebouwenpatrimonium binnen het VEKP toepassingsgebied. De opmaak het strategisch vastgoedplan maakt onderdeel uit van het proces om een efficiënt, toekomstbestendig en op termijn koolstofneutraal overheidsvastgoed te realiseren en om het beheer ervan verder te professionaliseren.</p> <p>De ondersteuning in het kader van SURE2050 aan Vlaamse entiteiten gebeurt door het Agentschap Facilitair Bedrijf en het Vlaams Energiebedrijf. Een eerste groep van zeven overheidsorganisaties traden toe tot SURE2050 in 2019 - 2020 en een tweede groep van bijkomend tien entiteiten in 2021.</p> <p>In totaal werden 19 opleidingssessies georganiseerd waarvan de opnames en presentaties beschikbaar zijn op het SURE2050 leerplatform. Templates, tools en individuele coaching zijn beschikbaar voor deelnemers voor de opmaak van hun strategisch vastgoedplan. Daarnaast is er de mogelijkheid om gebruik van te maken van de dienstverlening door een ingenieurskantoor in het kader van het raamcontract 'consultancy met betrekking tot o.a.</p> |

| | |
|---|---|
| | <p>technisch onderhoud, bouwkundige en/of technische conditiebepaling en energieaudits' en van de reguliere dienstverlening van het Agentschap Facilitair Bedrijf en van het Vlaams Energiebedrijf aan Vlaamse entiteiten.</p> |
| <p>Beschrijving realisaties in 2021</p> | <p>Zeven opleidingssessies voor specifiek de Vlaamse entiteiten, Individuele coaching aan 6 entiteiten, In totaal zijn er 12 entiteiten in 2021 actief met de (verdere) uitwerking van hun respectievelijke Strategisch Vastgoedplan, Gezamenlijk initiatief van het Agentschap Facilitair Bedrijf en het Vlaams Energiebedrijf voor een bijkomend raamcontract voor ondersteuning bij de opmaak van een strategisch vastgoedplan, Het Agentschap Facilitair Bedrijf voltooide en publiceerde als eerste een strategisch vastgoedplan.</p> |
| <p>Vooruitblik realisaties in 2022</p> | <p>Verderzetting van de ondersteuning van Vlaamse entiteiten met gemeenschappelijke sessies en twee workshops, Verderzetting en uitbreiding van de individuele coaching tot meerdere entiteiten die hier gebruik van willen maken, Het bijkomend raamcontract voor de ondersteuning bij de opmaak van een strategisch vastgoedplan wordt beschikbaar, 12 entiteiten zullen naar verwachting in 2022 hun strategisch vastgoedplan goedgekeurd hebben, De 3 entiteiten die pas in 2023 hun strategisch vastgoedplan klaar zullen hebben zijn in 2022 gestart met het proces om dit op te maken.</p> |

| | |
|----------------------------------|--|
| Status | |
| Status maatregel in 2021 | op schema |
| Duiding status maatregel in 2021 | Het Europees gesubsidieerd SURE2050 programma loopt van mei 2019 tot en met oktober 2022. Opleidingen en coaching van de deelnemers loopt volgens de planning. |

| |
|-------------------|
| Financieel |
|-------------------|

| | |
|------------------|---|
| VAK € in 2021 | 0 |
| Duiding VAK 2021 | |

[98] Ontwikkeling EPC voor grote niet-residentiële gebouwen (incl. integratie EPC publieke gebouwen in beleidskader EPC-NR)

| | |
|-----------------------------|--|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Demir | Trekkende entiteit: VEKA; |
| Beschrijving maatregel | Ontwikkeling EPC voor grote niet-residentiële gebouwen (inclusief publieke gebouwen) |

Voortgang

| | |
|--|---|
| Beschrijving voortgang maatregel t.e.m. 2021 | In 2020 werd het concept van EPC NR uitgewerkt en startten de aanpassingen aan de regelgeving. In 2021 werden de methodiek en de software ontwikkeld. |
| Beschrijving realisaties in 2021 | In 2021 werden de methodiek (formulestructuur en inspectieprotocol) en de software (webapplicatie in ontwerpomgeving) ontwikkeld. |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | In 2022 wordt de erkenningsregeling uitgewerkt, opleidingsmateriaal voorzien, een centraal examen georganiseerd. De software zal worden afgewerkt tot een definitieve applicatie, waarbij vanaf half december geldige EPC's NR kunnen worden opgemaakt. Daarnaast wordt het EPC publiek opgeheven en ingekanteld in het EPC NR. |

Status

| | |
|-------------------------------------|-----------|
| Status maatregel in 2021 | op schema |
| Duiding status maatregel in 2021 | |

| | |
|-------------------|-----------------------|
| Financieel | |
| VAK € in 2021 | 600000 |
| Duiding VAK 2021 | Software-ontwikkeling |

[99] Verplicht EPC voor grote niet-residentiële gebouwen tegen 2025

| | | |
|---------------------------|-----------|---|
| Algemeen Gebouwen | topic: | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde Demir | minister: | Trekkende entiteit: VEKA; |
| Beschrijving maatregel | | EPC-NR verplichten voor grote niet-residentiële gebouwen tegen 2025 |

Voortgang

| | | |
|--|--------|--|
| Beschrijving voortgang maatregel 2021 | t.e.m. | EPC-NR wordt verplicht voor grote niet-residentiële gebouwen tegen 2025. Gekoppeld aan maatregel 98. |
| Beschrijving realisaties in 2021 | | <p>De algemene EPC-plicht is in regelgeving opgenomen, maar dan met een gespreide invoer:</p> <p>1° de publieke gebouwen en de gebouwen die geen publiek gebouw zijn maar worden gebruikt door de federale overheid, inclusief de parastatalen, de Vlaamse overheid, inclusief de intern en extern verzelfstandigde agentschappen, de provinciale overheden, de gemeentelijke overheden, inclusief de O.C.M.W.'s en extern verzelfstandigde agentschappen, en de overheidsbedrijven: 1 januari 2024;</p> <p>2° de grote niet-residentiële eenheden anders dan vermeld in punt 1°, met een bruikbare vloeroppervlakte groter dan 1000 m²: 1 januari 2025;</p> <p>3° de grote niet-residentiële eenheden anders dan vermeld in punt 1°, met een bruikbare vloeroppervlakte kleiner dan 1000 m²: 1 januari 2026.</p> |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | | Informereren van sectoren over de komende verplichtingen, en het opzetten van het handavingskader. |

Status

| | |
|----------------------------------|-----------------------------|
| Status maatregel in 2021 | op schema |
| Duiding status maatregel in 2021 | Verankerd in de regelgeving |

| | |
|-------------------|---|
| Financieel | |
| VAK € in 2021 | 0 |
| Duiding VAK 2021 | |

[100] Verplichting voor grote NR-gebouwen om te voldoen aan minimaal EPC-label tegen 2030

| | |
|-----------------------------|---|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Demir | Trekkende entiteit: VEKA; |
| Beschrijving maatregel | Er wordt een minimaal EPC-label verplicht voor grote NR gebouwen tegen 2030 |

Voortgang

| | |
|---|--|
| Beschrijving voortgang maatregel t.e.m. 2021 | Er zal een minimaal EPC-label verplicht worden tegen 2030. Gekoppeld aan maatregel 98. Om dit minimaal label op te leggen, wordt een EPC NR ontwikkeld. |
| Beschrijving realisaties in 2021 | In 2021 werd het EPC NR verder ontwikkeld. |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | De vormgeving en methodiek van EPC NR zal afgewerkt worden in 2022. In de loop van 2022 wordt ook het verkennend traject opgestart om het minimaal te behalen label voor 2030 te bepalen en verder te gaan concretiseren in regelgeving. |

Status

| | |
|-------------------------------------|---|
| Status maatregel in 2021 | op schema |
| Duiding status maatregel in 2021 | De ontwikkeling van het EPC NR verliep op schema om het EPC NR te kunnen invoeren vanaf 2023 en vervolgens regelgevende trajecten op te starten voor minimale labeleisen. |

Financieel

VAK € in 2021

0

Duiding VAK 2021

[101] Verplichting overheidsgebouwen om te voldoen aan minimaal EPC-label tegen 2028

| | |
|-----------------------------|--|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Demir | Trekkende entiteit: VEKA; |
| Beschrijving maatregel | Er wordt een minimaal EPC-label verplicht voor overheidsgebouwen tegen 2028. |

Voortgang

| | |
|---|---|
| Beschrijving voortgang maatregel t.e.m. 2021 | Er zal een minimaal EPC-label verplicht worden tegen 2028. Gekoppeld aan maatregel 98. Om dit minimaal label op te leggen, wordt een EPC NR ontwikkeld. Het EPC voor publieke gebouwen wordt opgeheven en ingekanteld in het EPC NR. |
| Beschrijving realisaties in 2021 | In 2021 werd het EPC NR verder ontwikkeld. |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | De vormgeving en methodiek van EPC NR zal afgewerkt worden in 2022. In de loop van 2022 wordt ook het verkennend traject opgestart om het minimaal te behalen label voor overheidsgebouwen in 2028 te bepalen en verder te gaan concretiseren in regelgeving. |

Status

| | |
|-------------------------------------|---|
| Status maatregel in 2021 | op schema |
| Duiding status maatregel in 2021 | De ontwikkeling van het EPC NR verliep op schema om het EPC NR te kunnen invoeren vanaf 2023 en vervolgens regelgevende trajecten op te starten voor minimale labeleisen. |

| | |
|-------------------|---|
| Financieel | |
| VAK € in 2021 | 0 |
| Duiding VAK 2021 | |

[102] Verplichting tot energetische renovatie binnen de 5 jaar na notariële overdracht voor niet-energiezuinige tertiaire gebouwen vanaf 2021

| | |
|-----------------------------|---|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Demir | Trekkende entiteit: VEKA; |
| Beschrijving maatregel | Er wordt een regelgevend kader uitgewerkt voor een renovatieverplichting voor niet-residentiële gebouwen. |

Voortgang

| | |
|---|---|
| Beschrijving voortgang maatregel t.e.m. 2021 | De aanpassing in het Energiedecreet werd goedgekeurd door de Vlaamse Regering. Het regelgevend kader werd vastgelegd in het Energiebesluit en definitief goedgekeurd door de Vlaamse Regering op 9 juli 2021. Zie ook maatregel 373. |
| Beschrijving realisaties in 2021 | Het regelgevend kader werd vastgelegd in het Energiebesluit en definitief goedgekeurd door de Vlaamse Regering op 9 juli 2021. Op 17 december 2021 werd door de Vlaamse Regering ook een omzendbrief goedgekeurd die de afbakening van het toepassingsgebied van de niet-residentiële renovatieverplichting verduidelijkt. Zie ook maatregel 373. |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | Het handhavingskader voor de renovatieverplichting voor niet-residentiële gebouwen wordt verder uitgewerkt en een gegevensuitwisseling met de FOD Financiën over kadastrale gegevens betreffende overdrachten, wordt voorbereid. Zie ook maatregel 373. |

Status

| | |
|-----------------------------|-----------|
| Status maatregel in 2021 | op schema |
|-----------------------------|-----------|

| | |
|---|--|
| <p>Duiding status maatregel in 2021</p> | <p>Het regelgevend kader werd in 2021 definitief goedgekeurd door de Vlaamse Regering. Hier en daar duiken in regelgeving nog zaken op die bijgestuurd moeten worden voor een optimale afstemming tussen de renovatieverplichting en andere beleidsinstrumenten. Deze bijsturingen worden voorzien wanneer de noden daartoe opduiken. Zie ook maatregel 373.</p> |
|---|--|

| | |
|--------------------------|---------------|
| <p>Financieel</p> | |
| <p>VAK € in 2021</p> | <p>200000</p> |
| <p>Duiding VAK 2021</p> | |

[103] Ontwikkelen gebouwenpas

| | |
|-----------------------------|---|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Demir | Trekkende entiteit: dOMG; |
| Beschrijving maatregel | Gebouwenpas is een digitaal paspoort voor elk niet-residentieel gebouw in Vlaanderen, beschikbaar voor zowel de eigenaar als de beheerder (gebruiker/huurder). Het bouwt maximaal voort op de architectuur en bestaande data van woningpas, en linkt met Terra (voor energiedata rond publieke gebouwen) en het ondernemingsloket. De gebouwenpas biedt een overzicht in relevante data, afgestemd op de noden van de sector (kantoor, handel, cultuur, sport, onderwijs, recreatie, bijeenkomst, ...) en afhankelijk van de beschikbare databronnen. |

Voortgang

| | |
|---|--|
| Beschrijving voortgang maatregel 2021 t.e.m. | Gedurende 2020 en 2021 werd er op basis van een conceptnota overleg gepleegd met de stakeholders uit de sector. Gedurende 2021 werd gewerkt aan een inventarisatie van beschikbare data (met hun bronnen en sleutels) en relevante functionaliteiten. Er werd in overleg met AIV-Gebouwenregister onderzocht op welk niveau de gebouwenpas beschikbaar kan worden gesteld. De volgende stap is het opstellen van een nieuwe samenwerkingsovereenkomst tussen partners van de VO en het afsluiten van een raamovereenkomst voor de ontwikkeling en design (voorzien voor 2022). |
| Beschrijving realisaties in 2021 | In 2021 werd een inventarisatie opgemaakt van beschikbare data (met hun bronnen en sleutels) en relevante functionaliteiten voor de gebouwenpas. |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | Er wordt een high-level design voor het gebouwenpaspoort uitgewerkt vanaf de zomer 2022 in samenwerking met heel wat stakeholders uit de niet-residentiële bouwsector. Eind 2022 zal een productnota gefinaliseerd worden waarin het opzet, de |

| | |
|--|---|
| | <p>doelstelling, de doelgroep en de gefaseerde ontwikkeling van de gebouwenpas wordt voorgesteld.</p> <p>Het addendum aan de samenwerkingsovereenkomst van woningpas wordt opgemaakt in kader van uitbreiding naar de gebouwenpas en toetreding van AGION als mede-eigenaar. De nieuwe raamovereenkomst voor de toekomstige ontwikkeling en design van woningpas en gebouwenpas is in opmaak en zal voor de zomer voorgelegd worden ter goedkeuring aan Inspectie van Financiën. Hierna kan de opdracht gelanceerd en gegund worden.</p> <p>Het detaildesign voor de algemene gebouwenpas (overzicht, dashboard, gebouwindeling) werd opgestart sinds maart 2022. Vanaf juni 2022 start het UX-design voor het onderdeel energie, isolatie, installatie: informatie uit het EPC niet-residentieel, de EPB-aangifte, de renovatieverplichting en de link met Terra. In het najaar start de ontwikkeling van de gebouwenpas light. De doorlooptijd wordt op 1 jaar geschat.</p> |
|--|---|

| | |
|----------------------------------|---|
| Status | |
| Status maatregel in 2021 | op schema |
| Duiding status maatregel in 2021 | De geplande documenten (inventarisatie en productnota) werden eind 2021 opgeleverd. |

| | |
|-------------------|--|
| Financieel | |
| VAK € in 2021 | 20000 |
| Duiding VAK 2021 | 20.000 euro voor het eerste high level design van de gebouwenpas |

[104] Uitbouwen dataplatform voor niet-residentiële gebouwen (EPC)

| | |
|-----------------------------|---|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Demir | Trekkende entiteit: VEKA; |
| Beschrijving maatregel | Er wordt een dataplatform ontwikkeld voor niet-residentiële gebouwen dat inzicht moet verschaffen in de energiegegevens en bouwtechnische eigenschappen van niet-residentiële gebouwen. |

Voortgang

| | |
|---|--|
| Beschrijving voortgang maatregel t.e.m. 2021 | In 2020 werd de business analyse afgerond. Zie ook maatregel 155. |
| Beschrijving realisaties in 2021 | Door vertragingen in andere dataprojecten, heeft de realisatie van deze maatregel in 2021 eveneens vertraging opgelopen. |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | In 2022 wordt het dataplatform verder ontwikkeld |

Status

| | |
|-------------------------------------|---|
| Status maatregel in 2021 | bij te sturen |
| Duiding status maatregel in 2021 | Omwille van de interdependentie van dit project met andere projecten, is het momenteel moeilijk om te bepalen wanneer het dataplatform voor niet-residentiële gebouwen gerealiseerd kan worden. |

Financieel

| | |
|------------------|--------------------|
| VAK € in 2021 | 100000 |
| Duiding VAK 2021 | Zie maatregel 155. |

[105] Verlenging 1%-energielening voor niet-commerciële rechtspersonen en coöperatieve vennootschappen

| | |
|-----------------------------|--|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Demir | Trekkende entiteit: VEKA; |
| Beschrijving maatregel | De energielening aan 1% voor niet-commerciële rechtspersonen en coöperatieve vennootschappen wordt verlengd tot 2020 en daarna verder geëvalueerd. |

Voortgang

| | |
|---|--|
| Beschrijving voortgang maatregel 2021 t.e.m. 2021 | Het aanbod van deze leningsvorm werd verlengd voor onbepaalde duur en de rentevoet van 1% werd op 0% gebracht voor leningen verstrekt vanaf 1 januari 2021. In 2021 werden 1422 energieleningen toegekend, waarvan 14 aan niet-commerciële rechtspersonen en coöperatieve vennootschappen. |
| Beschrijving realisaties in 2021 | Geen aanpassingen aan de maatregel in 2021. |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | Deze 0%-energielening wordt uitgebreid en omgevormd tot de Mijn Verbouwlening (MVL) vanaf 1 september 2022. De MVL bedraagt maximaal 60.000 euro, is renteloos en terugbetaalbaar op 25 jaar. De MVL kan ook aangevraagd worden door de doelgroep van niet-commerciële rechtspersonen en coöperatieve vennootschappen. De MVL wordt verstrekt door de energiehuisen. |

Status

| | |
|--------------------------|-----------|
| Status maatregel in 2021 | op schema |
|--------------------------|-----------|

| | |
|-------------------------------------|--|
| Duiding status maatregel in 2021 | |
|-------------------------------------|--|

| | |
|-------------------|--|
| Financieel | |
| VAK € in 2021 | 0 |
| Duiding VAK 2021 | Budget is reeds opgenomen onder maatregel 36 "Energieleeningen voor prioritaire doelgroepen met bijkomende begeleiding en ontzorging via Energiehuizen". |

[106] Verbod op plaatsing stookolieketels vanaf 2021 in niet-residentiële gebouwen voor nieuwbouw en IER

| | |
|-----------------------------|--|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Demir | Trekkende entiteit: VEKA; |
| Beschrijving maatregel | Vanaf 2021 kunnen geen stookolieketels worden geplaatst bij nieuwbouw en ingrijpende energetische renovatie (IER) in niet-residentiële gebouwen. |

Voortgang

| | |
|---|-------------------------------------|
| Beschrijving voortgang maatregel t.e.m. 2021 | Regelgeving is in voege. |
| Beschrijving realisaties in 2021 | Geen aanpassingen aan de maatregel. |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | In voege |

Status

| | |
|-------------------------------------|--------------|
| Status maatregel in 2021 | Gerealiseerd |
| Duiding status maatregel in 2021 | |

Financieel

| | |
|---------------|---|
| VAK € in 2021 | 0 |
|---------------|---|

| | |
|------------------|--|
| Duiding VAK 2021 | |
|------------------|--|

[107] Verbod op vervanging stookolieketels indien er in de straat mogelijkheid is om aan te sluiten op een aardgasnet

| | |
|-----------------------------|--|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Demir | Trekkende entiteit: VEKA; |
| Beschrijving maatregel | Bestaande stookolieketels mogen niet meer worden vervangen door andere stookolieketels indien er in de straat mogelijkheid is om aan te sluiten op een aardgasnet. |

Voortgang

| | |
|--|---|
| Beschrijving voortgang maatregel t.e.m. 2021 | Vorbereiding van juridische aanpak in Energiebesluit. |
| Beschrijving realisaties in 2021 | Vorbereiding van juridische aanpak in Energiebesluit en stemming door het Vlaams Parlement. |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | In 2022 zal deze actie ingevoerd worden. Om dit verbod te kunnen opvolgen en handhaving te realiseren, zal in 2022 een rapportagetool ontwikkeld worden. Aan de hand van deze tool kunnen installateurs op eenvoudige wijze de melding doen van de plaatsing of vervanging van een stookolieketel of stookolieketellichaam, de precieze locatie en de precieze datum van deze plaatsing. Deze tool wordt beschikbaar gesteld via de website van het VEKA. |

Status

| | |
|----------------------------------|-----------|
| Status maatregel in 2021 | op schema |
| Duiding status maatregel in 2021 | |

| | |
|-------------------|---|
| Financieel | |
| VAK € in 2021 | 0 |
| Duiding VAK 2021 | Interne juridische uitwerking binnen VEKA |

[108] Verbod op aansluiting aardgas in nieuwe grote verkavelingen en grote appartementsgebouwen

| | |
|-----------------------------|--|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Demir | Trekkende entiteit: VEKA; |
| Beschrijving maatregel | Vanaf 2021 kunnen woningen in nieuwe grote verkavelingen en grote appartementsgebouwen enkel nog aansluiten op aardgas voor collectieve verwarming via warmtekrachtkoppeling of in combinatie met een hernieuwbaar energiesysteem als hoofdverwarming. |

Voortgang

| | |
|---|--|
| Beschrijving voortgang maatregel t.e.m. 2021 | De maatregel is opgenomen in het wijzigingsdecreet van 30 oktober 2020 en het wijzigingsbesluit van 18 december 2020. |
| Beschrijving realisaties in 2021 | De regelgeving is in voege. |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | In voege. Via wijzigingsbesluit werd de definitie van “grote” verkavelingen en groepswooningbouwprojecten aangescherpt tot 5 of meer woningen en niet-residentiële gebouwen voor verkavelings- en vergunningsaanvragen vanaf 1 januari 2023. |

Status

| | |
|-------------------------------------|--------------|
| Status maatregel in 2021 | Gerealiseerd |
| Duiding status maatregel in 2021 | |

Financieel

VAK € in 2021

0

Duiding VAK 2021

[109] Uitwerken beslissingsboom om eigenaars te ondersteunen voor een duurzame verwarming

| | |
|-----------------------------|---|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Demir | Trekkende entiteit: VEKA; |
| Beschrijving maatregel | Deze actie bestond uit de intentie om een beslissingsboom uit te werken die eigenaars van niet-residentiële gebouwen zou helpen bij hun keuze voor een duurzame verwarming. |

Voortgang

| | |
|---|---|
| Beschrijving voortgang maatregel t.e.m. 2021 | Uiteindelijk is besloten om deze beslissingsboom niet op te maken. Er zijn ook geen verdere plannen meer rond dit traject. Tijdens een stakeholdersoverleg (september 2019) is dit met de verschillende betrokkenen besproken en werd er geconcludeerd dat de oplossingen bij niet-residentiële gebouwen sterk projectgebonden zijn en daarom best bestudeerd worden door een ontwerpteam. Het is niet mogelijk om zoals bij woningen een algemeen stappenplan op te maken. |
| Beschrijving realisaties in 2021 | De maatregel is stopgezet |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | De maatregel is stopgezet |

Status

| | |
|-------------------------------------|---------------------------|
| Status maatregel in 2021 | stopgezet |
| Duiding status maatregel in 2021 | De maatregel is stopgezet |

Financieel

VAK € in 2021

0

Duiding VAK 2021

[110] Extra inspanning van gemeenten, steden, intercommunales, OCMW's, provincies en autonome gemeentebedrijven ter realisatie van een gemiddelde jaarlijkse primaire energiebesparing van 2,09% vanaf 2020

| | |
|------------------------------|--|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Somers | Trekkende entiteit: ABB; |
| Beschrijving maatregel | <p>Steden en gemeenten, intercommunales, OCMW's, provincies en autonome gemeentebedrijven doen een inspanning om een gemiddelde jaarlijkse primaire energiebesparing te realiseren van 2,09% vanaf 2020. De monitoring van de extra inspanning zal gebeuren via het Netwerk Klimaat in functie van de aangeleverde datakwaliteit vanuit Fluvius, één van de partners binnen dit Netwerk.</p> <p>Met de ondertekening van het Lokaal Energie- en Klimaatpact (LEKP) zullen besturen kunnen genieten van een subsidie. De subsidie zal ook beschikbaar zijn voor acties die inzetten op de energiebesparing van het publiek patrimonium, met name de opmaak van een vastgoedstrategie.</p> |

Voortgang

| | |
|--|---|
| Beschrijving voortgang maatregel t.e.m. 2021 | Het Lokaal Energie- en Klimaatpact en daarmee ook het Besluit van de Vlaamse Regering dat de subsidies toekent, werden op 4 juni 2021 goedgekeurd. 293 steden en gemeenten ondertekenden in 2021 het LEKP 1.0. |
| Beschrijving realisaties in 2021 | <p>De extra inspanning van lokale besturen voor de energiebesparing van 2,09% is opgenomen in het LEKP (zie maatregel 340). 293 gemeenten engageerden zich via het LEKP dus tot deze doelstelling. Aan alle lokale overheden (inclusief provincies, intercommunales, etc.) werd via een brief van ABB de vraag gesteld om deze doelstellingen ook te realiseren.</p> <p>ABB kwam i.s.m. VEKA, Fluvius en het Netwerk Klimaat tot een methodologie om deze doelstellingen te monitoren, samen met de lokale overheden.</p> |

| | |
|---------------------------------|---|
| | Op 5 november 2021 besliste de Vlaamse Regering in kader van de Visienota Bijkomende Maatregelen om de primaire energiebesparingsdoelstelling op te trekken tot 3% primaire energiebesparing per jaar vanaf 2023. |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | <p>In 2022 wordt voor het eerst gerapporteerd over het verbruiksjaar 2021, wat een eerste zicht zal geven op de evoluties tussen referentiejaar 2019 en verbruiksjaar 2021. ABB zorgt in 2022 i.s.m. andere VO-instanties voor de opmaak van het pactportaal. Dit portaal geeft een overzicht van de realisaties door de lokale besturen voor de doelstellingen van het LEKP.</p> <p>Deze verscherpte doelstelling werd opgenomen in het LEKP 2.0 dat in juli 2022 door de VR werd goedgekeurd (zie maatregel 399).</p> |

| | |
|----------------------------------|-------------------------------|
| Status | |
| Status maatregel in 2021 | op schema |
| Duiding status maatregel in 2021 | De uitvoering van LEKP loopt. |

| | |
|-------------------|--|
| Financieel | |
| VAK € in 2021 | 24324010 |
| Duiding VAK 2021 | Dit VAK is het totaal bedrag voor alle werven binnen het LEKP 1.0. Welke middelen van dit totaalbedrag exact vloeien naar deze maatregel, kan niet onderscheiden worden. Ingeschreven op begrotingsartikel SJ0-1SMC2GA-WT. |

| | |
|--|---|
| [111] Verhogen renovatie-ambitie Vlaamse Overheid tot jaarlijkse primaire energiebesparing van 2,5% | |
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Jambon;Demir | Trekkende entiteit: HFB;VEB; |
| Beschrijving maatregel | In samenwerking met het Facilitair Bedrijf en het Vlaams EnergieBedrijf (VEB) worden de eigen renovatieambities van de Vlaamse overheid verhoogd, zodat de voorbeeldfunctie ten volle wordt opgenomen en er een jaarlijkse primaire energiebesparing van 2,5% per jaar wordt verwezenlijkt. De reductie primair energieverbruik voor HFB bedroeg in 2018 -36,5% t.o.v. zijn historisch referentiegebruik. |

| | |
|--|---|
| Voortgang | |
| Beschrijving voortgang maatregel t.e.m. 2021 | <p>Op 16 juli 2021 keurde de Vlaamse regering de bijsturing van het intern Klimaatplan Vlaamse overheid goed (VR 2021 1607 DOC.0939/1BIS). Hiermee werden de doelstellingen in lijn gebracht met het Vlaams regeerakkoord: de doelstelling voor energiebesparing werd opgetrokken van 2,09% per jaar naar 2,5% per jaar. Hierbij ook referentie naar maatregel 398 waarbij de doelstellingen verder aangescherpt worden.</p> <p>Voor de specifieke acties die Het Facilitair Bedrijf onderneemt, verwijzen we door naar beleidslijn 333.</p> <p>De dienstverlening van het VEB richting alle publieke overheden is operationeel. Publieke overheden kunnen gebruik maken van de dienstverlening en expertise van het VEB als aankoopcentrale over energielevering en energiediensten.</p> |
| Beschrijving realisaties in 2021 | Op 16 juli 2021 keurde de Vlaamse regering de bijsturing van het intern Klimaatplan Vlaamse overheid goed (VR 2021 1607 DOC.0939/1BIS). Hiermee werden de doelstellingen in lijn gebracht met het Vlaams regeerakkoord: de doelstelling voor energiebesparing werd opgetrokken van 2,09% per jaar naar 2,5% |

| | |
|---------------------------------|---|
| | <p>per jaar. Hierbij ook referentie naar maatregel 398 waarbij de doelstellingen verder aangescherpt worden.</p> <p>Voor de specifieke acties die Het Facilitair Bedrijf onderneemt, verwijzen we door naar beleidslijn 333.</p> <p>VEB: Momenteel zijn de cijfers voor 2020 de meest recente data gerapporteerd voor het intern klimaatplan.</p> <p>Primair energieverbruik van de Vlaamse Overheid daalde in 2020 met 48,95 GWh t.o.v. 2019, dit is een relatieve besparing van 5,73%.</p> <p>Deze besparing is in hoofdzaak het gevolg van een daling van het elektriciteitsgebruik. Bij het gasverbruik merken we een lichte stijging op (0,31%).</p> <p>Deze besparing ligt dus in lijn met de doelstelling van 2,09% per jaar tot en met 2020 en met de doelstelling van 2,5% vanaf 2021.</p> |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | referentie naar maatregel 398 |

| | |
|----------------------------------|---|
| Status | |
| Status maatregel in 2021 | op schema |
| Duiding status maatregel in 2021 | zie realisaties - dit zijn cijfers van 2020. data van 2021 is eind 2022 / begin 2023 beschikbaar. |

| | |
|-------------------|--|
| Financieel | |
| VAK € in 2021 | 0 |
| Duiding VAK 2021 | Voor de maatregelen van Het Facilitair Bedrijf, zie beleidslijn 333. |

| | |
|--|---|
| | De middelen die gekoppeld zijn aan de dienstverlening van VEB zitten vervat in de budgetten van VEB |
|--|---|

[112] VerLEDding openbare verlichting van gemeentewegen tegen 2030

| | |
|------------------------------|--|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Somers | Trekkende entiteit: ABB; |
| Beschrijving maatregel | Ten laatste tegen 2030 wordt alle openbare verlichting van gemeentewegen verLED. Dit is één van de engagementen in het Lokaal Energie- en Klimaatpact (LEKP). De monitoring zal gebeuren via het Netwerk Klimaat in samenwerking met Fluvius, één van de partners binnen dit Netwerk. Het Netwerk wordt opgestart en zal operationeel worden vanaf 2021. (zie actie 110) |

Voortgang

| | |
|--|--|
| Beschrijving voortgang maatregel t.e.m. 2021 | Deze extra inspanning werd opgenomen in het LEKP, dat in 2021 door 293 steden en gemeenten ondertekend werd. |
| Beschrijving realisaties in 2021 | De inspanning van lokale besturen voor de verLEDding van gemeentewegen is opgenomen in het LEKP (zie maatregel 340). 293 gemeenten engageerden zich via het LEKP dus tot deze doelstelling. Fluvius monitort de verLEDdingsgraad. Uit de rapportering van Fluvius aan VEKA blijkt dat er in 2021 106.571 LED's geplaatst werden en de verLEDdingsgraad in Vlaanderen daarmee 28,25% bereikt. Hiermee zit deze maatregel op schema. Specifiek voor de gemeenten die het LEKP ondertekenden, betrof in 2021 de verLEDdingsgraad 27,63%. |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | ABB zorgt in 2022 i.s.m. andere VO-instanties voor de opmaak van het pactportaal. Dit portaal geeft een overzicht van de realisaties door de lokale besturen voor de doelstellingen van het LEKP, inclusief de verLEDdingsdoelstelling. Uit cijfers van Fluvius blijkt dat tegen eind 2022 een verLEDdingsgraad van 37,89% geambieerd |

| | |
|--|---|
| | wordt om op schema te blijven richting volledige verledning tegen 2030. |
|--|---|

| | |
|----------------------------------|---|
| Status | |
| Status maatregel in 2021 | op schema |
| Duiding status maatregel in 2021 | De uitvoering van LEKP loopt. Uit de rapportering van Fluvius aan VEKA blijkt dat er in 2021 106.571 LED's geplaatst werden en de verledingsgraad in Vlaanderen daarmee 28,25% bereikt, voor de 293 gemeenten die het LEKP ondertekenden, betrof de verledingsgraad 27,63%. Hiermee zit deze maatregel op schema. |

| | |
|-------------------|--|
| Financieel | |
| VAK € in 2021 | 24324010 |
| Duiding VAK 2021 | Dit VAK is het totaal bedrag voor alle werven binnen het LEKP 1.0. Welke middelen van dit totaalbedrag exact vloeien naar deze maatregel, kan niet onderscheiden worden. Ingeschreven op begrotingsartikel SJO-1SMC2GA-WT. |

[113] Verder ontwikkelen Energy Performance Contracting in lijn met het charter dat werd opgemaakt met de Vlaamse Confederatie Bouw

| | |
|-----------------------------|---|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Demir | Trekkende entiteit: VEB; |
| Beschrijving maatregel | VEB ontwikkelt prestatiecontracten met financieringsoplossingen (Energy Performance Contracting of EPC), in lijn met het charter dat opgemaakt werd met de Vlaamse Confederatie Bouw. Dit vormt de basis om de publieke vraagzijde en de private aanbodzijde met elkaar in verbinding te brengen. |

Voortgang

| | |
|--|---|
| Beschrijving voortgang maatregel 2021 | t.e.m. <p>In 2020 werd een raamovereenkomst EPC ontwikkeld met bijhorende toolbox. In 2021 werd ingezet op het informeren van de publieke sector over ESCO's en over de tools en mogelijkheden van EPC's.</p> <p>In 2021 en 2022 werd ingezet om, op gebied van financieringsoplossingen, volgende acties te nemen;</p> <p>Informatieronde met de private aanbodzijde (ESCO's + banken) om te informeren naar hun visie omtrent deze financieringsoplossingen.</p> <p>Deze informatieronde werd gebruikt om de moeilijkheden te bespreken waar ESCO's en banken mee geconfronteerd worden om deze oplossingen te integreren in OEPC projecten.</p> <p>VEB ontwikkelde 2 nieuwe contract templates voor OEPC, zowel 'ESCO finance' waar de Opdrachtnemer zal financieren als 'AUTO finance' waar de Opdrachtgever zelf zal instaan voor de financiering van de energiebesparende maatregelen.</p> <p>Recentelijk ontvingen we de boodschap van de private aanbodzijde dat de banken door aanpassing van interne processen kunnen overgaan tot financiering op langere termijn (20 – 30) jaar in OEPC projecten, waar dit vroeger niet mogelijk was door blokkerende interne regels.</p> |
|--|---|

| | |
|----------------------------------|--|
| Beschrijving realisaties in 2021 | zie voortgang maatregel |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | <p>In het komende werkjaar zal het VEB verder inzetten op de uitwerking en toepassing van deze externe financiering in OEPC contracten.</p> <p>Er worden in juni / juli 2022 een vijftal OEPC-dossiers op de markt gepubliceerd, daar zal uitblijken hoe de ESCO markt zal reageren op de nieuwe Contract templates.</p> |

| | |
|----------------------------------|-------------------------|
| Status | |
| Status maatregel in 2021 | op schema |
| Duiding status maatregel in 2021 | zie voortgang maatregel |

| | |
|-------------------|---|
| Financieel | |
| VAK € in 2021 | 0 |
| Duiding VAK 2021 | |

[114] Verder zetten en optimaliseren Actieplan Gebouwen

| | |
|------------------------------|---|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Jambon | Trekkende entiteit: HFB; |
| Beschrijving maatregel | Het Actieplan Gebouwen draagt bij om zoveel als mogelijk het energieverbruik en CO2-emissie van het gebouwenpatrimonium van de Vlaamse overheid te verminderen, om zo het goede voorbeeld te geven. |

Voortgang

| | |
|---|--|
| Beschrijving voortgang maatregel 2021 t.e.m. | <p>Tot en met eind 2021 zijn er 79 projecten uit het actieplan gebouwportfolio (voorlopig) opgeleverd. Dit levert ten opzichte van 2005 een theoretisch jaarlijkse reductie op van 790,39 ton CO2. Op vlak van kWh levert dit ten opzichte van 2005 een theoretische jaarlijkse reductie op van 8.546.339,75 kWh.</p> <p>Qua realisatiegraad (opgeleverd, voorlopig opgeleverd, geannuleerd, opgenomen in ander project) zitten we intussen op 91%. 9% van de acties en projecten zitten in een pre-uitvoerende of uitvoerende fase, of staan on hold.</p> |
| Beschrijving realisaties in 2021 | <p>In 2021 zijn er bijkomend 8 projecten (voorlopig) opgeleverd.</p> <p>Een meer gedetailleerd overzicht van realisaties kan worden teruggevonden in het rapport "Verbruiksjaar 2020, actiejaar 2021" van het intern Klimaatplan Vlaamse overheid, gecoördineerd door departement Omgeving. (https://omgeving.vlaanderen.be/intern-klimaatplan-vlaamse-overheid)</p> |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | <p>Op dit moment zijn er nog een 11-tal projecten lopend binnen het Actieplan Gebouwen, waarvan zo goed als alle projecten betaald worden via de Vlaamse Klimaatfondsmiddelen, volgens de geldende verdelingen.</p> |

| Status | |
|----------------------------------|---|
| Status maatregel in 2021 | op schema |
| Duiding status maatregel in 2021 | De uiterste datum om de verkregen financiële middelen uit het Vlaams Klimaatfonds vast te leggen is 31/12/23. Er zijn op dit moment geen indicaties dat we deze deadline niet zouden halen. Bijgevolg zit deze maatregel op schema. |

| Financieel | |
|-------------------|---|
| VAK € in 2021 | 262718 |
| Duiding VAK 2021 | <p>Per 31 december 2021 had Het Facilitair Bedrijf voor het uitvoeren van deze maatregel reeds 52.993.000 euro ontvangen. Er was voor 27.271.846 euro vastgelegd.</p> <p>Een meer gedetailleerd overzicht van de financiële gegevens kan worden teruggevonden in het Vlaams Klimaatfonds-rapport "Realisaties tot eind 2021" gecoördineerd door VEKA. (https://energiesparen.be/vlaams-klimaatfonds)</p> |

[115] Verder zetten en optimaliseren het Actieplan Energie-Efficiëntie

| | |
|-----------------------------|---|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Demir | Trekkende entiteit: VEB; |
| Beschrijving maatregel | De doelstelling van het actieplan energie-efficiëntie is om tegen 2030 de CO2-uitstoot van entiteiten van de Vlaamse overheid met 40% te doen dalen. Daarnaast wordt ook een daling in het primair energiegebruik met 27% vooropgesteld. Hiervoor kunnen entiteiten regelmatig intekenen op calls van het Vlaams Energiebedrijf voor energie-efficiëntieprojecten. Daarnaast kunnen entiteiten ook gebruik maken van het reguliere ontzorgingsaanbod van het VEB. Hieronder vallen bijvoorbeeld potentieelscans, begeleiding bij isolatie, relighting en stookplaatsrenovaties. |

Voortgang

| | |
|---|--|
| Beschrijving voortgang maatregel t.e.m. 2021 | In 2021 werd het rapport over verbruiksjaar 2019 en actiejaar 2020 opgeleverd. In 2019 was het primair energieverbruik met 15,8% gedaald t.o.v. het referentieverbruik en de CO2-emissies t.g.v. energiegebruik met 22,8%. zie ook maatregel 333 |
| Beschrijving realisaties in 2021 | Entiteiten van de Vlaamse overheid kregen in 2021 3.848.000 euro ondersteuning vanuit het Actieplan Energie-efficiëntie voor de financiering van hun energiebesparende investeringen. |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | In 2022 wordt het rapport over verbruiksjaar 2020 en actiejaar 2021 opgeleverd. De CO2-reductie bedraagt in 2020 23,7% ten opzichte van het referentieverbruik en de primaire energiebesparing 20,6%. VEB: EE-actieplan voor 2022 werd opgestart in maart 2022 en een eerste ronde werd reeds geëvalueerd. In deze eerste ronde |

| | |
|--|--|
| | werden 36 projecten ingediend. Een tweede rond loopt tot september 2022. |
|--|--|

| | |
|----------------------------------|---------------------------------|
| Status | |
| Status maatregel in 2021 | op schema |
| Duiding status maatregel in 2021 | zie realisaties maatregel 2021. |

| | |
|-------------------|---------|
| Financieel | |
| VAK € in 2021 | 6034000 |
| Duiding VAK 2021 | |

[116] EPB-beleidskader gebruiksvriendelijker en eenvoudiger maken

| | |
|-----------------------------|---|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: 3.2.2 |
| Bevoegde minister: Demir | Trekkende entiteit: VEKA; |
| Beschrijving maatregel | Het EPB-beleidskader wordt vereenvoudigd en gebruiksvriendelijker gemaakt. Daarnaast wordt ervoor gezorgd dat innovatieve technieken voldoende aan bod komen. |

Voortgang

| | |
|---|---|
| Beschrijving voortgang maatregel t.e.m. 2021 | In 2020 werden vereenvoudigingsvoorstellen geïnventariseerd en quick-wins in de software geïmplementeerd. Vanaf 2021 werd gestart met de uitvoering van de vereenvoudigingsvoorstellen in de rekenmethodiek zelf. Zie ook maatregel 70. |
| Beschrijving realisaties in 2021 | Zie maatregel 70. |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | Zie maatregel 70. |

Status

| | |
|-------------------------------------|-----------|
| Status maatregel in 2021 | op schema |
| Duiding status maatregel in 2021 | |

Financieel

| | |
|---------------|--------|
| VAK € in 2021 | 200000 |
|---------------|--------|

Duiding VAK 2021

Zie maatregel 70

[372] Opleggen van een renovatie voor residentiële gebouwen na notariële overdracht

| | |
|-----------------------------|---|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: A.12 |
| Bevoegde minister: Demir | Trekkende entiteit: VEKA; |
| Beschrijving maatregel | Naar analogie met de renovatieverplichting voor niet-residentiële gebouwen (vanaf 1 januari 2022) zullen nieuwe eigenaars van energieverblindende woongebouwen (label E of hoger) vanaf 1 januari 2023 verplicht worden om binnen vijf jaar na notariële overdracht in volle eigendom hun woning te renoveren tot minstens label D. |

Voortgang

| | |
|--|---|
| Beschrijving voortgang maatregel t.e.m. 2021 | De maatregel werd beslist op 5 november 2021 in kader van de Visienota Bijkomende Maatregelen. |
| Beschrijving realisaties in 2021 | Het wijzigingsdecreet werd een eerste maal principieel goedgekeurd. |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | Wetgeving (decreet en uitvoeringsbesluit) voor invoering van een renovatieverplichting voor residentiële gebouwen vanaf 1 januari 2023 is voorbereid en goedgekeurd in 2022. Stakeholderoverleg werd opgestart omtrent een langetermijnpad gekoppeld aan de introductie van de renovatieverplichting: <ul style="list-style-type: none">• C in 2028, B in 2035 en A in 2040 voor eengezinswoningen;• C in 2028, B in 2040 en A in 2045 voor appartementen. |

Status

| | |
|----------------------------------|-----------|
| Status maatregel in 2021 | op schema |
| Duiding status maatregel in 2021 | |

| | |
|-------------------|---|
| Financieel | |
| VAK € in 2021 | 0 |
| Duiding VAK 2021 | |

[373] Normerend kader voor niet-residentiële gebouwen

| | |
|-----------------------------|--|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: A.13 |
| Bevoegde minister: Demir | Trekkende entiteit: VEKA; |
| Beschrijving maatregel | Vanaf 2022 wordt een renovatieverplichting ingevoerd voor niet-residentiële gebouwen. Voor kleine niet-residentiële gebouwen moet binnen vijf jaar na notariële overdracht in volle eigendom het gebouw gerenoveerd worden tot minstens label C en moeten 4 energiebesparende maatregelen uitgevoerd zijn. Voor grote niet-residentiële gebouwen moeten 4 energiebesparende maatregelen uitgevoerd zijn. |

Voortgang

| | |
|---|---|
| Beschrijving voortgang maatregel t.e.m. 2021 | De aanpassing in het Energiedecreet om rechtsgrond te leggen voor de renovatieverplichting voor niet-residentiële gebouwen, werd goedgekeurd door de Vlaamse Regering. Het regelgevend kader werd vastgelegd in het Energiebesluit en definitief goedgekeurd door de Vlaamse Regering op 9 juli 2021. Zie ook maatregel 102. |
| Beschrijving realisaties in 2021 | Het regelgevend kader werd vastgelegd in het Energiebesluit en definitief goedgekeurd door de Vlaamse Regering op 9 juli 2021. Op 17 december 2021 werd door de Vlaamse Regering ook een omzendbrief goedgekeurd die de afbakening van het toepassingsgebied van de niet-residentiële renovatieverplichting verduidelijkt. Zie ook maatregel 102. |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | Het handavingskader voor de renovatieverplichting voor niet-residentiële gebouwen wordt verder uitgewerkt en een gegevensuitwisseling met de FOD Financiën over kadastrale gegevens betreffende overdrachten, wordt voorbereid. Zie ook maatregel 102. |

| Status | |
|----------------------------------|---|
| Status maatregel in 2021 | op schema |
| Duiding status maatregel in 2021 | Het regelgevend kader werd in 2021 definitief goedgekeurd door de Vlaamse Regering. Hier en daar duiken in regelgeving nog zaken op die bijgestuurd moeten worden voor een optimale afstemming tussen de renovatieverplichting en andere beleidsinstrumenten. Deze bijsturingen worden voorzien wanneer de noden daartoe opduiken. Zie ook maatregel 102. |

| Financieel | |
|-------------------|---|
| VAK € in 2021 | 0 |
| Duiding VAK 2021 | |

[374] Uitbreiding en versterking renteloos renovatiekrediet & energielening+ als flankerende beleid

Algemeen topic:
Gebouwen

VEKP Titel: A.14

Bevoegde minister:
Demir

Trekkende entiteit: VEKA;

Beschrijving
maatregel

Het renteloos renovatiekrediet en energielening+ wordt versterkt en uitgebreid: niet-energiezuinige woningen die tot label D renoveren zullen ook in aanmerking komen voor de energielening+ of een renteloos renovatiekrediet. Vanaf label C zal ook een negatieve rente aangeboden worden bij het renovatiekrediet. Deze rentevoet varieert naargelang het label dat bereikt wordt.

Voortgang

Beschrijving
voortgang
maatregel t.e.m.
2021

Sinds 1 januari 2021 kunnen nieuwe eigenaars beroep doen op een renteloos renovatiekrediet waarmee ze hun niet-energiezuinige woning (energielabel F of E) of appartement (energielabel F, E, of D) kunnen renoveren tot minstens energielabel C voor een woning of B voor een appartement. Hoe hoger het ambitieniveau van de renovatie, hoe hoger het maximaal te ontlenen bedrag, dat varieert van 30.000 euro tot 60.000 euro. De renovatie moet gebeuren binnen de 5 jaar na verwerving van de woning. Nieuwe eigenaars die hun woning hebben verworven ingevolge erfenis of schenking, kunnen beroep doen op de energielening+ die kan worden aangevraagd bij de energiehuizen.

In de Visienota Bijkomende Maatregelen van 5 november 2021 besliste de Vlaamse Regering om het renteloos renovatiekrediet en de energielening+ uit te breiden en te versterken zoals hierboven beschreven.

Beschrijving
realisaties in 2021

In 2021 werden 1.326 renteloze renovatiekredieten aangevraagd.

Door een vertraging bij de FOD Economie in de goedkeuring van het modelcontract voor de Energielening+ konden in 2021 geen energieleningen+ worden verstrekt.

| | |
|---------------------------------|--|
| Vooruitblik realisaties in 2022 | In 2022 wordt de inkanteling van de energielening en energielening+ in Mijn VerbouwLening voorbereid. De Mijn VerbouwLening is beschikbaar sinds 1 september 2022. |
|---------------------------------|--|

| | |
|----------------------------------|-----------|
| Status | |
| Status maatregel in 2021 | op schema |
| Duiding status maatregel in 2021 | |

| | |
|-------------------|--|
| Financieel | |
| VAK € in 2021 | 0 |
| Duiding VAK 2021 | Zie ook budget vermeld bij maatregel 338-344 (dubbeltelling) |

[375] Uitbreiding bestaande 0%-energielening

| | |
|-----------------------------|--|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: A.15 |
| Bevoegde minister: Demir | Trekkende entiteit: VEKA; |
| Beschrijving maatregel | De 0% energielening voor prioritaire doelgroepen wordt uitgebreid en versterkt. De particuliere doelgroep wordt uitgebreid door de doelgroep op eenzelfde manier te definiëren zoals afgebakend in MijnVerbouwpremie: doelgroep 2 en 3. Het maximaal onteningsbedrag en de looptijd wordt opgetrokken. |

Voortgang

| | |
|---|---|
| Beschrijving voortgang maatregel t.e.m. 2021 | In de Visienota Bijkomende Maatregelen van 5 november 2021 besliste de Vlaamse Regering om de 0%-energielening te hervormen wat betreft maximaal te ontlene bedrag, looptijd en doelgroep. |
| Beschrijving realisaties in 2021 | Zie beschrijving bij maatregelen 238-244. |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | De 0%-energielening wordt geïntegreerd in de Mijn VerbouwLening. Op 18 mei 2022 werd het ontwerpbesluit voor de MijnVerbouwLening een eerste keer principiële goedgekeurd door de Vlaamse Regering. Het besluit voorziet in de mogelijkheid voor energiehuizen om renteloze leningen te verstrekken aan particuliere eigenaar-bewoners, particuliere eigenaar-verhuurders en coöperatieve vennootschappen en niet-commerciële instellingen die energetische verbouwingswerken en werken die de woonkwaliteit verbeteren ondersteunen. Het maximale te ontlene bedrag zal 60.000 euro bedragen en de maximale looptijd 25 jaar. Vanaf 1 september 2022 is de Mijn VerbouwLening beschikbaar. |

Status

| | |
|----------------------------------|---|
| Status maatregel in 2021 | op schema |
| Duiding status maatregel in 2021 | Regelgevend traject werd in 2022 opgestart. |

| | |
|-------------------|----------------------------|
| Financieel | |
| VAK € in 2021 | 0 |
| Duiding VAK 2021 | Zie ook maatregel 338-344. |

[376] EPC-traject minimale woningkwaliteitsnormen

| | |
|-----------------------------------|--|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: A.16 |
| Bevoegde minister: Diependaele | Trekkende entiteit: Wonen-VL; |
| Beschrijving maatregel | <p>Momenteel zijn er - als aanvulling op de minimale energienormen die in uitvoering van de Vlaamse Codex Wonen zijn vastgesteld - EPC-grenswaarden vastgesteld als verschoningsgrond voor woningen die onvoldoende dakisolatie of dubbele beglazing hebben. Deze EPC-grenswaarden zijn vandaag op zichzelf nog geen minimale woningkwaliteitsnorm. Dit verandert in 2025. Vanaf dan moet elke woning volgens de woningkwaliteitsnormering een EPC-label hebben. Voor appartementen en woningen in gesloten bebouwing wordt in 2025 ook meteen een EPC-labelnorm ingesteld, nl. label E. Appartementen en woningen in gesloten bebouwing met een label F komen bijgevolg vanaf 2025 in aanmerking voor een ongeschikt verklaring. Voor woningen in halfopen en open bebouwing wordt in 2025 geënt op label F. In 2030 en 2040 wordt telkens een trap omhoog geschoven met de EPC-labelnorm. Voor appartementen en woningen in gesloten bebouwing wordt geëvolueerd naar maximaal label D in 2030 en label C in 2040. Voor de woningen in open en halfopen bebouwing geldt maximaal label E in 2030 naar label D in 2040.</p> |

Voortgang

| | |
|---|------------------|
| Beschrijving voortgang maatregel t.e.m. 2021 | Zie maatregel 44 |
| Beschrijving realisaties in 2021 | Zie maatregel 44 |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | Zie maatregel 44 |

| | |
|----------------------------------|-----------|
| Status | |
| Status maatregel in 2021 | op schema |
| Duiding status maatregel in 2021 | |

| | |
|-------------------|------------------|
| Financieel | |
| VAK € in 2021 | 0 |
| Duiding VAK 2021 | Zie maatregel 44 |

[377] Klimaat 2050 – renovatie sociaal patrimonium

| | |
|-----------------------------------|---|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: A.17 |
| Bevoegde minister: Diependaele | Trekkende entiteit: VMSW; |
| Beschrijving maatregel | <p>Voor het sociaal woningpatrimonium leggen we samen met VMSW en de sociale huisvestingsmaatschappijen een klimaatactieplan richting 2050 vast. Dat klimaatactieplan maakt van het structureel opwaarderen van woningen een absolute prioriteit, te beginnen met de woningen met veiligheids- en gezondheidsproblemen en de uiterst slechte woningen. De ambitie is om de sociale woningen die gerenoveerd worden zoveel mogelijk meteen grondig te renoveren richting de lange termijndoelstelling 2050. Het tijdspad van de EPC-norm (maatregel 376) wordt uiteraard ook van toepassing op het sociale woningpatrimonium. Om dit proces verder kracht bij te zetten lanceren we ook een experimentenoproep rond snelle renovatie en isolatie, waarbinnen regelluwte mogelijk is.</p> |

Voortgang

| | |
|--|--|
| Beschrijving voortgang maatregel 2021 | t.e.m. Deel 1 met betrekking tot het actieplan (zoals ook benoemd in de titel) stemt overeen met maatregel 73 Enkel het aandeel van de experimentenoproep is apart. |
| Beschrijving realisaties in 2021 | Om innovatie binnen sociale woningbouw mogelijk te maken, werd het regelgevend kader rond sociale huisvesting op een aantal punten aangepast. Voor vernieuwende concepten die niet passen binnen de huidige ontwerpleidraad, simulatietabel of het Bouwtechnisch Bestek Woningbouw, kunnen afwijkingen toegestaan worden en kan de minister een aangepast prijsplafond vastleggen. |

| | |
|---------------------------------|---|
| Vooruitblik realisaties in 2022 | De VMSW zal een open oproep innovatieve projecten lanceren om zo nieuwe systemen te promoten in de sociale woningbouw, waarbij een aantal pilootprojecten subsidiesteun zullen ontvangen. |
|---------------------------------|---|

| | |
|----------------------------------|-----------|
| Status | |
| Status maatregel in 2021 | op schema |
| Duiding status maatregel in 2021 | |

| | |
|-------------------|---|
| Financieel | |
| VAK € in 2021 | 0 |
| Duiding VAK 2021 | |

[378] Collectieve renovaties

| | |
|------------------------------|--|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: A.18 |
| Bevoegde minister: Somers | Trekkende entiteit: ABB; |
| Beschrijving maatregel | Er wordt in samenspraak met de VVSG en rekening houdend met de vervolgstappen inzake de renovatieplicht, bekeken hoe de doelstelling rond collectieve renovaties in het Lokaal Energie en Klimaat Pact (LEKP) verhoogd kan worden. |

Voortgang

| | |
|---|--|
| Beschrijving voortgang maatregel t.e.m. 2021 | De verstrenging van het LEKP 1.0 in de vorm van een LEKP 2.0 wordt vastgesteld in 2022, inclusief de aangescherpte doelstelling rond de collectieve renovaties. |
| Beschrijving realisaties in 2021 | In het LEKP 1.0 (goedkeuring BVR 4 juni 2021), werd reeds de doelstelling opgenomen: 50 collectief georganiseerde energiebesparende renovaties per 1.000 wooneenheden vanaf 2021 t.e.m. 2030. |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | <p>De Visienota VEKP Bijkomende Maatregelen leidt tot de verstrenging van de doelstelling collectieve renovaties binnen het LEKP 2.0 in 2022. Er zal onderzocht worden of digitale tools ondersteuning kunnen bieden en er zal ingezet worden op de integratie van de doelstellingen (warmtebeleidsplan en sloopbeleidsplan) binnen een wijkrenovatiestrategie. Naast de middelen die voorzien worden voor de maatregelen zoals opgenomen in het LEKP 1.0, zullen er in 2022 bijkomende middelen voorzien worden voor gemeenten die zich engageren voor de verstrengde maatregelen onder het LEKP 2.0.</p> <p>ABB zorgt in 2022 i.s.m. andere VO-instanties voor de opmaak van het pactportaal. Dit portaal geeft een overzicht van de realisaties door de lokale besturen voor de doelstellingen van het LEKP 1.0 en 2.0.</p> |

| Status | |
|----------------------------------|--|
| Status maatregel in 2021 | nog niet gestart |
| Duiding status maatregel in 2021 | De verstrenging wordt pas ingevoerd in 2022, na goedkeuring en ondertekening van het LEKP 2.0. |

| Financieel | |
|-------------------|--|
| VAK € in 2021 | 0 |
| Duiding VAK 2021 | De verstrenging wordt pas ingevoerd in 2022, na goedkeuring en ondertekening van het LEKP 2.0. |

[Geen specifieke nummering] Onderzoek naar juridische haalbaarheid van de verlenging termijn in het kader van het verlaagd verkooprecht

| | |
|-----------------------------------|--|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: A.19 |
| Bevoegde minister: Diependaele | Trekkende entiteit: VLABEL; |
| Beschrijving maatregel | Er wordt onderzocht of de termijn verlengd kan worden voor de verkoop van een verhinderd onroerend goed, met als doel meer te tijd te geven voor een renovatie in het kader van het verlaagd verkooprecht. |

Voortgang

| | |
|--|--|
| Beschrijving voortgang maatregel 2021 t.e.m. | Onderzoek naar juridische haalbaarheid van de mogelijke termijnverlenging voor de verkoop van een verhinderend onroerend goed. |
| Beschrijving realisaties in 2021 | Er werd een onderzoek uitgevoerd om de juridische haalbaarheid van deze potentiële verlenging in kaart te brengen. Op basis van het onderzoek werd in het Programmadecreet bij de begroting 2022 een verlenging van deze termijn met één jaar opgenomen. Het Programmadecreet werd aangenomen door het Vlaams Parlement op 22 december 2021. Deze wijziging zal in 2022 in werking treden. |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | Voor verkoopovereenkomsten afgesloten vanaf 1/1/2022 (of authentieke aktes verleden vanaf 1/1/2022 die betrekking hebben op verkoopovereenkomsten afgesloten voor die datum) wordt de termijn waarover een verkrijger beschikt om het verhinderend onroerend bezit volledig en onder bezwarende titel te vervreemden verlengd naar twee jaar. |

Status

| | |
|----------------------------------|-----------|
| Status maatregel in 2021 | op schema |
| Duiding status maatregel in 2021 | |

| | |
|-------------------|---|
| Financieel | |
| VAK € in 2021 | 0 |
| Duiding VAK 2021 | |

[379] Federale overheid vragen om verlenging btw-verlaging sloop en heropbouw door te voeren

| | |
|---|---|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: A.20 |
| Bevoegde minister: Demir;Diependaele | Trekkende entiteit: VEKA;VLABEL; |
| Beschrijving maatregel | Vlaanderen vraagt aan het federale niveau om de BTW-verlaging van 21% naar 6% voor sloop en heropbouw te verlengen na 2022 voor het ganse Vlaamse grondgebied |

Voortgang

| | |
|---|---|
| Beschrijving voortgang maatregel t.e.m. 2021 | Er is een verlaging van 21% naar 6% BTW voor sloop en heropbouw die afloopt op 31 december 2022. |
| Beschrijving realisaties in 2021 | Vlaanderen vraagt een verlenging van het verlaagde BTW-percentage voor sloop en heropbouw aan het federale niveau na 2022 voor het ganse Vlaamse grondgebied. |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | Het verlaagd btw-tarief van 6% voor sloop en heropbouw werd in maart 2022 door de federale regering verlengd tot eind 2023. |

Status

| | |
|-------------------------------------|--------------|
| Status maatregel in 2021 | gerealiseerd |
| Duiding status maatregel in 2021 | |

Financieel

| | |
|------------------|---|
| VAK € in 2021 | 0 |
| Duiding VAK 2021 | |

[380] Schrappen forfait aansluitingskost aardgas bij nieuwbouw

| | |
|-----------------------------|---|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: B.21 |
| Bevoegde minister: Demir | Trekkende entiteit: VEKA; |
| Beschrijving maatregel | <p>Vanaf 1 juli 2022 zal de maximale kost (250 euro) die netbeheerders mogen aanrekenen voor de aansluiting op het aardgasnet geschrapt worden wat betreft nieuwbouwwoningen. Hierdoor wordt een indirecte subsidie voor fossiele brandstoffen geschrapt. Het budget van ongeveer 34 miljoen euro per jaar, dat vrijkomt in de Fluvius tarieven door het afschaffen van de geplafonneerde aansluitkost wordt gebruikt voor een taks shift van elektriciteit naar aardgas.</p> |

Voortgang

| | |
|--|--|
| Beschrijving voortgang maatregel t.e.m. 2021 | <p>De maatregel werd opgenomen in het ontwerpdecreet dat een eerste keer principieel werd goedgekeurd door de Vlaamse Regering op 29 oktober 2021.</p> |
| Beschrijving realisaties in 2021 | <p>Deze maatregel zorgt ervoor dat elke nieuwe netgebruiker door zijn aardgasdistributienetbeheerder vanaf de inwerkingtreding van deze maatregel de reële aansluitingskosten zal worden aangerekend (gemiddeld is die reële aansluitingskost ongeveer 1200 à 1300 euro), waardoor de kost boven 250 euro niet langer zal worden gesolidariseerd door middel van de aardgasdistributietarieven (dus in de factuur van de andere gezinnen die met aardgas verwarmen). Anderzijds zal het beëindigen van die subsidiëring van aardgasaansluitingen er toe leiden dat andere meer duurzame technologieën (warmtepompen, thermische energie gedistribueerd via warmtenetten) een meer kostenoptimale keuze worden vis-à-vis aardgas.</p> |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | <p>Het ontwerpdecreet werd definitief goedgekeurd door de Vlaamse Regering op 18 februari 2022 en werd op 16 maart 2022</p> |

| | |
|--|---|
| | aangenomen door het Vlaams Parlement. De maatregel is ingegaan vanaf 1 juli 2022. |
|--|---|

| | |
|----------------------------------|--|
| Status | |
| Status maatregel in 2021 | op schema |
| Duiding status maatregel in 2021 | Regelgevend traject opgestart in 2021. |

| | |
|-------------------|---|
| Financieel | |
| VAK € in 2021 | 0 |
| Duiding VAK 2021 | |

[381] Verplichting hybride warmtepompen nieuwbouw voor stedenbouwkundige vergunning vanaf 01/01/2023

| | |
|-----------------------------|--|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: B22 |
| Bevoegde minister: Demir | Trekkende entiteit: VEKA; |
| Beschrijving maatregel | <p>Vanaf 1 januari 2023 worden hybride warmtepompen verplicht in nieuwbouw. Hybride warmtepompen zijn gasketels die supplementair een kleine lucht-water warmtepomp hebben. Deze kleine warmtepompen zullen voornamelijk in het tussenseizoen (lente, herfst) en in warme winters de warmte voorzien. In een koude winter zorgt voornamelijk de ketel voor verwarming waardoor er geen bijkomende elektriciteitsvraag is die het distributienet in de winter belast of de winterpiek op het transmissienet verder verhoogt. In nieuwbouw zijn deze ketels een duurzamer alternatief dan gascondensatieketels die momenteel nog in ca. 80% van de nieuwe gebouwen geïnstalleerd worden, terwijl deze hybride warmtepompen toch goedkoper zijn dan all electric warmtepompen</p> |

Voortgang

| | |
|--|--|
| Beschrijving voortgang maatregel t.e.m. 2021 | Maatregel opgenomen in de Visienota Bijkomende Maatregelen Klimaat van de Vlaamse Regering van 5 november 2021. |
| Beschrijving realisaties in 2021 | Nieuwe maatregel |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | Er werd beslist om deze maatregel niet uit te voeren, maar om het aansluitingsverbod op het aardgasnet (zie verder) te vervroegen naar 2025 en in tussentijd vanaf 2023 een eis op te leggen voor lagetemperatuursverwarming bij nieuwbouw. Deze eis werd opgenomen in het ontwerp van wijzigingsbesluit VIII. |

Status

| | |
|----------------------------------|---|
| Status maatregel in 2021 | Bij te sturen |
| Duiding status maatregel in 2021 | De maatregel werd omgezet naar een andere maatregel, namelijk invoering eis lagetemperatuursverwarming voor nieuwbouw vanaf 2023. |

| | |
|-------------------|---|
| Financieel | |
| VAK € in 2021 | 0 |
| Duiding VAK 2021 | |

[382] Geen aardgasaansluiting bij nieuwbouw residentieel en niet-residentieel vanaf 01/01/2026 met het oog op fossielvrije verwarming

| | |
|-----------------------------|---|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: B.23 |
| Bevoegde minister: Demir | Trekkende entiteit: VEKA; |
| Beschrijving maatregel | Voor stedenbouwkundige vergunningen vanaf 1 januari 2026 zal bij nieuwbouw zowel bij residentieel als bij niet-residentieel geen aardgasaansluiting meer mogelijk zijn. |

Voortgang

| | |
|---|--|
| Beschrijving voortgang maatregel t.e.m. 2021 | Deze maatregel werd opgenomen in de Visienota "Bijkomende Klimaatmaatregelen" van de Vlaamse Regering van 5 november 2021. |
| Beschrijving realisaties in 2021 | De voorbereiding werd gestart om deze maatregel op te nemen in een wijzigingsdecreet. |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | Het aardgasaansluitingsverbod vanaf 2026 werd opgenomen in het wijzigingsdecreet van de Vlaamse Regering van 18 maart 2022. Naar aanleiding van de aanpassing van de maatregel rond hybride warmtepompen in nieuwbouw (zie vorige) is er in juni 2022 een wijzigingsdecreet gestemd door het Vlaams Parlement om deze datum te vervroegen naar 2025. |

Status

| | |
|-------------------------------------|-----------|
| Status maatregel in 2021 | op schema |
| Duiding status maatregel in 2021 | |

| | |
|-------------------|---|
| Financieel | |
| VAK € in 2021 | 0 |
| Duiding VAK 2021 | |

[383] Stimulering (hybride) warmtepompen bij bestaande woningen

| | |
|-----------------------------|---|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: B.24 |
| Bevoegde minister: Demir | Trekkende entiteit: VEKA; |
| Beschrijving maatregel | (Hybride) warmtepompen zullen worden ondersteund via verhoogde premies. |

Voortgang

| | |
|--|--|
| Beschrijving voortgang maatregel t.e.m. 2021 | De verhoogde premies gelden voor warmtepompen geplaatst met eindfactuurdatum vanaf 1 januari 2021 en dit voor lucht-water en hybride lucht-water warmtepompen. |
| Beschrijving realisaties in 2021 | Regelgeving goedgekeurd door de Vlaamse Regering op 4 februari 2022. Bijkomende verhoging goedgekeurd op 20 mei 2022. |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | Implementatie en toepassing van verhoogde premiebedragen, voorbereiding op sterke groei aantal toegekende premies. |

Status

| | |
|----------------------------------|---|
| Status maatregel in 2021 | op schema |
| Duiding status maatregel in 2021 | Regelgeving goedgekeurd en ingegaan in 2022 |

Financieel

| | |
|---------------|---|
| VAK € in 2021 | 0 |
|---------------|---|

| | |
|------------------|--|
| Duiding VAK 2021 | |
|------------------|--|

[384] Aangepast distributienettarief specifiek voor warmtepompen

| | |
|-----------------------------|--|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: B.25 |
| Bevoegde minister: Demir | Trekkende entiteit: VREG; |
| Beschrijving maatregel | Om de business case van warmtepompen tegenover ketels op fossiele brandstoffen te verbeteren, zal aan de VREG gevraagd worden om, zoals momenteel al in enkele EU lidstaten het geval is, een voordeliger distributienettarief voor warmtepompen in te voeren (bv. via een afzonderlijke teller), dat rekening houdt met de positieve rol die warmtepompen kunnen bieden qua flexibiliteit aan het distributienet. |

Voortgang

| | | |
|--|--------|--|
| Beschrijving voortgang maatregel 2021 | t.e.m. | Nog geen acties in 2021. |
| Beschrijving realisaties in 2021 | | Nog geen acties in 2021. |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | | De Vlaamse minister, bevoegd voor het energiebeleid, richtte op 28 januari 2022 een schrijven aan de VREG waarin werd verzocht een onderzoek te voeren naar de mogelijkheden van een voordelig nettarief voor eigenaars van een warmtepomp en de eventuele belemmeringen daarvoor. |

Status

| | |
|-------------------------------------|---------------|
| Status maatregel in 2021 | Bij te sturen |
| Duiding status maatregel in 2021 | |

Financieel

VAK € in 2021

0

Duiding VAK 2021

[385] Gedifferentieerde aardgasheffing bij ondernemingen en niet-residentiële afnemers

| | |
|-----------------------------|---|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: B.26 |
| Bevoegde minister: Demir | Trekkende entiteit: VEKA; |
| Beschrijving maatregel | Invoering van een gedifferentieerde aardgasheffing bij ondernemingen en niet-residentiële afnemers aangesloten op lage- en middendruk naar analogie met de huidige energieheffing op alle afnamepunten van elektriciteit. Deze inkomsten zullen worden gebruikt voor een taks shift van elektriciteit naar aardgas en tevens aangewend worden om investeringen in energiebesparing bij ondernemingen te stimuleren. |

Voortgang

| | |
|---|--|
| Beschrijving voortgang maatregel t.e.m. 2021 | Deze maatregel werd opgenomen in de Visienota "Bijkomende Klimaatmaatregelen" die op 5 november 2021 werd goedgekeurd. |
| Beschrijving realisaties in 2021 | |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | |

Status

| | |
|-------------------------------------|---|
| Status maatregel in 2021 | Stopgezet |
| Duiding status maatregel in 2021 | Na verdere analyse werd beslist om deze maatregel voorlopig niet verder uit te werken omdat ze in huidige omstandigheden met hoge energieprijzen niet aan de orde is. |

Financieel

VAK € in 2021

0

Duiding VAK 2021

[386] Geen heffingen door lokale besturen op masten en sleuven door ELIA

| | |
|------------------------------|---|
| Algemeen topic: Gebouwen | VEKP Titel: B.27 |
| Bevoegde minister: Somers | Trekkende entiteit: ABB; |
| Beschrijving maatregel | In samenspraak met de VVSG en in het kader van een aangescherpt Lokaal Energie en Klimaatpact zien we er op toe dat lokale besturen vanaf 5 november 2021 geen nieuwe principiële schepencollege- of gemeenteraadsbeslissing meer nemen m.bt. lokale heffingen op masten en sleuven van ELIA en tegen ten laatste 1 januari 2026 de bestaande heffing op elektriciteit volledig af bouwen. Dit levert een verlaging op van de elektriciteitsfactuur met 11 miljoen euro per jaar. |

Voortgang

| | |
|---|---|
| Beschrijving voortgang maatregel t.e.m. 2021 | Via een brief van minister Somers, vroeg de Vlaamse Regering aan de lokale besturen om vanaf 5 november 2021 geen nieuwe principiële beslissing meer te nemen die een lokale heffing op masten en sleuven van Elia invoert. Steden en gemeenten met een dergelijke heffing werd gevraagd om die tegen 1 januari 2026 volledig af te bouwen. Het verbod op heffingen op masten en sleuven door Elia wordt ook meegenomen in de onderhandelingen over het LEKP 2.0. |
| Beschrijving realisaties in 2021 | In het LEKP 1.0 (goedkeuring BVR 4 juni 2021) engageerden reeds 293 gemeenten zich om geen heffingen op hernieuwbare energie-installaties in te voeren en bestaande, zoals de heffing op pylonen van windmolens, af te bouwen tegen ten laatste 2025. Via een brief van minister Somers, vroeg de Vlaamse Regering aan de lokale besturen om vanaf 5 november 2021 geen nieuwe principiële beslissing meer te nemen die een lokale heffing op masten en sleuven van Elia invoert. Steden en gemeenten met een dergelijke heffing werd gevraagd om die tegen 1 januari 2026 volledig af te bouwen. Het verbod op heffingen op masten en |

| | |
|---------------------------------|---|
| | sleuven door Elia wordt ook meegenomen in de onderhandelingen over het LEKP 2.0. |
| Vooruitblik realisaties in 2022 | Het verbod op heffingen op masten en sleuven door Elia wordt ook meegenomen in de onderhandelingen over het LEKP 2.0. |

| | |
|----------------------------------|---|
| Status | |
| Status maatregel in 2021 | op schema |
| Duiding status maatregel in 2021 | Via een brief van minister Somers, vroeg de Vlaamse Regering aan de lokale besturen om vanaf 5 november 2021 geen nieuwe principiële beslissing meer te nemen die een lokale heffing op masten en sleuven van Elia invoert. |

| | |
|-------------------|---|
| Financieel | |
| VAK € in 2021 | 0 |
| Duiding VAK 2021 | Middelen toegekend in het kader van het LEKP 2.0 (waaronder deze verstrenging valt) worden pas in 2022 toegekend. |

