

Artikel 2

Deze overgangsbepaling zorgt ervoor dat het gehele artikel 4.160/3 ook van toepassing is op bestaande SVK's tot en met 30 juni 2023.

Artikel 3

Het besluit treedt in werking op 21 oktober 2021, namelijk de datum waarop het BVR van 3 september 2021 in werking is getreden (zie ook artikel 1, punt 2). Deze terugwerkende kracht is noodzakelijk voor de goede werking van de dienst en tast geen verkregen rechten aan.

Artikel 4

Dit artikel behoeft geen verdere toelichting.

3. BESTUURLIJKE IMPACT

A. BUDGETTAIRE IMPACT VOOR DE VLAAMSE OVERHEID

De kostprijs van deze tweede verlenging wordt geraamd op 750 keuro ten laste van het budget voor de subsidiering van de sociale verhuurkantoren (30 x 25.000 euro). Deze kost kan worden opgevangen binnen het budget 2022 voor de werkings- en personeelskosten van de SVK's (QF0-1QDG2QA-WT, QD620).

Daarnaast moet rekening worden gehouden met een eenmalig effect van de bijkomende groeisubsidie die verbonden is aan de ingevolge de tewerkstelling van de prospectiemedewerkers toegenomen inhuurnemingen in 2023. Diezelfde bijkomende aangroei zal zich vanaf 2024 vertalen in een toegenomen aantal aanvullende subsidies. In de begrotingsopmaak 2023 wordt rekening gehouden met een aangroei van 800 woningen. In de tijdsspanne tussen november 2020 en oktober 2021 werden 546 woningen extra in huur genomen. En in de tijdsspanne tussen november 2019 en oktober 2020 werden 688 woningen extra in huur genomen. Met de bijkomende tewerkstelling wordt getracht om de in de begroting geraamde 800 extra woningen effectief te behalen op 1 november 2023.

De Inspectie van Financiën heeft een gunstig advies gegeven op 28 juli 2022.

Het begrotingsakkoord werd gegeven op 5 september 2022.

B. ESR-TOETS

Zie punt A – rechtstreeks op het begrotingssaldo wegende uitgaven.

C. IMPACT OP HET PERSONEEL VAN DE VLAAMSE OVERHEID

Voorliggend voorontwerp van besluit heeft geen impact op het personeel van de Vlaamse Overheid.

D. IMPACT OP DE LOKALE EN PROVINCIALE BESTUREN

Voorliggend voorontwerp van besluit heeft geen impact op de lokale en provinciale besturen.



