



Ministerieel besluit over tot vaststelling van het prestatiehandboek voor woonmaatschappijen ter uitvoering van artikel 4.104,§1 en artikel 4.120 van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021

Rechtsgrond(en)

Dit besluit is gebaseerd op:

- Artikel 4.46/10 van de Vlaamse Codex Wonen van 2021;
- artikel 4.104,§1 en artikel 4.120 van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021

Vormvereiste(n)

De volgende vormvereiste is vervuld:

- De Inspectie van Financiën heeft advies gegeven op 3 juli 2022.
- Voorafgaande mededeling van het prestatiehandboek aan de Vlaamse Regering op 8 juli 2022.

Motivering

Dit besluit is gebaseerd op het volgende motief / de volgende motieven:

- het decreet van 9 juli 2021 houdende wijziging van diverse decreten met betrekking tot wonen voorziet in de mogelijkheid tot oprichting en erkenning van de woonmaatschappijen die op geïntegreerde wijze de taken van SHM's en SVK's binnen het werkingsgebied zullen overnemen. Naar analogie met het draaiboek voor de prestatiebeoordeling dat voor SHM's werd opgemaakt, wordt hiermee ook een prestatiehandboek voor woonmaatschappijen vastgesteld, waarin de minister de vereisten vastlegt die per door de Vlaamse Regering opgelegde doelstelling gelden.

Juridisch kader

Dit besluit sluit aan bij de volgende regelgeving:

- de Vlaamse Codex Wonen van 2021;
- het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021.

DE VLAAMSE MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING, WONEN EN ONROEREND
ERFGOED BESLUIT:

Artikel 1. Het prestatiehandboek voor woonmaatschappijen, waarvan de tekst is opgenomen in de bijlage, gevoegd bij dit besluit, wordt vastgesteld.

BIJLAGE

1. Prestatiehandboek voor woonmaatschappijen vermeld in artikel 1

Brussel, ... (datum).

De Vlaamse minister van Financiën en Begroting, Wonen en Onroerend Erfgoed,

Matthias DIEPENDAELE