

Berekening van de investeringskosten

1. Geef in onderstaande overzichtstabel een raming van de verwachte investeringen die zullen gebeuren dankzij de maatregel
2. Voeg de gedetailleerde berekening toe onder de tabel

1. OVERZICHTSTABEL

	Bedrag (euro)	Verantwoording (beknopt)	Uitleg
Investeringskosten Vlaamse/lokale overheid			<ul style="list-style-type: none"> • Geraamde investeringskosten (CAPEX) t.o.v. de referentiesituatie, gedragen door de Vlaamse/lokale overheid • Deze kosten omvatten de bijdragen uit het Vlaams Klimaatfonds, van de bevoegde entiteit, en van de projecteigenaar als dit een Vlaamse overheidsinstelling is, alsook in voorkomend geval een lokale overheid. Dit omvat ook eventuele bedragen die de VO leent bij externe kapitaalverschaffers (banken, EU, ...) • Het bedrag omvat de investeringen in <u>niet-ETS- en LULUCF-maatregelen</u> • Vul hieronder de lijnen in die van toepassing zijn voor jouw klimaatmaatregel.
Rechstreekse investeringen			Bv. investeringen die de Vlaamse overheid in eigen gebouwen doet.
Subsidies	46.850.574,76	Aandeel VKF-subsidies, gedetailleerde berekening zie tabblad 'cijfers VKF 2016-2018'	Subsidies: het volledige aandeel van de Vlaamse/lokale overheid in de subsidie
Leningen			Leningen: het totale bedrag aan verwachte wanbetalingen dat door de Vlaamse/lokale overheid zal moeten worden gedekt
Intrestsubsidies	27.701.995,78	Aandeel subsidie in de FS3-lening die de SHM krijgt voor de maatregelen, dit aandeel bedraagt 22,42%, zie tabblad 'benadering cofinanciering VKF'	Intrestsubsidies: het totale bedrag dat door de Vlaamse/lokale overheid wordt betaald, zonder rekening te houden met beheerskosten
Garanties			Garanties: het totale verwachte bruto bedrag aan te betalen garanties, zonder rekening te houden met eventuele beheerskosten of premies
Andere			
Totaal	74.552.570,54		Het totaalbedrag wordt automatisch overgenomen in het invulformulier
Totale investeringskosten van alle betrokken partijen			
Totaal geïnvesteerd bedrag	123.587.405,18	Totale investering van de energiebesparende maatregelen	<ul style="list-style-type: none"> • De totale investeringskosten (CAPEX) omvatten geld dat geïnvesteerd wordt vanuit (i) de Vlaamse/lokale Overheid, (ii) derden zoals private financiers of andere overheden en (iii) de projecteigenaars zelf. Dit omvat ook bedragen van externe kapitaalverschaffers die niet door de Vlaamse Overheid moeten terugbetaald worden (bv. EU subsidies) • Vermeld de verschillende financiers bij de verantwoording. Een uitsplitsing van de bedragen naar de verschillende financiers is niet nodig. Het totaalbedrag wordt automatisch overgenomen in het invulformulier

2. GEDETAILLEERDE BEREKENING

totaal bedrag (euro)	€ 46.850.574,76	aangewende subsidie 31/12/2018 , zie 'BKG-reductie'
dekkingspercentage	38%	
		subsidiepercentage leningen: zie tabblad benadering cofinanciering VKF. Voor een beperkt aantal dossiers komt de restfinanciering uit eigen middelen van de SHM, voor het merendeel van de dossiers komt het resterende bedrag uit de typische financiering van de VMSW voor de SHM's, nl de FS3 gesubsidieerde leningen (rentevoet -1%) waarbij de rentekosten door de Vlaamse overheid gedragen worden.
interestsubsidies	€ 27.701.995,78	
totale investeringskosten	€ 123.587.405,18	totale investeringskost voor alle energiebesparende maatregelen

Het dekkingspercentage, nl. de verhouding tussen het premiebedrag en de rechtstreeks gerelateerde energie investeringen varieert tussen 25% en 60%. Als ruwe benadering veronderstellen we gemiddeld 38% dekking. Dwz dat 62% door andere middelen gefinancierd wordt. dekkingspercentage werd onderzocht op 20 grote renovatiedossiers (met samen 107 maatregelen), subdievolume bij 11 mio euro, dus dekking van 20% projecten

subdievolume	10.977.434,02 €
rechtstreeks gerelateerde energie investeringen	28.957.437,40 €
	38%