

DE MINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMSE MINISTER VAN BUITENLANDSE ZAKEN, CULTUUR, DIGITALISERING EN FACILITAIR MANAGEMENT EN DE VLAAMSE MINISTER VAN ECONOMIE, INNOVATIE, WERK, SOCIALE ECONOMIE EN LANDBOUW

# NOTA AAN DE VLAAMSE REGERING

**Betreft:** - ontwerp van besluit van de Vlaamse Regering tot erkenning van de databank Brownfieldconvenanten en de databank steunzones als authentieke geografische gegevensbronnen  
- definitieve goedkeuring

## Samenvatting

Het Bestuursdecreet voorziet dat de Vlaamse Regering authentieke gegevensbronnen kan aanwijzen. De Vlaamse Regering erkent nu de databank Brownfieldconvenanten en de databank steunzones als authentieke geografische gegevensbronnen. Het Agentschap Innoveren en Ondernemen staat in voor het beheer van deze gegevensbronnen.

## 1 SITUERING

### A. BELEIDSVELD/BELEIDSDOELSTELLING

Beleidsdomein: Kanselarij, Bestuur, Buitenlandse Zaken en Justitie;  
Beleidsveld: digitalisering

Beleidsdomein: Economie, Wetenschap en Innovatie;  
Beleidsveld: economie

### B. VORIGE BESLISSINGEN EN ADVIEZEN

Het bijgaande ontwerp van besluit van de Vlaamse Regering werd aangepast aan het wetgevingsadvies nr. 2022/206 van 2 juni 2022.

Het Stuurorgaan Vlaams Informatie- en ICT-beleid heeft op de zitting van 21 april 2022 een voorstel gedaan om beide gegevensbronnen te erkennen als authentieke gegevensbronnen. Dit na positief advies van haar werkgroep Authentieke Gegevensbronnen op 12 november 2019.

## 2 INHOUD

Artikel III.66, §1, van het Bestuursdecreet van 7 december 2018 voorziet dat de Vlaamse Regering authentieke gegevensbronnen kan aanwijzen. Authentieke gegevensbronnen zijn de meest volledige, kwalitatief hoogstaande verzamelingen van gegevens die op elektronische wijze worden bijgehouden, en die voor de overheidsinstanties, vermeld in artikel III.65, §2, van voormeld decreet, nuttig of noodzakelijk zijn bij de uitvoering van de taken van algemeen belang waarmee ze zijn belast of bij de uitvoering van de verplichtingen die op hen rusten.

Het voorliggend ontwerp van besluit strekt ertoe de databanken Brownfieldconvenanten en steunzones als authentieke gegevensbronnen te erkennen. De voormelde databanken bevatten geen persoonsgegevens. Het zijn geografische gegevensbronnen als vermeld in artikel 12, 1°, van het GDI-decreet. Het Agentschap Innoveren en Ondernemen staat in voor het beheer van voormelde gegevensbronnen.

Om de overheidsinstanties, vermeld in artikel III.65, §2, van het Bestuursdecreet van 7 december 2018, de tijd te geven om over te schakelen naar de voormelde te erkennen authentieke gegevensbronnen wordt een overgangperiode voorzien van één jaar. Die overgangperiode eindigt op 1 juni 2023.

### A. BROWNFIELDCONVENANTEN

De Vlaamse Regering wenst de herontwikkeling van verlaten bedrijventerreinen te stimuleren en te faciliteren door het afsluiten van convenanten met projectontwikkelaars en investeerders (zgn. Brownfieldconvenanten). Via een Brownfieldconvenant krijgen projectontwikkelaars en investeerders een aantal juridisch-administratieve en financiële voordelen bij de ontwikkeling van braakliggende en onderbenutte bedrijventerreinen. Daarmee wil de Vlaamse Regering hen ertoe aanzetten bij voorkeur verlaten sites te hergebruiken in plaats van nieuwe gebieden aan te snijden voor de ontwikkeling van industriële activiteiten, woningbouw of recreatie.

De databank Brownfieldconvenanten bevat de effectieve contouren van de projectgebieden zoals vastgesteld bij een beslissing van de minister, bevoegd voor de economie, over de ontvankelijkheid en gegrondheid van een aanvraag tot het opstarten van onderhandelingen tot het afsluiten van een Brownfieldconvenant. De projectgebieden zoals beschreven en/of aangeduid in de aanvraagdossiers tot convenant zijn eveneens opgenomen in de dataset. Zij worden in het kader van het ontvankelijkheidsonderzoek voorafgaand aan deze beslissing van de minister, gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad en aan een openbaar onderzoek onderworpen.

De projectgebieden worden ingetekend op basis van de administratieve percelen uit het Grootchalig Referentie Bestand (GRB), eventueel aangevuld met gegevens uit opmetings- of andere plannen. Overlappingsen kunnen voorkomen in de downloadbare dataset. Zowel geactiveerde als onontvankelijk verklaarde convenanten kunnen voor eenzelfde site voorkomen.

### B. STEUNZONES

Bedrijven die investeren in een afgebakende steunzone (ook wel 'ontwrichte zone' genoemd) kunnen een vrijstelling van 25% van de doorstorting van bedrijfsvoorheffing bekomen, gedurende een periode van 2 jaar per extra arbeidsplaats die als gevolg van deze investering werd gecreëerd en die gedurende ten minste drie jaar (kmo's) of vijf jaar (grote ondernemingen) behouden blijft.

De federale overheid bakent in samenspraak met de gewesten de steunzones af. Momenteel zijn er in Vlaanderen 3 steunzones afgebakend. Binnen deze gebieden gaat het enkel om de bedrijventerreinen, incubatoren, businesscenters en enkele gebieden met een Brownfieldconvenant.

### **3 BESTUURLIJKE IMPACT**

#### **A. BUDGETTAIRE IMPACT VOOR DE VLAAMSE OVERHEID**

Het ontwerp van besluit heeft geen budgettaire weerslag.

De Inspectie van Financiën verleende op 14 juni 2022 een gunstig advies. Het begrotingsakkoord is niet vereist.

#### **B. ESR-TOETS**

Geen ESR-impact.

#### **C. IMPACT OP HET PERSONEEL VAN DE VLAAMSE OVERHEID**

Dit voorstel heeft geen weerslag op het personeelsbestand en de personeelsbudgetten van de Vlaamse Overheid. Het akkoord van de Vlaamse minister, bevoegd voor het algemeen beleid inzake personeel en organisatieontwikkeling, is bijgevolg niet vereist.

#### **D. IMPACT OP DE LOKALE EN PROVINCIALE BESTUREN**

- personeel: het ontwerp heeft geen weerslag op het gebied van personeelsinzet;
- werkingsuitgaven: het ontwerp heeft geen weerslag op de lopende uitgaven;
- investeringen en schuld: het ontwerp heeft geen investeringen als gevolg;
- ontvangsten: het ontwerp resulteert niet in bijkomende ontvangsten.

Conclusie: het ontwerp heeft geen weerslag op de werking van de lokale besturen.

### **4 VERDER TRAJECT**

Over een gelijkaardig besluit, namelijk het besluit van de Vlaamse Regering van 24 april 2015 houdende de erkenning van de inventarisatie van de bedrijventerreinen op perceelsniveau in het Vlaamse Gewest als authentieke geografische gegevensbron, werd het advies van de Raad van State ingewonnen. De Raad van State gaf toen in haar advies nr. 57.283/3 van 10 april 2015 mee dat de bepalingen betreffende de erkenning als authentieke gegevensbron, betreffende de aanwijzing van de beheersinstantie en betreffende de concrete taak waarmee die instantie wordt belast in verband met de betrokken authentieke gegevensbron, een louter individuele draagwijdte hebben en het algemene karakter missen dat vereist is opdat ze zouden kunnen worden aangemerkt als reglementaire bepalingen in de zin van artikel 3, §1, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973. De Raad van State, afdeling Wetgeving, oordeelde derhalve niet bevoegd te zijn om over het voorgelegde ontwerp advies te geven en dan ook af te zien van een verder onderzoek ervan (zie VR 2015 2404 DOC.0389/3).

Aangezien voorliggend ontwerp van besluit gelijkaardige bepalingen bevat, kan naar analogie met het voornoemd advies van de Raad van State worden gesteld dat het voorliggende ontwerp van besluit een louter individuele draagwijdte heeft en het algemene karakter mist dat vereist is opdat het zou kunnen worden aangemerkt als een reglementair besluit in de zin van artikel 3, §1, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973. Vandaar dat aldus het advies van de Raad van State niet hoeft te worden ingewonnen.

## **5 VOORSTEL VAN BESLISSING**

De Vlaamse Regering hecht haar goedkeuring aan het bijgaande ontwerp van besluit van de Vlaamse Regering tot erkenning van de databank Brownfieldconvenanten en de databank steunzones als authentieke geografische gegevensbronnen.

De minister-president van de Vlaamse Regering, Vlaamse minister van Buitenlandse Zaken, Cultuur, Digitalisering en Facilitair Management,

Jan JAMBON

De Vlaamse minister van Economie, Innovatie, Werk, Sociale economie en Landbouw,

Jo BROUNS