



Besluit van de Vlaamse Regering tot vaststelling van het werkingsgebied Kempen-Midden

Rechtsgrond

Dit besluit is gebaseerd op:

- de Vlaamse Codex Wonen, artikel 4.37, vervangen bij het decreet van 9 juli 2021.

Vormvereiste

De volgende vormvereiste is vervuld:

- De Vlaamse minister, bevoegd voor de begroting, heeft zijn akkoord gegeven op (datum).

Initiatiefnemer

Dit besluit wordt voorgesteld door de Vlaamse minister van Financiën en Begroting, Wonen en Onroerend Erfgoed.

Motivering

Dit besluit is gebaseerd op de volgende motieven:

- Artikel 4.37 van de Vlaamse Codex Wonen bepaalt dat de Vlaamse Regering de werkingsgebieden voor de woonmaatschappijen vaststelt;

-Overwegende dat het werkingsgebied Kempen-Midden:

- voldoet aan de voorwaarde om uit één of meerdere geografisch aaneensluitende gemeenten te bestaan;
- geen ander werkingsgebied (van een woonmaatschappij) omsluit;
- is afgestemd op de referentieregio's zoals vooropgesteld door de Vlaamse regering en geen gemeenten bevat die in een andere referentieregio liggen;
- voldoende sociale huurwoningen bevat opdat de woonmaatschappij die er gevormd zal worden kan voldoen aan de minimale schaalgrootte, zoals vermeld in art. 4.46/2 van de VCW van 2021;
- de gemeenteraden van Kasterlee, Mol, Balen, Baarle-Hertog, Beerse, Dessel, Lille, Oud-Turnhout, Retie, Vosselaar en Turnhout een gezamenlijk werkingsgebied voorstellen.

Na beraadslaging,

DE VLAAMSE REGERING BESLUIT:

Artikel 1. De gemeenten Baarle-Hertog, Balen, Beerse, Dessel, Kasterlee, Lille, Mol, Oud-Turnhout, Retie, Turnhout en Vosselaar vormen het werkingsgebied Kempen-Midden.

Art. 2. De Vlaamse minister, bevoegd voor het woonbeleid, is belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, ... (datum).

De minister-president van de Vlaamse Regering,

Jan JAMBON

De Vlaamse minister van Financiën en Begroting, Wonen en Onroerend Erfgoed,

Matthias DIEPENDAELE