



Gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Forensisch Psychiatrisch Centrum voor langverblijf in Aalst'

Startnota
Bijlage IIIb – kaarten



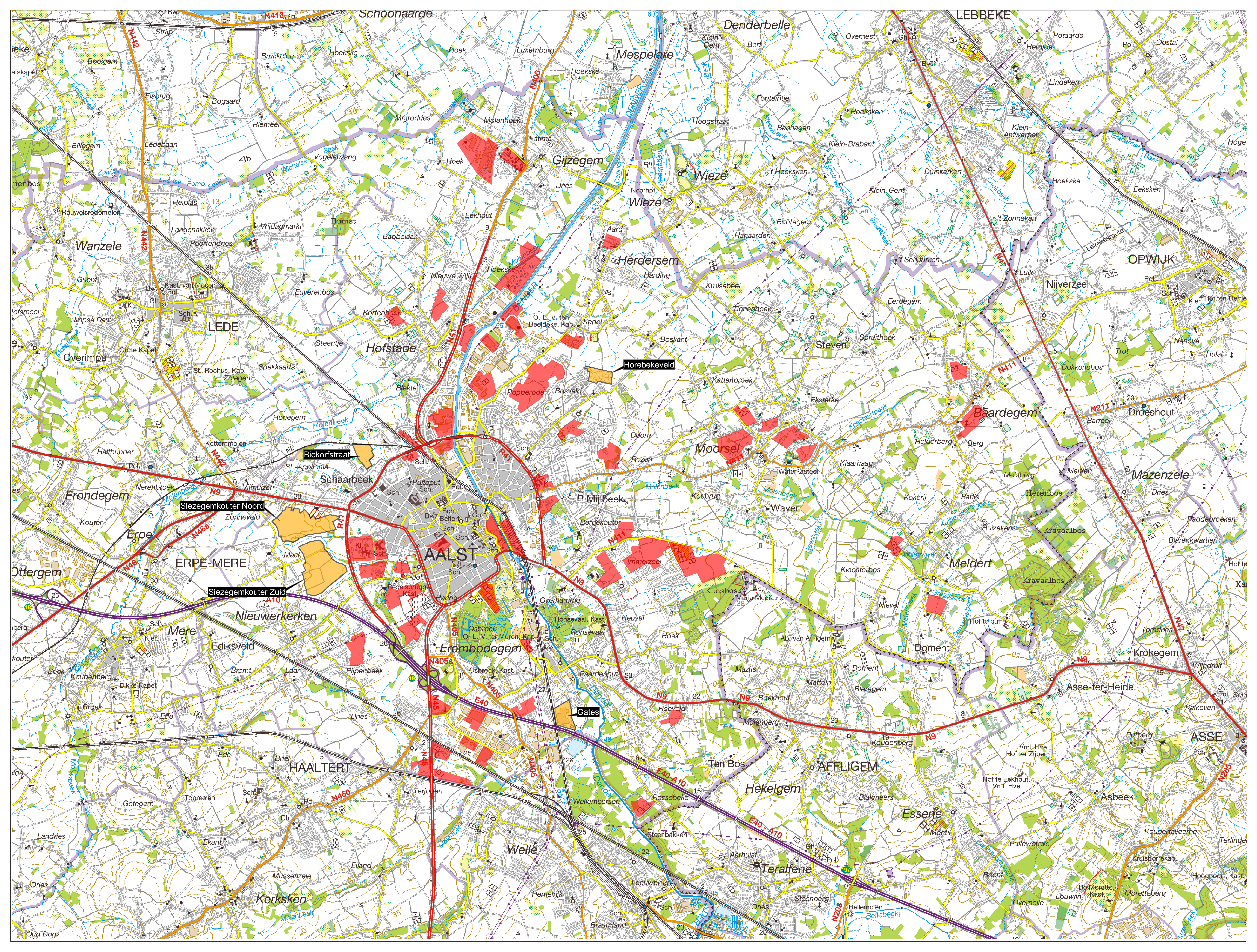
DEPARTEMENT
OMGEVING



GEWESTELIJK RUIMTELIJK UITVOERINGSPLAN
 LFPC Aalst
 Overzichtskaart locatietoerzoek

Plaatsnaam: 212_00642_0001
 Plaatsnaam: locatietoerzoek
 Datum: 2019
 Schaal: 1:10 000
 Overheid: Vlaamse overheid

- | | | | | | | |
|---------------------------------------|--|---|--|--|---|---|
| 1. Nederhase | 11. Woonzorgcentrum Mijlbeek en Okapi | 21. Erembodegem III (VPK Packaging) | 31. Ninowestenvoerweg | 41. Paardendries | 51. Industrielaan 12 en 14 | 61. Voetbal Hofstade en hondenschool in recreatiegebied |
| 2. Industrieterrein Hofstade | 12. School Ledebaan | 22. Erembodegem ZUID IV (Meritas) | 32. Ten Rozen | 42. Begraafplaats/ site Hoekskouter zuid | 52. Begraafplaats/ site Hoekskouter noord | 62. Woongebied Herdersers |
| 3. Syral en groendienst | 13. Bedrijventerrein Sterrenhoek | 23. Wijngaardveld (Tupperware) | 33. Waterkeringstraat | 43. Frans Roucelstraat/ site Hoekskouter noord | 53. Bedrijf Gilbos | 63. Woonuitbreidingsgebied Eksterke 2 |
| 4. School en woonzorgcentrum Gijzegem | 14. Algemeen Stedelijk Ziekenhuis | 24. Erembodegem III (LVA) | 34. Affligendreef (NV Hof Somergem) | 44. Immerszeel | 54. Woonuitbreidingsgebied in Moorsel (oostelijk) | 64. recreatiegebied Molenvijver |
| 5. Kerkhof en sportpark Moorsel | 15. Technologiecampus en Odisse | 25. Trigel (Tech Data) | 35. Bonrepuit/ Affligendreef | 45. De Kluisen | 55. Woonuitbreidingsgebied tussen kern Baardegem en kerkhof | 65. Bedrijventerrein Hofman nv |
| 6. CNV Ziekenhuis | 16. School De Horizon | 26. Wijngaardveld (Universaal Express/ Ziegler) | 36. Hernebeekveld | 46. Immerzeel Oost | 56. Woonuitbreidingsgebied ten zuiden van Meldert | |
| 7. Rangierstation Kerrebroek | 17. Zorgcampus Sint-Job | 27. Lettelveldweg | 37. Kerrebroek: site Biekerstraat | 47. Siesegemkouter Noord | 57. Woonuitbreidingsgebied ten zuiden van Meldert | |
| 8. Kerkhof Erembodegem | 18. Wijngaardveld (Honda Motor Europe) | 28. Wijngaardveld Noord | 38. Weyveld | 48. Poppenode | 58. Woonuitbreidingsgebied Terjopen | |
| 9. Basisschool Moorsel | 19. Erembodegem site 'Gales' | 29. Trigel Zuid | 39. Sportcomplex Osbroek - Frans Blancartendreef | 49. Siesegemkouter Zuid | 59. Woonuitbreidingsgebied Terjopen | |
| 10. Keizersport | 20. Aalst site 'Amylum' (Syral - Terres) | 30. Rissebeke | 40. Oefenvelden Eendracht Aalst Immerzeeldreef | 50. Steenweg op Aalst 199 - Trigel | 60. Woonuitbreidingsgebied Nieuwerkerken | |





Legende

Locatiealternatief

- 01: Biekorfstraat
- 02: Horebekeveld
- 03: Gates
- 04: Siesegemkouter Noord
- 05: Siesegemkouter Zuid

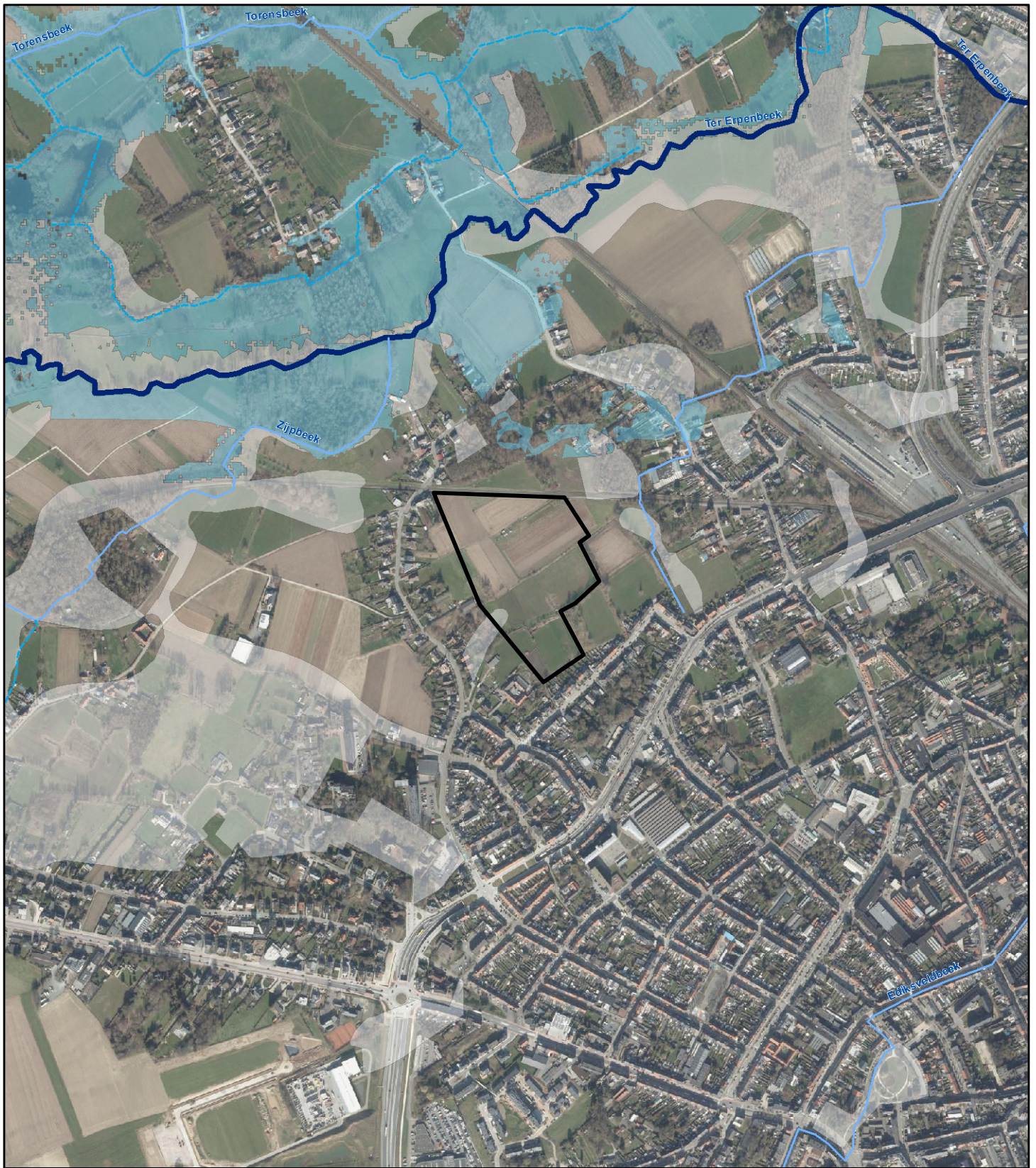
Achtergrond: Rasterversie van de topografische kaart uitgegeven 2008 op schaal 1/50000 door het NGI
 © Fragment uit de topografische kaart met toelating A1913 van het NGI

Kaart 0 Situering locatiealternatieven

Schaal : 1:40 000

0 400 800 1 600 Meters





Legende

-  Locatiealternatief
-  Bevaarbaar
-  1ste_categorie
-  2de_categorie
-  3de_categorie
-  Niet geklasseerd
-  Overstromingsgevoelige gebieden (watertoets)
-  Mogelijk overstromingsgevoelige gebieden (watertoets)

Achtergrond: Digitale orthofoto kleur, luchtopname 2020, vlieschaal 1/12000, AIV en provincie Oost-Vlaanderen

Kaart 1 Bestaande feitelijke toestand: luchtfoto met aanduidingen Locatiealternatief 1: Biekorfstraat

Schaal: 1:10 000





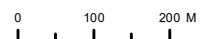
Legende

- Locatiealternatief
- Bevaarbaar
- 1ste_categorie
- 2de_categorie
- 3de_categorie
- Niet geklasseerd
- Overstromingsgevoelige gebieden (watertoets)
- Mogelijk overstromingsgevoelige gebieden (watertoets)

Achtergrond: Digitale orthofoto kleur, luchtopname 2020, vlieschaal 1/12000, AIV en provincie Oost-Vlaanderen

**Kaart 1 Bestaande feitelijke toestand:
luchtfoto met aanduidingen
Locatiealternatief 2: Horebekeveld**

Schaal : 1:10 000





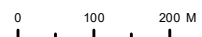
Legende

- Locatiealternatief
- Bevaarbaar
- 1ste_categorie
- 2de_categorie
- 3de_categorie
- Niet geklasseerd
- Overstromingsgevoelige gebieden (watertoets)
- Mogelijk overstromingsgevoelige gebieden (watertoets)

Achtergrond: Digitale orthofoto kleur, luchtopname 2020, vlieschaal 1/12000, AIV en provincie Oost-Vlaanderen

**Kaart 1 Bestaande feitelijke toestand:
luchtfoto met aanduidingen
Locatiealternatief 3: Gates**

Schaal : 1:10 000





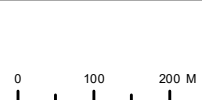
Legende

- Locatiealternatief
- Bevaarbaar
- 1ste_categorie
- 2de_categorie
- 3de_categorie
- Niet geklasseerd
- Overstromingsgevoelige gebieden (watertoets)
- Mogelijk overstromingsgevoelige gebieden (watertoets)

Achtergrond: Digitale orthofoto kleur, luchtopname 2020, vlieschaal 1/12000, AIV en provincie Oost-Vlaanderen

**Kaart 1 Bestaande feitelijke toestand:
luchtfoto met aanduidingen
Locatiealternatief 4: Siesegemkouter Noord**

Schaal : 1:10 000





Legende

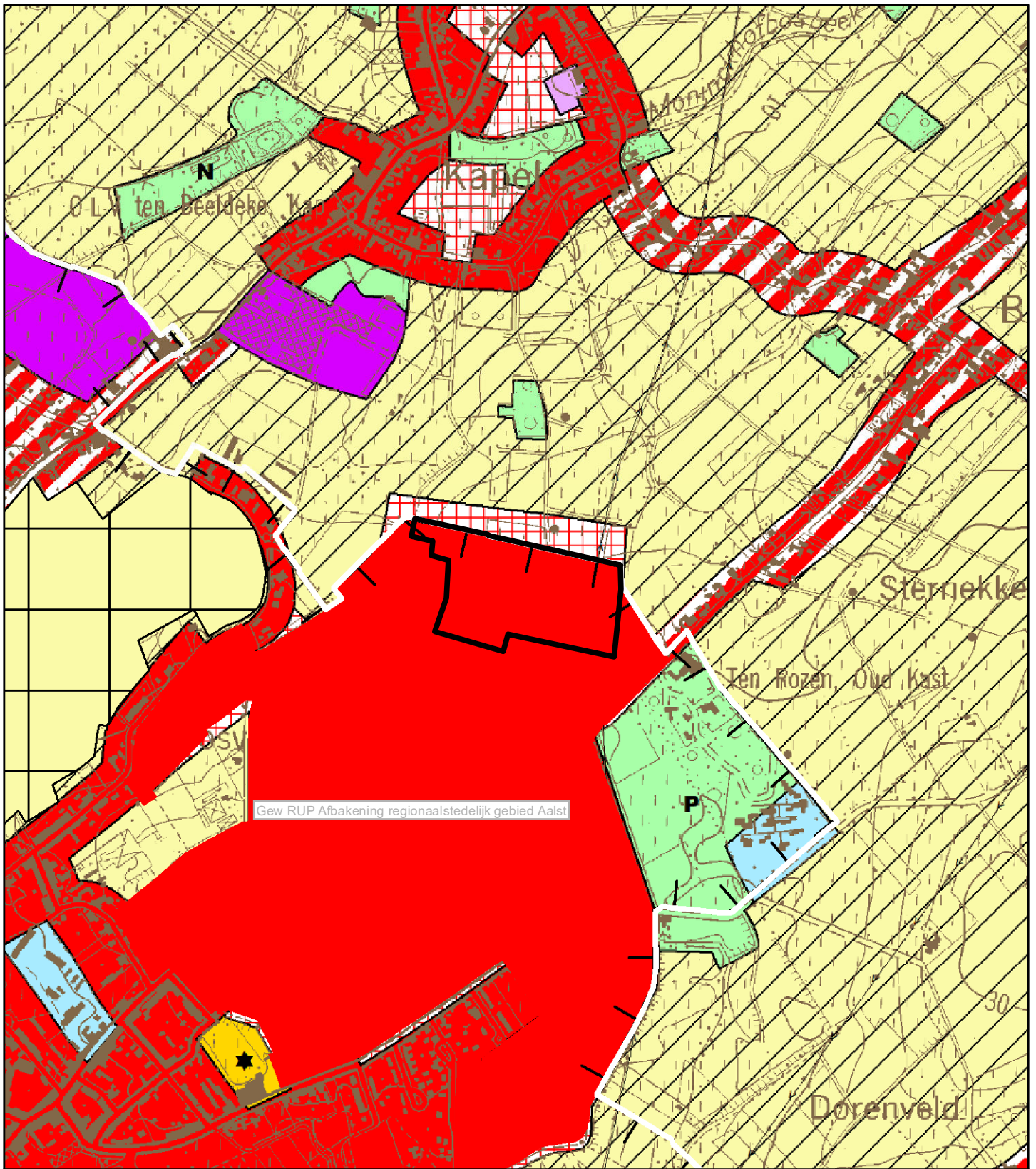
- Locatiealternatief
- Bevaarbaar
- 1ste_categorie
- 2de_categorie
- 3de_categorie
- Niet geklasseerd
- Overstromingsgevoelige gebieden (watertoets)
- Mogelijk overstromingsgevoelige gebieden (watertoets)

Achtergrond: Digitale orthofoto kleur, luchtopname 2020, vlieschaal 1/12000, AIV en provincie Oost-Vlaanderen

Schaal : 1:10 000






**Kaart 1 Bestaande feitelijke toestand:
luchtfoto met aanduidingen
Locatiealternatief 5: Siesegemkouter Zuid**



Legende

Gewestplan: Aalst - Ninove - Geraardsbergen - Zottegem (KB 30/05/1978)

-  Gewestplanwijzigingen
-  Gewestelijke Ruimtelijke uitvoeringsplannen
-  Provinciale & Gemeentelijke RUPs

Disclaimer:

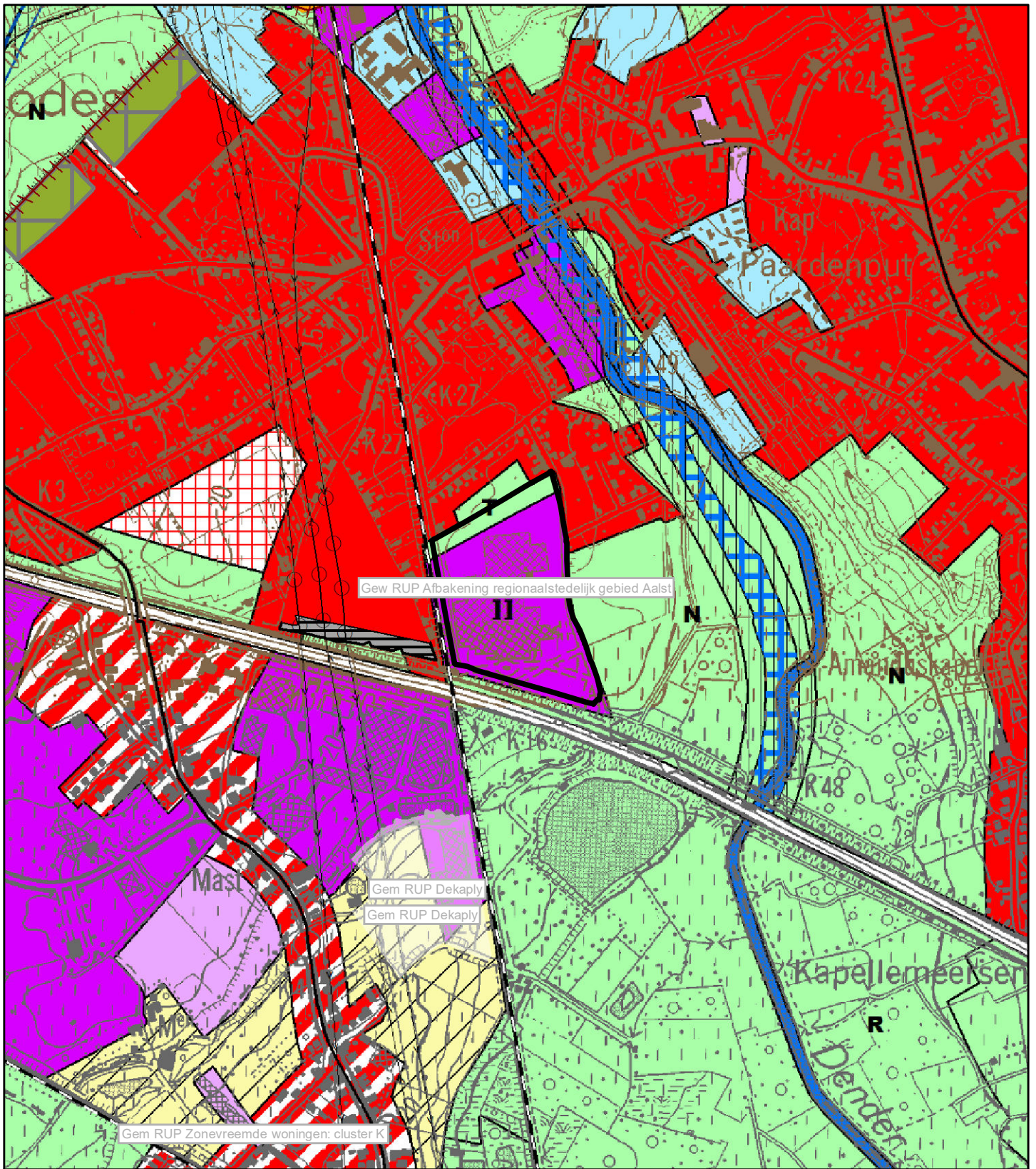
Schorsings- en vernietigingsarresten van gewestplan(wijzigingen) door de Raad van State werden nog niet allemaal verwerkt in het digitale gewestplan. Hierdoor geeft de kaart op sommige plaatsen nog verouderde informatie weer. De informatie in deze kaart heeft louter informatieve waarde en geen juridische kracht.

Achtergrond: Rasterversie van de topografische kaart uitgegeven tussen 1978 en 1993 op schaal 1/10000 door het NGI (GIS Vlaanderen) © Fragment uit de topografische kaart met toelating A1913 van het NGI

**Kaart 2 Bestaande juridische toestand:
gewestplan, gewestplanwijzigingen en
ruimtelijke uitvoeringsplannen
Locatiealternatief 2: Horebekeveld**

Schaal : 1:10 000





Legende

Gewestplan: Aalst - Ninove - Geraardsbergen - Zottegem (KB 30/05/1978)

Gewestplanwijzigingen

Gewestelijke Ruimtelijke uitvoeringsplannen

Provinciale & Gemeentelijke RUPs

Disclaimer:

Schorsings- en vernietigingsarresten van gewestplan(wijzigingen) door de Raad van State werden nog niet allemaal verwerkt in het digitale gewestplan.

Hierdoor geeft de kaart op sommige plaatsen nog verouderde informatie weer.

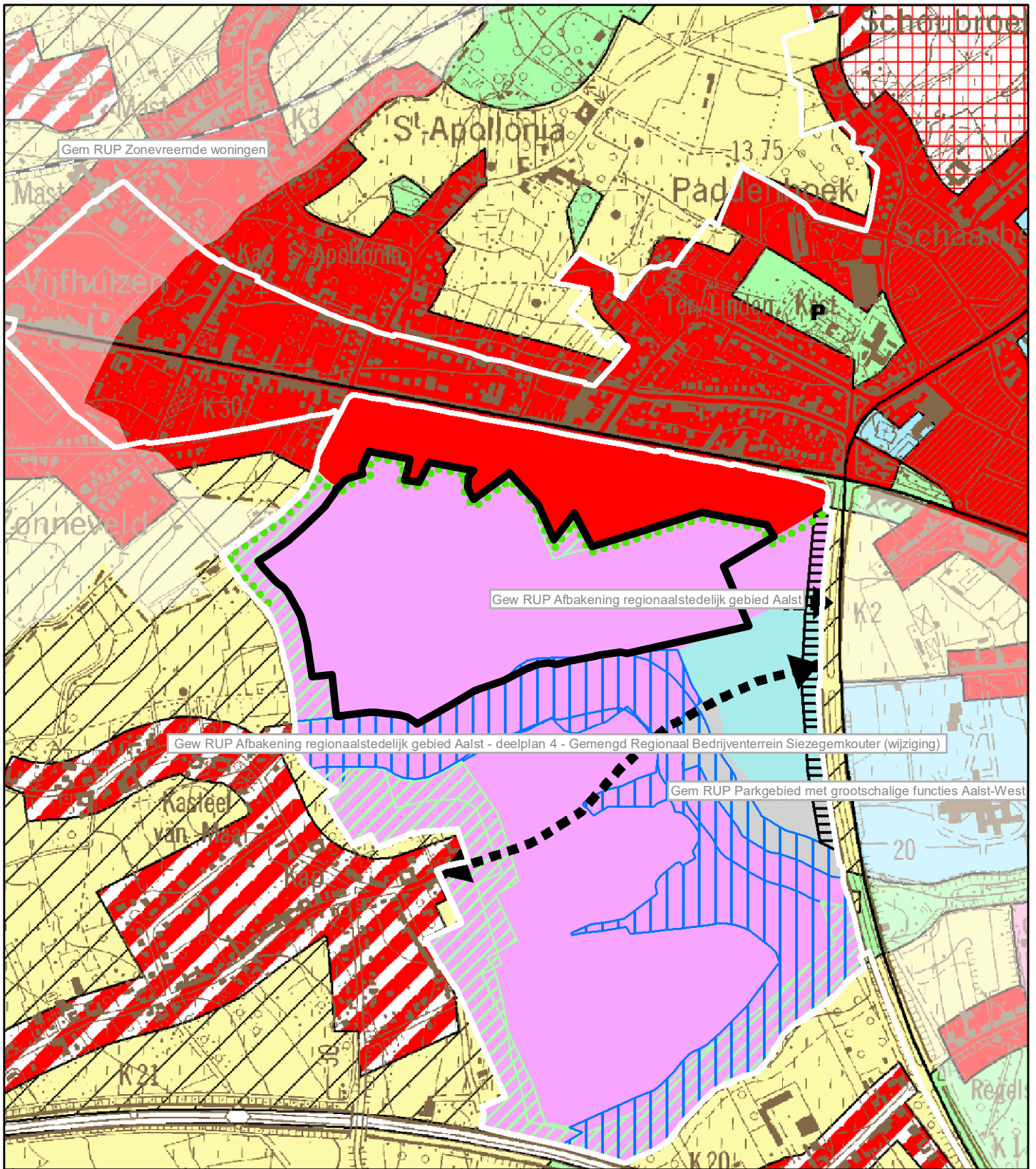
De informatie in deze kaart heeft louter informatieve waarde en geen juridische kracht.

Achtergrond: Rasterversie van de topografische kaart uitgegeven tussen 1978 en 1993 op schaal 1/10000 door het NGI (GIS Vlaanderen) © Fragment uit de topografische kaart met toelating A1913 van het NGI

**Kaart 2 Bestaande juridische toestand: gewestplan, gewestplanwijzigingen en ruimtelijke uitvoeringsplannen
Locatiealternatief 3: Gates**

Schaal : 1:10 000





Legende

Gewestplan: Aalst - Ninove - Geraardsbergen - Zottegem (KB 30/05/1978)

Gewestplanwijzigingen

Gewestelijke Ruimtelijke uitvoeringsplannen

Provinciale & Gemeentelijke RUPs

Disclaimer:

Schorsings- en vernietigingsarresten van gewestplan(wijzigingen) door de Raad van State werden nog niet allemaal verwerkt in het digitale gewestplan.

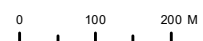
Hierdoor geeft de kaart op sommige plaatsen nog verouderde informatie weer.

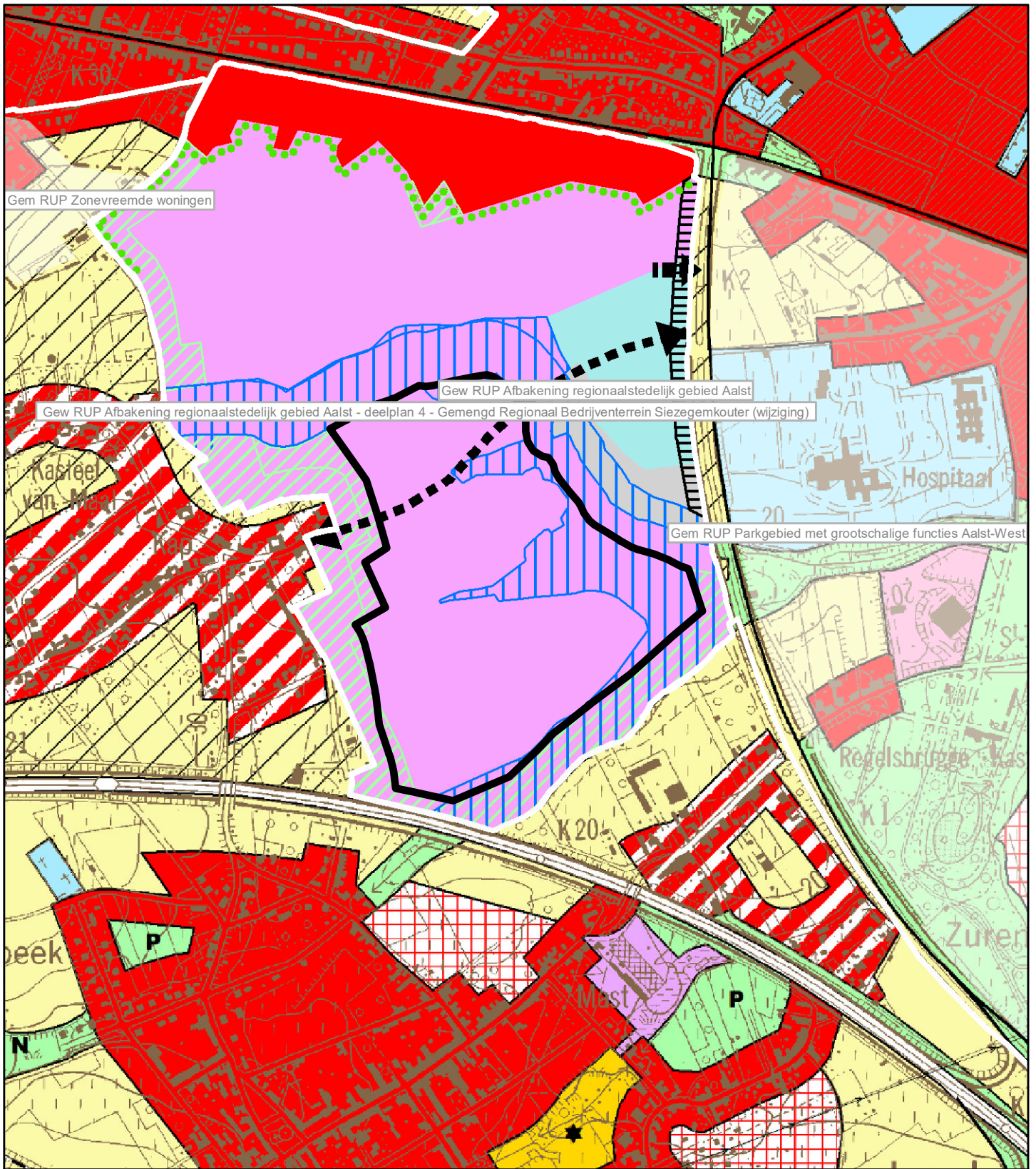
De informatie in deze kaart heeft louter informatieve waarde en geen juridische kracht.

Achtergrond: Rasterversie van de topografische kaart uitgegeven tussen 1978 en 1993 op schaal 1/10000 door het NGI (GIS Vlaanderen) © Fragment uit de topografische kaart met toelating A1913 van het NGI

**Kaart 2 Bestaande juridische toestand:
gewestplan, gewestplanwijzigingen en
ruimtelijke uitvoeringsplannen
Locatiealternatief 4: Sieszegemkouter Noord**

Schaal : 1:10 000





Legende

Gewestplan: Aalst - Ninove - Geraardsbergen - Zottegem (KB 30/05/1978)

Gewestplanwijzigingen

Gewestelijke Ruimtelijke uitvoeringsplannen

Provinciale & Gemeentelijke RUPs

Disclaimer:

Schorsings- en vernietigingsarresten van gewestplan(wijzigingen) door de Raad van State werden nog niet allemaal verwerkt in het digitale gewestplan.

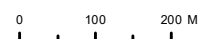
Hierdoor geeft de kaart op sommige plaatsen nog verouderde informatie weer.

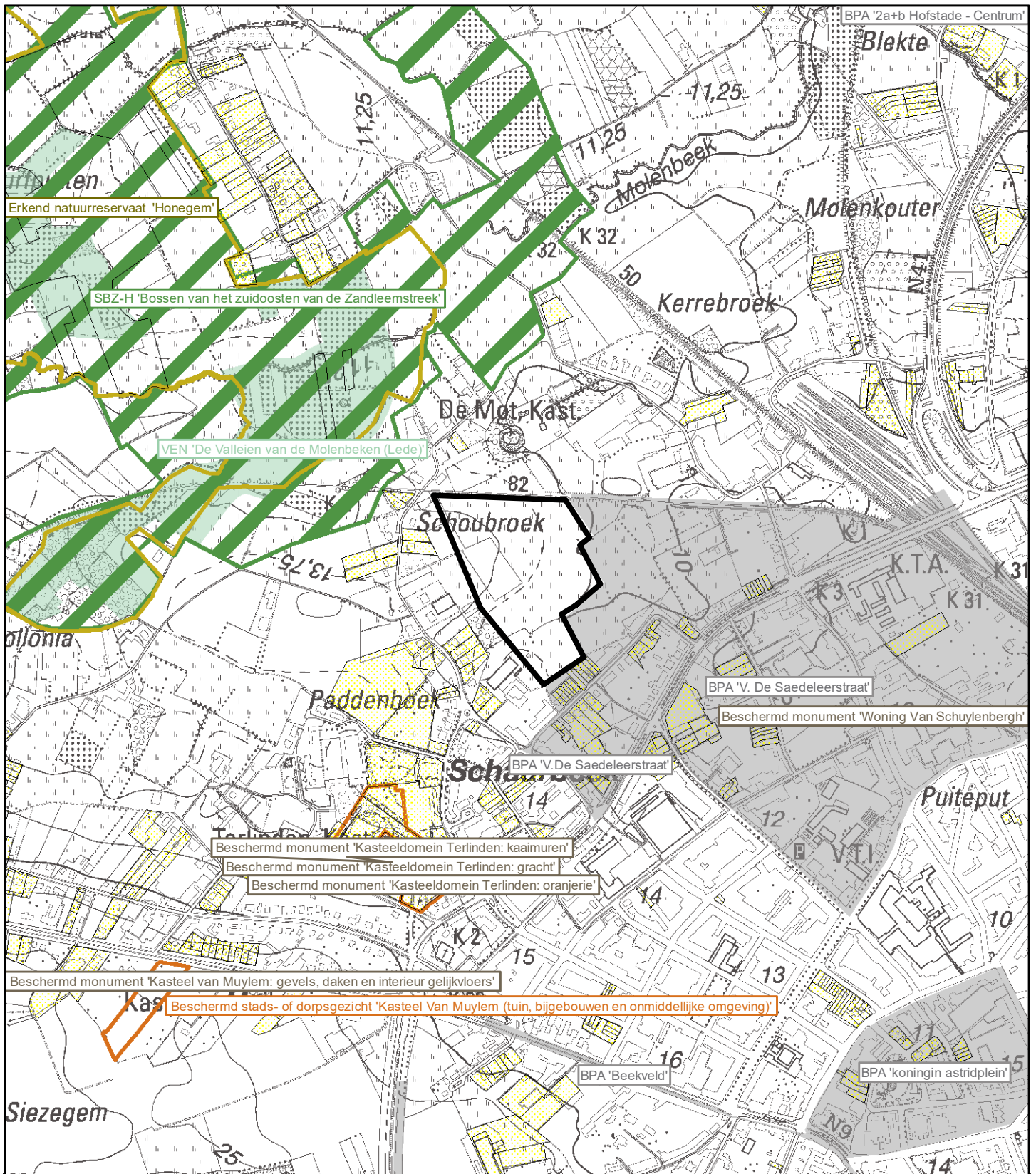
De informatie in deze kaart heeft louter informatieve waarde en geen juridische kracht.

Achtergrond: Rasterversie van de topografische kaart uitgegeven tussen 1978 en 1993 op schaal 1/10000 door het NGI (GIS Vlaanderen) © Fragment uit de topografische kaart met toelating A1913 van het NGI

**Kaart 2 Bestaande juridische toestand:
gewestplan, gewestplanwijzigingen en
ruimtelijke uitvoeringsplannen
Locatiealternatief 5: Siesegemkouter Zuid**

Schaal : 1:10 000





Legende

Locatiealternatief	Beschermd archeologische site	Natuurreservaten	Oeverzone
Verkavelingen uit het vergunningenregister	Beschermd landschappen	Bosreservaten	Overstromingsgebied
BPA-contouren	Beschermd monumenten	Habitatrictlijngebied	Poldergraslandschap
Beschermingszones grondwater	Beschermd stads- of dorpsgezicht	Vogelrichtlijngebied	
Vastgestelde landschapsatlasrelicten		Gebieden van het VEN	

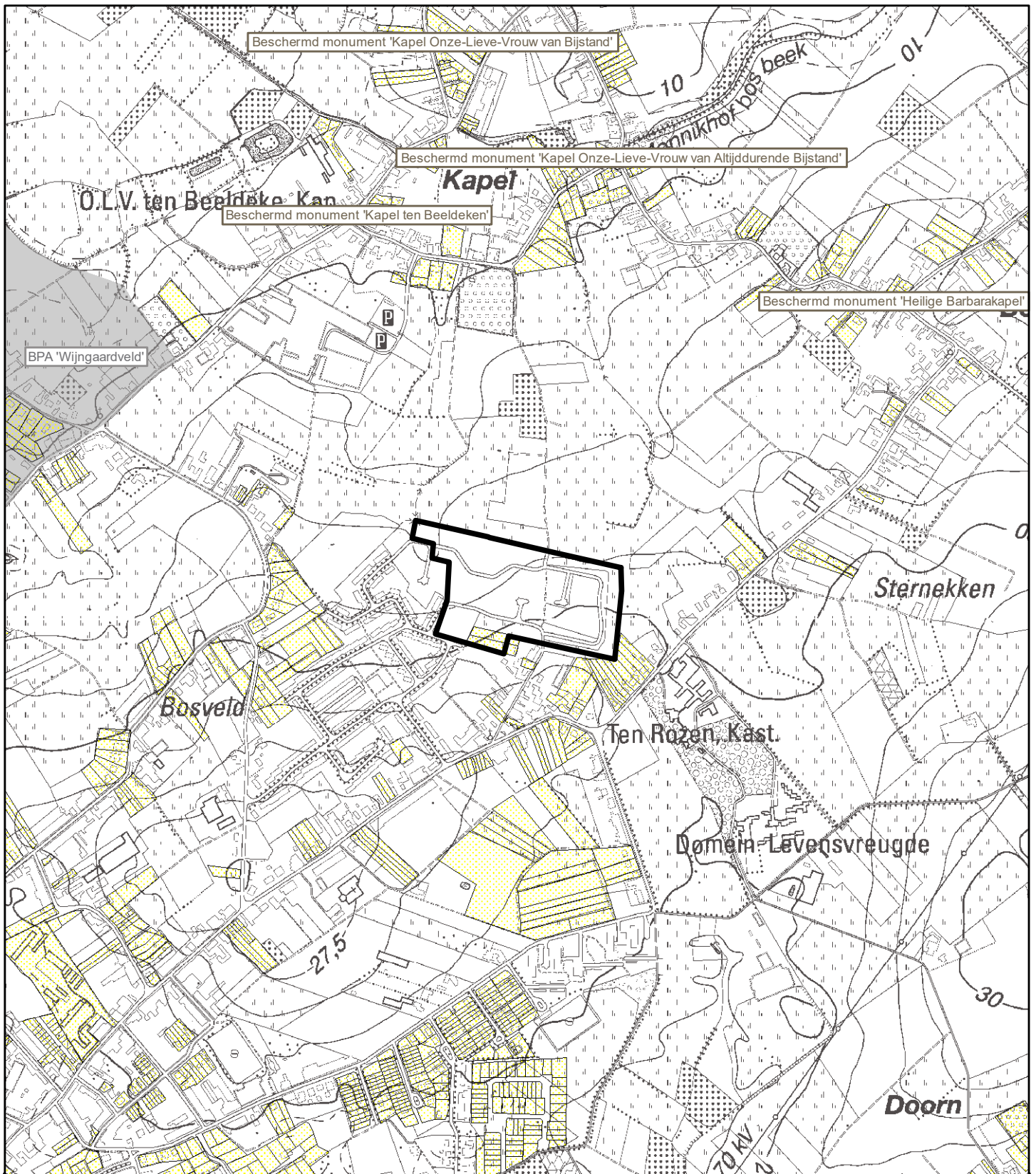
Achtergrond: Geïntegreerde rasterversie van de topografische kaart uitgegeven tussen 1990-2005, op schaal 1/10000, NGI (OC-GIS Vlaanderen) © Fragment met toelating A1913 van het NGI

**Kaart 3 Bestaande juridische toestand:
andere plannen
Locatiealternatief 1: Biekorfstraat**

Schaal : 1:10.000

0 50 100 200 Meters





Legende

Locatiealternatief	Beschermde archeologische site	Natuurreservaten	Oeverzone
Verkavelingen uit het vergunningenregister	Beschermde landschappen	Bosreservaten	Overstromingsgebied
BPA-contouren	Beschermde monumenten	Habitatrichtlijngebied	Poldergraslandschap
Beschermingszones grondwater	Beschermd stads- of dorpsgezicht	Vogelrichtlijngebied	
Vastgestelde landschapsatlasrelicten		Gebieden van het VEN	

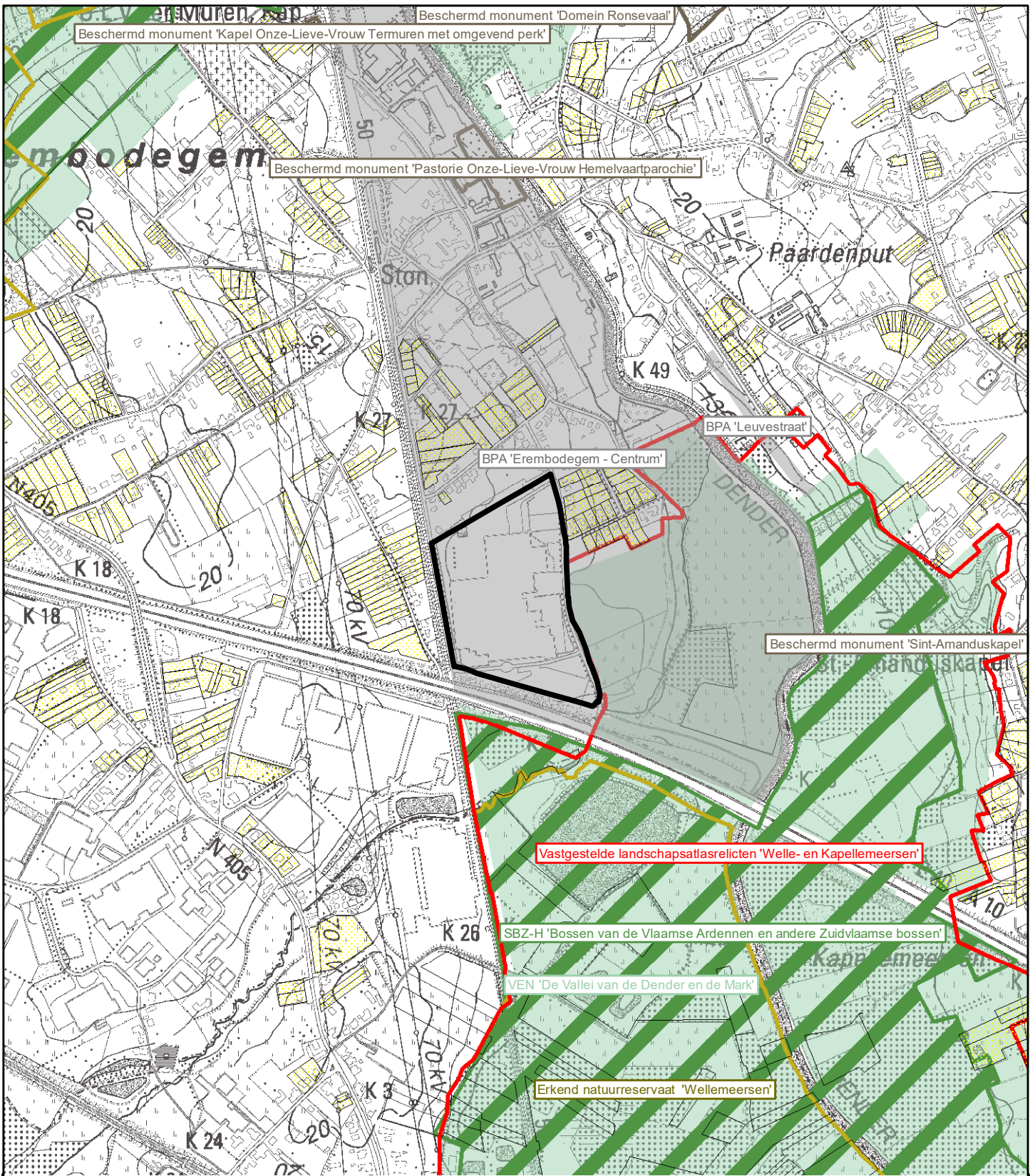
Achtergrond: Geïntegreerde rasterversie van de topografische kaart uitgegeven tussen 1990-2005, op schaal 1/10000, NGI (OC-GIS Vlaanderen) © Fragment met toelating A1913 van het NGI

**Kaart 3 Bestaande juridische toestand:
andere plannen
Locatiealternatief 2: Horebekeveld**

Schaal : 1:10.000

0 50 100 200 Meters





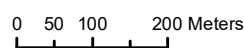
Legende

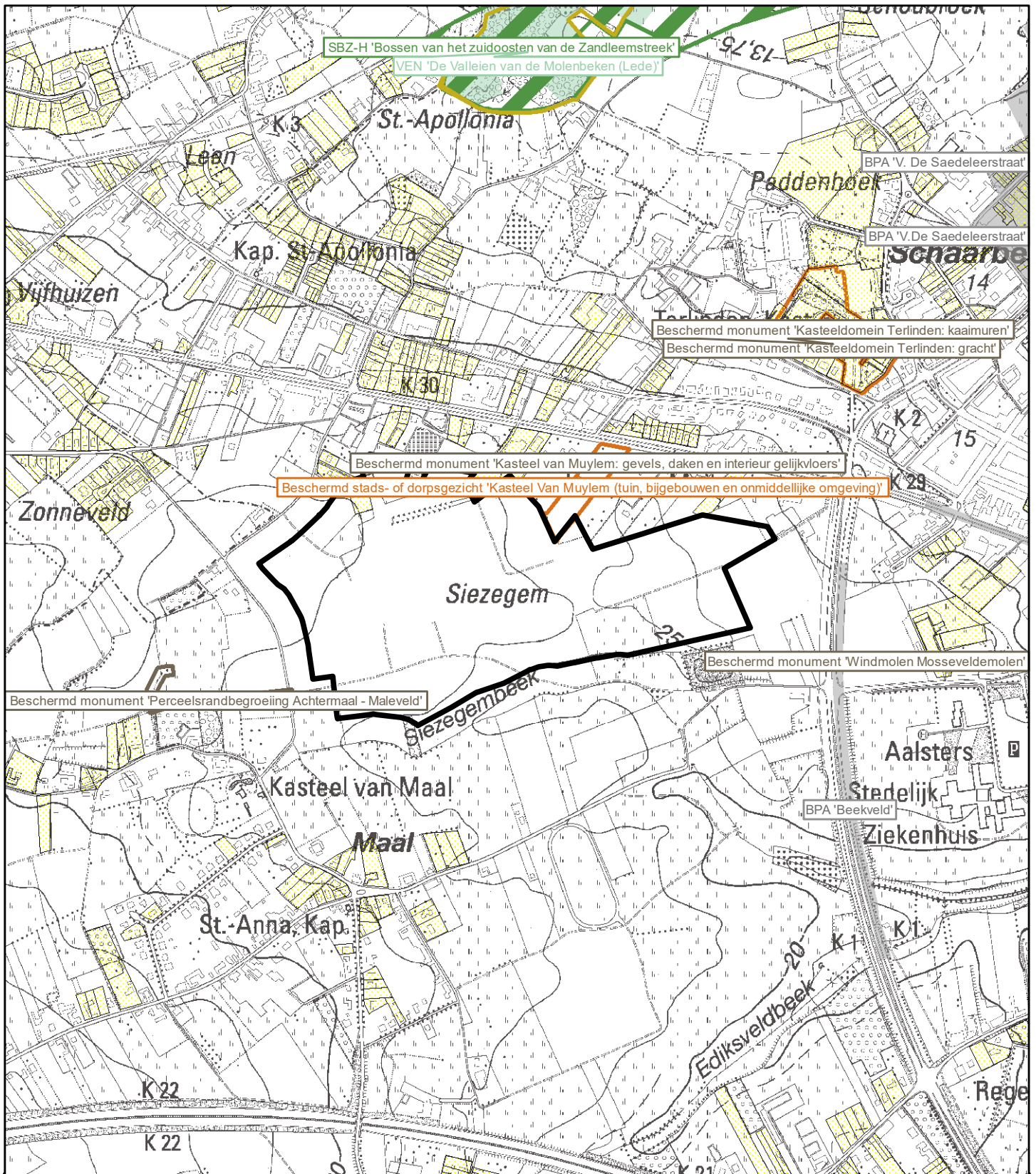
Locatiealternatief	Beschermde archeologische site	Natuurreservaten	Oeverzone
Verkavelingen uit het vergunningenregister	Beschermde landschappen	Bosreservaten	Overstromingsgebied
BPA-contouren	Beschermde monumenten	Habitatrictlijngebied	Poldergraslandschap
Beschermingszones grondwater	Beschermd stads- of dorpsgezicht	Vogelrichtlijngebied	
Vastgestelde landschapsatlasrelicten		Gebieden van het VEN	

Achtergrond: Geïntegreerde rasterversie van de topografische kaart uitgegeven tussen 1990-2005, op schaal 1/10000, NGI (OC-GIS Vlaanderen) © Fragment met toelating A1913 van het NGI

**Kaart 3 Bestaande juridische toestand:
andere plannen
Locatiealternatief 3: Gates**

Schaal : 1:10.000





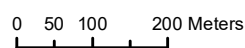
Legende

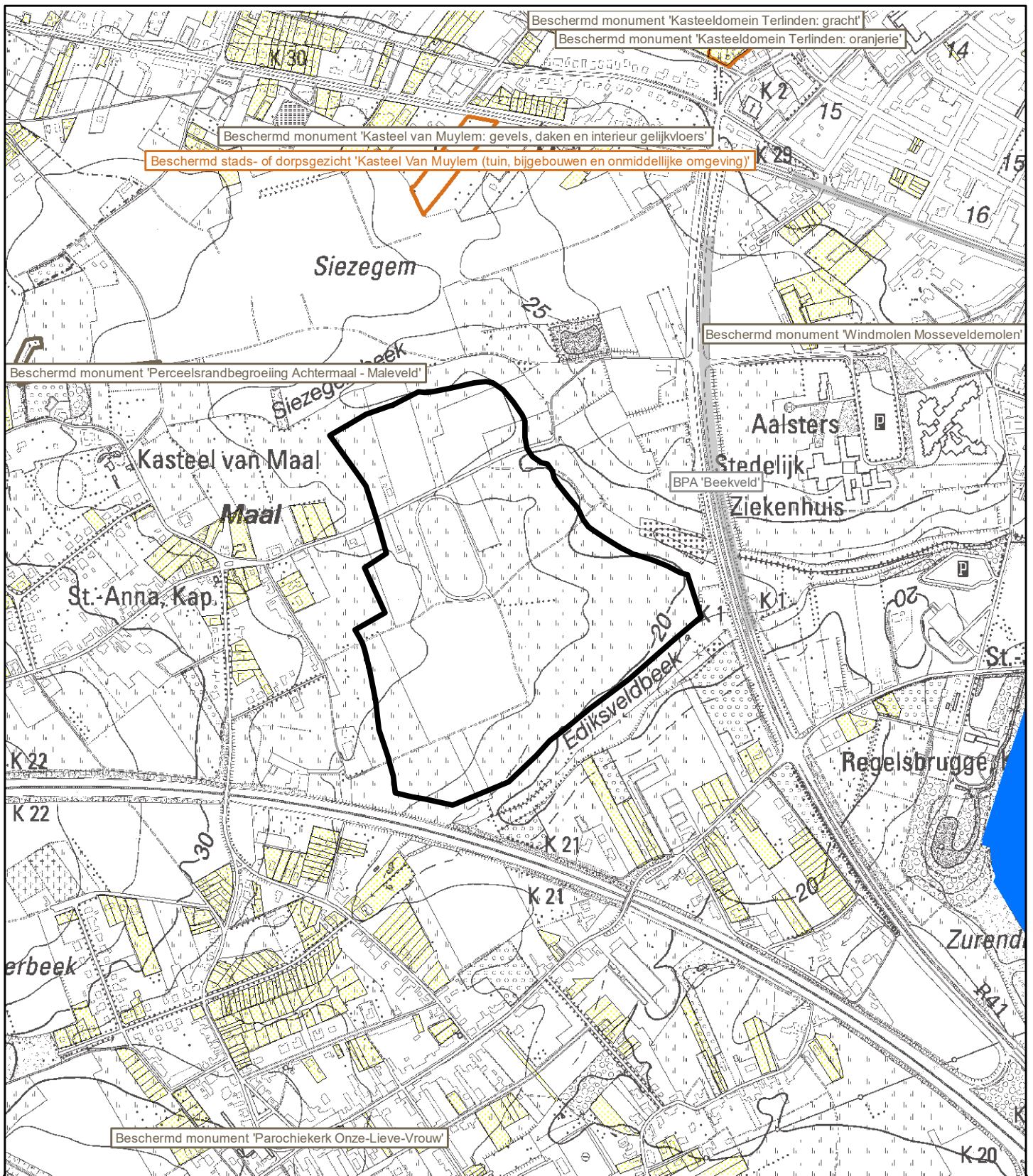
Locatiealternatief	Beschermde archeologische site	Natuurreservaten	Oeverzone
Verkavelingen uit het vergunningenregister	Beschermde landschappen	Bosreservaten	Overstromingsgebied
BPA-contouren	Beschermde monumenten	Habitatrictlijngebied	Poldergraslandschap
Beschermingszones grondwater	Beschermd stads- of dorpsgezicht	Vogelrichtlijngebied	
Vastgestelde landschapsatlasrelicten		Gebieden van het VEN	

Achtergrond: Geïntegreerde rasterversie van de topografische kaart uitgegeven tussen 1990-2005, op schaal 1/10000, NGI (OC-GIS Vlaanderen) © Fragment met toelating A1913 van het NGI

Kaart 3 Bestaande juridische toestand: andere plannen
Locatiealternatief 4: Siesegemkouter Noord

Schaal : 1:10.000





Legende

Locatiealternatief	Beschermde archeologische site	Natuurreservaten	Oeverzone
Verkavelingen uit het vergunningenregister	Beschermde landschappen	Bosreservaten	Overstromingsgebied
BPA-contouren	Beschermde monumenten	Habitatrictlijngebied	Poldergraslandschap
Beschermingszones grondwater	Beschermd stads- of dorpsgezicht	Vogelrichtlijngebied	
Vastgestelde landschapsatlasrelicten		Gebieden van het VEN	

Achtergrond: Geïntegreerde rasterversie van de topografische kaart uitgegeven tussen 1990-2005, op schaal 1/10000, NGI (OC-GIS Vlaanderen) © Fragment met toelating A1913 van het NGI

**Kaart 3 Bestaande juridische toestand:
andere plannen
Locatiealternatief 5: Siesegemkouter Zuid**

Schaal : 1:10.000

0 50 100 200 Meters

