



Ministerieel besluit tot wijziging van diverse ministeriële besluiten over het woonbeleid

Rechtsgronden

Dit besluit is gebaseerd op:

- de Vlaamse Codex Wonen van 2021, artikel 6.6, eerste lid, artikel 6.12, eerste lid, 3^o, derde en vierde lid, en artikel 6.23, eerste lid;
- het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, artikel 6.5, vierde lid, artikel 6.16, §3, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 18 december 2020, en artikel 6.50, tweede lid.

Vormvereisten

De volgende vormvereisten zijn vervuld:

- De Inspectie van Financiën heeft advies gegeven op 4 mei 2021.
- De Raad van State heeft advies 69.413/3 gegeven op 16 juni 2021, met toepassing van artikel 84, §1, eerste lid, 2^o, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973.

DE VLAAMSE MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING, WONEN EN ONROEREND ERFGOED BESLUIT:

Artikel 1. In artikel 8, §1, van het ministerieel besluit van 30 juli 2008 tot bepaling van nadere regels voor het vaststellen, de wijze van bijhouden, de inhoud en het actualiseren van het inschrijvingsregister voor kandidaat-huurders, gewijzigd bij het ministerieel besluit van 3 december 2020, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1^o tussen het eerste en het tweede lid wordt een lid ingevoegd, dat luidt als volgt:

“In afwijking van het eerste lid geldt voor de toepassing van artikel 6.21, eerste lid, 1^o/1, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021 dat bij het afzonderen van de kandidaturen het sociaal verhuurkantoor het actueel besteedbaar inkomen van de kandidaat-huurder in aanmerking neemt zoals dat is berekend bij de inschrijving van de kandidaat-huurder of bij een latere actualisering. Vervolgens selecteert het sociaal verhuurkantoor binnen die afgezonderde groep de personen waarbij rekening gehouden wordt met het actueel besteedbaar inkomen van de kandidaat-huurder, berekend op het moment van de toewijzing.”;

2° in het bestaande tweede lid, dat het derde lid wordt, worden de woorden "het eerste" vervangen door de woorden "het eerste of tweede";

3° in het bestaande derde lid, dat het vierde lid wordt, wordt het woord "tweede" telkens vervangen door het woord "derde";

4° in het bestaande vierde lid, dat het vijfde lid wordt, wordt het woord "tweede" vervangen door het woord "derde".

Art. 2. In artikel 12 van hetzelfde ministerieel besluit, vervangen bij het ministerieel besluit van 2 februari 2009 en gewijzigd bij het ministerieel besluit van 19 maart 2012, wordt het woord "derde" vervangen door het woord "vierde".

Art. 3. In artikel 1, §4, eerste lid, van het ministerieel besluit van 7 juni 2019 houdende vaststelling en actualisering van de energiecorrectie, vermeld in artikel 6.50 van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021 wordt het getal "1952" telkens vervangen door het getal "1952,28".

Art. 4. Artikel 3 heeft uitwerking met ingang van 1 januari 2020.

Brussel, ... (datum).

De Vlaamse minister van Financiën en Begroting, Wonen en Onroerend Erfgoed,

Matthias DIEPENDAELE