

DE VLAAMSE MINISTER VAN JUSTITIE EN HANDHAVING, OMGEVING, ENERGIE EN TOERISME

## **NOTA AAN DE VLAAMSE REGERING**

**Betreft: Opstart geïntegreerd planningsproces gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Mondingsgebied Grote Nete'**

### **Samenvatting**

In uitvoering van de richtinggevende en bindende bepalingen van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen (RSV) worden gewestelijke ruimtelijk uitvoeringsplannen opgemaakt voor de afbakening van de gebieden van de natuurlijke en agrarische structuur (AGNAS). Op 21 december 2007 nam de Vlaamse Regering kennis van de ruimtelijke visie op landbouw, natuur en bos voor de buitengebiedregio Neteland en keurde een operationeel uitvoeringsprogramma goed voor de op te maken ruimtelijke uitvoeringsplannen. Het mondingsgebied van de Grote Nete maakt deel uit van actie 42 uit dat operationeel uitvoeringsprogramma.

Op 20 juli 2012 stelde de Vlaamse Regering de gouverneur van de provincie Antwerpen aan als procesbegeleider om de verschillende plannen en projecten in de vallei van de Kleine Nete tussen Kasterlee en Lier op elkaar af te stemmen. Om de impact op de impact op landbouw in het gebied Varenheuvel-Arenbroek te beperken besliste de Vlaamse regering op 20 juli 2012 om alternatieve locaties te zoeken voor het realiseren van de (natuur)doelstellingen van het geactualiseerd Sigmaphan in de vallei van de Kleine Nete en Nete stroomafwaarts E313.

Op 4 april 2014 besliste de Vlaamse Regering op basis van dit alternatievenonderzoek om de natuurdoelstellingen voor Varenheuvel-Abroek binnen de cluster Nete- Kleine Nete van het geactualiseerde Sigmaphan gedeeltelijk te herlocaliseren naar de gebieden Hof Van Lachenen, vijvers bij Anderstadt en het mondingsgebied van de Grote Nete en daarvoor de noodzakelijke ruimtelijke gewestelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen op te maken.

Voor het mondingsgebied van de Grote Nete wordt thans het geïntegreerd planningsproces voor de opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan opgestart. Het plangebied is ca. 590 ha groot. Het plan zal in hoofdzaak bijkomende natuur- en bosgebieden vastleggen in de vallei van de Grote Nete en de agrarische gebieden in de vallei differentiëren in functie van de bebouwingsmogelijkheden en natuurverweving. Aansluitend zullen twee signaalgebieden herbestemd worden.

Na de goedkeuring van de startnota door de Vlaamse Regering volgt een publieke raadpleging.

# 1. SITUERING

## A. BELEIDSVELD/BELEIDSDOELSTELLING

Beleidsveld: Omgeving

Beleidsdoelstellingen:

ISE Natuur en biodiversiteit;

SD 1 Een netto toename aan natuur en bos met hoge kwaliteit, overal en dichtbij voor iedereen

OD 1 Instandhoudingsdoelstellingen en Natura 2000-beleid

ISE omgevingsbeleid;

SD 4. Robuuste open ruimte

OD 1. Versterking van de ruggengraat van de open ruimte

SD 5. Een bovenlokaal omgevingsbeleid verbonden met de samenleving

OD 1. Geïntegreerde gebiedsontwikkeling met gebiedscoalities

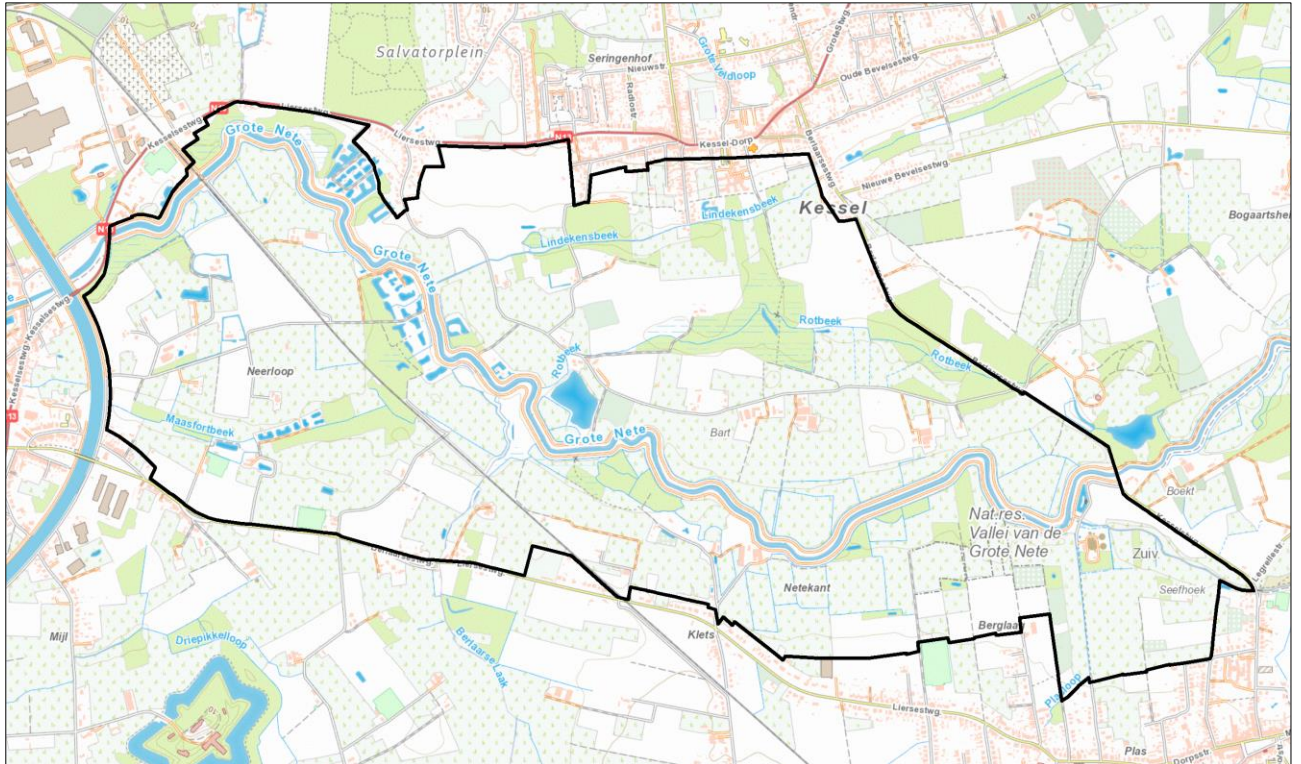
## B. VORIGE BESLISSINGEN EN ADVIEZEN

Het plan wordt opgemaakt in uitvoering van de afbakening van de gebieden van de natuurlijke en agrarische structuur (AGNAS) in de regio Neteland en volgende voorgaande beslissingen van de Vlaamse Regering daarover:

- Op 21 december 2007 nam de Vlaamse Regering kennis van de ruimtelijke visie op landbouw, natuur en bos voor de buitengebiedregio Neteland en keurde een operationeel uitvoeringsprogramma goed voor de op te maken ruimtelijke uitvoeringsplannen. Het mondingsgebied van de Grote Nete maakt deel uit van actie 42 uit dat operationeel uitvoeringsprogramma.
- Op 20 juli 2012 stelde de Vlaamse Regering de gouverneur van de provincie Antwerpen aan als procesbegeleider om de verschillende plannen en projecten in de vallei van de Kleine Nete tussen Kasterlee en Lier op elkaar af te stemmen.
- Om de impact op de impact op landbouw in het gebied Varenheuvel-Arenbroek te beperken besliste de Vlaamse regering op 20 juli 2012 om alternatieve locaties te zoeken voor het realiseren van de (natuur)doelstellingen van het geactualiseerd Sigmapijn in de vallei van de Kleine Nete en Nete stroomafwaarts E313.
- Op 4 april 2014 besliste de Vlaamse Regering op basis van dit alternatievenonderzoek om de natuurdoelstellingen voor Varenheuvel-Abroek binnen de cluster Nete- Kleine Nete van het geactualiseerde Sigmapijn gedeeltelijk te herlocaliseren naar de gebieden Hof Van Lachenen, vijvers bij Anderstadt en het mondingsgebied van de Grote Nete en daarvoor de noodzakelijke ruimtelijke gewestelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen op te maken.

Binnen het plangebied liggen twee signaalgebieden waarover de Vlaamse Regering reeds een beslissing nam in het kader van het beleid inzake de niet-ontwikkelde overstromingsgevoelige gebieden:

- De Vlaamse Regering nam op 24 januari 2014 een beslissing over het signaalgebied 'NET\_25 Monding Grote Nete' te Nijlen. (bouwvrije opgave).
- Op 31 maart 2017 nam de Vlaamse Regering een beslissing over het signaalgebied 'NET\_27 Kerkenbroek' te Nijlen. (bouwvrije opgave).

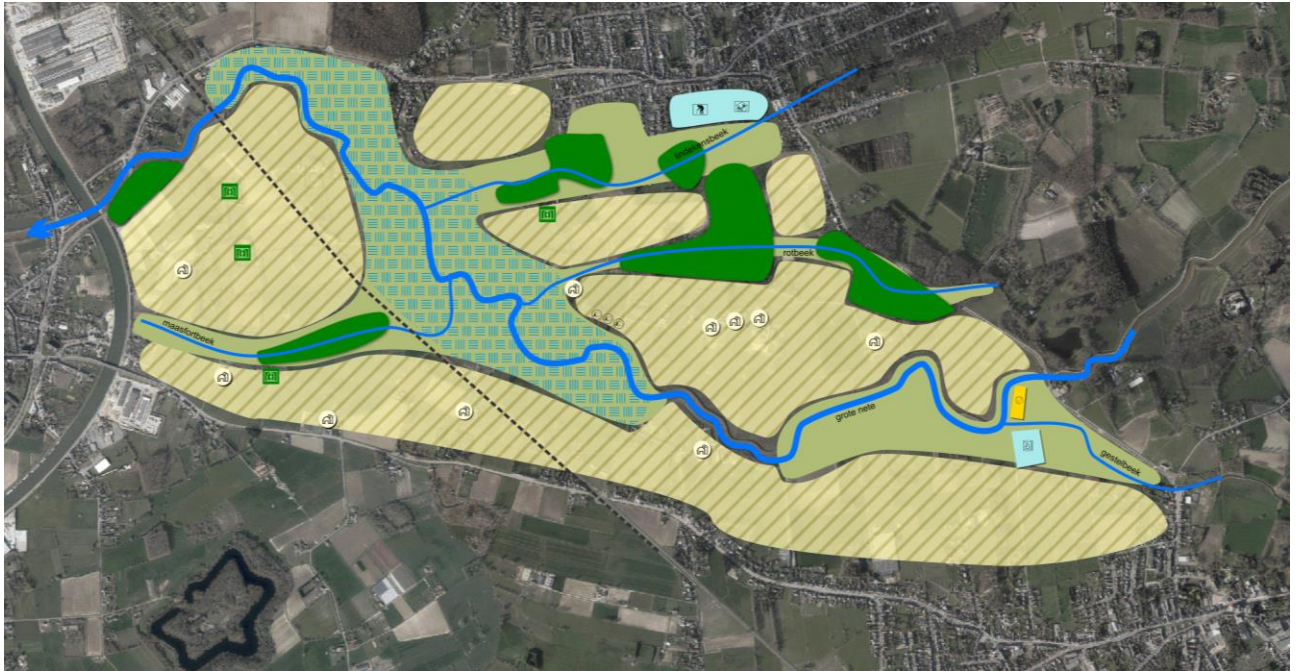


## 2. INHOUD

### A. VERKENNEND OVERLEG: STARTNOTA

De inhoudelijke opties van het voorgenomen plan worden schematisch weergegeven op onderstaande structuurschets. Deze structuurschets is een actualisatie van de ruimtelijke visie op landbouw, natuur en bos zoals uitgewerkt voor de regio Neteland. Deze actualisatie houdt in dat rekening gehouden wordt met:

- de beslissingen van de Vlaamse Regering omtrent de opties van het Geactualiseerd Sigmaphan en het voornemen om in het mondingsgebied van de Grote Nete een aantal natte natuurdoelen te realiseren;
- de beslissingen van de Vlaamse Regering omtrent de te herbestemmen signaalgebieden;
- de opties van het Vlaams Regeerakkoord om tegen 2024 4.000 ha bijkomend bos te realiseren in Vlaanderen.



De startnota is opgesteld door het planteam, samengesteld uit

- Een ruimtelijk planner en MER-deskundige van het departement Omgeving, ondersteund door MER-deskundigen van studiebureau Tractebel
- Departement Landbouw en Visserij
- Agentschap voor Natuur en Bos
- Agentschap Onroerend Erfgoed
- De Vlaamse Waterweg NV
- Vlaamse Milieumaatschappij, afdeling Operationeel Waterbeheer
- Provincie Antwerpen, dienst Integraal Waterbeleid
- Gemeente Berlaar
- Gemeente Lier
- Gemeente Nijlen

Het planteam was unaniem akkoord over de startnota, inclusief plandoelstellingen en het planvoornemen.

De startnota bevat naast ruimtelijke achtergrondinformatie en informatie over de aanpak van het milieuonderzoek, ook de plandoelstelling.

De startnota wordt nu ter goedkeuring voorgelegd aan de Vlaamse Regering. De Vlaamse Regering start daarmee formeel het planproces.

## B. INHOUD VAN HET VOORSTEL: DOELSTELLING PLANPROCES

In de startnota worden de plandoelstellingen geformuleerd:

- het vrijwaren van de ruimtelijk-functioneel samenhangende landbouwgebieden voor grondgebonden landbouw;

- het vrijwaren van het bouwvrije karakter en de natuurlijke waterbergingscapaciteit in de vallei van de Grote Nete;
- versterken van de landschappelijke en ecologische waarde van de vallei van de Grote Nete en het creëren van ruimte voor natuurontwikkeling in functie van de realisatie van natuur- en waterveiligheidsdoelen van het Geactualiseerd Sigmaplan;
- het versterken van de groenblauwe dooradering van het landschap langs de zijlopen van de Grote Nete met verweving van landbouw, natuur en bos, met mogelijkheden voor uitbreiding van de bestaande bosstructuur;
- het behoud en bescherming van landschapswaarden en onroerend erfgoed;
- het herbestemmen van overstromingsgevoelige woon(uitbreidings)gebieden die aangeduid zijn als signaalgebied, waaronder het woonuitbreidingsgebied Kerkenbroek met ruimte voor de ontwikkeling van zorg- en onderwijsinfrastructuur en het behoud van het onbebouwde karakter van overstromingsgevoelige delen;
- mogelijkheden creëren voor het behoud of de ontwikkeling van laagdynamische toeristisch-recreatieve infrastructuur in overeenstemming met de ruimtelijke draagkracht van het valleisysteem;
- vrijwaren van de mogelijkheden voor het behoud en de ontwikkeling van een aantal lijninfrastructuren die het plangebied doorkruisen (spoorwegen, fietssnelwegen, (drinkwater)leidingen...).
- de beslissing van de Vlaamse Regering van 31 maart 2017 over het vervolgtraject voor het signaalgebied Kerkenbroek (SG\_R3\_NET\_27) in Nijlen waarbij beslist is dat er een ruimtelijk uitvoeringsplan opgemaakt moet worden om tot een nieuwe functionele invulling van het gebied te komen gelet op de middelgrote tot grote overstromingskans. In overleg met de gemeente Nijlen wordt dit gebied toegevoegd aan het GRUP Mondingsgebied Grote Nete.

Het GRUP zal daarvoor de noodzakelijke bestemmingswijzigingen op perceelsniveau doorvoeren.

### **3. BESTUURLIJKE IMPACT**

#### **A. BUDGETTAIRE IMPACT VOOR DE VLAAMSE OVERHEID**

Het voorstel van beslissing heeft geen directe budgettaire impact voor de Vlaamse overheid.

Overeenkomstig artikel 43 §3 3° en artikel 31 §1 2° van het Besluit van de Vlaamse Regering 'Vlaamse Codex Overheidsfinanciën' van 17 mei 2019 is het advies van de Inspectie van Financiën respectievelijk het akkoord van de Vlaamse minister van Begroting niet vereist.

#### **B. IMPACT OP HET PERSONEEL VAN DE VLAAMSE OVERHEID**

Het voorstel van beslissing heeft geen directe weerslag op het personeelskader en de personeelsbudgetten van de Vlaamse overheid.

#### **C. IMPACT OP DE LOKALE EN PROVINCIALE BESTUREN**

Het voorstel van beslissing heeft geen weerslag op de lokale besturen.

## **4. VERDER TRAJECT**

Een geïntegreerd planningsproces kent 5 fases. De resultaten van elk van deze 5 fases worden geconsolideerd in een nota. De startnota is dus de eerste van 5 nota's.

Over de startnota en over de plandoelstelling wordt, na de goedkeuring ervan door de Vlaamse Regering, het advies gevraagd aan SARO en Mina-raad, de gemeenten Nijlen, Lier en Berlaar en provincie Antwerpen en de door de Vlaamse Regering bepaalde adviesinstanties. Er wordt over de startnota ook een consultatie van de ruime bevolking georganiseerd.

Op basis van de adviezen en de participatie zal daarna door het planteam een scopingnota, voorontwerp-RUP en ontwerp-milieubeoordeling worden uitgewerkt. Daarna volgt een plenaire vergadering over het voorontwerp-GRUP en de milieubeoordeling.

## **5. VOORSTEL VAN BESLISSING**

De Vlaamse Regering beslist:

1. Haar goedkeuring te hechten aan bovengenoemde startnota 'Mondingsgebied Grote Nete'.
2. De Vlaamse minister, bevoegd voor de ruimtelijke ordening, te gelasten om de vereiste adviezen in te winnen over de bovengenoemde startnota en de bevolking van de betrokken gemeenten te informeren over de inhoud van de startnota en de bevolking te raadplegen.

De Vlaamse minister van Justitie en Handhaving,  
Omgeving, Energie en Toerisme

Zuhal DEMIR