

DE VLAAMSE MINISTER VAN JUSTITIE EN HANDHAVING, OMGEVING, ENERGIE EN TOERISME

NOTA AAN DE VLAAMSE REGERING

Betreft: Relanceplan Vlaamse Veerkracht: Achterstand bij subsidies tegen leegstand verminderen (project 100)

Samenvatting

De jaarlijks beschikbare kredieten voor de verwervings- en saneringssubsidies in kader van bestrijding en voorkoming van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten zijn ontoereikend om de toename van het aantal dossiers binnen een aanvaardbare doorlooptijd te kunnen honoreren. Hierdoor is sinds 2019 een wachtlijst ontstaan van subsidiedossiers. Aangezien de initiatiefnemer moet wachten op de toekenning van de subsidie vooraleer de werken kunnen starten, zorgt dit voor vertraging voor tal van ontwikkelingen. Ook bestaat het risico dat de vergunningen vervallen wegens uitblijven van de toezegging van de beslissing.

In het relanceplan “Vlaamse Veerkracht” van de Vlaamse regering werd daarom voorzien in een project 100 voor het wegwerken van de achterstand inzake de financiële ondersteuning van de saneringswerkzaamheden in het kader van de vernieuwing in toepassing van het decreet van 19 april 1995 houdende maatregelen ter bestrijding en voorkoming van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten. Via een eerste schijf van 7,5 miljoen euro kan de opgebouwde achterstand weggewerkt worden en kunnen de investeringen voor herontwikkeling uitgevoerd worden.

1. SITUERING

A. BELEIDSVELD/BELEIDSDOELSTELLING

Beleidsveld Omgeving

Beleidsdoelstelling OD 2. Een coherent instrumentenpakket dat geïntegreerd wordt ingezet

Relanceplan ‘Vlaamse Veerkracht’

B. VORIGE BESLISSINGEN EN ADVIEZEN

Het advies van de Inspectie van Financiën van 9 maart 2021.

Het begrotingsakkoord werd verleend op 10 maart 2021.

4. VERDER TRAJECT

De bijkomende kredieten zullen aangewend worden voor de financiële ondersteuning van vernieuwingsprojecten in het kader van het decreet van 19 april 1995 houdende maatregelen ter bestrijding en voorkoming van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten. De toekenning van de subsidies gebeurt in uitvoering van het besluit van de Vlaamse regering van 1 juli 1997 via besluit van de minister, bevoegd voor Omgeving.

5. VOORSTEL VAN BESLISSING

De Vlaamse Regering beslist:

- 1° haar goedkeuring te hechten aan de opname van 7.500.000 EUR in het kader van de relance 'Vlaamse veerkracht' voor het project 100 – Achterstand bij subsidies tegen leegstand verminderen;
- 2° de Vlaamse minister, bevoegd voor Omgeving, te belasten met de verdere uitvoering van deze beslissing.

De Vlaamse minister van Justitie en Handhaving, Omgeving, Energie en Toerisme,

Zuhal DEMIR

