



Ontwerp van gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan  
**‘Sint-Lievens-Houtem en Kottembos’**

In Erpe-Mere, Herzele, Lede, Oosterzele, Sint-Lievens-Houtem, Wetteren en Zottegem.

**Bijlage IIIb: toelichtingsnota – kaarten**

Het ontwerp van GRUP 'Sint-Lievens-Houtem en Kottembos' is gelegen op het grondgebied van Erpe-Mere, Herzele, Lede, Oosterzele, Sint-Lievens-Houtem, Wetteren en Zottegem.

Het ontwerp bestaat uit volgende documenten:

- **Bijlage I. Verordenend grafisch plan**
- **Bijlage II. Verordenende stedenbouwkundige voorschriften**
- **Bijlage IIIa. Toelichtingsnota – tekst**
- **Bijlage IIIb. Toelichtingsnota – kaarten**
- **Bijlage IV. Register planbaten, planschade, kapitaalschade en gebruikersschadecompensatie**

Het onderzoek naar de milieueffecten en de milieuverklaring zijn opgenomen in de toelichtingsnota. Er is geen afzonderlijk plan-MER.

De elementen voor de watertoets zijn opgenomen in de toelichtingsnota als onderdeel van het milieueffectenonderzoek.

De verscherpte natuurtoets/passende beoordeling is opgenomen in de toelichtingsnota.

Het dossier omvat geen Ruimtelijk Veiligheidsrapport (RVR). Gezien de inhoud van het plan en de ligging is er geen RVR vereist.