



DE VLAAMSE MINISTER VAN JUSTITIE EN HANDHAVING, OMGEVING, ENERGIE EN TOERISME

## **NOTA AAN DE VLAAMSE REGERING**

**Betreft: ontwerpbeslissing van de Vlaamse Regering tot verhoging van de landinrichtingsmiddelen voor het landinrichtingsproject 'Maasvallei - Fase 1'**

### **Samenvatting**

Het landinrichtingsproject 'Maasvallei - Fase 1' werd op 15 juli 2016 goedgekeurd en ingesteld door de Vlaamse Regering, in functie van de inrichting van de planzones 'Kessenich' (in Kinrooi) en 'Leut' (in Maasmechelen).

De inrichting van deze planzones geeft uitvoering aan het 'Plan van Aanpak Maasvallei' van de gebiedscoalitie voor het 'RivierPark Maasvallei' dat geënt is op de 5 voornaamste open ruimte structuren van het landschap in de Maasvallei:

- de rivier met het ruime rivierbed
- het snoer van Maasdorpen
- de kasteeldomeinen en cultuurhistorische steden
- de natuur- en open-ruimte verbindingen
- de punt- en lijnvormige landschapselementen.

Het landinrichtingsproject 'Maasvallei - Fase 1' wordt gerealiseerd via de landinrichtingsplannen 'Kessenich-in-Zich(t)' en 'Leut-Meeswijk-Vucht', voor respectievelijk de planzones Kessenich en Leut.

Om beide planzones van het landinrichtingsproject 'Maasvallei - Fase 1' op een gelijkwaardige manier te kunnen inrichten, wordt een verhoging voorgesteld met 300.000 euro van de landinrichtingsmiddelen (1.000.000 euro) die bij de instelling van het landinrichtingsproject 'Maasvallei - Fase 1' door de Vlaamse Regering aan dit project werden toegewezen.

# 1. SITUERING

## A. BELEIDSVELD/BELEIDSDOELSTELLING

Beleidsnota Omgeving 2019-2024, SD4 (Robuuste open ruimte), OD2 (geïntegreerde gebiedsgerichte projecten realiseren via het programma landinrichting en ruilverkaveling) en SD1 (een omgevingsbeleid voor en met betrokkenheid van burger en maatschappij, met het oog op het verhogen van het maatschappelijk draagvlak)

Beleidsnota Toerisme 2019-2024, SD1 (De ondersteuning voor beleidsmakers en toeristische actoren verbeteren), OD5 (integrale en beleidsdomeinoverschrijdende benadering) en SD2 (Nieuwe Vlaanderenbrede verhaallijnen identificeren en ontwikkelen), OD3 (Vlaanderen fietsland)

## B. VORIGE BESLISSINGEN EN ADVIEZEN

Het besluit van de Vlaamse Regering van 15 juli 2016 tot goedkeuring en instelling van het landinrichtingsproject 'Maasvallei - Fase 1'.

# 2. INHOUD

## A. ALGEMENE TOELICHTING

Het project kent een ruime voorgeschiedenis.

Sinds 2005 is een gebiedscoalitie aan de slag om 'RivierPark Maasvallei' te realiseren. Het 'Plan van Aanpak Maasvallei (2006)' van de gebiedscoalitie 'RivierPark Maasvallei' werd in 2006 goedgekeurd door de provincie Limburg en de vijf Maaslandse steden en gemeenten (Kinrooi, Maaseik, Dilsen-Stokkem, Maasmechelen en Lanaken).

Het 'Plan van Aanpak Maasvallei (2006)' heeft tot doel het 'RivierPark Maasvallei' in al zijn facetten te realiseren en is geënt op de 5 voornaamste open ruimte structuren van het landschap in de Maasvallei:

- de rivier met het ruime rivierbed
- het snoer van Maasdorpen
- de kasteeldomeinen en cultuurhistorische steden
- de natuur- en open-ruimte verbindingen
- de punt- en lijnvormige landschapselementen.

Voor alle Maasvallei-segmenten werden in een 'Plan van Aanpak' visies uitgewerkt die een leidraad vormen om werk te maken van het versterken, ontwikkelen en benutten van de cultuurhistorische, esthetische en ecologische kwaliteiten van de dorpen in de Maasvallei en hun omgeving, mede in functie van duurzaam toerisme:

- het herstellen van de functies en kwaliteiten van de ruimte, door:
  - het herstellen van de natuurwaarden in delen van het projectgebied;
  - het herstellen van de erfgoedwaarden in delen van het projectgebied;
  - het herstellen van historische en functionele 'open ruimte' in de kernen van de Maasdorpen;

- het ontwikkelen van de functies en de kwaliteiten van de ruimte, door:
  - het verbeteren van de mogelijkheden van natuurverbindingen
  - het ontwikkelen / verbeteren verbinding kernen met het buitengebied;
  - het ontwikkelen / verbeteren van de kernen van de Maasdorpen als toegangsdorp;
  - het ontwikkelen van een kwaliteitsvol toeristisch-recreatief netwerk voor de Maasvallei dat bovendien ook grensoverschrijdend zal worden uitgebouwd samen met de Nederlandse maasgemeenten, de provincie Nederlands Limburg en nog andere betrokkenen bij de uitbouw van het 'RivierPark Maasvallei' op de Nederlandse Maasoever.

Op 15 december 2008 hebben de provincie Limburg, de vijf gemeenten van de Maasvallei en het Regionaal Landschap Kempen en Maasland zich via het 'Charter voor een Grensverleggende Maasvallei' geëngageerd om te ijveren voor het 'RivierPark Maasvallei', een grensoverschrijdend landschapspark dat ongeveer 15.000 ha beslaat waarvan ongeveer 7.800 ha in Vlaanderen.

De gebiedscoalitie rond het 'RivierPark Maasvallei' stelde vast dat de doelstellingen en de voorgestelde manier van aanpak zeer nauw aansluiten bij de doelstellingen en de aanpak van landinrichting. Het overgrote deel van de in het 'Plan van Aanpak Maasvallei (2006)' beoogde acties of deelprojecten is sterk gericht op het behoud, het herstel en de ontwikkeling van een aantal functies en kwaliteiten van de ruimte. De gebiedscoalitie heeft op 16 augustus 2010 een verzoek ingediend om de mogelijkheid te onderzoeken van de inzet van het instrument landinrichting voor het realiseren van de vooropgestelde doelen in de Maasvallei.

Deze vraag tot inzet van het instrument landinrichting werd geanalyseerd in de "Agenderingsnota Maasvallei" van de VLM van 16 mei 2011.

Op 21 juni 2011 heeft de (toenmalige) Commissie voor Landinrichting geadviseerd dat de inzet van landinrichting een toegevoegde waarde kan betekenen, maar dat het gelet op de beschikbare budgetten aangewezen is om in fasen te werken en om een budget van 1.000.000 euro landinrichtingssubsidies in te zetten voor een eerste fase van een of twee segmenten.

Op 2 december 2011 heeft de Vlaamse minister, bevoegd voor de landinrichting, de VLM belast met de opmaak van een planprogramma 'Maasvallei - Fase 1', voor de valleisegmenten 'Kessenich - Ophoven' en 'Leut - Meeswijk', op het grondgebied van de gemeenten Kinrooi en Maasmechel. Deze opdracht werd gegeven in toepassing van artikel 5 van het besluit van de Vlaamse Regering van 28 mei 2004 betreffende de procedure tot opmaak van landinrichtingsplannen

De Vlaamse minister, bevoegd voor de landinrichting, heeft op 23 april 2015 deze opdracht bevestigd onder de vorm van een opdracht aan de VLM tot het uitvoeren van een onderzoek naar de opportuniteit en de haalbaarheid van een landinrichtingsproject 'Maasvallei - Fase 1', in toepassing van het besluit van de Vlaamse Regering van 6 juni 2014 betreffende de landinrichting.

De Programmacommissie (landinrichting) heeft op 18 september 2015 geadviseerd dat het instrument landinrichting het best aansluit bij de concrete vraag voor de realisatie van geïntegreerde landschapsplannen voor het verbeteren van de omgevingskwaliteit (ruimtelijk, erfgoedwaarden, ecologisch, landschappelijk), en dus ook de toeristische belevingswaarde van Maasvalleisegmenten. De procedure van dit instrument en van de opmaak van landinrichtingsplannen beantwoordt aan de vraag voor het detecteren van de knelpunten, het beschrijven van remediërende maatregelen, het aftoetsen ervan met de lokale partners, het verfijnen van de plannen en de uiteindelijke uitvoering:

- de aanpak van kleinere deelprojecten (naargelang middelen en consensus) volstaat niet om het concept 'snoer van Maasdorpen' en de aanpak op landschapsniveau die daarvoor nodig is te realiseren;
- er ontbreekt een kwaliteitsvolle landschappelijke verbinding tussen de kernen van de Maasdorpen de omgevende landbouwgebieden en de grote heringerichte ontgrondingsgebieden en/of de Maasuitwaarden (winterbed rivier);
- de realisatie van enkele operationele doelstellingen zoals omschreven in het Plan van Aanpak worden slechts haalbaar als het instrumentarium en de middelen van een landinrichtingsproject kunnen worden ingezet;
- de reeds uitgevoerde projecten kunnen met inzet van landinrichting worden vervolledigd, aangevuld en versterkt.

Het landinrichtingsproject 'Maasvallei - Fase 1' werd op 15 juli 2016 goedgekeurd en ingesteld door de Vlaamse Regering. Het project geeft uitvoering aan het 'Plan van Aanpak Maasvallei', voor de volgende twee planzones:

- planzone 'Kessenich' in Kinrooi
- planzone 'Leut' in Maasmechelen.

Daarbij werd ook door de Vlaamse Regering bepaald dat de totale landinrichtingssubsidie van het Vlaamse Gewest aan de verschillende partners voor de uitvoering het landinrichtingsproject 'Maasvallei - Fase 1' maximaal 1.000.000 euro kan bedragen, evenredig te verdelen over beide planzones.

In de ontwerpfasen van het landinrichtingsproject 'Maasvallei - Fase 1' kwamen deze planzones overeen met twee van de oorspronkelijk acht segmenten waarin de gebiedscoalitie RivierPark Maasvallei de volledige Maasvallei had ingedeeld.

- segment 'Kessenich-Ophoven' in Kinrooi
- segment 'Leut-Meeswijk' in Maasmechelen.

In de periode van finalisatie van het projectvoorstel 'Maasvallei - Fase 1' heeft de gebiedscoalitie RivierPark Maasvallei uit praktische en geografische overwegingen (i.f.v. de ontwikkeling van de wandelnetwerken), de oorspronkelijk acht segmenten omgevormd naar zes segmenten.

Daarbij werd 'Vucht' toegevoegd aan het segment 'Leut-Meeswijk', omdat Leut-Meeswijk-Vucht één landschappelijk/geografisch geheel vormen door hun ligging tussen de Maas, de E314, de N78 en de grens met Dilsen-Stokkem, en daardoor ook door de bewoners en lokale actoren uit deze drie dorpen als één gebied wordt ervaren, waarvoor een gezamenlijke inrichting aangewezen is.

Het segment 'Kessenich-Ophoven' werd niet gewijzigd.

Deze gewijzigde opdeling van de Maasvallei werd mee doorgevoerd in de planzone 'Leut' zoals ze is afgebakend in het landinrichtingsproject 'Maasvallei - Fase 1'. De planzones 'Kessenich' en 'Leut' van het landinrichtingsproject 'Maasvallei - Fase 1' komen daardoor overeen met de volgende twee van nu in totaal zes segmenten van de Maasvallei: 'Kessenich-Ophoven' en 'Leut-Meeswijk-Vucht'.

Het voor het landinrichtingsproject 'Maasvallei - Fase 1' gereserveerde maximale subsidiebedrag landinrichting werd evenwel niet bijgesteld aan het grotere plangebied van de planzone 'Leut'.

Het eindvoorstel van landinrichtingsplan 'Kessenich-in-Zich(t)', voor de planzone 'Kessenich' van het landinrichtingsproject 'Maasvallei - Fase 1' in Kinrooi (segment 'Kessenich-Ophoven' van de Maasvallei), is opgemaakt door de VLM en ter goedkeuring overgemaakt aan de Vlaamse minister, bevoegd voor de omgeving en de natuur.

Het landinrichtingsplan 'Kessenich in Zich(t)' heeft als doelstellingen:

- herwaarderen van markante plaatsen in het dorp Kessenich;
- herstellen en opwaarderen van onroerend erfgoed in het dorp Kessenich;
- realiseren natuurverbinding tussen Vijverbreek en Kollegreend;
- vergroten van de herkenbaarheid van de regio door het gebruik van de huisstijl Maasvallei langsheen de recreatieve netwerken (wandelen, fietsen) in de dorpen Kessenich, Ophoven en Geistingen.

De subsidies landinrichting voor dit landinrichtingsplan zijn geraamd op 503.584 euro.

Voor de planzone 'Leut' van het landinrichtingsproject 'Maasvallei - Fase 1' in Maasmechelen (segment Leut-Meeswijk-Vucht van de Maasvallei) heeft de VLM in nauwe samenwerking met de gemeente Maasmechelen, het Regionaal Landschap Kempen en Maasland en lokale partners en actoren, een visie opgemaakt voor de vertaling van de problematieken en kansen voor deze planzone naar een onderbouwd en ambitieus landinrichtingsplan met concrete maatregelen, geënt op het Vlaamse beleid voor de open ruimte. Die visie zal verder worden verfijnd in een participatief proces met de lokale actoren en burgers.

De maatregelen voor de planzone 'Leut' kunnen worden gegroepeerd in vier uitvoeringseenheden:

- rewilding binnen de historische Maasdorpen: Binnen de drie historische dorpskernen wordt groene openheid gecreëerd door de verschillende dorpspleinen een parkachtige inrichting te geven. Kerkhoven worden verder vergroend. Op particuliere gronden kunnen bewoners meewerken aan een groene invulling en zo landschappelijk en klimatologisch een verschil maken;
- rewilding in het open landschap: Met fijnmazige en subtiele ingrepen zal worden gewerkt aan de landschappelijke identiteit van het gebied, beeldversterkend voor dit historische landschap, maar ook belangrijk voor de levenskwaliteit van de Maasmechelenaar;
- toegankelijkheid en (groene) verbindingen voor bewoners en bezoekers: Verbindingen worden gecreëerd of veiliger gemaakt tussen de drie Maasdorpen voor wandelaars en (functionele) fietsers via fietsstraten of buurtwegen;
- erfgoedpark Vilain XIII: Het kasteel met erfgoedpark Vilain XIII heeft een bijzondere waarde op bovenlokaal niveau, zowel op recreatief, ecologisch als landschappelijk vlak. Het landinrichtingsplan zet in op de herstelling en versterking van de parkstructuur van het erfgoedpark met aandacht voor de overgang van het park naar de dorpen Leut en Meeswijk, de Maas en het omliggende landbouwlandschap.

Het bij de instelling van het landinrichtingsproject 'Maasvallei - Fase 1' bepaalde maximumbedrag aan subsidies landinrichting, dat gebaseerd was op een kleinere planzone 'Leut', volstaat echter niet om de drie dorpen (Leut, Meeswijk en Vucht) en de omliggende open ruimte van de planzone 'Leut' op een gelijkwaardige manier te kunnen aanpakken, en evenwaardig aan de geplande ingrepen in de planzone 'Kessenich'.

Het voorstel omvat het voorzien van 300.000 euro bijkomende landinrichtingsmiddelen voor het landinrichtingsproject 'Maasvallei - Fase 1', met name voor de planzone 'Leut'.

Dit voorstel is geen meeruitgave voor de volledige Maasvallei, maar een beperkte voorafname op een landinrichtingsproject 'Maasvallei - Fase 2', waarvan het voorstel tot opstart van een onderzoek naar de opportuniteit en de haalbaarheid is geagendeerd op de vergadering van de programmacommissie in september 2020, en dat de inrichting beoogt van de overige vier segmenten van de Maasvallei.

Het voorontwerp van beslissing gaat als bijlage 1.

De 'Agenderingsnota Maasvallei' van 16 mei 2011 gaat als bijlage 2.

Het advies van de Commissie voor Landinrichting van 21 juni 2011 over de 'Agenderingsnota Maasvallei' gaat als bijlage 3.

De opdracht van 23 april 2015 tot uitvoering van een onderzoek naar de opportuniteit en de haalbaarheid van een landinrichtingsproject 'Maasvallei – Fase 1' gaat bijlage 4.

Het rapport van 1 september 2015 over het onderzoek naar de opportuniteit en de haalbaarheid van een landinrichtingsproject 'Maasvallei – Fase 1' gaat bijlage 5.

Het advies van de Programmacommissie van 18 september 2015 over het rapport over het onderzoek naar de opportuniteit en de haalbaarheid van een landinrichtingsproject 'Maasvallei – Fase 1' gaat als bijlage 6.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 15 juli 2016 tot goedkeuring en instelling van het landinrichtingsproject 'Maasvallei - Fase 1', gaat als bijlage 7.

Het gemotiveerd voorstel van de VLM tot verhoging van de landinrichtingsmiddelen voor het landinrichtingsproject 'Maasvallei - Fase 1' gaat als bijlage 8.

## B. TOELICHTING BIJ DE ARTIKELEN

Niet van toepassing.

## **3. BESTUURLIJKE IMPACT**

### BUDGETTAIRE IMPACT VOOR DE VLAAMSE OVERHEID

#### 3.1. Kostenraming en financiering

De raming van de uitvoering van het landinrichtingsplan 'Kessenich in Zich(t)' wordt als volgt samengevat:

	Grond- verwerving	Werken	Werken UKW	Waarde- verlies gronden	Totaal
VLM	4.020,50	579.560,93	115.138,33	6.709,09	705.428,85
Kinrooi		456.140,35			456.140,35
Ons Dak cvba (SHM)		48.830,22			48.830,22
RLKM		7.952,00			7.952,00
Totaal	4.020,50	1.092.483,50	115.138,33	6.709,09	1.218.351,42

RLKM: Regionaal Landschap Kempen en Maasland

SHM: sociale huisvestingsmaatschappij

UKW: uit kracht van wet

EDB: vergoeding waardeverlies van gronden door vestiging erfdienstbaarheid

De raming van de financiering van het landinrichtingsplan 'Kessenich in Zich(t)' wordt als volgt samengevat:

		Grond- verwerving	Werken	Werken UKW	Waarde- verlies gronden	Totaal
Subsidie 1QC187	VLM	2.010,25	400.206,50	80.596,83	3.354,55	486.168,13
Subsidie 3QC057	Ons Dak cvba		14.649,07			14.649,07
Subsidie 3QC057	RLKM		2.766,40			2.766,40
Totale subsidie		2.010,25	417.621,97	80.596,83	3.354,55	503.583,60
Kinrooi		2.010,25	635.494,78	34.541,50	3.354,54	675.401,07
RLKM			5.185,60			5.185,60
Ons Dak cvba (SHM)			34.181,15			34.181,15
Totaal partners		2.010,25	674.861,53	34.541,50	3.354,54	714.767,82
Totaal		4.020,50	1.092.483,50	115.138,33	6.709,09	1.218.351,42

De raming van de uitvoering en financiering van het landinrichtingsplan 'Leut-Meeswijk-Vucht' wordt op basis van de visie voor dit landinrichtingsplan als volgt samengevat:

Uitvoeringseenheid	Totaal
1. Rewilding binnen de historische Maasdorpen	903.585
2. Rewilding in het open landschap	66.855
3. toegankelijkheid en (groene) verbindingen voor bewoners en bezoekers	410.280
4. Erfgoedpark Vilain XIII	97.170
Totaal	1.477.890
waarvan Vlaams Gewest (subsidie landinrichting)	796.416
waarvan Maasmechelen	340.000
waarvan lokale partners en actoren	341.474

### 3.2. Geldende reglementering

Deel 3, Titel 4, hoofdstuk 2 van het besluit van de Vlaamse Regering van 6 juni 2014 betreffende de landinrichting bevat de bepalingen over de aanvraag, toekenning, de aanwending en de verantwoording van de landinrichtingssubsidies van het Vlaamse Gewest.

### 3.3. Budgettaire regeling

Landinrichtingssubsidies aan de VLM worden aangerekend op basisallocatie QB0 QC187 6142 van artikel QB0-1QCE2NY-IS van de algemene uitgavenbegroting van de Vlaamse Gemeenschap.

Landinrichtingssubsidies aan de lokale besturen, aan publiekrechtelijke rechtspersonen, aan privaatrechtelijke rechtspersonen en aan natuurlijke personen worden aangerekend op basisallocatie QBX QC057 5210 van artikel QBX-3QCE2NJ-WT van het Minafonds.

### 3.4. Budgettaire inpassing

Bij de goedkeuring en instelling van het landinrichtingsproject 'Maasvallei - Fase 1' op 15 juli 2016 heeft de Vlaamse Regering beslist dat de totale landinrichtingssubsidie van het Vlaamse Gewest aan de verschillende partners voor de uitvoering van dit landinrichtingsproject maximaal 1.000.000 euro kan bedragen.

Het bedrag van 1.000.000 euro landinrichtingssubsidies is opgenomen in de meerjaren-  
vastleggingsplanning "2020 + 2021-2030" voor landinrichting.

Het bijkomend bedrag van 300.000 euro wordt toegevoegd aan de meerjarenavastleggingsplanning “2020 + 2021-2030”.

Het bedrag wordt, onder aansturing van de planbegeleidingsgroep Maasvallei - Fase 1, als volgt ingevuld:

Landinrichtingsplan	Subsidie	Status
LIP Kessenich-in-Zich(t)	503.584	Eindvoorstel LIP
LIP Leut-Meeswijk-Vucht'	796.416	Visie LIP
Totaal	1.300.000	+ 300.000 tov VR 15-07-2016

De indicatieve meerjarenavastleggingsplanning “2020 + 2021-2030” voor landinrichting gaat als bijlage 9.

Het advies van de Inspectie van Financiën van 16 september 2020 gaat als bijlage 10.

Het advies werd gegeven na bijkomende uitleg

1/ De initiële vraag voor de inzet van het instrument landinrichting voor de Maasvallei werd ingediend door de stuurgroep (gebiedscoalitie) van het RivierPark Maasvallei, die bestaat uit de vijf betrokken Maaslandse steden en gemeenten (Kinrooi, Maaseik, Dilsen-Stokkem, Maasmechelen en Lanaken), de provincie Limburg, Toerisme Limburg en Regionaal Landschap Kempen en Maasland, waarbij die laatste de rol opneemt van projectcoördinator van het RivierPark Maasvallei (onder de vorm van het projectbureau Maasvallei binnen de schoot van het regionaal landschap).

De intentie van de vraag was om alle segmenten van de Maasvallei op een gelijkwaardige manier aan te pakken.

De vraag werd gunstig beoordeeld (door de toenmalige commissie voor landinrichting (voorganger van de huidige programmacommissie), maar omwille van de beschikbare budgetten en gezien de relatief lange doorlooptijd van projectinitiatie tot uitvoering van concrete landinrichtingsplannen, is in 2016 enkel goedkeuring geven voor een eerste fase.

De geplande ingrepen voor de planzone ‘Leut’ hebben betrekking op rewilding binnen de historische Maasdorpen, rewilding in het open landschap, toegankelijkheid en (groene) verbindingen voor bewoners en bezoekers en het erfgoedpark Vilain XIII.

Om de geplande ingrepen in de planzone ‘Leut’ concreet vorm te geven is een participatief proces gepland met de gemeente Maasmechelen en met de overige lokale actoren alsook de burgers.

Indien het bijkomend krediet voor de fase 1 niet wordt toegestaan, zal binnen dit participatief proces tot prioritering moeten worden gekomen, waarbij zal moeten worden geopteerd voor ofwel een volwaardige inrichting van Leut-Meeswijk en bijgevolg geen maatregelen in Vucht ofwel een inrichting verspreid over het gehele gebied maar in beperktere mate dan momenteel voorzien.

2/ Momenteel is enkel de fase 1 van het landinrichtingsproject Maasvallei ingesteld, voor de planzones ‘Kessenich’ (segment Kessenich-Ophoven) en ‘Leut’ (segment Leut-Meeswijk-Vucht).

Er is een voorstel ingediend voor opstart van een onderzoek naar de opportuniteit en haalbaarheid van een landinrichtingsproject Maasvallei - fase 2, voor de overige segmenten van de Maasvallei. Er is nog geen concreet budget bepaald voor fase 2.

Volgens de huidige indeling behoort Vucht tot het fase 1-gebied. Met het huidige voorstel van bijkomend krediet voor fase 1 wordt geopteerd voor een volwaardige inrichting van (Leut,



Meeswijk en) Vucht in fase 1, en om bijgevolg geen middelen te voorzien voor (Leut, Meeswijk en) Vucht in een fase 2. Het is immers efficiënter om in één beweging de verschillende doelstellingen te realiseren met concrete maatregelen in de drie dorpen in plaats van gefaseerd, in de tijd gefaseerd (eerst Leut-Meeswijk dan Vucht) of inhoudelijk gefaseerd.

Vanuit het streven naar gelijkwaardige aanpak van alle segmenten bestaat het alternatief eruit om, afhankelijk van de gemaakte keuze in de prioritering van fase 1, Vucht dan wel Leut, Meeswijk en Vucht opnieuw op te nemen in fase 2. Het nadeel daarvan is dat dan het geheel van de gewenste inrichtingsmaatregelen in Leut, Meeswijk en Vucht niet gelijktijdig zal kunnen gebeuren.

3/ De indeling van de Maasvallei in verschillende segmenten is gebeurd door de projectaanvrager, de stuurgroep (gebiedscoalitie) van het RivierPark Maasvallei.

De aanvankelijke indeling in acht segmenten is gebeurd tijdens de opmaak van visies door de projectaanvrager voor de gewenste inrichting van de Maasvallei.

De latere herindeling naar zes segmenten volgens geografische samenhang van de verschillende deelgebieden, is gebeurd vanuit het besef dat maatregelen als recreatieve netwerken en ecologische verbindingen best telkens voor een samenhangend gebied worden uitgewerkt.

Ruimtelijk-geografisch vormen de drie dorpen Leut, Meeswijk en Vucht één geheel begrensd door de E314 in het zuiden, de gemeentegrens met Dilsen-Stokkem in het noorden, de Maas in het oosten en het stedelijk gebied van Maasmechelen in het westen. Hierdoor is er ook veel sociale-maatschappelijke interactie binnen deze dorpen en tussen deze dorpen met hun omgeving.

De cofinanciering van de maatregelen in Leut-Meeswijk-Vucht gebeurt in hoofdzaak door de betrokken gemeente (Maasmechelen), waarbij Maasmechelen in geval van goedkeuring van de kredietverschuiving van fase 1 naar fase 2, in haar meerjarenbegroting eenzelfde verschuiving zal doorvoeren.

4/ De verhoging van de kredieten voor het landinrichtingsproject 'Maasvallei - Fase 1' wordt ingepast in het huidige beschikbare krediet voor landinrichting.

Daarnaast zullen ook de kredieten voor de landinrichtingsprojecten die in de beslissingsketen zitten, worden bepaald in functie van een inpassing in het huidige beschikbare krediet voor landinrichting.

Het decreet landinrichting geeft de programmacommissie de taak om de Vlaamse Regering over het landinrichtingsbeleid in Vlaanderen en de programmering van de landinrichtingsprojecten te adviseren.

Binnen de programmacommissie is een afwegingskader uitgewerkt dat de vragen afweegt naar inzet van landinrichting voor inrichtingsvragen in de open ruimte die inzetten op strategische Vlaamse doelen, die een open ruimte inrichtingsnood aanpakken, waarvoor behoefte is aan coördinatie i.f.v. geïntegreerde inrichting en die via de betrokken partners ook aandacht hebben voor nazorg en beheer.

Het akkoord van de Vlaamse minister bevoegd voor financiën en begroting van 23 oktober 2020 gaat als bijlage 11.

Het begrotingsakkoord werd verleend op voorwaarde dat:

- de kredietverhoging wordt aanzien als een voorafname op een volgende fase voor het landinrichtingsproject Maasvallei en dat bij de vaststelling daarvan geen overlap ontstaat met de 1<sup>ste</sup> fase van dit landinrichtingsplan;

- de budgettaire impact wordt opgevangen binnen de refertekredieten voorzien voor landinrichtingsprojecten en geen aanleiding geeft tot een toekomstige budgettaire meervraag.

## ESR-TOETS

Niet van toepassing

## IMPACT OP HET PERSONEEL VAN DE VLAAMSE OVERHEID

Het voorstel van beslissing heeft geen weerslag op het personeelsbestand of de personeelsbudgetten van de Vlaamse Gemeenschap, zodat het akkoord van de Vlaamse minister, bevoegd voor het algemeen beleid inzake personeel en organisatieontwikkeling, niet vereist is.

## IMPACT OP DE LOKALE EN PROVINCIALE BESTUREN

Het aandeel van de lokale besturen op vlak van uitvoering en medefinanciering van landinrichtingsplannen wordt maatregel per maatregel bepaald, in overleg met hen, en conform het besluit van de Vlaamse Regering van 6 juni 2014 betreffende de landinrichting. De lokale besturen worden enkel effectief betrokken bij inrichtingsmaatregelen mits hun uitdrukkelijke instemming.

De overige inspanningen die van de lokale besturen worden verwacht hebben betrekking op hun vertegenwoordiging in de planbegeleidingsgroep die de opmaak begeleidt van de landinrichtingsplannen voor het landinrichtingsproject 'Maasvallei - Fase 1', en specifiek wat de gemeenten betreft ook de organisatie van het openbaar onderzoek over de landinrichtingsplannen.

## **4. VERDER TRAJECT**

Definitieve goedkeuring.

## **5. VOORSTEL VAN BESLISSING**

De Vlaamse Regering:

- 1° beslist dat de totale landinrichtingssubsidie van het Vlaamse Gewest voor de uitvoering van het landinrichtingsproject 'Maasvallei - Fase 1', die bij de goedkeuring van het landinrichtingsproject door de Vlaamse Regering op 15 juli 2016 werd bepaald op 1.000.000 euro, wordt verhoogd tot maximaal 1.300.000 euro.

De Vlaamse minister van Justitie en Handhaving, Omgeving, Energie en Toerisme,

Zuhal DEMIR