

Coördinatieplatform Stand van de Rand



1 Omgeving

2 MOW

3 Onderwijs

4 Welzijn

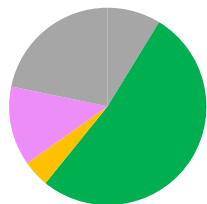
5 Wonen

[aanmaak rapport 'Coördinatieplatform Stand van de Rand': 6/07/2020]

Samenvatting Coördinatieplatform Stand van de Rand juni 2020

Doelstellingen hoogste niveau	Aantal gekoppelde projecten	Totaal
Omgeving	6	
MOW	11	
Onderwijs	3	23
Welzijn	1	
Wonen	2	

Status projecten



● Nog niet gestart	2
● Op schema	12
● Kleine afwijking	1
● Bij te sturen	0
● Gerealiseerd	3
● Uitgesteld	0
● Stopgezet	0
● Vervangen	5

Projecten							
Nr	Titel	Verantwoordelijke	Trekkende organisatie	Meewerkende organisatie	Status 2020	Duiding 2020	
1 Omgeving							
1.1	Economische poort luchthaven (GRUP)	Veerle Van Hassel	Ruimte Vlaanderen Departement Leefmilieu, Natuur en Energie	Departement Mobiliteit en Openbare Werken Agentschap Binnenlands Bestuur	•	Vervangen	In 2018 bepaalde de Vlaamse Regering in haar beslissing rond de ruimtelijke herinrichting van de Ring rond Brussel dat de opvolging van het gebiedsprogramma (flankerend aan Werken aan de Ring) zou gebeuren in Stand van de Rand . Er wordt dan ook voorgesteld om de bestaande fiches 1.1. en 1.4. tot 3 nieuwe fiches te herwerken die gelinkt zijn aan het gebiedsprogramma Vlaamse Rand rond Brussel (omgeving R0). De opsplitsing in noord (fiche 1.1a), oost (fiche 1.1b) en west/zuid (fiche 1.1.c) volgt uit de opsplitsing die ook bij Werken aan de Ring (De Werkvennootschap) voorzien wordt. De fiche 1.1. wordt geïntegreerd in fiche 1.1.a.
1.2	Het sluiten van een samenwerkingsakkoord als basis voor een stabiel en evenwichtig exploitatiekader op lange termijn	Rudi Geens	Departement Leefmilieu, Natuur en Energie	Departement Mobiliteit en Openbare Werken	•	Vervangen	De inhoud van de fiche is op bepaalde punten geactualiseerd: <ul style="list-style-type: none"> • De verwijzing naar de elementen met betrekking tot een samenwerkingsakkoord uit vorige regeerverklaringen is niet meer actueel en moet aangepast worden. • Voorgesteld wordt de inhoud en de doelstelling van een samenwerkingsakkoord uit het ontwerp actieplan 3e ronde als basis te nemen voor de formulering van de inhoud en doelstelling van deze fiche, met verwijzing naar het huidige, Vlaamse regeerakkoord (2019-2024).
1.3	De operationalisering en de bekendmaking van een akoestisch isolatievoorschrift;	Rudi Geens	Departement Leefmilieu, Natuur en Energie	Departement Mobiliteit en Openbare Werken Ruimte Vlaanderen Wonen-Vlaanderen VLAAMSE MAATSCHAPPIJ VOOR SOCIAAL WONEN Vlaams Energieagentschap	•	Vervangen	De inhoud van de fiche moet op bepaalde punten geactualiseerd worden. De opgenomen projecten onder deze fiche kaderen in uitvoering van de maatregelen zoals opgenomen in het actieplan omgevingslawaaï voor de luchthaven Brussel-Nationaal in uitvoering van de 2e ronde van de Europese richtlijn 2002/49/EG met als planperiode 2016-2020. Omdat de Vlaamse Regering het nieuwe actieplan en de daarin opgenomen maatregelen (waar onder dit project met subprojecten) echter nog moet goedkeuren, is het niet uit te sluiten dat deze fiche later nog bijgestuurd en geactualiseerd zal moeten worden.
1.4	Reconversiegebied Vilvoorde-Machelen	Veerle Van Hassel	Departement Leefmilieu, Natuur en Energie	Stad Vilvoorde, Gemeente Machelen, POM Vlaams-Brabant, Provincie Vlaams-Brabant, Departement Omgeving, VLAIO, AWV, MOW, de Werkvennootschap, OVAM, De Lijn, NMBS, PMV, DVW, TVB, VMM, ABB - team stedenbeleid, private actoren	•	Vervangen	In 2018 bepaalde de Vlaamse Regering in haar beslissing rond de ruimtelijke herinrichting van de Ring rond Brussel dat de opvolging van het gebiedsprogramma (flankerend aan Werken aan de Ring) zou gebeuren in Stand van de Rand . Er wordt dan ook voorgesteld om de bestaande fiches 1.1. en 1.4. tot 3 nieuwe fiches te herwerken die gelinkt zijn aan het gebiedsprogramma Vlaamse Rand rond Brussel (omgeving R0). De opsplitsing in noord (fiche 1.1a), oost (fiche 1.1b) en west/zuid (fiche 1.1.c) volgt uit de opsplitsing die ook bij Werken aan de Ring (De Werkvennootschap) voorzien wordt. De fiche 1.4. wordt geïntegreerd in fiche 1.1.a..
1.5	Vlaamse Rand: Realisatie van 1000 ha bijkomend toegankelijk groen in het Vlaams Strategisch Gebied rond Brussel	Evelien Janssens	Agentschap voor Natuur en Bos	Agentschap Binnenlands Bestuur	•	Gerealiseerd	Afgerond. Vervangen door een nieuwe fiche 'Groene rand: toegankelijk groen en bebossing'. In Vlaams-Brabant, en dus ook in de Vlaamse Rand, werken we mee aan de aanplant van 1 miljoen bomen. Er worden gronden aangekocht die bebost worden met nieuwe bomen. Financiële stimuli worden voorzien voor private eigenaars en openbare besturen die hun grond bebossen. Een nieuwe fiche wordt aangemaakt.

Projecten						
Nr	Titel	Verantwoordelijke	Trekkende organisatie	Meewerkende organisatie	Status 2020	Duiding 2020
1.6	Via het instrument landinrichting het openruimtenetwerk versterken	Luc Vander Elst	Ruimte Vlaanderen VLAAMSE LANDMAATSCHAP PIJ	Departement Mobiliteit en Openbare Werken Agentschap Binnenlands Bestuur VLM Regio Oost	● Op schema	Landinrichtingsproject Plateau van Moorsel (Tervuren, Kraainem, Wezembeek-Oppem, Zaventem en Machelen): gedeelte binnen Vlaamse Rand bijna volledig afgerond. Landinrichtingsproject Molenbeek-Maalbeek (Asse): alle werken afgerond. Bouw samentuinhuis vanaf 3 augustus 2020. Daarna project vrijwel afgerond. Landinrichtingsplan Land van Teirlinck (Beersel en Linkebeek): Projecten in uitvoering (Molenbeekvallei) en projecten uit te voeren door partners: openleggen Molenbeek in provinciedomein Huizingen (provincie); openleggen Molenbeek in Vanderveldelaan (gemeente) wachten op uitvoering. Afgeronde projecten in Land van Teirlinck: Kapittelbeek en Neerdorp. Landinrichtingsplan Hooghof (Asse): werken beginnen halverwege 2020. Landinrichtingsplan Molenbeekvallei (Sint-Genesius-Rode en Beersel): de onderdelen op het grondgebied van Beersel zijn in uitvoering. Alsebergse Beemd is bijna afgerond. Gemeenveldsite volgt na bouwverlof. Eerste deel werken Destelheide (Zuidflank) bijna afgerond; tweede deel (omgevingswerken) start na zomer 2020. Dossier wel vertrad en afgeslankt na openbaar onderzoek. Nieuw decreet gemeentewegen levert extra vertraging op. Op het grondgebied van Sint-Genesius-Rode zorgt de grondverwerving voor vertraging. ULB-VUB en Impact willen hun vijvers niet in der minne verkopen. Onteigeningsprocedure loopt, maar kan project ernstig vertragen. Landinrichtingsplan wordt uitgebreid met Lansrodevijver en onderdoorgang spoorweg. Landinrichtingsplan IJsevallei (Hoeilaart en Overijse): nieuwe omgevingsvergunning wordt aangevraagd. Landinrichtingsplan Maalbeekvallei (Grimbergen) goedgekeurd in april 2020. Eerste technische ontwerpen van start in het najaar. Drie nieuwe landinrichtingsplan in planning: Woluwe-Trawool-Floordambos (Vilvoorde en Machelen): studie opmaak landinrichtingsplan klaar. Openbaar onderzoek voorjaar 2021. Landinrichtingsplan Noskoem (Zaventem): studie landinrichtingsplan loopt. Landinrichtingsplan Groene Noordrand. Externe studie is afgerond. VLM voert nog bijkomende interne eigen studie uit voor tussenliggende landbouwkouters. Landinrichtingsplan klaar tegen zomer 2021. Landinrichtingsplan in afweging: Zuunbeek-Vogelzangbeek (Sint-Pieters-Leeuw, Dilbeek, Beersel en Drogenbos). Mogelijke landinrichtingsplan voor hele Zuunbeek- en Vogelzangbeekvallei en zone Neerpede. Start opmaak planning is voorzien voor 2024.
2 MOW						
2.1	Herinrichting R0 (Ring rond Brussels Ring) (Agentschap Wegen en Verkeer ikv Stand van de Rand)	Ief Janssens	Departement Mobiliteit en Openbare Werken Agentschap Wegen en Verkeer De Werkvennootschap	Departement Mobiliteit en Openbare Werken Vlaamse Vervoermaatschappij - De Lijn	● Op schema	Het ontwerp onderzoek, het plan-MER, het MKBA, het RVR en het future proof onderzoek, moeten het nodige inzicht geven om in 2021 een voorkeursalternatief te selecteren op basis waarvan de Vlaamse Regering het ontwerp-GRUP voorlopig kan vaststellen. In 2021 vervolgt de procedure om te komen tot de definitieve vaststelling (2022). In een daaropvolgende projectfase (2022-2023) zal een omgevingsvergunning en project-MER worden opgemaakt. Start van de werken is voorzien voor 2024.

Projecten						
Nr	Titel	Verantwoordelijke	Trekkende organisatie	Meewerkende organisatie	Status 2020	Duiding 2020
2.2	Brabantnet	Ilf Janssens	Departement Mobiliteit en Openbare Werken De Werkvennootschap	Vlaamse Vervoermaatschappij - De Lijn	●	Op schema Voor de Luchthaventram werd de startnota, die de krijtlijnen vastlegt van zowel de herinrichting van de Leopold III- laan als van de luchthaventram, goedgekeurd op 24 oktober 2019. De goedkeuring van de projectnota is voorzien in 2020 en het finaliseren van de project-MER, de aanvraag van de omgevingsvergunning en de start van de opmaak van het bestek is gepland voor 2021. Voor de Sneltram A12 werden in 2019 de grondinnames verdergezet. In 2020 werd de startnota goedgekeurd die de krijtlijnen vastlegt voor wat betreft de verkeersstructuur rond de Sneltram A12 en de verschillende tramhalte-omgevingen. Voor deze halte-omgevingen wordt verder afgestemd met de gemeenten, voor een aantal kan een gemeentelijk RUP worden opgesteld. De goedkeuring van de projectnota is voorzien op het einde van 2020 en het finaliseren van de project-MER en aanvraag van de omgevingsvergunning is gepland voor 2021. Om het Ringtrambus-project operationeel te krijgen vanaf 28 juni 2020 werden 5 elementen aangepakt: de aanpassing van de infrastructuur en van de wetgeving, de levering van de trambussen, het beschikbaar hebben van een stelplaats en de opleiding van de chauffeurs.
2.3	Voltooiing Ring Asse (N9k)	Ilse Hoet	Departement Mobiliteit en Openbare Werken Wegen en Verkeer Vlaams-Brabant		●	Op schema 18 juni 2019 werd de GBC met het voorontwerp in consensus afgerond. Na uitgebreide infomomenten zijn de minnelijke verwervingen gestart (4de kwartaal 2019). De ontwerpstudie voor het definitief ontwerp, de verdere onteigeningsplannen, projectMER, omgevingsvergunningdossier en aanbestedingsdossier is aanbesteed op 11/5/2020.
2.4	Knooppunt Londerzeel-Zuid	Ilse Hoet	Agentschap Wegen en Verkeer Departement Mobiliteit en Openbare Werken	De Lijn Vlaams-Brabant	●	Kleine afwijking Het project wordt voor het ogenblik technisch verder gefinaliseerd. De onteigeningsplannen van de bijkomende onteigeningen ten gevolge van de aanpassingen van het project zijn eveneens afgewerkt en zitten nu in de flow voor aankoop van de goederen.
2.5	Fietssnelwegen	Ilse Hoet	Departement Mobiliteit en Openbare Werken	Agentschap Wegen en Verkeer Agentschap voor Natuur en Bos VLAAMSE LANDMAATSCHAPPIJ Waterwegen en Zeekanaal	●	Op schema Prioritaire routes We zetten prioritair in op de HST-route Leuven-Brussel, Kanaalroute Noord-Zuid, Asse-Brussel, en de "Zenneroute", als onderdeel van de fietssnelweg verbinding Antwerpen - Brussel. Tevens wordt prioritair ingezet op de integrale fietsverbindingen om en rond de Ring 0, waar fiets(snelwegen) een belangrijk deel van de multimodale aanpak vormen. Deze worden gepland en aangelegd door De Werkvennootschap.

Projecten						
Nr	Titel	Verantwoordelijke	Trekkende organisatie	Meewerkende organisatie	Status 2020	Duiding 2020
2.6	SpoorGEN - Voorstadsnet Brussel (S-Net)	Ilse Hoet	Departement Mobiliteit en Openbare Werken	Vlaamse Vervoermaatschappij - De Lijn	●	Op schema Sinds de lancering van het S-aanbod zien we een continue groei (maand na maand), met meer dan 4,5% op jaarbasis. In 2018 bedroeg het aantal reizigers in de Brusselse S-zone 62,4 miljoen. Tijdens 2019 stellen we een bevestiging van deze groei (+4,9%) vast en komen we tot een totaal van 65,4 miljoen reizigers in de Brusselse voorstadszone. Een nieuw stationsconcept werd ontwikkeld met een focus op toegankelijkheid, intermodaliteit en gebruiksvriendelijkheid. Dit nieuwe concept werd als eerste uitgerold in de stations Aalst en Liedekerke. Qua communicatie heeft de NMBS speciale campagnes die het S-aanbod in de kijker zetten. Op het vlak van infrastructuur hervatte men de werken op lijn 161 Brussel – Namen ter hoogte van het traject Watermaal – Bakenbos. Voor de werken op lijn 124 Brussel – Nijvel loopt de GRUP-procedure en werden de werken tussen Waterloo en Nijvel heropgestart.
2.7	Sluipverkeer	Ilse Hoet	Departement Mobiliteit en Openbare Werken	Gemeenten Vlaamse Rand, De Werkvennootschap	●	Gerealiseerd De betreffende studie is afgerond. Deze fiche wordt vervangen door een nieuwe fiche die betrekking heeft op de werking van de vervoerregio Vlaamse Rand met in eerste instantie de opmaak van het regionaal mobiliteitsplan voor deze regio.
2.8	Combiparkings	Ilse Hoet	Departement Mobiliteit en Openbare Werken	Agentschap Wegen en Verkeer Agentschap Binnenlands Bestuur De Werkvennootschap Vlaamse Vervoermaatschappij - De Lijn	●	Gerealiseerd De studie werd afgerond. Er is een theoretische algemene visie voor de Vlaamse Rand. Daarnaast is er een infofiche voor de gekozen locaties. Voor een beperkt aantal zogenaamde Quick Wins locaties werd een gedetailleerdere uitwerkingsfiche gemaakt. Tevens werd bij uitbreiding de co-investering voor NMBS stopplaatsen mee “gecoördineerd” binnen dit project. De studie leverde een lijst op met concreet aan te leggen of aan te passen combiparkings. In deze fiche zal dan ook de opvolging van de aanleg van deze parkings opgevolgd worden. Deze zullen uitgevoerd worden door verschillende beheerders zoals NMBS, De Werkvennootschap, AWV en de gemeenten.
2.9	Omvorming N203a Halle	Ilse Hoet	Agentschap Wegen en Verkeer Departement Mobiliteit en Openbare Werken		●	Op schema Het studiebureau Sweco heeft een eerste set aan korte termijnoplossingen uitgewerkt voor de knelpunten Rodenemweg, Nijvelsesteenweg, Halleweg en complex met de ring. Dit zijn voornamelijk infrastructurele aanpassingen aan de drie kruispunten om de verkeersveiligheid te verhogen (vb. conflictvrije regeling, rechts-in/rechts-uit). Daarnaast is er specifiek aandacht voor de zwakke weggebruikers. Er wordt gezocht naar ongelijkvloerse kruising(en) voor fietsers en voetgangers (vb. fiets/voetgangersbrug tussen de Nijvelsesteenweg en Halleweg). De set aan middellange termijn oplossingen worden in juli/augustus/september verder afgewerkt. Tijdens het verloop van de studie wordt een maandelijks werkoverleg met de dichtst betrokken partijen (Sweco - Kabinet - AWV - Beleid - Halle), om de concrete uitwerking van de studie nauw op te volgen en tijdig bij te sturen indien nodig. Andere partners als provincie, ANB, ... zullen steeds betrokken worden na een afgeronde fase. Hierbij zullen concrete voorstellen gepresenteerd en besproken worden.

Projecten						
Nr	Titel	Verantwoordelijke	Trekkende organisatie	Meewerkende organisatie	Status 2020	Duiding 2020
2.10	Ring Oost	Ief Janssens	Departement Mobiliteit en Openbare Werken De Werkvennootschap		●	Op schema Voor de projecten met het oog op de realisatie van het streefbeeld voor de vier grote verkeerscomplexen zijn bestemmingswijzigingen nodig. In september 2019 werden hiervoor de voorbereidingen voor de opstart van de nodige procedures opgestart. In 2020 wordt gewerkt aan de start- en procesnota's die na goedkeuring door de Vlaamse Regering het effectieve startpunt van de GRUP-procedures zullen betekenen. Voor een aantal project waarvan de realisatie in 2021 en 2022 voorzien zijn worden in 2020 reeds een aantal voorbereidende stappen gezet. Zo worden de startnota's voor de fietssnelwegen F204 en F205 afgerond en wordt de opmaak van de projectnota's aangevat. Voor het tunnelproject langs het tracé van de F205 en voor het mobipunt Jezus-Eik wordt het nodige studiewerk aangevat.
2.11	RingWest-Zuid	Ief Janssens	Departement Mobiliteit en Openbare Werken De Werkvennootschap	Agentschap Wegen en Verkeer, Departement Omgeving, Perspective.brussels	●	Nog niet gestart Om de congestieproblematiek in de Brusselse Regio aan te pakken zet het programma 'Werken aan de Ring' in op het verhogen van de multimodale bereikbaarheid van de regio rond de R0, en dit door te investeren in de verschillende infrastructuurnetwerken en in knooppunten. Momenteel omvat het programma Werken aan de Ring het deel vanaf Groot-Bijgaarden (E40) tot aan de Waalse grens (in wijzerzin). Dit zijn de delen Noord en Oost. Om een antwoord te kunnen bieden aan de mobiliteitsproblemen aan de westelijke zijde van de Ring rond Brussel (R0) (van de Waalse grens tot Groot-Bijgaarden) en om de regio nog meer te kunnen omvormen tot een regio waar alle modi een plaats hebben, is het aangewezen om ook het studietraject op te starten rond dit westelijke deel. De opstart van de studieopdracht wordt toegewezen aan De Werkvennootschap. Een visie op inrichting van het Westelijk deel van de Ring moet de neuzen in dezelfde richting zetten over de noodzakelijke ingrepen aan de R0 en aan de op- en afritcomplexen en kan perspectief bieden op het aanpakken van Quick Wins, i.e. snelle ingrepen die op kortere termijn al mobiliteits- en leefbaarheidsoplossingen bieden.
3 ONDERWIJS						
3.1	Infrastructuur en capaciteit.	Wouter Janssens	Departement Onderwijs en Vorming	Agentschap voor Infrastructuur in het Onderwijs Afdeling Infrastructuur	●	Op schema Van de 43 projecten waaraan capaciteitsmiddelen zijn toegekend in de periode 2010-2018 zijn er 27 opgeleverd, van de geplande 4.398 plaatsen zijn er aldus 2.697 gerealiseerd. Van de overige 16 projecten zouden er ten laatste eind 2020 nog 11 opgeleverd worden. Voor de periode 2019-2022 is er in 2019 24,7 miljoen euro toegewezen voor investeringen in bijkomende capaciteit in de Vlaamse Rand, voornamelijk voor bijkomende plaatsen in het secundair onderwijs.
3.2	Taal	Wouter Janssens	Departement Onderwijs en Vorming		●	Op schema De opdracht tot ontwikkeling van de taalscreening voor kleuters is gegund aan het Centrum voor Taal en Onderwijs (KU Leuven), en loopt van 1 mei 2020 tot 30 juni 2021. Er is een oproep gedaan voor taalstimulerende activiteiten Nederlands in de schoolvakanties en de buitenschoolse opvang voor kinderen en jongeren, De toewijzing van subsidies is voorzien voor de Vlaamse regering van 3 juli. Er is ook een projectoproep gedaan voor leesbevorderende initiatieven op school. Die projecten starten op 1 september 2020. In juni 2020 is een opdracht uitgeschreven voor een haalbaarheidsstudie rond gestandaardiseerde, gevalideerde, genormeerde netoverschrijdende proeven.

Projecten						
Nr	Titel	Verantwoordelijke	Trekkende organisatie	Meewerkende organisatie	Status 2020	Duiding 2020
3.3	Diversiteit en GOK	Wouter Janssens	Departement Onderwijs en Vorming	Departement Welzijn, Volksgezondheid en Gezin Agentschap Integratie en Inburgering	•	Vervangen De projectfiche in de huidige vorm bouwt voort op de beleidsnota 2014-2019 van minister Crevits en op de aanbevelingen van de task force Onderwijs Vlaamse Rand. Deze heeft bijgevolg een sterk legislatuurgebonden perspectief en geeft invulling aan de beleidskeuzes die door de vorige regering en de vorige minister zijn gemaakt. De fiche in de huidige vorm zal daarom niet verder worden opgevolgd. Er wordt sowieso voorgesteld om de titel van de fiche te wijzigen in "onderwijs en welzijn (met inbegrip van diversiteit en gelijke kansen)". Dit brengt de fiche meer in lijn met de aanbevelingen van de taskforce Vlaamse Rand en verruimt het perspectief ervan.
4	WELZIJN					
4.1	Vlabzorginvest als instrument voor de inhaalbeweging m.b.t. de historische achterstand inzake welzijnsvoorzieningen	Erwin Daenen	Departement Welzijn, Volksgezondheid en Gezin, afdeling beleidsontwikkeling	Agentschap Opgroeien regie, agentschap Zorg en Gezondheid, agentschap voor personen met een handicap, departement WVG, afdeling Welzijn en Samenleving	•	Op Schema De uitvoering van het 'wegwerken van de achterstand aan welzijns- en gezondheidsaanbod in Vlaams-Brabant, meer bepaald de Vlaamse Rand' kent een structurele bedding dankzij de decretale opdracht aan Vlabinvest apb. In uitvoering van het decreet coördineerde het departement WVG in februari 2020 het structureel overleg tussen Vlabinvest en de verschillende WVG-entiteiten. Vlabinvest informeerde de WVG-entiteiten over de meest relevante en actuele gegevens m.b.t. aanwezige/nog ontbrekende capaciteit. De Vlaamse entiteiten lichtten hun beleid toe m.b.t. programmatie en uitbreidingen. De subsidieaanvragen voor zorginfrastructuur die bij de eerste rond van 2020 bij Vlabinvest werden ingediend zijn afgetoetst bij de WVG-entiteiten.
5	WONEN					
5.1	Wonen in eigen streek	Johan Baeten	Wonen-Vlaanderen		•	Nog niet gestart Een conceptnota omtrent nieuwe regelgeving betreffende Wonen in eigen streek werd ingediend op 7 juli 2017 en besproken in de commissie Wonen van het Vlaams parlement op 11 januari 2018 (https://www.vlaamsparlement.be/parlementaire-documenten/parlementaire-initiatieven/1232569#meer-details). Een voorstel van decreet wordt afgewacht. In de beleidsnota Wonen van minister Diependaele (2019-2024) wordt op pag. 25 melding gemaakt van een alternatieve regeling rond wonen in eigen streek en dit voor de regio's waar de betaalbaarheid van het wonen in het gedrang komt en de sociale verdringing een probleem vormt. De beleidsnota Vlaamse Rand van minister Weyts (2019-2024) maakt eveneens melding ervan op pag. 18: De problematiek op het vlak van betaalbaar wonen en de sociale verdringing die er een gevolg van is, lieten zich sindsdien nog harder voelen. In samenspraak met het Vlaams Parlement wordt, voor de Vlaamse rand, een decretaal initiatief genomen dat het steden en gemeenten mogelijk maakt een specifiek aandeel kavels of percelen in grote woonontwikkelingen voor te behouden voor huishoudens met een modaal inkomen die een lokale binding hebben.

Projecten

Nr	Titel	Verantwoordelijke	Trekken- de organisatie	Meewerkende organisatie	Status 2020	Duiding 2020
5.2	Vlabinvest	Sarah CLAEYS	Wonen- Vlaanderen VLAAMSE MAATSCHAPPIJ VOOR SOCIAAL WONEN Vlabinvest - Agentschap voor grond- en woonbeleid voor Vlaams-Brabant		● Op schema	<p>In het kader van haar grondbeleid heeft Vlabinvest apb in 2019:</p> <ul style="list-style-type: none"> - op 2 locaties in totaal 76a 95ca grond met gebouw verkocht - waardoor het thans eigenaar is van 18ha 11a 98ca bouwgrond <p>Daarnaast is, via het Rollend Grondfonds beheerd door de VMSW, in totaal 9ha 19a 89ca aangekocht ten behoeve van Vlabinvest.</p> <p>Via projectfinancieringen door Vlabinvest werden in 2019 door haar partners in 3 projecten 58 bijkomende woningen opgeleverd die met voorrang worden toegewezen aan mensen die een band met de streek kunnen aantonen.</p> <p>Dit brengt het totaal aantal gerealiseerde woningen op 1.305 waarvan 1109 worden verhuurd en 196 werden verkocht, naast 14 kavels.</p> <p>Eind 2019 waren bovendien via 8 projecten 178 woningen in opbouw (122 huur en 56 koop).</p>