



Aardgasleiding Brakel-Haaltert

Gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan

In Brakel, Lierde, Geraardsbergen, Ninove, Denderleeuw en Haaltert

Bijlage II. Stedenbouwkundige voorschriften



**Vlaamse
overheid**

**DEPARTEMENT
OMGEVING**

Het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Aardgasleiding Brakel-Haaltert' bestaat uit volgende documenten:

- **Bijlage I. Verordenend grafisch plan**
- **Bijlage II. Verordenende stedenbouwkundige voorschriften**
- **Bijlage IIIa. Toelichtingsnota – tekst**
- **Bijlage IIIb. Toelichtingsnota – kaarten**
- **Bijlage IV. Plan-MER**

Het GRUP bevat geen register van percelen. De aanduiding van een leiding gebeurt in overdruk zonder wijziging van de grondkleur/bestemming van het gewestplan. Het plan geeft dus geen aanleiding tot planbaten, planschade, eigenaarschade of gebruikerschade zoals bepaald in de VCRO.

Het onderzoek naar de milieueffecten en de milieuverklaring zijn opgenomen in het plan-MER, opgenomen als afzonderlijke bijlage. Het plan-MER is goedgekeurd op 12 september 2018.

De elementen voor de watertoets zijn opgenomen in de toelichtingsnota als onderdeel van het milieueffectenonderzoek.

De passende beoordeling is opgenomen in de toelichtingsnota als onderdeel van het milieueffectenonderzoek.

Een Ruimtelijk Veiligheidsrapport (RVR) is niet vereist. De VR-toets is opgenomen in de toelichtingsnota.

gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan

Aardgasleiding Brakel-Haaltert

de ontwerpers

Griet De Mulder

Peter David

Gezien om gevoegd te worden bij het besluit van de Vlaamse Regering van houdende definitieve vaststelling van het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Aardgasleiding Brakel-Haaltert'.

de minister-president van de Vlaamse Regering

de Vlaamse minister van Justitie en Handhaving,
Omgeving, Energie en Toerisme

Jan JAMBON

Zuhal DEMIR



Artikel 1 Enkelvoudige leiding

Aanduiding in overdruk. Dit gebied behoort tot de bestemmingscategorie van de grondkleur.

In het gebied, aangeduid met deze overdruk, zijn alle handelingen toegelaten voor de aanleg, de exploitatie en de wijzigingen van een ondergrondse transportleiding en haar aanhorigheden. De aanvragen voor omgevingsvergunningen voor een transportleiding en aanhorigheden worden beoordeeld rekening houdend met de in grondkleur aangegeven bestemming.

De in grondkleur aangegeven bestemming is van toepassing voor zover de aanleg, de exploitatie en wijzigingen van de enkelvoudige leiding en haar aanhorigheden niet in het gedrang worden gebracht.

Ter hoogte van de kruising met de Molenbeek (VHAG 5954) zijn volgende handelingen en wijzigingen niet toegelaten:

- De aanleg van een leiding met toepassing van een open sleuf techniek.
- Vergraving van de bodem in functie van de aanleg van een leiding, met uitzondering van graafwerken noodzakelijk voor de in en uitrede voor sleufloze technieken.
- De aanleg van aanhorigheden behorende bij een ondergrondse transportleiding.



Artikel 2 Gebied voor gemeenschapsvoorzieningen en nutsvoorzieningen

Dit gebied behoort tot de bestemmingscategorie gemeenschapsvoorzieningen

Het gebied is bestemd als gebied voor gemeenschapsvoorzieningen en openbare nutsvoorzieningen, meer bepaald voor boven- en ondergrondse constructies en installaties die noodzakelijk zijn voor de exploitatie van ondergrondse leidingen.

Alle handelingen en wijzigingen die nodig of nuttig zijn voor het aanbieden van deze specifieke gemeenschapsvoorzieningen en openbare nutsvoorzieningen zijn toegelaten.

Voor de bovengrondse constructies en installaties moeten maatregelen genomen worden voor een ruimtelijke en visuele inpassing in de omgeving.