

Gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Ringpark Zuid'

In Antwerpen

Bijlage IIIb. Toelichtingsnota (kaarten)



Vlaamse
overheid

DEPARTEMENT
OMGEVING

Het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Ringpark Zuid' ligt op grondgebied van de stad Antwerpen.

Dit document is **bijlage IIIb: de Toelichtingsnota (kaarten)**

Het RUP bestaat uit volgende documenten:

- Bijlage I. Verordenend grafisch plan
- Bijlage II. Verordenende stedenbouwkundige voorschriften
- Bijlage IIIa. Toelichtingsnota – tekst
- **Bijlage IIIb. Toelichtingsnota – kaarten**
- Bijlage IV. Register met de percelen waarop een bestemmingswijziging wordt doorgevoerd die aanleiding kan geven tot een planschadevergoeding, een planbatenheffing, een kapitaalschadecompensatie of een gebruikerscompensatie
- Bijlage V. Plan-MER
- Bijlage VI. Beslissing over het RVR
- Bijlage VII. Nota flankerend beleid

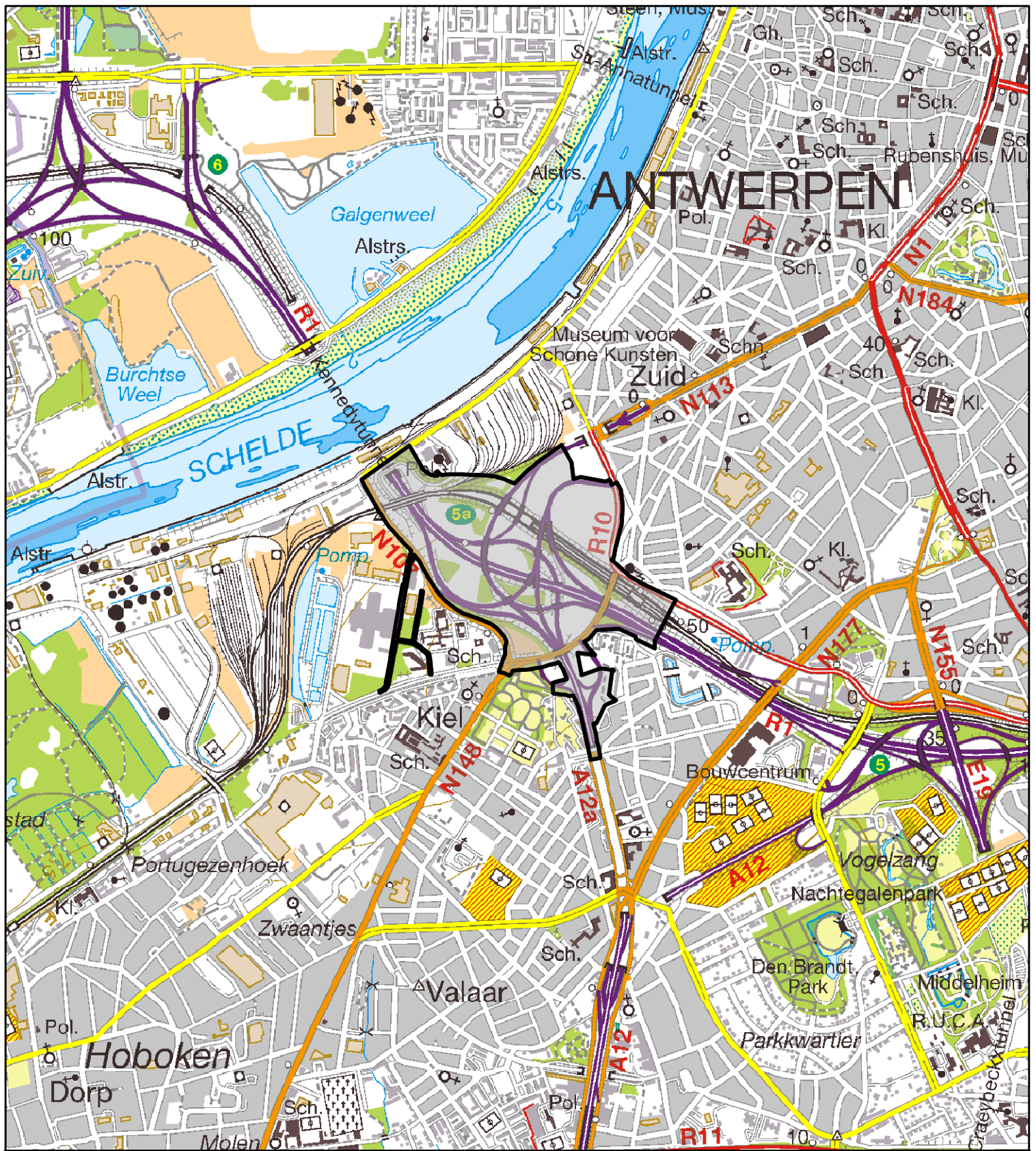
De elementen m.b.t. de watertoets zijn geïntegreerd in het plan-MER.

Het plan-MER bevat eveneens een passende beoordeling en verscherpte natuurtoets.

De ontwerpers,

Filip HENDRICKX

Peter DAVID



Legende

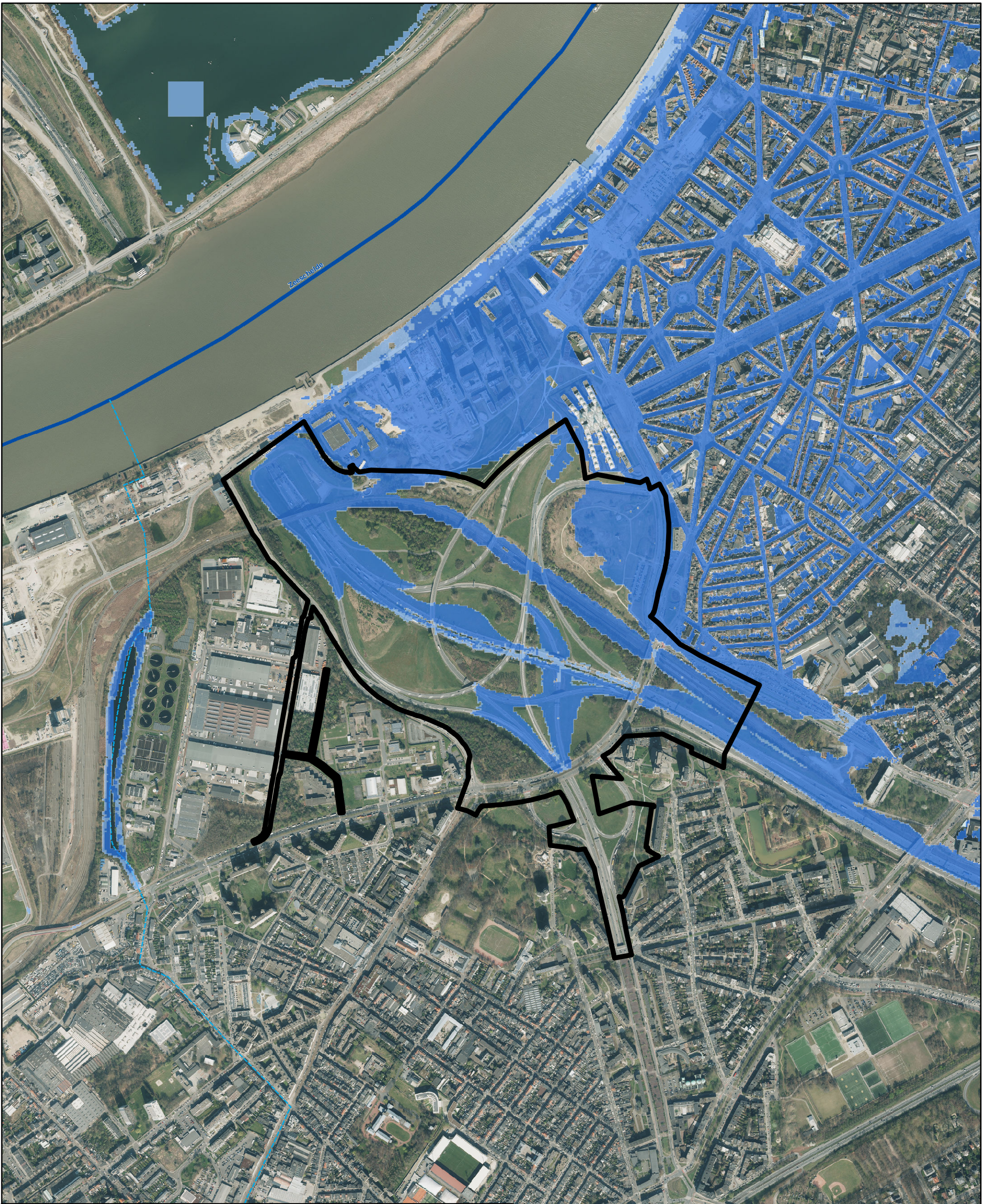
Plangebied

Achtergrond: Rasterversie van de topografische kaart uitgegeven 2008 op schaal 1/50000 door het NGI
 © Fragment uit de topografische kaart met toelating A1913 van het NGI

Kaart 0 Situering plangebied

Schaal : 1:25.000





Legende

Plangebied	middelgrote overstromingskans
Bevaarbaar	kleine overstromingskans
1ste_categorie	kleine overstromingskans onder klimaatverandering
2de_categorie	
3de_categorie	
Niet geklasseerd	

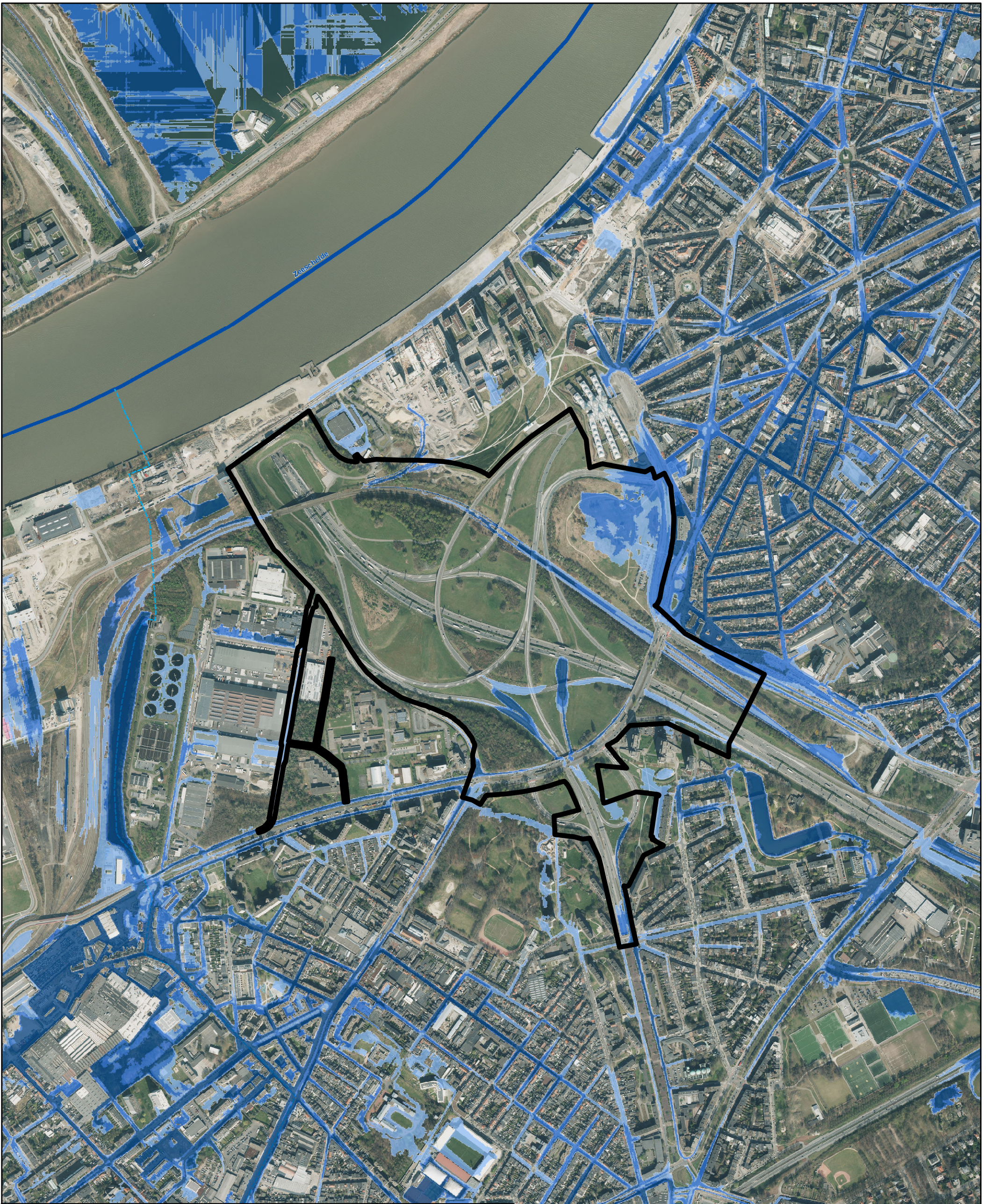
Achtergrond: Digitale orthofoto kleur, luchtopname 2022, vliegschaal 1/12000, Digitaal Vlaanderen en provincie Antwerpen

Kaart 1a Bestaande feitelijke toestand: luchtfoto met aanduidingen (fluviaal)

Schaal : 1:10.000

0 100 200 M

Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan 2.12_00516_00001 Bijlage IIIb: Toelichtingsnota (kaarten)
Ringpark Zuid Definitieve Vaststelling



Legende

Plangebied	Watertoets pluviale overstromingsgebieden:
Bevaarbaar	middelgrote overstromingskans
1ste_categorie	kleine overstromingskans
2de_categorie	kleine overstromingskans onder klimaatverandering
3de_categorie	
Niet geklasseerd	

Achtergrond: Digitale orthofoto kleur, luchtopname 2022, vliegschaal 1/12000, Digitaal Vlaanderen en provincie Antwerpen

Kaart 1b Bestaande feitelijke toestand: luchtfoto met aanduidingen (pluviaal)

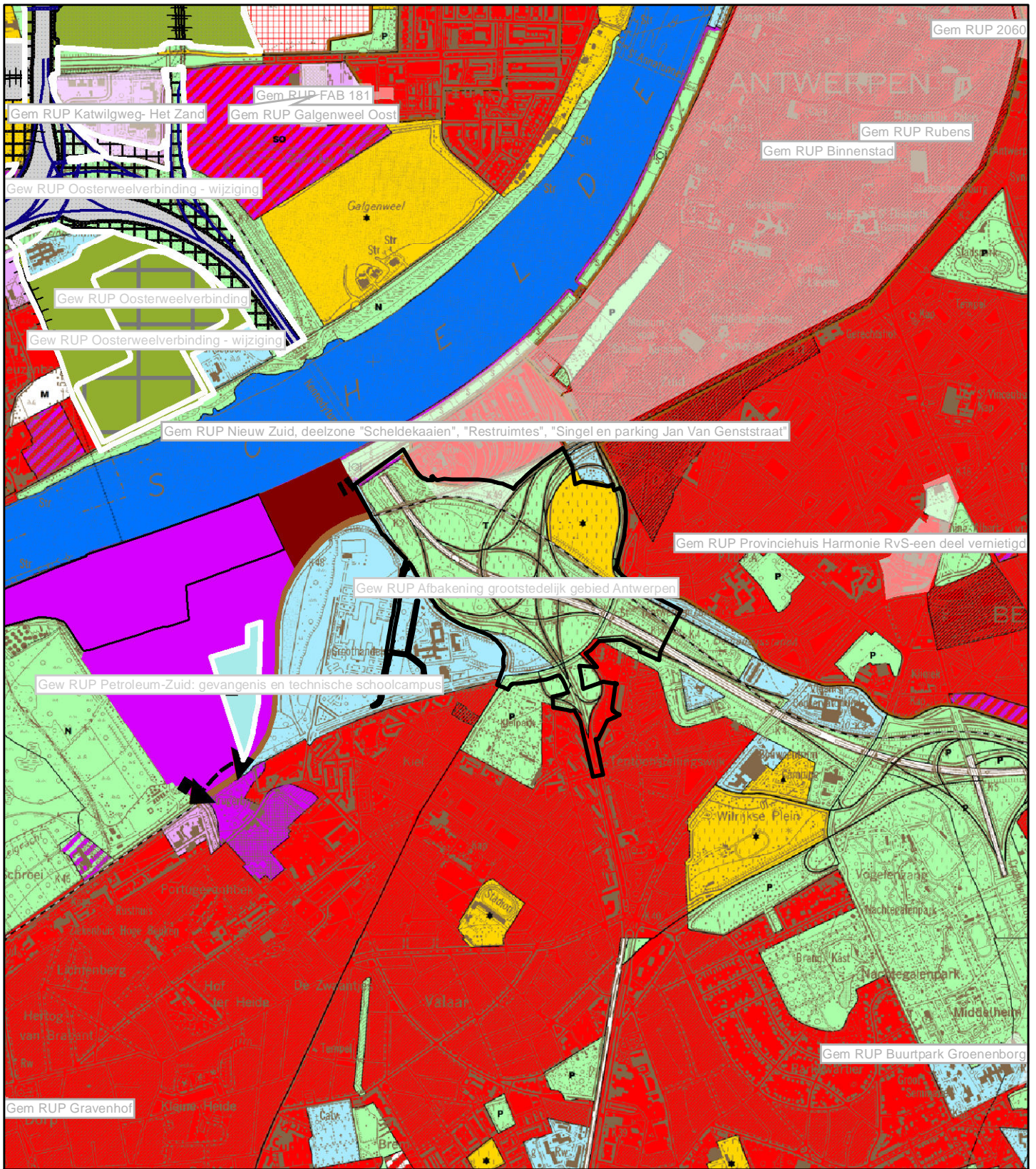
Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan 2.12_00516_00001

Schaal : 1:10.000

Bijlage IIIb: Toelichtingsnota (kaarten)

Ringpark Zuid

Definitieve Vaststelling



Legende

- Gewestplan: Antwerpen (KB 03/10/1979)
- Gewestplanwijzigingen
- Gewestelijke Ruimtelijke uitvoeringsplannen
- Provinciale & Gemeentelijke RUPs

Disclaimer:
 Schorsings- en vernietigingsarresten van gewestplan(wijzigingen) door de Raad van State werden nog niet allemaal verwerkt in het digitale gewestplan.
 Hierdoor geeft de kaart op sommige plaatsen nog verouderde informatie weer.
 De informatie in deze kaart heeft louter informatieve waarde en geen juridische kracht.

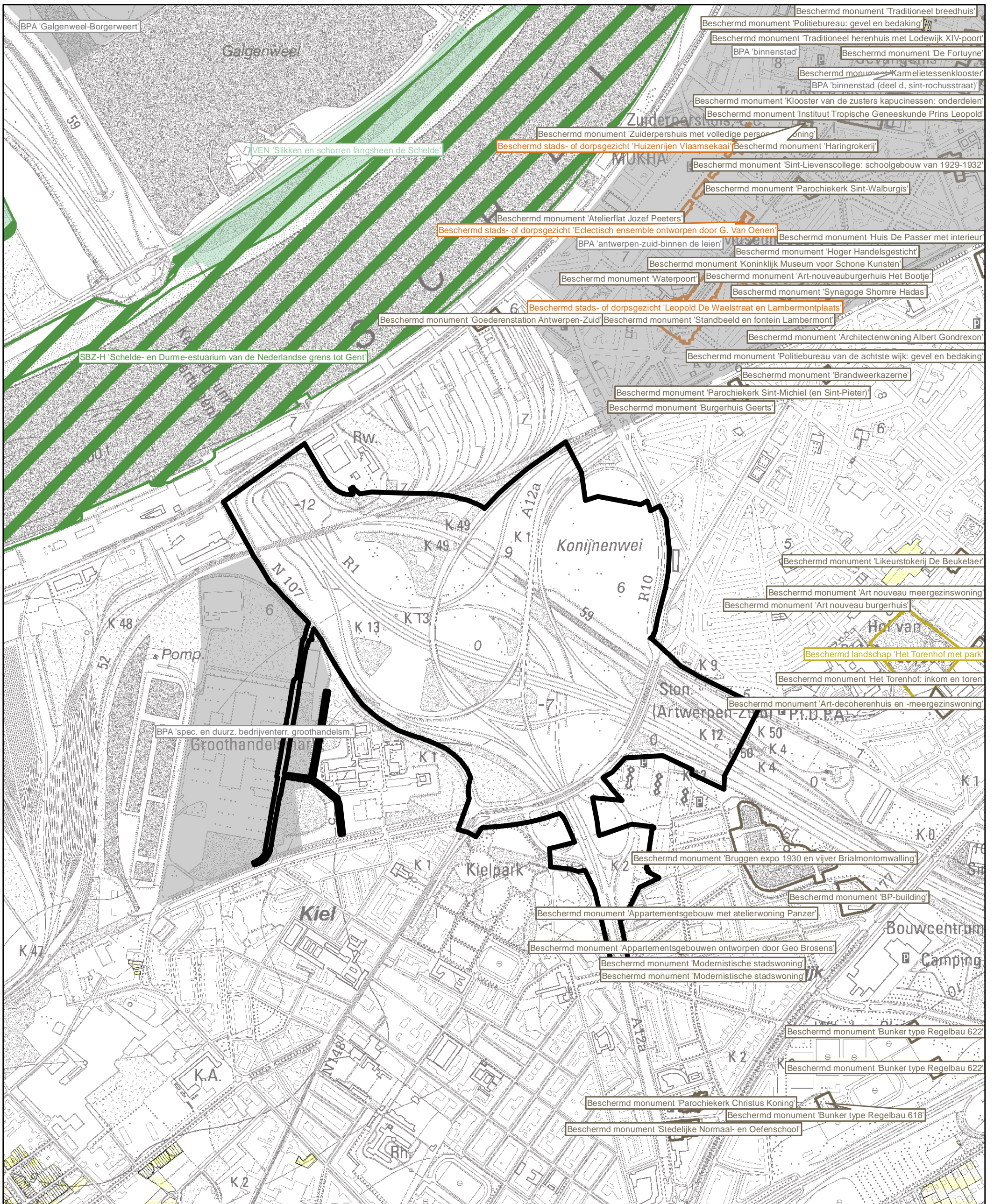
Achtergrond: Rasterversie van de topografische kaart uitgegeven tussen 1978 en 1993 op schaal 1/10000 door het NGI (GIS Vlaanderen) © Fragment uit de topografische kaart met toelating A1913 van het NGI

Kaart 2 Bestaande juridische toestand: gewestplan, gewestplanwijzigingen en ruimtelijke uitvoeringsplannen

Schaal: 1:25.000

0 250 500 1.000 Meters





Legende

Plangebied	Beschermde archeologische site	Habitatrichtlijngebied	Oeverzone
Verkavelingen uit het vergunningenregister en het omgevingsloket	Beschermde landschappen	Vogelrichtlijngebied	Overstromingsgebied
BPA-contouren	Beschermde monumenten	Gebieden van het VEN	Poldergraslandschap
Beschermingszones grondwater	Beschermd stads- of dorpsgezicht	Gebieden met een reservaatstatuut	
Vastgestelde landschapsatlasrelicten	Beschermde duingebieden		
	Voor duinen bel. landbouwgeb.		

Achtergrond: Geïntegreerde rasterversie van de topografische kaart uitgegeven tussen 1990-2005, op schaal 1/10000, NGI (OC-GIS Vlaanderen) © Fragment met toelating A1913 van het NGI

Kaart 3 Bestaande juridische toestand: andere plannen

Schaal : 1:10.000

0 50 100 200 Meters

Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan 2.12_00516_00001

Bijlage IIIb: Toelichtingsnota (kaarten)

Ringpark Zuid

Definitieve Vaststelling

