

# AGENTSCHAP NATUUR & BOS

## Vlaamse overheid

Gebiedsgerichte Werking  
Herman Teirlinckgebouw  
Havenlaan 88 bus 75  
1000 BRUSSEL

T 02 553 81 02  
gebiedsgerichtewerking.anb@lne.vlaanderen.be

Vlaamse overheid Departement Omgeving  
T.a.v. De heer Peter David  
Afdeling Gebiedsontwikkeling  
Omgevingsplanning en -projecten  
Koning Albert II-laan 20 bus 8  
1000 Brussel

<b>uw bericht van</b> 29/01/2018	<b>uw kenmerk</b> GOP/LI/r.20/10-10/37	<b>ons kenmerk</b> 18-01367	<b>bijlagen</b> 1
<b>vragen naar/e-mail</b> Dries Desloover dries.desloover@vlaanderen.be		<b>telefoonnummer</b> 02/553 98 76	<b>datum</b> 07 MRT 2018

Betreft: Landinrichtingsplan IJsevallei, vraag aan ANB tot instemming met uitvoering, (mede)financiering en beheer van sommige maatregelen

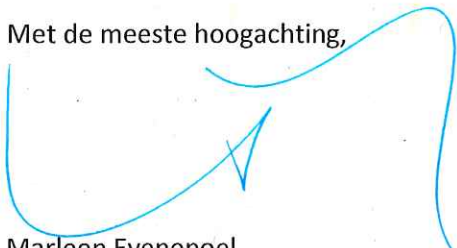
Geachte,


Het Agentschap voor Natuur en Bos kan zich vinden in de voorgestelde maatregelen en geeft bijgevolg haar instemming voor deze maatregelen:

- Het ANB-visserijfonds zal de maatregel 3.2.1 financieren.
- Het ANB zal 25% van de kostprijs van maatregel 6.1.2 ten laste nemen.
- Het ANB zal de maatregelen 7.2.1, 7.2.3, 9.2.4 en 9.2.6 uitvoeren, financieren en beheren.
- Het ANB zal de maatregel 9.3.6 uitvoeren.
- De VLM zal de maatregelen 9.2.2 en 9.2.5 uitvoeren met een landinrichtingssubsidie van respectievelijk 50% en 100%, ANB zal 50% van de kostprijs van maatregel 9.2.2 ten laste nemen. Het beheer zal ook ten laste zijn van ANB.
- De verworven gronden en de werken na definitieve oplevering worden overgedragen aan ANB.

Gelieve rekening te houden met de afspraken die hieromtrent gemaakt worden tot aanbesteding en gunning met de bij dit project betrokken ANB-collega's. In bijlage vindt u de ondertekende verklaring tot instemming.

Met de meeste hoogachting,

  
Marleen Evenepoel  
Administrateur-generaal  
Agentschap voor Natuur en Bos

Afdeling Gebiedsontwikkeling omgevingsplanning en -projecten (GOP)	
dd. in	09 MARCH 2018
Nota van mededeling	
Kopie aan:	

# AGENTSCHAP NATUUR & BOS

## VERKLARING TOT INSTEMMING

Het Agentschap voor Natuur en Bos (ANB) stemt in met de volgende onderdelen van het uitvoeringsprogramma en het financieringsplan van het eindvoorstel van landinrichtingsplan IJsevallei:

Maatregel	Uitvoering door	Op gronden van	Beheer door	Raming totale kostprijs	Landinrichtings-subsidie	Ten laste van ANB	Ten laste van ANB-Visserijfonds	Ten laste van Overijse
Uitvoeringseenheid "Nellebeek weer openleggen aan Kaalheide"								
3.1.2 (opbreken inbuizing Nellebeek)	VLM	Provincie Vlaams-Brabant	Provincie Vlaams-Brabant	€ 10.000,00		€ 10.000,00 (100%)		
Uitvoeringseenheid "Groene openruimte verbindingen en ecologische stapstenen, deel Natuurgebied in centrum Overijse								
6.1.2 (verwerving bos Overijse)	VLM	Overijse	Overijse	€ 31.350,00	€ 15.675,00 (50%)	€ 7.837,50 (25 %)		€ 7.837,50 (25 %)
Uitvoeringseenheid "Wandelnetwerk Missing Links te Hoellaart, deel inkluden wandelverbinding ter hoogte van containerpark Hoellaart"								
7.2.1 (inkluden wandelverbinding op domein ANB)	ANB	ANB	ANB	€ 1.996,50		€ 1.996,50 (100 %)		
7.2.3 (infobord)	ANB	ANB	ANB	€ 1.331,00		€ 1.331,00 (100 %)		
Uitvoeringseenheid "Landbouw, deel ecologisch lint Vuurgatstraat-Eikenlaan"								
9.2.1 (herverkaveling uit kracht van wet)	VLM	ANB	ANB	n.v.t.				
9.2.2 (verwerving gronden)	VLM	ANB	ANB	€ 198.000,00	€ 99.000,00 (50%)	€ 99.000,00 (50 %)		
9.2.4 (bebossing)	ANB	ANB	ANB	niet geraamd		p.m. (100 %)		
9.2.5 (aanleg wandelpad in gras)	VLM	ANB	ANB	€ 532,40	€ 532,40 (100%)			
9.2.6 (infobord)	ANB	ANB	ANB	€ 1.331,00		€ 1.331,00 (100 %)		
Uitvoeringseenheid "Landbouw, deel versterking landbouwstructuren en recreatieve verbinding met houtkant door landbouwgebied ten noorden van Koningsbos, Overijse"								
9.3.6 (opmaken bosbeheerplan i.f.v. ecologisch opwaarderen Koningsbos)	ANB	particulieren	particulieren	niet geraamd				
<b>Totaal</b>				<b>€ 244.540,90</b>	<b>€ 115.207,40</b>	<b>€ 111.496,00</b>	<b>€ 10.000,00</b>	<b>€ 7.837,50</b>

Brussel,

07 MAART 2018

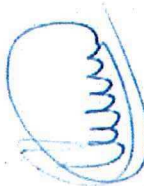
Marleen Evenepoel  
Voorzitter Centraal Comité Visserijfonds  
Administrateur-generaal  
Agentschap voor Natuur en Bos

VERKLARING TOT INSTEMMING

Het Agentschap Wegen en Verkeer (AWV) stemt in met de volgende onderdelen van het uitvoeringsprogramma en het financieringsplan van het eindvoorstel van landinrichtingsplan IJsevallei:

Maatregel	Uitvoering door	Op gronden van	Beheer door	Raming totale kostprijs	Landinrichtings-subsidie	Ten laste van AWV
Uitvoeringseenheid "Uitbreiden natuurreservaat Paardenwater – Ten Trappen, deel herstel beekstructuur"						
2.4.9 (loopplank duiker IJse onder E411)	VLM	AWV	Overijse	€ 4.658,50	€ 4.658,50 (100%)	
<b>Totaal</b>				<b>€ 4.658,50</b>	<b>€ 4.658,50</b>	<b>€ 0,00</b>

Brussel, 26 JUNI 2018



Ir. Tom Roelants  
Administrateur-generaal  
Agentschap Wegen en Verkeer



# VLAAMSE MILIEUMAATSCHAPPIJ

Vlaamse overheid  
Dokter De Moorstraat 24-26  
9300 AALST  
T 053 72 62 10  
F 053 71 10 78  
www.vmm.be

Afdeling Gebiedsontwikkeling gevingsplanning en -projecten (GOP)	
dd. in	14 FEB. 2018
Nota aan mevvr./hr.	PD
Kopie aan :	

De heer Peter David  
Projectmanager Omgevingsplanning  
Departement Omgeving  
Koning Albert II-laan 20 bus 8  
1000 BRUSSEL

<b>uw bericht van</b>	<b>uw kenmerk</b>	<b>ons kenmerk</b>	<b>bijlagen</b>
29 januari 2018	GOP/LI/R.20/10-10/39	AIW 18/40	
<b>vragen naar/e-mail</b>		<b>telefoonnummer</b>	<b>datum</b>
Filip Raymaekers e-mail f.raymaekers@vmm.be		016/21.92.10	12/02/2018

Betreft: Planprogramma Vlaamse Rand – Landinrichtingsplan IJsevallei

Geachte heer,

Aansluitend bij het door VMM getrokken integraal project voor het speerpuntgebied van de IJse werd door VLM het Landinrichtingsplan IJsevallei opgestart, als onderdeel van het planprogramma Vlaamse Rand. Een belangrijk doel ervan is het halen van de KRW doelen voor de IJse. Heel wat deelprojecten van het landinrichtingsplan dragen daar toe bij, en voor drie van die deelprojecten is ook een beperkte aanpassing van bestaande bovengemeentelijke riolering noodzakelijk. In het vooroverleg werd VMM geconsulteerd voor die aanpassingswerken, uit te voeren door Aquafin, voor de volgende drie deelprojecten:

- **Hermeandering van de IJse (zie hoofdstuk 4.2.1.2 van het Landinrichtingsplan IJsevallei)**

Voor de hermeandering van dit traject van de IJse (2<sup>e</sup> cat.) moet een stuk riolering/aansluiting collector ter hoogte van de Kouterstraat worden aangepast. Deze aanpassing kan gekoppeld worden aan het reeds aan Aquafin opgedragen bovengemeentelijke afkoppelingsproject 23.338, "Optimalisatie overstort en afkoppeling grachten Kouterstraat" (OP 2018) waarbij de bestaande overstort wordt geoptimaliseerd. De verplaatsing van de overstort naar de nieuwe locatie omvat in principe geen meerkost en impliceert dus ook geen bijkomende financieringsverplichting. De nodige aanpassing werd reeds besproken met Aquafin.

De rioleringswerken zijn opgenomen onder **project 1.2.18 van het landinrichtingsplan** (geen meerkost).



- **Nellebeek weer openleggen aan Kaalheide (zie hoofdstuk 4.2.3.1 van het Landinrichtingsplan IJsevallei)**

De Nellebeek, zijloop van de IJse, zal opengelegd worden over een nieuw traject ter hoogte van de Kaalheide. Daarvoor moet een bestaande overstort aangepast worden. Deze rioleringswerken zijn onderdeel van het ruimere voorstelproject 23.421, "Afkoppeling Nekkedelle, Duisburgsesteenweg" (OP 2019) dat momenteel ter goedkeuring voorligt bij de minister. Dit project beoogt de aanleg van een gescheiden stelsel en daarmee sanering van de bestaande overstorten.

De rioleringswerken zijn opgenomen onder **project 3.1.5 van het landinrichtingsplan**. De geraamde meerkost is een onderdeel van OP project 23.421.

- **Centrum Eizer openleggen Nellebeek (zie hoofdstuk 4.2.3.3 van het Landinrichtingsplan IJsevallei)**

In het centrum van Eizer wordt een ander traject van de Nellebeek eveneens opengelegd. Daarvoor moet een bestaande overstort worden verplaatst. Ook deze rioleringswerken zijn opgenomen in het project 23.421 (OP2019).

De rioleringswerken zijn opgenomen onder **project 3.3.8 van het landinrichtingsplan**. De geraamde meerkost is een onderdeel van OP project 23.421.

Samengevat kan gesteld worden dat de drie deelprojecten belangrijk zijn voor het integraal project voor de IJse en het halen van de KRW doelen dichterbij zullen brengen. Er worden win-wins gerealiseerd met saneringsprojecten. Opname in bestaande of geplande OP projecten, uit te voeren door Aquafin, is reeds voorzien. Aangezien de machtiging tot goedkeuring van OP projecten toekomt aan de minister, kan ik dus enkel bevestigen dat de ingrepen aan de rioolstelsels opgenomen zijn in de planning of in de aan de minister voorgestelde programmering van bovengemeentelijke Aquafin projecten. Gelieve in de communicatie rond deze drie onderdelen van acties dus telkens Aquafin te vermelden als uitvoerder en beheerder voor deze ingrepen.

Met vriendelijke groeten,



Micheline Van Den Langenbergh  
Voor de administrateur-generaal, afwezig

Vragen naar: Hans Janssens / Els Van Loon

Tel.: 016 26 75 59

E-mail: hans.janssens@vlaamsbrabant.be

Ons kenmerk:

Dossierkenmerk: RMT-RP-2018001-Definitief Landinrichtingsplan IJsevallei-Instemmingsverklaring



**VLAAMS-  
BRABANT**

## **BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN VLAAMS-BRABANT**

---

### **BETREFT: Definitief Landinrichtingsplan IJsevallei - Instemmingsverklaring**

#### **1. GEGEVEN**

De Vlaamse Landmaatschappij maakte een landinrichtingsplan op voor de IJsevallei, gelegen in de gemeenten Overijse en Hoeilaart.

Voor de Vlaamse Rand is een planprogramma landinrichting opgemaakt dat op 16 mei 2014 werd goedgekeurd door de Vlaamse Regering. Het planprogramma stelt 7 inrichtingsprojecten landinrichting in: 3 geografische en 4 thematische. De 3 geografische inrichtingsprojecten omvatten in totaal 10 planzones waarin een specifieke combinatie van thematieken en vragen in een coherent geheel aangepakt dienen te worden. De zone rond de IJsevallei maakt deel uit van het geografische inrichtingsproject Vilvoorde-Hoeilaart.

In het kader van de adviesprocedure bij het ontwerp van het landinrichtingsplan van de IJsevallei bracht de deputatie op 29 juni 2017 een advies uit. De uitgebrachte adviezen werden door de planbegeleidingsgroepen verwerkt tot het eindvoorstel van inrichtingsplan IJsevallei.

In een schrijven van 29 januari 2018 vraagt de Vlaamse Landmaatschappij de deputatie van de provincie Vlaams-Brabant in te stemmen met het eindvoorstel landinrichtingsplan IJsevallei en de bijhorende taken tot uitvoering en/of financiering.

Als al de instemmingen verkregen zijn, en de inspectie van Financiën het landinrichtingsplan nagekeken heeft, wordt het dossier bij de minister ter goedkeuring voorgelegd. Daarna kunnen de werken voorbereid worden.

#### **2. JURIDISCHE BASIS**

Besluit van de Vlaamse Regering betreffende de landinrichting van 6 juni 2014.

#### **3. BESPREKING**

##### **Samenvatting plan**

Het landinrichtingsplan "IJsevallei" werkt voornamelijk rond de effectieve uitwerking en versterking van de groene open ruimte verbindingen langsheen de IJse - die het Zoniënwood

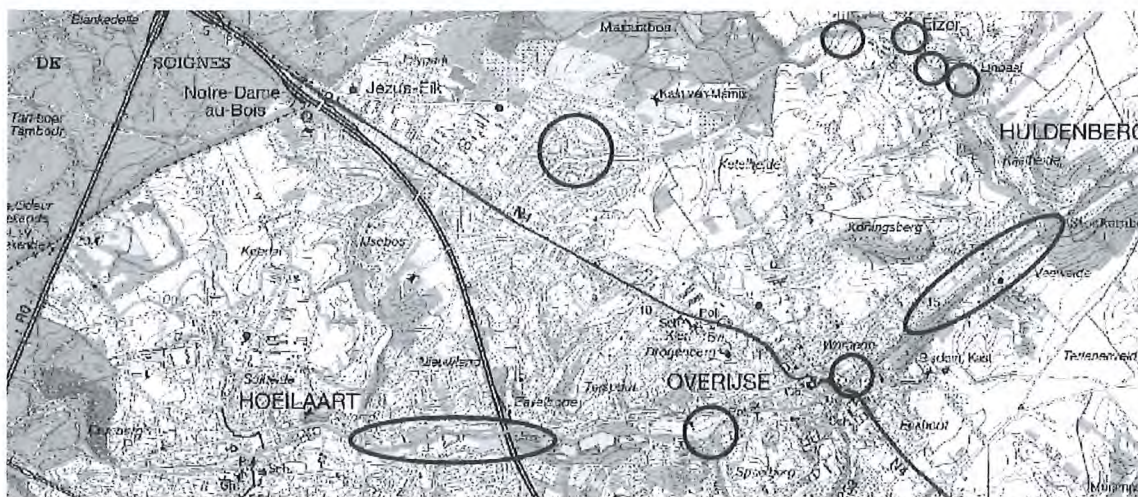




verbindt met de Dijlevallei in westoostelijke richting - en de Nellebeek - die de IJsevallei verbindt met het Zoniënwoud in noord-zuidelijke richting.

Er worden 9 actiegebieden met concrete maatregelen voorgesteld:

- 1 Uitbreiden natuurreservaat IJsebroeken te Overijse
  - 1.1 Meeuwenlaan asfalt opbreken
  - 1.2 IJse laten hermeanderen door vijvers
  - 1.3 Versterken natuurverbinding
- 2 Uitbreiden natuurreservaat Paardenwater-Ten Trappen
- 3 Nellebeekvallei
  - 3.1 Kaalheide
  - 3.2 Lindaal
  - 3.3 Centrum Eizer
  - 3.4 Koestraat-Ketelheide
  - 3.5 Marnix-wijk
- 4 School 't Kasteel, Overijse
- 5 Solheide, Overijse
- 6 Groene openruimteverbindingen en ecologische stapstenen
  - 6.1 Natuurgebied centrum Overijse
  - 6.2 Site Blaivie
  - 6.3 BPA65
  - 6.4 Ontsnippering E411
  - 6.5 Specifiek ecologie
- 7 Missing links wandelnetwerk Hoeilaart
  - 7.1 Trap begraafplaats
  - 7.2 Containerpark
  - 7.3 Boomgaard Terjansdelle
  - 7.4 Bivak richting Zoniënwoud
- 8 Site Dombard
- 9 Herinrichting landbouwgebieden
  - 9.1 Landbouwgebied rondom steenbakkerij Blaivie
  - 9.2 Vuurgatstraat
  - 9.3 Versterken landbouwstructuur en recreatieve verbinding met houtkant ten noorden van Koningsbos



**Figuur: situering vooropgestelde acties**

De financiering van de voorgestelde maatregelen gebeurt via subsidie van het Vlaams Gewest in het kader van landinrichting (70%). Voor de maatregelen aan de IJse en Nellebeek zal voor de restfinanciering van een aantal acties beroep gedaan worden op het provinciebestuur.





## **Bespreking**

De opmerkingen die geformuleerd werden door de deputatie in haar advies van 29 juni 2017 werden in voldoende mate verwerkt in het eindvoorstel inrichtingsplan. Het eindvoorstel van het inrichtingsplan kan daarom ondersteund worden door het provinciebestuur.

## **Instemmingsverklaring**

In bijlage bij dit dossier wordt het voorstel voor instemmingsverklaring, zoals voorgesteld door de Vlaamse Landmaatschappij, toegevoegd. Een kopie van dit document is eveneens als bijlage toegevoegd, met daarin bijkomend de omschrijving van de inrichtingswerken en een voorstel voor welke provinciale dienst de betreffende kost op zich zal nemen. Dit voorstel werd voorafgaandelijk aan de opmaak van het dossier met de betrokken diensten afgestemd.

Er wordt een onderscheid gemaakt tussen maatregelen die het provinciebestuur zal uitvoeren en deze die medegefinancierd worden. Beiden betreffen inrichtingswerken in het kader van het beheer van beken en waterlopen die de dienst waterlopen zal uitvoeren en/of financieren. De totale kosten voor deze werken bedragen 5.696.594 euro, het aandeel van de provincie (dienst waterlopen) hierin bedraagt in totaal 215.455 euro.

Na het verslag gehoord te hebben van Ann Schevenels, als lid van de deputatie, beslist de deputatie:

## **BESLUIT**

---

1. Principieel in te stemmen met het eindvoorstel van landinrichtingsplan voor de IJsevallei;
2. Principieel in te stemmen met de uitvoeringsmaatregelen die toegewezen zijn aan het provinciebestuur waarbij evenwel per dossier of per fase een beslissing genomen moet worden gezien de meeste uitvoeringsmaatregelen gepland zijn voor een volgende legislatuur en meerjarenplanning;
3. Principieel in te stemmen met de opname van de bijhorende kosten door de provinciale dienst waterlopen, zoals opgenomen in dit dossier;
4. De instemmingsverklaring goed te keuren en te ondertekenen.

Leuven, 12 april 2018

Aanwezig:

Lodewijk De Witte, voorzitter;  
Monique Swinnen, Ann Schevenels, Marc Florquin, Tie Roefs, Walter Zelderloo, leden;  
Marc Collier, provinciegriffier.

In opdracht:

Marc Collier  
provinciegriffier

Ann Schevenels  
gedeputeerde-verslaggever

Lodewijk De Witte  
provinciegouverneur





## Uittreksel

**Gemeenteraad d.d. 26 maart 2018**

**AANWEZIG:**

Steven Coppens, voorzitter  
Tim Vandenput, burgemeester  
Bram Wouters, waarnemend gemeentesecretaris  
Els Uytterhoeven, Marc Vanderlinden, Joris Pijpen en Annelies Vanderlinden, schepenen  
Wilfried Van Raemdonck, OCMW-voorzitter  
Patrick Demaerschalk, Alain Borreman, Wim Laureys, Els Menu, Michel Joly, Luc Meganck, Roby Guns, Klaas Geers, Dirk Jacquet, Wim Rowies en Julie Vanstallen, raadsleden

**VERONTSCHULDIGD:**

Eva De Bleeker, schepenen  
Jan Van Assche, Franco Busato en Jean-Paul Van Horenbeke, raadsleden

### **MILIEUDIENST. LANDINRICHTINGSPROJECT IJSEVALLEI. GOEDKEURING.**

**Verantwoordelijke ambtenaar:** Eric Kumps  
**Bevoegd lid van het college:** Annelies Vanderlinden

#### **Voorgeschiedenis**

- Op 16 mei 2014 keurde de Vlaamse regering het planprogramma voor het landinrichtingsproject van de Vlaamse Rand goed.
- Op 24 april 2017 werd het project toegelicht door een afgevaardigde van VLM aan de leden van het college.
- De adviesprocedure bij het ontwerp van het landinrichtingsplan van de IJsevallei liep van 4 mei 2017 tot 3 augustus 2017.
- Het openbaar onderzoek liep van 4 mei tot 2 juni 2017.
- Op 16 mei 2017 heeft de gemeente een informatievergadering georganiseerd waarbij het plan werd toegelicht aan de bevolking.
- Op 31 juli 2017 werd door het college van burgemeester en schepenen advies opgesteld en opgestuurd naar VLM.
- De uitgebrachte adviezen werden door de planbegeleidingsgroep Vilvoorde-Hoeilaart op 5 oktober 2017 verwerkt tot het eindvoorstel van landinrichtingsplan IJsevallei.
- Op 29 januari 2018 verzoekt de VLM, per brief, de instemming vanwege de gemeenteraad van Hoeilaart betreffende het eindvoorstel van het landinrichtingsplan de IJsevallei waarin aan de gemeente Hoeilaart taken en financiële engagementen opgedragen worden.

#### **Feiten en context**

Vooraleer de minister, bevoegd voor landinrichting, het eindvoorstel van het landinrichtingsplan kan goedkeuren, dient de gemeenteraad in te stemmen met de in dit eindvoorstel van landinrichtingsplan aan de gemeente Hoeilaart toegewezen taken en financiële engagementen.

Een instemming bestaat uit een besluit van de gemeenteraad en de, door de burgemeester en secretaris, ondertekende verklaring tot instemming.

Mevrouw Leen Sammels, projectverantwoordelijke van VLM, zal op maandag 26 maart 2018 om 19 uur een toelichting geven betreffende voorliggend dossier.



## Juridische gronden

- In toepassing van artikel 3.3.1.2. van het besluit van de Vlaamse regering van 6 juni 2014 betreffende het landinrichtingsplan IJsevallei;
- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen.

## Advies

Reeds eerder opgestelde adviezen vanwege de Gecoro en Milieuraad, zoals vastgesteld en goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen in zitting van 31 juli 2017.

## Argumentatie

### De gemeente Hoeilaart zal instaan voor de uitvoering van volgende maatregelen onder voorbehoud van het verkrijgen van een subsidie van het Vlaamse Gewest ten bedrage van:

*Op eigendom van de gemeente Hoeilaart, beheerd door de gemeente Hoeilaart:*

Uitvoeringseenheid 4.2.7.1 Wandelverbindingen: maatregelen 7.1.3.

Uitvoeringseenheid 4.2.7.2 Inkleden wandelverbinding ter hoogte van containerpark: maatregelen 7.2.2, 7.2.4, 7.2.5.

Uitvoeringseenheid 4.2.7.3 Boomgaard Terjansdelle: maatregelen 7.3.1, 7.3.2, 7.3.3, 7.3.4, 7.3.5, 7.3.6.

Aan **60 %** subsidie:

Maatregel 7.1.3:

inrichtingswerken (incl. algemene kosten en btw)	€ 3.993,00
waarvan ten laste van het Vlaamse Gewest, als subsidie aan de gemeente Hoeilaart in toepassing van art. 3.4.2.17 van het BVR van 6 juni 2014 (60 %)	€ 2.395,80
waarvan ten laste van de <b>gemeente Hoeilaart</b> (40 %)	€ 1.597,20

Aan **70 %** subsidie:

Maatregelen 7.2.2, 7.2.4, 7.2.5, 7.3.1, 7.3.2, 7.3.3, 7.3.4, 7.3.5, 7.3.6:

inrichtingswerken (incl. algemene kosten en btw)	€ 33.728,87
waarvan ten laste van het Vlaamse Gewest, als subsidie aan de gemeente Hoeilaart in toepassing van art. 3.4.2.17 van het BVR van 6 juni 2014 (70 %)	€ 23.610,21
waarvan ten laste van de <b>gemeente Hoeilaart</b> (30 %)	€ 10.118,66

*Op eigendom van privaatrechtelijke rechtspersonen en natuurlijke personen:*

Uitvoeringseenheid 4.2.7. Missings links wandelverbindingen: maatregelen 7.1.1, 7.3.7 en 7.4.6.

Aan **60 %** subsidie:

maatregelen 7.1.1, 7.3.7 en 7.4.6:

inrichtingswerken (incl. algemene kosten en btw)	€ 26.832,96
waarvan ten laste van het Vlaamse Gewest, als subsidie aan de gemeente Hoeilaart in toepassing van art. 3.4.2.17 van het BVR van 6 juni 2014 (60 %)	€ 16.099,78
waarvan ten laste van de <b>gemeente Hoeilaart</b> (40 %)	€ 10.733,18

## De gemeente Hoeilaart zal volgende maatregelen financieren:

Voor maatregelnummers met \* is de kostprijs niet geraamd.

Voor de maatregelen met de optie verwerving of vergoedingen voor waardeverlies van gronden wordt de duurste optie, namelijk verwerving geteld. Maatregelen met \*\* zijn de vergoedingen voor waardeverlies van gronden, en zijn dus de goedkoopste optie en worden daarom niet mee geteld in onderstaande tabellen.

BVR= Besluit van de Vlaamse Regering van 6 juni 2014 betreffende de landinrichting

### **Uitvoering van maatregelen door de Vlaamse Landmaatschappij**

Op eigendom van de gemeente Hoeilaart, beheerd door de gemeente Hoeilaart:

Uitvoeringseenheid 4.2.7.4 Ontsluiten bivak te Hoeilaart: maatregelen 7.4.5, 7.4.7 en 7.4.8

Aan **50 %** subsidie:

Maatregelen 7.4.7 en 7.4.8:

grondverwerving (incl. algemene kosten)	€ 53.182,25
waarvan ten laste van het Vlaamse Gewest, als subsidie aan VLM in toepassing van art. 3.4.2.27 van het BVR van 6 juni 2014 (50 %)	€ 26.591,13
waarvan ten laste van de <b>gemeente Hoeilaart</b> (50 %)	€ 26.591,13

Aan **70 %** subsidie:

Maatregel 7.4.5:

inrichtingswerken (incl. algemene kosten en btw)	€ 2.662,00
waarvan ten laste van het Vlaamse Gewest, als subsidie aan VLM in toepassing van art. 3.4.2.17 van het BVR van 6 juni 2014 (70 %)	€ 1.863,40
waarvan ten laste van de <b>gemeente Hoeilaart</b> (30 %)	€ 798,60

Op eigendom van de gemeente Hoeilaart, of inrichtingswerken uit kracht van wet op gronden van particulier, beheerd door de gemeente Hoeilaart:

Uitvoeringseenheid 4.2.2 Uitbreiden natuurreservaat Paardenwater – Ten Trappen: maatregelen 2.1.1a, 2.1.2a, 2.1.3, 2.1.4, 2.1.5a, 2.1.6a, 2.1.7a, 2.2.1, 2.2.2, 2.2.3, 2.2.4, 2.3.1, 2.3.2, 2.3.3, 2.3.4, 2.4.1, 2.4.2, 2.5.2a, 2.5.3a, 2.5.4a, 2.5.6, 2.5.7, 2.5.8, 2.5.10a, 2.5.11a, 2.6.1a, 2.6.2, 2.6.3, 2.6.4, 2.6.5a, 2.7.1a, 2.7.1b\*\*

Met **50 %** subsidie Europees project Belini (excl. algemene kosten en btw):

Maatregelen 2.1.1a, 2.1.2a, 2.1.3, 2.1.4, 2.1.5a, 2.1.6a, 2.1.7a, 2.3.1, 2.3.2, 2.3.3, 2.3.4:

inrichtingswerken (incl. algemene kosten en btw)	€ 211.268,63
waarvan ten laste van het Vlaamse Gewest, als subsidie aan VLM in toepassing van art. 3.4.2.17 van het BVR van 6 juni 2014 (35 % excl. algemene kosten en btw + 70 % op algemene kosten en btw)	€ 92.332,80
waarvan ten laste van de <b>gemeente Hoeilaart</b> (15 % excl. algemene kosten en btw + 30 % op algemene kosten en btw)	€ 39.571,20
waarvan ten laste van Europa - Belini (50 % excl. algemene kosten en btw)	€ 79.364,62

Aan **50 %** subsidie:

Maatregelen 2.7.1a en 2.7.1b\*\*:

grondverwerving (incl. algemene kosten)	€ 237.370,54
waarvan ten laste van het Vlaamse Gewest, als subsidie aan VLM in toepassing van art. 3.4.2.27 van het BVR van 6 juni 2014 (50 %)	€ 118.685,27
waarvan ten laste van de <b>gemeente Hoeilaart</b> (50 %)	€ 118.685,27

Aan **70 %** subsidie:

Maatregelen 2.2.1, 2.2.2, 2.2.3, 2.2.4, 2.4.1, 2.4.2, 2.5.2a, 2.5.3a, 2.5.4a, 2.5.6, 2.5.7, 2.5.8, 2.5.10a, 2.5.11a, 2.6.1a, 2.6.2, 2.6.3, 2.6.4, 2.6.5a:

inrichtingswerken (incl. algemene kosten en btw)	€ 393.272,23
waarvan ten laste van het Vlaamse Gewest, als subsidie aan VLM in toepassing van art. 3.4.2.17 van het BVR van 6 juni 2014 (70 %)	€ 275.290,56
waarvan ten laste van de <b>gemeente Hoeilaart</b> (30 %)	€ 117.981,67

Op eigendom van privaatrechtelijke rechtspersonen en natuurlijke personen, beheerd door privaatrechtelijke rechtspersonen en natuurlijke personen:

Uitvoeringseenheid 4.2.2 Uitbreiden natuurreservaat Paardenwater – Ten Trappen: maatregelen 2.5.1.

Uitvoeringseenheid 4.2.7.1 Wandelverbindingen: maatregel 7.1.2.

Uitvoeringseenheid 4.2.7.4 Ontsluiten van bivak: maatregelen 7.4.1, 7.4.2, 7.4.3, 7.4.4.

Aan **50 %** subsidie:

Maatregel 7.4.1:

Vergoeding voor waardeverlies van gronden gekoppeld aan inrichtingswerken uit kracht van wet (incl. algemene kosten)	€ 16.632,00
waarvan ten laste van het Vlaamse Gewest, als subsidie aan VLM in toepassing van art. 3.4.2.31 van het BVR van 6 juni 2014 (50 %)	€ 8.316,00
waarvan ten laste van de <b>gemeente Hoeilaart</b> (50 %)	€ 8.316,00

Aan **70 %** subsidie (restfinanciering door gemeente Hoeilaart):

Maatregelen 2.5.1, 7.1.2, 7.4.2, 7.4.3, 7.4.4:

inrichtingswerken (incl. algemene kosten en btw)	€ 19.665,33
waarvan ten laste van het Vlaamse Gewest, als aan VLM in toepassing van art. 3.4.2.17 van het BVR van 6 juni 2014 (70 %)	€ 13.765,73
waarvan ten laste van de <b>gemeente Hoeilaart</b> (30 %)	€ 5.899,60

### **Uitvoering van maatregelen door de gemeente Hoeilaart**

Op eigendom van de gemeente Hoeilaart, beheerd door de gemeente Hoeilaart:

Uitvoeringseenheid 4.2.7.1 Wandelverbindingen: maatregelen 7.1.3.

Uitvoeringseenheid 4.2.7.2 Inkleeden wandelverbinding ter hoogte van containerpark: maatregelen 7.2.2, 7.2.4, 7.2.5.



Uitvoeringseenheid 4.2.7.3 Boomgaard Terjansdelle: maatregelen 7.3.1, 7.3.2, 7.3.3, 7.3.4, 7.3.5, 7.3.6.

Aan **60 %** subsidie:

Maatregel 7.1.3:

inrichtingswerken (incl. algemene kosten en btw)	€ 3.993,00
waarvan ten laste van het Vlaamse Gewest, als subsidie aan de gemeente Hoeilaart in toepassing van art. 3.4.2.17 van het BVR van 6 juni 2014 (60 %)	€ 2.395,80
waarvan ten laste van de <b>gemeente Hoeilaart</b> (40 %)	€ 1.597,20

Aan **70 %** subsidie:

Maatregelen 7.2.2, 7.2.4, 7.2.5, 7.3.1, 7.3.2, 7.3.3, 7.3.4, 7.3.5, 7.3.6:

inrichtingswerken (incl. algemene kosten en btw)	€ 33.728,87
Waarvan ten laste van het Vlaamse Gewest, als subsidie aan de gemeente Hoeilaart in toepassing van art. 3.4.2.17 van het BVR van 6 juni 2014 (70%)	€ 23.610,21
waarvan ten laste van de <b>gemeente Hoeilaart</b> (30 %)	€ 10.118,66

*Op eigendom van privaatrechtelijke rechtspersonen en natuurlijke personen:*

Uitvoeringseenheid 4.2.7. Missings links wandelverbindingen: maatregelen 7.1.1, 7.3.7 en 7.4.6.

Aan **60 %** subsidie:

maatregelen 7.1.1, 7.3.7 en 7.4.6:

inrichtingswerken (incl. algemene kosten en btw)	€ 26.832,96
waarvan ten laste van het Vlaamse Gewest, als subsidie aan de gemeente Hoeilaart in toepassing van art. 3.4.2.17 van het BVR van 6 juni 2014 (60 %)	€ 16.099,78
waarvan ten laste van de <b>gemeente Hoeilaart</b> (40 %)	€ 10.733,18

Samenvattende tabel: zie bijlage

Dit geeft als eindresultaat een financiering vanuit de gemeente Hoeilaart van € 340.292,51.

Totaal LIP IJsevallei	Totaal aandeel Landinrichting Vlaamse Rand	Totaal Hoeilaart
€ 5.696.594,41	€ 3.115.790,63	€ 340.292,51

De gemeente zal, de via subsidies ingerichte goederen zoals hierboven vermeld, gedurende een periode van 20 jaar in stand houden en beheren in functie van de doelstelling van openbaar nut vastgesteld in het inrichtingsplan.

### **Financieel advies**

Financiële gevolgen niet voorzien	Budget van 345.000 euro te voorzien in 2020-2024
-----------------------------------	--

In de omzendbrief 'BB 2017/5 van 6 oktober 2017 betreffende de aanpassing van de meerjarenplannen 2014-2019 en de budgetten 2018', wees de betrokken minister er de provinciale, gemeentelijke en OCMW-overheden op om in het jaar van de verkiezingen en tot aan de installatie van de nieuwe raden met de nodige omzichtigheid op te treden en in extremis geen beslissingen te nemen die het beleid van de nieuwe raden of de toekomstige ontwikkeling van de financiën nodeloos zouden verstoren.

Dit verzoek kadert in de toepassing van het principe van goed en behoorlijk bestuur. Men dient derhalve het voorzichtigheidsprincipe te hanteren. Indien toch beslissingen worden genomen die het beleid van de nieuwe raden of de toekomstige ontwikkeling van de financiën nodeloos zouden verstoren, wordt door de toezichthoudende overheid de praktische toepassing van bovenvermeld rechtsbeginsel beoordeeld.

Men kan stellen dat:

- genomen beslissingen die enkel een uitwerking hebben op een periode die volledig buiten de huidige legislatuur valt; en
- die een significante impact zullen hebben op het toekomstige budget (€ 340.292,51 over 5 jaar; resultaat op kasbasis eind 2019: € 237.525,00); en
- waarvan tot op heden de impact niet is verwerkt in het budget / het meerjarenplan

potentieel beoordeeld kunnen worden als 'verstorend' (zie schriftelijke vraag nr. 608 van 9/5/2017 in het Vlaams Parlement in bijlage).

De administratie twijfelt eraan of het opportuun is om deze beslissing nog te laten treffen door huidige gemeenteraad. De volledige financiële impact valt binnen de volgende legislatuur, waarschijnlijk zelfs binnen het volgende meerjarenplan 2020-2025.

### **BESLUIT: eenparig aangenomen**

#### **Artikel 1**

De raad hecht goedkeuring aan het eindvoorstel van het landinrichtingsplan IJsevallei zoals opgemaakt door de Vlaamse Landmaatschappij d.d. 29 januari 2018.

#### **Artikel 2**

De raad neemt kennis van het financieringsplan.

#### **Artikel 3**

De raad beslist zich financieel niet te engageren aangezien dit kadert in het meerjarenplan 2020-2025.

### **Uittreksel voor**

Financieel beheerder, dienst Omgeving, VLM

#### **Namens de Raad,**

get. Bram Wouters  
waarnemend gemeentesecretaris  
Voor eensluidend afschrift

Bram Wouters  
waarnemend secretaris



get. Steven Coppens  
voorzitter

Steven Coppens  
voorzitter

---

**OPENBARE ZITTING VAN 27 MAART 2018**

**Aanwezig.** Dirk Devroey, voorzitter  
Inge Lenseclaes, burgemeester  
Jan De Broyer, Leo Van den Wijngaert, Peter Van den Berge, Sven Willekens, Danny De Kock, Joke Lenseclaes, schepenen  
Jean Pierre Audag, Patricia Meerts, Leen Gillis, Sophie van Hoobrouck d'Aspre, Peter Lombaert, Gilbert Dehertog, Emmanuel Morel de Westgaver, Bruno Lemaire, Roger Sombrijn, Stefan Vanderlinden, Filip Butaye, Dominique Lepoudre, Thierry Vanhaecht, Yves de Marnix de Sainte Aldegonde, Lieven Bennekens, Siel Olbrecht, Reinilde Raspoet, Myriam Vanderlinden, gemeenteraadsleden  
Dieter Vanderhaeghe, gemeentesecretaris

**Afwezig:** Kristel Stouffs, schepen

**Goedkeuring van de instemmingsverklaring voor het eindvoorstel landinrichtingsproject IJsevallei (GR/2018/0020)**

**Bevoegdheid**

- Gemeentedecreet, artikel 42, §3

**Juridische grond**

- Decreet landinrichting van 28 maart 2014
- Besluit van de Vlaamse Regering betreffende de landinrichting van 6 juni 2014
- Beslissing van de planbegeleidingscommissie Vilvoorde-Hoeilaart van 29 september 2015
- Beslissing houdende het principiële akkoord van het college van burgemeester en schepenen van 15 maart 2016 aangaande mogelijke grondverwerving in functie van subsidie bij het landinrichtingsplan
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 24 maart 2015 houdende de engagementsverklaring voor het landinrichtingsplan IJsevallei (LIP)
- Kennisgeving van het college van burgemeester en schepenen van 10 juli 2017 houdende de sluiting van het openbaar onderzoek van het ontwerp voorstel landinrichtingsplan IJsevallei en de ingediende bezwaren
- Adviesvorming van het college van burgemeester en schepenen van 1 augustus 2017 houdende het openbaar onderzoek ontwerp voorstel landinrichtingsplan IJsevallei
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 6 maart 2018 ter voorbereiding van de beslissing van de gemeenteraad houdende de goedkeuring van het eindvoorstel landinrichtingsplan IJsevallei

**Relevante documenten**

- Eindvoorstel landinrichtingsplan IJsevallei
- Brief van de Vlaamse Landmaatschappij van 30 januari 2018 houdende de vraag tot instemming landinrichtingsplan IJsevallei
- Instemmingsverklaring van de gemeente Overijse



## **Feiten**

Overijse en Hoeilaart bezitten nog veel natuurlijke en landschappelijke troeven in de IJsevallei die men wil beschermen tegen de oprukkende verstedelijking. Samen met de Vlaamse Landmaatschappij starten beide gemeenten een landinrichtingsproject op om de open ruimte te versterken. Om acties uit te voeren op het terrein, werd een landinrichtingsplan opgemaakt met een beschrijving van de vooropgestelde maatregelen. Het ontwerp van dit voorstel landinrichtingsplan werd onderworpen aan een openbaar onderzoek dat liep van 4 mei 2017 tot 2 juni 2017. Tijdens het openbaar onderzoek werden 14 bezwaren ingediend.

Deze uitgebrachte bezwaren werden door de planbegeleidingsgroep Vilvoorde-Hoeilaart op 5 oktober 2017 verwerkt tot een eindvoorstel van het Landinrichtingsplan IJsevallei.

Vooraleer de minister bevoegd voor landinrichting het eindvoorstel van het landinrichtingsplan kan goedkeuren, dient de gemeenteraad in te stemmen met de in dit eindvoorstel toegewezen taken en financiële engagements.

Een instemming bestaat uit een besluit van de gemeenteraad en de, door burgemeester en secretaris, ondertekende verklaring tot instemming. De instemmingsverklaring bestaat uit een oplistings van alle taken en financiële engagements die worden toegewezen aan de gemeente.

De gemeente zal instaan voor de uitvoering van volgende maatregelen onder voorbehoud van het verkrijgen van een subsidie van het Vlaamse Gewest ten bedrage van:

Op eigendom van de gemeente Overijse, beheerd door de gemeente Overijse:

### **Aan 0% subsidie:**

#### 4.2.1 Uitbreiden natuureservaat IJsebroeken

- Herlocaliseren glasbollen en brievenbus Kouterstraat
- Oplossen afvalwaterproblematiek Blekersstraat en camping

#### 4.2.6.2 Site steenbakkerij Blaivie

- Opruim autowrakken

### **Aan 40% subsidie:**

#### 4.2.5 Site Solheide

- Renoveren poort en trap begraafplaats Solheide
- Bewegwijzering en infobord
- Aanleg wandelpad en picknicktafel in parkje kruispunt Mollenberg - Solheide

### **Aan 50% subsidie:**

#### 4.2.8 Site Dombard

- Grondverwerving + inrichting

#### 4.2.3.5 Marnixwijk

- Opbreken asfalt en aanleg parkeerstroken in betongrassdallen

### **Aan 70% subsidie:**

#### 4.2.3 Nellebeekvallei

- Herinrichting beekdal
- Aanleggen wandel- en fietspad
- Aanleggen ecopassage

#### 4.2.5 Site Solheide

- Aanleg poel vroedmeesterpad en broedstoof vliegend hert

#### 4.2.6.2 Site steenbakkerij Blaivie

- Verwijderen boomopslag + inrichting voor vroedmeesterpad
- Omheining voor grazers + toegangspoort
- Herprofilering
- Aanleg onverhard wandelpad

#### 4.2.6.4 Ontsnipperingsmaatregelen E411

- Vleermuisvriendelijke verlichting aan viaduct Esdoornenlaan

Op eigendom van de provincie Vlaams-Brabant, beheerd door de provincie Vlaams-Brabant:

### **Aan 70% subsidie:**

- 4.2.3 Nellebeekvallei
- Herinrichting beekdal

De gemeente zal volgende maatregelen financieren, met uitvoering van de maatregelen door de Vlaamse Landmaatschappij:

Op eigendom van de gemeente Overijse, beheerd door de gemeente Overijse:

**Aan 50% subsidie:**

4.2.1 Uitbreiden Natuurreservaat IJsebroeken

- Verwerving naastliggende gronden Meeuwenlaan
- Verwerving bijkomende gronden aan vijvers
- Verwerving natuurverbinding Zwanenlaan en waterwinning

4.2.3 Nellebeekvallei

- Verwerving perceel voor planologische ruil voormalig rusthuis

4.2.6.1 Natuurgebied centrum Overijse

- Verwerving 'potvijver' aan Hagaardbosweg
- Verwerving bos tussen Sint-Annastraat en Tuindelle (25% restfinanciering door ANB)

4.2.6.3 Ecologische verbinding Laan- IJsevallei

- Verwerving natuurgebied aan Speylaert (grens Huldenberg)

4.2.9.1 Landbouwgebied rondom site Blaivie

- Verwerving stroken voor verbinding met het Marnixdomein

4.2.9.3 Versterken landbouwstructuren ten noorden van Koningsbos

- Verwerving gronden voor recreatieve verbinding

4.2.4. School 't Kasteeltje

- Heraanleg fietspad langsheen IJse

**Aan 60% subsidie:**

4.2.6.1 Natuurgebied centrum Overijse

- Inrichting potvijver
- Inrichting bos tussen Sint-Annastraat en Tuindelle

**Aan 70% subsidie:**

4.2.1 Uitbreiden Natuurreservaat IJsebroeken

- Verwijderen asfalt Meeuwenlaan + nieuwe inrichting
- Infobord en bank natuurverbinding Zwanenlaan en waterwinning

4.2.3 Nellebeekvallei

- Afdekken Nellebeekkoker centrum Eizer met teelaarde + inzaaien
- Nieuwe bedding Nellebeek + inrichting (Koestraat - Ketelheide)

4.2.6.3 Ecologische verbinding Laan-IJsevallei

- Aanplant bosgoed op natuurgebied langsheen Speylaert

4.2.6.4 Ontsnipperingsmaatregelen E411

- Inrichting tunnels + informatiebord

4.2.6.5 Specifieke maatregelen voor beschermde diersoorten

- Inrichting amfibieënoversteekplaatsen

4.2.9.1 Landbouwgebied rondom steenbakkerij Blaivie

- Inrichting wandelpad en houtkant + broedstoven vliegend hert

4.2.9.3 Versterken landbouwstructuren ten noorden van Koningsbos

- Aanleg wandelpaden en informatieborden

Op eigendom van de gemeente Overijse, of inrichtingswerken uit kracht van wet op gronden van particulieren, beheerd door de gemeente Overijse:

**Aan 50% subsidie:**

4.2.1 Uitbreiden Natuurreservaat IJsebroeken

- Verwerving westelijke vijvers
- verwerving oostelijke vijvers

4.2.2 Uitbreiden natuurreservaat Paardenwater-Ten Trappen

- Verwerving percelen langsheen de Fr. Verbeekstraat aan overkant Duizendbladlaan + perceel Victor Marchandstraat

#### 4.2.3 Nellebeekvallei

- Verwerving perceel langsheen trage weg Koestraat- Bekestraat
- Rooien bestaande beplating en nieuwe aanplant (Kaalheide)
- 2 bruggen over de Nellebeek (Kaalheide)

#### **Met 50% subsidie Europees project Belini**

#### 4.2.2 Uitbreiding natuurreservaat Paardenwater -Ten Trappen

- Ecologisch herstel visvijvers

#### **Aan 70% subsidie:**

#### 4.2.1 Uitbreiding natuurreservaat IJsebroeken

- Herinrichting vijver IJsebroeken

#### 4.2.2 Uitbreiding natuurreservaat Paardenwater - Ten Trappen

- Inrichting recreatieve routes + infoborden
- Faunapassage viaduct Fr. Verbeekstraat
- Aanleg parkeerplaatsen en zitbanken

Op eigendom van het Gemeenschapsonderwijs, beheerd door het gemeenschapsonderwijs:

#### 4.2.4 School 't Kasteeltje

- Versterken grasmat + aanplant struweel en snoei rododendrons (50% ten laste van het gemeenschapsonderwijs)

#### **Aan 10% subsidie:**

#### 4.2.4 School 't Kasteeltje

- Aanleg grindpaden
- Verwijderen slib visvijver
- Verwijderen exoten
- Verbreden sloot + overloop IJse

#### **Aan 50% subsidie:**

#### 4.2.4 School 't Kasteeltje

- Herstel kasteelmuur
- Gedeeltelijke openlegging IJse (+ 25% subsidie provincie Vlaams-Brabant)

#### **Aan 70% subsidie:**

#### 4.2.4 School 't Kasteeltje

- Aanleg recreatieve infrastructuur
- Herinrichten visvijver
- Herstel historische bomendreef + versterken bosstructuur
- Herstel toegangspoorten
- Creëren speel/parkzone

Op eigendom van privaatrechtelijke rechtspersonen en natuurlijke personen, beheerd door privaatrechtelijke rechtspersonen en natuurlijke personen:

#### **Met 50% subsidie Europees project Belini**

#### 4.2.2 Uitbreiden natuurreservaat Paardenwater - Ten Trappen

- Herstel beekstructuur IJse

#### **Met 70% subsidie**

#### 4.2.6.4 Specifieke maatregelen voor beschermde diersoorten

- Inrichting bunker voor vleermuizen (Nijvelsebaan)

#### 4.2.9 Versterken landbouwstructuren

- Kavelinrichtingswerken landbouwpercelen (omgeving Blaivie, omgeving Eikenlaan, omgeving Koningsbos)
- Aanleg houtkant en broedstoven (landbouwgebied ten noorden van Koningsbos)

Uitvoering van maatregelen door de provincie Vlaams-Brabant:

Op eigendom van de provincie Vlaams-Brabant, beheerd door de provincie Vlaams-Brabant:

#### **aan 50% subsidie:**

#### 4 2 3 Nellebeekvallei

- Aanpassen betonnen beekprofiel Lindaal (+ 25% subsidie provincie Vlaams-Brabant)

Op eigendom van de gemeente Overijse, of inrichtingswerken uit kracht van wet op gronden van particuliere, beheerd door de gemeente:

**aan 70% subsidie:**

#### 4.2.3 Nellebeekvallei

- Inrichting nieuw beekprofiel Lindaal

Uitvoering van maatregelen door Aquafin:

**aan 70% subsidie:**

#### 4 2 2 Uitbreiden natuurreservaat Paardenwater - Ten Trappen

- Aanleg nieuw halfverhard wandelpad langsheen de IJse

In de als bijlage toegevoegde instemmingsverklaring werd een overzichtstabel toegevoegd met daarin alle betrokken partners en de financiële bijdrage die ze leveren.

### **Motivering**

De gemeente Overijse wil het landelijk karakter en de groene open ruimte op haar grondgebied maximaal behouden en versterken. Een goedgekeurd landinrichtingsproject kan een ideaal instrument zijn om deze doelstellingen te behalen. De geuite bezwaren tijdens het openbaar onderzoek werden beschouwd als suggesties en aandachtspunten om het eindvoorstel van landinrichtingsplan IJsevallei nog sterker te maken en het draagvlak te vergroten.

### **Financiële aspecten**

Het totale aandeel voor de gemeente Overijse wordt geraamd op 1.589.050,55 euro voor het uitvoeren van alle opgenomen acties op het grondgebied Overijse. Wanneer een minimale uitvoeringstermijn van 10 jaar in acht genomen wordt, komt dit op een investering van ongeveer 160.000,00 euro per jaar

Er is momenteel 150.000,00 euro voorzien in het budget onder actie nr. 001.001.001 084 Natuur IJsevallei - Zwanenlaan. Dit budget is bruikbaar in het kader van grondverwerving en realisaties van het landinrichtingsproject IJsevallei. Het overige deel van het investeringsbudget dient grotendeels opgenomen te worden in de meerjarenplanning 2020-2025.

## **BESLUIT**

Met 19 stemmen voor (Dirk Devroey, Inge Lenseclaes, Jan De Broyer, Leo Van den Wijngaert, Peter Van den Berge, Sven Willekens, Danny De Kock, Joke Lenseclaes, Leen Gillis, Peter Lombaert, Gilbert Dehertog, Roger Sombrijn, Stefan Vanderlinden, Filip Butaye, Thierry Vanhaecht, Lieven Bennekens, Siel Olbrecht, Reinilde Raspoet, Myriam Vanderlinden), 7 onthoudingen (Jean Pierre Audag, Patricia Meerts, Sophie van Hoobrouck d'Aspre, Emmanuel Morel de Westgaver, Bruno Lemaire, Dominique Lepoudre, Yves de Marnix de Sainte Aldegonde)

Na beraadslaging,

### **Artikel 1**

De gemeenteraad verklaart zich akkoord met het voorliggende uitvoeringsplan en financieringsplan uit het eindvoorstel landinrichtingsplan IJsevallei en zal de via subsidie ingerichte goederen gedurende een periode van 20 jaar in stand houden en beheren in functie van de doelstelling van openbaar nut vastgesteld in het inrichtingsplan.

### **Artikel 2**

Een kopie van deze beslissing alsook de ondertekende instemmingsverklaring zullen schriftelijk overgemaakt worden aan de Vlaamse Landmaatschappij.



## BIJLAGEN

Brief van de Vlaamse Land Maatschappij met vraag tot instemming landinrichtingsproject Ijsevallei.pdf, Collegebeslissing ter voorbereiding van de beslissing van de gemeenteraad houdende de goedkeuring instemmingsverklaring voor het eindvoorstel landinrichtingsplan Ijsevallei.pdf, Definitief LIP Ijsevallei-januari2018 klein v2.pdf, Instemmingsverklaring Overijse landinrichtingsproject Ijsevallei februari 2018.pdf

Gedaan in zitting van: **27 maart 2018**.

Namens de gemeenteraad  
De gemeentesecretaris  
Dieter Vanderhaeghe

De voorzitter  
Dirk Devroey

### Verklaring tot instemming door de gemeente Overijse

Hierbij deel ik u mede dat de gemeenteraad van de gemeente Overijse in zitting van 27 maart 2018 ingestemd heeft met de onderstaande, aan de gemeente toegewezen, taken tot uitvoering van het landinrichtingsplan IJsevallei in het kader van het landinrichtingsproject Vilvoorde-Hoeilaart binnen het planprogramma van De Vlaamse Rand, onder voorbehoud van het verkrijgen van een subsidie van het Vlaamse Gewest op grond van het besluit van de Vlaamse Regering van 6 juni 2014 betreffende de landinrichting.

**De gemeente Overijse verklaart zich akkoord met het voorliggende uitvoeringsprogramma en financieringsplan uit het eindvoorstel landinrichtingsplan IJsevallei.**

**De gemeente Overijse zal instaan voor de uitvoering van volgende maatregelen onder voorbehoud van het verkrijgen van een subsidie van het Vlaamse Gewest ten bedrage van:**

*Op eigendom van de gemeente Overijse, beheerd door de gemeente Overijse*

Uitvoeringseenheid 4.2.1 Uitbreiden natuurreservaat IJsebroeken maatregelen 1.2.21\*, 1.2.23\*

Uitvoeringseenheid 4.2.3 Nellebeekvallei: maatregelen 3.3.2, 3.3.4, 3.3.5, 3.3.6, 3.3.7, 3.3.9, 3.3.10, 3.3.11, 3.3.12, 3.5.1, 3.5.2

Uitvoeringseenheid 4.2.5 Solheide maatregelen 5.1.1, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.1.5, 5.2.1, 5.2.2, 5.2.3

Uitvoeringseenheid 4.2.6.2 Steenbakkerij Blavie. maatregelen 6.2.1, 6.2.2, 6.2.3, 6.2.4, 6.2.5, 6.2.6, 6.2.7, 6.2.8

Uitvoeringseenheid 4.2.6.4 Ontsnipperingsmaatregelen E411. maatregel 6.4.2

Uitvoeringseenheid 4.2.8 Site Dombard maatregelen 8.1.1, 8.1.2, 8.1.3

Aan 0% subsidie

Maatregelen 1.2.21\*, 1.2.23\* en 6.2.2:

inrichtingswerken (incl. algemene kosten en btw)	€ 1.331,00
waarvan ten laste van de gemeente Overijse (100%)	€ 1.331,00

Aan 40% subsidie

Maatregelen 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.2.1, 5.2.2

inrichtingswerken (incl. algemene kosten en btw)	€ 14.128,57
waarvan ten laste van het Vlaamse Gewest, als subsidie aan de gemeente Overijse in toepassing van art 3.4.2.17 van het BVR van 6 juni 2014 (40%)	€ 5.651,43
waarvan ten laste van de gemeente Overijse (60%)	€ 8.477,14

Aan 50% subsidie

Maatregel 8 1:

grondverwerving (incl. algemene kosten)	€ 200.000,00
waarvan ten laste van het Vlaamse Gewest, als subsidie aan de gemeente Overijse in toepassing van art 3.4.2.27 van het BVR van 6 juni 2014 (50%)	€ 100 000,00
waarvan ten laste van de <b>gemeente Overijse</b> (50%)	€ 100 000,00

Aan 50% subsidie

Maatregelen 3 5.1, 3.5 2, 8 1 2, 8.1 3:

inrichtingswerken (incl. algemene kosten en btw)	€ 249 978,44
waarvan ten laste van het Vlaamse Gewest, als subsidie aan de gemeente Overijse in toepassing van art 3.4.2.17 van het BVR van 6 juni 2014 (50%)	€ 124 989,22
waarvan ten laste van de <b>gemeente Overijse</b> (50%)	€ 124.989,22

Aan 70% subsidie

Maatregelen 3.3.7.

inrichtingswerken (incl. algemene kosten en btw)	€ 13 310,00
waarvan ten laste van het Vlaamse Gewest, als subsidie aan de gemeente Overijse in toepassing van art 3 4 2 17 van het BVR van 6 juni 2014 (70%)	€ 9.317,00
waarvan ten laste van de <b>gemeente Overijse</b> (15%)	€ 1 996,50
waarvan ten laste van de <b>provincie Vlaams-Brabant</b> (15%)	€ 1.996,50

Maatregelen 3.3 2, 3 3.4, 3.3.5, 3.3.6, 3.3 9, 3.3.10, 3 3.11, 3.3.12, 5 1 1, 5.1.5, 5 2 3, 6.2.1, 6 2.3, 6.2.4, 6 2 5, 6 2 6, 6 2.7, 6 2 8, 6.4 2

inrichtingswerken (incl. algemene kosten en btw)	€ 465 834,28
waarvan ten laste van het Vlaamse Gewest, als subsidie aan de gemeente Overijse in toepassing van art 3 4 2.17 van het BVR van 6 juni 2014 (70%)	€ 326 084,00
waarvan ten laste van de <b>gemeente Overijse</b> (30%)	€ 139 750,28

*Op eigendom van de provincie Vlaams-Brabant, beheerd door de provincie Vlaams-Brabant.*

Uitvoeringseenheid 4.2 3 Nellebeekvallei maatregel 3 3.3

Aan 70% subsidie

Maatregelen 3 3 3:

inrichtingswerken (incl. algemene kosten en btw)	€ 107.863,71
waarvan ten laste van het Vlaamse Gewest, als subsidie aan de gemeente Overijse in toepassing van art. 3.4 2 17 van het BVR van 6 juni 2014 (70%)	€ 75 504,59
waarvan ten laste van de <b>gemeente Overijse</b> (15%)	€ 16 179,56
waarvan ten laste van de <b>provincie Vlaams-Brabant</b> (15%)	€ 16 179,56

## De gemeente Overijse zal volgende maatregelen financieren

Voor maatregelnummers met \* is de kostprijs niet geraamd.

Voor de maatregelen met de optie verwerving of vergoedingen voor waardeverlies van gronden wordt de duurste optie, namelijk verwerving geteld. Maatregelen met \*\* zijn de vergoedingen voor waardeverlies van gronden, en zijn dus de goedkoopste optie en worden daarom niet mee geteld in onderstaande tabellen.

BVR= Besluit van de Vlaamse Regering van 6 juni 2014 betreffende de landinrichting

### 7.3.1 Uitvoering van maatregelen door de Vlaamse Landmaatschappij

#### 7.3.1.1 a Op eigendom van de gemeente Overijse, beheerd door de gemeente Overijse

Uitvoeringseenheid 4 2 1.1 IJsebroeken-Meeuwenlaan asfalt wegnemen: maatregelen 1 1 1, 1.1.2, 1 1 3, 1 1 4, 1.1.5, 1 1.6, 1.1.7, 1 1 8

Uitvoeringseenheid 4.2 1 2 IJsebroeken-Vijvers: maatregel 1 2 1

Uitvoeringseenheid 4 2.1.3 IJsebroeken-Versterken natuurverbinding maatregelen 1 3 1, 1 3.2, 1 3 3

Uitvoeringseenheid 4 2 3 Nellebeekvallei 3 3 1, 3 3.13, 3.3.14

Uitvoeringseenheid 4.2 4.10 school 't Kasteel gedeeltelijke openlegging IJse: maatregelen 4.10.1 en 4 10.2

Uitvoeringseenheid 4 2 6 1 Natuurgebied centrum Overijse. maatregelen 6 1 1, 6.1.2, 6.1 3, 6 1.4, 6.1.5, 6.1 6, 6.1.7, 6 1.8, 6 1 9, 6.1.10, 6.1.11, 6.1 12, 6.1 13, 6 1.14

Uitvoeringseenheid 4 2 6 3 Ecologische verbinding Laan-IJsevallei maatregelen 6 3 1, 6 3 2

Uitvoeringseenheid 4 2 6 4 Ontsnipingsmaatregelen E411: maatregelen 6.4.1, 6 4 3, 6 4 4, 6 4.5

Uitvoeringseenheid 4 2 6 5 Specifieke maatregelen voor beschermde diersoorten: maatregelen 6 5.3

Uitvoeringseenheid 4 2 9 1 Landbouwgebied rondom steenbakkerij Blarvie: maatregelen 9 1 1\*, 9.1.2, 9 1 4, 9.1.5, 9.1.6

Uitvoeringseenheid 4 2 9 3 versterken landbouwstructuren en ecologische verbinding ten noorden van Koningsbos: maatregelen 9.3.1\*, 9 3 2, 9.3.5, 9 3 8

Aan 50% subsidie

Maatregelen 1.1 8, 1.2 1, 1.3.1, 3 3 1, 6.1.1, 6 3.1, 9.1.2, 9.3.2:

grondverwerving (incl. algemene kosten)	€ 410.250,50
waarvan ten laste van het Vlaamse Gewest, als subsidie aan VLM in toepassing van art. 3.4 2 27 van het BVR van 6 juni 2014 (50%)	€ 205.125,25
waarvan ten laste van de gemeente Overijse (50%)	€ 205.125,25

Maatregel 6.1.2:

grondverwerving (incl. algemene kosten)	€ 31.350,00
waarvan ten laste van het Vlaamse Gewest, als subsidie aan VLM in toepassing van art. 3 4 2.27 van het BVR van 6 juni 2014 (50%)	€ 15 675,00
waarvan ten laste van de gemeente Overijse (25%)	€ 7.837,50
waarvan ten laste van het Agentschap voor Natuur en Bos (25%)	€ 7 837,50

Maatregel 4 10 1 en 4.10.2

inrichtingswerken (incl. algemene kosten en btw)	€ 23.958,00
waarvan ten laste van het Vlaamse Gewest, als subsidie aan VLM in toepassing van art 3.4.2.17 van het BVR van 6 juni 2014 (50%)	€ 11.979,00
waarvan ten laste van de gemeente Overijse (50%)	€ 11 979,00

Aan 60% subsidie (restfinanciering door gemeente Overijse)



maatregelen 6 1 3, 6 1 4, 6 1 5, 6 1 6, 6 1 7, 6 1 8, 6 1 9, 6 1 10, 6 1 11, 6 1 12, 6.1.13 en 6 1 14

inrichtingswerken (incl. algemene kosten en btw)	€ 152.169,24
waarvan ten laste van het Vlaamse Gewest, als subsidie aan VLM in toepassing van art. 3.4.2.17 van het BVR van 6 juni 2014 (60%)	€ 91 301,54
waarvan ten laste van de <b>gemeente Overijse</b> (40%)	€ 60.867,69

Aan 70% subsidie (restfinanciering door gemeente Overijse)

Maatregelen 1.1 1, 1 1 2, 1 1 3, 1.1 4, 1 1 5, 1 1 6, 1.1.7, 1 3 2, 1 3 3, 3 3 13, 3 3 14, 3 4 2, 3 4 3, 3 4 4, 3 4 5, 3.4.6, 6.3.2, 6 4 1, 6.4.3, 6.4.4, 6.4 5, 6 5.3, 9.1.4, 9.1.5, 9 1 6, 9 3 5, 9 3 8

inrichtingswerken (incl. algemene kosten en btw)	€ 433 287,68
waarvan ten laste van het Vlaamse Gewest, als subsidie aan VLM in toepassing van art. 3.4.2.17 van het BVR van 6 juni 2014 (70%)	€ 303 301,38
waarvan ten laste van de <b>gemeente Overijse</b> (30%)	€ 129 986,31

7 3 1 1 b Op eigendom van de gemeente Overijse, of inrichtingswerken uit kracht van wet op gronden van particulier, beheerd door de gemeente Overijse

Uitvoeringseenheid 4 2 1 2 IJsebroeken-Vijvers. maatregelen 1.2.2a, 1.2.2b\*\*, 1.2 3a, 1 2.3b\*\*, 1.2 4, 1 2 5a, 1 2 6, 1 2.7, 1.2 12, 1 2 13, 1.2.14, 1.2 15, 1 2.16, 1.2.17, 1.2.19, 1 2 20, 1 2.24, 1 2 25, 1.2.27a, 1 2 28

Uitvoeringseenheid 4 2 2 Uitbreiden natuurreservaat Paardenwater-Ten Trappen maatregelen 2 1 1b, 2.1.2b, 2 1 5b, 2 1 6b, 2 1 7b, 2 5 2b, 2.5 3b, 2.5.5, 2 5 9, 2 5 10b, 2.5.11b, 2.6 1b, 2.6 5b, 2 6.6, 2.7.2a, 2 7 2b\*\*

Uitvoeringseenheid 4 2 3 Nellebeekvallei maatregelen 3 1 1, 3 1 6a, 3 1 6b\*\*, 3 1 7, 3 1 8, 3 2 8a, 3 2 8b\*\*, 3 4 1a, 3.4 1b\*\*, 3.4 2, 3.4.3, 3 4 4, 3.4.5, 3 4 6

Aan 50% subsidie

Maatregelen 1.2 2a, 1.2 2b\*\*, 1.2.3a, 1 2 3b\*\*, 2.7.2a, 2 7 2b\*\*, 3 1 6a, 3 1 6b\*\*, 3 2.8a, 3 2 8b\*\*, 3.4 1a, 3.4.1b\*\*:

grondverwerving (incl. algemene kosten)	€ 438 318,32
waarvan ten laste van het Vlaamse Gewest, als subsidie aan VLM in toepassing van art. 3.4 2 27 van het BVR van 6 juni 2014 (50%)	€ 219.159,16
waarvan ten laste van de <b>gemeente Overijse</b> (50%)	€ 219 159,16

Maatregelen 3 1.1, 3.1 7, 3.1.8

inrichtingswerken (incl. algemene kosten en btw)	€ 57.015,18
waarvan ten laste van het Vlaamse Gewest, als subsidie aan VLM in toepassing van art 3 4 2 17 van het BVR van 6 juni 2014 (50%)	€ 28.507,59
waarvan ten laste van de <b>gemeente Overijse</b> (50%)	€ 28.507,59

Met 50% subsidie Europees project Belini (excl. algemene kosten en btw)

Maatregelen 2.1 1b, 2 1 2b, 2.1 5b, 2 1.6b, 2.1.7b.

inrichtingswerken (incl. algemene kosten en btw)	€ 105 742,57
waarvan ten laste van het Vlaamse Gewest, als subsidie aan VLM in toepassing van art 3 4 2 17 van het BVR van 6 juni 2014 (35% excl algemene kosten en btw + 70% op algemene kosten en btw)	€ 46.213,71
waarvan ten laste van de <b>gemeente Overijse</b> (15% excl algemene kosten en btw + 30% op algemene kosten en btw)	€ 19 805,88

waarvan ten laste van <b>Europa - Belini</b> (50% excl algemene kosten en btw)	€ 39 722,98
--	-------------

Aan **70%** subsidie (restfinanciering door gemeente Overijse)

Maatregelen 1 2.4, 1 2.5a, 1.2.6, 1 2 7, 1.2.12, 1 2 13, 1.2.14, 1 2 15, 1 2.16, 1 2 17, 1.2.19, 1 2 20, 1.2.24, 1 2.25, 1 2.27a, 1.2 28, 2.5.2b, 2 5 3b, 2.5 5, 2 5 9, 2 5.10b, 2 5 11b, 2.6 1b, 2 6 5b, 2.6.6

inrichtingswerken (incl. algemene kosten en btw)	€ 649.410,37
waarvan ten laste van het Vlaamse Gewest, als subsidie aan VLM in toepassing van art. 3 4 2 17 van het BVR van 6 juni 2014 (70%)	€ 454.587,26
waarvan ten laste van de <b>gemeente Overijse</b> (30%)	€ 194 823,11

7.3.1.2 Op eigendom van het Gemeenschapsonderwijs, beheerd door het Gemeenschapsonderwijs:

Uitvoeringseenheid 4 2 4 Inrichten domein school 't Kasteel maatregelen 4 2 1, 4 2 2, 4 2 3, 4 3.1, 4 3 2, 4 3 3, 4 3 4, 4 3.5, 4.3.6, 4 3 7, 4 3 8, 4 4 1, 4.4 2, 4 4 3, 4 5 2, 4 5 3, 4.6 2, 4 7 1, 4 7 2, 4 7 3, 4.7 4, 4 7.5, 4.7.6, 4 7 7, 4 8.1, 4 8 2, 4 8 3, 4 8 4, 4 8 5, 4 8 6, 4 9 1, 4.9 2, 4.9 3

Maatregelen 4 9 1, 4.9.2, 4 9 3:

inrichtingswerken (incl. algemene kosten en btw)	€ 12.919,94
waarvan ten laste van het <b>Gemeenschapsonderwijs</b> (50%)	€ 6.459,97
waarvan ten laste van de <b>gemeente Overijse</b> (50%)	€ 6.459,97

Aan **10%** subsidie

Maatregelen 4.2 1, 4 3.1, 4.3 7, 4 3 8, 4.4.1, 4.4 2.

inrichtingswerken (incl. algemene kosten en btw)	€ 173.099,94
waarvan ten laste van het Vlaamse Gewest, als subsidie aan VLM in toepassing van art. 3.4.2.17 van het BVR van 6 juni 2014 (10%)	€ 17.309,99
waarvan ten laste van de <b>gemeente Overijse</b> (90%)	€ 155.789,95

Aan **50%** subsidie (restfinanciering door gemeente Overijse)

Maatregel 4 7.4:

inrichtingswerken (incl. algemene kosten en btw)	€ 33.275,00
waarvan ten laste van het Vlaamse Gewest, als subsidie aan VLM in toepassing van art 3.4 2 17 van het BVR van 6 juni 2014 (50%)	€ 16 637,50
waarvan ten laste van de <b>gemeente Overijse</b> (50%)	€ 16.637,50

Aan **70%** subsidie (restfinanciering door gemeente Overijse)

Maatregelen 4.2 2, 4.2.3, 4.3.2, 4 3 3, 4.3.4, 4.3.5, 4.3.6, 4 4 3, 4 5.2, 4.5.3, 4.6 2, 4 7 1, 4.7 2, 4 7.3, 4 7 5, 4 7 6, 4 7 7, 4.8.1, 4.8.2, 4.8.3, 4.8 4, 4.8 5, 4.8.6

inrichtingswerken (incl. algemene kosten en btw)	€ 233.446,44
waarvan ten laste van het Vlaamse Gewest, als subsidie aan VLM in toepassing van art 3 4 2 17 van het BVR van 6 juni 2014 (70%)	€ 163.412,51
waarvan ten laste van de <b>gemeente Overijse</b> (30%)	€ 70.033,93

7.3.1.5 Op eigendom van de provincie Vlaams-Brabant, beheerd door de provincie Vlaams-Brabant

Uitvoeringseenheid 4.2.4 10 school 't Kasteel gedeeltelijke openlegging IJse: maatregelen 4 10.3, 4.10 4, 4 10.5 en 4.10 6

Aan **50%** subsidie

Maatregelen 4 10.3, 4.10.4, 4.10 5 en 4.10.6

inrichtingswerken (incl. algemene kosten en btw)	€ 51 456,46
waarvan ten laste van het Vlaamse Gewest, als subsidie aan VLM in toepassing van art 3.4.2.17 van het BVR van 6 juni 2014 (50%)	€ 25 728,23
waarvan ten laste van de <b>gemeente Overijse</b> (25%)	€ 12 864,12
waarvan ten laste van de <b>provincie Vlaams-Brabant</b> (25%)	€ 12 864,12

7.3.1.7 Op eigendom van privaatrechtelijke rechtspersonen en natuurlijke personen, beheerd door privaatechtelijke rechtspersonen en natuurlijke personen

Uitvoeringseenheid 4.2.2 Uitbreiden natuurreservaat Paardenwater – Ten Trappen' maatregelen 2.4.6b

Uitvoeringseenheid 4.2.6 5 Specifieke maatregelen voor beschermde diersoorten maatregelen 6 5 1

Uitvoeringseenheid 4.2.9.1 Landbouwgebied rondom steenbakkerij Blaivie maatregel 9 1 3

Uitvoeringseenheid 4.2.9.2 Ecologisch lint Vuurgatstraat - Eikenlaan' maatregel 9.2.3

Uitvoeringseenheid 4 2 9 3 versterken landbouwstructuren, recreatieve verbinding en houtkant ten noorden van Koningsbos. maatregelen 9 3 3, 9.3.4, 9.3.7

Met **50% subsidie Europees project Belini** (excl algemene kosten en btw)

Maatregelen 2 4 6b :

inrichtingswerken (incl algemene kosten en btw)	€ 2.370,51
waarvan ten laste van het Vlaamse Gewest, als subsidie aan VLM in toepassing van art 3 4 2 17 van het BVR van 6 juni 2014 (35% excl algemene kosten en btw + 70% op algemene kosten en btw)	€ 1 036,01
waarvan ten laste van de <b>gemeente Overijse</b> (15% excl algemene kosten en btw + 30% op algemene kosten en btw)	€ 444,00
waarvan ten laste van <b>Europa - Belini</b> (50% excl algemene kosten en btw)	€ 890,50

Aan **70%** subsidie (restfinanciering door gemeente Overijse)

Maatregelen 6 5 1, 9 1.3, 9.2.3, 9 3 3, 9 3.4, 9.3 7

inrichtingswerken (incl algemene kosten en btw)	€ 86.635,46
waarvan ten laste van het Vlaamse Gewest, als subsidie aan VLM in toepassing van art 3.4.2.17 van het BVR van 6 juni 2014 (70%)	€ 60 644,82
waarvan ten laste van de <b>gemeente Overijse</b> (30%)	€ 25 990,64

**7.3.2. Uitvoering van maatregelen door de provincie Vlaams-Brabant**

7 3 2 1 Op eigendom van de provincie Vlaams-Brabant, beheerd door de provincie Vlaams-Brabant

Uitvoeringseenheid 4 2 3 Nellebeekvallei maatregelen 3 2 2, 3.2.4, 3.2.5

Aan 50% subsidie

Maatregelen 3.2.2, 3.2.4, 3.2.5.

inrichtingswerken (incl. algemene kosten en btw)	€ 66.435,04
waarvan ten laste van het Vlaamse Gewest, als subsidie aan de provincie Vlaams-Brabant in toepassing van art. 3.4.2.17 van het BVR van 6 juni 2014 (50%)	€ 33.217,52
waarvan ten laste van de gemeente Overijse (25%)	€ 16.608,76
waarvan ten laste van de provincie Vlaams-Brabant (25%)	€ 16.608,76

7.3.2.2 Op eigendom van de gemeente Overijse, of inrichtingswerken uit kracht van wet op gronden van particulier, beheerd door de gemeente Overijse

Uitvoeringseenheid 4.2.3 Nellebeekvallei maatregelen 3.2.1, 3.2.3, 3.2.6, 3.2.7

Aan 70% subsidie

Maatregelen 3.2.1, 3.2.3, 3.2.6, 3.2.7.

inrichtingswerken (incl. algemene kosten en btw)	€ 34.716,47
waarvan ten laste van het Vlaamse Gewest, als subsidie aan de provincie Vlaams-Brabant in toepassing van art. 3.4.2.17 van het BVR van 6 juni 2014 (70%)	€ 24.301,53
waarvan ten laste van de gemeente Overijse (30%)	€ 10.414,94

#### 7.3.4. Uitvoering van maatregelen door de gemeente Overijse

7.3.4.1 Op eigendom van de gemeente Overijse, beheerd door de gemeente Overijse

Uitvoeringseenheid 4.2.1 Uitbreiden natuurreservaat 'Jsebroeken' maatregelen 1.2.21\*, 1.2.23\*

Uitvoeringseenheid 4.2.3 Nellebeekvallei maatregelen 3.3.2, 3.3.4, 3.3.5, 3.3.6, 3.3.7, 3.3.9, 3.3.10, 3.3.11, 3.3.12, 3.5.1, 3.5.2

Uitvoeringseenheid 4.2.5 Solheide maatregelen 5.1.1, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.1.5, 5.2.1, 5.2.2, 5.2.3

Uitvoeringseenheid 4.2.6.2 Steenbakkerij Blavie: maatregelen 6.2.1, 6.2.2, 6.2.3, 6.2.4, 6.2.5, 6.2.6, 6.2.7, 6.2.8

Uitvoeringseenheid 4.2.6.4 Ontsnipperingsmaatregelen E411: maatregel 6.4.2

Uitvoeringseenheid 4.2.8 Site Dombard: maatregelen 8.1.1, 8.1.2, 8.1.3

Aan 0% subsidie

Maatregelen 1.2.21\*, 1.2.23\* en 6.2.2.

inrichtingswerken (incl. algemene kosten en btw)	€ 1.331,00
waarvan ten laste van de gemeente Overijse (100%)	€ 1.331,00

Aan 40% subsidie

Maatregelen 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.2.1, 5.2.2.

inrichtingswerken (incl. algemene kosten en btw)	€ 14.128,57
waarvan ten laste van het Vlaamse Gewest, als subsidie aan de gemeente Overijse in toepassing van art. 3.4.2.17 van het BVR van 6 juni 2014 (40%)	€ 5.651,43
waarvan ten laste van de gemeente Overijse (60%)	€ 8.477,14



Aan 50% subsidie

Maatregel 8.1

grondverwerving (incl. algemene kosten)	€ 200.000,00
waarvan ten laste van het Vlaamse Gewest, als subsidie aan de gemeente Overijse in toepassing van art. 3.4.2.27 van het BVR van 6 juni 2014 (50%)	€ 100.000,00
waarvan ten laste van de <b>gemeente Overijse</b> (50%)	€ 100.000,00

Aan 50% subsidie

Maatregelen 3.5.1, 3.5.2, 8.1.2, 8.1.3.

inrichtingswerken (incl. algemene kosten en btw)	€ 249.978,44
waarvan ten laste van het Vlaamse Gewest, als subsidie aan de gemeente Overijse in toepassing van art. 3.4.2.17 van het BVR van 6 juni 2014 (50%)	€ 124.989,22
waarvan ten laste van de <b>gemeente Overijse</b> (50%)	€ 124.989,22

Aan 70% subsidie

Maatregelen 3.3.7

inrichtingswerken (incl. algemene kosten en btw)	€ 13.310,00
waarvan ten laste van het Vlaamse Gewest, als subsidie aan de gemeente Overijse in toepassing van art. 3.4.2.17 van het BVR van 6 juni 2014 (70%)	€ 9.317,00
waarvan ten laste van de <b>gemeente Overijse</b> (15%)	€ 1.996,50
waarvan ten laste van de <b>provincie Vlaams-Brabant</b> (15%)	€ 1.996,50

Maatregelen 3.3.2, 3.3.4, 3.3.5, 3.3.6, 3.3.9, 3.3.10, 3.3.11, 3.3.12, 5.1.1, 5.1.5, 5.2.3, 6.2.1, 6.2.3, 6.2.4, 6.2.5, 6.2.6, 6.2.7, 6.2.8, 6.4.2

inrichtingswerken (incl. algemene kosten en btw)	€ 465.834,28
waarvan ten laste van het Vlaamse Gewest, als subsidie aan de gemeente Overijse in toepassing van art. 3.4.2.17 van het BVR van 6 juni 2014 (70%)	€ 326.084,00
waarvan ten laste van de <b>gemeente Overijse</b> (30%)	€ 139.750,28

7.3.4.2 *Op eigendom van de provincie Vlaams-Brabant, beheerd door de provincie Vlaams-Brabant.*

Uitvoeringseenheid 4.2.3 Nellebeekvallei, maatregel 3.3.3

Aan 70% subsidie

Maatregelen 3.3.3

inrichtingswerken (incl. algemene kosten en btw)	€ 107.863,71
waarvan ten laste van het Vlaamse Gewest, als subsidie aan de gemeente Overijse in toepassing van art. 3.4.2.17 van het BVR van 6 juni 2014 (70%)	€ 75.504,59
waarvan ten laste van de <b>gemeente Overijse</b> (15%)	€ 16.179,56
waarvan ten laste van de <b>provincie Vlaams-Brabant</b> (15%)	€ 16.179,56

### 7.3.10 Uitvoering van maatregelen door Aquafin

Uitvoeringseenheid 4 2 2 Uitbreiden natuurreservaat Paardenwater – Ten Trappen· maatregel 2.5 4b

Aan 70% subsidie (restfinanciering door gemeente Overijse)

Maatregel 2.5.4b

inrichtingswerken (incl algemene kosten en btw)	€ 9 971,85
waarvan ten laste van het Vlaamse Gewest, als subsidie aan Aquafin in toepassing van art 3 4 2 17 van het BVR van 6 juni 2014 (70%)	€ 6.980,30
waarvan ten laste van de <b>gemeente Overijse</b> (30%)	€ 2.991,56

Samenvattende tabel

Uitvoerings-eenheid	Totale kost (euro)	Totaal Landinrichting Vlaamse Rand	Totaal Overijse	Totaal Hoellaart	Totaal Provincie	Totaal Belini-LIFE	Totaal Natuurpunt	Totaal Gemeenschaps-onderwijs	Totaal ANB	Totaal VMM	Totaal Prov. Misserij Commissie	Totaal particulier	Totaal Watergroep
LJP IJsevallei													
4.2.1. IJsebroeken	1 258 524	703.882	389.514		139.981		24.224						922
4.2.2. Paardenwater-Ten Trappen	1 169.556	670.537	81 959	279 189	17 892	119.978							
4.2.3. Nellebeekvallei	1.098.633	595.915	343.333		44 362					105 023	10.000		
4.2.4. School 't Kasteel	583.531	236.534	273.764		12 864			60 368					
4.2.5 Solheide	35 305	20.475	14.830										
4.2.6 Groene openruimte verbindingen	660.504	408.198	240 476						7.838			3 993	
4.2.7 Wandelnetwerk Hoeilaart	150.187	85.756		61.103,20					3 328				
4.2.8 Site Dombard, Overijse	279 860	139.930	139.930										
4.2.9 Landbouw	459.072	253.852							100.331				
<b>TOTAAL (euro)</b>	<b>5.696.594</b>	<b>3.115.791</b>	<b>1.589.051</b>	<b>340.293</b>	<b>215.455</b>	<b>119.978</b>	<b>24.224</b>	<b>60.368</b>	<b>111.496</b>	<b>105.023</b>	<b>10.000</b>	<b>3.993</b>	<b>922</b>

Dit geeft als eindresultaat een financiering vanuit de gemeente Overijse van  
1.589.050,55 €.

TOTAAL LIP IJsevallei (euro)	Totaal aandeel Landinrichting Vlaamse Rand	Totaal Overijse
5.696.594,41	3 115 790,63	1.589.050,55

De gemeente zal, de via subsidies ingerichte goederen zoals hierboven vermeld,  
gedurende een periode van 20 jaar in stand houden en beheren in functie van de  
doelstelling van openbaar nut vastgesteld in het inrichtingsplan.

Namens de gemeenteraad,

De gemeentesecretaris,  
*Dieter Vanderhaeghe*

De burgemeester  
*Inge Lenselae*

## Verklaring tot instemming door Aquafin

Hierbij verklaren ondergetekenden G. Dens, Coördinator Grondbeheer en A. Vanden Bon, Manager Juridische Afdeling, namens Aquafin, dat het bedrijf instemt met de uitvoering en de financiering van het **landinrichtingsplan IJsevallei**, in het kader van het landinrichtingsproject Vilvoorde-Hoeilaart binnen het planprogramma van De Vlaamse Rand.

Deze instemming betreft de uitvoeringseenheden/maatregelen op haar eigendom zoals hierna in detail omschreven.

Deze toestemming wordt verleend onder voorbehoud van het later ondertekenen van een "overeenkomst precair gebruik" door de Vlaamse Landmaatschappij (VLM) en voor zover de uitvoeringseenheden/maatregelen binnen een periode van 2 jaar na ondertekening van deze verklaring werden uitgevoerd.

### **Aquafin is betrokken bij volgende uitvoeringseenheden/maatregelen:**

#### 1. Uitvoeringseenheid 4.2.2 Uitbreiden natuureservaat Paardenwater – Ten Trappen

Op eigendom van Aquafin, uitgevoerd in naam en voor rekening van de in onderstaande samenvattende tabel voorziene partijen, maatregel 2.5.4b:

Binnen het landinrichtingsplan wordt langs de IJse een wandelpad met totale lengte van ca 1,4 km aangelegd. Dit wandelpad loopt over een perceel van Aquafin, naast het bufferbekken aan de Frans Verbeeckstraat in Overijse. Dit deel van het pad wordt aangelegd in een halfverharding van 1,5m breed.

Later beheer van het wandelpad gebeurt door de gemeente.

Aan **70%** subsidie (restfinanciering door gemeente Overijse)  
Maatregel 2.5.4b

inrichtingswerken (incl. algemene kosten en btw)	€ 9.971,85
waarvan ten laste van het Vlaamse Gewest, als subsidie aan Aquafin in toepassing van art. 3.4.2.17 van het BVR van 6 juni 2014 (70%)	€ 6.980,30
waarvan ten laste van de <b>gemeente Overijse</b> (30%)	€ 2.991,56

#### 2. Uitvoeringseenheid 4.2.3.1. Nellebeek weer openleggen aan Kaalheide

Op eigendom van Aquafin, uitgevoerd in naam en voor rekening van de Vlaamse Milieumaatschappij, maatregel 3.1.5:

Uitgraven nieuwe loop Nellebeek (3.1.4) en aankoppelen overstort (3.1.5): De huidige overstort die uitkomt op de ingebuisde Nellebeek is eigendom van Aquafin en moet worden verplaatst zodat die uitkomt in een rietbufferbekken in het winterbed van de nieuwe open beek.



Aan 0% subsidie  
Maatregelen 3.1.5:

inrichtingswerken (incl. algemene kosten en btw)	€ 11.853,15
waarvan ten laste van <b>VMM</b> (100%)	€ 11.853,15

In geen van beide uitvoeringseenheden zijn er dus maatregelen voor rekening van Aquafin voorzien.

## Samenvattende tabel

<b>Uitvoerings- eenheid LIP IJsevallei</b>	<b>Totale kost (euro)</b>	<b>Totaal Landinrichting Vlaamse Rand</b>	<b>Totaal Overijse</b>	<b>Totaal Hoeilaart</b>	<b>Totaal Provincie</b>	<b>Totaal Belini- LIFE</b>	<b>Totaal Natuurpunt</b>	<b>Totaal Gemeenschaps- onderwijs</b>	<b>Totaal ANB</b>	<b>Totaal VMM</b>	<b>Totaal Prov.Visserij Commissie</b>	<b>Totaal particulier</b>	<b>Totaal Watergroep</b>
<b>4.2.1. Ijsebroeken</b>	1.258.524	703.882	389.514		139.981		24.224						922
<b>4.2.2. Paardenwater- Ten Trappen</b>	1.169.556	670.537	81.959	279.189	17.892	119.978							
<b>4.2.3. Nellebeekvallei</b>	1.098.633	595.915	343.333		44.362					105.023	10.000		
<b>4.2.4. School 't Kasteel</b>	583.531	236.534	273.764		12.864			60.368					
<b>4.2.5 Solheide</b>	35.305	20.475	14.830										
<b>4.2.6 Groene openruimte verbindingen</b>	660.504	408.198	240.476						7.838			3.993	
<b>4.2.7 Wandelnetwerk Hoeilaart</b>	150.187	85.756		61.103,20					3.328				
<b>4.2.8 Site Dombard, Overijse</b>	279.860	139.930	139.930										
<b>4.2.9 Landbouw</b>	459.072	253.852							100.331				
<b>TOTAAL (euro)</b>	<b>5.696.594</b>	<b>3.115.791</b>	<b>1.589.051</b>	<b>340.293</b>	<b>215.455</b>	<b>119.978</b>	<b>24.224</b>	<b>60.368</b>	<b>111.496</b>	<b>105.023</b>	<b>10.000</b>	<b>3.993</b>	<b>922</b>

Voor akkoord voor Aquafin NV

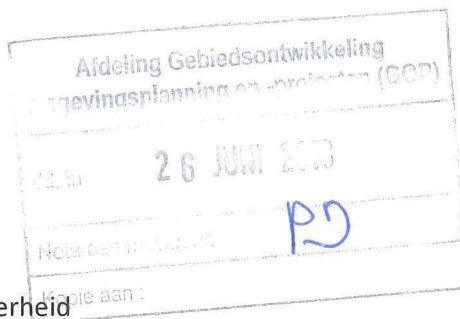
Aartselaar, 11 juni 2018

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized 'G' followed by a horizontal line and a vertical stroke.

Gilbert Dens,  
Coördinator Grondbeheer

A handwritten signature in blue ink, featuring a large, looped 'A' and 'V' followed by a horizontal line and a vertical stroke.

Alain Vanden Bon,  
Manager Juridische Afdeling



**Infrastructuur**

Huis van het GO!  
Willebroekkaai 36  
1000 Brussel  
info@g-o.be  
www.g-o.be

Vlaamse Overheid  
Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en –  
projecten  
Koning Albert II-laan 20 bus 8  
1000 Brussel

vragen naar  
Veronique Henderix

e-mail  
veronique.henderix@g-o.be

telefoon  
02 790 97 53

datum  
13-06-2018

**Landinrichtingsproject Ijsevallei**


Beste heer David,

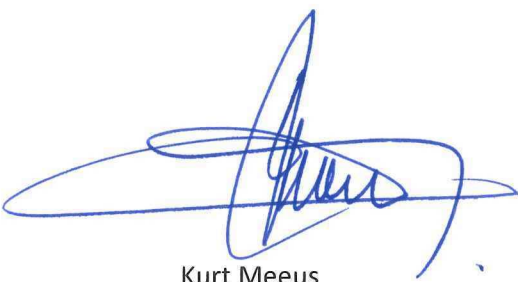
In antwoord op uw vraag m.b.t. de taken inzake uitvoering, (mede)financiering en/of beheer van sommige maatregelen in het eindvoorstel van het landinrichtingsplan Ijsevallei (uw kenmerk GoP/Lt/r.2o/1o-1o/42), laten wij u weten dat het Gemeenschapsonderwijs (GO!) instemt onder voorwaarden met de onderdelen van het uitvoeringsprogramma en het financieringsplan in bijlage.

Het akkoord van het Gemeenschapsonderwijs geldt op voorwaarde dat er door VLM een ontwerpplan wordt opgemaakt waarop duidelijk de zone is ingetekend die ingevolgd de inrichtingswerken toegankelijk zal zijn voor het publiek én die door de gemeente Overijse zal onderhouden worden. Dit technisch plan dient met GO! besproken te worden voor de uitvoering van de inrichtingswerken. Met de gemeente Overijse dient een beheersovereenkomst te worden ondertekend voorafgaand aan de uitvoering van de inrichtingswerken.

Daarnaast wensen we te verduidelijken dat het akkoord van het Gemeenschapsonderwijs m.b.t. tot de artikels 4.5.1. en 4.5.2. beperkt blijft tot het aanplanten van 44 nieuwe bomen, na het rooien en ter vervanging van de nu 44 aanwezige kastanjabomen, aangetast door de mineermot. Hiervan zijn er 25 die terug aangeplant zullen worden met maat 30/35 (onder welke deze in de huidige dreef, gelegen in natuurgebied) en 19 met maat 18/20 (gelegen in parkzone).

Met bijzonder hoogachting,

  
Raymonda Verdyck  
Afgevaardigd bestuurder

  
Kurt Meeus  
Algemeen directeur GO! Scholengroep Scoop





## VERKLARING TOT INSTEMMING

Het Gemeenschapsonderwijs (GO) stemt in met de volgende onderdelen van het uitvoeringsprogramma en het financieringsplan van het eindvoorstel van landinrichtingsplan IJsevallei:

Maatregel	Uitvoering door	Op gronden van	Beheer door	Raming totale kostprijs	Landinrichtings-subsidie	GO	Gemeente Overijse
4.11 (verwerven perceel Overijse, 4, D, 882/5)	VLM	GOI	GOI	€ 2.934,25	€ 1.467,13 (50%)	€ 1.467,12 (50%)	€ 85.342,72
4.21 (aanleggen grindpaden)	VLM	GOI	GOI	€ 94.825,24	€ 9.482,52		€ 57.499,20
4.3.1 (verwijderen van nutriëntrijk slib)	VLM	GOI	GOI	€ 63.888,00	€ 6.388,80		€ 640,07
4.3.7 (verwijderen exoten)	VLM	GOI	GOI	€ 711,19	€ 71,12		€ 5.989,50
4.3.8 (overloop naar IJse)	VLM	GOI	GOI	€ 6.655,00	€ 665,50		€ 5.120,56
4.4.1 (uitgraven sloot)	VLM	GOI	GOI	€ 5.689,51	€ 568,95		€ 1.197,90
4.4.2 (overloop naar vijver)	VLM	GOI	GOI	€ 133,00	€ 133,10		€ 155.789,95 (90%)
4.7.4 (heropbouwen historische kasteelmuur)	VLM	GOI	GOI	€ 173.099,94	€ 17.309,99 (10%)		€ 16.637,50 (50%)
4.5.1 (aanplanten Lindebomen (plantmaat 30/35))	VLM	GOI	GOI	€ 33.275,00	€ 16.637,50 (50%)		
4.6.1 (aanplant parkbomen)	VLM	GOI	GOI	€ 38.332,80		€ 38.332,80	
				€ 14.108,60		€ 14.108,60	
				€ 52.441,40		€ 52.441,40 (100%)	
4.2.2 (bouwen houten brug)	VLM	GOI	GOI	€ 59.265,78	€ 41.486,05		€ 17.779,73
4.2.3 (plaatsen infoborden)	VLM	GOI	GOI	€ 2.370,63	€ 1.659,44		€ 711,19
4.3.2 (aanleg ecologische oevers )	VLM	GOI	GOI	€ 18.965,04	€ 13.275,53		€ 5.689,51
4.3.3 (omvormen visbestand)	VLM	GOI	GOI	€ 15.409,11	€ 10.786,38		€ 4.622,73
4.3.4 (verbreden van landzone tussen vijver en IJse )	VLM	GOI	GOI	€ 48.360,87	€ 33.852,61		€ 14.508,26
4.3.5 (aanleggen van schanskorven aan de zuidzijde)	VLM	GOI	GOI	€ 14.863,85	€ 10.404,70		€ 4.459,15
4.3.6 (aanplant ter afscherming visvijver - N253)	VLM	GOI	GOI	€ 6.388,80	€ 4.472,16		€ 1.916,64
4.4.3 (poel meer open maken)	VLM	GOI	GOI	€ 3.993,00	€ 2.795,10		€ 1.197,90
4.5.2 (aanleg broedstoven)	VLM	GOI	GOI	€ 359,37	€ 251,56		€ 107,81
4.5.3 (vleermuizen nestkasten)	VLM	GOI	GOI	€ 479,16	€ 335,41		€ 143,75
4.6.2 (aanplant hoogstam kerselaars)	VLM	GOI	GOI	€ 598,95	€ 419,27		€ 179,68

471 (elektricitetskasten verplaatsen)	VLM	GOI	€ 2 662,00	€ 1 863,40	€ 798,60
472 (stuk muur afbreken)	VLM	GOI	€ 798,60	€ 559,02	€ 239,58
473 (stalen poort)	VLM	GOI	€ 3 993,00	€ 2 795,10	€ 1 197,90
475 (stalen poort)	VLM	GOI	€ 3 993,00	€ 2 795,10	€ 1 197,90
476 (zichtbaar maken restanten jachtpaviljoen)	VLM	GOI	€ 5 324,00	€ 3 726,80	€ 1 597,20
477 (stalen poort)	VLM	GOI	€ 3 993,00	€ 2 795,10	€ 1 197,90
481 (aanplanten van struweel)	VLM	GOI	€ 4 741,26	€ 3 318,88	€ 1 422,38
482 (snoeien bestaande rododendrons)	VLM	GOI	€ 1 777,97	€ 1 244,58	€ 533,39
483 (herinrichten van speelruimte met dood hout)	VLM	GOI	€ 118,53	€ 82,97	€ 35,56
484 (aanleggen nieuwe buitenklas)	VLM	GOI	€ 1 209,03	€ 846,32	€ 362,71
485 afsluiting plaatsen inclusief poorten)	VLM	GOI	€ 30 818,20	€ 21 572,74	€ 9 245,46
486 (aanplanten hagen)	VLM	GOI	€ 2 963,29	€ 2 074,30	€ 888,99
			<b>€ 233 446,44</b>	<b>€ 163 412,51 (70%)</b>	<b>€ 70 033,93 (30%)</b>
491 (aanplanten van struweel)	VLM	GOI	€ 4 741,26	€ 2 370,63	€ 2 370,63
492 (snoeien bestaande rododendrons)	VLM	GOI	€ 1 777,97	€ 888,99	€ 888,98
493 (grasmat versterken)	VLM	GOI	€ 6 400,70	€ 3 200,35	€ 3 200,35
			<b>€ 12 919,94</b>	<b>€ 6 459,97 (50%)</b>	<b>€ 6 459,97 (50%)</b>
<b>Totaal</b>			<b>€ 508 116,97</b>	<b>€ 198 827,13</b>	<b>€ 248 921,35</b>

Vilvoorde,

Kurt Meeus  
 Algemeen directeur  
 Scholengroep Midden-Brabant - SCOOP

**Verklaring tot instemming door CVBA Vlaamse Maatschappij voor  
Watervoorziening/De Watergroep**

Hierbij deel ik u mede dat de Watergroep instemt met de onderstaande, aan de Watergroep toegewezen, taken tot uitvoering en financiering van het landinrichtingsplan IJsevallei in het kader van het landinrichtingsproject Vilvoorde-Hoeilaart binnen het planprogramma van De Vlaamse Rand, onder voorbehoud van het verkrijgen van een subsidie van het Vlaamse Gewest op grond van het besluit van de Vlaamse Regering van 6 juni 2014 betreffende de landinrichting.

**De Watergroep verklaart zich akkoord met het voorliggende uitvoeringsprogramma en financieringsplan uit het eindvoorstel landinrichtingsplan IJsevallei.**

**De Watergroep zal instaan voor de uitvoering van volgende maatregelen onder voorbehoud van het verkrijgen van een subsidie van het Vlaamse Gewest ten bedrage van:**

Versterken natuurverbinding langs de Nellebeek

Op een perceel van De Watergroep in de vallei de Nellebeek, op de hoek van de Ballingstraat en Groeneweg, staan veel naaldbomen. Door de naaldbomen te verwijderen en inheems loofhout aan te planten, wordt de natuurverbinding versterkt.

Uitvoeringseenheid 4.2.1 Uitbreiden natuurreservaat IJsebroeken:  
maatregel 1.3.4 Verwijderen naaldbomen perceel De Watergroep  
maatregel 1.3.5 Aanplant inheems loofhout perceel De Watergroep

Aan **70%** subsidie

Maatregelen 1.3.4, 1.3.5:

inrichtingswerken (incl. algemene kosten en btw)	€ 3.074,61
waarvan ten laste van het Vlaamse Gewest, als subsidie aan De Watergroep in toepassing van art. 3.4.2.17 van het BVR van 6 juni 2014 (70%)	€ 2152,23
waarvan ten laste van <b>De Watergroep</b> (30%)	€ 922,38

**De Watergroep zal volgende maatregelen financieren**

Uitvoeringseenheid 4.2.1 Uitbreiden natuurreservaat IJsebroeken: maatregelen 1.3.4, 1.3.5

Aan **70%** subsidie

Maatregelen 1.3.4, 1.3.5:

inrichtingswerken (incl. algemene kosten en btw)	€ 3.074,61
waarvan ten laste van het Vlaamse Gewest, als subsidie aan De Watergroep in toepassing van art. 3.4.2.17 van het BVR van 6 juni 2014 (70%)	€ 2152,23
waarvan ten laste van <b>De Watergroep</b> (30%)	€ 922,38

BVR= Besluit van de Vlaamse Regering van 6 juni 2014 betreffende de landinrichting



Samenvattende tabel

Uitvoerings- eenheid LIP IJsevallei	Totale kost (euro)	Totaal Landinrichting Vlaamse Rand	Totaal Overijse	Totaal Hoeilaart	Totaal Provincie	Totaal Belini- LIFE	Totaal Natuurpunt	Totaal Gemeenschaps- onderwijs	Totaal ANB	Totaal VMM	Totaal Prov. Visserij Commissie	Totaal particulier	Totaal Watergroep
4.2.1. Ijsebroeken	1.258.524	703.882	389.514		139.981		24.224						922
4.2.2. Paardenwater- Ten Trappen	1.169.556	670.537	81.959	279.189	17.892	119.978							
4.2.3. Nellebeekvallei	1.098.633	595.915	343.333		44.362					105.023	10.000		
4.2.4. School 't Kasteel	583.531	236.534	273.764		12.864			60.368					
4.2.5 Solheide	35.305	20.475	14.830										
4.2.6 Groene openruimte verbindingen	660.504	408.198	240.476						7.838			3.993	
4.2.7 Wandeln netwerk Hoeilaart	150.187	85.756		61.103,20					3.328				
4.2.8 Site Dombard, Overijse	279.860	139.930	139.930										
4.2.9 Landbouw	459.072	253.852							100.331				
<b>TOTAAL (euro)</b>	<b>5.696.594</b>	<b>3.115.791</b>	<b>1.589.051</b>	<b>340.293</b>	<b>215.455</b>	<b>119.978</b>	<b>24.224</b>	<b>60.368</b>	<b>111.496</b>	<b>105.023</b>	<b>10.000</b>	<b>3.993</b>	<b>922</b>

Dit geeft als eindresultaat een financiering vanuit De Watergroep van 922,38€.

TOTAAL LIP IJsevallei (euro)	Totaal aandeel Landinrichting Vlaamse Rand	Totaal De Watergroep
5.696.594,41	3.115.790,63	922,38

De Watergroep zal, de via subsidies ingerichte goederen zoals hierboven vermeld, gedurende een periode van 20 jaar in stand houden en beheren in functie van de doelstelling van openbaar nut vastgesteld in het inrichtingsplan.

Namens De Watergroep,



14.02.2018

Hans Goossens  
Directeur-generaal  
De Watergroep

Ontvangen op

26-03-2018

VLM Leuven

Verklaring tot instemming door Natuurpunt Beheer vzw

Hierbij deel ik u mede dat Natuurpunt Beheer vzw in zitting van 16/03/2018 ingestemd heeft met de onderstaande, aan de Natuurpunt Beheer vzw toegewezen, taken tot uitvoering en financiering van het landinrichtingsplan IJsevallei in het kader van het landinrichtingsproject Vilvoorde-Hoeilaart binnen het planprogramma van De Vlaamse Rand, onder voorbehoud van het verkrijgen van een subsidie van het Vlaamse Gewest op grond van het besluit van de Vlaamse Regering van 6 juni 2014 betreffende de landinrichting.

**Natuurpunt Beheer vzw verklaart zich akkoord met het voorliggende uitvoeringsprogramma en financieringsplan uit het eindvoorstel landinrichtingsplan IJsevallei.**

**Natuurpunt Beheer vzw zal instaan voor de uitvoering van volgende maatregelen onder voorbehoud van het verkrijgen van een subsidie van het Vlaamse Gewest ten bedrage van:**

*Op eigendom van Natuurpunt, beheerd door Natuurpunt:*

Uitvoeringseenheid 4.2.1 Uitbreiden natuurrezervaat IJsebroeken: maatregel 1.2.5b

'Verlagen waterstand van IJsebroeken vijver'

Aan 0% subsidie

Maatregel 1.2.5b:

inrichtingswerken (incl. algemene kosten en btw)	€ 665,50
waarvan ten laste van <b>Natuurpunt Beheer vzw</b> (100%)	€ 665,50

*Op eigendom van privaatrechtelijke rechtspersonen en natuurlijke personen:*

Uitvoeringseenheid 4.2.2 Uitbreiden natuurrezervaat Paardenwater - Ten Trappen:

maatregel 2.4.6a\* 'Leigracht opstuwen: Inbrengen houten stobben voor opstuwung'

Aan 0% subsidie

Maatregel 2.4.6a\*:

inrichtingswerken (incl. algemene kosten en btw)	€ 0,00
waarvan ten laste van <b>Natuurpunt Beheer vzw</b> (100%)	€ 0,00

*Voor maatregelnummers met \* is de kostprijs niet geraamd.*

## **Natuurpunt Beheer vzw zal volgende maatregelen financieren**

### Uitvoering van maatregelen door Natuurpunt Beheer vzw

#### Op eigendom van Natuurpunt, beheerd door Natuurpunt:

Uitvoeringseenheid 4.2.1 Uitbreiden natuurreservaat IJsebroeken: maatregel 1.2.5b  
'Verlagen waterstand van IJsebroeken vijver'

Aan **0%** subsidie

#### Maatregel 1.2.5b:

inrichtingswerken (incl. algemene kosten en btw)	€ 665,50
waarvan ten laste van <b>Natuurpunt Beheer vzw</b> (100%)	€ 665,50

#### Op eigendom van privaatrechtelijke rechtspersonen en natuurlijke personen:

Uitvoeringseenheid 4.2.2 Uitbreiden natuurreservaat Paardenwater - Ten Trappen:  
maatregel 2.4.6a\* 'Leigracht opstuwen: Inbrengen houten stobben voor opstuwing'

Aan **0%** subsidie

#### Maatregel 2.4.6a\*:

inrichtingswerken (incl. algemene kosten en btw)	€ 0,00
waarvan ten laste van <b>Natuurpunt Beheer vzw</b> (100%)	€ 0,00

Voor maatregelnummers met \* is de kostprijs niet geraamd.

BVR= Besluit van de Vlaamse Regering van 6 juni 2014 betreffende de landinrichting.

## **Natuurpunt Beheer vzw gaat niet akkoord om volgende maatregel financieren**

### Uitvoering van maatregelen door de Vlaamse Landmaatschappij

#### Op eigendom van Natuurpunt, beheerd door Natuurpunt:

Uitvoeringseenheid 4.2.1 Uitbreiden natuurreservaat IJsebroeken: maatregelen 1.2.27b  
'Omheining tussen tuinen en natuurreservaat IJsebroeken'

Aan **0%** subsidie

#### Maatregelen: 1.2.27b:

inrichtingswerken (incl. algemene kosten en btw)	€ 23.558,70
waarvan ten laste van <b>Natuurpunt Beheer vzw</b> (100%)	€ 23.558,70

Het bedrag voor deze maatregel is te hoog voor Natuurpunt. De maatregel zal door Natuurpunt uitgevoerd worden in eigen beheer met vrijwilligers.

Samenvattende tabel

Uitvoerings- eenheid	Totale kost (euro)	Totaal Landinrichting Vlaamse Rand	Totaal Overijse	Totaal Hoellaart	Totaal Provincie	Totaal Belini- LIFE	Totaal Natuurpunt	Totaal Gemeenschaps- onderwijs	Totaal ANB	Totaal VMM	Totaal Prov. Visserij Commissie	Totaal particulier	Totaal Watergroep
LIP IJsevallei													
4.2.1. Ijsebroeken	1.258.524	703.882	389.514		139.981		665,50						922
4.2.2. Paardenwater- Ten Trappen	1.169.556	670.537	81.959	279.189	17.892	119.978							
4.2.3. Nellebeekvallei	1.098.633	595.915	343.333		44.362					105.023	10.000		
4.2.4. School 't Kasteel	583.531	236.534	273.764		12.864			60.368					
4.2.5 Solheide	35.305	20.475	14.830										
4.2.6 Groene openruimte verbindingen	660.504	408.198	240.476						7.838			3.993	
4.2.7 Wandelnetwerk Hoellaart	150.187	85.756		61.103,20					3.328				
4.2.8 Site Dombard, Overijse	279.860	139.930	139.930										
4.2.9 Landbouw	459.072	253.852							100.331				
<b>TOTAAL (euro)</b>	<b>5.696.594</b>	<b>3.115.791</b>	<b>1.589.051</b>	<b>340.293</b>	<b>215.455</b>	<b>119.978</b>	<b>665,50</b>	<b>60.368</b>	<b>111.496</b>	<b>105.023</b>	<b>10.000</b>	<b>3.993</b>	<b>922</b>

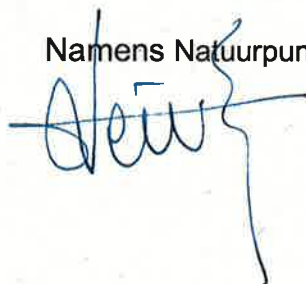


Dit geeft als eindresultaat een financiering vanuit Natuurpunt Beheer vzw van 665,50€.

TOTAAL LIP IJsevallei (euro)	Totaal aandeel Landinrichting Vlaamse Rand	Totaal Natuurpunt Beheer vzw
5.696.594,41	3.115.790,63	665,50

Natuurpunt Beheer vzw zal, de via subsidies ingerichte goederen zoals hierboven vermeld, gedurende een periode van 20 jaar in stand houden en beheren in functie van de doelstelling van openbaar nut vastgesteld in het inrichtingsplan.

Namens Natuurpunt Beheer vzw,



Stefan VERSWEYVELD