



DECREET

houdende diverse fiscale bepalingen

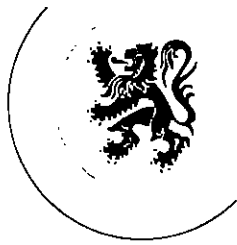
VERWIJZINGEN*

Zitting 2018-2019

<u>Documenten:</u>	- Ontwerp van decreet	: 1716 – Nr. 1
	- Verslag	: 1716 – Nr. 3
	- Amendementen na indiening van het verslag	: 1716 – Nr. 2
	- Tekst aangenomen door de plenaire vergadering	: 1716 – Nr. 4

Handelingen - Bespreking en aanneming: Vergadering van 20 december 2018.

* Bestemd voor het Belgisch Staatsblad.



Vlaams
Parlement

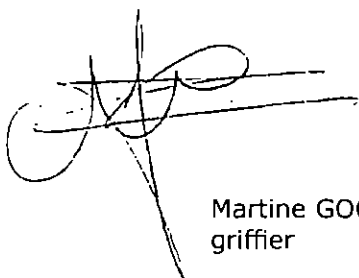
Brussel, 20 december 2018

Geachte minister-president,

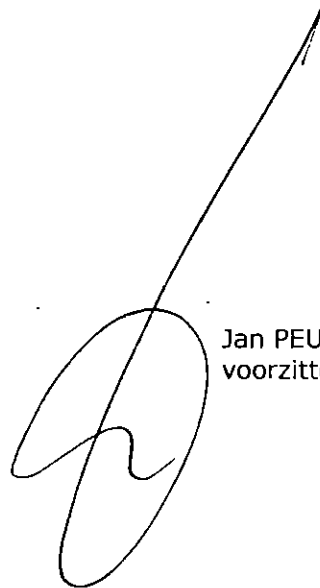
Als bijlage vindt u ter bekrachtiging door de Vlaamse Regering, het ontwerp van decreet houdende diverse fiscale bepalingen.

Dit ontwerp van decreet werd door het Vlaams Parlement aangenomen op 20 december 2018.

Met de meeste hoogachting,



Martine GOOSSENS,
griffier



Jan PEUMANS,
voorzitter

De minister-president van de Vlaamse Regering
1000 BRUSSEL

Het VLAAMS PARLEMENT heeft aangenomen
en Wij, REGERING, bekrachtigen hetgeen volgt:

DECREET

houdende diverse fiscale bepalingen

Hoofdstuk 1. Algemene bepaling

Artikel 1. Dit decreet regelt een gewestaangelegenheid.

Hoofdstuk 2. Wijzigingen van de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013

Art. 2. In artikel 1.1.0.0.2 van de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013, het laatst gewijzigd bij het decreet van 8 mei 2018, wordt in het tweede lid, 2°, in het zesde lid, 2°, en in het twaalfde lid, 1°, de zinsnede "het kind dat voldoet aan de voorwaarden, vermeld in artikel 47, artikel 56septies of artikel 63 van de Algemene Kinderbijslagwet, en de koninklijke besluiten, genomen ter uitvoering van die bepalingen" telkens vervangen door de zinsnede "een kind met een specifieke ondersteuningsbehoefte als vermeld in artikel 3, §1, 39°, van het decreet van 27 april 2018 tot regeling van de toelagen in het kader van het gezinsbeleid".

Art. 3. In artikel 2.1.5.0.1, §1, 2°, van hetzelfde decreet, gewijzigd bij het decreet van 18 november 2016, wordt het woord "kinderbijslag" telkens vervangen door het woord "gezinsbijslag".

Art. 4. In artikel 2.1.5.0.2, §1, 4°, van hetzelfde decreet wordt het woord "kinderbijslag" telkens vervangen door het woord "gezinsbijslag".

Art. 5. In artikel 2.1.5.0.6 van hetzelfde decreet, vervangen bij het decreet van 18 november 2016, wordt het eerste lid vervangen door wat volgt:

"Voor de onbebouwde onroerende goederen in het Vlaams Ecologisch Netwerk, vermeld in artikel 17 van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu, wordt aan de belastingplichtige een belastingkrediet toegekend dat gelijk is aan 2,5% van het kadastraal inkomen."

Art. 6. In artikel 2.3.2.0.1, §2, van hetzelfde decreet worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° tussen het woord "echtgenoten" en het woord "of" worden de woorden "of wettelijke samenwonenden" ingevoegd;

2° tussen het woord "echtscheiding" en de zinsnede ", op voorwaarde" worden de woorden "of ex-wettelijk samenwonenden door de beëindiging van de wettelijke samenwoning" ingevoegd.

Art. 7. In artikel 2.7.1.0.2, tweede lid, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 19 december 2014 en gewijzigd bij het decreet van 6 juli 2018, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° de zinsnede „, §3 en §4,“ wordt opgeheven;

2° de zinsnede “conform paragraaf 5” wordt vervangen door de zinsnede “conform paragraaf 6”.

Art. 8. In artikel 2.7.3.2.4, 2°, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 19 december 2014, worden de woorden “de registers van de hypotheekbewaarders” vervangen door de woorden “de registers van de hypothecaire openbaarmaking of in de registers van het Belgisch Scheepsregister”.

Art. 9. In artikel 2.7.4.2.2 van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 19 december 2014 en gewijzigd bij het decreet van 17 juli 2015, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 1, eerste lid, 2°, wordt de zinsnede “op voorwaarde dat de aandelen van de vennootschap op het ogenblik van het overlijden voor ten minste 50% in volle eigendom toebehoren aan de erflater en zijn familie” vervangen door de zinsnede “op voorwaarde dat de aandelen van de vennootschap die op het ogenblik van het overlijden in volle eigendom toebehoren aan de erflater en zijn familie ten minste 50% van de stemrechten in die vennootschap vertegenwoordigen”;

2° in paragraaf 1 wordt het tweede lid vervangen door wat volgt:

“In afwijking van het eerste lid vertegenwoordigen de aandelen van de vennootschap die op het ogenblik van het overlijden in volle eigendom toebehoren aan de erflater en zijn familie minstens 30% van de stemrechten in die vennootschap, als hij en zijn familie aan een van de volgende voorwaarden voldoen:

1° samen met één andere aandeelhouder en zijn familie volle eigenaar zijn van de aandelen van de vennootschap die minstens 70% van de stemrechten in die vennootschap vertegenwoordigen;

2° samen met twee andere aandeelhouders en hun familie volle eigenaar zijn van de aandelen van de vennootschap die minstens 90% van de stemrechten in die vennootschap vertegenwoordigen.”;

3° in paragraaf 2, 2°, wordt het woord “doel” vervangen door het woord “voorwerp”;

4° in paragraaf 3 wordt het woord “doel” vervangen door het woord “voorwerp”.

Art. 10. In artikel 2.7.4.2.3, §2, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 19 december 2014, wordt punt 3° vervangen door wat volgt:

“3° naargelang het geval:

- a) wanneer de familiale vennootschap een naamloze vennootschap, een Europese vennootschap of een Europese coöperatieve vennootschap is, dan wel een vennootschap met een andere rechtsvorm waarvoor het Belgische of buitenlandse recht dat haar beheerst, voorziet in een vergelijkbaar begrip: het kapitaal daalt niet door uitkeringen of terugbetalingen gedurende drie jaar vanaf de datum van het overlijden van de erflater;

- b) wanneer de familiale vennootschap een vennootschapsvorm heeft waarvoor het Belgische of buitenlandse recht dat de vennootschap beheerst, niet voorziet in het begrip kapitaal of een vergelijkbaar begrip: het eigen vermogen daalt niet gedurende drie jaar vanaf de datum van het overlijden van de erflater door uitkeringen of terugbetalingen tot onder het bedrag van de tot op de datum van het overlijden verrichte inbrengen, zoals dat blijkt uit de jaarrekening.”.

Art. 11. In artikel 2.8.4.1.1, §3, eerste lid, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 19 december 2014, wordt tussen het woord “schenkingen” en het woord “aan” de zinsnede “, inclusief inbrengen om niet,” ingevoegd.

Art. 12. In artikel 2.8.6.0.3 van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 19 december 2014 en gewijzigd bij het decreet van 17 juli 2015, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 1, eerste lid, 2°, wordt de zinsnede “op voorwaarde dat de aandelen van de vennootschap op het ogenblik van de schenking onder de levenden voor ten minste 50% in volle eigendom toebehoren aan de schenker en zijn familie” vervangen door de zinsnede “op voorwaarde dat de aandelen van de vennootschap die op het ogenblik van de schenking onder de levenden in volle eigendom toebehoren aan de schenker en zijn familie, ten minste 50% van de stemrechten in die vennootschap vertegenwoordigen”;

2° in paragraaf 1 wordt het tweede lid vervangen door wat volgt:

“In afwijking van het eerste lid vertegenwoordigen de aandelen van de vennootschap die op het ogenblik van de schenking in volle eigendom toebehoren aan de schenker en zijn familie, minstens 30% van de stemrechten in die vennootschap, als hij en zijn familie aan een van de volgende voorwaarden voldoen:

1° samen met één andere aandeelhouder en zijn familie volle eigenaar zijn van de aandelen van de vennootschap die minstens 70% van de stemrechten in die vennootschap vertegenwoordigen;

2° samen met twee andere aandeelhouders en hun familie volle eigenaar zijn van de aandelen van de vennootschap die minstens 90% van de stemrechten in die vennootschap vertegenwoordigen.”;

3° in paragraaf 2, 2°, wordt het woord “doel” vervangen door het woord “voorwerp”;

4° in paragraaf 3 wordt het woord “doel” vervangen door het woord “voorwerp”.

Art. 13. In artikel 2.8.6.0.6, §2, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 19 december 2014, wordt punt 3° vervangen door wat volgt:

“3° naargelang het geval:

- a) wanneer de familiale vennootschap een naamloze vennootschap, een Europese vennootschap of een Europese coöperatieve vennootschap is, dan wel een vennootschap met een andere rechtsvorm waarvoor het Belgische of buitenlandse recht dat haar beheerst, voorziet in een vergelijkbaar begrip: het kapitaal daalt niet door uitkeringen of terugbetalingen gedurende drie jaar vanaf de datum van de authentieke akte van schenking;

- b) wanneer de familiale vennootschap een vennootschapsvorm heeft waarvoor het Belgische of buitenlandse recht dat de vennootschap beheerst, niet voorziet in het begrip kapitaal of een vergelijkbaar begrip: het eigen vermogen daalt niet gedurende drie jaar vanaf de datum van de authentieke akte van schenking door uitkeringen of terugbetalingen tot onder het bedrag van de tot op de datum van de authentieke akte van schenking verrichte inbrengen, zoals dat blijkt uit de jaarrekening.”

Art. 14. In artikel 2.8.6.0.8, §3, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 22 december 2017, worden de woorden “derde en vierde lid” vervangen door de woorden “vierde en vijfde lid”.

Art. 15. In artikel 2.8.6.0.9 van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 6 juli 2018, worden in het vierde lid de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in punt 1° worden de woorden “op de betrokken categorie goederen” opgeheven;

2° in punt 3° worden de woorden “in de betrokken categorie” opgeheven.

Art. 16. In artikel 2.9.1.0.4 van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 19 december 2014 en gewijzigd bij het decreet van 17 juli 2015, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° het eerste lid wordt vervangen door wat volgt:

“Het verkooprecht wordt ook gevestigd op de verkrijging, op welke wijze ook, anders dan bij inbreng in een vennootschap, door een of meer vennoten van onroerende goederen die in België liggen en die voortkomen van een vennootschap onder firma, van een commanditaire vennootschap, van een besloten vennootschap of van een coöperatieve vennootschap.”;

2° het derde lid wordt vervangen door wat volgt:

“In geval van verkrijging van maatschappelijke onroerende goederen door al de vennoten door een gehele of gedeeltelijke vereffening conform boek 2, titel 8, hoofdstuk 1, afdeling 2, van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen, is, naargelang van het geval, de registratiebelasting die met toepassing van het eerste of het tweede lid is gevestigd, van toepassing op de latere toebedeling van de goederen aan een of meer vennoten.”.

Art. 17. In artikel 2.9.1.0.5 van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 19 december 2014, wordt het eerste lid vervangen door wat volgt:

“Het verkooprecht wordt ook gevestigd op de verkrijging, op welke wijze ook, door een of meer vennoten van onroerende goederen die in België liggen en die voortkomen van een naamloze vennootschap, van een Europese vennootschap of van een Europese coöperatieve vennootschap.”.

Art. 18. In artikel 2.9.4.2.11 van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 18 mei 2018, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 2, eerste lid, 1°, worden de woorden “Als de aankoop gedaan wordt door verschillende personen” vervangen door de woorden “Als er verschillende verkrijgers zijn”;

2° in paragraaf 2 wordt het tweede lid vervangen door wat volgt:

“De koper die de voorwaarde, vermeld in het eerste lid, 2°, niet is nagekomen, is aanvullende rechten verschuldigd.”;

3° aan paragraaf 3 wordt een tweede lid toegevoegd, dat luidt als volgt:

“De koper die de voorwaarden, vermeld in het eerste lid, 1° of 2°, niet is nagekomen, is aanvullende rechten verschuldigd.”;

4° in paragraaf 4 worden tussen het woord “onderworpen” en de zinsnede “, wordt voor” de woorden “die nog niet is vervuld op datum van de authentieke akte” ingevoegd;

5° er wordt een paragraaf 5 toegevoegd, die luidt als volgt:

“§5. Het tarief, vermeld in paragraaf 1, kan niet worden toegepast als voor de overdracht van het gebouw of gedeelten van het gebouw de vrijstelling, vermeld in artikel 2.9.6.0.1, eerste lid, 4°, is genoten.”.

Art. 19. In artikel 2.9.4.2.12 van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 18 mei 2018, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 1, eerste lid, 3°, worden de woorden “Als de aankoop gedaan wordt door verschillende personen” vervangen door de woorden “Als er verschillende verkrijgers zijn”;

2° in paragraaf 1, tweede lid, wordt het woord “verkrijger” vervangen door het woord “koper”;

3° aan paragraaf 2 wordt een tweede lid toegevoegd, dat luidt als volgt:

“De koper die de voorwaarden, vermeld in het eerste lid, 1° of 2°, niet is nagekomen, is aanvullende rechten verschuldigd.”;

4° in paragraaf 3 worden tussen het woord “onderworpen” en de zinsnede “, wordt voor” de woorden “die nog niet is vervuld op datum van de authentieke akte” ingevoegd.

Art. 20. In artikel 2.9.4.2.13 van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 18 mei 2018, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 1, tweede lid, wordt het woord “verkrijger” vervangen door het woord “koper”;

2° in paragraaf 2 worden tussen het woord “onderworpen” en de zinsnede “, wordt voor” de woorden “die nog niet is vervuld op datum van de authentieke akte” ingevoegd;

3° er worden een paragraaf 3 en 4 toegevoegd, die luiden als volgt:

“§3. Het tarief, vermeld in paragraaf 1, kan niet worden toegepast als voor de overdracht van het gebouw, of gedeelten van het gebouw de vrijstelling, vermeld in artikel 2.9.6.0.1, eerste lid, 4°, is genoten.

§4. De verkrijgers melden de voortijdige beëindiging van de geregistreerde huurovereenkomst bij de bevoegde entiteit van de Vlaamse administratie binnen vier maanden vanaf de beëindiging. Bij een beëindiging hetzij in onderling overleg tussen het erkend sociaal verhuurkantoor en de verkrijgers, hetzij door toedoen van de verkrijgers, zijn er aanvullende rechten verschuldigd.”

Art. 21. In artikel 2.9.4.2.14 van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 18 mei 2018, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° aan paragraaf 5 wordt een tweede lid toegevoegd, dat luidt als volgt:

“De koper die de voorwaarden, vermeld in het eerste lid, 1° of 2°, niet is nagekomen, is aanvullende rechten verschuldigd.”;

2° in paragraaf 6 worden tussen het woord “onderworpen” en de zinsnede “, wordt voor” de woorden “die nog niet is vervuld op datum van de authentieke akte” ingevoegd;

3° in paragraaf 7 wordt het woord “verkrijger” vervangen door het woord “koper”.

Art. 22. In artikel 2.9.5.0.1, vijfde lid, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 19 december 2014 en vervangen bij het decreet van 18 mei 2018, worden de woorden “in de nieuw aangekochte woning” vervangen door de woorden “in het nieuw aangekochte onroerend goed”.

Art. 23. Aan artikel 2.9.5.0.5 van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 18 mei 2018, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het eerste en het tweede lid wordt de zinsnede “de verkoopovereenkomst, bepaald conform artikel 2.9.3.0.1,” vervangen door de woorden “de verkrijging”;

2° in het derde lid worden de woorden “de verkoopovereenkomst” vervangen door de woorden “de verkrijging”.

Art. 24. In artikel 2.9.6.0.1, eerste lid, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 19 december 2014 en gewijzigd bij het decreet van 23 december 2016, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in punt 6° wordt de zinsnede “een samenwerkingsverband, beheerst door de wet van 17 juli 1989 betreffende de economische samenwerkingsverbanden of in” opgeheven;

2° punt 7° wordt vervangen door wat volgt:

“7° de teruggave van de onroerende goederen aan de leden van een economisch samenwerkingsverband of van een Europees economisch samenwerkingsverband die de goederen hebben ingebracht door de ontbinding van het samenwerkingsverband of de uitreding van de leden.”.

Art. 25. In artikel 2.9.6.0.5, eerste lid, 1°, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 19 december 2014, worden de woorden “vennootschap met een sociaal oogmerk” vervangen door de woorden “coöperatieve vennootschap erkend als sociale onderneming”.

Art. 26. In artikel 2.11.4.0.3 van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 19 december 2014, wordt tussen de woorden "door een landbouwvoorrecht" en de zinsnede ", wordt onderworpen aan" de zinsnede ", die aan het recht, vermeld in artikel 88 van het federale Wetboek van Registratie-, Hypotheek- en Griffierechten, zijn onderworpen," ingevoegd.

Art. 27. In artikel 2.11.6.0.1 van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 19 december 2014, wordt tussen de zinsnede "vermeld in artikel 2.11.3.0.1" en de zinsnede ", wordt toegestaan" de zinsnede "of in artikel 87 van het federale Wetboek van Registratie-, Hypotheek- en Griffierechten" ingevoegd.

Art. 28. In artikel 3.1.0.0.1, tweede lid, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 25 maart 2016, wordt de zin "Voornoemde bepalingen blijven wel van toepassing op de administratieve geldboetes die worden opgelegd ingevolge overtredingen van de regelgeving inzake de kilometerheffing zodra deze ingekohierd worden." opgeheven.

Art. 29. In artikel 3.2.2.0.1 van hetzelfde decreet, gewijzigd bij het decreet van 3 juli 2015, wordt het derde lid opgeheven.

Art. 30. Artikel 3.3.1.0.3 van hetzelfde decreet wordt opgeheven.

Art. 31. In artikel 3.3.1.0.8, §1, eerste lid, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 19 december 2014 en gewijzigd bij de decreten van 17 juli 2015, 8 december 2017, 22 december 2017 en 6 juli 2018, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in punt 14°, b), 3), wordt tussen de zinsnede "van andere bij naam te noemen medeaandeelhouders," en de woorden "en anderzijds" de zinsnede "alsook met het percentage van de stemrechten dat zij vertegenwoordigen," ingevoegd;

2° punt 16° wordt vervangen door wat volgt:

"16° in voorkomend geval de verkrijgingen van vruchtgebruik met toepassing van artikel 858bis van het Burgerlijk Wetboek. In dat geval wordt een kopie van de akte van schenking bij de aangifte gevoegd. In geval van verzaking aan het vruchtgebruik op een ander tijdstip wordt het stuk gevoegd waaruit die verzaking blijkt."

Art. 32. In artikel 3.3.2.0.1 van hetzelfde decreet, gewijzigd bij de decreten van 19 december 2014, 3 juli 2015 en 23 december 2016, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het eerste lid wordt punt 5° opgeheven;

2° in het tweede lid wordt punt 4° opgeheven.

Art. 33. In hetzelfde decreet, het laatst gewijzigd bij het decreet van 6 juli 2018, wordt aan afdeling 3 van titel 3, een artikel 3.3.3.0.3 toegevoegd, dat luidt als volgt:

"Art. 3.3.3.0.3. §1. Als wordt vastgesteld dat de aangegeven waarde van de aangegeven goederen voor de berekening van de erfbelasting te laag is, wordt de belastingplichtige schriftelijk in kennis gesteld van de intentie van de bevoegde entiteit van de Vlaamse administratie om aanvullende rechten en de belastingverhoging, vermeld in artikel 3.18.0.0.8, eerste lid, te vestigen. Die kennisgeving gebeurt binnen de 2 jaar na het indienen van de aangifte, vermeld in artikel 3.3.1.0.5 en 3.3.1.0.6.

Als wordt vastgesteld dat de waarde die aangegeven is of de prijs die opgegeven is voor de berekening van de registratiebelasting te laag is, wordt de belastingplichtige schriftelijk in kennis gesteld van de intentie van de bevoegde entiteit van de Vlaamse administratie om aanvullende rechten en de belastingverhoging, vermeld in artikel 3.18.0.0.13, te vestigen. Die kennisgeving gebeurt binnen de 2 jaar vanaf de dag van de registratie van de akte die of het geschrift dat aanleiding geeft tot de heffing van de registratiebelasting.

§2. De kennisgevingen, vermeld in paragraaf 1, vermelden de redenen die de intentie van de bevoegde entiteit van de Vlaamse administratie rechtvaardigen.

§3. De toepassing van paragraaf 1 heeft geen invloed op de aanslagtermijnen, vermeld in artikel 3.3.3.0.1, §4/1 en §4/2.”

Art. 34. Artikel 3.4.2.0.2 van hetzelfde decreet wordt opgeheven.

Art. 35. In artikel 3.4.2.0.5, tweede lid, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 8 december 2017 en gewijzigd bij het decreet van 18 mei 2018, wordt de zinsnede “vermeld in artikel 2.9.4.2.3, tweede lid, artikel 2.9.4.2.11, §2, tweede lid, artikel 2.9.4.2.12, §1, derde lid, artikel 2.9.4.2.13, §1, tweede lid, artikel 2.9.4.2.14, §7,” vervangen door de zinsnede “vermeld in artikel 2.9.4.2.3, tweede lid, artikel 2.9.4.2.11, §2, tweede lid, of §3, tweede lid, artikel 2.9.4.2.12, §1, tweede lid, of §2, tweede lid, artikel 2.9.4.2.13, §1, tweede lid, artikel 2.9.4.2.14, §5, tweede lid, of §7,”

Art. 36. Artikel 3.4.7.0.4 van hetzelfde decreet wordt opgeheven.

Art. 37. Artikel 3.4.7.0.5 van hetzelfde decreet wordt opgeheven.

Art. 38. In artikel 3.4.8.0.1 van hetzelfde decreet wordt paragraaf 2 opgeheven.

Art. 39. In artikel 3.6.0.0.6 van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 19 december 2014 en gewijzigd bij de decreten van 3 juli 2015, 17 juli 2015, 21 april 2017 en 18 mei 2018, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 2 wordt tussen het eerste lid en het tweede lid een lid ingevoegd, dat luidt als volgt:

“In afwijking van het eerste lid is de ontheffing beperkt tot drie vijfde van het wettelijk aandeel van de wederverkoper in het verkooprecht dat is betaald bij de verkrijging van het onroerend goed met toepassing van artikel 2.9.4.1.1, als de wederverkoper een onroerend goed wederverkoopt dat hij gedeeltelijk heeft verkregen bij een verdeling of een afstand die gelijkstaat met verdeling. De persoon door wie een deel van het onroerend goed aan de wederverkoper is afgestaan bij een verdeling of een afstand die gelijkstaat met verdeling, kan ook ontheffing vragen van drie vijfde van zijn wettelijk aandeel in het verkooprecht dat is betaald bij de verkrijging van het onroerend goed met toepassing van artikel 2.9.4.1.1.”;

2° in paragraaf 2/1 wordt de zinsnede “artikel 2.9.4.2.11, §1,” telkens vervangen door de zinsnede “artikel 2.9.4.2.11, §1, artikel 2.9.4.2.12 en artikel 2.9.4.2.14,”;

3° in paragraaf 2/1 worden tussen de woorden “de woning” en de woorden “die de toepassing” de woorden “of bouwgrond” ingevoegd.

Art. 40. In artikel 3.10.3.1.1, §2, tweede lid, van hetzelfde decreet, gewijzigd bij de decreten van 3 juli 2015, 25 maart 2016 en 23 december 2016, wordt de zinsnede “, het eurovignet” opgeheven.

Art. 41. In artikel 3.10.3.1.2 van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 19 december 2014, wordt de zinsnede "De met erfstelling bezwaarde erfgenaam die de aangifte, vermeld in artikel 3.3.1.0.6, eerste lid, 5°, niet indient, en de personen die zijn veroordeeld als daders of medeplichtigen van misdrijven als vermeld in artikel 3.15.3.0.1 en artikel 3.15.3.0.2, zijn" vervangen door de zinsnede "De met erfstelling bezwaarde erfgenaam die de aangifte in het geval, vermeld in artikel 3.3.1.0.6, eerste lid, 5°, niet indient, is".

Art. 42. In artikel 3.10.5.3.3, derde lid, van hetzelfde decreet wordt de zinsnede "19 van de Faillissementswet van 8 augustus 1997" vervangen door de zinsnede "XX.113 van het Wetboek van Economisch Recht".

Art. 43. In artikel 3.10.5.3.6 van hetzelfde decreet wordt de zinsnede ", tegenover de hypotheekbewaarder," opgeheven.

Art. 44. In artikel 3.12.1.0.9, eerste lid, van hetzelfde decreet worden de woorden "in de registers van een hypotheekbewaarder" vervangen door de woorden "in de registers van de hypothecaire openbaarmaking of in de registers van het Belgisch Scheepsregister".

Art. 45. In artikel 3.12.1.0.14, §4, van hetzelfde decreet wordt de zinsnede "60 van de wet van 31 januari 2009 betreffende de continuïteit van de ondernemingen" vervangen door de zinsnede "XX.85 van het Wetboek van Economisch Recht".

Art. 46. In artikel 3.12.3.0.1 van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 19 december 2014 en het laatst gewijzigd bij het decreet van 6 juli 2018, wordt in paragraaf 5, eerste lid, 3°, tussen de zinsnede "van andere bij naam te noemen mede-aandeelhouders," en de woorden "en anderzijds" de zinsnede "alsook met het percentage van de stemrechten dat zij vertegenwoordigen," ingevoegd.

Art. 47. Aan titel 3, hoofdstuk 12, van hetzelfde decreet, gewijzigd bij de decreten van 19 december 2014 en 8 december 2017, wordt een afdeling 4 toegevoegd, die luidt als volgt:

"Afdeling 4. Verplichtingen in het kader van de burgerlijke vordering".

Art. 48. In hetzelfde decreet, het laatst gewijzigd bij het decreet van 6 juli 2018, wordt aan afdeling 4, toegevoegd bij artikel 47, een artikel 3.12.4.0.1 toegevoegd, dat luidt als volgt:

"Art. 3.12.4.0.1. De bepalingen van deze codex doen geen afbreuk aan het recht van het Vlaamse Gewest om het herstel van de schade te vorderen die kan bestaan uit de niet-betaling van de belastingen en toebehoren, door een burgerlijkepartijstelling of door een aansprakelijkheidsvordering."

Art. 49. In artikel 3.13.2.0.4, §1, van hetzelfde decreet, vervangen bij het decreet van 3 juli 2015, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

- 1° tussen het woord "de" en het woord "kilometerheffing" worden de woorden "administratieve geldboetes die worden opgelegd ingevolge overtredingen van de regelgeving inzake de" ingevoegd;
- 2° de woorden "niet-betalde belasting en de boete samen met de interesten en kosten" worden vervangen door de woorden "niet-betalde belastingen en toebehoren die voor het gecontroleerde voertuig verschuldigd zijn";
- 3° tussen het woord "overtreding" en het woord "betalen" wordt het woord "dadelijk" ingevoegd;

4° er wordt een tweede lid toegevoegd, dat luidt als volgt:

“Als het gecontroleerde voertuig ingeschreven staat op naam van de bestuurder of op naam van zijn echtgenoot, wettelijk samenwonende partner of kind, betaalt de bestuurder alle openstaande belastingen en toebehoren inzake de verkeersbelasting, de belasting op de inverkeerstelling, het eurovignet of de administratieve geldboetes kilometerheffing, die de houder van de nummerplaat verschuldigd is op het ogenblik dat de overtreding wordt vastgesteld, dadelijk aan het bevoegde personeelslid, vermeld in artikel 3.13.2.0.3.”

Art. 50. In artikel 3.14.3.0.1, eerste lid, van hetzelfde decreet worden de woorden “de toepassing of de invordering” vervangen door de zinsnede “de vestiging, de inning of de invordering”.

Art. 51. In hetzelfde decreet, het laatst gewijzigd bij het decreet van 6 juli 2018, wordt een artikel 3.14.3.0.3 ingevoegd, dat luidt als volgt:

“Art. 3.14.3.0.3. Elke daad van onderzoek of van vervolging als vermeld in artikel 22 van de Voorafgaande Titel van het Wetboek van Strafvordering, betreffende de misdrijven, vermeld in artikel 3.15.3.0.1 tot en met 3.15.3.0.4 van deze codex, schorst de verjaring van de belastingen die erop betrekking hebben.

De schorsing begint bij het opstarten van de strafvordering, en eindigt op een van de volgende momenten:

1° als de strafrechtelijke vervolging wordt gestaakt;

2° als de strafvordering vervalst;

3° als het vonnis of arrest in kracht van gewijsde is gegaan voor de misdrijven, vermeld in het eerste lid.”

Art. 52. In artikel 3.15.3.0.9 van hetzelfde decreet worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° aan het eerste lid worden de woorden “en de nalatigheidsintresten verschuldigd door de belastingplichtige” toegevoegd;

2° tussen het eerste en het tweede lid wordt een lid ingevoegd, dat luidt als volgt:

“De personen die beschuldigd zijn als daders of als medeplichtigen van misdrijven als vermeld in artikel 3.15.3.0.1 tot en met 3.15.3.0.4, zijn ook hoofdelijk gehouden tot betaling van de ontdoken belasting en de nalatigheidsinteressen, vermeld in het eerste lid, als de bestanddelen van de misdrijven bewezen verklaard zijn, en als ze genieten van:

1° een opschorting van de uitspraak van de veroordeling of een uitstel van de tenuitvoerlegging van de straffen als vermeld in hoofdstuk III en hoofdstuk IV van de wet van 29 juni 1964 betreffende de opschorting, het uitstel en de probatie;

2° een veroordeling bij eenvoudige schuldigverklaring als vermeld in artikel 21ter van de Voorafgaande Titel van het Wetboek van Strafvordering;

3° de procedure van voorafgaande erkenning van schuld, vermeld in artikel 216 van het Wetboek van Strafvordering;

4° de verjaring van de strafvordering.”;

3° in het bestaande tweede lid, dat het derde lid wordt, worden de woorden “hun gemachtigden of bedrijfsleiders” vervangen door de zinsnede “aangestelden of hun bestuurders, zaakvoerders of vereffenaars, in het kader van de uitoefening van hun functie, in rechte of in feite.”

Art. 53. In artikel 3.18.0.0.1, §5, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 19 december 2014 en gewijzigd bij de decreten van 17 juli 2015 en 23 december 2016, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° de zinsnede "eerste lid," wordt opgeheven;

2° er wordt een tweede lid toegevoegd, dat luidt als volgt:

"De administratieve geldboeten, vermeld in paragraaf 4/1, worden ingevorderd conform de bepalingen van titel 3, met uitzondering van artikel 3.1.0.0.1, eerste en tweede lid, en de bepalingen die louter betrekking hebben op een andere belasting als vermeld in titel 2 dan de kilometerheffing."

Art. 54. Artikel 3.18.0.0.2 van hetzelfde decreet, gewijzigd bij de decreten van 17 juli 2015 en 23 december 2016, wordt opgeheven.

Art. 55. In artikel 3.18.0.0.11, eerste lid, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 19 december 2014 en gewijzigd bij de decreten van 3 juli 2015, 17 juli 2015, en 18 mei 2018 wordt punt 7/4° vervangen door wat volgt:

"7°/4 de verkrijger, als het verlaagd tarief, vermeld in artikel 2.9.4.2.13, §1, vervalt bij gebrek aan tijdige verhuur als vermeld in artikel 2.9.4.2.13, §1, eerste lid, 1°, of bij gebrek aan tijdige indiening van de bewijsstukken, vermeld in artikel 2.9.4.2.13, §1, eerste lid, 2°, of bij vroegtijdige beëindiging van de huurovereenkomst of bij gebrek aan tijdige kennisgeving hiervan als vermeld in artikel 2.9.4.2.13, §4;"

Art. 56. In hetzelfde decreet, het laatst gewijzigd bij het decreet van 6 juli 2018, worden de volgende artikelen opgeheven:

1° artikel 5.0.0.0.12, ingevoegd bij het decreet van 18 december 2015;

2° artikel 5.0.0.0.13, ingevoegd bij het decreet van 16 oktober 2015.

Hoofdstuk 3. Wijziging van het besluit Vlaamse Codex Fiscaliteit van 20 december 2013

Art. 57. Artikel 3.4.8.0.1 van het besluit Vlaamse Codex Fiscaliteit van 20 december 2013 wordt opgeheven.

Hoofdstuk 4. Wijziging van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen 1992

Art. 58. In artikel 145²³, §2, tweede lid, van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen 1992, gecoördineerd op 10 april 1992, vervangen bij de wet van 8 mei 2014, wordt de zinsnede "het in artikel 131, eerste lid, 1°, bedoelde bedrag overschrijdt" vervangen door de zinsnede "het bedrag van 28.605 euro overschrijdt".

Hoofdstuk 5. Slotbepalingen

Art. 59. Artikel 2, artikel 3 en artikel 4 treden in werking op 1 januari 2019.

Artikel 9 tot en met 13, 16, 17, 24, 25, 31, 1^o, en 46 treden in werking op een door de Vlaamse Regering vast te stellen datum.

Artikel 14 heeft uitwerking met ingang van 9 juni 2018.

Artikel 18 tot en met 23, artikel 35 en artikel 39, 2^o en 3^o, zijn van toepassing op verkoopovereenkomsten afgesloten vanaf 1 juni 2018.

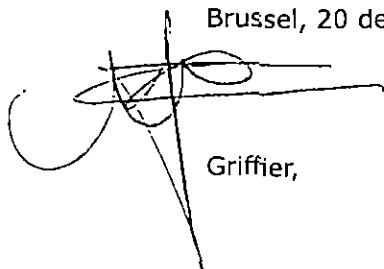
Artikel 36 treedt in werking op 1 januari 2021.

Artikel 42 en 45 hebben uitwerking op insolventieprocedures geopend vanaf 1 mei 2018.

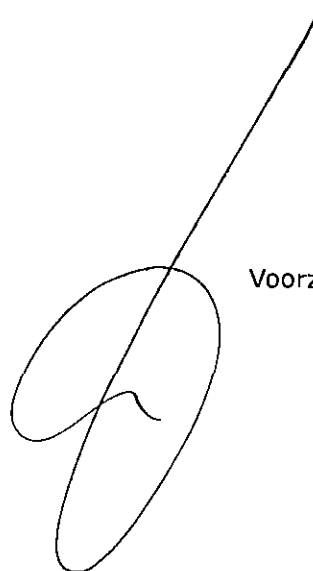
Artikel 58 treedt in werking vanaf aanslagjaar 2020.

AANGENOMEN DOOR HET VLAAMS PARLEMENT,

Brussel, 20 december 2018.

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke, positioned above the title 'Griffier,'.

Griffier,

A handwritten signature in black ink, featuring a large, prominent loop and a long diagonal stroke extending upwards and to the right, positioned above the title 'Voorzitter,'.

Voorzitter,

[13]

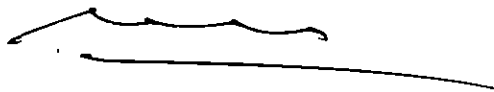
Kondigen dit decreet af, bevelen dat het in het *Belgisch Staatsblad* zal worden bekendgemaakt.

Brussel,

21 DEC 2018

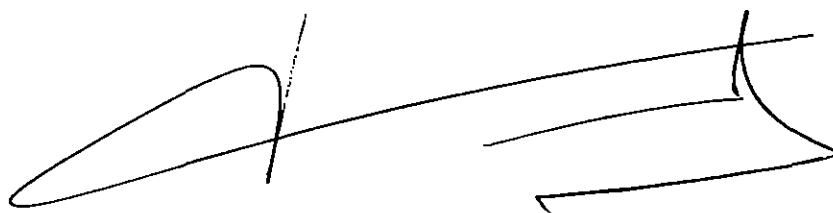
[14]

De minister-president van de Vlaamse Regering,

A handwritten signature in black ink, consisting of a series of connected loops and a long horizontal stroke at the end.

Geert BOURGEOIS.

De Vlaamse minister van Begroting, Financiën en Energie,

A handwritten signature in black ink, featuring a large, sweeping loop on the left side and a long horizontal stroke extending to the right.

Bart TOMMELEIN.