

## NOTA AAN DE VLAAMSE REGERING

**Betreft: -      Ontwerp van besluit van de Vlaamse Regering tot wijziging van het  
Energiebesluit van 19 november 2010, wat betreft de toekenning van steun  
voor energetische renovatieprojecten van noodkoopwoningen.  
Principiële goedkeuring met het oog op adviesvraag aan de Raad van State**

### 1. Context

Noodkopers zijn huishoudens die deels uit noodzaak een kwalitatief minderwaardige woning aangekocht hebben, zonder de mogelijkheid er financiële middelen in te investeren om de woning op een goed kwaliteitsniveau te brengen<sup>1</sup> (zie ook Vlaamse wooncode, kwaliteitsbewaking), met o.m. hoge energiefacturen tot gevolg. Aangezien deze eigenaars over onvoldoende middelen beschikken om hun woning te renoveren, kunnen zij ook geen beroep doen op de diverse premies.

In Gent werd in dit kader een innovatief experiment “Dampoort KnapT OP” opgezet, gericht op het aanbieden van financiering, naast ontzorging en sociale en bouwtechnische begeleiding, met het oog op een kwalitatieve renovatie van een 10-tal noodkoopwoningen in de Dampoortwijk. Door het OCMW werd hiertoe een rollend noodkoopfonds ter waarde van 300.000 euro ter beschikking gesteld. De deelnemende eigenaars konden een beroep doen op een financiële tussenkomst van 30.000 euro en moeten dit bedrag terugbetalen wanneer de woning wordt verkocht of weggeschonken, met daar bovenop eventueel een gedeelte van de meerwaarde. Het project werd na afloop van de renovatiewerken als succesvol geëvalueerd, zowel inzake de verbetering van de woonkwaliteit als inzake energieprestatie. Het wordt dan ook als “good practice” vermeld in zowel het Energiearmoedeprogramma (actiepunten 31) als het Renovatiepact.

Volgens het laatste Woononderzoek betreft het aantal noodkoopwoningen ten minste 4% (of ongeveer 119.000 woningen)<sup>2</sup> van de Vlaamse woningvoorraad. Gelet op de omvang van deze doelgroep, naast hun specifieke financieringsbehoefte, i.c. “bulletfinanciering” (=het geleende bedrag wordt op het einde in één keer terugbetaald) zonder vaste termijn, en het ontbreken van een op de doelgroep afgestemd aanbod in het reguliere marktcircuit, wordt voorgesteld om het proefproject ook in andere geïnteresseerde steden en gemeenten in Vlaanderen uit te rollen.

---

<sup>1</sup> Kesteloot e.a. 1999, De Meulder en Ryckewaert 2004

<sup>2</sup> Vanderstraeten en Ryckewaert 2015

Te dien einde wordt voorgesteld in het Energiebesluit een juridisch kader te creëren voor de Vlaamse minister, bevoegd voor het energiebeleid, om een projectoproep te lanceren. De kernelementen van dit kader worden onder punt 2 beschreven.

## 2. Kernelementen

### 2.1. Uitgangspunten

De kernelementen van het uitgewerkte voorstel zijn de volgende:

- het aanbod dat wordt opgezet is tweeledig: enerzijds ontzorging (bouwtechnisch en sociaal) en anderzijds een vorm van alternatieve financiering, die in het regulier marktcircuit voor het beoogde doelpubliek niet beschikbaar is, en waarbij de overheid derhalve haar rol als marktfacilitator opneemt;
- het opzet hiertoe is een rollend fonds te creëren. Dit impliceert dat de verstrekte steun (op lange termijn) wordt terugbetaald;
- er wordt een call georganiseerd gericht naar OCMW's, die bij selectie van hun project steun onder de vorm van een renteloze kredietlijn toegekend krijgen, waarmee ze via de energiehuisen deze middelen eveneens onder de vorm van renteloze leningen kunnen besteden aan investeringen (max. 25.000 euro per woning met een maximum van 900.000 euro per cluster van woningen), waarmee een voldoende schaalgrootte kan gerealiseerd worden doch waardoor vermeden wordt dat 1 enkel project een overdreven aandeel van de middelen opsoupeert; de beoogde woningen van een project bevinden zich allemaal op het grondgebied van de gemeenten waarvoor het OCMW of de samenwerkende OCMW's bevoegd zijn. In geval twee of meer OCMW's samenwerken, duiden zij een OCMW-lastnemer aan die het project coördineert en de eindverantwoordelijk draagt van het project; het OCMW verstrekt deze leningen en is derhalve de schuldeiser. Voor het beheer wordt beroep gedaan op de lokale energiehuisen;
- de renteloze leningen zijn bestemd voor zogenaamde noodkopers, dit zijn natuurlijke personen, met onvoldoende solvabiliteit, die als volle eigenaar een woning (noodkoopwoning) als hoofdverblijfplaats betrekken, zoals blijkt uit het bevolkingsregister;
- de woning is van structureel ontoereikende kwaliteit waaraan energetische renovatiewerkzaamheden, gecombineerd met bouwfysische ingrepen die tot doel hebben dat de woning beantwoordt aan de normen vastgesteld in artikel 5 van de Vlaamse Wooncode van 15 juli 1997, moeten uitgevoerd worden;
- de lening wordt niet aan de noodkopers uitbetaald, doch in functie van de uitgevoerde werken rechtstreeks aan de betrokken aannemers;
- de renteloze leningen hebben een uitgesteld karakter, hetgeen wil zeggen dat de noodkopers deze op termijn zelf ook terugbetalen, met daarenboven in sommige gevallen een deel van de gerealiseerde meerwaarde van de woning (het betreft een voorfinanciering);
- De terugbetaling is voorzien bij de toekenning of de overdracht onder de levenden door de noodkopers van een zakelijk recht op de noodkoopwoning, waaronder onder meer wordt begrepen : een verkoop, een schenking, een vestiging van een vruchtgebruik of ander beperkt zakelijk recht in het voordeel van een derde. Een overdracht bij overlijden van de noodkoper maakt daarentegen de lening niet automatisch vervroegd terugbetaalbaar. Een overlijden brengt aanzienlijke zorgen en bekommernissen met zich

- mee, een vervroegde terugbetalingsverplichting voor de erfopvolgers van de overleden noodkopers kan tot onverklaarbare en onrechtvaardige situaties aanleiding geven;
- Vervroegde terugbetaling (partieel of volledig) van kapitaal is mogelijk en in principe kosteloos;
  - het OCMW bedingt altijd het voorrecht tot de terugvordering van het bedrag van de renteloze lening, ongeacht of er een meerwaarde is en hoe groot die is, alsmede een conventioneel voorkeurrecht dat wordt uitgeoefend bij de overdracht van het voormelde zakelijk recht. Als zekerheid past het OCMW per woning zijn recht tot het nemen van een wettelijke hypotheek toe;
  - de OCMW's die aan de call wensen te participeren, moeten lokale partners zoeken voor de organisatie van de bouwtechnische en de sociale begeleiding van de woningeigenaars (noodkopers) en voor het praktisch/technisch beheer van de voorgestelde investeringen. Een samenwerking met het lokale energiehuis is verplicht;
  - de overheadkosten worden buiten het beschikbaar investeringsbudget gehouden;
  - er wordt zo veel mogelijk gewerkt in een collectief kader;
  - er is ondersteuning voorzien met betrekking tot de goede verwerking van gegevens, met het oog op de impactevaluatie van de call, en inzake kennisuitwisseling tussen de partnerschappen.

## 2.2. Het OCMW als projectpromotor

Om het initiatief te laten slagen, is er begeleiding op verschillende domeinen nodig: detectie van mogelijke projecten, technische ondersteuning (screening woning, renovatieovereenkomst, werfopvolging,...), sociale ondersteuning (rekrutering, ontzorging,...), projectbeheer en coördinatie. Het lijkt dan ook aangewezen dat er op lokaal vlak partnerschappen worden gezocht, hetgeen een versterkend element kan betekenen voor het lokaal draagvlak en de expertise die wordt ingezet voor het project.

Gelet op het doelpubliek van noodkopers lijkt het vanzelfsprekend dat de lokale OCMW's in deze de centrale spelers zullen zijn. De OCMW's hebben momenteel het beste zicht op de doelgroep en op de lokale sociale kaart.

De OCMW's treden in dit verband op als promotor, zij zijn de initiatiefnemer die de concrete projecten detecteert (d.w.z. de geschikte woningen en eigenaars selecteert, benadert en begeleidt), lokale samenwerkingsverbanden opzet en eindverantwoordelijk is voor de correcte uitvoering van de weerhouden projecten. Een OCMW kan ervoor kiezen bepaalde begeleidingstaken in handen te leggen van een lokale partner met relevante expertise. Een samenwerking met het lokale energiehuis is weliswaar verplicht, gezien zij belast worden met het beheer van de energieleningen en zij als laagdrempelig loket de nodige begeleiding maximaal kan verzekeren.

In geval twee of meer OCMW's samenwerken, duiden zij een OCMW-lastnemer aan die het project coördineert en de eindverantwoordelijk draagt van het project. Het verstrekken van deze leningen is een taakstelling die behoort tot de maatschappelijke dienstverlening van het OCMW die tot doel heeft eenieder in de mogelijkheid te stellen een leven te leiden dat beantwoordt aan de menselijke waardigheid, als bedoeld in artikel 1 en 57 van de OCMW-wet.

### 2.3. Backoffice

Bij het verstrekken van de nodige financiering en het beheren van de financieringsvormen is een correcte en gedegen opvolging en beheer van de verschillende financiële en boekhoudkundige componenten noodzakelijk.

Vandaag al is via de energiehuisen in het kader van de verstrekking van de energieleningen een performant kredietbeheersysteem beschikbaar, dat beheerd wordt door het Participatiefonds Vlaanderen (PF-VL). Ook het beheer van de backoffice gebeurt bij het PF-VL.

Er zal onderzocht worden in hoeverre en onder welke voorwaarden de in het kader van de energieleningen afgesloten dienstenovereenkomst tussen het Vlaamse Gewest en het PF-VL kan worden uitgebreid met het beheer van de financieringen, verstrekt in het kader van het rollend fonds. Sowieso zal de kostprijs hiervan beperkt zijn, gezien er in principe geen maandelijkse terugbetalingen voorzien zijn, en zal dit binnen de beschikbare kredieten gebeuren.

### 2.4. De noodkopers

Voor de selectie van de doelgroep lijken volgende elementen essentieel:

- de noodkopers beschikken alleen of gezamenlijk (wanneer twee partners ieder de onverdeelde helft van de woning in eigendom hebben bijvoorbeeld) over de geheelheid volle eigendom van de noodkoopwoning, en gebruiken deze woning als hoofdverblijfplaats, zoals blijkt uit de inschrijvingen in het bevolkingsregister;
- de noodkopers beschikken op het ogenblik van de ondertekening van de leningsovereenkomst noch voor de geheelheid, noch in onverdeeldheid over een zakelijk recht op onroerende goederen, andere dan de noodkoopwoning;
- wanneer de noodkopers tijdens de looptijd van de lening voor de geheelheid, of in onverdeeldheid zakelijke rechten bekomen op een ander onroerend goed dan de noodkoopwoning, ingevolge een overdracht onder de levenden, dan heeft dit de vervroegde terugbetaalbaarheid van de lening tot gevolg;
- een erfenis in het voordeel van de noodkopers leidt niet tot vervroegde terugbetaalbaarheid van de woning, ook al bevat de nalatenschap onroerende activa;
- de betrokken woningen worden gekenmerkt door structurele problemen op het vlak van veiligheid, gezondheid en/of kwaliteit en er dienen belangrijke werkzaamheden uitgevoerd te worden die gericht zijn op een verbetering van de energieprestaties, gecombineerd met structurele en bouwfysische ingrepen;
- teneinde echter te vermijden dat er middelen geïnvesteerd in woningen die in te slechte toestand verkeren, wordt gespecificeerd dat de werkzaamheden tot doel hebben de woning te laten beantwoorden aan elementaire vereisten van veiligheid, gezondheid en woningkwaliteit, vermeld in artikel 5 van het decreet van 15 juli 1997 houdende de Vlaamse Wooncode;
- de noodkopers zijn financieel kwetsbaar. Een financiering van de investeringen middels een marktconforme lening zou aanleiding geven tot afbetalingsproblemen, hetgeen kan vastgesteld worden op basis van een solvabiliteitsonderzoek door het OCMW. Zo zou naar

analogie met het project 'Dampoort KnapT OP!' kunnen worden gewerkt met de wetenschappelijke budgetstandaard<sup>3</sup>. Indien het feitelijk, actueel inkomen van een gezin de budgetstandaard niet met 20 % overschrijdt, voldoet het gezin aan de 'inkomensparameter'. Dit meetinstrument is eenvoudig toepasbaar en wetenschappelijk onderbouwd.

## 2.5. Uitgestelde terugbetaling voor noodkopers

Voor de noodkopers is er behoefte aan investeringsfinanciering waarbij de terugbetaling pas gebeurt wanneer de woning wordt vervreemd. Dit komt tegemoet aan een belangrijk knelpunt op vlak van timing bij de financiering van een renovatie: de waarde van de woning verhoogt door renovatie, maar de noodkopers kunnen deze extra waarde pas realiseren bij verkoop. Via een uitgestelde terugbetaling gebeurt een synchronisatie van de terugbetaling van de financiering voor de renovatiewerken en het realiseren van de waarde van de renovatiewerken.

In het voorliggend voorstel wordt per project een renteloze kredietlijn ter beschikking gesteld, waarmee aan de noodkopers renteloze leningen worden verleend met uitgesteld karakter.

De renteloze lening wordt door het OCMW opgeëist in volgende gevallen:

- 1° wanneer de noodkoper niet meer op het adres van de noodkoopwoning is ingeschreven in het bevolkingsregister;
- 2° wanneer de noodkoper alleen of gezamenlijk met de andere noodkopers van dezelfde noodkoopwoning voor de geheelheid of in onverdeeldheid zakelijke rechten verwerft op onroerende goederen, andere dan de noodkoopwoning, ingevolge een overdracht onder de levenden;
- 3° bij een overdracht onder de levenden van zakelijke rechten op de noodkoopwoning door de noodkoper in het voordeel van derde personen;
- 4° bij de vestiging door de noodkoper of de noodkopers van zakelijke rechten op de noodkoopwoning in het voordeel van derde personen;
- 5° na het verstrijken van een termijn van 20 jaar vanaf de datum van de ondertekening van de leningsovereenkomst tussen het OCMW en de noodkoper.

Als de noodkopers de noodkoopwoning niet meer als hoofdverblijfplaats gebruiken (en deze bijvoorbeeld gaan verhuren), of als de noodkopers een zakelijk recht op een ander onroerend goed onder de levenden bekomen zal de lening dus kunnen teruggevorderd worden.

Bij de overdracht of vestiging van zakelijke rechten ten aanzien van derden, bijvoorbeeld een verkoop, schenking, vestiging van een vruchtgebruik,....., is het OCMW bovendien gerechtigd een deel van de eventueel gerealiseerde meerwaarde te vorderen. Het OCMW zuivert met de terugbetalingen de uitstaande kredietlijn aan.

De lening is derhalve niet opeisbaar omwille van overlijden en bij daaruit volgende erfenis: in dat geval vindt een substitutie van schuldenaar plaats en wordt de schuld overgedragen aan de erfgenamen, onder behoud van de voorwaarden van de leningsovereenkomst.

---

<sup>3</sup> De budgetstandaard is een wetenschappelijke tool, ontwikkeld door de Universiteit van Antwerpen die op basis van de gezinssamenstelling het inkomen aangeeft dat minimaal nodig is om, onder bepaalde gunstige voorwaarden, menswaardig te kunnen leven in de huidige (Vlaamse) samenleving.

De meerwaarde wordt bepaald bij de toekenning of de overdracht van een zakelijk of persoonlijk recht, en is het verschil tussen de verkoopprijs, zoals vermeld in de akte van vervreemding, en de renovatiewaarde van de woning, zoals geraamd door een expert voor de uitvoering van de renovatiewerken.

De berekening van het deel van de meerwaarde dat wordt opgeëist, verloopt als volgt.

De totale meerwaarde is gelijk aan het verschil tussen

- enerzijds de gerealiseerde verkoopwaarde, dit is de prijs in geld verhoogd met de lasten opgelegd aan de koper,
- anderzijds de waarde van de woning zoals geraamd bij aanvang van de uitvoering van de renovatiewerken.

Het gedeelte van de meerwaarde dat moet terugbetaald worden, is gelijk aan:

- de totale meerwaarde, berekend zoals vermeld, verminderd met het bedrag van de lening,
- en vervolgens vermenigvuldigd met de verhouding tussen het bedrag van de renteloze lening en de som van de renteloze lening en de waarde van de woning bij aanvang van de renovatiewerken.

Een cijfervoorbeeld kan dit nog verduidelijken.

Stel dat de noodkoopwoning wordt verkocht mits een prijs van 250.000 euro.

De geraamde waarde vóór de aanvang van de renovatie bedroeg 175.000. Het bedrag van de lening is 25.000 euro.

De totale meerwaarde bedraagt dus 75.000<sup>4</sup> euro.

Van die totale meerwaarde wordt het door het OCMW opeisbare gedeelte berekend door die totale meerwaarde van 75.000 euro te verminderen met het bedrag van de renteloze lening of 25.000 euro, er blijft dus nog 50.000 euro.

Dit laatste bedrag wordt vermenigvuldigd met een factor die de verhouding vormt tussen het bedrag van de renteloze lening tegenover de som van de renteloze lening en de waarde vóór de aanvang van de renovatie.

Dit resulteert in het volgende bedrag:

$50.000 \times (25.000/200.000) = 6.250$  euro. Dit bedrag is het terugvorderbare deel van de totaal gerealiseerde meerwaarde. Het vertegenwoordigt het deel van de gerealiseerde meerwaarde waarvan verondersteld kan worden dat deze gerealiseerd kon worden dankzij de toegestane renteloze lening.

Teneinde een omzeiling van de meerwaarderegeling te voorkomen<sup>5</sup>, kan de minister nadere modaliteiten voor de berekening van het opeisbaar gedeelte van het meerwaardevoordeel bepalen en een vergoeding ten laste van de noodkoper vaststellen in geval van vervroegde aflossingen.

---

<sup>4</sup> In het cijfervoorbeeld wordt uitgegaan van een verkoop binnen het jaar en wordt dus abstractie gemaakt van indexering.

<sup>5</sup> Bijvoorbeeld door de renteloze lening terug te betalen en kort daarna de woning te verkopen met een aanzienlijke meerwaarde.

Eveneens kan de minister voorwaarden en modaliteiten bepalen waarbij het OCMW de terugbetaling van de lening, inclusief de eventuele meerwaarde, via een afbetalingsplan terugvordert. Dit afbetalingsplan voorziet in maandelijkse afbetalingen en heeft een maximale duur van 180 mensualiteiten.

### 3. Voorgestelde werkwijze projectoproep

Voorgesteld wordt om tot de OCMW's een call tot deelname aan een project inzake renovatie met energetische component voor noodkopers te richten. In de call kunnen verschillende beoordelingscriteria worden opgenomen:

- met het oog op de effectiviteit van het project: de mate waarin het project inspeelt op de lokale behoeften en de herwaardering van wijken of gemeenten ten goede kan komen;
- met het oog op de efficiëntie van het project: de kwaliteit van het plan van aanpak en de werkbare projectplanning;
- met het oog op het faciliteren van het project: de kwaliteit van de lokale partnerschappen;
- met oog op de financiële haalbaarheid: de beschikbare cofinanciering (werkingsmiddelen, eventueel door partners bepaalde taken 'in huis' te laten opnemen, aangevuld met bijkomend kapitaal zodat meer woningen kunnen betrokken worden in het project); met het oog op het kwaliteitsbewaking: de kwaliteitswaarborgen voor de bouwtechnische aspecten. Er wordt hierbij minstens voorzien in een resultaatsverplichting om ervoor zorgen dat de woning beantwoordt aan de normen, vastgesteld in artikel 5 van de Vlaamse Wooncode van 15 juli 1997;
- met het oog op het bereik van de doelgroep: de selectie van de noodkopers en de sociale begeleiding in het kader van het (renovatie)proces.

Volgende elementen kunnen bijkomend in aanmerking worden genomen:

- een gedegen aanpak van de communicatie met de woningeigenaars, op maat van de doelgroep, zowel bij de werving, als tijdens het verdere verloop van het project (bv. door het inzetten van een single point of contact);
- er wordt gewerkt in een collectief kader, de woningen binnen een project worden zoveel mogelijk geclusterd. De projecten kunnen ook in aanmerking komen voor de 'burenpremie'<sup>6</sup>, als aan de voorwaarden hiervan voldaan is;
- het energieverbruik van de gerenoveerde woningen wordt nauwgezet opgevolgd, ook met het oog op het sensibiliseren inzake gedragsaanpassing in het kader van rationeel energiegebruik, zowel vóór als na de renovatie.

### 4. Wijzigingsvoorstellen

Het voorliggend ontwerp van besluit wijzigt het Energiebesluit van 19 november 2010.

In **artikel 1** worden de begrippen "noodkoper" en "noodkoopwoning" gedefinieerd.

---

<sup>6</sup> De burenpremie komt niet toe aan de eigenaar van de woning waarin de werken worden uitgevoerd maar aan een door de netbeheerder erkende projectbegeleider. Indien deze burenpremie van 400 euro per woning mee kan in rekening worden gebracht om de begeleidingskosten te verlagen, moet een erkende projectbegeleider deel uitmaken van het lokale partnerschap opgezet door het OCMW.

Aan de hand van **artikel 2** wordt aan titel VII, Hoofdstuk II een afdeling IV toegevoegd, met name 'Toekenning van steun voor energetische renovatieprojecten van noodkoopwoningen.

Deze nieuwe afdeling IV omvat de artikelen 7.2.21 tot en met 7.2.28, waarin de verschillende onderdelen van de call worden bepaald, zijnde de algemene voorwaarden (artikelen 7.2.21 en 7.2.22), de procedure en ontvankelijkheidscriteria (artikelen 7.2.23 en 7.2.24), de beoordelingscriteria (artikel 7.2.25), de wijze waarop de subsidie wordt uitbetaald (artikel 7.2.26), de opvolging en begeleiding (artikel 7.2.27) en de mogelijke sancties bij niet correcte uitvoering van het project (artikel 7.2.28).

## **5. Weerslag van het voorstel op de begroting van de Vlaamse overheid**

Er zal via het Energiefonds een enveloppe van 12,5 miljoen euro uit het Klimaatfonds beschikbaar worden gesteld als kapitaal voor de financiering van de energiebesparende investeringen.

Op basis van calls binnen een gesloten enveloppe zullen de weerhouden projecten worden geselecteerd. Van zodra het beschikbare budget volledig is toegewezen aan projecten, zal geen nieuwe call meer worden georganiseerd.

De beschikbare middelen kunnen niet worden aangewend voor andere kosten verbonden aan het project, personeels- of werkingskosten. De dekking van de werkingskosten voor het project en de betrokken partners, evenals eventuele bijkomende kapitaalbreng, zullen als beoordelingscriterium in het kader van de call worden vooropgesteld. OCMW's kunnen voor dit doel gebruik maken van andere financieringskanalen, zoals vb middelen voorzien in het kader van het Gas en Elektriciteitsfonds ;

## **Advies van de Inspectie van Financiën**

Het advies van de Inspectie van Financiën werd verleend op 25/10/2018 en is toegevoegd als bijlage 2.

## **Akkoord van Begroting**

Het akkoord van de Vlaamse minister bevoegd voor begroting op 20/11/2018 is toegevoegd als bijlage 3.

## **6. Weerslag van het voorstel op de lokale besturen**

Aan de hand van voorliggend besluit wordt de juridische basis voor een call gecreëerd, die zich richt tot projecten gecoördineerd door OCMW's, en die aanzet tot het creëren van lokale samenwerkingsverbanden.

Een criterium ter beoordeling van het project zal de mate van cofinanciering vanwege de lokale partners zijn.



De geselecteerde projecten zullen weliswaar kunnen genieten van een renteloze lening, waarmee een gedeelte van de woningen op hun grondgebied energiezuinig kan worden gemaakt.

## **7. Weerslag van het voorstel op het personeelsbestand en de personeelsbudgetten**

Dit ontwerpbesluit heeft geen impact op het personeelsbudget en personeelsbestand van het Vlaams Gewest.

## **8. Kwaliteit van de regelgeving**

Het voorliggende ontwerp van besluit van de Vlaamse Regering werd aangepast aan het wetgevingstechnisch en taalkundig advies nr. 2018/581 van 13 december 2018.

## **9. Voorstel van beslissing**

De Vlaamse Regering:

- beslist haar principiële goedkeuring te hechten aan het als bijlage 1 opgenomen ontwerpbesluit;
- machtigt de Vlaamse minister bevoegd voor energie hierover het advies in te winnen van de Raad van State met toepassing van artikel 84, §1 eerste lid, 2° van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;
- Beslist voor de financiering van het rollend fonds 12,5 miljoen euro uit het Klimaatfonds ter beschikking te stellen en deze middelen over te dragen naar het Energiefonds.

De Vlaamse minister van Begroting, Financiën en Energie

Bart TOMMELEIN

Viceminister-president van de Vlaamse Regering

Vlaams minister van Begroting, Financiën en Energie