



**Ontwerp van decreet tot wijziging van het Bosdecreet van 13 juni 1990, en het Instrumentendecreet van XX-XX-XXXX, wat betreft de bescherming van de meest kwetsbare, waardevolle bossen**

DE VLAAMSE REGERING,

Op voorstel van de Vlaamse minister van Omgeving, Natuur en Landbouw;

Na beraadslaging,

BESLUIT:

De Vlaamse minister van Omgeving, Natuur en Landbouw is ermee belast, in naam van de Vlaamse Regering, bij het Vlaams Parlement het ontwerp van decreet in te dienen, waarvan de tekst luidt als volgt:

**Artikel 1.** Dit decreet regelt een gewestaangelegenheid.

**Art. 2.** In artikel 90bis van het Bosdecreet van 13 juni 1990, ingevoegd bij het decreet van 21 oktober 1997 en het laatst gewijzigd bij het decreet van 30 juni 2017, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° paragraaf 1 wordt opgeheven;

2° er worden een paragraaf 1bis tot en met 1octies ingevoegd, die luiden als volgt:

“§1bis. Ontbossing is verboden.

§1ter. Voor de ontbossing of verkaveling van een geheel of gedeeltelijk bebost terrein is een ontheffing van het ontbossingsverbod en een omgevingsvergunning voor ontbossing of een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden vereist, met toepassing van de wetgeving op de ruimtelijke ordening. De beslissing tot ontheffing wordt genomen door de Vlaamse Regering op individueel en gemotiveerd verzoek van diegene die een omgevingsvergunning voor ontbossing of een omgevingsvergunning voor het verkavelen van grond wil verkrijgen, na advies van het Agentschap.

Het Agentschap vraagt altijd voorafgaand het advies van de gemeenten waarin het bebost terrein ligt. De Vlaamse Regering bepaalt de nadere regels over de ontheffing van het ontbossingsverbod.

In geval de ontheffing wordt geweigerd voor een geheel of gedeeltelijk bebost terrein in woon- of industriegebied, is de Vlaamse Regering ertoe verplicht om binnen de twee jaar, te rekenen vanaf de definitieve beslissing tot weigeren van de ontheffing, een ontwerp van ruimtelijk uitvoeringsplan voorlopig vast te stellen voor

het betrokken boscomplex waarvan het geheel of gedeeltelijk bebost terrein, waarvoor de ontheffing werd geweigerd, onderdeel uitmaakt. De koopplicht zoals bedoeld in artikel 23 tot en met 32 van het Instrumentendecreet van XX-XX-XXXX treedt in werking:

- 1° indien het ruimtelijk uitvoeringsplan niet binnen de twee jaar, te rekenen vanaf de definitieve beslissing tot weigeren van de ontheffing voorlopig wordt vastgesteld;
- 2° indien het ruimtelijk uitvoeringsplan niet binnen de vier jaar, te rekenen vanaf de definitieve beslissing tot weigeren van de ontheffing definitief wordt vastgesteld.

§1quater. In afwijking van paragraaf 1ter is geen ontheffing van het ontbossingsverbod vereist voor:

- 1° een ontbossing van een bebost terrein in woon- of industriegebied in ruime zin volgens de geldende plannen van aanleg als:
  - a) het terrein behoort tot een bos dat kleiner is dan 1 ha;
  - b) het terrein behoort tot een bosgeheel kleiner dan 3 ha, waarvan niet meer dan 1 ha gelegen is in woon- en industriegebied;
- 2° een ontbossing van een terrein in een zone die behoort tot de categorie woon- of industriegebied in de ruime zin, zoals aangewezen op een geldend ruimtelijk uitvoeringsplan, algemeen plan van aanleg, bijzonder plan van aanleg en een niet vervallen verkaveling, definitief goedgekeurd na 1 mei 2000 en tot de inwerkingtreding van dit decreet;
- 3° een ontbossing in functie van vastgestelde instandhoudingsdoelstellingen, op voorwaarde dat die ontbossing opgenomen is in een natuurbeheerplan dat is goedgekeurd conform artikel 16octies van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu.

§1quinquies. Als de ontheffing, vermeld in paragraaf 1ter, niet wordt toegestaan, kan de aanvrager van de ontheffing of de gemeente, tegen die beslissing beroep instellen bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen. De Vlaamse Regering bepaalt nadere regels voor de beroepsprocedure.

§1sexies. De beslissing over de ontheffing, vermeld in paragraaf 1ter wordt genomen bij besluit van de Vlaamse Regering in volgende gevallen:

- 1° ontbossing van een bebost terrein in een zone die behoort tot de categorie woon- of industriegebied in de ruime zin, zoals aangewezen op de gewestplannen of op een geldend ruimtelijk uitvoeringsplan, algemeen plan van aanleg, bijzonder plan van aanleg en een niet vervallen verkaveling dat definitief is goedgekeurd na 1 mei 2000;
- 2° ontbossing van een bebost terrein dat deel uitmaakt van een meest kwetsbaar, waardevol bos.

Een bebost terrein wordt beschouwd als meest kwetsbaar, waardevol bos als vermeld in het eerste lid, als het aan al de volgende voorwaarden voldoet:

- 1° een ecologische waardering kennen als biologisch zeer waardevol of als een complex van biologisch waardevolle en zeer waardevolle elementen. Die ecologische waarde wordt bepaald door gebruik te maken van de praktische handleidingen voor vegetatiekartering en het rapport INBO.M.2001.1 zoals gepubliceerd door het Instituut voor Natuur en Bosonderzoek;
- 2° niet liggen in een zone sorterend binnen de categorie van gebiedsaanduiding "bos", "overig groen", "reservaat en natuur" of vergelijkbare ruimtelijke bestemmingen, zoals aangewezen op plannen van aanleg of ruimtelijke uitvoeringsplannen";
- 3° niet in een zone liggen andere dan sorterend binnen de categorie van gebiedsaanduiding "bos", "overig groen", "reservaat en natuur" of vergelijkbare ruimtelijke bestemmingen, zoals aangewezen op een geldend ruimtelijk uitvoeringsplan, algemene plannen van aanleg, bijzondere plannen

- van aanleg of niet vervallen verkaveling dat definitief is goedgekeurd na 1 mei 2000 en tot de inwerkingtreding van dit decreet;
- 4° deel uitmaken van een zonevreemd bos dat minstens 1 hectare groot is en samen met aanpalend bos ongeacht de ruimtelijke bestemming, tot een bosgeheel behoort dat groter is dan 3 ha.

In geval de ontheffing wordt geweigerd, is de Vlaamse Regering ertoe verplicht om binnen de twee jaar, te rekenen vanaf de definitieve beslissing tot weigeren van de ontheffing, een ontwerp van ruimtelijk uitvoeringsplan voorlopig vast te stellen en binnen de vier jaar definitief vast te stellen voor het betrokken boscomplex waar het geheel of gedeeltelijk bebost terrein, waarvoor de ontheffing werd geweigerd, onderdeel van uitmaakt.

§1septies. Het is voor iedereen, met behoud van de toepassing van artikel 91, §1 en §2, van dit decreet, verboden om een onwettige ontbossing in stand te houden in ruimtelijk kwetsbare gebieden als vermeld in artikel 1.1.2, 10°, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009.”;

3° in paragraaf 2 wordt 1° vervangen door “1° wordt door de houder van de omgevingsvergunning voor ontbossing compensatie gegeven voor de vergunde ontbossing behalve voor een ontbossing in functie van vastgestelde instandhoudingsdoelstellingen, op voorwaarde dat die ontbossing expliciet opgenomen is in een beheerplan dat is goedgekeurd op grond van artikel 16octies van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu;”;

4° in paragraaf 2, 2°, wordt het woord “verkavelingsvergunning” vervangen door de woorden “omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden”;

5° in paragraaf 3, eerste lid, wordt het woord “verkavelingsvergunning” vervangen door de woorden “omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden”;

6° in paragraaf 3 wordt het tweede lid opgeheven;

7° in paragraaf 3, derde lid, worden de woorden “tweede lid” opgeheven.

**Art. 3.** Artikel 90ter van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 18 december 2015, wordt opgeheven.

**Art. 4.** De aanvragen voor een omgevingsvergunning voor ontbossing of een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden die percelen bevatten als vermeld in artikel 90bis, §1, vierde lid, van hetzelfde decreet, zoals van kracht op de dag vóór de inwerkingtreding van dit decreet, die uiterlijk op de dag vóór de inwerkingtreding van dit decreet worden ingediend, worden behandeld volgens de regeling die geldt op de dag vóór de inwerkingtreding van dit decreet.

**Art. 5.** In artikel 24, paragraaf 1 van het Instrumentendecreet van XX-XX-XXXX wordt een 8° toegevoegd dat luidt als volgt:  
“8° de koopplicht, vermeld in artikel 90bis, §1ter van het Bosdecreet van 13 juni 1990.”.

**Art. 6.** Dit decreet treedt in werking op een door de Vlaamse Regering vast te stellen datum.

Brussel,

De minister-president van de Vlaamse Regering,

Geert BOURGEOIS

De Vlaamse minister van Omgeving, Natuur en Landbouw,

Joke SCHAUVLIEGE