

VERKLARING TOT INSTEMMING

Het Agentschap Wegen en Verkeer (AWV) stemt in met de volgende onderdelen van het uitvoeringsprogramma en het financieringsplan van het eindvoorstel van landinrichtingsplan Zelzate-Zuid, op voorwaarde dat het beplantingsplan op voorhand ter goedkeuring wordt voorgelegd aan de cel groen van de afdeling Wegen en Verkeer Oost-Vlaanderen:

Maatregel	Uitvoering door	Op gronden van	Beheer door	Raming totale kostprijs	Landinrichtings-subsidie	Ten laste van AWV
1.1 (versterken groenbuffer E34)	VLM	AWV	Gemeente Zelzate	€ 35.937		€ 35.937 (100%)
Totaal				€ 35.937		€ 35.937

Datum:

Brussel,

Ir. Tom Roelants
Administrateur-generaal
Agentschap Wegen en Verkeer

DEPARTEMENT MOBILITEIT & OPENBARE WERKEN

Maritieme Toegang
Thonetlaan 102 bus 2
2050 ANTWERPEN
T 03 222 08 25
mow.vlaanderen.be

Afdeling Gebiedsontwikkeling omgevingsplanning en -projecten (GOP)	
dd. in	08 AUG. 2018
Nota aan	
Kopie aan	



Vlaamse Overheid
Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en
-projecten
Koning Albert II-laan 20 bus 8
1000 BRUSSEL

uw bericht van	uw kenmerk	ons kenmerk	bijlage
	GOP/LI/r.20/ 16-4/285	02201 <i>11286M-2-37041</i>	1
vragen naar/e-mail		telefoonnummer	datum
Ilse Goossens ilse.goossens@mow.vlaanderen.be		09 250 57 25	08 AUG 2018

Betreft: Landinrichtingsproject Gentse Kanaalzone, Koppelingsgebieden – fase 2
Eindvoorstel van inrichtingsplan Zelzate-Zuid
Verklaring tot instemming

Geachte,

Ik verwijs naar uw schrijven van 5 juli 2018 waarbij u mij een exemplaar van het landinrichtingsplan Zelzate-Zuid heeft overgemaakt.

Hierbij bezorg ik u de goedgekeurde verklaring tot instemming.

Hoogachtend,


ir. Freddy Aerts
Afdelingshoofd

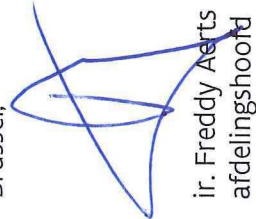
VERKLARING TOT INSTEMMING

De afdeling Maritieme Toegang (AMT) van het Departement Mobiliteit en Openbare Werken stemt in met de volgende onderdelen van het uitvoeringsprogramma en het financieringsplan van het eindvoorstel van landinrichtingsplan Zelzate-Zuid:

Maatregel	Uitvoering door	Op gronden van/over te dragen aan	Beheer door	Raming totale kostprijs	Landinrichtings-subsidie	Ten laste van AMT
2.1 (bebossing akker industriepark Rostyne)	VLM	AMT	AMT	€ 13.310		€ 13.310 (100%)
2.2 (grondverwerving i.f.v. bebossing akker industriepark Rostyne)	VLM	AMT	AMT	€ 110.000		€ 110.000 (100%)
3.2 (grondverwerving i.f.v. inrichting park- en groenzone)	VLM	Gemeente Zelzate	Gemeente Zelzate	€ 500.000	250.000 (50%)	€ 250.000 (50%)
Totaal				€ 623.310	250.000	€ 373.310

Datum: **06 AUG 2018**

Brussel,



ir. Freddy Aerts
afdelingshoofd
afdeling Maritieme Toegang

28 JUNI 2018

Vlaamse Landmaatschappij
Koningin Maria Hendrikplein 70 – bus 75

9000 GENT

uw brief : 9 mei 2018
uw kenmerk : RW-LGLVNMW2018.244
ons kenmerk : R03/Project/LAF-2018-001
bijlagen : **besluit deputatie + instemming**
betreft : **LIP Zelzate-Zuid**
inlichtingen : Carolina De Winne
tel. : 09 267 75 69
e-mail : carolina.de.winne@oost-vlaanderen.be

directie Ruimte
dienst Mobiliteit

Gent, 26 JUNI 2018

Geachte

Met het schrijven van 9 mei 2018 vroeg de Vlaamse Landmaatschappij een verklaring inzake de aan het provinciebestuur Oost-Vlaanderen toegewezen taken ter voorbereiding van het Besluit van de Vlaamse Regering tot vaststelling van het landinrichtingsproject Gentse Kanaalzone, koppelingsgebieden fase2, landinrichtingsproject Zelzate-Zuid.

In zitting van 14 juni 2018 ging de Deputatie akkoord met de opmaak van een samenwerkingsovereenkomst voor de inrichting van de bovenlokale fietsverbinding en de principiële toekenning van subsidie voor deze verbinding en de aanleg van een vrijliggend fietspad binnen het Landinrichtingsproject.

Als bijlage vindt u het besluit van de Deputatie samen met de ondertekende instemming van de Provincie Oost-Vlaanderen.

Hoogachtend
namens de Deputatie
i.o.v. de Provinciegriffier


Mark Cromheecke
directeur

Wij kunnen u sneller helpen indien u in alle briefwisseling over dit onderwerp ons kenmerk vermeldt.



directie Ruimte
dienst Mobiliteit

vergadering van
14 juni 2018

Besluit van de Deputatie

aanwezig
Briers Jan,
gouverneur-voorzitter

kenmerk
betreft

R03/fietsnelwegen/projecten/LIP Zelzate-Zuid
**Landinrichtingsproject Zelzate-Zuid -princiële
financiële toezegging**

Vercamer Alexander
Verhoeve Martine
Hertog Peter
Bruggeman Hilde
Cockuyt Eddy

verslaggever

geraamd bedrag financiering maatregel 4.1: 240.984,00
euro - geraamd bedrag subsidie maatregel 5.2: 43.560,00
euro
Peter Hertog

leden

1. Feitelijke en juridische gronden

Het provinciedecreet in het bijzonder art. 57;

De Smet Albert,
provinciegriffier

dossiernummer:
1802730

De beslissing van de Vlaamse Regering van 11 juni 2004 en 25 juni 2004 waarbij de Vlaamse Landmaatschappij de opdracht kreeg om een landinrichtingsproject voor de Gentse Kanaalzone uit te werken.

zittingnummer:
287

De beslissing van de Vlaamse regering van 18 maart 2013 waarbij de VLM de opdracht werd gegeven de planvorming van de landinrichtingsplannen voor het landinrichtingsproject Gentse Kanaalzone – koppelingsgebieden fase 2 te begeleiden.

termijn:

Het advies van de deputatie van 8 maart 2018 over het ontwerp van het landinrichtingsplan Zelzate-Zuid.

2. Motivering

De inrichting van de koppelingsgebieden verbetert de leefbaarheid van de kanaaldorpen in de Gentse Kanaalzone.

Het landinrichtingsplan Zelzate-Zuid is opgemaakt onder de begeleiding van de planbegeleidingsgroep Gentse Kanaalzone. Het landinrichtingsplan is onderworpen aan een openbaar onderzoek waarop de deputatie advies heeft uitgebracht.

De totale kostprijs van het landinrichtingsplan Zelzate-Zuid bedraagt 2.727.097,00 euro.

De maatregel 4.1 'inrichten bovenlokale fietsverbinding' wordt gerealiseerd binnen het investeringsbudget voor de aanleg van fietsnelwegen. Het fietspad wordt geraamd op 350.900,00 euro inclusief btw en wordt volledig gedragen door de dienst Mobiliteit.

Voor de aanleg van fietsnelwegen wordt door de Provincie steeds een afzonderlijke samenwerkingsovereenkomst met de betrokken partners

./...

opgemaakt. Deze samenwerkingsovereenkomst zal ondertekend worden door de Provincie Oost-Vlaanderen, de gemeente Zelzate en de VLM dit in uitvoering van het provincieraadsbesluit van 17 maart 2010.

De maatregel 5.2 'realisatie bijkomend deel vrijliggend fietspad' komt in aanmerking voor 40% subsidie volgens het 'Reglement met betrekking tot het toekennen van de subsidies voor de aanleg en verbetering van fietspaden gelegen op het lokaal functioneel fietsnetwerk'. De subsidie wordt geraamd op 43.560,00 euro inclusief btw.

3. Besluit

Artikel 1: akkoord met de principiële toekenning van de geraamde tussenkomst van 350.900,00 euro voor de maatregel 4.1 'inrichting bovenlokale fietsverbinding' te verrekenen via budgetcode 2018/224007/03/0200 actie 2018140357.

Artikel 2: akkoord met de principiële toekenning van subsidie van 43.560,00 euro voor de maatregel 5.2 'realisatie bijkomend deel vrijliggend fietspad' te verrekenen via budgetcode 2018/664010/03/0200 actie 2018140359.

Artikel 3: voor de aanvang van de werken van maatregel 4.1 'inrichting bovenlokale fietsverbinding' wordt een samenwerkingsovereenkomst ondertekend door de Provincie Oost-Vlaanderen, de gemeente Zelzate en de VLM dit in uitvoering van het provincieraadsbesluit van 17 maart 2010.

Gent, 14 juni 2018

namens de Deputatie:

De provinciegriffier,
(get.) Albert De Smet

De gouverneur-voorzitter,
(get.) Jan Briers

INSTEMMING VAN PROVINCIE OOST-VLAANDEREN MET DE UITVOERING VAN INRICHTINGSWERKEN MET HET OOG OP DE REALISATIE VAN HET LANDINRICHTINGSPLAN ZELZATE-ZUID

Voorafgaand:

Bij beslissing van de Vlaamse Regering van 20 juli 2012 werd het landinrichtingsproject Gentse Kanaalzone, koppelingsgebieden-fase 2 ingesteld. Voor de realisatie van dit landinrichtingsproject worden een of meer landinrichtingsplannen opgemaakt. Voorliggende instemming kadert binnen de realisatie van het landinrichtingsplan Zelzate-Zuid.

Gemeenten, provincies en publiekrechtelijk rechtspersonen kunnen met hun instemming belast worden met de uitvoering van een deel van een landinrichtingsplan. Deze instemmingen worden gevoegd bij het landinrichtingsplan en worden bijgevolg gevraagd voordat het landinrichtingsplan wordt vastgesteld.

Voorliggend document bevat de instemming van de provincie Oost-Vlaanderen met de belasting tot uitvoering van een deel van het voormelde landinrichtingsplan. Deze instemming wordt gegeven in uitvoering van artikel 3.3.8 van het decreet van 28 maart 2014 betreffende de landinrichting.

Instemming:

Provincie Oost-Vlaanderen, met zetel Provinciehuis, Gouvernmentstraat 1 te 9000 Gent, hier vertegenwoordigd door de gedeputeerde voor Mobiliteit, de heer Peter Hertog en de provinciegriffier, de heer Albert De Smet;

hierna "de Provincie" genoemd;

stemt in met het volgende:

Artikel 1. – Instemming met belasting tot uitvoering inrichtingswerken

De pProvincie stemt er mee in dat zij belast wordt met de uitvoering van een gedeelte van het vast te stellen landinrichtingsplan Zelzate-Zuid. De Provincie verbindt zich ertoe om de volgende inrichtingswerken samen met de Vlaamse Landmaatschappij te realiseren:

1° Maatregel 4.1 Inrichten bovenlokale fietsverbinding

Deze inrichtingswerken worden uitgevoerd op gronden die in beheer zullen komen van de gemeente Zelzate te Zelzate 2^e afdeling, sectie C, perceel 426/03-426/N- 426/M- en openbaar domein langs de E34/N49 zoals aangeduid op het in bijlage 1 gevoegde plan dat integraal deel uitmaakt van deze instemming.

Artikel 2. Instemming met regeling voor instandhouding en beheer

De gemeente Zelzate voert het beheer uit zoals beschreven in dit artikel. Het beheer is gericht op de vrijwaring, het onderhoud en de instandhouding van de uitgevoerde inrichtingswerken en omvat:

1° Beheer van de fietsverbinding conform maatregel 4.1 en 5.2

Artikel 3. Instemming met regeling voor de financiering

De Provincie zal instaan voor de uitvoering en investering voor 100% van de volgende maatregel:
Maatregel 4.1 Inrichten bovenlokale fietsverbinding

De Provincie zal volgende maatregel, die uitgevoerd wordt door de Vlaamse Landmaatschappij, op gronden die in eigendom zullen zijn van de gemeente Zelzate subsidiëren ten bedrage van 40% van de werkelijke kostprijs:

Maatregel 5.2 realisatie bijkomend deel vrijliggend fietspad

De provincie verbindt zich enkel tot de verplichtingen vermeld in artikel 1 en 3 onder de opschortende voorwaarde dat de minister, bevoegd voor de landinrichting, dit project instelt.

Het totale bedrag van de uitgaven voor de maatregelen vermeld in artikel 1 en 3 wordt geraamd op **394.460,00 euro**.

Artikel 4. – Verklaring van de provincie

De Provincie verklaart op de hoogte te zijn van het feit dat de bepalingen over de subsidiëring opgenomen in deel 3, titel 4, hoofdstuk 2, onderafdeling 1 en 4 en hoofdstuk 2 van het besluit van de Vlaamse Regering van 6 juni 2014 betreffende de landinrichting van toepassing zijn.

De Provincie verklaart zich akkoord met het voorliggend uitvoerings- en financieringsplan en zal, de via investering ingerichte goederen zoals hierboven vermeld overdragen aan de gemeente mits aangeven dat de gemeente dit gedurende een periode van 20 jaar in stand moet houden en beheren in functie van de doelstelling van openbaar nut, vastgesteld in het inrichtingsplan.

Opgemaakt in 2 exemplaren, te Gent op

Eén exemplaar is bestemd voor de Provincie, het tweede exemplaar wordt door de Provincie overgemaakt aan de Vlaamse Landmaatschappij, Koningin Maria Hendrikaplein 70 bus 75 te 9000 Gent ter attentie van Leen Van Nieuwerburgh.

Er wordt ondertekend na handgeschreven vermelding 'gelezen en goedgekeurd'.

Voor de Provincie Oost-Vlaanderen
namens de deputatie



Albert De Smet
provinciegriffier



Peter Hertog
de bevoegde gedeputeerde

Provincie OOST-VLAANDEREN
Gemeente Zelzate



Gemeentebestuur Zelzate • Grote Markt 1 • 9060 Zelzate

Vlaamse Landmaatschappij
Tav Leen Van Nieuwerburgh
Koningin Maria Hendrikaplein 70 bus 75
9000 Gent

uw kenmerk	ons kenmerk	datum
RW-LG/LVN/KM/2018.248	sro/ab/2018.0647	27-06-2018
correspondent	e-mail	toestelnummer
Anne Bunneghem	anne.bunneghem@zelzate.be	(09) 342 20 20

Financiële instemming LIP Zelzate Zuid

Geachte

In bijlage bezorgen wij u het gemeenteraadsbesluit van 28 mei 2018 aangaande de instemming met de uitvoering van de inrichtingswerken voor het landinrichtingsplan Zelzate Zuid, alsook de instemming zelf.

Ik hoop u hiermee van dienst te kunnen zijn.

Met vriendelijke groeten,

In opdracht
Algemeen directeur
Guy Verbuyst

Voorzitter gemeenteraad
Martin Acke



UITTREKSEL UIT DE BERAADSLAGINGEN VAN DE GEMEENTERAAD VAN ZELZATE
D.D. 28 MEI 2018

Aanwezig: Martin Acke, schepen-voorzitter;
Frank Bruggeman, burgemeester;
Marleen Maenhout, Kurt Van Weynsberghe, ~~Kristof Stevelinck~~ en
Linda Vereecke, schepenen;
Rik Laureys, voorzitter OCMW;
Dirk Goemaere, Patricia De Meyer, Freddy De Vilder, Luc Van
Waesberghe, Geert Asman, Karl Segers, Luc Verstraeten, Maureen
Tollenaere, Claudio Rizzo, Brent Meuleman, Isabel Dellaert, Steven
De Vuyst, Johan De Jonghe, Marleen Vanmaercke, Sigrid De Ridder en
Ann Van Hecke, raadsleden;
Guy Verbuyst, algemeen directeur.

Verontschuldigd: Jan De Beule, raadslid.

OPENBARE ZITTING - PUNT 14b - LANDINRICHTINGSPLAN ZELZATE ZUID - INSTEMMING
MET DE UITVOERING VAN DE INRICHTINGSWERKEN

DE RAAD:

- Gelet op de principebeslissing van de gemeenteraad van 22 juni 2017 over het project 'ontwikkeling ontspanningszone Zelzate-Zuid';
- Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 22 maart 2018 'ontwikkeling ontspanningszone Zelzate-Zuid';
- Gelet op het Decreet van de Vlaamse Regering van 28 maart 2014 betreffende de landinrichting;
- Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 6 juni 2014, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van 9 september 2016, betreffende de procedure tot opmaak van landinrichtingsplannen en houdende nadere regelen betreffende de landinrichting en houdende de subsidiëring van de landinrichtingswerken;
- Gelet op het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Afbakening zeehavengebied Gent, fase 2", definitief vastgesteld op 20 juli 2012 en de parallelle goedkeuring van het landinrichtingsproject "Gentse Kanaalzone-koppelingsgebieden, fase 2";
- Gelet dat door de bevoegde minister op 26 september 2006 een planbegeleidingsgroep werd opgericht voor de uitwerking van een landinrichtingsproject; dat deze planbegeleidingsgroep op 18 maart 2013 de opdracht kreeg om naast het landinrichtingsproject Gentse Kanaalzone - koppelingsgebieden, fase 1, ook de planvorming van de landinrichtingsplannen voor het landinrichtingsproject, Gentse Kanaalzonekoppelingsgebieden, fase 2 te begeleiden;
- Overwegende dat na de goedkeuring van het landinrichtingsproject dit verder wordt uitgewerkt in één of meerdere Landinrichtingsplannen, in deze 'Zelzate-Zuid';
- Gelet op het schrijven van 9 mei 2018 van de Vlaamse Landmaatschappij met de vraag tot instemming van de gemeente met de uitvoering van inrichtingswerken met het oog op de realisatie van het landinrichtingsplan Zelzate-Zuid (bijlage 1); dat dit schrijven een model van verklaring (bijlage 2) en het eindvoorstel van het landinrichtingsplan Zelzate-Zuid bevat (bijlage 3);
- Overwegende dat het college van burgemeester en schepenen van 22 maart 2018 een gunstig advies gegeven heeft over het ontwerp landinrichtingsplan; dat hierin de voorwaarde gesteld werd dat de vraag van de Vlaamse Milieumaatschappij met betrekking tot de herprofilering van de baangracht van de Expressweg kan onderzocht worden voor zover dit geen

belemmering mee brengt voor het inrichtingsconcept noch een invloed heeft op de kosten en timing van het project;

- Overwegende dat in het eindvoorstel rekening gehouden werd met het advies;
- Overwegende dat de kosten voor de realisatie van het eindvoorstel landinrichtingsplan Zelzate Zuid geraamd wordt op 2.727.097 € incl. BTW;
- Overwegende dat de gemeente Zelzate gevraagd wordt er zich toe te verbinden om volgende inrichtingswerken te realiseren:
 - o Maatregel 5.1: Herinrichting ifv verkeersveiligheid
- Overwegende dat de gemeente gevraagd wordt in te stemmen met het beheer, zijnde vrijwaring, het onderhoud en de instandhouding van de uitgevoerde inrichtingswerken:
 - o Beheer van de parkzone en speelbos conform maatregel 3.1a
 - o Beheer te ontwerpen kunstproject conform maatregel 3.1d
 - o Beheer in te richten bovenlokale fietsverbinding conform maatregel 4.1
 - o Beheer Suikerkaai en Gebroeder Leopoldstraat conform maatregel 5.1
 - o Beheer nieuw fietspad Suikerkaai conform maatregel 5.2
- Overwegende dat gemeente Zelzate gevraagd wordt instemming te geven met volgende regeling voor financiering onder opschortende voorwaarde dat de minister, bevoegd voor landinrichting, het project instelt:
 - o Uitvoering en 100% financiering voor Maatregel 5.1: Herinrichting ifv verkeersveiligheid
 - o 50% van de werkelijke kostprijs voor
 - 1° Maatregel 3.1a Inrichting park- en groenzone
 - 2° Maatregel 4.2 Grondverwerving i.f.v. aanleg fietspad
 - o 50% van de werkelijke kostprijs van de ontwerp- en andere kosten
 - 1° Maatregel 4.1 Inrichten bovenlokale fietsverbinding
 - 2° Maatregel 5.2 Realisatie bijkomend deel vrijliggend fietspad
 - o 30% van de werkelijke kostprijs van
 - 1° Maatregel 3.1d Ontwerpen en realiseren kunstproject
 - o 20% van de werkelijke kostprijs van
 - 1° Maatregel 5.2 Realisatie bijkomend deel vrijliggend fietspad
- Overwegende dat de geraamde tussenkomst voor de gemeente Zelzate 849.280 € (incl. BTW) bedraagt;
- Overwegende dat de verkeersmaatregelen 5.1. Herinrichting ifv verkeersveiligheid een ruimere impact heeft dan enkel het projectgebied, dat het college beslist heeft hiervoor het geraamde bedrag van 146.410€ te voorzien in het meerjarenplan;
- Overwegende dat de verklaring tot instemming in deze zin dient aangepast te worden;
- Overwegende dat de tussenkomst voor het totaalproject Zelzate Zuid zoals voorzien in budget 2016 onder beleidsitem 074099, artikelnummer 2291000 voor € 2.000.000 en budget 2017 € 2.500.000 voor de realisatie van sport-, recreatie en zorginfrastructuur geraamd wordt op 702.807€; dat de bijdrage van de gemeente in het totaalproject hierbij beperkt wordt tot maximaal 500.000€;
- Overwegende dat de raming van 702.870€, met de huidige ramingen, binnen het vooropgestelde budget past voor het totaalproject Zelzate-Zuid;
- Overwegende dat de gemeente Zelzate zijn akkoord dient te verklaren de via subsidies ingerichte goederen zoals hierboven vermeld, gedurende een

periode van 20 jaar in stand houden en beheren in functie van de doelstelling van openbaar nut vastgesteld in het inrichtingsplan;

- Gelet op het visum van de financieel directeur van 18 mei 2018 (bijlage 4);
- Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en uitvoeringsbesluiten;

BESLUIT:

In openbare zitting
Met algemene stemmen:

Artikel 1: - De gemeenteraad van Zelzate verklaart zich akkoord met de verklaring van instemming van de gemeente Zelzate met de uitvoering van inrichtingswerken met het oog op de realisatie van het landinrichtingsplan Zelzate-Zuid, waarbij:

1. De zinsnede: "De gemeente Zelzate verbindt zich enkel tot de verplichtingen vermeld in artikel 1, 2 en 3 onder de opschortende voorwaarde dat de minister, bevoegd voor de landinrichting, dit project instelt", wordt aangevuld met en voor zover voorzien is in de meerjarenplanning van de gemeente Zelzate
2. De geraamde tussenkomst voor de gemeente Zelzate voor de maatregelen vermeld in artikel 3 bedraagt 849.280euro waarvan
 - 702.807€ voorzien in het totaalproject Zelzate Zuid, voor zover de totale meerkost voor de gemeente maximaal 500.000 € bedraagt en wat strookt met de ramingen zoals vandaag gekend
 - 146.410€ (voor maatregel 5.1. Herinrichting i.f.v. verkeersveiligheid) te voorzien in de meerjarenplanning

Artikel 2: - De verklaring van instemming wordt in 2 exemplaren opgemaakt en één ervan wordt overgemaakt aan de Vlaamse Landmaatschappij, Koningin Maria Hendrikaplein 70 bus 75 - 9000 Gent ter attentie van Leen Van Nieuwerburgh.

Artikel 3: - Een afschrift van het besluit wordt bezorgd aan de financieel directeur.

Vastgesteld in openbare zitting van de gemeenteraad van Zelzate op 28 mei 2018.

NAMENS DE GEMEENTERAAD:

In opdracht:
(get.) Guy Verbuyst
Algemeen directeur

(get.) Martin Acke
Voorzitter gemeenteraad

VOOR EENSLUIDEND UITTREKSEL:
Zelzate, 7 juni 2018

In opdracht:
Daphne Neetesonne
Wvd. algemeen directeur

Martin Acke
Voorzitter gemeenteraad



INSTEMMING VAN DE GEMEENTE ZELZATE MET DE UITVOERING VAN INRICHTINGSWERKEN MET HET OOG OP DE REALISATIE VAN HET LANDINRICHTINGSPLAN ZELZATE-ZUID.

Voorafgaand:

Bij beslissing van de Vlaamse Regering van 20 juli 2012 werd het landinrichtingsproject Gentse Kanaalzone, koppelingsgebieden – fase 2 ingesteld. Voor de realisatie van dit landinrichtingsproject worden een of meer landinrichtingsplannen opgemaakt. Voorliggende instemming kadert binnen de realisatie van het landinrichtingsplan Zelzate-Zuid.

Gemeenten, provincies en publiekrechtelijk rechtspersonen kunnen met hun instemming belast worden met de uitvoering van een deel van een landinrichtingsplan. Deze instemmingen worden gevoegd bij het landinrichtingsplan en worden bijgevolg gevraagd voordat het landinrichtingsplan wordt vastgesteld.

Voorliggend document bevat de instemming van de betrokken gemeente Zelzate met de belasting tot uitvoering van een deel van het voormelde landinrichtingsplan. Deze instemming wordt gegeven in uitvoering van artikel 3.3.8 van het decreet van 28 maart 2014 betreffende de landinrichting.

Instemming:

- Gemeente Zelzate, Grote Markt 1 – 9060 Zelzate, eigenaar van de onroerende goederen waarop de inrichtingswerken worden uitgevoerd, hierna “de gemeente” genoemd;

stemt in met het volgende:

Artikel 1. – Instemming met belasting tot uitvoering inrichtingswerken

De gemeente stemt er mee in dat zij belast wordt met de uitvoering van een gedeelte van het vast te stellen landinrichtingsplan Zelzate-Zuid. De gemeente verbindt zich ertoe om de volgende inrichtingswerken te realiseren:

- 1° Maatregel 5.1 Herinrichting i.f.v. verkeersveiligheid

Deze inrichtingswerken worden uitgevoerd op de onroerende goederen van de gemeente gelegen te Zelzate, afdeling 2, sectie C (Broeder Leopoldlaan – Suikerkaai).

Artikel 2. Instemming met regeling voor instandhouding en beheer

De gemeente Zelzate voert het beheer uit zoals beschreven in dit artikel. Het beheer is gericht op de vrijwaring, het onderhoud en de instandhouding van de uitgevoerde inrichtingswerken en omvat:

- 1° Beheer van de parkzone en speelbos conform maatregel 3.1a
- 2° Beheer te ontwerpen kunstproject conform maatregel 3.1d
- 3° Beheer in te richten bovenlokale fietsverbinding conform maatregel 4.1
- 4° Beheer Suikerkaai en Gebroeder Leopoldstraat conform maatregel 5.1
- 5° Beheer nieuw fietspad Suikerkaai conform maatregel 5.2

De gemeente Zelzate verbindt zich er toe om de inrichtingswerken gedurende een periode van 20 jaar in stand te houden en te beheren volgens de bepalingen, vermeld in dit artikel. Deze termijn gaat in vanaf de toekenning van de subsidie door de minister, bevoegd voor de landinrichting, aan de gemeente Zelzate.

Artikel 3. Instemming met regeling voor de financiering

De gemeente zal instaan voor de uitvoering en financiering voor 100% van volgende maatregel:

1° Maatregel 5.1 Herinrichting i.f.v. verkeersveiligheid

De gemeente Zelzate zal volgende maatregelen, die uitgevoerd worden door de Vlaamse Landmaatschappij, op gronden die in eigendom zullen zijn van de gemeente mede financieren:

Ten bedrage van 50% van de werkelijke kostprijs:

1° Maatregel 3.1a Inrichting park- en groenzone

2° Maatregel 4.2 Grondverwerving i.f.v. aanleg fietspad

Ten bedrage van 50% van de werkelijke kostprijs van de ontwerp- en andere kosten

1° Maatregel 4.1 Inrichten bovenlokale fietsverbinding

2° Maatregel 5.2 Realisatie bijkomend deel vrijliggend fietspad

Ten bedrage van 30% van de werkelijke kostprijs

1° Maatregel 3.1d Ontwerpen en realiseren kunstproject

Ten bedrage van 20% van de werkelijke kostprijs

1° Maatregel 5.2 Realisatie bijkomend deel vrijliggend fietspad

De gemeente Zelzate verbindt zich enkel tot de verplichtingen vermeld in artikel 1, 2 en 3 onder de opschortende voorwaarde dat de minister, bevoegd voor de landinrichting, dit project instelt en voor zover voorzien is in de meerjarenplanning van de gemeente Zelzate.

De geraamde tussenkomst voor de gemeente Zelzate voor de maatregelen vermeld in artikel 3 bedraagt € **849.280** waarvan:

- € 702.807 voorzien in het totaalproject Zelzate Zuid, voor zover de totale meerkost voor de gemeente maximaal € 500.000 bedraagt en wat strookt met de ramingen zoals vandaag gekend
- € 146.410 (voor maatregel 5.1. Herinrichting i.f.v. verkeersveiligheid) te voorzien in de meerjarenplanning

Artikel 4. – Verklaring van de gemeente Zelzate

De gemeente Zelzate verklaart op de hoogte te zijn van het feit dat de bepalingen over de subsidiëring opgenomen in deel 3, titel 4, hoofdstuk 2, onderafdeling 1 en 4 en hoofdstuk 2 van het besluit van de Vlaamse Regering van 6 juni 2014 betreffende de landinrichting van toepassing zijn.

De gemeente Zelzate verklaart zich akkoord met het voorliggend uitvoerings- en financieringsplan en zal, de via subsidies ingerichte goederen zoals hierboven vermeld, gedurende een periode van 20 jaar in stand houden en beheren in functie van de doelstelling van openbaar nut vastgesteld in het inrichtingsplan.

Opgemaakt in 2 exemplaren, te Zelzate op 27 juni 2018

Eén exemplaar is bestemd voor de gemeente Zelzate, het tweede exemplaar wordt door de gemeente Zelzate overgemaakt aan de Vlaamse Landmaatschappij, Koningin Maria Hendrikaplein 70 bus 75 – 9000 Gent ter attentie van Leen Van Nieuwerburgh.

Er wordt ondertekend na handgeschreven vermelding 'gelezen en goedgekeurd'.

De gemeente Zelzate,

Guy Verbuyst

Algemeen Directeur

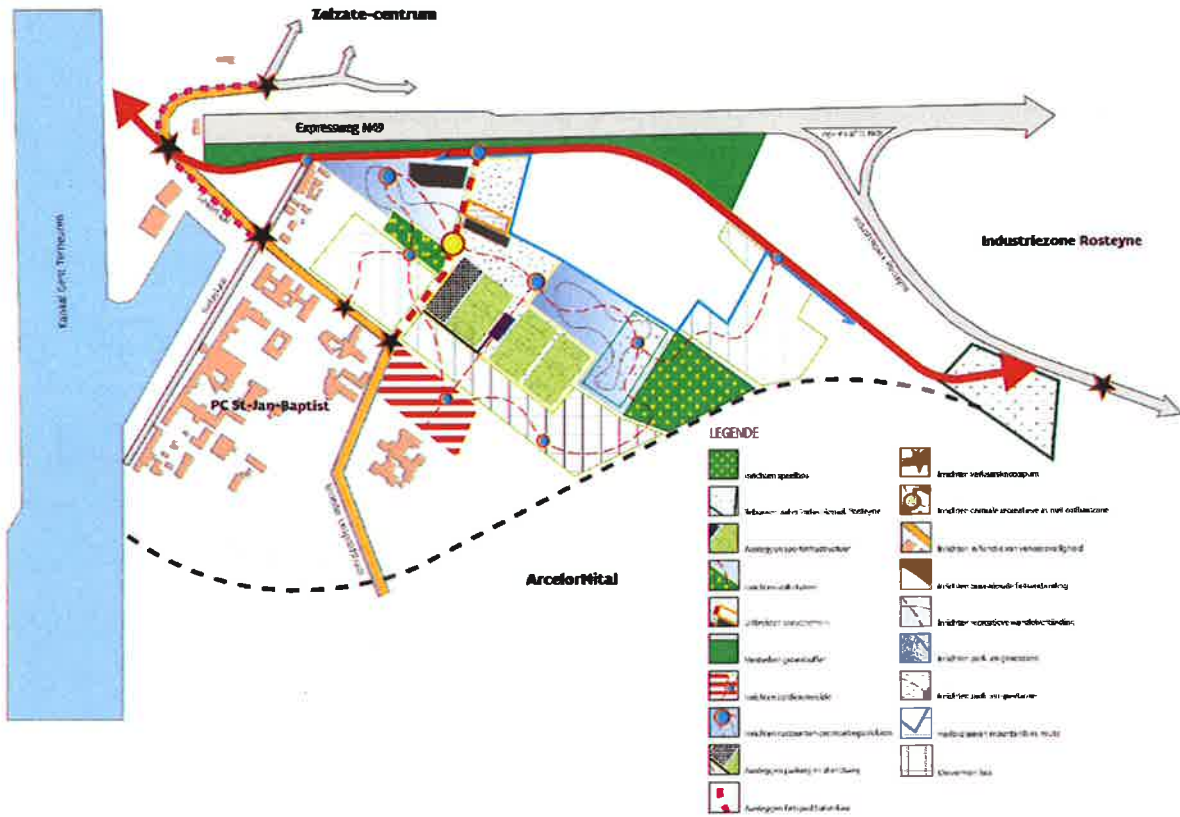
Gelezen en goedgekeurd


Martin Acke

Voorzitter Gemeenteraad

Gelezen en goedgekeurd


Bijlage 1. Lokalisering inrichtingswerken (artikel 1)



Gezien om gevoegd te worden bij 'Instemming van een gemeente Zelzate met de uitvoering van inrichtingswerken' met het oog op de realisatie van het landinrichtingsplan Zelzate-Zuid, zoals opgemaakt in 2 exemplaren, te Zelzate op 27 juni 2018

De gemeente Zelzate, 27 juni 2018

Guy Verbuyst
Algemeen Directeur


Martin Acke
Voorzitter Gemeenteraad

Instemming van North Sea Port met de uitvoering van inrichtingswerken met het oog op de realisatie van een gedeelte van het landinrichtingsplan Zelzate-Zuid van het landinrichtingsproject Gentse Kanaalzone, koppelingsgebieden – fase 2

- North Sea Port, John Kennedylaan 32 – 9042 Gent,
hierna "het havenbedrijf" genoemd;

stemt in met het volgende:

Artikel 1. – Algemene bepalingen

Bij beslissing van de Vlaamse Regering van 20 juli 2012 werd het landinrichtingsproject Gentse Kanaalzone, koppelingsgebieden – fase 2 ingesteld. Voor de realisatie van dit landinrichtingsproject worden één of meer landinrichtingsplannen opgemaakt. Voorliggende instemming kadert binnen de realisatie van het landinrichtingsplan Zelzate-Zuid.

Het havenbedrijf stemt er mee in dat zij belast kan worden met de uitvoering van een gedeelte van het nog vast te stellen landinrichtingsplan Zelzate-Zuid van het voormelde landinrichtingsproject. Deze instemming wordt gegeven in uitvoering van artikel 3.3.9 van het decreet van 28 maart 2014 betreffende de landinrichting.

Artikel 2. – Uitvoering van de inrichtingswerken

De eigenaar draagt financieel bij voor de uitvoering van de volgende inrichtingswerken:

Ten bedrage van 10% van de werkelijke kostprijs:

- 1° Maatregel 3.1a Inrichting Park- en groenzone
- 2° Maatregel 3.1d ontwerpen en realiseren kunstproject
- 3° Maatregel 5.2 Realisatie bijkomend deel vrijliggend fietspad

Ten bedrage van 10% van de werkelijke kostprijs van de ontwerp- en andere kosten

- 1° Maatregel 4.1 Inrichten bovenlokale fietsverbinding

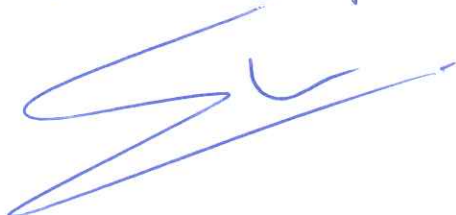
De geraamde tussenkomst voor het havenbedrijf voor de maatregelen vermeld in artikel 2 bedraagt **144.141 euro**.

Opgemaakt in 2 exemplaren, te Gent op 21/7/2018

Eén exemplaar is bestemd voor het havenbedrijf, het tweede exemplaar wordt door het havenbedrijf overgemaakt aan de Vlaamse Landmaatschappij, Koningin Maria Hendrikaplein 70 bus 75, 9000 Gent ter attentie van Leen Van Nieuwerburgh.

Er wordt ondertekend na handgeschreven vermelding 'gelezen en goedgekeurd'.

De eigenaar,(naam) Daan Schalck
..... 'Gelezen en goedgekeurd'



Instemming van ARCELOR-MITTAL met de uitvoering van inrichtingswerken met het oog op de realisatie van een gedeelte van het landinrichtingsplan Zelzate-Zuid van het landinrichtingsproject Gentse Kanaalzone, koppelingsgebieden – fase 2

- ArcelorMittal Gent, John Kennedylaan 51 – 9042 Gent, eigenaar van de onroerende goederen waarop de inrichtingswerken worden uitgevoerd, hierna “de eigenaar” genoemd;

stemt in met het volgende:

Artikel 1. – Algemene bepalingen

Bij beslissing van de Vlaamse Regering van 20 juli 2012 werd het landinrichtingsproject Gentse Kanaalzone, koppelingsgebieden – fase 2 ingesteld. Voor de realisatie van dit landinrichtingsproject worden één of meer landinrichtingsplannen opgemaakt. Voorliggende instemming kadert binnen de realisatie van het landinrichtingsplan Zelzate-Zuid.

De eigenaar stemt er mee in dat hij belast kan worden met de uitvoering van een gedeelte van het nog vast te stellen landinrichtingsplan Zelzate-Zuid van het voormelde landinrichtingsproject. Deze instemming wordt gegeven in uitvoering van artikel 3.3.9 van het decreet van 28 maart 2014 betreffende de landinrichting.

Artikel 2. – Verbintenis van de eigenaar

§1. De eigenaar verbindt er zich toe met het oog op de realisatie van een gedeelte van het voormelde landinrichtingsplan **om inrichtingswerken te laten uitvoeren op zijn gronden door de VLM** op de wijze en binnen de termijn, vermeld in artikel 3.

De eigenaar verbindt zich er eveneens toe om de inrichtingswerken gedurende een periode van twintig jaar in stand te houden en te laten beheren door de gemeente Zelzate volgens de bepalingen, vermeld in artikel 4.

De termijn van twintig jaar gaat in vanaf de toekenning van de subsidie door de minister, bevoegd voor de landinrichting, voor uitvoering van de in artikel 3 vermelde werken.

Artikel 3. – Uitvoering van de inrichtingswerken

§1. De inrichtingswerken worden uitgevoerd op de onroerende goederen van de eigenaar gelegen te Zelzate, afdeling 2, sectie C, percelen 426/03 – 367/A- 370 – 373/A – 421/C zoals aangeduid op het in bijlage 1 gevoegde plan dat integraal deel uitmaakt van deze instemming.

§2. De eigenaar draagt financieel bij voor de uitvoering van de volgende inrichtingswerken:

- 1° Maatregel 3.1d ontwerpen en realiseren kunstproject

§3. De eigenaar laat de volgende inrichtingswerken uitvoeren op zijn grond door VLM:

- 1° maatregel 3.1a Inrichting park- en groenzone
- 2° maatregel 4.1 Inrichten bovenlokale fietsverbinding

De geraamde tussenkomst voor ARCELOR MITTAL voor de maatregelen vermeld in artikel 3 bedraagt **1.331 euro**.

Artikel 4. – Beheer van de uitgevoerde inrichtingswerken

De eigenaar geeft instemming aan de gemeente Zelzate om het beheer volgend op de inrichtingswerken beschreven in artikel 3 §3 van deze instemming uit te voeren zoals hierna beschreven in dit artikel.

Het beheer is gericht op de vrijwaring, het onderhoud en de instandhouding van de uitgevoerde inrichtingswerken en omvat:

- 1° Beheer speelbos en wandelpaden in de groenzone (maatregel 3.1a)
- 2° Beheer aan te leggen fietsverbinding (maatregel 4.1)

Opgemaakt in 2 exemplaren, teGENT..... op17/05/2018.....

Eén exemplaar is bestemd voor de eigenaar, het tweede exemplaar wordt door de eigenaar overgemaakt aan de Vlaamse Landmaatschappij, Koningin Maria Hendrikaplein 70 bus 75, 9000 Gent ter attentie van Leen Van Nieuwerburgh.

Er wordt ondertekend na handgeschreven vermelding 'gelezen en goedgekeurd'.

De eigenaar,(naam)

.....

Gelezen en goedgekeurd.



R. MORTIER
Hoofd Milieu

Gelezen en goedgekeurd



Manfred VAN VLIERBERGHE
CEO ArcelorMittal Gent & Liège

Bijlage 1. Lokalisering gronden (geel ingekleurd) waarop inrichtingswerken door VLM gebeuren (artikel 3)



LAND-INRICHTINGSPROJECT GENTSE KANAALZONE
 Hoopdreefgebied (Zelzate-Zuid)

Eindvoorstel landinrichtingsplan
 Kaart 9: Grondvererving

Legende

- Te verwerven gronden
- Via gebruiksovereenkomst met Arcelor
- Via gebruiksovereenkomst met Fluxys
- Via gebruiksovereenkomst met Sint-Jan-Babst
- Koppelinggebied Zelzate-Zuid
- Gemeentegrond
- Afbakening Zaanse gebied Gent

© 2017
 Dit is de laatste versie van het landinrichtingsplan. Het is niet bedoeld als juridisch document. Het is niet bedoeld als juridisch document. Het is niet bedoeld als juridisch document.
 opgesteld op 08/05/2017

Vlaamse overheid

Gezien om gevoegd te worden bij 'Instemming van ARCELOR MITTAL met de uitvoering van inrichtingswerken' met het oog op de realisatie van het landinrichtingsplan Zelzate-Zuid, zoals opgemaakt in 2 exemplaren, te Gent op 7 mei 2018

ARCELOR MITTAL,(datum + naam)

.....

Instemming van vzw de Broeders van Liefde met de uitvoering van inrichtingswerken met het oog op de realisatie van een gedeelte van het landinrichtingsplan Zelzate-Zuid van het landinrichtingsproject Gentse Kanaalzone, koppelingsgebieden – fase 2

- Vzw de Broeders van Liefde, Stropstraat 119 te 9000 GENT
eigenaar van de onroerende goederen waarop de inrichtingswerken worden uitgevoerd, hierna “de eigenaar” genoemd;

stemt in met het volgende:

Artikel 1. – Algemene bepalingen

Bij beslissing van de Vlaamse Regering van 20 juli 2012 werd het landinrichtingsproject Gentse Kanaalzone, koppelingsgebieden – fase 2 ingesteld. Voor de realisatie van dit landinrichtingsproject worden één of meer landinrichtingsplannen opgemaakt. Voorliggende instemming kadert binnen de realisatie van het landinrichtingsplan Zelzate-Zuid.

De eigenaar stemt er mee in dat hij belast kan worden met de uitvoering van een gedeelte van het nog vast te stellen landinrichtingsplan Zelzate-Zuid van het voormelde landinrichtingsproject. Deze instemming wordt gegeven in uitvoering van artikel 3.3.9 van het decreet van 28 maart 2014 betreffende de landinrichting.

Artikel 2. – Verbintenis van de eigenaar

§1. Met het oog op de realisatie van een gedeelte van het voormelde landinrichtingsplan verbindt de eigenaar zich ertoe om de inrichtingswerken te realiseren op de wijze en binnen de termijn, vermeld in artikel 3.

Tevens verbindt de eigenaar er zicht toe met het oog op de realisatie van een gedeelte van het voormelde landinrichtingsplan om inrichtingswerken te laten uitvoeren op zijn gronden door de VLM op de wijze en binnen de termijn, vermeld in artikel 3.

De eigenaar verbindt zich er eveneens toe om de inrichtingswerken gedurende een periode van twintig jaar in stand te houden en te beheren en deels te laten beheren door de gemeente Zelzate volgens de bepalingen, vermeld in artikel 4.

De termijn van twintig jaar gaat in vanaf de toekenning van de subsidie door de minister, bevoegd voor de landinrichting, voor uitvoering van de in artikel 3 vermelde werken.

§2. De eigenaar verbindt zich enkel tot de verplichtingen vermeld in het eerste lid van paragraaf 1 onder opschortende voorwaarde dat de minister, bevoegd voor de landinrichting, een subsidie toekent ten belope van 40 % van het totale bedrag van de uitgaven van de inrichtingswerken waarmee hij wordt belast, vermeld in artikel 3.

De toekenning van de subsidie gebeurt overeenkomstig deel 3, titel 4 van het besluit van de Vlaamse Regering van 6 juni 2014 betreffende de landinrichting. De subsidie voor de inrichtingswerken kan niet gecumuleerd worden met andere subsidies of met vergoedingen die toegekend of uitgekeerd worden door entiteiten van de Vlaamse overheid voor dezelfde of soortgelijke werkzaamheden.

Als de subsidie wordt toegekend, dient de betaling te gebeuren door storting op rekeningnummer BE10 4400 7581 8104 van de eigenaar.

Indien de eigenaar alle, of een deel van de werken wenst te laten uitvoeren door VLM dient hiervoor een overeenkomst te worden opgemaakt.

Artikel 3. – Uitvoering van de inrichtingswerken

§1. De inrichtingswerken worden uitgevoerd op de onroerende goederen van de eigenaar gelegen te Zelzate, afdeling 2, sectie C, percelen 422/B- 439/B- 440/B – 441 – 443 – 444/k zoals aangeduid op het in bijlage 1 gevoegde plan dat integraal deel uitmaakt van deze instemming.

§2. De eigenaar draagt financieel bij voor de uitvoering van de volgende inrichtingswerken:

Ten belope van 10% van de werkelijke kostprijs:

1° Maatregel 3.1d ontwerpen en realiseren kunstproject

Ten belope van 60% van de werkelijke kostprijs

1° Maatregel 3.1c inrichten aaidierweide

Ten belope van 100% van de werkelijke kostprijs

1° Maatregel 3.1^e Omvormen bestaande bosbestanden

§3. De eigenaar laat de volgende inrichtingswerken uitvoeren op zijn grond door VLM:

1° maatregel 3.1a Inrichting park- en groenzone

De geraamde tussenkomst voor Sint-Jan-Baptist voor de maatregelen vermeld in artikel 3 bedraagt **70.057 euro**.

Artikel 4. – Beheer van de uitgevoerde inrichtingswerken

De eigenaar geeft toestemming aan de gemeente Zelzate om het beheer volgend op de inrichtingswerken beschreven in artikel 3 §3 van deze instemming uit te voeren zoals hierna beschreven in dit artikel.

Het beheer is gericht op de vrijwaring, het onderhoud en de instandhouding van de uitgevoerde inrichtingswerken en omvat:

1° Beheer speelbos in de parkzone (maatregel 3.1a)

Opgemaakt in 2 exemplaren, te GENT op30 mei 2018.....

Eén exemplaar is bestemd voor de eigenaar, het tweede exemplaar wordt door de eigenaar overgemaakt aan de Vlaamse Landmaatschappij, Koningin Maria Hendrikaplein 70 bus 75, 9000 Gent ter attentie van Leen Van Nieuwerburgh.

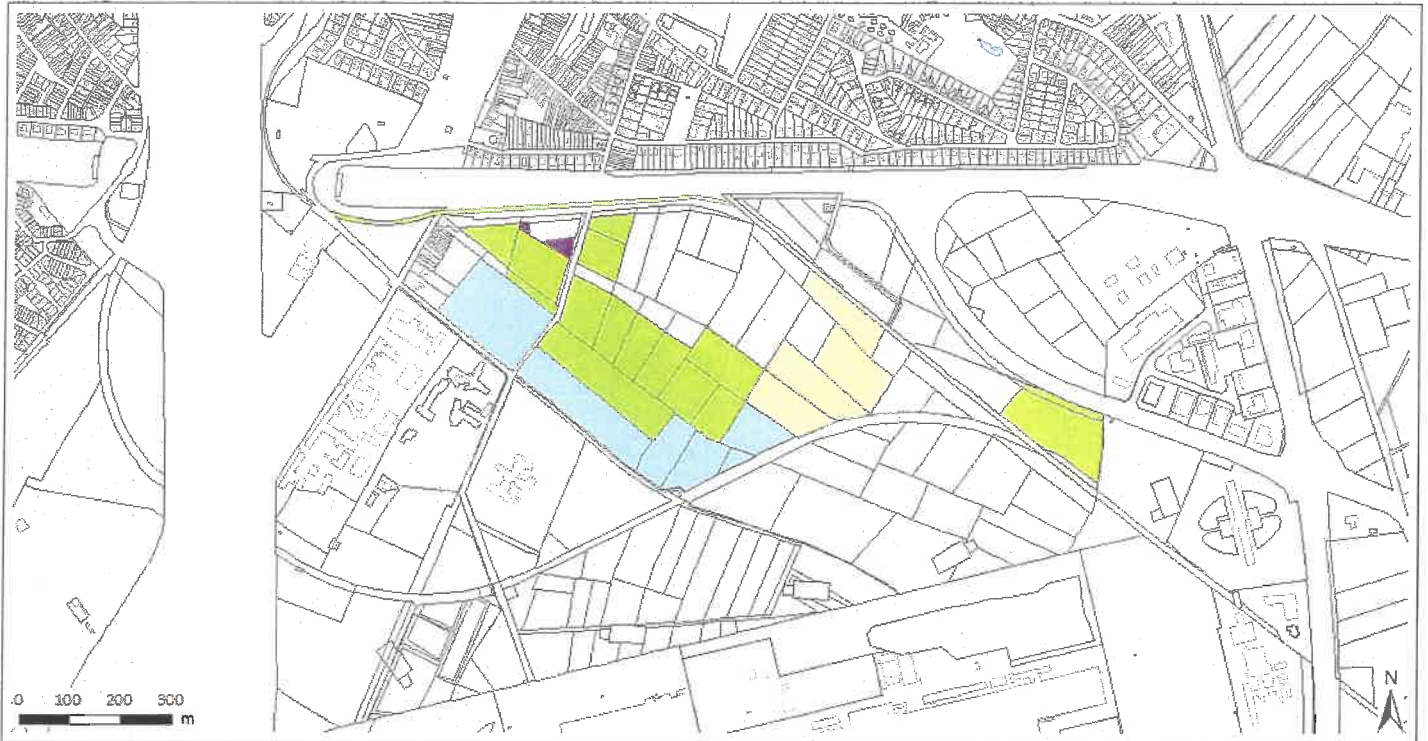
Er wordt ondertekend na handgeschreven vermelding 'gelezen en goedgekeurd'.

De eigenaar, Broeder Louis Verschueren

gelezen en goedgekeurd,



Bijlage 1. Lokalisering gronden (blauw ingekleurd) waarop inrichtingswerken door VLM gebeuren (artikel 3)



LANDINRICHTINGSPROJECT GENTSE KANAALZONE
 Ruimteplangebied Zelzate-Zuid

Eindvoorstel landinrichtingsplan
 Kaart 9: Grondvererving

Legende

- Te verwerven gronden
- Via gebruiksovereenkomst met Arcelor
- Via gebruiksovereenkomst met Fluixys
- Via gebruiksovereenkomst met Sint-Jans-Baptist
- Koppelen gebieds Zelzate-Zuid
- Gemeentegrens
- Afscheuring Zeehavengebied Gent

Bron:
 - Digitale kadastrale versieplanner (2d/3d)
 - Toesaten 4/2/01/2007, Algemeen Koninklijk Besluit van de Federatieve Overheidsinstelling (Informatie Vlaanderen, 2007)

opgemaakt op : 28/04/2018

Gezien om gevoegd te worden bij 'Instemming van vzw de Broeders van Liefde met de uitvoering van inrichtingswerken' met het oog op de realisatie van het landinrichtingsplan Zelzate-Zuid, zoals opgemaakt in 2 exemplaren, te GENT op30.05.2018.....

Vzw de Broeders van Liefde, Broeder Louis Verschueren

gebeuren en goedgekeurd,

**INSTEMMING VAN EEN NATUURLIJK PERSOON MET DE UITVOERING VAN INRICHTINGSWERKEN
MET HET OOG OP DE REALISATIE VAN HET LANDINRICHTINGSPLAN ZELZATE-ZUID**

Voorafgaand:

Bij beslissing van de Vlaamse Regering van 20 juli 2012 werd het landinrichtingsproject Gentse Kanaalzone, koppelingsgebieden fase 2 ingesteld. Voor de realisatie van dit landinrichtingsproject worden een of meer landinrichtingsplannen opgemaakt. Voorliggende instemming kadert binnen de realisatie van het landinrichtingsplan Zelzate-Zuid.

Natuurlijke personen of privaatrechtelijke rechtspersonen kunnen met hun instemming belast worden met de uitvoering van een deel van een landinrichtingsplan. Deze instemmingen worden opgenomen in het landinrichtingsplan en worden bijgevolg gevraagd voordat het landinrichtingsplan wordt vastgesteld.

Voorliggend document bevat de instemming van de betrokken personen met de belasting tot uitvoering van een deel van het voormelde landinrichtingsplan. Deze instemming wordt gegeven in uitvoering van artikel 3.3.9 van het decreet van 28 maart 2014 betreffende de landinrichting.

Instemming:

- Franky Taelman en Saskia Deliaert, Suikerkaai 67 te Zelzate, eigenaar van de onroerende goederen waarop de inrichtingswerken worden uitgevoerd, hierna "de eigenaar" genoemd;

stemt in met het volgende:

Artikel 1. – Instemming met belasting tot uitvoering inrichtingswerken

De eigenaar stemt er mee in dat hij belast kan worden met de uitvoering van een gedeelte van het nog vast te stellen landinrichtingsplan Zelzate-Zuid

De eigenaar verbindt zich ertoe om de volgende inrichtingswerken te realiseren:

- 1° *Maatregel 3.1b Vrijwillige aanplant buffergroen*

Deze inrichtingswerken worden uitgevoerd op de onroerende goederen van de eigenaar gelegen te Zelzate, percelen 444D3 en 463H zoals aangeduid op het in bijlage 1 gevoegde plan dat integraal deel uitmaakt van deze instemming.

Deze inrichtingswerken worden uitgevoerd binnen een termijn van 5 jaar vanaf de toekenning van de subsidie door de minister.

Artikel 2. Instemming met regeling voor instandhouding en beheer

De eigenaar voert het beheer uit zoals beschreven in dit artikel. Het beheer is gericht op de vrijwaring, het onderhoud en de instandhouding van de uitgevoerde inrichtingswerken en omvat:

1. Vrijstellen van bosaanplant door maaien (enkel beginfase na aanleg)
2. Lokaal inboeten van bosplantsoen indien nodig (enkel beginfase na aanleg)
3. Selectief dunnen van bosbestand in een later fase
4. Cyclisch maaien van boszoom en -mantel

Conform artikel 3.4.2.21 van het besluit van de Vlaamse Regering van 6 juni 2014 betreffende de landinrichting verbindt de eigenaar zich er toe om de inrichtingswerken gedurende een periode van twintig jaar in stand te houden en te beheren volgens de bepalingen, vermeld in dit artikel. De termijn van twintig jaar gaat in vanaf de toekenning van de subsidie door de minister, bevoegd voor de landinrichting, aan de eigenaar.

Artikel 3. Instemming met regeling voor de financiering

De eigenaar verbindt zich enkel tot de verplichtingen vermeld in artikel 1 en 2 onder de opschortende voorwaarde dat de minister, bevoegd voor de landinrichting, een subsidie toekent ten belope van 70 % van het totale bedrag van de uitgaven van de inrichtingswerken. De toekenning van de subsidie gebeurt overeenkomstig deel 3, titel 4 van het besluit van de Vlaamse Regering van 6 juni 2014 betreffende de landinrichting.

Het totale bedrag van de uitgaven voor de maatregelen vermeld in artikel 1 wordt geraamd op 3.993 euro. De subsidie wordt geraamd op 2795 euro (70%). Het aandeel ten laste van de eigenaar wordt geraamd op 1.198 euro (30%).

Als de subsidie wordt toegekend, en de uitvoering van de inrichtingswerken is naar voldoening gebeurd, dient de betaling van de subsidie te gebeuren door storting op rekeningnummer van de eigenaar.

Conform artikel 3.4.2.22 van het besluit van de Vlaamse Regering van 6 juni 2014 betreffende de landinrichting kan de subsidie voor de inrichtingswerken niet gecumuleerd worden met andere subsidies of met vergoedingen die toegekend of uitgekeerd worden door entiteiten van de Vlaamse overheid voor dezelfde of soortgelijke werkzaamheden.

Artikel 4. – Verklaring van de eigenaar

De eigenaar verklaart op de hoogte te zijn van het feit dat de bepalingen over de subsidiëring opgenomen in deel 3, titel 4, hoofdstuk 2, onderafdeling 1 en 4 en hoofdstuk 3 van het besluit van de Vlaamse Regering van 6 juni 2014 betreffende de landinrichting van toepassing zijn.

Opgemaakt in 2 exemplaren, te Zelzate op 22.10.18

Eén exemplaar is bestemd voor de eigenaar, het tweede exemplaar wordt door de eigenaar overgemaakt aan de Vlaamse Landmaatschappij, Maria Hendrikaplein 70 bus 75 te Gent ter attentie van Leen Van Nieuwerburgh.

Er wordt ondertekend na handgeschreven vermelding 'gelezen en goedgekeurd'.

De eigenaar,(naam)

.....

gelezen en goedgekeurd


Toelman Franky

