



# Fort van Lillo

gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan

procesnota 1



Vlaamse  
overheid

DEPARTEMENT  
OMGEVING

## Inhoudsopgave

1	Inleiding .....	3
2	Overlegstructuur .....	4
2.1	Planteam .....	4
2.2	Publieke consultaties .....	4
2.3	Bilateraal overleg .....	4
3	Procesverloop en -aanpak .....	5
3.1	Startfase .....	5
3.2	Scopingfase .....	5
3.3	Fase opmaak voorontwerp ruimtelijk uitvoeringsplan .....	5
3.4	Fase opmaak ontwerp ruimtelijk uitvoeringsplan .....	6
3.5	Goedkeuringsfase .....	6
4	Bijlagen .....	7

# 1 Inleiding

Voorliggend document is de procesnota 1 die hoort bij de startnota voor de opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan in de zin van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.

De VCRO stelt dat een ruimtelijk uitvoeringsplan het resultaat is van een ruimtelijk planningsproces waarbij de effectbeoordelingen procedureel en inhoudelijk geïntegreerd worden in het proces, het zgn. “geïntegreerd planningsproces”. Die integratie houdt in dat de effectbeoordelingen plaatsvinden tijdens het proces voor de opmaak van het ruimtelijk uitvoeringsplan. De effectbeoordelingen leveren gegevens over de mogelijke effecten van het voorgenomen ruimtelijk uitvoeringsplan. Die gegevens worden verwerkt in het planningsproces voor het voorgenomen ruimtelijk uitvoeringsplan.

Het geïntegreerde planningsproces bestaat uit vijf fasen, waarbij het resultaat telkens geconsolideerd wordt in een van de volgende documenten:

- 1° de startnota;
- 2° de scopingnota;
- 3° het voorontwerp van ruimtelijk uitvoeringsplan;
- 4° het ontwerp van ruimtelijk uitvoeringsplan;
- 5° het definitieve ruimtelijk uitvoeringsplan.

In functie van het geïntegreerde planningsproces wordt een procesnota opgesteld die het volledige verloop van het planningsproces beschrijft. Het is een informatief en evolutief document dat in de loop van het planningsproces kan worden aangevuld. De procesnota geeft aan hoe het proces zal verlopen en bevat informatie over welke actoren betrokken worden bij het planningsproces, op welke wijze de participatie georganiseerd zal worden en hoe omgegaan wordt met de resultaten van de participatie, en hoe en wanneer de informatieverstrekking zal verlopen als ze niet geregeld wordt door de Vlaamse Regering.

De procesnota en de aangevulde procesnota worden op dezelfde wijze gepubliceerd.

## 2 Overlegstructuur

### 2.1 Planteam

Het ruimtelijk uitvoeringsplan wordt opgesteld door een planteam dat volgens artikel 2.2.3 van de Vlaamse Codex kan bestaan uit verschillende personen die werken in een samenwerkingsverband, waaronder minstens één ruimtelijk planner.

Het planteam voor de opmaak van dit ruimtelijk uitvoeringsplan wordt gevormd door vertegenwoordigers van:

- Departement Omgeving (ruimtelijk planner en vertegenwoordiger dienst MER)
- Agentschap voor Natuur en Bos
- Agentschap Onroerend Erfgoed
- De Vlaamse Waterweg NV
- stad Antwerpen (vertegenwoordigd door de afdelingen Ruimte en de afdeling Onroerend Erfgoed van de bedrijfseenheid Stadsontwikkeling)

### 2.2 Publieke consultaties

De startnota wordt zoals de Vlaamse Codex Ruimtelijke ordening bepaalt, onderworpen aan een publieke consultatie van 60 dagen in de betrokken gemeenten, in dit geval is dat de stad Antwerpen. Tijdens deze publieke consultatie wordt één participatiemoment georganiseerd onder de vorm van een infomarkt.

Na de voorlopige vaststelling van het ontwerp gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan zal zoals de Vlaamse Codex Ruimtelijke ordening bepaalt, een openbaar onderzoek van 60 dagen georganiseerd worden.

Indien nodig kan het planteam beslissen bijkomende publieke participatiemomenten te organiseren, bv. naar aanleiding van het openbaar onderzoek over het ontwerp ruimtelijk uitvoeringsplan.

### 2.3 Bilateraal overleg

Omwille van de specifieke impact van het voorgenomen plan voor de bestaande jachthaven, is een afzonderlijk bilateraal overleg met Yacht Club Scaldis voorzien.

## 3 Procesverloop en -aanpak

### 3.1 Startfase

In de startfase stelde het planteam een ontwerp van startnota en ontwerp-procesnota 1 op en consulteerde daarbij de planbegeleidingsgroep.

Het planteam bereidde de opmaak van de startnota voor op volgende bijeenkomsten:

- 8 juni 2018

### 3.2 Scopingfase

De startnota en de procesnota worden na de goedkeuring door de Vlaamse Regering onderworpen aan een publieke consultatie van 60 dagen.

De Vlaamse Regering vraagt dan tegelijk advies over de startnota aan :

- de strategische adviesraad Ruimtelijke Ordening en Onroerend Erfgoed (SARO)
- de Milieu- en Natuurraad van Vlaanderen;
- de deputaties van de betrokken provincies: provincie Antwerpen;
- de colleges van burgemeester en schepenen van de betrokken gemeenten: stad Antwerpen;
- de door de Vlaamse Regering aangewezen diensten.

Tijdens de publieke consultatie zal een publiek participatiemoment onder de vorm van een infomarkt georganiseerd worden.

Op basis van de adviezen en inspraakreacties zal het planteam de startnota herwerken tot een scopingnota.

Het planteam maakt een nota waarin aangegeven wordt op welke wijze de inspraakreacties verwerkt zijn en gemotiveerd wordt waarom wel of niet op de vragen en opmerkingen ingegaan is bij de opmaak van de scopingnota. Dit verslag wordt dan toegevoegd aan de geactualiseerde procesnota 2.

### 3.3 Fase opmaak voorontwerp ruimtelijk uitvoeringsplan

In deze fase worden de milieueffecten van de verschillende planalternatieven onderzocht zoals aangegeven in de scopingnota. Onder meer op basis van de resultaten van dit milieueffectenonderzoek zal het planteam een voorontwerp van ruimtelijk uitvoeringsplan uitwerken.

Het planteam organiseert een plenaire vergadering over het voorontwerp ruimtelijk uitvoeringsplan.

Van de plenaire vergadering wordt een verslag gemaakt. Dit verslag wordt toegevoegd aan de geactualiseerde procesnota 3.

### 3.4 Fase opmaak ontwerp ruimtelijk uitvoeringsplan

Op basis van de conclusies van de plenaire vergadering over het voorontwerp ruimtelijk uitvoeringsplan stelt het planteam een voorstel van ontwerp ruimtelijk uitvoeringsplan op en een nota waarin aangegeven wordt op welke wijze rekening gehouden wordt met de adviezen van de plenaire vergadering.

Het planteam maakt het voorstel van ontwerp ruimtelijk uitvoeringsplan over aan de bevoegde minister in functie van een beslissing van de Vlaamse Regering.

Nadat de Vlaamse Regering het ontwerp ruimtelijk uitvoeringsplan voorlopig heeft vastgesteld, wordt het ontwerp ruimtelijk uitvoeringsplan onderworpen aan een openbaar onderzoek van 60 dagen.

Het planteam kan er voor opteren om tijdens het openbaar onderzoek een informatiemoment voor de bevolking te organiseren onder de vorm van een infomarkt.

Na de beslissing over de voorlopige vaststelling wordt de procesnota geactualiseerd. Aan deze procesnota 4 wordt een nota toegevoegd waarin aangegeven is op welke wijze de Vlaamse Regering rekening gehouden heeft met de adviezen van de plenaire vergadering.

### 3.5 Goedkeuringsfase

Het planteam verwerkt de adviezen, opmerkingen en bezwaren uit het openbaar onderzoek en maakt een voorstel van definitief ruimtelijk uitvoeringsplan op. De neerslag van de wijze waarop de adviezen, opmerkingen en bezwaren uit het openbaar onderzoek verwerkt zijn, wordt opgenomen in het ontwerp-besluit van de Vlaamse Regering houdende de definitieve vaststelling.

Het planteam maakt het voorstel van definitief ruimtelijk uitvoeringsplan en het ontwerp-besluit over aan de bevoegde minister die het aan de Vlaamse Regering voor principiële goedkeuring.

De bevoegde minister vraagt het advies aan de Raad van State over het principiële goedgekeurd plan. Na de verwerking van het advies van de Raad van State beslist de Vlaamse Regering tot definitieve vaststelling van het ruimtelijk uitvoeringsplan.

Na de definitieve vaststelling wordt de procesnota 5 opgesteld die het planningsproces afrondt.

## 4 Bijlagen

Advies dienst Veiligheidsrapportage van het Departement Omgeving van 17 juli 2018.

Advies College van Burgemeester en Schepen Stad Antwerpen van 20 juli 2018.