

De Vlaamse minister van Omgeving, Natuur en Landbouw

NOTA AAN DE LEDEN VAN DE VLAAMSE REGERING

Betreft: Ontwerp van besluit van de Vlaamse Regering tot wijziging van diverse besluiten inzake ruimtelijke ordening, ruimtelijke veiligheidsrapportage en milieueffectrapportage

1. SITUERING

Op 15 juni 2018 heeft de Vlaamse Regering het voorontwerp van besluit tot wijziging van diverse besluiten inzake ruimtelijke ordening, ruimtelijke veiligheidsrapportage en milieueffectrapportage principieel goedgekeurd en de Vlaamse minister, bevoegd voor de ruimtelijke ordening, gelast over voornoemd voorontwerp van besluit het advies in te winnen van de Raad van State (VR 2018 1506 DOC.0637).

2. ADVIES VAN DE RAAD VAN STATE

Advies 63.760/1/V van de Raad van State van 30 juli 2018 gaat als bijlage 3 en is als volgt verwerkt in het als bijlage 1 toegevoegd ontwerp van besluit van de Vlaamse Regering tot wijziging van diverse besluiten inzake ruimtelijke ordening, ruimtelijke veiligheidsrapportage en milieueffectrapportage dat wordt verduidelijkt in het als bijlage 2 toegevoegd verslag aan de leden van de Vlaamse Regering.

- Vraag tot opmaak van een verslag (**randnr. 5**)
Gevolg: het advies wordt gevolgd.

- Aanpassing van de aanhef wat betreft de rechtsgronden (**randnrs. 3, 4.2, 6, 7**):
Gevolg: het advies wordt gevolgd.

- Rechtsgrond voor artikel 7 (**randnr. 4.1**)

De Raad van State verwijst naar een opmerking in advies 46.751/1 van 18 juni 2009 over het ontwerp van besluit van de Vlaamse Regering tot oprichting van de kapitaalschadecommissies en tot regeling van de kapitaalschadecompensatie ter uitvoering van het decreet grond- en pandenbeleid, namelijk dat voor de artikelen 8 en 9 van het besluit van de Vlaamse Regering van 3 juli 2009 tot oprichting van de kapitaalschadecommissies en tot regeling van de kapitaalschadecompensatie ter uitvoering van het decreet grond- en pandenbeleid geen rechtsgrond kan worden gevonden in artikel 6.1.1, § 2, eerste lid, van het decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond- en pandenbeleid, zelfs gelezen in samenhang met artikel 20 van de bijzondere wet van 8 augustus 1980. Tenzij een andere rechtsgrondbepaling kan worden aangewezen, moeten beide artikelen worden weggelaten.

Gevolg: naar aanleiding van advies 46.751/1 van de Raad van State van 18 juni 2009 over het ontwerp dat heeft geleid tot het besluit van de Vlaamse Regering van 3 juli 2009 tot oprichting van de kapitaalschadecommissies en tot regeling van de kapitaalschadecompensatie ter uitvoering van het decreet grond- en pandenbeleid is artikel 1.1.5, eerste lid, VCRO als bijkomende rechtsgrond aangeduid. Het artikel wordt thans ook in de aanhef van voorliggend besluit opgenomen.

- Vraag naar een voldoende duidelijke situering in het verslag van het voorstel om te spreken over de voorschriften van “gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen”, en niet langer van “ruimtelijke uitvoeringsplannen” in het algemeen, in gewijzigd artikel 2, §3, 4°, van het Functiewijzigingsbesluit van 14 april 2000 (**randnr. 8**)

Gevolg: de verduidelijking is opgenomen in het verslag.

- Vraag naar een aanpassing van het ontworpen artikel 3, §2, eerste lid, 16°, van het Besluit handelingen algemeen belang van 5 mei 2000 om de punten b) en c) te formuleren als alternatieve voorwaarden in plaats van cumulatieve voorwaarden, zoals geformuleerd in de voor advies voorgelegde tekst (**randnr. 13.1**)

Gevolg: de in dit nieuw ontworpen artikel voorziene voorwaarden worden opgesplitst, waardoor er twee cumulatieve voorwaarden gelden. De tweede voorwaarde bestaat uit de onderdelen b) en c), die naar hun inhoud te beschouwen zijn als alternatieve voorwaarden voor de toepassing van dit nieuw ontworpen artikel. Aldus moet voldaan zijn aan zowel voorwaarde a) inzake erkende sportclub als aan voorwaarde b) inzake maximale grondoppervlakte of bouwvolume, met hierbij een onderscheid naargelang de aanwezigheid van reeds vergunde of hoofdzakelijk vergund geachte gebouwen.

- Vraag om verantwoording van de referentiedatum van 1 april 2018 in het ontworpen artikel 3, §2, eerste lid, 16°, c), van het Besluit handelingen algemeen belang van 5 mei 2000 (**randnrs. 13.4.1 en 13.1.2**)

Gevolg: de verantwoording is opgenomen in het verslag.

- Vraag om verantwoording van het verschil in behandeling tussen vergunde of meldingsplichtige handelingen dan wel van vergunning vrijgestelde handelingen die aanleiding geven tot tijdelijke handelingen en handelingen die aanleiding geven tot een tijdelijke plaatsing (**randnr. 18**)

Gevolg: de verantwoording is opgenomen in het verslag.

- Redactionele aanpassingen en concretisering (**randnrs. 9.1, 9.2, 10, 11, 12, 13.2, 14, 15, 16.1, 16.2, 17.1, 17.2, 19, 20, 21**)

Gevolg: de aanpassingen zijn doorgevoerd in het ontwerp van besluit.

3. WEERSLAG

Het ontwerp van besluit heeft geen andere weerslag op de begroting, het personeelskader en de personeelsbudgetten van de Vlaamse Gemeenschap of op de lokale besturen dan aangegeven in de nota aan de leden van de Vlaamse Regering bij de principiële goedkeuring.

4. VOORSTEL VAN BESLISSING

De Vlaamse Regering beslist haar goedkeuring te hechten aan bovengenoemd ontwerp van besluit tot wijziging van diverse besluiten inzake ruimtelijke ordening, ruimtelijke veiligheidsrapportage en milieueffectrapportage.

Joke SCHAUVLIEGE
Vlaams minister van Omgeving,
Natuur en Landbouw