



Ontwerp van gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan
**‘Petroleum-Zuid: gevangenis
en technische schoolcampus’**

Bijlage I: Verordenend grafisch plan



**Vlaamse
overheid**

**DEPARTEMENT
OMGEVING**

Het ontwerp van gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Petroleum-Zuid: gevangenis en technische campus' bestaat uit volgende documenten:

- **Bijlage I. Verordenend grafisch plan**
- **Bijlage II. Verordenende stedenbouwkundige voorschriften (wordt toegevoegd als afzonderlijk document in de fase van het ontwerp-GRUP)**
- **Bijlage IIIa. Toelichtingsnota – tekst**
- **Bijlage IIIb. Toelichtingsnota – kaarten**
- **Bijlage IV. Register van de percelen waarop een bestemmingswijziging wordt doorgevoerd die aanleiding kan geven tot een planschadevergoeding, een plan-batenheffing, een kapitaalschadecompensatie of een gebruikerscompensatie**
- **Bijlage V. Plan-MER**
- **Bijlage VI. Nota aspect externe veiligheid**

De elementen voor de watertoets zijn opgenomen in de toelichtingsnota als onderdeel van het milieueffectenonderzoek.

Het onderzoek naar de milieueffecten en de milieuverklaring zijn opgenomen in het plan-MER dat is opgenomen als afzonderlijke bijlage (bijlage V). Het plan-MER werd op 18 juli 2018 goedgekeurd.

Een verscherpte natuurtoets/passende beoordeling is niet vereist. Hierover zijn elementen opgenomen in de toelichtingsnota en het ontwerp-plan-MER.

De opmaak van een RVR is voor het voorliggend plan niet vereist. Om de impact van het GRUP op de risico- en veiligheidszoning is een 'Nota aspect externe veiligheid' opgesteld door een erkend VR-deskundige. De dienst VR heeft zich akkoord verklaard met de inhoud van deze nota op 6 juli 2018. De 'nota aspect externe veiligheid' is opgenomen als bijlage VI.

ontwerp van
gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan

Petroleum-Zuid: gevangenis en technische schoolcampus

de ontwerpers

Stephanie Joos

Peter David

Gezien om gevoegd te worden bij het besluit van de Vlaamse Regering van houdende voorlopige vaststelling van het ontwerp van gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Petroleum-Zuid: gevangenis en technische schoolcampus.

de minister-president van de Vlaamse Regering

de Vlaamse minister van Omgeving, Natuur en
Landbouw

Geert Bourgeois

Joke Schauvliege