



Uitbreiding Aertssen nv

Ontwerp gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan

Bijlage IIIb. Toelichtingsnota - kaarten



**Vlaamse
overheid**

**DEPARTEMENT
OMGEVING**

Het ontwerp van gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Uitbreiding Aertssen nv' bestaat uit volgende documenten:

- **Bijlage I. Verordenend grafisch plan**
- **Bijlage II. Verordenende stedenbouwkundige voorschriften**
- **Bijlage IIIa. Toelichtingsnota – tekst**
- **Bijlage IIIb. Toelichtingsnota – kaarten**
- **Bijlage IV. Register van de percelen waarop een bestemmingswijziging wordt doorgevoerd die aanleiding kan geven tot een planschadevergoeding, een plan-batenheffing, een kapitaalschadecompensatie of een gebruikerscompensatie**
- **Bijlage V. Planologisch attest**

De elementen voor de watertoets zijn opgenomen in de toelichtingsnota als onderdeel van het milieueffectenonderzoek.

Het onderzoek naar de milieueffecten en de milieuverklaring zijn geïntegreerd in de toelichtingsnota bij het ontwerp-GRUP (bijlage IIIa).

Een verscherpte natuurtoets/passende beoordeling is niet vereist. Hierover zijn elementen opgenomen in de toelichtingsnota.

De opmaak van een RVR is voor het voorliggend plan niet vereist.