

**Besluit van de Vlaamse Regering houdende voorlopige vaststelling van het ontwerp van gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Uitbreiding Aertssen nv'**

DE VLAAMSE REGERING,

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, artikel 2.2.7 §1, gewijzigd bij het decreet van 18 november 2011;

Gelet op het decreet van 1 juli 2016 tot wijziging van de regelgeving voor ruimtelijke uitvoeringsplannen teneinde de planmilieueffectrapportage en andere effectbeoordelingen in het planningsproces voor ruimtelijke uitvoeringsplannen te integreren door wijziging van diverse decreten;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 23 september 1997 houdende de definitieve vaststelling van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen (RSV), bekrachtigd bij het decreet van 17 december 1997 wat de bindende bepalingen betreft, en op de besluiten van de Vlaamse Regering van 12 december 2003 en 17 december 2010 houdende de definitieve vaststelling van een herziening van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen, bekrachtigd bij de decreten van 19 maart 2004 respectievelijk 25 februari 2011 wat de bindende bepalingen betreft; Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, gewijzigd bij het decreet van 19 juli 2013, artikel 8, §1, eerste lid;

Gelet op het koninklijk besluit van 3 oktober 1979 houdende de vaststelling van het gewestplan Antwerpen, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 27 januari 2017 houdende de afgifte van een planologisch attest aan het bedrijf Aertssen nv in Stabroek;

Gelet op de beslissing van de Vlaamse Regering van 26 januari 2018 houdende de goedkeuring van de startnota en de bijhorende procesnota voor het geïntegreerde planproces voor de opmaak van het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (GRUP) 'Uitbreiding Aertssen nv';

Gelet op de raadpleging van de bevolking die werd georganiseerd van 13 februari tot 13 april 2018, op het publiek inspraakmoment dat heeft plaatsgevonden op 15 maart 2018 en de resultaten van deze raadpleging die opgenomen zijn in de verslaggeving ervan en op de scopingnota;

Gelet op de plenaire vergadering, gehouden op 29 juni 2018, over het voorontwerp van gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Uitbreiding Aertssen nv' en op het verslag van de plenaire vergadering en de schriftelijke adviezen van de gemeente Stabroek, de provincie Antwerpen, het Agentschap voor Natuur en Bos, de Vlaamse Milieumaatschappij, het Departement Landbouw en Visserij, de Vlaamse Landmaatschappij, het Agentschap Wegen en Verkeer en de dienst Veiligheidsrapportering;

Overwegende dat het ruimtelijk uitvoeringsplan het behoud en de beperkte uitbreiding van de bedrijfssite van het bedrijf Aertssen nv in Stabroek mogelijk maakt; dat het hoofdzakelijk gaat om bijkomende mogelijkheden voor het stallen van machines door het bijkomend verharderen van bestaande terreinen en door uitbreiding van de verharding; dat bovendien de mogelijkheid wordt geboden om een loods te bouwen; dat daarmee een veilige situatie wordt gecreëerd ten opzichte van de hoogspanningslijn die boven het bedrijventerrein aanwezig is;

Overwegende dat het bindend gedeelte van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen bepaalt dat in plannen van aanleg of ruimtelijke uitvoeringsplannen de oppervlakte aan bestemde bedrijventerreinen kan stijgen tot 66.000 ha; dat verder in het richtinggevend gedeelte bepaald is dat bedrijven met een hoge toegevoegde waarde, een aanzienlijke tewerkstelling, internationale uitstraling en imago in gemeenten buiten de economische knooppunten deel uitmaken van de economische structuur en dat uiteraard de ontwikkeling van deze bedrijven moet worden gegarandeerd; dat het bedrijf beschouwd kan worden als een historisch gegroeid bedrijf waarvoor geldt dat behoud of uitbreiding ter plaatse vanuit ruimtelijk oogpunt de voorkeur geniet, voor zover de ruimtelijke draagkracht niet wordt overschreden; dat de voorziene uitbreiding beperkt in omvang is en voornamelijk gericht is op een optimalisering van de parkeermogelijkheden van machines, waardoor het aantal verplaatsingen op het eigen bedrijfsterrein wordt gereduceerd; dat de beperkte uitbreiding van de verharding geen uitbreiding van de activiteiten met zich mee brengt en niet leidt tot bijkomende verkeersbewegingen; dat geoordeeld kan worden dat de ruimtelijke draagkracht van deze locatie niet wordt overschreden;

Overwegende dat de resultaten en conclusies van het onderzoek tot milieueffectrapportage zijn verwerkt en weergegeven in de toelichtingsnota;

Overwegende dat de toelichtingsnota een geïntegreerde milieubeoordeling omvat met onder meer elementen voor de watertoets en de impact op beschermde soorten en habitats; dat met het watersysteem en het leefmilieu rekening is gehouden bij de redactie van de stedenbouwkundige voorschriften; dat in de stedenbouwkundige voorschriften bepalingen zijn opgenomen die verzekeren dat de opvang en infiltratie van het hemelwater op het terrein gebeurt; dat op basis van de geïntegreerde milieubeoordeling geoordeeld kan worden dat het plan geen nadelige gevolgen heeft voor het watersysteem die niet kunnen worden gecompenseerd, en ook niet op beschermde soorten en habitats of andere aspecten van het leefmilieu;

Overwegende dat de neerslag van de ruimtelijke afweging is opgenomen in de toelichtingsnota bij het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan;

Op voorstel van de Vlaamse minister van Omgeving, Natuur en Landbouw

Na beraadslaging,

#### BESLUIT:

**Artikel 1.** Het bij dit besluit gevoegde ontwerp van gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Uitbreiding Aertssen nv' wordt voorlopig vastgesteld.

De normatieve delen van dit ontwerp van gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan zijn als bijlage gevoegd bij dit besluit:

1. bijlage I: het verordenend grafisch plan;
2. bijlage II: de stedenbouwkundige voorschriften.

De niet-normatieve delen van dit ontwerp van gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan zijn als bijlage gevoegd bij dit besluit:

1. bijlage IIIa: de toelichtingsnota – tekst;
2. bijlage IIIb: de toelichtingsnota – kaarten;
3. bijlage IV: het register met de percelen waarop een bestemmingswijziging wordt doorgevoerd die aanleiding kan geven tot een planschadevergoeding, een planbatenheffing, een kapitaalschadecompensatie of een gebruikerscompensatie;
4. bijlage V: het planologisch attest.

**Art. 2.** De Vlaamse minister, bevoegd voor ruimtelijke ordening, is belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel,

De minister-president van de Vlaamse Regering,

Geert BOURGEOIS

De Vlaamse minister van Omgeving, Natuur en Landbouw

Joke SCHAUVLIEGE