

*De Vlaamse minister van Begroting, Financiën en Energie,
de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Inburgering, Wonen, Gelijke Kansen en
Armoedebestrijding
de Vlaamse minister van Omgeving, Natuur en Landbouw*

NOTA AAN DE VLAAMSE REGERING

Betreft: Voorontwerp van decreet betreffende de gebouwenpas

- Principiële goedkeuring met oog op adviesvraag aan de Raad van State.

1 INHOUDELIJK

Op initiatief van de Vlaamse Regering werkt de Vlaamse administratie aan de ontwikkeling van een Vlaams state-of-the-art overheidsinstrument, namelijk de gebouwenpas/woningpas. Dit wordt een unieke digitale interface voor de burger waarmee deze zich een overkoepelend inzicht kan verschaffen van alle informatie over zijn woning / perceel, conform de richtlijnen van de Vlaamse enterprise architectuur. De woningpas wordt, anders gesteld, een integraal publicatieplatform dat door de gebruiker, dit is de houder van een zakelijk recht en zijn gemachtigde, kan wordt geconsulteerd via een portaal.

De scope en architectuur van de Woningpas-applicatie is overeengekomen in een samenwerkingsovereenkomst van 13 december 2016.

Op termijn is een uitbreiding naar andere gebouwen dan woningen voorzien. Dit voorontwerp van decreet houdt daar reeds rekening mee. Vandaar dat in het decreet naar de “gebouwenpas” wordt verwezen.

Er wordt gekozen voor maximaal geïntegreerde ontsluiting en minimaal centraal beheer: de te consulteren databanken bevinden zich bij de betrokken partijen. Het gezamenlijke deel van de architectuur van de woningpas beperkt zich tot visualisatie van data en diensten.

Dit decreet is nodig om een aantal aspecten van toegang tot en beheer van informatie te kunnen regelen. Om niet om de haverklap het decreet te moeten aanpassen, worden bepaalde aspecten gedelegeerd aan de Vlaamse Regering om deze bij uitvoeringsbesluit te regelen.

De Vlaamse Regering hechtte op 2 februari haar eerste principiële goedkeuring (VR 2018 0202 DOC.0078) aan het voorontwerp van decreet betreffende de gebouwenpas, met het oog op adviesvraag aan SARO, Mina-raad, SERV, Privacy Commissie en de Vlaamse Woonraad.

De Vlaamse Regering hechtte op 18 mei haar tweede principiële goedkeuring (VR 2018 1805 DOC.0496) aan het voorontwerp van decreet betreffende de gebouwenpas, met het oog op adviesvraag aan de Privacy Commissie en de Raad van State

2 BESPREKING ADVIEZEN

Het advies van de Privacy Commissie werd afgeleverd op 6 juli 2018, en gaat als bijlage 3 en 3bis.

In de als bijlage 2 toegevoegde memorie van toelichting wordt aangegeven hoe met dit advies is omgegaan.

3 WIJZIGINGEN DIE AAN HET ONTWERP VAN DECREET WORDEN AANGEBRACHT

Teneinde de inhoud van de gebouwenpas te verduidelijken en de manier waarop de verwerking van gegevens gebeurt, en tegemoet te komen aan het advies van de Gegevensbeschermingsautoriteit (Privacy Commissie) wordt het decreet betreffende de gebouwenpas op een aantal punten gewijzigd en worden in de als bijlage 2 toegevoegde memorie van toelichting bijkomende verduidelijkingen gegeven.

Hieronder worden de in het in bijlage 1 toegevoegd ontwerp van decreet doorgevoerde wijzigingen besproken.

- Artikel 4 - Inhoud gebouwenpas

Toevoeging van delegatie aan de Vlaamse Regering om de verdere inhoud van de gebouwenpas nader te bepalen.

- Artikel 6 - Delen en verrijken gebouwenpas

Er wordt uitdrukkelijk vermeld wie de aangevulde gegevens kan verwijderen.

- Artikel 7 – Raadplegen gegevens

De voorwaarde dat de houder van een zakelijk recht de diensten van de Vlaamse Overheid toestemming moet geven voor het raadplegen van informatie wordt expliciet in het decreet vermeld.

- Artikel 8

Aanpassen van het woord 'kan' in de delegatie aan de Vlaamse Regering. Een aantal elementen moet de Vlaamse Regering via een uitvoeringsbesluit uitwerken.

4 WEERSLAG VAN HET VOORSTEL OP DE BEGROTING VAN HET VLAAMSE GEWEST

Er worden aan het ontwerp van decreet geen wijzigingen aangebracht die een impact hebben op de begroting van het Vlaamse Gewest.

5 WEERSLAG VAN HET VOORSTEL OP DE LOKALE BESTUREN

Er worden aan het ontwerp van decreet geen wijzigingen aangebracht die een invloed hebben op het personeel, de werkingsuitgaven, de investeringen en schulden of de ontvangsten van de lokale besturen.

6 WEERSLAG VAN HET VOORSTEL OP HET PERSONEELSBESTAND EN DE PERSONEELSBUDGETTEN

Er worden aan het ontwerp van decreet geen wijzigingen aangebracht die een impact hebben op het personeelsbestand en de personeelsbudgetten.

7 VOORSTEL VAN BESLISSING

De Vlaamse Regering beslist:

1. haar principiële goedkeuring te hechten aan het bijgaande voorontwerp van decreet betreffende de gebouwenpas en aan de bijhorende memorie van toelichting;
2. de Vlaamse minister, bevoegd voor het energiebeleid, te gelasten over voornoemd ontwerp van decreet het advies in te winnen van de afdeling Wetgeving van de Raad van State, met het verzoek het advies te verstrekken binnen een termijn van 30 dagen, met toepassing van artikel 84, §1, eerste lid, 2° van de gecoördineerde wetten op de Raad van State.

De Vlaamse minister van Begroting, Financiën en Energie

Bart TOMMELEIN

De Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Inburgering,
Wonen, Gelijke Kansen en Armoedebestrijding

Liesbeth HOMANS

De Vlaamse minister van Omgeving, Natuur en Landbouw,

Joke SCHAUVLIEGE

Bijlagen:

1. Principieel goed te keuren voorontwerp van decreet
2. Memorie van toelichting bij het bijgevoegde voorontwerp van decreet
3. Advies GBA van 6 juli 2018